پرداخت اقساط وام بدون دریافت لوازم خانگی

بعد از دریافت کارت وام، به نمایندگی لوازم خانگی مراجعه و خریدم را ثبت کردم و اکنون که هفته نخست اسفند است هنوز اجناسی را که درخواست کرده ام به دستم نرسیده است

حیدرزاده

استفاده از تسهیلات بانکی برای تهیه لوازم خانگی در این آشفته بازار قیمت ها به عنوان راه میانبری است که متقاضیان به وسیله آن بتوانند کالای مورد نیاز خود را تهیه کنند به خصوص با توجه به افزایش سرسام آور قیمت ها، این افراد ترجیح می دهند هر چه زودتر برای خرید لوازم خانگی اقدام کنند و آن را به روزها یا ماه های بعد موکول نکنند این در حالی است که تحویل ندادن به موقع اجناس سفارش داده شده و شروع پرداخت اقساط بانکی به گلایه شهروندان تبدیل شده است. این وام برای خرید کالاهای ایرانی پرداخت و به عنوان یک راه حل کم دردسر پیشنهاد داده می شود و با معرفی ضامن و ارائه فاکتور معتبر می توان با استفاده از این تسهیلات صاحب لوازم خانگی با برند ایرانی شد.

گذر از هفت خان

یکی از شهروندان با بیان این که از ۱۵ آذر برای دریافت وام لوازم خانگی اقدام کردم، می افزاید: بعد از گذشتن از هفت خان و جور کردن ضامن برای ۱۵ میلیون تومان وام، قیمت ها را در بازار برآورد کردم و دیدم با این مبلغ نمی توانم تلویزیون و ماشین لباس شویی خریداری کنم بنابراین متقاضی ۲۰ میلیون تومان وام شدم.

«غلامپور» می افزاید: با افزایش مبلغ وام، باید یک ضامن دیگر هم معرفی می کردم و سرانجام بعد از رو زدن به این و آن موفق شدم ۲ ضامن را به بانک معرفی و مراحل مربوط به دریافت وام را طی کنم.

او خاطرنشان می کند: بعد از دریافت کارت وام، به نمایندگی لوازم خانگی مراجعه و خریدم را ثبت کردم و اکنون که هفته نخست اسفند است هنوز اجناسی را که درخواست کرده بودم به دستم نرسیده است.

او ادامه می دهد: چند بار با نمایندگی تماس گرفتم اما می گویند متقاضی زیاد و تولید به مشکل برخورد کرده است و مشخص نیست چه زمانی اجناس را تامین کنند.او اظهارمی کند: یک ماه تنفس برای پرداخت اقساط گذشت و ماه گذشته قسط اول وام را پرداخت کردم اما هنوز از تحویل کالاهایی که سفارش داده بودم، خبری نیست.

از جنس خبری نیست

یک شهروند دیگر هم با گلایه از این که برای استفاده از وام لوازم خانگی باید از فروشگاه های معرفی شده خرید کند، می گوید: بعد از کش و قوس‌های فراوان و یافتن ضامن موفق به دریافت کارت خرید کالا شدم اما با گذشت حدود ۵ ماه هنوز اجناسی را که به نمایندگی لوازم خانگی سفارش داده بودم، به دستم نرسیده است در حالی که هر ماه قسط وام را پرداخت می کنم.

«رضاییان» می افزاید: هر بار که موضوع را پیگیری کرده ام گفته اند هفته آینده اجناس می رسد ولی هفته ها گذشته و لوازم خانگی به دستم نرسیده است.

«الفتی» هم که در حال تهیه جهیزیه برای پسرش است، اظهارمی کند: اقساط بانکی را در حالی پرداخت می کنم که لوازم خانگی را که سفارش داده بودم هنوز نگرفته ام و نمایندگی که از کارت بانکی پول را برداشت کرد، امروز و فردا می کند.

او می افزاید: با وجود این که از فروشنده خواستم پولی را که پرداخت کرده ام برگرداند تا از نمایندگی دیگری خرید کنم اما او از انجام این کار ممانعت می کند و می گوید پول را برای کارخانه واریز کرده است و نمی تواند آن را پس بدهد.

