رئیس دانشگاه علوم پزشکی اعلام کرد:

# آخرین خبرها درباره پروژه های حوزه سلامت در استان

رئیس دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی خراسان شمالی در نشست خبری، آخرین خبرها درباره پروژه های حوزه سلامت و دستاوردهای این حوزه در استان را تشریح کرد.
دکتر «سیدجواد پورنقی» گفت: هم اکنون ۴۹ پروژه در آستانه کلنگ‌زنی یا درحال احداث است که با بهره‌برداری از آن ها شاهد رشد بارزی در زیرساخت‌های سلامت استان خواهیم بود. وی اظهار کرد: ۱۲ پروژه در ایام... دهه فجر به بهره‌برداری می‌رسد، ضمن این که ۱۰۰ مناقصه نیز در این حوزه تاکنون برگزار شده است. وی با بیان این که در تأمین منابع فیزیکی اقدامات خوبی در استان رقم خورده است، خاطرنشان کرد: اگر چه در این بخش با شرایط مطلوب فاصله داریم اما با تلاش‌های شبانه‌روزی همکارانم در دانشگاه از احداث بیمارستان ۶۴ تختخوابی راز و جرگلان تا احداث خانه‌های بهداشت در دورافتاده‌ترین روستاها، طی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، جهش و تحول بزرگی رقم خواهد خورد.
دکتر «پورنقی» با بیان این که افق خدمات‌رسانی در حوزه بهداشت با تخصیص اعتبارات محرومیت‌زدایی و اعتبارات مصوب سفر ریاست جمهوری متحول می‌شود، افزود: با تخصیص اعتبارات محرومیت‌زدایی، خانه‌های بهداشت و مراکز جامع سلامت در تمام نقاط استان متناسب با نیاز احداث می‌شود تا بتوان خدمات باکیفیت را در محل زندگی به مردم ارائه کرد.
وی از رشد پوشش پزشک خانواده شهری و روستایی نیز خبر داد و بیان کرد: طی یک سال اخیر، پوشش پزشک خانواده روستایی از ۹۴ به ۹۷ درصد و پوشش پزشک شهری از ۵۰ به ۶۸ درصد رسیده است. وی راه‌اندازی و تجهیز مرکز سطح ۳ درمان ناباروری در استان با اعتبار حدود ۱۰۰ میلیارد ریال را از جمله عملکرد در راستای ارائه خدمات درمانی پیشرفته و جوانی جمعیت ذکر و بیان کرد: تجهیزات مرکز، تأمین نیروهای انسانی و فضای فیزیکی انجام و همچنین مراحل آزمایشی و حیوانی عمل IVF با موفقیت پشت سر گذاشته شده و مرحله انسانی آن کلید خورده است. رئیس دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی خراسان شمالی از معرفی ۳۵۰ زوج نابارور به بانک عامل، برای دریافت وام ناباروری خبر و ادامه داد: بیش از ۸۰۰ نفر از بیماران خاص نیز برای دریافت تسهیلات به بانک معرفی شده‌اند. دکتر «پورنقی» اضافه کرد: فرانشیز در بخش پذیرش بیماران سرپایی و بستری‌ها نیز در بیمارستان‌های استان به ترتیب از ۳۰ به ۱۵ درصد و ۱۰ به ۷ درصد کاهش داشته است. وی با بیان این که در بخش فوریت‌های پزشکی نیز پروژه‌هایی در حال احداث است، افزود: ۲۵۰ میلیارد ریال برای احداث پایگاه های اورژانس جدید اختصاص یافته است. وی با بیان این که دانشگاه بر ارتقای کمی و کیفی خدمات و شاخص‌های حوزه سلامت تلاش دارد، خاطرنشان کرد: اختصاص حدود ۷۵۰ میلیارد تومان مصوبات سفر ریاست جمهوری کمکی بزرگ برای انجام برنامه‌هاست و اکنون ۱۳۰ میلیارد تومان از این مبلغ تخصیص یافته است.
رئیس دانشگاه علوم پزشکی استان در خصوص کمبود برخی داروها از جمله آنتی بیوتیک ها در استان اظهار کرد: این مشکل اگرچه گستره کشوری دارد اما در استان نسبت به ماه‌های قبل وضعیت بهبود یافته و همچنین خراسان شمالی تمام سهمیه دارویی خود را دریافت می کند.
وی یادآور شد: ارائه تمام داروها به جز داروهای OTC با نسخه پزشک ارائه می‌شود و در این راستا تأمین داروهای بیماران دارای نسخه اکنون به وضعیت ثبات نسبی رسیده است و کمبود دارویی به صورت قبل مشهود نیست.
وی همچنین با اشاره به صدور مجوز ۳۵ داروخانه بخش خصوصی طی امسال اعلام کرد: با وجود کمبود نسبی دارو در استان اما بیماران به هیچ عنوان از دریافت دارو محروم نبوده‌اند و اکنون داروهای وارد شده به استان در انبار داروخانه هایی که در سامانه وزارت صمت ثبت هستند ذخیره شده اند.
