

هیچ ملک بدون سند نباید وجود داشته باشد

استاندار خراسان شمالی در دیدار مدیرکل جدید ثبت اسناد و املاک استان بر سند دار شدن همه املاک تأکید کرد و گفت: هیچ ملک بدون سند و هیچ سند بالاتکلیفی به ویژه در بخش اراضی کشاورزی نباید وجود داشته باشد.
دکتر «محمدرضا حسین نژاده» افزود: با سیستم جدید مشخص کردن نقشه های ثبت ماهواره ای هیچ سندی بدون تکلیف نباید باقی بماند. وی با بیان این که در کلان کشوری نیز سیاست ثبت اسناد حرکت به سوی الکترونیکی شدن است، افزود: نباید ابهام در اسناد وجود داشته باشد و با الکترونیکی شدن، این موضوعات حل خواهد شد و این مسئله از بسیاری اختلافات جلوگیری می کند.
مدیرکل جدید ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی نیز گفت: جدنگاری و کاداستر اولویت اصلی سازمان است. «محمد مقدسی»، هویت دار کردن اراضی را مورد توجه قرار داد و گفت: ایجاد قرارگاه کشاورزی به ریاست استاندار می تواند بخشی از مشکلات را رفع کند. وی از تأمین اعتبار یک ساختمان برای شهرستان نامه خبر داد و اضافه کرد: قصد داریم تمام خدمات الکترونیکی و غیر حضوری شوند و اسناد ما الکترونیکی می شوند.

پلمب ۱۲ بنگاه املاک در استان

یوسف پرهیزکار - مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی از بازرسی ۶۳۴ بنگاه املاک در شهرهای استان در دور اول گشت ها خبر داد.
«سیدعلی میرکیمی» گفت: باهر گونه سودگاری ممکن از طریق املاکی های غیرمجاز مقابله خواهیم کرد و این مسئله یکی از مهم ترین اقدامات دولت سیزدهم بوده و وایش و کنترل ماهانه این موضوع در دستور کار ادارات راه و شهرسازی سراسر کشور است. وی اظهار کرد: ۱۸۷۷ بنگاه املاک در کل شهرهای خراسان شمالی وجود دارد که در دور اول گشت ها از ۶۳۴ بنگاه بازرسی انجام شد و از این تعداد ۱۵۹ بنگاه تشکیل پرونده قضایی صورت گرفت و به مراجع قضایی معرفی شد. وی اضافه کرد: ۱۲ بنگاه املاک در خراسان شمالی به دلیل نداشتن پروانه کسب پلمب شدند و برای ۱۰۲ بنگاه نیز اخطار صادر شد. وی تصریح کرد: ششم دی نیز با حضور قاضی تعزیرات حکومتی، نمایندگان اداره کل راه و شهرسازی، اتاق اصناف و اتحادیه مشاورین املاک، اولین گشت از دور مرحله دوم گشت مشترک تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات از مشاورین املاک شهر بجنورد انجام شد و از ۷ بنگاه در محدوده گلستان شهر بازدید به عمل آمد.
مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی در خصوص تخلفات بنگاه‌های املاک بیان کرد: بیشترین تخلفات در این صنف، ناداشتن پروانه کسب، عدم درج نرخ نامه، گران فروشی در اخذ کمیسیون و استفاده از اجاره نامه‌های دستنی و نگرفتن کل رهگیری است. وی افزود: خرید و فروش طرح نهضت ملی مسکن ممنوع است و در بازدیدهای که انجام می شود به تکت بنگاه این قضیه گوشزد خواهد شد و به محض این که بنگاه‌ای در این خصوص تخلف کند به مراجع قضایی معرفی خواهد شد.

