

حرف مردم

<b>پیام کوتاه:</b> ۲۰۰۵۹۹۹	لطفاً پیام‌های خود را کوتاه
<b>تلفن:</b> ۰۵۸-۳۳۴۷۲۳۲	و فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید
<b>نمبر:</b> ۰۵۸-۳۳۴۷۲۳۳	
<b>ایمیل:</b> BOJNORQD@yaznasnews.com	
<b>تلگرام:</b> ۰۵۰۳۳۳۳۷۰۱۰	

- برای چندمین بار از شهرداری بجنورد تقاضا می‌کنیم به ورودی کوچی مین باشی در خیابان امام محمد باقر (ع) واقع در شرق سپاه که بسیار عریض است رسیدگی کند.

خبر

### معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی منصوب شد

با حکم وزیر کشور معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی منصوب شد.به گزارش روز گذشته پایگاه اطلاع رسانی وزارت کشور، به پیشنهاد استاندار خراسان شمالی و با حکم دکتر «عبدالرضا رحمانی فضلی» وزیر کشور، «ولی ...ا حیاتی» به سمت معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی منصوب شد. «حیاتی» تا پیش از این به عنوان معاون استاندار خوزستان و فرماندار ویژه خرمشهر فعالیت می کرد و فرمانداری ایلام و مهران، معاونت فرمانداری دهلران و مشاور اجرایی استاندار ایلام را در کارنامه مدیریتی اش دارد. وی فوق لیسانس علوم سیاسی و دکترای مدیریت دارد. از ۲۴ دی سال گذشته «حمود ثمنینی» به عنوان سرپرست معاونت سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری خراسان شمالی فعالیت می کرد.

<b>خراسان شمالی ۴۸ سال پیش در روزنامه خراسان</b>
<b>قطع ارتباط تلفن گرام بین جاجرم و بجنورد</b>
روزنامه خراسان در شماره ۶۲۵۴ که ۸ بهمن ۱۳۴۹ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۴ از قطع ارتباط تلفن گرام بین جاجرم و بجنورد خبر داده است. در این مطلب می‌خوانیم: «ارتباط جاجرم با بجنورد بوسیله تلفن گرام (است) که متأسفانه چند روز است بر اثر ریزش برف و خرابی تیرها و سیمها ارتباط قطع گردیده و تلگرافات بعلت عدم مخابره انباشته شده شایسته است مسئولین مربوطه در اینمورد اقدام فوری مبذول دارند.»

در جلسه شورای آموزش و پرورش استان مطرح شد:

## بحران کمبود فضای آموزشی در بجنورد

**اسدی-** بحران کمبود فضای آموزشی در بجنورد، نفتی بودن ۱۸ درصد سیستم گرمایشی مدارس استان، اوضاع نامناسب مدارس راز و جرگلان در خصوص بخاری های نفتی، تمدید نشدن مهلت برای حذف بخاری های نفتی از مدارس استان، پایین بودن سرانه نمازخانه ها، نیاز مدارس عشایری به ۲۶ کانکس سیار و برنامه مجلس برای درآمد‌های پایدار آموزش و پرورش از مهم ترین موارد مطرح شده در شورای آموزش و پرورش استان بود.استاندار خراسان شمالی در این جلسه در واکنش به مسائل مطرح شده درباره جمع نشدن بخاری های نفتی در زمان اعلام شده، گفت: اعتبار مورد نیاز برای اتمام کار پرداخت می شود و مدت تعیین شده تمدید نخواهد شد.«شجاعی» خواستار تهیه چکیده ای از مصوبات تمام شورا‌های آموزش و پرورش تشکیل شده در استان در سال ۹۷ شد و افزود: از ظرفیت شورا برای برطرف کردن مشکلات استفاده شود، داشتن انبوهی مصوبه در این جلسات هنر نیست بنابراین مسائل سنگین و اساسی در این شورا مطرح شود. آیت ...«یعقوبی» نماینده ولی فقیه در استان نیز در این جلسه اظهار کرد: جهان بینی زیبا انسان را در مقابل سختی ها صبور بار می آورد و او را قانع می کند، بنابراین باید نگاه مان را به عالم اصلاح کنیم و نگاه مان به نفتی غیر استاندارد طی یک ماه اظهار کرد:

