بازار لوازم خانگی، حیاط خلوت کالاهای قاچاق

ورود کالاهای قاچاق دست دوم به بازار استان

اسدی

در شرایطی که واحدهای نظارتی فکری به حال بازار خرید و فروش لوازم خانگی نمی‌کنند، بازار به حیاط خلوتی برای دلالان و عرضه کنندگان کالاهای قاچاق تبدیل شده، به نحوی که به گفته بازاریان ۹۹ درصد کالاها تقلبی و قاچاق است.

در طول یک سال گذشته روند افزایش قیمت انواع کالاها باعث شد کمتر کسی برای خرید محصول رغبت داشته باشد اما در برخی محصولات از جمله لوازم خانگی وضعیت متفاوت است.

این بازار هنوز هم مشتریانی دارد که مجبور به تامین کالاها هستند؛ زوج های جوان و خانواده‌هایی که لوازم خانگی شان خراب شده است اما نمی توانند کالاها را با قیمت های نجومی تامین کنند، بنابراین متقاضی محصولاتی هستند که با نرخ کمتر به فروش می رسند؛ کالاهایی که این روزها به وفور در فروشگاه های لوازم خانگی پیدا می شوند.

خبرنگار ما که این روزها شنونده گلایه فروش کالاهای تقلبی و قاچاق در بازار لوازم خانگی بجنورد است، سری به یکی از خیابان های مرکزی و قدیمی شهر می زند؛ خیابانی که فروشگاه های لوازم خانگی زیادی دارد و گفته می شود بیشترین کالاهای قاچاق در این خیابان یافت می شود. یکی از فروشندگان لوازم خانگی در این خیابان در پاسخ به سوال خبرنگار ما که چند درصد از کالاهای این بازار تقلبی و قاچاق هستند؟ می گوید: ۹۹ درصد لوازم خانگی موجود در بازار تقلبی است.

این فروشنده که تمایلی به ذکر نام خود ندارد، می افزاید: یک هفته قبل یخچال ال جی را ۹۰ میلیون تومان فروختم و اکنون دچار نقص فنی شده است، زمانی که یخچال را به تعمیرگاه فرستادیم پس از باز کردن پشت یخچال دیدیم روی آن نوشته شده ساخت چین و آن زمان متوجه شدیم که این کالا تقلبی است، در حالی که ما هم از تهران آن را به عنوان محصول اصل خریده بودیم.وی با بیان این که وضعیت در بازار خوب نیست و کالای قاچاق زیاد شده است، ادامه می دهد: قیمت محصولات تقلبی کم و نرخ مدل تقلبی یک تلویزیون ۱۵ میلیون تومانی اصل، ۹ میلیون تومان است.

وی با بیان این که این گونه محصولات معمولاً ضمانت نامه ندارند، اضافه می کند: متاسفانه دیده می شود این کالاها با ضمانت نامه های صوری به فروش می رسند که اعتباری ندارند و معمولاً از بانه راهی بازار استان می شوند.

نداشتن گارانتی شاید در برخی موارد خریدار را برای خرید این کالاها مردد کند، ولی دلالان و واسطه ها برای این موضوع هم فکر کرده اند و مدعی می‌شوند این کالاهای قاچاق تحت پوشش شرکت های صوری مشمول گارانتی می شوند و خریدار نباید برای تعمیر این گونه محصولات نگران باشد.

در این راسته بازار، خبرنگار ما به حدود ۱۰ فروشگاه لوازم خانگی می رود و سوال های مشابهی می کند ولی پاسخ همه تقریباً یکسان است و اذعان می کنند که بازار لوازم خانگی به حیاط خلوت کالاهای قاچاق تبدیل شده است.

در این راسته یک فروشنده قدیمی ادعا می کند: تاکنون کالای قاچاق و تقلبی نفروخته ام و فقط فروشنده برندهای ایرانی و داخلی هستم تا مبادا مردم ضرر کنند.

