خراسان شمالی
روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
دوشنبه ۱۸ مهر ۱۴۰۱
۱۳ ربیع الاول ۱۴۴۴. شماره ۳۸۱۲
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرعامل: رضا خوراکیان
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهرچاپ‌خراسان
آدرس: بجنورد،خیابان امام خمینی(ره)، بین میدان فردوسی و مادر، جنب درمانگاه خاتم الانبیا(ص)
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۹۷۶۴
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۳۹۷۶۴

بخش نخست

مروری بر ۲۰ فیلم برتر از نگاه «IMDb»

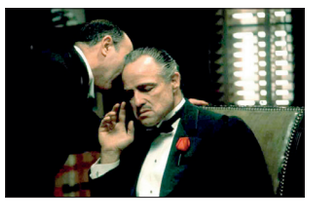
فیلم های پرطرفدار؛ شما چه نمره ای می دهید؟!

گروه سینما و تلویزیون- علاقه‌مندان به سینما برای انتخاب و تماشای فیلم‌های برتر تولید شده در جهان، از روش های مختلفی استفاده می کنند، برخی از دوستان و آشنایان خود، اسامی فیلم های جذاب را می پرسند و برخی در سایت های اینترنتی به جست و جوی بهترین های هنر هفتم می پردازند. در این بین، یکی از اصلی ترین وب سایت هایی که مورد مراجعه علاقه مندان به سینما و سریال قرار می گیرد، وب سایت «IMDb» است که یکی از کامل‌ترین و معتبرترین پایگاه‌های اطلاعاتی مربوط به فیلم‌ها محسوب می شود که در سال ۱۹۹۰ میلادی راه‌اندازی شد. به طور جامع تر اگر بخواهیم بگوییم، این وب سایت بسیار مشهور، یک پایگاه و بانک اطلاعات اینترنتی معتبر مربوط به فیلم و سریال‌ها، برنامه‌های تلویزیونی، بازی‌های ویدئویی، رسانه خانگی و پخش آنلاین محتواست. این پایگاه داده‌ها معمولاً شامل اطلاعاتی از قبیل بازیگران، عوامل، بیوگرافی بازیگران و عوامل تولید، خلاصه داستان فیلم‌ها، رتبه‌بندی و نقدهای منتقدان و مخاطبان می‌شود. کاربران در صورت تمایل در IMDb به فیلم‌ها و سریال‌ها از ۱۰ نمره، امتیاز می‌دهند و به نوعی در نظرسنجی آن شرکت می‌کنند. علاوه بر کاربران، این وب‌سایت نیز بر اساس معیارهای خود به فیلم‌ها امتیاز می دهد و سطح کیفی آن ها را ارزیابی می کند.
در این شماره و شماره آینده، ۲۰ فیلم برتر از نگاه IMDb را بر اساس امتیاز تعلق گرفته به آن ها مرور خواهیم کرد، فیلم هایی که مورد توجه بسیاری از مخاطبان هنر هفتم قرار گرفته است و آن ها را برای تماشا به یکدیگر هم معرفی می کنند و شاید از هم بخواهند که به این فیلم های پرطرفدار نمره دهند.