دکتر «پورنقی» همچنین گفت: با پیگیری‌های متعدد، مجوز و اعتبارات احداث بیمارستان ۶۴ تختخوابی شهرستان راز و جرگلان که آرزوی دیرینه مردمان این منطقه است، دریافت شده و اجرای فاز اول پروژه کلید خورده است. وی خاطرنشان کرد: واگذاری مرکز درمانی ارتش به مجموعه سلامت در سطح کلان در حال رسیدگی و انجام و وقفه ایجاد شده نیز به دلیل مسائل حقوقی است که در حال پیگیری هستیم. وی تأکید کرد: به جهت اهمیت مطالبه مردم و نقش پررنگ تأمین سلامت مردم منطقه، با پیگیری‌های ویژه همزمان مجوز جذب نیروی انسانی برای این مرکز دریافت شده و به محض واگذاری مرکز درمانی ارتش به دانشگاه، خدمات درمانی از لحظه واگذاری به مردم منطقه ارائه می‌شود. رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی خاطرنشان کرد: هم اکنون مرکز شبانه‌روزی راز و جرگلان برای نخستین‌بار با به کارگیری پزشکان متخصص در حال ارائه خدمات به مردم منطقه است.
دکتر «پورنقی» همچنین با اشاره به ثبات نسبی وضعیت کرونا در استان، این ثبات را حاصل پوشش خوب واکسیناسیون ذکر و اعلام کرد: با این حال تمام ظرفیت‌های درمانی و بخش‌های بستری و آی سی یو استان برای مقابله با پیک هشتم آمادگی کامل دارد. وی افزود: توصیه ما برای مدیریت بهتر بیماری کرونا، رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی و انجام واکسیناسیون توسط افرادی است که ۶ ماه از آخرین تزریق واکسن آن‌ها گذشته است.
معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی هم در خصوص کمبود پزشک در برخی از مراکز جامع سلامت، با بیان این که مدیریت این موضوع در دستور کار قرار دارد و اقداماتی نیز در این خصوص انجام شده است، اظهارکرد: این دانشگاه با برخورداری از ۸۳ مرکز جامع سلامت، نیازمند تأمین ۱۱۵ پزشک است. دکتر «محمدرضا اکبری» افزود: تا پیش از شهریور، مشکلی در زمینه پزشک وجود نداشت، اما پس از این ماه با پذیرش برخی پزشکان در دوره‌های تخصصی و اتمام طرح برخی دیگر از آن‌ها، با مشکل کمبود پزشک در برخی از مراکز مواجه شدیم. وی با بیان این که مشکل کمبود پزشک، کشوری و در برخی از استان‌ها مانند سیستان و بلوچستان، کرمان و خراسان شمالی پررنگ‌تر است، ادامه داد: نبود پزشک در برخی از مراکز خالی از پزشک مدیریت شده و تاکنون هیچ مرکزی بدون پزشک در ساعت اداری نبوده است.
معاون تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی نیز در این نشست از برنامه افتتاح باغ گیاهان دارویی در مجموعه این معاونت خبر داد و گفت: این باغ به وسعت ۸ هزار متر مربع در ماه های آینده کلنگ زنی می‌شود.
دکتر «امیرعلی قهرمانی» با بیان این که خراسان شمالی دارای ظرفیت بالقوه در حوزه گیاهان دارویی است، افزود: بنا داریم تا با بهره گیری از این ظرفیت غنی، شرایط را برای تولید محصولات دارویی فراهم کنیم. وی افزود: موافقت قطعی مرکز گیاهان دارویی دانشگاه نیز به عنوان اولین مرکز تحقیقات دانشگاهی دریافت شده است.
دکتر «سیدعلی وکیلی» معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی هم گفت: ۷۰۰ قلم دارو از مرحله ورود به استان تا فروش توسط غذا و دارو کنترل می‌شود و هم‌اکنون با توجه به تعدد داروخانه‌ها در استان، دسترسی به دارو با نسخه پزشک نسبتاً در شرایط پایداری قرار دارد.
دکتر «علی عفتی‌زاده» معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی نیز از راه‌اندازی و تجهیز مرکز خدمات سطح۳ درمان ناباروری در استان خبر داد و گفت: مراحل آزمایشگاهی عمل IVF با موفقیت پشت سرگذاشته شده و اکنون در حال تست انسانی آن هستیم.
دکتر «حمیدرضا صدوقی» معاون توسعه مدیریت، منابع و برنامه‌ریزی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی هم با اشاره به پروژه‌های قابل افتتاح این دانشگاه در دهه فجر امسال افزود: ۱۲ پروژه با اعتبار بیش از ۲۵۰ میلیارد ریال بهره‌برداری می‌شود که خانه‌های بهداشت حصارگرمخان، بیدک گرمه، باداملق شیروان، قسطی معاون، هنامه شیروان و گزآباد، همچنین مراکز جامع سلامت باباامان و بهکده رضوی، بخش ناباروری و همچنین بخش نوزادان بیمارستان بنت الهدی و همچنین پانسیون پزشک خیر ساز در یکه صعود از جمله پروژه‌های قابل افتتاح در دهه فجر امسال است. دکتر «وثوقی‌مطلق» معاون آموزشی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی هم بیان کرد: طی یک سال حدود ۲۹ هیئت علمی در دانشگاه علوم پزشکی استان جذب شده‌اند.