او می گوید: این ماه قرار بود فرزندم زندگی مشترکش را آغاز کند اما هنوز نتوانسته ام به دلیل بدقولی فروشندگان، لوازم خانگی اش را تهیه کنم.

متقاضی زیاد است

در همین خصوص، رئیس اتحادیه لوازم خانگی بجنورد می گوید: وقتی شرکت لوازم خانگی تولید داخل با بانک قرارداد می بندد، کارتخوان شرکت را می گذارد و مبلغ اجناس به حساب شرکت واریز و جنس از کارخانه به منزل مشتری ارسال می شود.

«اصغرزاده» می افزاید: یکی از برندهای لوازم خانگی ایرانی با کمی تاخیر توزیع می شود، آن هم به دلیل کمبود مواد اولیه ای است که به علت تحریم با مشکل مواجه شده است.

به گفته او، متقاضی در این بخش زیاد است و مشتری باید در نوبت بماند، البته برخی برندها با چنین موضوعی رو به رو نیستند ضمن این که شماره تماس کارخانه به مصرف کننده داده می شود و خودش می‌تواند علت تاخیر ارسال اقلام را پیگیری کند.

شکایت برای پیگیری

رئیس اتاق اصناف مرکز استان با بیان این که با توجه به افزایش قیمت لوازم خانگی، برخی فروشگاه ها با بانک ها قرارداد می بندند تا مصرف کنندگان به شکل قسطی از آن ها کالا خریداری کنند، می افزاید: در صورتی که مصرف کنندگان درخصوص تحویل گرفتن اجناس خود با مشکل مواجه شدند می توانند از واحد صنفی شکایت کنند.

«مهدی امیدوار» می افزاید: سال گذشته یکی از بانک ها به فروش دوچرخه اقدام کرده بود که کاری غیرقانونی بود و از آن جلوگیری کردیم.

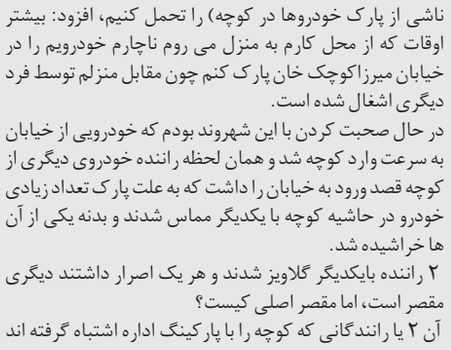
او با اشاره به این که وقتی مصرف کننده شکایت کند، واحد صنفی باید مبلغ پرداخت شده را برگرداند، تصریح می کند: برخی مواد اولیه لوازم خانگی، وارداتی است و گاهی در ترخیص گمرک به مشکل برخورد می کنند بنابراین تولیدکنندگان نمی توانند کالا را به موقع به دست مصرف کنندگان برسانند و در این شرایط باید موضوع را به نماینده های خود اعلام کنند و واحدهای صنفی به مشتریان اطلاع دهند، به جای این که سفارش بگیرند و هزینه را دریافت کنند.

او ادامه می دهد: مصرف کنندگانی که با وجود پرداخت مبلغ، هنوز کالای خود را دریافت نکرده اند می توانند به اتاق اصناف شهر خود مراجعه و شکایت شان را مطرح کنند تا رسیدگی شود.

او با بیان این که واحد صنفی متخلف جریمه خواهد شد، می افزاید: مصرف کننده می تواند با برگشت مبلغ خود، برند دیگری را خریداری کند.

در شهر

خواب خودرو در پیاده رو



حیدرزاده- اگر در پیاده روی یکی از کوچه ها با پارک چندین خودرو مواجه شدید تعجب نکنید.

اگر در یکی از کوچه هایی که به علت منتهی شدن به خیابان اصلی، تردد در آن بالاست با تعداد زیادی خودرو که به شکل زنجیر وار خوابیده اند، مواجه شدیدتعجب نکنید! اگرچه این مورد نادیده گرفتن حقوق شهروندی است اما گویا چشم های مان به آن عادت کرده است.

بدتر از آن، این است که در همسایگی اداره ای باشید که کارمندان آن با خودروهای تک سرنشین راهی محل کارشان می شوند و جلوی خانه ات را اشغال می کنند.

