

## فرمان‌های ورزشی

رویدادهای ورزشی



### قایقرانان در لیگ برتر

**وحدانی-** رئیس هیئت قایقرانی خراسان شمالی از برنامه رقابت تیم روئینگ استان با نام باشگاه فرهنگی و ورزشی شهرداری بجنورد در لیگ برتر کشور، یادواره سردار شهید حاج «قاسم سلیمانی» خبر داد.
«هادی رضاییان» با بیان این که این رقابت‌ها ۲۲ و ۲۳ دی در دریاچه آزادی تهران برگزار می‌شود، اظهار کرد: مسابقات با حضور ۸ تیم در بخش آقایان و بانوان در ۵ ماده پیگیری می‌شود.وی افزود: مسابقات در ۴ مرحله به مدت ۲ روز در حالی پیگیری می‌شود که تیم قایقرانی خراسان شمالی متشکل از ملی پوشان و قایقرانان بومی استان در این رقابت‌ها حضور خواهد یافت. وی ابراز امیدواری کرد: در این رویداد ملی تیم استان بتواند صاحب رتبه شود و جایگاه نخست یا دوم را به خود اختصاص دهد.



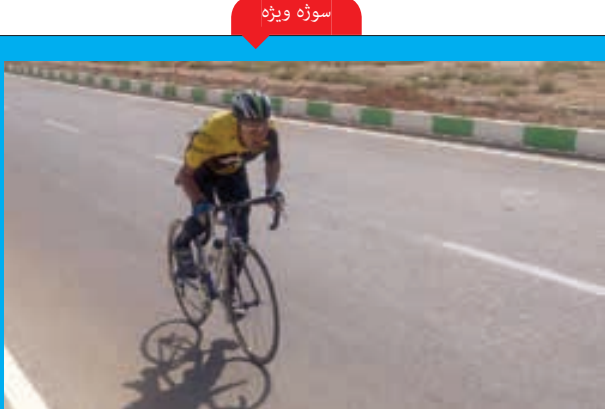
### نایب قهرمانی کشوری برای دارت باز استان

**وحدانی-** رئیس هیئت انجمن های ورزشی خراسان شمالی از حضور دارت باز استان در رقابت های قهرمانی کشور و کسب عنوان نایب قهرمانی توسط او خبر داد.
«کمالی» اظهار کرد: «سارا گلی» در بیست و یکمین دوره مسابقات دارت مجازی کشور که در رده سنی پایه برگزار شد با غلبه بر حریفانش توانست صاحب مدال نقره شود.وی افزود: این مسابقات به میزبانی استان فارس پیگیری شد.



### قهرمانی «یلکین امید» در کورس گنبد

**وحدانی-** سرپرست هیئت سوار کاری خراسان شمالی به قهرمانی «یلکین امید» که هفته هفتم کورس زمستانه گنبدکاووس از تولیدکنندگان اسب ترکمن استان اشاره کرد.به گفته «مصیب اکبرزاده» در مسافت هزار و ۶۰۰ متر در هندیکپاک کلاس یک «یلکین امید» موفق به کسب عنوان نخست شد.وی افزود: این اسب با مالکیت «امید صالحی» در دور پایانی که با شرکت ۹ اسب آغاز شد، پیش از «بایدی کهریم» و «بیلیا» اول شد.این اسب در هفته چهارم به رقابت‌ها موفق به کسب مقام سوم شده بود.



سوژه ویژه

دوچرخه سواران در رؤیای پیست اختصاصی

## رکاب به سوی خطر

**سیما وحدانی-** صبح جمعه است و در حالی که بسیاری از افراد در روز تعطیل در حال استراحت هستند، پا به رکاب می‌شود و اسباب تفرینش را می‌چیند. برای تفریناتش برنامه ریزی می‌کند غافل از این که ممکن است چندان روز خوبی نباشد و با موانع جاده‌ای روز خوشش به ناخوش تبدیل شود. بارها در حالی که با سرعت رکاب می‌زده ربه ای ناغافل او را از پا درآورده یا حتی در مسیر برخی افراد او را کتک زده‌اند! اما پیه نداشتن فضای اختصاصی را به تنش مالیده و انگیزه اش به همه کاستی‌هایی که بر این ورزش سایه افکنده است، می‌چربد.

