تزیینی

جست و جوی زوج ها برای ضامن بانکی

یک ضامن برای وام ازدواج فقط در حد حرف

۵ هزار و ۹۳۷ نفر در استان در نوبت دریافت تسهیلات ازدواج قرار دارند

نازلی حیدرزاده

طی روزهای گذشته، پس از اعلام آغاز پرداخت وام ازدواج به متقاضیان به مبلغ ۵۰ میلیون تومان با یک ضامن، تعدادی از مراجعه کنندگان به بانک‌ها با مشکلات مختلفی برای دریافت وام رو به رو شده‌اند که می توان به شرایط دریافت آن و تعداد ضامن‌های لازم اشاره کرد.

برخی بانک‌ها از پرداخت وام با یک ضامن خودداری می کنند این در حالی است که پرداخت وام باید تنها با یک ضامن انجام شود و تعدد ضامن غیر قانونی است.

بیشتر متقاضیان وام ازدواج به بخشنامه بانک مرکزی مبنی بر پرداخت وام ازدواج با سفته و یک ضامن معتبر اشاره و از این موضوع که برخی بانک‌های استان هنوز برای پرداخت این تسهیلات، ۲ ضامن طلب می‌کنند و موجب سرگردانی آن ها شده اند گلایه می کنند؛ زوج هایی که به امید دریافت این وام ثبت نام کرده و چندین ماه انتظار کشیده اند.

چهاردهم ماه جاری، «تندگویان» معاون سامان دهی امور جوانان اعلام کرده بود که درخواست بیش از یک ضامن برای وام ازدواج از سوی بانک ها غیر قانونی است و مراجعه کنندگان می توانند شکایات خود را در سایت بانک مرکزی ثبت کنند.

او گفته بود: افراد با ثبت شماره شعبه و شماره تسهیلات شکایت خود را ثبت کنند و بانک مرکزی در این‌باره رسیدگی خواهد کرد.

چه دردی را دوا می کند؟

«غلام پور» یکی از جوانانی که سال گذشته ازدواج کرده است، به این گفته استناد می کند و می گوید: اگر برای ثبت شکایت اقدام کنیم چه دردی از ما دوا می کند و چه موقع به آن رسیدگی می شود؟ باید دست روی دست بگذاریم تا جواب شکایت مان بیاید و زمان زیادی را برای خرید جهیزیه از دست می دهیم.

البته «تندگویان» دلیل این که برخی بانک ها ضامن‌های بیشتری را از متقاضیان در خواست می کنند، کافی نبودن پایه حقوق ضامن متناسب با مبلغ وام و اقساط برشمرده بود.

«غلام پور» که به تازگی به یکی از شعبه های بانک در بجنورد مراجعه و ضامن با حقوق مکفی معرفی کرده است، در این باره اظهارمی کند: ابتدا یکی از اقوام خود را به عنوان ضامن به بانک معرفی کردم اما بعد از استعلام مسئول شعبه گفت به دلیل این که حقوقش پایین است نمی تواند ضمانت او را برای وام ۱۰۰ میلیون تومانی بپذیرد.

او اضافه می کند: بعد از چند روز دوندگی سرانجام یکی از آشنایانم که پایه حقوق خوب و متناسب با مبلغ اقساط وام را دارد، در رودربایستی قرار گرفت و ضامن من شد اما بانک باز هم سنگ اندازی کرد و گفت باید یک ضامن دیگر هم معرفی کنم.

او که از سال گذشته منتظر دریافت وام ازدواج است، اظهارمی کند: برخی بانک ها آن قدر ما را سر می دوانند که باید بی خیال وام گرفتن شویم.

روزنه امید و مشکلی که ایجاد شد

آذر سال گذشته بود که لایحه بودجه تقدیم مجلس و مشخص شد پیشنهاد دولت این است که مبلغ وام ازدواج سال ۹۹ همان ۳۰ میلیون تومان سال قبل باقی بماند اما نمایندگان مجلس به این مبلغ واکنش نشان دادند و در کمیسیون اقتصادی مبلغ ۵۰ میلیون تومان برای سال ۹۹ تصویب شد.