سلامت نامه

## روش هایی برای مراقبت از چشم‌ها

روش‌های طبیعی زیادی برای مراقبت از چشم‌ها وجود دارد که سلامت چشم‌ها را در شرایط مطلوبی نگه می دارد و از ناراحتی و آسیب به این عضو مهم و حساس جلوگیری می کند.
به گزارش ایسنا، روش‌های طبیعی مراقبت از چشم، انتخابی سالم و غیرتهاجمی برای بهبود سلامت چشم‌ها و بینایی است؛ برای مثال، ویتامین‌های مفید برای چشم‌ها از جمله آنتی اکسیدان‌ها در خوراکی‌های بسیاری موجود است.
برخی تحقیقات حتی نشان داده است که آنتی اکسیدان‌ها با کاهش احتمال ابتلا به بیماری‌های خاص چشم مانند تخریب لکه زرد (دژنراسیون ماکولا) ناشی از افزایش سن (AMD) می‌توانند از چشم‌ها و بینایی شما محافظت کنند. خوراکی‌هایی مانند انواع بادام، لوبیا، تخم مرغ، ماهی، کلم پیچ، پرتقال، اسفناج، توت فرنگی، سیب زمینی شیرین و غلات غنی از ویتامین برای محافظت از چشم‌ها بسیار مفید هستند. این خوراکی‌ها سرشار از آنتی اکسیدان‌های مختلف از جمله لوتئین و زآگزانتین، انواع امگا ۳، ویتامین‌های C و E و روی هستند. همه این آنتی اکسیدان‌ها در محافظت از چشم‌ها نقش بسزایی دارند.
همچنین برخی از ورزش‌ها علاوه بر فایده کلی که برای سلامت بدن شما دارند، فوایدی هم برای چشم‌ها و بینایی به همراه دارند. پیاده‌روی از جمله ورزش‌هایی است که فواید زیادی برای سلامت چشم‌ها دارد.
در حین پیاده‌روی می‌توانید از فواید نور خورشید برای سلامتی نیز بهره‌مند شوید اما فراموش نکنید که حتماً عینک آفتابی محافظ UV داشته باشید تا میزان قرار گرفتن در معرض نور UV کاهش یابد. همچنین بهتر است از ساعت ۸ تا ۱۰ صبح و ۲ تا ۴ بعدازظهر از بیرون رفتن خودداری کنید. علاوه بر آن توصیه می‌شود پس از ۲۰ دقیقه استفاده از صفحات نمایش، ۲۰ ثانیه با نگاه کردن به فاصله‌ای دور به چشم‌های خود استراحت بدهید و از بروز علایم ناراحت کننده‌ای مانند تاری دید، خشکی چشم‌ها و خستگی چشم‌ها جلوگیری کنید. همچنین در نظر داشته باشید که در صورت داشتن عیوب انکساری چشم‌ها مانند آستیگماتیسم، دوربینی، نزدیک بینی یا پیرچشمی، احتمال بروز این علایم در شما بیشتر است. در صورتی که هر گونه نشانه‌ای از نیاز به استفاده از عینک داشتید حتماً با پزشک متخصص چشم مشورت کنید، چرا که استفاده از عینک‌های طبی بهترین راه حل برای جبران عیوب انکساری چشم‌هاست.