آمار غربالگری پویش ملی سلامت

معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی آمار غربالگری در پویش ملی سلامت تحت پوشش این دانشگاه را اعلام کرد و گفت: ۲۷۲ هزار و ۲۶۸ نفر تا روز چهارشنبه در پویش ملی سلامت، غربالگری شدند. دکتر «محمدرضا اکبری» اظهار کرد: از این تعداد، ۵ هزار و ۳۸ نفر مشکوک به فشار خون و ۲ هزار و ۲۱۰ نفر مشکوک به دیابت بوده‌اند. وی با بیان این که به طور میانگین ۴۸.۲۴ درصد جمعیت استان تحت پوشش اجرای طرح قرار گرفته است، خاطرنشان کرد: راز و جرگلان با ۷۰.۳۳ درصد، گرمه با ۷۰ درصد، جاجرم با ۶۲.۲۶ درصد و شهرستان های مانه و سملقان با ۶۰.۱۹ درصد به ترتیب بیشترین درصد پوشش غربالگری را داشته اند. دکتر «اکبری» بیان کرد: منظور از «احتمال دیابت» قند خون ۱۲۶ به بالا و منظور از «احتمال پرفشاری خون»، عدد ۱۴۰ روی ۹۰ میلیمتر جیوه (۱۴ روی ۹) به بالاست. معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی یادآور شد: پویش ملی سلامت از ۲۰ آبان ۱۴۰۲ شروع شده است و تا ۱۵ دی ادامه خواهد داشت.

مسابقات بین‌المللی کیک‌بوکسینگ در استان برگزار می‌شود

رئیس هیئت ورزش های رزمی خراسان شمالی گفت: مسابقات بین‌المللی کیک بوکسینگ در فروردین سال آینده به میزبانی استان برگزار می‌شود. «یوسف شاکری» در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: این رقابت های ورزشی در رده سنی بزرگسالان با حضور تیم منتخب خراسان شمالی به مدت سه روز برگزار می‌شود. وی افزود: کشورهای حاشیه دریای خزر به همراه چند تیم در این رقابت های بین المللی شرکت می کنند. وی ادامه داد: پیگیری های نیز برای حضور ورزشکاران چند کشور اروپایی در این دوره از رقابت ها در حال انجام است. «شاکری» با تأکید بر نقش برگزاری مسابقات بین المللی در افزایش انگیزه ورزشکاران، گفت: حضور ورزشکاران در رویدادهای جهانی موجب افزایش دانش علمی ورزش آن ها می شود. وی افزود: میزبانی این مسابقات باعث توسعه رشته های رزمی خواهد شد و باید زمینه برگزاری رقابت های ملی و بین المللی را در استان فراهم کنیم.

استاندار در دیدار مدیرعامل بیمه سلامت ایران:

بیش از ۲۷ درصد مردم خراسان شمالی تحت پوشش دستگاه های حمایتی هستند



بیش از ۲۷ درصد مردم خراسان شمالی تحت پوشش دستگاه های حمایتی هستند و نیازمند توجه بیشتر هستند. استاندار خراسان شمالی با بیان این مطلب در دیدار مدیرعامل بیمه سلامت ایران اظهار کرد: حدود ۷۰۰ هزار نفر از مردم استان تحت پوشش بیمه سلامت قرار گرفته اند و برای توجه و توسعه بیشتر استان از اقدامات انجام شده حوزه بیمه سلامت حمایت خواهد شد. دکتر «محمدرضا حسین نژاد» از عملکرد بیمه سلامت در مناطق کم برخوردار استان و کسب رتبه پنجم کشوری در پوشش بیمه ای این مناطق، قدردانی کرد و گفت: دولت به بیمه سلامت و بیمه رایگان افراد کم برخوردار در استان توجه ویژه دارد. وی اطلاع رسانی به مردم و آموزش روستاییان درخصوص پوشش بیمه ای و اطلاع رسانی در اماکن درمانی درباره گسترش پوشش های بیمه ای و امکانات و مزایای بیمه سلامت را ضروری دانست و از مجموعه صدا و سیما و دیگر رسانه ها خواست تا در جهت جهاد تبیین و امید آفرینی این اقدامات ارزنده را به اطلاع عموم برسانند.