> بعد از چند روز دوندگی سرانجام یکی از آشنایانم که پایه حقوق خوب و متناسب با مبلغ اقساط وام را دارد، در رودربایستی قرار گرفت و ضامن من شد اما بانک باز هم سنگ اندازی کرد و گفت باید یک ضامن دیگر هم معرفی کنم

> اگر برای ثبت شکایت اقدام کنیم چه دردی از ما دوا می کند و چه موقع به آن رسیدگی می شود؟ باید دست روی دست بگذاریم تا جواب شکایت مان بیاید و زمان زیادی را برای خرید جهیزیه از دست می دهیم

در این شرایط اقتصادی که برای بسیاری از زوج ها هزار تومان هم هزار تومان است و برای آن حساب و کتاب می کنند روزنه امیدی باز شد تا با چشم پوشی از ثبت نام در سامانه وام ازدواج، منتظر بمانند در سال جدید برای دریافت این تسهیلات اقدام کنند، حالا خیلی از آن ها با توجه به بالا بودن مبلغ وام، برای پیدا کردن ضامنی که مورد تایید باشد دچار مشکل شده اند.

۵ ماه انتظار برای وام

«ربانی» جوانی که دوشنبه به همراه همسرش به یکی از بانک های بجنورد مراجعه کرده بود، در این باره می گوید: پارسال با شنیدن خبر افزایش وام ازدواج در سال جدید با وجود این که کارهای ثبت نام را انجام و مدارک را به بانک تحویل داده بودیم اما دست نگه داشتیم تا بتوانیم در مجموع ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات ازدواج بگیریم و وسایل زندگی مشترک مان را خریداری کنیم.

او ادامه می دهد: بعد از بازگشایی بانک ها در سال جدید، تقریباً هفته ای ۲ بار مراجعه و هر بار ضامنی را معرفی می کنم اما آن ها نمی پذیرند و من را بلاتکلیف می گذارند.

او با بیان این که حدود ۵ ماه صبر کردم تا ۱۰۰ میلیون تومان وام ازدواج بگیرم، اظهارمی کند: در این مدت قیمت بیشتر لوازم خانگی چند برابر افزایش یافت و افرادی مانند من که سال گذشته چیزی نخریدند ضرر کردند زیرا با سختگیری های بانک ها نمی توانیم این مبلغ را بگیریم و از سوی دیگر باید اجناس مورد نیازمان را با چندبرابر قیمت تهیه کنیم.

اگر پارسال وام می گرفتیم...

یکی دیگر از زوج های جوان که برای ضامن بانکی به گفته خودش مدام به دوست و آشنا رو می زند، می افزاید: با این که در خبرها خواندم برای وام ازدواج فقط یک ضامن لازم و درخواست بیش از یک ضامن از سوی بانک ها غیر قانونی است اما با مراجعه به بانک متوجه شدم این موضوع فقط در حد خبر است و حتی یکی از کارمندان از آن اظهار بی اطلاعی کرد.

او خاطرنشان می کند: پاییز سال گذشته ازدواج و بلافاصله در سایت وام ازدواج ثبت نام کردم اما زمانی که متوجه شدم در سال ۹۹ وام ازدواج به ۵۰ میلیون تومان افزایش می یابد انصراف دادم و امسال که برای وام ازدواج اقدام کرده ام با مشکل ضامن مواجه شده ام.

او می افزاید: متصدی بانک زمانی که متوجه شد برای ضامن دچار مشکل شده ام به من پیشنهاد داد وام کمتری در حد ۲۰ تا ۳۰ میلیون تومان بگیرم اما من که ماه ها صبر کردم حالا همان مبلغ پارسال را دریافت کنم؟

او به افزایش قیمت لوازم خانگی اشاره می کند و می افزاید: اگر پارسال من و همسرم همان وام ۶۰ میلیون تومانی را می گرفتیم و بخشی از لوازم مورد نیاز زندگی مشترک مان را می خریدیم وضعیت بهتری داشتیم.