رستگاری در شاوشنک

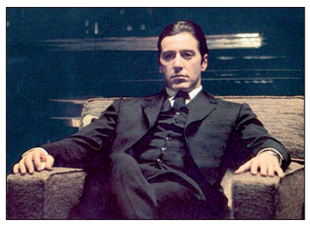
امتیاز: ۹/۳ از ۱۰
کارگردان: فرانک دارابونت
بازیگران: مورگان فریمن، تیم رابینز و رابرت پاتریک
فیلم «رستگاری در شاوشنک» در صدر فهرست معرفی بهترین فیلم های IMDb قرار دارد و با امتیاز ۹/۳ بیشترین امتیاز را از این وب‌سایت کسب کرده است. موضوع این فیلم، فرار از زندان در ژانر درام است.
فیلم «رهایی از شاوشنک» در سال ۱۹۹۴ نامزد دریافت ۷ جایزه اسکار شد و مورد تحسین منتقدان قرار گرفت. این فیلم در زمان اکران از سوی مخاطبان با استقبال گسترده‌ای رو به رو شد و از نظر برخی سایت‌های معتبر دیگر و منتقدان به عنوان یکی از فیلم های برتر شناخته می‌شود. کتابخانه ملی کنگره آمریکا نیز در سال ۲۰۱۵ این عنوان را برای قرار گرفتن در فهرست ملی ثبت فیلم برگزید و آن را یکی از آثار فاخر فرهنگی و تاریخی برشمرد.
داستان فیلم: فیلم «رستگاری در شاوشنک» درباره مردی به نام «اندی دوفرین» است که به دلیل قتل همسر و دوست خود به حبس ابد محکوم و به زندان شاوشنک منتقل می‌شود. اندی دوفرین ادعا می کند که بی گناه است، اما نمی‌تواند ادعای خود را ثابت کند و به همین دلیل سال‌های بسیاری را در زندان می گذراند. در طول این محکومیت در زندان، اتفاقات جالبی برای او رقم می‌خورد.

پدرخوانده



امتیاز: ۹/۲ از ۱۰
کارگردان: فرانسیس فورد کوپولا
بازیگران: مارلون براندو، آل پاچینو، جیمز کان و رابرت دووال
فیلم «پدرخوانده» یکی دیگر از فیلم های برتر جهان از نگاه IMDb است که جزو یکی از آثار ارزشمند و ماندگار و بهترین فیلم های سه گانه تاریخ سینما محسوب می‌شود. این فیلم یک اثر درام جنایی است که در زمان اکران، فروش بسیار عالی در گیشه داشت و به صورت ویژه، مورد توجه مخاطبان و منتقدان قرار گرفت.
«پدرخوانده» در چهل و پنجمین دوره جشنواره جایزه اسکار در رشته‌های مختلف، نامزد دریافت جایزه شد. این فیلم سرانجام توانست سه جایزه اسکار بهترین فیلم، بهترین بازیگر نقش اول مرد و بهترین فیلمنامه اقتباسی را از آن خود کند.
داستان فیلم: «پدرخوانده» درباره یکی از سران قدرتمند و پرنفوذ مافیا به نام «دون ویتو کورلئونه» است که همه او را به نام «پدرخوانده» می‌شناسند. پس از مرگ پدرخوانده، پسر کوچک او به نام «مایکل» زمامدار امور می‌شود. مایکل با انجام امور غیرقانونی و خلاف به شدت مخالف است، اما پس از عهده‌دار شدن مسئولیت‌های پدر خوانده، با چالش‌های بسیاری مواجه می‌شود.

پدرخوانده (قسمت دوم)



امتیاز: ۹ از ۱۰
کارگردان: فرانسیس فورد کوپولا
بازیگران: آل پاچینو، رابرت دنیرو، رابرت دووال و دایان کیتن
فیلم «پدرخوانده، قسمت دوم» نیز یکی دیگر از ۲۰ فیلم برتر دنیا از نظر IMDb محسوب می‌شود که در ادامه سری قبلی خود ساخته شد. این فیلم به دلیل موفقیت و محبوبیت قسمت پیشین با استقبال خوبی از سوی مخاطبان مواجه شد و فروش چشمگیری در گیشه داشت. این فیلم، برنده شش جایزه اسکار در رشته‌های مختلفی از جمله بهترین فیلم و بهترین کارگردانی شد. به دنبال استقبال گسترده مخاطبان از فیلم پدرخوانده، قسمت سوم آن نیز در سال ۱۹۹۰ ساخته شد اما این قسمت سوم در فهرست فیلم های برتر IMDb قرار نمی‌گیرد.
داستان فیلم: قسمت دوم پدرخوانده درباره «مایکل کورلئونه» بوده که مشغول سر و سامان دادن به تشکیلاتی است که از پدرش به او ارث رسیده است.