فروش کالاهای تقلبی آن قدر عیان است که نه تنها خریداران، بلکه فروشندگان نیز آن را قبول دارند و از آمار بالای این کالاها در بازار شهر و استان خبر می دهند. حالا سوال این جاست، در شرایطی که کالاهای تقلبی و قاچاق حتی در ویترین مغازه ها دیده می شوند، چرا از چشم ناظران بازار پنهان مانده اند؟ آیا باید فردی از طریق سامانه ۱۲۴ شکایت کند تا این موضوع کمی جدی تر پیگیری شود؟

«امیدوار» رئیس اتاق اصناف بجنورد با تاکید بر زیاد شدن لوازم خانگی قاچاق، از موضوع دیگری هم سخن می گوید. وی با بیان این که قاچاق کالاهای دست دوم زیاد و نگران کننده شده است، اعلام می کند: قیمت این کالاها کمتر است، از عراق وارد کشور می شوند و مردم به دلیل ارزان بودن آن ها را می خرند اما زیان می کنند زیرا این محصولات استفاده شده و گاهی خراب هستند.

وی با بیان این که هجوم کالاهای دست دوم موجب نگرانی مسئولان کشوری هم شده است، اضافه می کند: به ما ابلاغ شده پروانه ای برای فروش محصولات دست دوم صادر نکنیم.

وی در پاسخ به سوال خبرنگار ما که جایگاه نظارت در این بلبشو چیست؟ می گوید: بخشی از این کالاها در فضای مجازی به فروش می رسند و به طور مستقیم از تهران وارد منزل مشتریان می شوند بنابراین نمی توان بر آن ها نظارت کرد.

> قیمت این کالاها کمتر است، از عراق وارد کشور می شوند و مردم به دلیل ارزان بودن آن ها را می خرند اما زیان می کنند زیرا این محصولات استفاده شده و گاهی خراب هستند

رئیس اتاق بازرگانی خراسان شمالی اعلام کرد:

قطع ناگهانی برق به واحدهای تولیدی استان آسیب می‌زند

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان شمالی با اشاره به این که قطع چند ساعته برق طی روزهای گذشته به واحدهای تولیدی و صنایع کوچک استان آسیب رسانده است، گفت: اگر چاره ای برای قطع شدن برق وجود ندارد باید طوری برنامه ریزی شود که واحدهای تولیدی استان در اولویت آخر قطع قرار گیرند.

«سعید پورآبادی» با تأکید بر این که برق زیرساخت حیاتی برای تولید است، افزود: قطع ناگهانی برق باعث سردرگمی تولیدکنندگان و بیکاری کارگران می شود و در شرایط فعلی که شیوع بیماری کرونا خسارت های جبران ناپذیری را به صنایع و واحدهای تولیدی وارد کرده، قطعی برق هزینه مضاعفی برای واحدهای تولیدی است.وی افزود: طی روزهای گذشته بسیاری از واحدهای تولیدی برای قطع ناگهانی برق معترض بودند و آن را عامل خسارت و آسیب دیدن ماشین آلات و دستگاه های روشن و در حال فعالیت دانستند.«پورآبادی» ادامه داد: شرکت توزیع نیروی برق استان در زمان وقوع شرایط اضطراری و قطعی برق باید از قبل به واحدهای تولیدی اطلاع رسانی کند تا حداقل تولیدکنندگان با خرابی ماشین‌آلات خود در شرایط سخت تحریم و هزینه های بالای تعمیر دستگاه ها مواجه نشوند.

گزارش خبری

قفسه ها خالی، وعده ها عالی

مجتبی هادی پور- کمبود روغن در روزهای اخیر به اندازه ای مشهود است که هر شهروندی برای تهیه آن باید به فروشگاه های زیادی مراجعه و پرس و جو کند تا شاید بتواند به میزان مصرف خانواده اش روغن تهیه کند.

اگرچه متولیان امر برای رفع این موضوع در روز شنبه توزیع روغن سهمیه ای را آغاز کردند اما هنوز این مشکل به طور کامل برطرف نشده است.

در همین باره یکی از شهروندان که به دنبال وعده های مسئولان، برای تهیه روغن به سوپرمارکت ها و فروشگاه های زنجیره ای زیادی مراجعه کرده بود، گفت: اطلاع دقیقی از مکان توزیع روغن سهمیه ای نداشتم و به یکی از فروشگاه ها که مقدار اندکی روغن داشت رفتم و توانستم تنها یک بطری یک لیتری روغن مایع سرخ کردنی خریداری کنم و فروشنده دلیل این وضعیت را کمبود عرضه ذکر کرد.

یکی دیگر از شهروندان هم که دل پری از وضعیت بازار روغن دارد، گفت: در این بلبشوی چرب و چیلی برخی افراد سودجو به همراه اعضای خانواده خود روغن های با قیمت مصوب را تهیه می کنند و بعد در مغازه به نرخ آزاد می فروشند و اگر نظارت بر این شرایط هم نباشد دوباره بازار سیاه روغن ایجاد می شود.