تمام امیدم وام ازدواج بود

یکی از شهروندان هم با بیان این که یکی از اقوام خود را که کارمند دولت با حقوق ۴ میلیون تومان بود برای ضمانت به بانک معرفی کرده است تا برای فرزندش وام ازدواج بگیرد اما بانک او را به تنهایی نپذیرفت، می افزاید: حالا باید یک ضامن دیگر را پیدا کنم اما در این شرایط اقتصادی بعید می دانم فردی ضامن شود و کارم راه بیفتد.

او که به ذکر نام خود در این گزارش تمایلی ندارد، ادامه می دهد: با یک حقوق بازنشستگی نمی توانم جهیزیه فرزندم را تهیه کنم و امیدوارم پیگیری هایم نتیجه بدهد و بتوانیم وام را با یک ضامن دریافت کنیم.

در همین خصوص «هدایتی» دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های خراسان شمالی می گوید: منظور بانک مرکزی از معرفی یک ضامن برای وام ازدواج، ضامن معتبر و مورد تایید بانک و ممکن است برخی ضامن هایی که در این مورد معرفی می شوند از نظر بانک جوابگوی بدهی نباشند و نمی توان آن ها را به عنوان ضامن در نظر گرفت.

او می افزاید: خیلی از ضامن ها به تنهایی ضمانت نمی کنند و شرط خود را آمدن ضامن دیگر بیان می کنند و متقاضیان وام باید به این موضوع توجه کنند.

او می گوید: هیچ قانونی در مورد ضامن تکلیف نکرده است که شرایط او باید چگونه باشد بلکه این شرایط بر عهده رئیس بانک است و بانک هر ضامنی را تشخیص داد همان ملاک قرار می گیرد.

او درباره ضامن معتبر از نظر بانک خاطرنشان می کند: ضامن نباید بدهی معوقه و چک برگشتی داشته باشد ضمن این که باید توانایی مالی بازپرداخت قسط را داشته و ضامن فرد دیگری نشده باشد.

او با طرح این پرسش، ضامنی که حقوقش پایین باشد در صورت پرداخت نکردن اقساط از سوی متقاضی، بانک چگونه ۱۰۰ میلیون تومان را وصول کند؟ ادامه می دهد: تنها کارمند، ضامن معتبر نیست بلکه دارنده شغل آزاد نیز می تواند ضامن شود البته باید شرایط یاد شده را داشته باشد.

«هدایتی» تصریح می کند: سال گذشته زمانی که اعلام شد تسهیلات ازدواج در سال ۹۹ به ۵۰ میلیون تومان افزایش می یابد بسیاری از زوج ها از ثبت نام منصرف شدند و آن هایی هم که ثبت نام کرده بودند مراجعه نکردند.

به گفته او، سال گذشته ۱۰ هزار و ۸۷۸ فقره وام ازدواج به مبلغ ۳ هزار و ۴۵۹ میلیارد و ۲۰۴ میلیون ریال در استان پرداخت شد.

او می افزاید: ۵ هزار و ۹۳۷ نفر در استان در نوبت دریافت تسهیلات ازدواج قرار دارند.

آگهی تغییرات شرکت دوام گستر اترک شرکت سهامی خاص

به شماره ثبت ۴۸۸۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۰۸۹۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل برای مدت دو سال انتخاب گردیدند: آقای محسن ریحانی به شماره ملی ۰۶۸۲۴۵۱۷۶۲ عضو اصلی هیات مدیره آقای محمدسعید برزگر صدیق به شماره ملی ۰۰۷۰۰۳۹۸۶۰ عضو اصلی هیات مدیره آقای شهاب شوروی به شماره ملی ۱۰۶۲۷۷۴۲۶۴ عضو اصلی هیات مدیره - آقای عباس رحمتی به شماره ملی ۰۶۸۲۴۳۰۶۲۵ به سمت بازرس اصلی و آقای حامد رحمتی به شماره ملی ۰۶۸۲۶۶۰۶۷۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند.