مدیرعامل بیمه سلامت ایران هم در این دیدار، پوشش فراگیر و توسعه و تنوع خدمات بیمه ای را از اقدامات ارزشمند دولت برشمرد و گفت: نگاه دولت در حوزه بیمه سلامت، موسع، عمیق و حمایت های ویژه است. ناصحی «محمد مهدی ناصحی» با بیان این که با تأکید رئیس جمهور در بخش بیمه اتفاقات مهمی رخ داده است، افزود: در بخش بیمه سلامت، دهک های پایین جامعه مورد توجه قرار گرفته اند به طوری که سال گذشته در بخش بیمه، شش هزار میلیارد تومان هزینه شد. وی اظهار کرد: با نگاه عدالت محورانه ۱۲/۵ میلیون نفر تحت پوشش بیمه رایگان قرار گرفته اند که با اجرای بیمه فراگیر و جامع در آینده، دولت در نظر دارد تا با توان بیشتر خدمات را توسعه دهد. وی اضافه کرد: نسخه نویسی الکترونیک نیز از ۹۸ به درصد افزایش یافته است. ناصحی با بیان این که بیش از ۷۰ درصد جمعیت استان خراسان شمالی تحت پوشش بیمه سلامت هستند، افزود: خدمات باروری، قبلا تحت پوشش بیمه ای نبودند و اکنون تحت پوشش بیمه گونه محدودیتی تحت پوشش بیمه هستند. وی به امور عمرانی حوزه بیمه سلامت در استان نیز اشاره کرد و گفت: ساختمان اداره کل بیمه سلامت، سال آینده و ساختمان بیمه سلامت یکی از شهرستان ها نیز اسمال به بهره برداری می رسند. مدیرکل بیمه سلامت خراسان شمالی نیز گفت: ۶۸۵ هزار نفر بیمه شده سلامت داریم که ۷۰ درصد جمعیت استان تحت پوشش بیمه سلامت هستند. «مهرداد سفیدگران» ادامه داد: پنج دهک اول جامعه به صورت رایگان تحت پوشش بیمه سلامت هستند. وی اضافه کرد: در دو

سال اخیر طرح های بزرگی از جمله تحت پوشش قرار دادن بیماران خاص صعب العلاج اجرایی شده است که هم اکنون ۹۴۰۰ نفر بیمار خاص در استان وجود دارد. وی با اشاره به این که خدمات بیمه سلامت از ۹ به ۵۹ خدمت افزایش یافته است، اظهار کرد: معلولان و مددجویان بهزیستی هم تحت پوشش بیمه سلامت قرار داده ایم. «سفیدگران» بیان کرد: پوشش بیمه ای مناطق محروم، برای ۱۱۳ هزار نفر نیز انجام شده است. وی فقط یک درصد مردم استان را در دهک ۱۰ توصیف کرد و گفت: پیش از این دولت فقط ۵ گروه بیماران خاص و صعب العلاج تحت پوشش بیمه بودند اما امروزه ۱۰۷ گروه بیماری که تعداد بیماران آنان ۹ هزار و ۴۰۰ نفر است، تحت پوشش هستند. از سوی دیگر، نایب رئیس اول کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی در نشست با متولیان حوزه سلامت در خراسان شمالی گفت: خراسان شمالی با وجود این که دیگر استان نوپایی نیست و زمان زیادی از استان شدنش می گذرد ولی در حوزه توسعه همچنان نویاست. دکتر «سید محمد پاکمهر» افزود: از مجموعه همدل بیمه سلامت تشکر می کنم. نماینده مردم بجنورد، مانه، سملقان، گرمه، جاجرم و راز و جرگلان در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: استانی که کمبود پرستار دارد باعث می شود یا از سیستم خارج شود یا کم کاری کند. وی اضافه کرد: در دولت سیزدهم خدمات در بحث بیمه همگانی ایرانیان در استان هایی با سطح درآمدی پایین همچون خراسان شمالی خوب بود و درخواست ترمیم اعتبارات در بیماران خاص و صعب العلاج را داریم. وی گفت: هزینه های رفت و آمد این بیماران به استان های دیگر هزینه های سرباری است که دیده نشده است. وحیدیی گفت: در این استان باید انبار دارویی احداث شود.

