

## حرف مردم

<b>پیام کوتاه:</b> ۲۰۰۵۰۹۹۹	لطفاً پیام‌های خود را کوتاه
<b>تلف:</b> ۰۵۸-۳۲۴۴۷۲۲۳	فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید.
<b>ایمیل:</b> BOUNDRQ@horasnews.com	
<b>تلگرام:</b> ۰۹۵۰۳۳۳۳۷۵۱۰	

## تکدی گری به شیوه های مختلف

سامان دهی متکدیان بجنورد فراموش نشود. هر روز چهره جدیدی از آن‌ها را در خیابان‌ها می بینیم که هر کدام به شیوه‌ای در حال تکدی گری هستند.

## اخبار حوادث

## گرگ ها در شیروان ۱۰۰ رأس گوسفند را دریدند

فرمانده انتظامی شهرستان شیروان از حمله ۵ قلابه گرگ به یک گله ۳۰۰ رأسی گوسفند در یکی از روستاهای این شهرستان خبر داد.
سرهنک «مسعود وحیدی» افزود: ۵ قلابه گرگ گرسنه در منطقه ای به نام «شخری» به این گله ۳۰۰ رأسی حمله کردند و ۱۰۰ رأس از گوسفندان را دریدند.

## فوت مرد روستایی در پی سقوط از درخت گردو

یک مرد اهل روستای کلاته سهراب بجنورد بر اثر سقوط از درخت گردو جان باخت.
بر اساس اظهارات مردم محل، این مرد پس از سقوط از درخت گردو مصدوم و به مرکز درمانی منتقل شد اما به علت شدت جراحات وارد شده جان باخت.

<b>خراسان شمالی ۴۶ سال پیش در روزنامه خراسان</b>
<b>آغاز ساخت یک دبستان ۵ کلاسه در بجنورد</b>
روزنامه خراسان در شماره ۷۰۰۹ که ۶ شهریور ۱۳۵۲ به چاپ رسید، در مطلبی در ستون «گزارش خبرنگاران ما از شهرستانها» از آغاز ساخت یک دبستان ۵ کلاسه در بجنورد خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «اولین کلنگ ساختمان یک باب دبستان ۵ کلاسه در شهرستان بجنورد به وسیله آقای فرماندار بزمین زده شد. این ساختمان که ۳۵۰ متر مربع زیرپنا دارد در زمینی بساحت ۳۰۰۰ متر مربع بنا میشود. هزینه این طرح از محل طرح‌های عمرانی پرداخت میشود. این دبستان تا پایان آبان ماه سال جاری آماده بهره برداری خواهد شد.»

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رأی شماره ۹۸-۹۲۴ مورخ ۹۸/۵/۳۰
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گلنار یزدانی فرزند آشر به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از راز در یک باب منزل به مساحت ۱۸۰/۴۰ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند خریداری از مالک رسمی آقای حسن وکیلی فرزند میرزا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۹۸/۰۶/۱۶</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۶/۲۱</b>
<b>احمد اصغری شیروان رئیس ثبت اسناد و املاک</b>
۹۸۸-۷۶۸۵۱

**صدیقی**– همایش خادمان و دست اندرکاران اربعین حسینی روز گذشته در بجنورد برگزار شد. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در این همایش گفت: شرایط امروز شرایط بین الطلوین است چون جریان حق جریان واقعی است، شاید کسی سرعت آن را کند کند اما نمی تواند مانع آن شود. آیت ... «یعقوبی» با بیان این که اگر کسی شمع حق را فوت کند ابتدا خودش خواهد سوخت اظهارکرد: راهپیمایی اربعین تمرین ظهور است. وی خطاب به دست‌اندرکاران و خادمان اربعین استان بیان کرد: هر چه در اربعین سرمایه گذاری کنیم به دین و اهل بیت(ع) خدمت کرده ایم و موکب داران این احساس را نداشته باشند که چون مقدمات را

فراهم می کنند پس ثواب آن از راهپیمایان کمتر است. وی اضافه کرد: یزیدیان خواستند صدای مظلومیت را در صحرای کربلا دفن کنند اما ذلت یافتند و نام خودشان در تاریخ دفن شد. آیت ... «یعقوبی» گفت: اربعین بلندگوی عاشورا است و توانست با این رسانه سیار پیام مظلومیت امام حسین(ع) را نهادینه کند. استاندار خراسان شمالی هم در این مراسم گفت: به خواست خدا و با حرکت بزرگ مردم بود که اربعین شکل گرفت و با نگاه بلند رهبری و مسئولان اجرایی کشور این کنگره دوام و قوام پیدا کرد. دکتر «شجاعی» خطاب به دست اندرکاران و خادمان اربعین استان اظهارکرد: ابتدا باید آسیب شناسی شود و بعد از آن تاوقت است کار را با برنامه ریزی پیش