دوچرخه سواری همچون او رؤیای پیست اختصاصی دارند و منتظر سر و سامان یافتن فعالیت‌های شان هستند تا تمرین و رکاب زدن در جاده‌های پرخطر آن‌ها را تهدید نکند. «احمد حسن آبادی» از دوچرخه سواران بنام هم استانی از ۱۸ سالگی فعالیت در این ورزش را آغاز کرد و در کارنامه ورزشی خود بیش از ۷ مدال رنگارنگ دارد.

### احداث پیست اختصاصی فعالیت‌ام راپررنگ‌تر خواهد کرد اما نبود آن سالانه آسیب‌های فراوانی را متوجه من و دیگر دوچرخه سواران می‌کند و گاهی جان مان به خطر می‌افتد

او که شهرهای مختلف ایران و بعضی از کشورهای جهان را با دوچرخه طی کرده است، می‌گوید: احداث پیست اختصاصی فعالیت‌ام را بر رنک‌تر خواهد کرد اما نبود آن سالانه آسیب‌های فراوانی را متوجه من و دیگر دوچرخه سواران می‌کند و گاهی جان مان به خطر می‌افتد. «احمد حسن آبادی» در رقابت‌های قهرمانی کشور در شیراز در ۳ رشته نایب قهرمان شد اما در رقابت‌های انتخابی آسیا به خاطر نقض دوچرخه اش از ادامه فعالیت بازماند، در حالی که کسب مقام در آسیا برای او دور از انتظار نیست. نیاز اصلی او هم رشته‌ای هایش پیست اختصاصی است که کمبود آن بیش از همیشه برای فعالان این ورزش در زمینه قهرمانی احساس می‌شود و انتظار دارد برای قهرمانانی که به منظور شرکت در رقابت‌های آسیایی و جهانی خود را آماده می‌کنند، فضای اختصاصی در نظر گرفته شود.



## ورزش



# شهریه‌های غیرقانونی در پی بلا تکلیفی باشگاه‌ها

#### کم شدن استقبال

های همجوار ارائه شده که متأسفانه موفق به کسب مجوز افزایش نرخ شهریه‌ها نشده‌ایم و این بلا تکلیفی، باشگاه‌داران را با مشکل مواجه کرده است.

#### اقدام غیرقانونی

مسئول کمیته نظارت بر سلامت اماکن ورزشی استان بیان می‌کند: مجوز افزایش نرخ باشگاه‌ها را نداریم و اقدام باشگاه‌دارانی که بدون مجوز شهریه‌شان را افزایش داده‌اند، غیرقانونی است. «هادی جودی» می‌افزاید: قانونی درخصوص پرداخت شهریه به مربیانی که کلاس آنلاین برگزار کرده‌اند، نداریم و عموماً این شهریه‌ها توافقی پرداخت می‌شود اما اگر موردی گزارش شود حتماً بررسی می‌شود. دلیل تخلفات صورت گرفته را اعداد و رقم و نرخ‌نامه‌هایی دانست که هنوز بعد از گذشت ۱۰ ماه مصوب نشده است.

### اقدام باشگاه‌دارانی که بدون مجوز شهریه‌های‌شان را افزایش داده‌اند، غیرقانونی است

رئیس هیئت ورزش‌های همگانی خراسان شمالی با بیان این‌که در این ایام استقبال از باشگاه‌ها کم‌شده و رونق قبل را ندارند، به تلاش مسئولان برای ارائه طرح‌های متعدد و درآمذایی قانونی‌مربیان اشاره می‌کند. «مجید جودت» اظهارمی‌کند: با توجه به این‌که ورزش‌های همگانی رایگان است انجام برخی طرح‌ها به درآمذایی مربیان کمک نمی‌کند اما این خلأ قانونی را باید پوشش داد و کمک کرد مربیان استان که فاقد بیمه هستند در این دوران بیشتر آسیب متوجه آن‌ها بوده بتوانند دوباره به عرصه ورزش بازگردند.

به گفته وی، اگر در پارک‌ها مربیان با دریافت شهریه بتوانند به فعالیت ورزشی بپردازند، از ترس خراسان شمالی این کاسته می‌شود و مربیان می‌توانند تا حدودی درآمذایی داشته باشند.

#### دیر کرد در ابلاغ

معاون توسعه ورزش اداره کل ورزش و جوانان و جوانان ۴۰ درصد افزایش نرخ شهریه است که افزایش ۲۵ درصد دیگر به خاطر کرونا پیشنهاد داده شد اما هنوز به تصویب نرسیده است.