م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد ۸۳۴۶۹۷

۹۹۰۰۷۳۰۵/و

آگهی تغییرات شرکت بلند پایه سپهر اترک شرکت سهامی خاص

به شماره ثبت ۳۴۰۸ و شناسه ملی ۱۰۴۰۰۰۰۹۶۳۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل انتخاب گردیدند: آقای محمود دهقان زاده به شماره ملی ۰۶۸۲۱۶۷۹۷۵و آقای مصطفی ایزی به شماره ملی ۰۶۸۲۶۳۶۳۶۳ وآقای مصطفی جهانی به شماره ملی ۰۶۷۰۰۱۹۶۵۸ تا تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۸- آقای سید محمود ایزی به شماره ملی ۰۶۸۱۰۹۷۶۷۱ به عنوان بازرس اصلی و آقای روح الله ایزی به شماره ملی ۰۶۸۲۱۷۵۰۸۰ به عنوان بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.

م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد ۸۳۴۷۰۳

۹۹۰۰۷۳۰۷/و

عطوفت

امسال همه چیز فرق داشت، اما یه چیز نباید فرق کند گاهی به دلیل شرایط سخت اقتصادی مجبوریم در زندگی قناعت کنیم
اما از هر چی صرف نظر کردنی تونیم از سلامتی عزیزامون بگذریم ؛ عطوفت هم امسال در کیر مشکلاتی بود،
اما برای نجات جون فرزندانش نمی تونه در دارو و درمان کم بذاره، این شرایط هر روز با اضافه شدن چند بیمار جدید به عطوفت، سخت تر هم میشه
کمک کنید تا عطوفت این راه دشوار رو تا رسیدن به بهبودی همه فرزندانش ادامه بده.

روش های حمایت از بیماران عطوفت

شماره کارت بانک پارسیان	۶۲۲۱۰۶۱۰۸۰۰۱۴۴۸۵
شماره کارت بانک پاسارگاد	۵۰۲۲۲۹۱۰۳۲۲۰۲۴۷
شماره کارت بانک ملی	۶۰۳۷۹۹۱۸۹۹۸۷۵۱۷۷
شماره حساب جام بانک ملت	۸۷-۳۳۶۶۳۳۶۶

عطوفت
انجمن حمایت از مبتلایان به سرطان
خراسان شمالی

۹۸۱۴۸۴۷۳/و

تاسیس شرکت سهامی خاص آبگون رهنورد راه بیژن یورد درتاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۶

به شماره ثبت ۶۰۱۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۰۶۱۷۵۴

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :انجام کلیه امور عمرانی و تأسیساتی شامل: کارهای ساختمانی، راه و ابنیه، تأسیسات شهری، بناهای آبی، نقشه برداری، طراحی، مشاوره، سدسازی، راهسازی، آبرسانی، آب و فاضلاب، اجرای سازه های فلزی و بتنی و شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی، اخذ تسهیلات بانکی از منابع مالی کشور، پیگیری امور ساختمانی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان خراسان شمالی ، شهرستان بجنورد ، بخش مرکزی ، شهر بجنورد، محله کوی پلیس ، کوچه لیاقت [شهدا ۵۲_سیدجمال ۱۵] ، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی ، پلاک ۳۶۳ ، طبقه همکف کدپستی ۹۴۱۵۹۶۴۵۶۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۲۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۲۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۲۳۱۰۹۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۱ نزد بانک صادرات شعبه مرکزی بجنورد با کد ۰۰۶۵ پرداخت گردیده است اعضا هیئت مدیره خانم الهه پوررمضان به شماره ملی ۰۶۷۰۳۷۰۹۳۲و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای علیرضا پورحمیدی به شماره ملی ۰۶۷۰۳۸۵۳۳۶و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای عارف پورحمیدی به شماره ملی ۰۶۷۰۷۸۲۹۲۰و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء آقای علیرضا پورحمیدی به سمت مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره و خانم الهه پوررمضان به سمت رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای سعید فروزانیان به شماره ملی ۰۶۷۰۴۶۵۴۸۸ به سمت بازرس اصلی به مدت یک سال مالی خانم زینب منجمی به شماره ملی ۰۶۸۱۶۴۴۱۳۳ به سمت بازرس علی البدل به مدت یک سال مالی روزنامه کثیر الانتشار خراسان شمالی جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد ۸۳۴۶۹۵