وی خاطرنشان کرد: عمده این روغن ها پس از خریداری با نرخ مصوب توسط سودجویان، در روستاها به مبلغ ۲۳ هزار تومان فروخته می شود که متأسفانه نشان دهنده نبود نظارت در بازار است.

در این میان یکی از فروشندگان هم گفت: در هر مرحله از توزیع کالاهای اساسی افرادی سودجو در صف می ایستند تا به تعداد زیاد روغن با نرخ مصوب تهیه کنند چون متولیان امر برای جلوگیری از این هرج و مرج ها، به ازای هر کارت ملی تنها یک بطری روغن می دهند.

وی اضافه کرد: فروشندگان هم ناگزیر به تحویل روغن با کارت ملی هستند و اگر هم متوجه شویم که همه اعضای یک خانواده هستند، اجازه نداریم به آن ها روغن ندهیم.

رئیس اتاق اصناف مرکز استان هم در این باره گفت: در حالی که مصرف روزانه روغن در استان ۹۰۰ تن است اما توانستیم این میزان روغن را برای ۳ ماه تهیه کنیم که با این شرایط عرضه و تقاضا ناهماهنگ می شود.

«امیدوار» با اشاره به مشکلات نرخ مصوب و آزاد در بازار افزود: تفاوت قیمت یک جنس در بازار با نرخ آزاد و مصوب، یکی از اشتباهاتی است که در مورد کالاهای اساسی همچون گوشت، مرغ و برنج اتفاق افتاد و کاری هم نمی شود کرد.

وی تنها راهکار رفع این مشکل را اقدام سریع دولت برای تخصیص ارز به مواد اولیه دپو شده در گمرک دانست و خاطرنشان کرد: اگر دولت سریع تر ارز را تأمین کند و مواد اولیه را برای فراوری به کارخانجات داخلی بدهد، میزان سهمیه روغن بیشتر می شود.

وی با اشاره به تخلفات موجود در بازار برای خرید روغن با نرخ مصوب اضافه کرد: کنترل بازار روغن در این شرایط امکان پذیر نیست و نه تنها در بجنورد بلکه در هیچ جای کشور نظارت نمی شود و هر کسی که در صف می ایستد روغن تهیه می کند.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی‌برابر رأی شماره ۳۸۳۵-۹۹ مورخ۹۹/۱۰/۱۱هیات به شماره کلاسه۳۵۲-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی زعفرانلوئی فرزندحسین به شماره شناسنامه ۰۶۷۰۲۸۳۷۹۷ صادره از بجنورد دربکت باب انباری به مساحت ۲۱۳.۹ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسن وکیلی فرزند میرزا محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/۱۲۶۶

۹۹۰۷۴۵۲۶/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۸۶۳-۹۹ مورخ۹۹/۰۶/۱۷ هیات به شماره کلاسه۹۹-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ولی امیری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۹۰ صادره از اسفراین دربکت باب منزل به مساحت ۱۶۲.۹۵مترمربع از پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی خانم زهره صدیق زاده محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/۲۵۲۹

۹۹۰۷۸۱۷۱/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۲۳۸۸-۹۹ مورخ ۹۹/۰۷/۲۱هیات به شماره کلاسه ۱۲-۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین پلنگ سوار فرزند نعمت به شماره شناسنامه۸۶۴ صادره ازبجنورد دربکت باب خانه به مساحت ۴۸۸.۷۵ مترمربع از پلاک ۱۶۵ فرعی از۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصارشیرعلی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای محمد جان ساجدی و علی ساجدی حصاری و امان الله ساجدی و فاطمه سلطان ساجدی و مریم ساجدی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/۲۵۲۵

۹۹۰۷۸۲۷۵/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۱۲۸-۹۹ مورخ ۹۹/۰۴/۱۷ هیات به شماره کلاسه ۷۶-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین سامی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از بجنورد دربکت باب خانه به مساحت ۱۸۸.۱۰مترمربع از پلاک۹۰۷فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۵۲۳