وی اضافه می‌کند: طرح توجیهی همچون استان

اولیه هر سال با برگزاری جلسات متعدد شاهد افزایش نرخ شهریه باشگاه‌ها بودیم و حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد نرخ آن‌ها افزایش می‌یافت. امسال کرونا چرخ ورزش را از حرکت همیشگی و معمولی بازداشت و با توجه به تعطیلی باشگاه‌ها، افزایش نرخ شهریه‌ها محقق نشد.

بعد از گذشت ۱۰ ماه از سال افزایش نرخ شهریه باشگاه‌ها را شاهد نبودیم و همین موضوع سبب اقدام خودسرانه برخی باشگاه‌ها برای افزایش شهریه‌ها شده است و گاهی شاهد دریافت شهریه‌های میلیونی برای یک ساعت ورزش هستیم. اداره کل ورزش و جوانان پیشنهاد ۴۰ تا ۵۰ درصد افزایش نرخ را داشته این در حالی است که باشگاه‌ها را شاهد نبودیم و همین موضوع سبب اقدام خودسرانه برخی باشگاه‌ها برای افزایش شهریه‌ها شده است و گاهی شاهد دریافت شهریه‌های میلیونی برای یک ساعت ورزش هستیم. اداره کل ورزش و جوانان پیشنهاد ۴۰ تا ۵۰ درصد افزایش نرخ را داشته این در حالی است که باشگاه‌ها را شاهد نبودیم و همین موضوع سبب اقدام خودسرانه برخی باشگاه‌ها برای افزایش شهریه‌ها شده است و گاهی شاهد دریافت شهریه‌های میلیونی برای یک ساعت ورزش هستیم.

برخی‌ها نیز با دریافت رقم‌های زیاد کلاس‌های آنلاین برگزار کرده‌اند که شاهد افزایش این نوع کلاس‌ها هستیم و مربیان خودشان به برگزاری این دوره‌های آنلاین اقدام کرده‌اند تا ورزشکاران در منزل به ورزش بپردازند.

#### آکهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون فوق و ماده ۱۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی و رسمی آنها در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سلفقان مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم، در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آکهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی ) به شرح ذیل آکهی می گردد.

##### ۱-بجنورد حوزه ملک مانه و سملقان

۱-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۴۵ متر مربع به تصرف مالکانه خانم فاطمه غلامی عزیززی قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت غلام حسن قهرمان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۱۱ هیئت اول
۲-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۲۲،۵۰ متر مربع به تصرف مالکانه آقای علی اصغر گریوانی قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت ابراهیم پورعلی جاجرمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۰۸ هیئت اول
۳-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۸۱،۵۰ متر مربع به تصرف مالکانه آقای علی حسین گریوانی قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت رضا لطف آبادی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۰۹ هیئت اول
۴-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۰۳ متر مربع به تصرف مالکانه خانم معصومه گریوانی قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت ابراهیم پور علی جاجرمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۱۰ هیئت اول
۵-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۶،۱۳ متر مربع به تصرف مالکانه آقای علی یاسنده قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت محمد حسین زاده برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۰۷ هیئت اول
۶-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۶۰۹،۲۷ متر مربع به تصرف مالکانه آقای محمد رضا خالقی قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت محمد حسین زاده برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۰۶ هیئت اول
۷-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۴۶،۱۳ متر مربع به تصرف مالکانه آقای محمد ابراهیم پیر عزیززی قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت محمد سعیدی کیوتر خانن برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۰۵ هیئت اول
۸-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۶۵۱،۲۷ متر مربع به تصرف مالکانه خانم آشنه علیزاده قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت محمد سعیدی کیوتر خانن برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۰۶ هیئت اول
۹-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۶۴،۱۶ متر مربع به تصرف مالکانه آقای ابراهیم اسعدی قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت محمد حسین زاده برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۰۹ هیئت اول
۱۰-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۶۴۵ متر مربع به تصرف مالکانه آقای قربان علی برائی قسمتی از پلاک ۳۶ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به درکش از محل مالکیت پیر عوض بی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۶ هیئت اول
۱۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۴۹۰،۸ متر مربع به تصرف مالکانه آقای مصیب تفضلی قسمتی از پلاک ۵۲ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به اینچه علیا از محل مالکیت آقای ذبیح الله تفضلی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۱۱ هیئت اول
۱۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۴۱۲،۵۹ متر مربع به تصرف مالکانه آقای مصیب تفضلی قسمتی از پلاک ۵۲ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به اینچه علیا از محل مالکیت آقای ذبیح الله تفضلی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۱۷ هیئت اول
۱۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۶۲،۶۶ متر مربع به تصرف مالکانه آقای مصیب تفضلی قسمتی از پلاک ۵۲ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به اینچه علیا از محل مالکیت آقای ذبیح الله تفضلی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۱۹ هیئت اول
۱۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۴۶،۷ متر مربع به تصرف مالکانه آقای ابراهیم اسعدی قسمتی از پلاک ۱۷ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به عزیز آباد از محل مالکیت غلام حسن رحمتی ایرج برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۹ هیئت اول
۱۵-ششدانگ یک باب تاسیسات گلخانه به مساحت ۳۳۷ متر مربع به تصرف مالکانه آقای علی رضا آرتین قسمتی از پلاک ۳ -اصلی بخش ۳ بجنورد موسوم به کربک از محل مالکیت جیدر علی کریمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۲ هیئت اول