## ۱۹ نفر؛ فقط قربانیان امسال جاده مرگ!

در پی بر خورد خودروی پراید با نیسان در محور بجنورد – گلستان موسوم به جاده مرگ راننده پراید مصدوم شد و سرنشین این خودرو جان باخت.
با جان باختن این فرد و مطابق آخرین آمار خبرنگار ما،

تعداد قربانیان امسال این محور به ۱۹ نفر رسید که این آمار حدود ۲۰ نفر نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش دارد. به گزارش پلیس راه خراسان شمالی، این حادثه در محدوده روستای آرامدلو

هر روز ۲ کاندیدای برنامه های خود را ارائه و از آن‌ها دفاع کردند و به پرسش های اعضا پاسخ دادند. «محمدی» ادامه داد: پس از اتمام ارائه برنامه های کاندیدها، روز شنبه در جلسه ای غیرعلنی رای گیری بین کاندیدها انجام شد که از بین آن‌ها «خاکشور» و «نقیب» و «زاری»

**گروه خبر**– ۳ کاندیدای سکانداری شهرداری به مرحله نهایی انتخاب شهردار جدید بجنورد راه یافتند. رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد روز گذشته با بیان این مطلب در گفت و گو با خبرنگار ما از تشکیل جلسه غیر علنی در روز شنبه خبر داد و گفت: هفته گذشته در

مرکز کل بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس خراسان شمالی به خاطر تخصیص نیافتن اعتبار ۳ میلیارد تومانی باغ موزه دفاع مقدس از عملکرد سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان انتقاد کرد.

سرهنک «امیری» در جمع خبرنگاران با اشاره به تفاهم نامه ای که با استاندار و با امضای سردار کارگر، رئیس سازمان بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس بسته و مقرر شد امسال و سال آینده ۱۰ میلیارد تومان به این پروژه اختصاص پیدا کند، تصریح کرد: از سهم ۵ میلیارد تومانی امسال، ۲ میلیارد تومان ملی بود که پرداخت شد اما ۳ میلیارد تومانی که قرار بود از استانداری

بر د تا مشکلی به وجود نیاید. وی اضافه کرد: نیمی از نداشته ها در خدمت رسانی به زائران اربعین طبیعی است اما اگر با برنامه ریزی پیش برود از شدت کاستی ها کم می شود.

وی با بیان این که تعداد پروازها ۳۰۰ درصد در

استان افزایش یافته است، افزود: تعداد پروازها

از ۳ به ۹ پرواز افزایش یافته و تلاش بر این است

که در آینده پرواز مستقیم به عتبات عالیات برقرار

شود چون این خواسته بحق مردم خراسان

شمالی است. «شجاعی» از صدا و سیما و اصحاب

رسانه برای پوشش خبری کنگره عظیم اربعین

خواست تا با اعزام خبرنگار در معرفی استان

و فعالیت موکب داران اهتمام ویژه ای داشته

باشند. معاون استاندار خراسان شمالی هم با

توانستند به مرحله نهایی راه پیدا کنند. وی

درباره رأی گیری نهایی برای انتخاب شهردار

هم اظهار کرد: قرار بر این است که در جلسه

روز یک شنبه(امروز) انتخاب نهایی انجام شود

مشروط بر این که همه اعضا موافق باشند و

نخواهند این کاندیدها دوباره دعوت شوند.

### ۳ کاندیدای شهرداری بجنورد به مرحله نهایی راه یافتند

این در حالی است که قبلاً هم شنیده شد که تعدادی از اعضای شورا در یک نشست برای انتخاب شهردار امسال تصمیم گرفته اند و افراد دیگری هم دعوت شده اند تا روال قانونی به خود بگیرد. البته این شنیده از سوی هیچ یک از منابع رسمی تایید یا تکذیب نشده است.

به ارائه برنامه های هفته دفاع مقدس پرداخت و افزود: دیدار با خانواده معظم شهدا، تجلیل از ایثارگران و جانبازان و برگزاری همایش پیش کسوتان در زمره این برنامه هاست.