ساعت خواب این خودروها در پیاده رو یا کوچه محل زندگی تان برابر ساعت کاری کارمندانی است که در همسایگی شما کار و از مشکلی که ایجاد می کنند، بی خبر یا گاهی بی تفاوت هستند. اما تنها همسایه ها نیستند که از پارک خودروی برخی کارمندان در کوچه گلایه مند شده اند بلکه رانندگانی که عبور می کنند نیز باید بسیار آهسته برانند تا با خودروهای پارک شده برخورد نکنند.

یکی از شهروندان در این باره گفت: با شروع کار اداره کل تعاون، برخی کارمندان خودروی شان را در کوچه شهید «صفدری» پارک می کنند و با این که بارها معترض شده ایم اما بی فایده بوده است.

او با اشاره به این که حدود ۷ ساعت باید این وضعیت (شلوغی ناشی از پارک خودروها در کوچه) را تحمل کنیم، افزود: بیشتر اوقات که از محل کارم به منزل می روم ناچارم خودرویم را در خیابان میرزاکوچک خان پارک کنم چون مقابل منزلم توسط فرد دیگری اشغال شده است.

در حال صحبت کردن با این شهروند بودم که خودرویی از خیابان به سرعت وارد کوچه شد و همان لحظه راننده خودروی دیگری از کوچه قصد ورود به خیابان را داشت که به علت پارک تعداد زیادی خودرو در حاشیه کوچه با یکدیگر مماس شدند و بدنه یکی از آن ها خراشیده شد.

۲ راننده بایکدیگر گلاویز شدند و هر یک اصرار داشتند دیگری مقصر است، اما مقصر اصلی کیست؟

آن ۲ یا رانندگانی که کوچه را با پارکینگ اداره اشتباه گرفته اند و عرصه را برای شهروندان دیگر تنگ کرده اند؟ در پایان وقت اداری، خودروهایی که در کوچه خوابیده اند بیدار و راهی خیابان اصلی می شوند و راه خانه را در پیش می گیرند.

ماسک، از ما و اطرافیانمان در برابر ویروس کرونا محافظت می‌کند

آگهی برگزاری مجمع عمومی فوق العاده انجمن صنفی کارفرمایی شرکتها و مؤسسات مسافربری خراسان شمالی

با توجه به درخواست هیأت مدیره و به استناد ماده ۱۰ آیین نامه چگونگی تشکیل، حدود وظایف و اختیارات و چگونگی عملکرد انجمنهای صنفی موضوع ماده ۱۳۱ قانون کار **مجمع عمومی فوق العاده** انجمن صنفی مربوطه در روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲۷ ساعت ۱۰:۰۰ در محل سالن جلسات اداره کل تعاون، کار و رفاه واقع در بجنورد، خیابان طالقانی شرقی، بین طالقانی شرقی ۹ و ۱۱ برگزار میگردد. لذا از کلیه اعضای محترم تقاضا میشود در جلسه مذکور شرکت نمایند.

دستور جلسه: ۱- تغییرات اساسنامه (تصمیم گیری در خصوص ماده ۷ اساسنامه)

هیات مدیره انجمن صنفی کارفرمایی شرکتها و مؤسسات مسافربری خراسان شمالی

۹۹۰۸۸۰۷۳/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۴۱-۹۹ مورخه ۹۹/۱۱/۲۷هیات به شماره کلاسه ۳۷۴-۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسنعلی عابدی فرزند یوسفعلی بشماره شناسنامه ۹ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸۰ مترمربع از ۹۱۳۲ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خراسان شمالی بخش دوخوریداری از مالک رسمی آقای اردشیر روحانی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را بهمراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۷۱۳

۹۹۰۸۸۴۳۱/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۶۳-۹۹ مورخه۹۹/۱۱/۲۷هیات به شماره کلاسه۴۰۰-۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای لطیف درخشان فرزند درصحت بشماره شناسنامه ۵۳۱۱ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۳مترمربع از پلاک ۴۱۳ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کندخراسان شمالی بخش دوخوریداری از مالک رسمی علی امانی فرزند محمد علی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را بهمراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۶۰۲