شوالیه تاریکی

امتیاز: ۹ از ۱۰
کارگردان: کریستوفر نولان
بازیگران: کریستین بیل، مایکل کین، هیث لجر و گری اولدمن
فیلم «شوالیه تاریکی» نیز یکی دیگر از فیلم های برتر IMDb محسوب می‌شود که در ژانر ابرقهرمانی ساخته شده است. این فیلم در سراسر دنیا حدود یک میلیارد دلار فروش داشت و پرفروش‌ترین فیلم سال ۲۰۰۸ لقب گرفت. «شوالیه تاریکی» همچنین در فهرست پرفروش‌ترین فیلم‌ها، رتبه ۴۶ را در اختیار دارد و یکی از بهترین فیلم های ابرقهرمانی محسوب می‌شود و جوایز ارزشمند و متعددی نیز دریافت کرده است. در سال ۲۰۱۲ سری سوم از مجموعه سه‌گانه شوالیه تاریکی کریستوفر نولان با نام «شوالیه تاریکی برمی‌خیزد» ساخته شد.
داستان فیلم: «شوالیه تاریکی» دنباله فیلم «بتمن آغاز می‌کند» را روایت می‌کند که در این قسمت «بتمن» موفق می‌شود شهر را از وجود تبهکاران پاکسازی کند اما طولی نمی‌کشد که تبهکاری جدید به نام «جوکر» در شهر ظاهر می‌شود.

۱۲ مرد خشمگین

امتیاز: ۸/۹ از ۱۰
کارگردان: سیدنی لومت
بازیگران: هنری فوندا، لی. جی. کاب، ای. جی. مارشال و مارتین بالسام
فیلم «۱۲ مرد خشمگین» نیز یکی دیگر از ده فیلم برتر تاریخ سینما از نگاه منتقدان محسوب می‌شود که یک اثر درام جنایی جذاب است. این فیلم در زمان اکران فروش بسیار خوبی داشت و نظر مثبت منتقدان را نیز به خود جلب کرد. ۱۲ مرد خشمگین در سال ۲۰۰۷ به جهت ارزش تاریخی، فرهنگی و زیبایی شناختی، توسط کتابخانه ملی کنگره آمریکا برای قرار گرفتن در فهرست ملی ثبت فیلم این کشور انتخاب شد. این فیلم همچنین به عنوان هشتاد و هشتمین فیلم هیجان‌انگیز برتر سینما در میان ۱۰۰ فیلم برتر هیجان‌انگیز قرار دارد.
داستان فیلم: «۱۲ مرد خشمگین» درباره زندگی نوجوانی ۱۸ ساله است که به اتهام قتل پدرش دستگیر شده است. تمام شواهد علیه او هستند، اما خود پسر ادعا می‌کند که بی‌گناه بوده و هرگز پدرش را نکشته است. در دادگاه، صدور رأی برای این پسر نوجوان، هیئت منصفه‌ای متشکل از ۱۲ مقام مهم باید با مشورت یکدیگر، حکم نهایی را برای این پسر صادر کنند.

فهرست شیندلر

امتیاز: ۸/۹ از ۱۰
کارگردان: استیون اسپیلبرگ
بازیگران: لیام نیسون، بن کینگزلی و ریف فاینز
فیلم «فهرست شیندلر» نیز یکی دیگر از فیلم های پرطرفدار سایت IMDb محسوب می‌شود که در ژانر درام تاریخی ساخته شده است. این فیلم، اقتباسی از رمان «کشتی شیندلر» است. فیلم «فهرست شیندلر» در زمان اکران، فروش بسیار خوبی داشت و برنده ۷ جایزه اسکار و ۳ جایزه گلدن گلوب در حوزه‌های مختلف شد.
داستان فیلم: «فهرست شیندلر» درباره کارخانه‌دار قدرتمندی به نام «اسکار شیندلر» است که در خلال جنگ جهانی دوم تصمیم می‌گیرد کارگران یهودی را در کارخانه خود استخدام کند. روزی شیندلر در شرایطی قرار می‌گیرد که باید جان تعدادی از افرادی را که به اتاق‌های گاز فرستاده می‌شوند نجات دهد. به همین دلیل مجبور می‌شود که از میان آن ها، عده خاصی را گلچین کند و برخی دیگر را نیز از قلم بیندازد. اما شیندلر چه کسانی را در فهرست نجات خود قرار می‌دهد؟

