

روزنامه خراسان شمالی، گروه چهارم نشریات روزنامه‌های اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی یکشنبه اول آبان ۱۴۰۱ ۲۶ ربيع الاول ۱۴۴۴، شماره ۳۸۱۸	صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان مدیرعامل: رضا خوراکیان دفتر مرکزی: مشهد، بلوار شهید ساداتی (سازمان آب) پانصد و پنجاه و یک، مشهد، خراسان	صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵ تلفن: ۳۲۷۶۳۰۰۰-۵۱ نامبر دبیر خانه: ۳۲۷۶۲۲۳۹۵-۵۱ دفتر مرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۳۲۹۷۴۴	آدرس: بخنود، خیابان امام خمینی(را)، جنب میدان فردوسی و مادر، جنب درمانگاه خانم (الایمان) تلفن اشتراک: ۳۲۳۲۹۷۶۴ دفتر مرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۳۲۹۷۴۴
---	---	---	--

گزارش



در ددل هایی در فصل برداشت پنبه

پنبه کاران استان، چشم انتظار حمایت دولت

گروه گزارش- باد در میان پنبه زارها می وزد و صدای کارگرانی را که گاهی می خندند و سعی دارند دیگران را هم بخندانند، به گوش همه می رساند. پنبه ها هم که در زیر گرمای نیم روز پاییزی خوش نشسته اند گاهی همراه با باد تکانی به خود می دهند و خوندمایی می کنند! با این که ظهر است اما گرمای آن بدجور می چسبد! عده ای در گوشه ای از زمین پر از پنبه نشسته اند و اندک خوراکی را که با خود به همراه آورده اند، با اشتاهی هر چه تمام تر بر می دارند و به هم تعارف می کنند. عده ای هم که انگار دوست ندارند دست از کار بکشند همچنان مشغول جمع کردن «وش» های پنبه هستند تا شاید امروز دستمزد بیشتری نصیب شان شود.

❖ قیمت پنبه کمتر شده است

مردی که صاحب زمین است و برای همه جای فراهم کرده و از کارگران مشغول به کار می خواهد برای خوردن ناهار دست از کار بکشند، وقتی متوجه می شود در پی انعکاس مشکلات پنبه کاران هستم، می گوید: با وجود افزایش قیمت اقلام مختلف، امسال قیمت پنبه کمتر هم شده است.

او که به گفته خودش، کشاورزی را از پدران خود به ارث برده و با این شغل پیر شده است، می افزاید: سال گذشته قیمت پنبه به ۴۰ هزار تومان در هر کیلو هم رسید اما امسال صحبت از قیمت ۲۵ هزار تومانی آن است. البته صحبت هایی در مورد افزایش نرخ آن به ۳۲ هزار تومان هم شنیده می شود ولی در عمل چیزی مشاهده نکرده ایم.

❖ آیا این انصاف است؟!

کارگر خامنی که کلاهی بر سر خود دارد تا به گفته خودش آفتاب

سوز نشود، می گوید: به ازای جمع آوری هر کیلو پنبه ۳ هزار تومان دریافت می کنم؛ با وجود این گرانی ها آیا این انصاف است؟!

صاحب زمین در ادامه صحبت های او می گوید: سال گذشته، دستمزد جمع آوری هر کیلو پنبه ۲ هزار تومان بود و البته در زمان اوج کار به ۳ هزار تومان هم رسید اما قیمت فروش پنبه افزایشی نداشته که دستمزدها را افزایش دهیم. البته هنوز به تازگی جمع آوری این محصول شروع شده و در زمان اوج کار، مطمئناً کارگران قیمت را بیشتر خواهند کرد.

وی تصریح می کند: اگر قیمت پنبه افزایش پیدا می کرد ما هم دستمزد کارگر را بیشتر از این افزایش می دادیم ولی با وجود کاهش قیمت آن، فکر می کنید چاره ای دیگر داریم؟

❖ صحبت از ۵۰ هزار تومان بود اما...