**دعوت نامه تشکیل مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان به شماره ثبت ۳۴۷**

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ راس ساعت ۳ عصر محل دفتر شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان واقع در بلوار فلسطین نبش فلسطین ۲۹ طبقه دوم مشاور املاک علیزاده برگزار می گردد. از کلیه اعضا شرکت تعاونی دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوع ذیل با در دست داشتن کارت شناسایی راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل/نماینده خود را کتبا جهت حضور معرفی نمایند. ضمنا به اطلاع می رساند به موجب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آرا وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رای و هر شخص غیر عضو یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطایی نمایندگی می بایست به همراه نماینده تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع در محل دفتر شرکت واقع در خیابان فلسطین-نبش فلسطین ۲۹ حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت برگه ورود به مجمع را دریافت دارند. دستور جلسه: ۱. تصویب تمدید مدت فعالیت تعاونی

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۱/۰۵

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان

۱۴۰۱۰۰۲۸۱۱/و

**آگهی تغییرات شرکت سالم بنا گسترش شیروان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۸۳۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۵۸۷۸۶**

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - سمت اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: آقای هادی رنجبر به شماره ملی۰۸۲۰۰۲۷۱۹۷ به سمت رئیس هیئت مدیره آقای مجتبی رنجبربه شماره ملی۰۸۲۰۴۴۱۲۰۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره آقای اسداله رنجبربه شمارملی۰۸۲۹۶۸۹۶۵۶ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره - کلیه اسناد عادی و اداری و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

م الف/۱۴۴۵۴۵۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیروان

۱۴۰۱۰۰۲۷۳۸/و

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به این که آقای جعفر صادقی مقدم فرزند محمدصادق به شماره ملی ۰۶۳۸۹۴۲۱۰۱ صادره اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ منزل پلاک ۸۸ فرعی از ۵ فرعی از ۱۲۸ اصلی قریه کلاته میرزا رحیم به آدرس روستای کلاته میرزا رحیم که متعلق به خود ایشان می باشد به علت اسباب کشی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به مورد ثبت فوق به نام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۱۶۷ صفحه ۸۳ سند دفترچه ای به سریال ۲۸۸۳۴۵ صادر دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

م الف/۱۴۴۵۴۸۸ محمدحسین پیروج- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۴۰۱۰۰۳۷۴۰/و