ارباب حلقه‌ها: بازگشت پادشاه

امتیاز: ۸/۹ از ۱۰
کارگردان: پیتر جکسون
بازیگران: الیجاه وود، ایان مک‌کلن، ویگو مورتنسن و لیو تایلر
فیلم ارباب حلقه ها: بازگشت پادشاه نیز در رنکینگ برترین فیلم های IMDb قرار دارد که در ادامه دو سری پیشین خود یعنی «ارباب حلقه‌ها: یاران حلقه» و «ارباب حلقه‌ها: دو برج» ساخته شد. این فیلم در اصل، اقتباسی از جلد سوم رمانی با همین نام است که به دلیل محبوبیت دو قسمت قبلی، با استقبال بسیار خوبی از سوی مخاطبان مواجه شد و یکی از بهترین فیلم های اقتباسی تاریخ سینما لقب گرفت. این فیلم ۱۱ جایزه اسکار را از آن خود کرد و در زمان اکران به عنوان پرفروش‌ترین فیلم سال انتخاب شد و به موفقیت تجاری دست پیدا کرد. فیلم «ارباب حلقه ها: بازگشت پادشاه» همچنین ۴ جایزه گلدن گلوب و ۴ جایزه بفتا را به دست آورد و نقدهای مثبتی از سوی منتقدان دریافت کرد.
داستان فیلم: «ارباب حلقه ها: بازگشت پادشاه» در ادامه قسمت دوم روایت می‌شود که «انتها» از برج «آیزنگارد» مراقبت می‌کند و «فرودو» و «سم» نیز در «داگورلد» به سر می‌برند و حلقه نیز در گردن «فرودو» آویزان است. این دو باید به کوه «هلاکت» بروند تا حلقه را در آن جا نابود کنند، اما در مسیر با چالش‌های فراوانی مواجه می‌شوند.

داستان عامه پسند

امتیاز: ۸/۹ از ۱۰
کارگردان: کوئنتین تارانتینو
بازیگران: ساموئل ال جکسون، جان تراولتا، اوما تورمن و بروس ویلیس
فیلم «داستان عامه پسند» نیز یکی از فیلم های برتر جهان از نگاه IMDb محسوب می‌شود که در ژانر جنایی و کمدی سیاه ساخته شده است. این فیلم روایتگر چندین داستان جنایی در لس آنجلس است که بخش عمده محبوبیت آن در میان مخاطبان به دلیل ارجاعات مستقیم به فرهنگ عامه و دیالوگ‌های آن است.
فیلم نقدهای مثبتی از سوی منتقدان دریافت کرد و در سال ۱۹۹۴ برنده نخل طلای جشنواره کن، جایزه اسکار بهترین فیلمنامه غیر اقتباسی، جایزه گلدن گلوب بهترین فیلمنامه و دو جایزه بفتای بهترین فیلمنامه و بهترین بازیگر نقش مکمل مرد شد.
داستان فیلم: «داستان عامه پسند» به صورت غیرخطی روایت می‌شود که در طول فیلم شاهد وقوع سه ماجرای جنایی از جمله دزدی و قتل هستیم.

خوب، بد، زشت

امتیاز: ۸/۸ از ۱۰
کارگردان: سرجو لئونه
بازیگران: کلینت ایستوود، لی وان کلیف و ایلای والاک
فیلم «خوب، بد، زشت» در ژانر وسترن و حماسی ساخته شد. این فیلم در ایتالیا فیلمبرداری شد و در آن به دو زبان انگلیسی و ایتالیایی صحبت می‌شود.
این اثر یکی از بهترین فیلم های کلاسیک معروف دنیاست که در فهرست ۲۵۰ فیلم برتر تاریخ سینما قرار دارد و همچنین یکی از بهترین فیلم‌های وسترن دنیا محسوب می‌شود.
داستان فیلم: «خوب، بد، زشت» درباره سه شخصیت است که هریک به عنوان خوب، بد و زشت شناخته می‌شوند. این سه از وجود گنجی پنهان باخبر می‌شوند و سعی در پیدا کردن آن دارند اما در این میان، اتفاقات جالب و مهیجی برای این سه نفر می‌افتد و هر کدام تمام تلاش خود را می‌کنند تا به گنج برسند، اما چه کسی در نهایت موفق به پیدا کردن این گنج می‌شود؟