مدیر عامل بیمه سلامت ایران همچنین در جمع کارکنان بیمه سلامت خراسان شمالی با بیان این که در هر نسخه در کشور ۴۰۲ قلم دارو پیچیده می شود، گفت: میانگین دارو در نسخه های ایرانی ۲ قلم بیش از میانگین جهانی است. «ناصرحی» اظهار کرد: متوسط تعداد دارو در هر نسخه در دنیا ۲ قلم است. وی افزود: همچنین در مصارف دیگر موارد از جمله آزمایشگاه ها و حوزه بستری نیز از نرمال ها بالاتر هستیم که در این خصوص باید بیشتر کار کرد تا به متوسط جهانی رسید.

از میان خبرها



برگزاری یادواره سردار دل ها در اسفراین

سید مصطفی نجفیان - در آستانه چهارمین سالروز شهادت سپهبد شهید حاج «قاسم سلیمانی» یادواره سردار دل‌ها با گرامی داشت نام، یاد و خاطره مهرزم شهیدش «سیدرضی موسوی» برگزار شد. این مراسم

جزئیات طرح جهاد آب رسانی در استان

اولین کارگروه اطلاع رسانی و مستندسازی جهاد آب رسانی با حضور نمایندگان آب و فاضلاب استان، صداوسیما، سپاه حضرت جوادالاکمه(ع) و استانداری خراسان شمالی در محل شرکت آب و فاضلاب استان برگزار شد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی با تشریح جزئیات طرح جهاد آب رسانی و اقدامات صورت گرفته در استان گفت: جهاد آب رسانی طرحی برای رساندن آب به روستاهایی است که یا فاقد آب سالم بهداشتی یا نیازمند بازنگری در تأسیسات آب رسانی هستند. به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی، «رضا نعیمی»با بیان این که جهاد آب رسانی، حرکتی ارزشمند برای خدمت رسانی به مردم استان است، افزود: این طرح در استان با حجم سرمایه گذاری ۵۵۰ میلیارد تومان در صدد است تا ۷۷۱ کیلومتر لوله گذاری، ساخت ۹۲ باب مخزن ذخیره آب به حجم ۲۵ هزار و ۹۸۰ مترمکعب و احداث ۲۷ باب ایستگاه پمپاژ را در ۱۶۴ روستا با جمعیتی بیش از ۹۰ هزار نفر تا پایان دولت سیزدهم به منصه ظهور برساند. وی در خصوص آگاهی دادن و اطلاع رسانی به مردم درباره پروژه های عمرانی استان بیان کرد: اقدامات عمرانی که در سطح جامعه انجام می شود باید به اطلاع مردم برسد که این اطلاع رسانی، همکاری

عیادت مرزبان سلحشور اسفراینی

نجفیان - امام جمعه و فرماندار اسفراین از ستوان یکم «حمید خاکپور»، مرزبان سلحشور اسفراینی که درگیری با گروهک تروریستی در مرز سروان مجروح شده بود عیادت کردند و از نزدیک در جریان روند درمان و بهبودی او قرار گرفتند. دکتر «مسلم نوری» فرماندار اسفراین، مرزبان را حافظ عزت و سرافرازی کشور دانست که به‌طور شایسته‌روزی برای دفاع از خاک ایران اسلامی در تلاش هستند. حجت الاسلام «سید محمد موسوی» امام جمعه اسفراین هم نقش مرزبانان را در صیانت از تمامیت ارضی کشور منحصر به فرد قابل توجه توصیف کرد.

آگهی شناسایی و فراخوان جذب سرمایه گذار مکانیزه نمودن کشتار گاه شهرداری

فراخوان نوبت اول

شهرداری شیروان برابر با شیوه نامه سرمایه گذاری ۲۶۲۶۰مورخ۹۵/۹/۲۲ وزارت کشور و مجوز شورای محترم شهر به شماره ۵۸۱/ش بند دو صورتجلسه شماره ۲۱۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

و تایید فرمانداری به شماره نامه ۱/۱۶۸۵/۴۱۲۵/در نظر دارد جهت مکانیزه نمودن کشتار گاه فعلی شهرداری از طریق جذب سرمایه گذاران اشخاص حقیقی و حقوقی و شرکتهای دارای

صلاحیت از مراجع ذیصلاح در این خصوص برابر با شرایط ذیل اقدام به واگذاری نماید.