یک کشاورز دیگر هم ادعا می کند: در ابتدای امسال صحبت از قیمت ۵۰ هزار تومانی هر کیلو پنبه بود اما طبق شنیده ها قبل از برداشت این محصول، نرخ توسط دولت از کشورهای دیگر وارد شده و همین موضوع باعث کاهش قیمت پنبه شده است.

وی با اشاره به این که امسال دولت قیمت هر کیلو بذر پنبه را برای کشاورزان ۱۲۰ هزار تومان محاسبه کرد، اضافه می کند: این در حالی است که سال گذشته قیمت همین نوع بذر ۶۰ هزار تومان

اخبار

بهره‌وری ۳ هزار میلیارد تومانی در استان با اجرای طرح‌های الگوی کشت

سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی گفت: اجرای طرح‌های الگوی کشت در این استان موجب ۳ هزار میلیارد تومان بهره‌وری اقتصادی در بخش کشاورزی استان می شود. به گزارش ایرنا، ناصر فخرمودی، در جلسه برنامه‌ریزی طرح اصلاح الگوی کشت خراسان شمالی اظهارکرد: اجرای الگوی کشت در بخش کشاورزی موجب افزایش بهره‌وری، حفظ منابع پایه و بهبود وضعیت اقتصادی می شود. وی تصریح کرد: بخش کشاورزی بر مدار اصول و برنامه ریزی مشخص حرکت نمی کند و اجرای طرح الگوی کشت بسیاری از چالش های این بخش را برطرف می کند. وی بر افزایش تولیدات بخش کشاورزی در راستای امنیت غذایی، تولید محصولات استراتژیک و توسعه صادرات تاکید کرد و افزود: در اجرای این طرح، تمامی دستگاه های اجرایی باید مشارکت کنند.

وی بیان کرد: برداشت ۱۰۵ هزار تن گندم در خراسان شمالی نقطه عطفی در بخش کشاورزی استان محسوب می شود که با همکاری دولت و کشاورزان محقق شد. «فخر موحدی، ادامه داد: در اجرای این طرح باید کشت محصولات استراتژیک و کم آب طلب در اولویت قرار گیرد. سرپرست سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی نیز در این جلسه بر اجرای طرح الگوی کشت در بخش کشاورزی تاکید کرد و گفت: سند



فقط ۲۰ درصد از حجم مخازن سدهای استان آب دارد

محدودیت آب اختصاص یافته برای کشت پاییزه

معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی گفت: هم اکنون فقط ۲۰ درصد از حجم مخازن سدهای این استان دارای آب است. «واسطه» در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: حجم مخازن سدهای این استان ۲۲۴ میلیون متر مکعب است که میزان آب موجود در آن ها هم اکنون ۴۷ میلیون متر مکعب است.

وی با اشاره به شروع سال زراعی جدید بیان کرد: از ابتدای مهر تاکنون، میزان ورودی آب به سدهای استان ۳/۵ میلیون متر مکعب بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد کاهش داشته است. وی بیان کرد: میزان خروجی آب از سدهای استان طی مدت یاد شده نیز نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۰ درصد کاهش داشته است. وی تصریح کرد: هم

هزینه ها افزایش دوبرابری پیدا کرده بود؛ از هزینه شخم کردن زمین گرفته تا کارگر برای وجین. وی در ادامه صحبت هایش توضیح می دهد: سال گذشته در زمان وجین برای یک کارگر بین ۱۰۰ تا ۱۲۰ هزار تومان پرداخت می کردیم اما امسال بین ۲۰۰ تا ۲۳۰ هزار تومان پرداخت کردیم. وی اضافه می کند: با وجود افزایش قیمت بذر، نرخ خرید پنبه کم شده است و این به ضرر کشاورز تمام می شود و در این صورت دیگر رغبتی برای کشاورزی باقی نمی ماند.