ارباب حلقه‌ها: یاران حلقه

امتیاز: ۸/۸ از ۱۰
کارگردان: پیتر جکسون
بازیگران: ویگو مورتنسن، ایان مک‌کلن و لیو تایلر
«ارباب حلقه‌ها: یاران حلقه» به انتخاب بنیاد فیلم آمریکا در فهرست فیلم های برتر IMDb قرار دارد و همچنین توانست نام خود را در فهرست بهترین فیلم ها به ثبت برساند. به دنبال محبوبیت فراوان قسمت اول این فیلم، در سال ۲۰۰۲ قسمت دوم آن با نام «ارباب حلقه‌ها: دو برج» ساخته شد و پس از آن نیز قسمت سوم این اثر به یاد ماندنی با نام «ارباب حلقه‌ها: بازگشت پادشاه» ساخته شد.
این فیلم در ژانر فانتزی، علمی تخیلی و حماسی ساخته شد که طرفداران بسیاری در سراسر دنیا دارد.
این اثر در زمان اکران، فروش بسیار خوبی داشت و توانست برنده ۴ جایزه اسکار بهترین فیلم‌برداری، بهترین جلوه‌های ویژه، بهترین چهره پردازی و بهترین موسیقی متن شود.
داستان فیلم: «ارباب حلقه‌ها: یاران حلقه» درباره «ارباب تاریکی‌ها» است که به دنبال حلقه‌های جادویی دست‌ساز خود می‌گردد.
افراد زیادی در طول این فیلم با او همراه می‌شوند و درصدد پیدا کردن یا تصاحب این حلقه‌ها هستند.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش یک بجنورد 1-ششدانگ یک باب مغازه به مساحت 12 مترمربع و زمین متصل به آن به مساحت 120/88 مترمربع از پلاک شماره 537/538 اصلی(مساحت عرصه کل ملک 132/88 مترمربع) ابتیاعی آقای محسن سلماسی از محل مالکیت رسمی مشاعی آقایان باقر و محسن شهرت هر دو سلماسی برابر رأی شماره 0892-1401 مورخه 1401/03/10- کلاسه 0198-1400 لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/07/18 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/08/04
م الف/ ۱۳۸۸۸۲۴

اکبر اقبالی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۴۰۱۸۹۹۹۳/و

آگهی مزایده اموال غیر منقول اسناد ذمه

تمامت شش دانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی شماره ۳۸۶۰ فرعی از -4 اصلی واقع در بخش ۳ بجنورد که سند مالکیت آن به شماره چاپی 809752 سری الف93 به نام آقای ابراهیم اعظمی نژاد فرزند بهرام علی مدیون پرونده اجرای کلاسه 14000400715200030 به شماره بایگانی 140000139 به مساحت 15988 متر صادر و تسلیم شده است محدود به حدود زیر شمالا: در سه قسمت اول دیواریست به طول یک متر و هشتاد و پنج سانتی متر(1.85) به متصرفی منوچهر قره چورلو باقیمانده ۴ اصلی دوم دیوار به دیوار به طول(6.83) شش متر و هشتاد و سه سانتی متر به متصرفی احمد ساجدی باقیمانده ۴ اصلی سوم دیواریست به طول(9.59) نه متر و پنجاه و نه سانتیمتر به متصرفی محمدنیا باقیمانده ۴ اصلی شرقا:درب دیواریست به طول (8.75) هشت متر و هفتاد و پنج سانتی متر به ممرعام جنوبا: دیوار به دیوار به طول ۱۸ (18.25)هجده متر و بیست وپنج سانتی متر به متصرفی مختار محمدی و علی محمدپور باقیمانده ۴ اصلی غربا: دیوار به دیوار به طول (8.75) هشت متر و هفتاد و پنج سانتی متر به متصرفی رضا محمدی باقیمانده ۴ اصلی در قبال مبلغ یازده میلیارد ریال بابت اصل طلب بانک توسعه تعاون بستانکار سند نکاحیه شماره 29083 مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴ شهر آشخانه استان خراسان شمالی به انضمام یک تا دو عشر اضافه که به آن افزوده می گردد بازداشت و مورد ارزیابی قرار گرفته و شش دانگ پلاک مذکور برابر کارشناسی یک نفره به تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۱ به مبلغ 11.000.000.000 ریال قیمت گذاری و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است ملک فوق در روز شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای ثبت آشخانه واقع در شهر آشخانه خیابان بهشتی ۴ اداره ثبت اسناد و املاک مزایده گذاشته میشود خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ 11.000.000.000 ریال شروع به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می‌شود و مطابق ماده -۱۳۶ شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰٪ از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر باقیمانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی بر عهده برنده مزایده پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب ویا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناسان در زمان بازدید به صورت بنای مسکونی با اسکلت فلزی سقف بتنی و دیوار بلوک سفال است و دارای پروانه ساختمانی بوده و شامل منزل مسکونی و مساحت ۶۹ متر و ۳۷ متر پارکینگ و در زمان بازدید در اجاره اشخاص میباشد و طبقه اول به صورت منزل به مساحت 108 متر و محل سکونت می باشد و قدمت بنا حدود یازده سال می باشد لذا ارزش شش دانگ کل ملک مذکور جمعاً به مبلغ یازده میلیارد ریال اعلام می گردد و نشانی آشخانه خیابان شهید وحدانی بعد از پارک اندیشه می باشد تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۷/۱۸