مشخصات کشتار گاه دام سبک و سنگین شهرداری شیروان:

مساحت کشتار گاه ۱۵۰۰۰ متر مربع و مساحت سالن ۱۵۰۰ متر مربع	آدرس: انتهای بلوار فلسطین سمت راست و فاصله تا مرکز شهر ۴ کیلومتر و تا ابتدای شهر ۱,۱۵ کیلومتر
ظرفیت اسمی کشتار روزانه ۵۰۰ راس دام سبک و ۵۰ راس دام سنگین	سردخانه آماده بکار ۲ دستگاه (۱۵ اسب بخار – ۵ اسب بخار)
واحد کله پاک کنی با رختکن ۶۰متر مربع و واحد ساختمان سربرداری ۱۶۰ متر مربع	انبار پوست ۳ غرفه و دور تا دور محوطه فنس کشی شده

مشخصات و وضعیت لوازم خط کشتار سبک و سنگین موجود:

خط کشتار دام سبک: ۱- میز سر زنی گوسفندی ۲- نوار نقاله خط خونگیری گوسفندی ۳- بالابر لاشه گوسفندی ۴- خط دنبه زنی و تعویض چنگک گوسفندی خط

کشتار دام سنگین: ۱- باکس نگهدارنده گاو زنده ۲- پالت عملیات گاوی ۳- بالابر و انتقال لاشه گاوی ۴-اره لاشه بر گاوی ۵-اره جناق بر گاوی

شرایط فراخوان:طرح و اجرا به عهده سرمایه گذار می باشد (پس از تایید کارفرما) برابر اولویت های شهرداری و داشتن توان مالی و فنی و تضمین لازم جهت اجرای پروژه و ارائه تمکن مالی شخص و یا شرکت و تشریح نحوه تأمین مالی، داشتن حسن سابقه و داشتن سابقه مفید در موارد مشابه و شرایط تکمیلی زیر:

۱-برابر طرح های ارائه شده واحد سرمایه گذاری که پیشنهادات سرمایه گذار با اولویت های اول و دوم به انتخاب سرمایه گذار می باشد و تجهیز و راه اندازی و استهلاک هزینه ها از مدت زمان واگذاری باید دیده شود.

۲-برنده فراخوان باید ضمانتنامه بانکی حسن انجام تعهدات و یا سند ملکی معتبر در رهن شهرداری تودیع نماید.

۳-برنده فراخوان حق واگذاری را به غیر ندارد .

۴-تاریخ بازدید میدانی و ارائه طرح اولیه ۱۵ روز کاری از تاریخ انتشار آگهی می باشد و سرمایه گذار تایید می نماید که قبل از ارائه پیشنهاد از محل بازدید نموده و شرایط فعلی کشتار گاه مورد تأیید می باشد.

۵-آخرین مهلت تحویل پیشنهادات ۲۰ روز پس از انتشار آگهی و پایان ساعت اداری همان روز به دبیرخانه شهرداری می باشد.

۶-ارائه مستندات هیچ حقی را برای ارائه ارائه دهنده ایجاد نخواهد کرد و شهرداری شیروان پس از بررسی مستندات و پیشنهادات نسبت به انتخاب سرمایه گذاران واجد صلاحیت و مناسب برای سرمایه گذاری در طرح مذکور اقدام خواهد کرد و شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است جزئیات بیشتر کار در مشارکت نامه نهایی درج خواهد شد.

۷- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه سرمایه گذاری فوق برابر با ۰۰۰/۰۰۰/۲۰ ریال می باشد که باید به صورت ضمانتنامه بانکی و یا وجه نقد به حساب شهرداری به شماره ۰۸۰۹۰۰۸۵۰۶۳۷۰۱ بانک ملی واریز گردد. جهت تهیه اولویت های شهرداری در مکانیزه نمودن و بازدید از محل و نیز در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۹۱۵۹۸۲۲۵۶۵مهندس رجب زاده و ۰۹۱۵۱۸۴۳۲۸۸مهندس کاظم پور سرپرست اداره سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی تماس حاصل فرمائید.

عین اله احمدی – شهردار شیروان