در جلسه شورای شهر بجنورد صورت گرفت؛

### تصویب تعرفه عوارض محلی پیشنهادی سال ۹۸

**علوی-** در جلسه روز گذشته شورای اسلامی شهر بجنورد، تعرفه عوارض محلی و ارزش معاملاتی پیشنهادی سال ۹۸ تصویب شد. رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر بجنورد درباره میزان افزایش نرخ تعرفه ها توضیح داد: در این تعرفه ها منطقه بندی شده و میزان افزایش ها بر اساس محله های ضعیف، کم برخوردار و برخوردار با هم تفاوت دارد. «جباری» البته به این موضوع هم اشاره کرد که در بخش اصناف و عوارض نوسازی افزایش نرخ نداشتیم اما در بحث صدور پروانه های ساختمانی، ساخت و تجاری افزایش داشتیم که عمومیت ندارد. وی با بیان این که ۵۱۶ قطعه در بجنورد داریم، به توزیع ضریب آ‌یا ارزش معاملاتی در این مناطق اشاره و ذکر کرد: از این میزان ۲۰۵ منطقه در نقطه ۸است که ۳۰ درصد رشد دارد، ۳۰۵ منطقه در نقطه B با رشد ۲۵ درصد و ۸ منطقه رشد ۵۰ درصد را داشته است. به گفته وی، از آن جایی که میزان تراکم را در این ۸ منطقه برنامه و بودجه شورا می‌شهر بجنورد درباره ملک بالا رفته است، استثنائاً افزایش ۵۰ درصدی داشتیم.هفتاد و دومین جلسه شورای شهر دیروز در حالی ادامه یافت که انتقادهای زیادی به لایحه بودجه سال ۹۸ درباره شهرداری ها وجود داشت به طوری که در این جلسه رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد بیان کرد: اگر بحث منابع مالی به شهرداری ها برگردد، می توانند خدمات بهتری ارائه دهند. «محمدی» افزود: شهرداری نمی تواند خدمات خود را متوقف کند از این رو در نظر گرفتن این شیوه برای مردم خطرناک است و آن ها تحمل این همه فشار را ندارند. رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد با انتقاد

دریافت مجوز ترک تشریفات خرید بخاری و تهیه ۵۰۰ بخاری از هزار و ۵۰۰ بخاری مورد نیاز، برگزاری جلسه ای در خصوص ۳ میلیارد تومان اعتبار مورد نیاز برای خرید این بخاری ها، برآورد دقیق از تعداد کلاس های آموزشی در بجنورد، نفتی در استان و مدارس فاقد انشعاب برق و گاز، ارسال فهرست مدارس به تمام فرمانداری ها، ارتقای نمایندگی های نصب بخاری های هرمتیک در استان از یک به ۶ مورد از اقدامات انجام شده است.وی اعلام کرد: بر اساس آخرین سرانه آموزش و پرورش در ۹۶ سرانه استاندارد اعلام شده ۸/۳۹ متر مربع و در مرکز استان ۵/۱۸ متر مربع و سرانه آموزشی خراسان شمالی ۴/۷۰ متر مربع است.

این مسئول افزود: استان رتبه بیست و پنجم کشور را در این مورد دارد.مدیر آموزش و پرورش راز و جرگلان نیز با اشاره به این که حدود ۵۰درصد مدارس دارای مشکل بخاری نفتی در راز و جرگلان قرار دارند، اظهار کرد: از ۱۶۵ فضای آموزشی شهرستان ۲۰ فضای آموزشی در روستاهای بدون گازکشی و ۲۰ مدرسه دارای گاز هستند و ۱۲۵ مدرسه نیاز به گازکشی دارند.«محمدی» با بیان این که ۱۲۵ مدرسه نیاز به گازکشی دو مشکل عمده دارند، افزود: مدیران این مدارس به دلیل مشکلات مالی دربرابر گازکشی مقاومت می کنند. وی افزود: با توجه به مسائل مطرح شده احتمالا این شهرستان در مدت تعیین شده نمی تواند بخاری های نفتی تمام مدارس را حذف کند.«بدخشان» معاون آموزش ابتدایی هم با بیان این که نیازمند ۲۶ کانکس برای

## خراسان شمالی

یادداشت سردبیر

#### آقای استاندار، مخاطب باید های شما کیست؟

**ولی زاده-** آقای استاندار، مخاطب نقد شما چه کسی است؟ چه شخص یا دستگاهی مخاطب باید‌های شما در جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی استان است؟ استاندار در جلسه اخیر این ستاد گفت: «از ابتدای سال مصوبه های زیادی در جلسات استان بوده اما بخش زیادی از آن هنوز اجرایی نشده و این موضوع باعث نگرانی و دلخوری مردم شده است که خروجی مصوبات را در زندگی شان نمی بینند.» این که دلخوری مردم، مورد دغدغه استاندار است امری است قابل تحسین که نشان می دهد نماینده عالی دولت، نگاهی خاص به بدنه مردمی نظام دارد و دلخوری مردم، امری قابل توجه برای وی است. اما نکته این جاست که جناب شجاعی، انتظار افکار عمومی این است که استاندار به عنوان مقام عالی دولت، به انتقاد بسنده نکند بلکه مرجع ضمیر را مشخص کند!چه کسی یا کسانی این مصوبات را اجرا نکردند؟ استانداری در کجای مسئله قرار دارد؟