وی همایش نقش مهندسی در دفاع مقدس به واسطه اقدامات ارزشمند مهندسان در طول ۸ سال دفاع مقدس را از دیگر برنامه ها بیان و تصریح کرد: تجلیل از سربازان، گلباران مزار شهدا و ارائه کتاب های دفاع مقدس در نمایشگاه کتاب از دیگر برنامه هاست. وی مجموع برنامه های هفته دفاع مقدس را ۲ هزار و ۵۵۰ مورد بیان و خاطرنشان کرد: ۹۶ برنامه محوری در استان اجرا می شود.

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رأی شماره ۹۸-۹۲۵ مورخ ۹۸/۵/۳۰
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد قربانزاده فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۴۵۱۲ در یک قطعه زمین به مساحت ۱/۴۱ مترمربع از پلاک ۹۳ فرعی از ۱۷۳ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای میرآقاجان حسینی معصوم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۱۶</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۲۱</b>
<b>احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک</b>
۹۸۰-۷۷۳۱۳

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رأی شماره ۹۸-۹۳۰ مورخ ۹۸/۵/۳۰
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم اسفندیاری فرزند محمدنصر به شماره شناسنامه ۶۷۰۹۱۲۴۵۱ صادره از یکپاک محوطه و آبپاری به مساحت ۴۸۰۰۵ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای عبدمحمد باغبانی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۹۸/۰۶/۱۶</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۹۸/۰۶/۲۱</b>
<b>کارت دانشجویی اینجناب محمد جهانگیری فرزند منصور به شماره دانشجویی ۹۳۱۳۰۳۸۴۳۷ و به شماره ملی ۰۸۲۰۳۲۲۸۲۹ دانشجوی رشته کامپیوتر نرم افزار از مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین مفقود فاقد اعتبار می باشد.</b>
<b>کارت دانشجویی اینجناب محمد جهانگیری فرزند منصور به شماره دانشجویی ۹۳۱۳۰۳۸۴۳۷ و به شماره ملی ۰۸۲۰۳۲۲۸۲۹ دانشجوی رشته کامپیوتر نرم افزار از مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین مفقود فاقد اعتبار می باشد.</b>
۹۸۰-۸۳۵۸۷

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رأی شماره ۹۸-۸۶۶ مورخ ۹۸/۵/۲۶
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد شیردل فرزند میرزا محمد به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰.۴۵ مترمربع از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین ملکشی فرزند حسنتلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۳۱</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۷/۱۵</b>
<b>احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک</b>
۹۸۰-۸۲۴۹۸

برابر رأی شماره ۹۸-۸۶۶ مورخ ۹۸/۵/۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد شیردل فرزند میرزا محمد به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰.۴۵ مترمربع از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین ملکشی فرزند حسنتلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۳۱**
**تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۷/۱۵**

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رأی شماره ۹۸-۸۶۶ مورخ ۹۸/۵/۲۶
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد شیردل فرزند میرزا محمد به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰.۴۵ مترمربع از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین ملکشی فرزند حسنتلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۳۱</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۷/۱۵</b>
<b>احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک</b>
۹۸۰-۸۲۴۹۸

## اخبار

## خط خورده های یارانه و پاسخ فرمانداری



برخی شهروندان بجنوردی در اعتراض به قطع یارانه شان، صبح دیروز جلوی در فرمانداری این شهرستان تجمع کردند.تجمع کنندگان که به نظر می رسید بیشتر از قشر کارگر هستند و تعدادشان هم به ۲۰ تا ۳۰ نفر می رسید به قطع شدن یارانه خود اعتراض داشتند و می گفتند که یارانه آن‌ها به اشتباه قطع شده است و درآمد ناچیزی دارند و اگر یارانه شان قطع شود زندگی شان دچار مشکل می شود.در پی تصمیم اخیر دولت برای حذف یارانه ۳ دهک بالای درآمدی در کشور، یارانه نقدی دوره شهریور برخی افراد واریز نشده است.در همین خصوص، سرپرست فرمانداری بجنورد با اشاره به تصمیم دولت مبنی بر قطع یارانه برخی خانوارها به خبرنگار ما گفت: احتمال این که در قطع یارانه برخی خانواده ها اشتباه شده باشد وجود دارد زیرا برخی افرادی که امروز(شنبه) به فرمانداری بجنورد مراجعه کرده بودند سطح درآمدی پایینی داشتند و بیشتر کارگر بودند.«شیردل» افزود: بر اساس دستورالعمل، افرادی که در خصوص قطع یارانه خود اعتراض دارند باید از روز دوشنبه به دفاتر پیشخوان مراجعه و فرمی را پر کنند و ان شاء... یارانه افرادی که اشتباهی قطع شده است، باز می گردد.او با اشاره به این که ۴۰ تا ۵۰ نفر در این باره به فرمانداری بجنورد مراجعه کردند، از توجیه کردن این افراد برای مراجعه به دفاتر پیشخوان خبر داد و اظهارکرد: دستورالعمل مذکور را جلوی فرمانداری نصب کرده ایم تا این افراد درخصوص نحوه اعتراض خود مطلع شوند و به دفاتر پیشخوان مراجعه کنند و به احتمال قوی خیلی از آن‌ها یارانه شان برگردد.