این پنبه کار با بیان این که برای هر هکتار زمین پنبه، ۸۰۰ هزار تومان پول آب پرداخت کرده ایم، می افزاید: تقریباً برای یک هکتار زمین ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان به منظور شیار کردن و سم پاشی، بذر و کود و غیره هزینه شد و آرزو می کنیم مبلغی برای مان باقی بماند، آخر جز کشاورزی حرفه دیگری نداریم و باید یک سال را با همین مبلغ اندک بگذرانیم. البته هزینه های کاشت سال بعد را هم باید کنار بگذاریم.

❖ هزینه های جانبی زیاد

یکی از کارگران که آبی به صورت خود می زند تا به دیگر همراهانش برای خوردن ناهار بپیوندد، می گوید: با این که دستمزد ما کم است اما به مالکان هم حق می دهم چون هزینه های جانبی زیادی تا برداشت این محصول باید پرداخت کنند.

به این جای صحبت ها که می رسیم همه ساکت می شوند، انگار به چیزی فکر می کنند؛ شاید به درآمدی که روی آن حساب باز کرده بودند و شاید هم به چیزهای دیگر. قبل از خداحافظی می گویند درد دل هایمان را گفتیم، خدا کند امسال، دولت حمایت از پنبه کاران خراسان شمالی را در فصل برداشت محصول افزایش دهد تا نرخ خرید این محصول بیشتر و درآمد بیشتری هم عاید پنبه کاران شود.

❖ قیمت ها همانند سال گذشته

در این بین، مدیر امور زراعت سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی، بیستم مهر امسال در گفت و گویی با بیان این که برداشت



واسطه گری در خرید و فروش محصولات کشاورزی برای صادرات

سرپرست معاونت توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی، نبود تاجر را یکی از مهم ترین مشکلات حوزه صادرات محصولات کشاورزی در این استان اعلام کرد. «هندابادی» در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: در واقع بخشی از محصولات کشاورزی همچون انگور از این استان صادر می شود اما از گمرک استان خارج نمی شود. وی گفت: به عنوان مثال، سال گذشته انگور کلاهداری خراسان شمالی از مرز دوعوارن در تایباد به افغانستان و از آن جا به پاکستان صادر شد.

وی افزود: از سوی دیگر، قسمت عمده کشمش تولیدی در این استان به خارج کشور صادر می شود اما نه از خراسان شمالی بلکه از استان هایی همچون همدان یا آذربایجان غربی. وی ادامه داد: در حقیقت افرادی که در حوزه خرید و فروش محصولات کشاورزی برای صادرات در این استان فعالیت می کنند بیشتر نقش واسطه گری را دارند و محصولات کشاورزی را از کشاورز خریداری می کنند و در سایر استان ها در اختیار تاجر قرار می دهند و از همان استان محل فعالیت تاجر، محصول به سایر کشورها صادر می شود.

این مقام مسئول تصریح کرد: هم اکنون مهم ترین محصول کشاورزی که از گمرک خراسان شمالی به خارج از کشور صادر می شود، رب گوجه فرنگی است که از طریق گمرک استان صورت می گیرد. وی با اشاره به این که طی سال گذشته ۴۸۵۰ تن محصول کشاورزی از گمرک خراسان شمالی به خارج از کشور صادر شد، گفت: ارزش محصولات صادر شده ۱۴ میلیون و ۷۰۰ هزار دلار بود. به گفته سرپرست معاونت توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی، ۷۴ درصد از ارزش صادراتی این محصولات متعلق به رب گوجه فرنگی بوده است.