۹۹۰۸۸۴۳۰/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۷۴-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۲۷ هیات به شماره کلاسه ۲۱۶-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلیل وحدانی قلانلو فرزند حسین به شماره شناسنامه۵۲۴۰۱۰۷۵۴۸ صادره ازمانه و سملقان در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۷.۱۰ مترمربع از پلاک ۷۳۷ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار شیرعلی خراسان شمالی بخش دو خریداری از مالک رسمی ورثه آقای علی اصغر رجب پورمقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۲/۲۰**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۷۰۶

۹۹۰۸۷۹۴۷/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۸/۳۸۱ رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۶۹۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا صف آراء فرزند سلطان رضا به شماره شناسنامه ۳ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب واحد تجاری و صنعتی به مساحت ۴۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶۹ فرعی از ۱۳ اصلی و تمامت پلاک ۵۸۵۵ فرعی از ۱۳ اصلی باغات واقع در خراسان شمالی بخش ۵ قوچان خریداری از مالک رسمی آقای نصراله بهادری سرچشمه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۱۲/۰۵**

اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان م الف/۱۵۳-۱۵۴

۹۹۰۸۴۳۲۴/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۶۴-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۲۷ هیات به شماره کلاسه ۲۳۴-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصوم براتی مقدم فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۲۳۸۹۱ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۶۶.۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی خریداری از مالک رسمی عوض باغچقی (امین دوست) فرزند قربان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۲/۲۰ احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۷۰۲

۹۹۰۸۷۷۰۶/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۸۸۸-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ هیات به شماره کلاسه ۱۱۱-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سلیم یزدانی فرزند خال محمد به شماره شناسنامه ۴۷۳ صادره از راز و جرگلان از ششدانگ یک باب کارگاه ساختمان به مساحت ۱۷۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو خریداری از مالک رسمی آقای صادق صدیق زاده فرزند مرحوم محمد ارثا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۲/۲۰**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۷۱۱

۹۹۰۸۷۹۹۱/و

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۸۰۰۰۲۴۷/۱

بدین وسیله به آقای رجبعلی مصطفی، نام پدر: حاتم، شماره شناسنامه:۱۲۸۲، شماره/ شناسه ملی: ۰۷۵۹۵۴۹۸۷۷، متولد:۱۳۲۱/۱۰/۱۷، به نشانی متن سند: شوقان ابلاغ می شود که بانک ملی جاجرم به استناد قرارداد بانکی شماره ۸۸/۱۲/۱۹-۱۵۰۵۴۰ جهت وصول مبلغ یکصد و شصت و چهار میلیون و پنجاه و دو هزار و هشتصد ریال (۱۶۴/۰۵۲/۸۰۰ ریال) تا تاریخ ۹۷/۸/۱۲ به انضمام خسارت تأخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۸۰۰۰۲۴۷/۱ و شماره بایگانی ۹۷۰۰۲۶۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۷/۹/۷ مامور پست، به دلیل عدم شناسایی ابلاغ به شما میسر نگردیده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. ضمناً مخاطب: (موظف است جهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری اقدام و کلیه ابلاغ های بعدی از طریق سامانه ابلاغ انجام خواهد شد (و در صورتیکه مخاطب اقدام به ثبت نام در سامانه ثنا ننماید ابلاغهای بعدی در سامانه ابلاغ منعکس خواهد شد و از طریق مأمور ابلاغ، ابلاغ مجدد صورت نمی گیرد. **(تاریخ انتشار:۹۹/۱۲/۰۵)**

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم- مرتضی محمدآبادی م الف/ ۳۱۰

۹۹۰۸۷۸۷۰/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۸۶۴-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۲۷ هیات به شماره کلاسه ۲۳۴-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصوم براتی مقدم فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۲۳۸۹۱ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۶۶.۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی خریداری از مالک رسمی عوض باغچقی (امین دوست) فرزند قربان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۲/۲۰ احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۷۰۲

۹۹۰۸۷۷۰۶/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش یک بجنورد ۱-ششدانگ یک باب خانه از پلاک یک فرعی از ۱۸۵۳ اصلی به مساحت ۷۶/۶۱ مترمربع ابتیاعی آقای صادق لنگری از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی برابر رأی شماره ۹۹-۳۳۳۷ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۱۵- کلاسه ۰۲۰۲-۹۹ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۲/۰۵**

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد م الف/ ۲۶۴۴

۹۹۰۸۳۹۹۴/و