۱۴۰۱۸۹۹۹/و

جناب آقای دکتر شیردل نیازی
عضو محترم هیئت مدیره شورای عالی کارشناسان رسمی قوه قضاییه کشور
انتصاب شایسته جنابعالی از سوی ریاست محترم مرکز وکلاء،کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضائیه به سمت بازرس اول مرکز کارشناسان رسمی دادگستری خراسان شمالی را که حاکی از تعهد،دانش و تجربیات ارزشمندتان در عرصه های گوناگون مدیریتی و کارشناسی است صمیمانه تبریک میگوییم.
مدیر عامل و کارکنان موسسه حسابرسی مبتکران بجنورد

۱۴۰۱۹۰۱۰۰۶/و

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۷/۱۸ **دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده** نوبت :دوم

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن پردیس،گروه پدافند هوائی شهرآباد به شماره ثبت ۳۴ و شناسه ملی تعاونی ۱۰۸۶۱۳۱۹۲۷۰ در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۳ راس ساعت ۱۷ در محل نمازخانه کوی منازل سازمانی شهرآباد نیروی هوائی برگزار می گردد از کلیه داوطلبان اعضای شرکت تعاونی دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن ورقه سهم ،کارت و یا دفترچه راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند و یا وکیل /نماینده خود را کتبا جهت حضور معرفی نمایند.{ضمنا به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی:تعدا آراء وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر شخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همرا نماینده خود از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ لغایت تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ در محل دفتر تعاونی واقع در ادرس فوق الاشاره حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت،برگه ورود به مجمع را دریافت دارند} ضمناً داوطلبان عضویت در سمت هیات مدیره یا بازرسی موظفند،حداکثر یک هفته از تاریخ انتشار آگهی یا صدور دعوتامه تشکیل مجمع عمومی عادی فرم داوطلبی را تکمیل و به همرا مدارک مربوطه را به هیات مدیره تحویل نمایند.

دستور جلسه :

۱-گزارش هیات مدیره از عملکرد سال ۱۴۰۰
۲-گزارش بازرس از عملکرد مالی سال ۱۴۰۰
۳-طرح و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۰
۴-طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای سال ۱۴۰۱
۵-انتخاب اعضای هیئت مدیره اصلی و علی البدل
۶-انتخاب بازرس/بازرسان اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی
۷-تعیین نحوه دعوت مجامع عمومی و اعلام تصمیمات آنها
۸-تصمیم گیری در خصوص عضویت اعضاء جدید

هیأت مدیره

۱۴۰۱۹۰۰۰۸/و