### «تلویزیون» جان نوزاد را گرفت

در پی سقوط تلویزیون روی نوزاد ۸ ماهه، این نوزاد بر اثر ضربه به سر جان باخت. به گفته «نعیمی» عضو شورای روستای قلعه جق بجنورد نوزاد ۸ ماهه اهل این روستا هنگامی که در پی کنجکاوی اقتضای سنش سیم برق تلویزیون را کشید ناگهان تلویزیون روی او سقوط کرد و با ضربه وارد شده به سرش از هوش رفت و پیش از رساندن او به مراکز درمائی جان باخت.

### ۱۸۰ هزار دانش آموز راهی مدرسه

۱۸۰ هزار دانش آموز در استان در سال تحصیلی جدید راهی کلاس های درس می‌شوند. مدیرکل آموزش و پرورش خراسان شمالی با بیان این مطلب افزود: امسال در ابتدای مهر ۴۰۰ معلم جدید که در قالب حق التدریس و نهضتی جذب این سازمان شده اند در کلاس‌های درس حضور می‌یابند. «سعیدی» با اشاره به بهره برداری از ۲۵ پروژه آموزشی در ابتدای مهر در استان گفت: در راستای عدالت آموزشی امسال تجهیزات ورزشی و بهداشتی به مبلغ ۸۰۰ میلیون تومان خریداری و در بین مدارس مناطق کمتر توسعه یافته توزیع می‌شود. وی از فاصله سرانه فضای آموزشی با میانگین کشوری خبر داد.مدیر آموزش و پرورش شیروان در جمع خبرنگاران گفت: ۲۰۰ کودک بازمانده از تحصیل در شیروان شناسایی شدند.
علی ابراهیمیان» افزود: اقدامات لازم برای بازگشت این کودکان به سر کلاس در حال انجام است و احتمالاً در تعدادی از موارد با توجه به جلوگیری والدین موضوع از طریق مراجع قضایی پیگیری شود.

<b>آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی</b>
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کنترل انتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: <b>بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۳- اصلی اراضی پنه زار</b> #ششداگ یک باب ساختمان از پلاک ۹۰۷ فرعی از پلاک ۱۶۳ اصلی فوق به مساحت ۱۸۹ مترمربع ابتیاعی آقایان محمد وردی پور و حسن محزون از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد برابر رأی شماره ۹۸-۸۶۷ و ۹۸-۸۶۸ مورخه ۹۸/۵/۳۰ و ۹۸/۵/۳۰ کلاسه ۱۶۹-۹۷ و ۱۳۴-۹۷ هیأت <b>بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۲- اصلی اراضی معصوم زاده</b> # ششداگ یک باب منزل از پلاک ۲۴۲ فرعی از پلاک ۱۷۲ اصلی فوق به مساحت ۲۹۳/۹۰ مترمربع ابتیاعی خانم طحیه بهمنی محمود از محل مالکیت ثبتی اسماعیل بهمنی محمود برابر رأی شماره ۹۸-۹۳۲ و ۹۸-۹۳۰ مورخه ۹۸/۰۵/۳۰ و ۹۸/۰۵/۳۰ کلاسه ۱۰۷-۹۷ هیأت #لذا بدین وسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۱۶</b> <b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۲۱</b>
<b>احمد اصغری شیروان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد</b>
۹۸۰-۷۶۶۰۲