۹۹۰۷۸۲۳۱/و

آگهی دعوت به وصول مبلغ اضافه مساحت

نظر به اینکه مالکین شش دانگ پلاک ۹۲۰ اصلی واقع در بخش یک بجنورد در اجرای ماده ۱۴۹ قانون ثبت تقاضای اصلاح مساحت شش دانگ پلاک فوق را از ۴۷۶/۶۰ متر مربع به ۴۸۰/۵۱ متر مربع نموده اند و با توجه به اینکه حسب سوابق ثبتی مالک اولیه انتقال نوروز علی افشاری برده که تامبرده فوت شده و ورثه نامبرده عبارتند از : ۱- نساء بیگم صرافی ، همسر). ۲- بهمن ۳- نسرین ۴- روح انگیز ۵- گوهر تاج ۶- شورانگیز ۷- مهرانگیز ۸- زرین تاج افشاری .(فرزندان) که گوهر تاج افشاری سهم خود را به موجب سند رسمی به راحله مهریان و سپس ششدانگ پلاک ذکور به آقایان رضا برنا و علی عزیزی انتقال شده است . و حسب اعلام کتبی مالکین بشماره وارده ۶۷۱۶ مورخه ۱۳۹۹/۱۰/۲۱ هیچگونه آدرس و شماره تلفنی از شما ارائه ننموده اند و اظهار عجز نموده اند لذا اعلام میگردد نسبت به اضافه مساحت ۳/۹۱ متر مربع برابر برگ ارزیابی بشماره دبیرخانه ۲۹/۹۹/۵۱۵۸۵ مورخه ۹۹/۱۰/۱۸ مبلغ ۵۹۳۰۶۸۸ ریال به حساب سازمان ثبت اسناد و املاک تودیع گردیده لذا بدینوسیله به وراث نوروزعلی افشاری ابلاغ میگردد جهت دریافت مبلغ مذکور به اداره ثبت ناحیه یک بجنورد مراجعه نمایند . بدیهی است عدم مراجعه مانع از ادامه عملیات نخواهد شد.

م الف/۲۵۳۶

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۹۹۰۷۸۱۷۵/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد۱- ششدانگ یک باب مغازه از پلاک باقیمانده ۲۸۲۷ و ۲۸۳۹ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۴۶/۴۱ مترمربع ابتیاعی آقای موسی صادقی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای جواد صادقی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی غلامعلی مجیدی بازخانه برابر رأی شماره ۲۶۵۴-۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۷ و رأی شماره ۲۶۳۹-۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۶ کلاسه های ۰۰۰۲-۹۸ و ۹۸۰۰۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۰/۲۹ م الف/۱۴۷۰

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۹۹۰۷۴۱۱۷/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۳۹۵۳-۹۹ مورخ ۹۹/۱۰/۲۱ هیات به شماره کلاسه ۱۶۲-۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب استیوی فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از راز و جرگلان دربکت باب منزل به مساحت۱۰۴.۱۰مترمربع از پلاک۵۵ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی خانم ها زهرا و شمایل فلاح عزیزی فرزندان قربان محرزگردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۵۱۹

۹۹۰۷۸۲۲۹/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۳۹۴۹-۹۹ مورخ ۹۹/۱۰/۲۱ هیات به شماره کلاسه ۱۳۲-۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید رسول ملکشی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۴۰۵ صادره از بجنورد در یک باب انباری به مساحت ۱۳۵.۳۷ مترمربع ازپلاک ۱۰ فرعی از۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای سید علی اصغر ملکشی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۵۲۱

۹۹۰۷۸۲۷۱/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۳۸۴۰-۹۹ مورخ ۹۹/۱۰/۱۳هیات به شماره کلاسه ۱۰۱-۱۳۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسن اسکندریان فرزند عبدالرضا به شماره شناسنامه۳۱۰۹ صادره از بجنورد دربکت باب ساختمان به مساحت ۹۷.۴۰مترمربع از پلاک های ۱۵۱ و ۱۵۲فرعی از۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصارشیرعلی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای موسی ضیغمی فرزند عباسعلی محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۱۴ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۵۲۷

۹۹۰۷۸۲۷۹/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره۱۸۴۳-۹۹ مورخ ۹۹/۰۶/۱۶ به شماره کلاسه ۲۷۲-۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین پورصمیم فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۶۷۰۱۱۱۳۹۲ صادره از بجنورد درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲.۹۰ مترمربع ازپلاک۵۷ فرعی از۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین ملکشی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۲۹ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/۱۴۵۶

۹۹۰۷۴۴۷۷/و