وی افزود: طی ۵ ماه امسال نیز دو هزار و ۱۹۰ تن رب، ۲۵ کیلوگرم زعفران و ۹ تن بذر درت از گمرک این استان صادر شده که ارزش آن ها یک میلیون و ۴۰۰ هزار دلار بوده است. به گفته «هندابادی»، میانگین تولید سبب در خراسان شمالی ۷۴ هزار تن، گیلاس و آلبالو ۷۳۰۰ تن، زعفران ۲۰ تن، انگور ۱۱۵ هزار تن، کشمش ۱۵ هزار تن، پسته ۲۶۰۰ تن، بادام ۳۴۰۰ تن، گردو ۶۲۰۰ تن، محصولات گلخانه ای ۲۱ هزار تن، گیاهان دارویی ۱۴۵۰ تن، هلو و شلیل ۶۰۰۰ تن، زردآلو ۱۴۶۰ تن، پیاز ۵۰۰۰ تن، گوشت قرمز ۲۱ هزار تن و عسل ۲۶۰۰ تن در سال است.

وی افزود: از این میزان تولید در محصولات ذکر شده، مقدار مازاد و قابلیت صادراتی در سبب ۳۰ هزار تن، پیاز ۲۰۰ تن، محصولات گلخانه ای ۶۰۰۰ تن، گیاهان دارویی ۶۰۰ تن، هلو و شلیل ۵۷۰۰ تن، زردآلو ۱۲۰۰ تن، پیاز ۲۴۰۰ تن، گوشت قرمز ۹ هزار تن و عسل ۲۱۰۰ تن است. این مقام مسئول توضیح داد: میزان محصول تولید زهر زنبور عسل برای صادرات، ۸۵۰ کیلوگرم و برای ژل رویال نیز ۴۰۰ کیلوگرم است.

آگهی نویبتی سه ماهه دوم سال 1401- اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان اسفراین

بدستور ماده 12 قانون ثبت و ماده 59- آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان اسفراین تا آخر شهریور ماه سال هزار و چهارصدویک (1401) تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح زیر آگهی می شود:
«بخش پنج بخنود »
قریه روئین پلاک یک (1) -اصلی 466
فرعی اداره اوقاف و امور خیریه اسفراین
ششدانگ ساختمان حمام عمومی
قریه ایرج پلاک یازده (11) -اصلی 398
فرعی مفروز از 297
فرعی خانم گوهر قلی زاده فرزند ملک حسین ششدانگ یکباب منزل
قریه سارمران پلاک بیست و یک (21) - اصلی 760
فرعی مفروز از 133
فرعی آقای براتعلی گریوانی فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه باغ و زمین زراعی متصل بهم
قریه حسن آباد چنار سوخته
پلاک پنجاه و نه (59) -اصلی 155
فرعی مفروز از 65
فرعی خانم زهرا عابدی فرزند عبدالکریم ششدانگ یک قطعه باغ

قریه خواجه ها
پلاک هفتادو چهار (74) -اصلی 382
فرعی مفروز از 40
فرعی خانم رقیه افضلی فرزند حسین ششدانگ یکباب منزل
383
فرعی مفروز از 40
فرعی آقای صادق کسکنی فرزندحبیب اله ششدانگ یکباب منزل
قریه نوشیروان پلاک یکصدو شصت و نه (169) -اصلی 126
فرعی آقایان امیر و امید شهرت هردو ذاکری مقدم فرزندان چراغعلی مشاعا بالسویه ششدانگ یکباب منزل
قریه سارکانلو
پلاک یکصدو هفتادو دو (172) -اصلی 89
فرعی مفروز از 22
فرعی خانم زهرا حیدری فرزند حیدر علی ششدانگ یکقطعه باغ
قریه قزاقی
پلاک یکصدو هفتادو شش (176) -اصلی 485
فرعی آقای عبدالعظیم ولیزاده
فرزند پیر حسین ششدانگ یکباب منزل
لذا به دستور مواد 16و 17 قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوا شده و در جریان است می بایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف نود روز واشخاصی که به آگهی اصلاحی و حدود و حقوق اترافاقی معترض میباشد ظرف سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره 2 ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندهای معترضی ثبتی، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به ادره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند ضمناً"حقوق اترافاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس منظور می گردد. و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه 1401/08/01
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه 1401/09/01

م الف/۱۳۹۴۵۱۸