**آگهی مزایده نوبت اول**

در مورد پرونده اجرایی کلاس فوق ش۱ یک اجرای احکام مدنی بجنورد فیمابین محکوم له: ام البنین در صوفیانی محکوم علیه :محمد طاها پور حسام- فاطمه پور سام-نثاء باغچقی-غلامحسن پورسام موضوع لازم الاجرا: پرداخت مهریه که به موجب درخواست اجرای حکم به شماره ۱۴۰۱۲۷۹۹۰۰۰۳۶۶۷۶۵۶و شماره دادنامه مربوطه ۱۴۰۱۲۷۳۹۰۰۰۰۶۱۶۶۶۲ محکوم علیه ها محکوم هستند به پرداخت یکصد و هفتاد عدد سکه طلا تمام بهار آزادی باکسر ۳.۰۲ سکه تمام بهار آزادی و خسارات دادرسی از محل ما ترکی مرحوم رضا پور حسام در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی در حق دولت جمهوری اسلامی ایران .که با عنایت به انجام کارشناسی املاک توقیفی از ماترک مرحوم مشخصات ذیل الذکر: قرار کارشناسی به شماره ۱۴۰۱۲۷۴۴۰۰۰۰۴۰۸۰۰۵ کارشناس منتخب ضمن مطالعه پرونده و در صورت لزوم اخذ توضیح از طرفین دعوی نظریه کتبی و مستدل خویش را در مورد راه و ساختمان به این دادگاه تسلیم نماید و نسبت به ارزیابی املاک به نرخ روز اقدام و تشریح دقیق به صورت تایپی در خصوص موارد ذیل برابر ماده ۱۳۶ قانون اجرای احکام مدنی اظهارنظر فرماید:۱) نام نام خانوادگی مالک؟ ۲)محل وقوع ملک و توصیف اجمالی آن و تعیین اینکه ملک محل سکونت و یا کسب پیشه و تجارت یا زراعت یا غیره است؟ ۳)تعیین اینکه ملک ثبت شده است یا خیر؟ ۴)تعیین اینکه ملک در اجاره است یا خیر و اگر در اجاره است مدت آن ؟ ۵)تصریح به اینکه ملک مشاع است یا مفروز؟ ۶) تعیین حقوقی که نسبت به آن ملک تحت هر عنوانی دارند و مشخص نمودن قیمت پایه ملک ؟ ۷)در صورت توقیف سهم الارث تعیین و سهم الارث هر ورثه؟ ارزیابی یک واحد مسکونی در شهرک باغچه و یک واحد در محمد علی پهلوان با راهنمایی شاکی.
توضیحات :۱)عرصه و اعیان ملک مسکونی به صورت قولنامه عادی بر اساس مبایعه نامه مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۱۸ واقع در بجنورد کلاته محمدعلی پهلوان انتهای خیابان رجایی کوچه آخر سمت چپ به مساحت (عرصه) ۱۴۰.۰۰ متر مربع با حدودا تا شمالا به طول ۷:۰۰ متر به کوچه ۸:۰۰ متری شرقا به طول ۲۰:۰۰ متر به زمین حسن باغچقی جنوبی به طول ۷:۰۰ متر زمین شیرمحمد باغچقی غربا به طول ۲۰:۰۰ متر به زمین هاجر باغچقی می باشد همچنین دارای اعیان در دو سقف و اسکلت بنایی و سقف طاق ضربی جمعاً به مساحت حدود ۲۰۰ متر مربع با قدمت حدود ۵ سال ساخت و دارای امتیازات آب ،برق، گاز به مالکیت رضاپورحسام به شماره شناسنامه ۷ فرزند غلامحسن است ۲)عرصه و اعیان ملک مسکونی به صورت قولنامه عادی واقع در بجنورد شهرک روستای باغچق به مساحت (عرصه) ۳۰۰:۰۰ متر مربع با حدود شمالا به طول ۱۲:۰۰ متر به کوچه ۱۰:۰۰ متری شرقا به طول ۲۵:۰۰ متر زمین مجاور جنوبا به طول :۱۲:۰۰ متر به زمین مجاور غربا به طول ۲۵:۰۰ متر به زمین مجاور می باشد همچنین بر اساس پروانه ساختمانی شماره ۱۲۰ مورخه ۱۳۸۹/۱۱/۲۴ در گواهی پایانکار شماره۹۰/۱۰۲/۱/۶۶۲ مورخه۱۳۹۰/۰۵/۰۸ دارای اعیان در همکف با اسکلت بتنی و سقف تیرچه بلوک به مساحت حدود ۸۱.۰۰ متر مربع با قدمت حدود ده سال ساخت و دارای امتیازات آب برق گاز به مالکیت رضا باغچقی به شماره شناسنامه ۷ فرزند غلامحسن است. نتیجه کارشناسی»: با عنایت به موارد مطروحه و در نظر گرفتن سایر عوامل موثر و منجمله موقعیت مساحت عرصه و اعیان کاربری ملک مسکونی دهانه ملک نور گیری ،دسترسی ،عرض معبر، مصالح و لوازم به کار رفته در بنا، قدمت بنا، امتیازات عرصه و محل.....
بدینوسیله:۱) قیمت پایه عرصه و اعیان ملک واقع در محمد علی پهلوان بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی جمعاً به مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به (حروف چهار میلیارد و پانصد میلیون ریال معادل چهار صدو پنجاه میلیون تومان )برآورد میگردد ضمنا طی اعلام نظر تکمیلی کارشناس در مورد ملک واقع در محمد علی پهلوان به شرح ذیل اعلام می گردد قیمت پایه شش دانگ عرصه و اعیان ملک واقع در محمد علی پهلوان به صورت قولنامه به مساحت حدود ۱۴۰ متر مربع و دارای اعیان در دوسقف با اسکلت بنایی و سقف طاق ضربی به مساحت حدود ۲۰۰ متر مربع مبلغ نهصد میلیون تومان ارزش سه دانگ آن( یک طبقه و ۵۰ درصد حق العرصه آن) به مبلغ ۴۵۰ میلیون تومان برآورد و جهت صدور دستورات لازم به حضور تقدیم میگردد. ۲) قیمت پایه عرصه و اعیان ملکه واقعی در شهرک باغچه بدون در نظر گرفتن بدون اطلاع اعتمادی به اشخاص حقیقی و حقوقی جمعاً به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به( حروف سه میلیارد و پانصد میلیون معادل سیصد و پنجاه میلیون تومان) برآورد می گردد . و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده املاک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱ .۱۱ .۱۸ ساعت ۱۱ الی ۱۱.۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می تواند ۵ روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند .بدیهی است مزایده از قیمت کار شناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی در فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی ۹۰درصد در مهلت مقرر مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .

دادورز اجرای احکام اجرایی احکام شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد علی عزیز آبادی ۴۸۵۷

۱۴۰۱۰۰۰۳۸۵۷/و

**آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده)**

**(مناقصه شماره ۱۴۰۱/۴۹۳) نوبت دوم**

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خراسان شمالی (سهامی خاص)

**۱ـ موضوع مناقصه:** احداث بستر آندی تقویتی چاهی- آبی روستای توی و ایستگاه حفاظت کاتدیک شهر فاروج
**۲- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار:** شرکت گاز خراسان شمالی به آدرس بجنورد- خیابان طالقانی شرقی- نبش خیابان دهخدا- کد پستی ۹۴۱۵۶-۷۵۹۴۹
**۳- نحوه دریافت اسناد و مهلت ارائه مدارک:** از پیمانکاران واجد شرایط (دارای گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری رشته تأسیسات و تجهیزات، گواهینامه معتبر صلاحیت ایمنی پیمانکاران، ظرفیت آزاد کاری و ریالی، توانایی مالی، تخصص و سابقه کاری مرتبط) دعوت به‌عمل می‌آید جهت شرکت در این مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.
* تهیه، تکمیل و بارگذاری مدارک خواسته شده براساس اسناد مناقصه و اسناد ارزیابی کیفی صرفاً تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ امکان پذیر است.
ضمناً ضروری است اسناد و مدارک مربوطه پس از درج مهر و امضای الکترونیکی مجاز، با کیفیت مطلوب در سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.
** تحویل اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار تا قبل از جلسه بازگشایی پاکت ها الزامی است و در صورت عدم وصول اصل ضمانت نامه در مهلت مقرر، مناقصه گر از فرآیند مناقصه حذف خواهد شد.
*** شرکت های دارای هیأت مدیره/سهامدار مؤثر مشترک مجاز به ارائه پیشنهاد قیمت همزمان در این مناقصه نخواهند بود.
**** مطابق بند الف ماده ۵ قانون "حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی"، ارجاع کار صرفاً به مؤسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی های مندرج در سامانه ماده ۴ این قانون (سامانه توانیران) مجاز است.
**۴- نوع و میزان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** مطابق با بند الف ماده ۶ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ ۱/۰۷۵/۰۰۰/۰۰۰/ـ ریال (یک میلیارد و هفتاد و پنج میلیون) ریال می‌باشد.
**۵- مبلغ برآورد اولیه:** برآورد مناقصه بر اساس فهارس بهای سال ۱۴۰۱ به مبلغ: ۲۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/ـ (بیست و یک میلیارد و پانصد میلیون) ریال می باشد.
**۶- نحوه و زمان توزیع اسناد مناقصه:** اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۶ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) قابل دریافت می باشد.
شماره مرکز تلفن: کد شهری (۰۵۸) ۹-۳۲۴۰۳۳۳۳ تلفن مستقیم امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۱
- فاکس امور قراردادها: ۳۲۴۰۳۳۴۲ کد فراخوان مناقصه مندرج در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات: ۵۳۱۳۶۴۶۹

م الف/۱۴۴۴۳۰۱ روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان شمالی

۱۴۰۱۰۰۳۵۸۱/و