##### بخش ۴ بجنورد حوزه ملک مانه و سملقان

۱-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۶۱۸ متر مربع به تصرف مالکانه آقای علی صالحی قسمتی از پلاک ۵۰ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به گزآباد از محل مالکیت آقای عبد الله صالحی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۷ هیئت اول
۲-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۷۳۰،۸ متر مربع به تصرف مالکانه آقای موسی آتروون قسمتی از پلاک ۵۰ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به گزآباد از محل مالکیت آقای یوسف آتروون برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۸ هیئت اول
۳-ششدانگ یک باب دامداری به مساحت ۱۰۷۰ متر مربع به تصرف مالکانه آقای غلام علی رختیانی قسمتی از پلاک ۳۷ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به زر آب از محل مالکیت آقای صفر داور پناه برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۳۸ هیئت اول
۴-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۲۴،۲۶ متر مربع به تصرف مالکانه آقای حسین راعی زرقری قسمتی از پلاک ۴ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به بالاچی از محل مالکیت آقای کریم ابراهیم زاده برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۳ هیئت اول
۵-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۷۳،۹۰ متر مربع به تصرف مالکانه آقای حسین راعی زرقری قسمتی از پلاک ۴ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به بالاچی از محل مالکیت آقای کریم ابراهیم زاده برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۴ هیئت اول
۶-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۷۱۹،۲۲ متر مربع به تصرف مالکانه آقای حسین راعی زرقری قسمتی از پلاک ۴ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به بالاچی از محل مالکیت آقای کریم ابراهیم زاده برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۱۵ هیئت اول
۷-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۵۶۰ متر مربع به تصرف مالکانه آقای میثم داغستانی قسمتی از پلاک ۵۳ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به آغمزار از محل مالکیت آقای اسدالله پیک زاده برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۸ هیئت اول
۸-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۰۲ متر مربع به تصرف مالکانه آقای احمد خرسندی شامیر قسمتی از پلاک ۵۳ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به آغمزار از محل مالکیت آقای پیغمبر قلی خرسندی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۹ هیئت اول
۹-ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۷۵ متر مربع به تصرف مالکانه آقای سعید خرسندی شامیر قسمتی از پلاک ۵۳ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به آغمزار از محل مالکیت آقای پیغمبر قلی خرسندی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۹۱ هیئت اول
۱۰-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۵۳۷،۷ متر مربع به تصرف مالکانه آقای محسن صداقت قسمتی از پلاک ۵۲ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به آغمزار از محل مالکیت آقای برزو درگاهی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۱۲ هیئت اول
۱۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۴۶۸،۱ متر مربع به تصرف مالکانه آقای محسن صداقت قسمتی از پلاک ۵۴ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به خرمده از محل مالکیت آقای خداوردی صداقت برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۱۵ هیئت اول
۱۲-ششدانگ یک باب تاسیسات استخر به مساحت ۵۸۰،۳۵ متر مربع به تصرف مالکانه آقای محمود براتی قسمتی از پلاک ۸۰ -اصلی بخش ۴ بجنورد موسوم به مزرعه آقا رحمان از محل مالکیت آقای غلام حسن فلاح برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۴۴ هیئت اول

نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۰۷

#### بشیر خانی –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

م الف/۴۱۷

آکهی مزایده نوبت دوم
در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۱۸۲-۱۵۰۱۱ اجرای احکام مدنی بجنورد ، قضایی محکوم لیا هیتا سامان و محکوم علیه اعدا اکبریان که با رعایت به توفیق سهم الارث محکوم علیه از ملک مادری و انجم کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: <p>متخصیات ملک: یکدستگاه آپارتمان واقع در شرکت گلفان پروژه گلفان مساحت ملک: ۸ طبقه دوم واحد ۸ افراد و انگذاری مسکن مهر که درحال حاضر فاقد سند مالکیت است به مساحت ۸۲.۵ متر مربع به مالکیت مرحوم لیا اکبر لیا دارای آسانسور ، کف واحد سرامیک پنجره دو جداره درب ضد سرقت دو خواب و کابینت ام دی اف و دارای امکینات کامل از قبیل آب و برق و گاز میباشد و ضمناً طی استعلام از بانک مسکن ملک دارای بدیهی ۱۳۳/۰۰۰۰۰۰۰۰ ریالی ( بابت وام مسکن ) می باشد که اودش ششادنگ ملک فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و اینته پس از سر مراحل قانونی مترز گردیده کل ملک مذکور در روز شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۰۴ ساعت ۱۰/۰۰ الی ۱۰/۳۰ و از طریق مزایده مجوزی در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بآئین متناهی شرکت در جلسه مزایده متوانند پیش روز قبل از موعد مترز در این اجرا حاضر و از کرم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند و با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب بیره ده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی پیشنهاد و انگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی الحقیقی از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت اقالی ( نود درصد ) در مهلت مترز ، مبلغ نودیپی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .</p>
م الف/۴۰۸
دائورر شمه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد : ۱۳۹۹/۱۱/۰۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آکهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمیرابر رای شماره۱۲۶-۱۱۰ مورخ ۹۹/۰۹/۱۰ هیات به شاره کلاسه ۲۵-۱۸۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرف مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی مهانی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از بجنورد دریک باب منزل به مساحت۱۷۷،۲۵مترمربع از پلاک ۲۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی وادری در اراضی فاقد سند رسمی مزیز بخش دو بجنورد فرخرداری از ملک موضوع آکهی اکر اکثریتیا محرزگردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آکهی می شود درمورثتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدنظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۰/۰۶      تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۰/۲۱
احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف/۱۳۳۲
۹۹۰۷۱۲۰۷

#### آکهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آکهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آکهی می‌گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ -اصلی اراضی صدراآباد ۱-ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۲۳۱۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۲۷/۲۱ مترمربع ایتباعی خانم ملکلت جلالی بریهانلو از محل مالکیت رسمی قلی شاکری برابر رای شماره ۹۹-۲۸۲۸ مورخه ۹۹-۰۹/۲۵-۱۳۹۹- کلاسه ۱۰۳-۹۹۰۰۱۰۳ بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آکهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معتبرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ابداً در صورت انقضای مدت به دادگاه عمو می محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۰/۲۱

#### علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آکهی موضوع ماده ۳ قانون ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر کلاسه ۹۹/۱۹۱ رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۶۳۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان بلامعارض متقاضی خانم ملکان ولی زاده توپکانلو فرزند گل محمد به شماره شناسنامه ۱۰۸۳ صادره از شیروان ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۷۴ فرعی مجزی از ۹۰ فرعی از ۱۳ اصلی باغات خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی نوری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۱۰/۲۱
م الف/۱۲۶
۹۹۰۷۲۱۸۵

#### اکبر اقبالی– رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

#### آکهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آکهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آکهی می‌گردد:
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ -اصلی اراضی صدراآباد ۱-ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۲۸ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۰۶/۰۴ مترمربع ایتباعی آقای ارازمحمد محمدی از محل مالکیت رسمی رستم علی قدیمی کلاه برابر رای شماره ۹۹-۲۸۲۱ مورخه ۹۹-۰۹/۲۵-۱۳۹۹- کلاسه ۳۴۶-۹۷۰۰۱۰۳ بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آکهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معتبرضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۱۰/۲۱

#### علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/۱۴۳۸
۹۹۰۷۱۲۹۹