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۸-۸۶۶ مورخ ۹۸/۵/۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد شیردل فرزند میرزا محمد به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰.۴۵ مترمربع از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین ملکشی فرزند حسنتلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رأی شماره ۹۸-۸۶۶ مورخ ۹۸/۵/۲۶
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد شیردل فرزند میرزا محمد به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰.۴۵ مترمربع از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین ملکشی فرزند حسنتلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۳۱</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۷/۱۵</b>
<b>احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک</b>
۹۸۰-۸۲۴۹۸

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رأی شماره ۹۸-۹۳۰ مورخ ۹۸/۵/۳۰
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم اسفندیاری فرزند محمدنصر به شماره شناسنامه ۶۷۰۹۱۲۴۵۱ صادره از یکپاک محوطه و آبپاری به مساحت ۴۸۰۰۵ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای عبدمحمد باغبانی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۹۸/۰۶/۱۶</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۹۸/۰۶/۲۱</b>
<b>کارت دانشجویی اینجناب محمد جهانگیری فرزند منصور به شماره دانشجویی ۹۳۱۳۰۳۸۴۳۷ و به شماره ملی ۰۸۲۰۳۲۲۸۲۹ دانشجوی رشته کامپیوتر نرم افزار از مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین مفقود فاقد اعتبار می باشد.</b>
<b>کارت دانشجویی اینجناب محمد جهانگیری فرزند منصور به شماره دانشجویی ۹۳۱۳۰۳۸۴۳۷ و به شماره ملی ۰۸۲۰۳۲۲۸۲۹ دانشجوی رشته کامپیوتر نرم افزار از مجتمع آموزش عالی فنی مهندسی اسفراین مفقود فاقد اعتبار می باشد.</b>
۹۸۰-۸۳۵۸۷

<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</b>
برابر رأی شماره ۹۸-۸۶۶ مورخ ۹۸/۵/۲۶
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد شیردل فرزند میرزا محمد به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰.۴۵ مترمربع از پلاک ۱۳۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای حسین ملکشی فرزند حسنتلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
<b>تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۳۱</b>
<b>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۷/۱۵</b>
<b>احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک</b>
۹۸۰-۸۲۴۹۸

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۲۷۱۸ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین محکوم له جواد ظفری زاده و محکوم علیهم دردی افشین و حمیدرضا جغتائی و با موضوع مطالبه وجه که با عنايت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: سه دانگ یک باب آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۳۶/۷۸ مترمربع واقع در طبقه چهارم یک مجتمع مسکونی چهار واحدی در بجنورد بلوار گلستان کوچه ۱۲ سه راه اول پلاک ۲۰ و دارای پلاک ثبتی ۲۰۰۵ فرعی از ۱۵۴ اصلی بخش ۲ بجنورد می باشد. با توجه به عدم اجازه بازدید از داخل و با عنايت به مشاهدات انجام شده از بیرون و بنا به بررسی انجام شده این واحد مسکونی دارای آسانسور، پنجره دو چداره پارکینگ و نمای سنگ تراورتن می باشد و قدمت آن در حدود ۵ سال است ملک در رهن بانک مسکن طالقانی می باشد با توجه به موقعیت و کیفیت ساخت و سایر عوامل موثر در صورتی که بدهی به اشخاص نداشته باشد شش دانگ ملک توسط کارشناس دادگستری ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۴۰۰ ریال معادل ۰۰۰/۰۰۰/۴۰۰ تومان برآورد شده است و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده از سه دانگ ملک مذکور به میزان محکوم به و هزینه های اجرائی به صورت مشاعی در روز سه شنبه مورخ ۱۵/۰۷/۱۳۹۸ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ توديعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

<b>آگهی مزایده تجدید نوبت اول</b>
در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۲۷۱۸ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین محکوم له جواد ظفری زاده و محکوم علیهم دردی افشین و حمیدرضا جغتائی و با موضوع مطالبه وجه که با عنايت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: سه دانگ یک باب آپارتمان مسکونی به مساحت ۱۳۶/۷۸ مترمربع واقع در طبقه چهارم یک مجتمع مسکونی چهار واحدی در بجنورد بلوار گلستان کوچه ۱۲ سه راه اول پلاک ۲۰ و دارای پلاک ثبتی ۲۰۰۵ فرعی از ۱۵۴ اصلی بخش ۲ بجنورد می باشد. با توجه به عدم اجازه بازدید از داخل و با عنايت به مشاهدات انجام شده از بیرون و بنا به بررسی انجام شده این واحد مسکونی دارای آسانسور، پنجره دو چداره پارکینگ