۹۹۰۰۷۳۰۲/و

آگهی مزایده نوبت اول

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۱۹۵۶ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد ، فیمابین محکوم لهما جواد فیروزه و آمنه فیروزه با وکالت حسین احمدی نصر آبادی و محکوم علیهما مصطفی قره باشلولی و ابراهیم قره باشلولی که محکوم علیهما محکوم اند به پرداخت خسارت دیرکرد ۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان از تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۳ تا ۱۳۹۸/۰۴/۱۳ طبق شاخص تورم بانک مرکزی و مبلغ ۷/۲۹۴/۰۰۰ تومان بابت خسارت تمبر دادرسی و مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ تومان بابت حق الوکاله طبق قرارداد (جمع مبلغ محکوم به : ۲۳۳/۴۰۱/۲۵۵ تومان) در حق محکوم لهما و نیز پرداخت نیم عشر دولتی به مبلغ ۱۱/۱۲۰/۰۶۲ تومان در حق دولت و با موضوع فروش خودرو و ملک توقیفی که با عنایت به انجام کارشناسی خودرو و ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک : شش دانگ یک باب منزل مسکونی که هر یک از محکوم علیهما مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ می باشند به پلاک ثبتی ۱۱۳۷ فرعی از ۱۷۳ - اصلی به نشانی بجنورد - خ چمران خ آزادی یا حنانی نبش شرقی آزادی ۶ پلاک ۱ با مساحت عرصه ۱۷۵/۳۵ متر مربع با بر ۸/۷۵ متر و بخی ۳/۱۵ متر از جنوب مشرف به خیابان آزادی است و مساحت اعیان با قدمت حدود ۳۰ سال حدود ۱۱۰ متر مربع است . ملک دارای انشعابات متصل شهری است . ملک در هنگام بازدید تخلیه بوده و متصرفی مشاهده نگردیده است با عنایت به موقعیت ملک ،کاربری ،مساحت عرصه و اعیان ، ابعاد زمین مساحت زمین ، معابر متصل به ملک ، قیمت عرف متعلقه و جمیع جهات تأثیرگذار در محل ارزش پایه شش دانگ ملک مذکور بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی مبلغ پایه ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و سیصد میلیون تومان) ارزیابی گردیده است مشخصات خودرو یک دستگاه سواری تویوتا کمری ایکس ال آی ۲۴۰۰مدل ۲۰۰۴ به شماره انتظامی ۲۱۸ ب ۲۶ - ایران ۲۶ شماره موتور ۲AZA1۲۸۷۵۷ و شماره شاسی ۶T1BE32K14X464356 به رنگ سبز روشن متعلق به آقای مصطفی قره باشلولی می باشد . خودروی مذکور از قسمتهای کلگیر عقب چپ و راست ، گلگیر جلو راست ، درب عقب راست و سپر عقب دچار خسارت شده است لذا ارزش ریالی آن با توجه به شرایط موجود ۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و هشتاد و شش میلیون تومان ارزیابی و تعیین گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک مذکور و نیز خودرو به میزان محکوم به و هزینه های اجرای ان در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۲ ساعت ۱۱ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند .

بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .

م الف / ۲۷۱ دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد – حامد جهانگیری

۹۹۰۰۷۳۷۸/و