آیا استانداری از این کوتاهی هیچ سهمی ندارد؟ بالاخره افکار عمومی قبل از آن که مرجع ضمیر مشخص شود این ضمیر را متوجه فرمانده ستاد و استانداری می داند زیرا در هر تشکیلاتی مدیر آن نقش اول را دارد، بنابراین اگر مصوبات زیادی از مصوبه های ستاد اقتصاد مقاومتی اجرا نشده، مردم توقع دارند فرمانده این ستاد پاسخ گو باشد والا نفس انتقادات را شاید افکار عمومی حمل بر فرار از پاسخ گویی تلقی کند. نباید فراموش کرد دلخوری مردم که شما تشریح کردید بر اثر عدم اجرای مصوبات ایجاد شده که امری است قابل عطف و نمی شود از کنار آن به سادگی عبور کرد زیرا دلخوری مردم، مقدمه یاس و بی اعتمادی آن ها به دستگاه ها، مدیران و در نهایت نظام است؛ از این جهت است که نباید به اجرا نشدن یک مصوبه، تنها به عنوان یک تخلف معمولی نگریست بلکه به عمق این مسئله باید توجه کرد زیرا برخی از امور از عطفی وسیع برخوردارند و سطحی نگری به آن ها جفا به مردم است. آقای استاندار، ما هم به خوبی واقف هستیم که شما به تازگی سکان هدایت استانداری خراسان شمالی را در دست گرفته اید و انتظار حل این مشکلات در این فرصت، زیاده خواهی است اما می‌خواریم تنها در آسیب شناسی مشکلات متوقف نمانید و آن شاء... این یابد، مخاطب خود را بیابد. باشد که چنین باشد .

پرداخت حقوق کارکنان شهرداری ها اندیشیده شود. وی خاطرنشان کرد: اکنون در شرایط ویژه ای هستیم و تاکنون چنین نامه ای سابقه نداشته است. وی افزود: دولت همه اعتباراتی را که برای شهرداری ها در نظر گرفته است لغو کند به جای آن حقوق کارکنان را بدهد، اسفالت و قیر هم نمی خواهیم، وی اظهار کرد: از اکنون تا شب عید، شهرداری باید حدود۲۵ میلیارد تومان حقوق کارکنان را پرداخت و با شرایط کنونی این هزینه ها را از جیب مردم تأمین کند.

وی با بیان این که ۴ ماه پیش برای خرید ۱۵ دستگاه اتوبوس اقدام کردیم، افزود: قیمت اتوبوس از ۶۰۰ میلیون تومان به یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان رسیده است، در این راستا با شرکت شهاب خودرو رایزنی کردیم که نوبت به نوبت ۱۰ دستگاه اتوبوس را برای تعمیر با برخی مشخص بفرستیم ولی اکنون می گویند حتی اگر قیمت ها را افزایش دهیم، قطعات وجود ندارد. رئیس شورای شهر به مدیران شهری یادآور شد: برای ارائه بودجه سال آینده هر ردیفی که امکان حذف کردن آن وجود دارد حذف

از اقدام دولت گفت: برخی عوارض مانند سوخت را که تاکنون به شهرداری ها داده می شد، دولت کسر کرده است که قرار شد جمعیت کنند و بخشی را آن جا و بخشی را اسمال در لایحه بودجه کسر کرده اند. «محمدی» ادامه داد: با این کار شهرداری از همین یک مقدار درآمد پایدار هم محروم می شود!اگر اسمال بخشی را و سال دیگر بخشی را کم کنیم عملا شهرداری ها را به سمتی سوق داده ایم که دست شان را بیشتر در جیب مردم کنند. وی افزود: وقتی تک تک بدهای درآمدی شهرداری را از محل بودجه عمومی کسر کم کنیم یعنی داریم به آن ها می گویم ما به ازای هزینه ای که از این محل کسب می شد دستت را بیشتر در جیب مردم کن و از آن ها بگیر زیرا شهرداری نمی تواند خدمات خود را قطع کند.وی در این جلسه به قرائت نامه ای از استانداری پرداخت و گفت: نامه ای از سوی دفتر امور شهری استانداری رسیده که در آن اعلام شده است با توجه به شرایط ویژه اقتصادی کشور، شهرداران ترتیبی دهند تا در ماه های آینده سال با مدیریت صحیح درآمد‌ها تعهدات لازم برای

## آگهی مزایده

**آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)**

**شدداتنگ یکباب آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۲۶۱۹ فرعی مجزی از ۶۵۳ فرعی از ۱۶۷ – اصلی بخش دوبجنورد به مساحت ۱۶۸/۹ متر مربع که سند مالکیت آن ذیل ثبت صفحه ۱۴۵ دفتر ۶۲۳ به نام قاسم مه پیکران فرزند علی اکبر به ش ش ۲۱۴۸۴ و شماره ملی ۰۶۸۰۲۰۷۲۹۱ وثیقه گذار پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۷-۰۰۰۷۱۴۱۰۰۰۲۱۹۶۰ و به شماره بایگانی ۹۶۰۱۰۵۵ صادر و تسلیم شده است و برابر سند رهنی شماره ۱۳۲۰۶۵ – ۱۳۲۹/۱۲/۱۸ دفتر خانه ۳۷ بجنورد دررهن بانک ملی شعبه شهید صفا بجنورد قرار گرفته است ، محدود به حدود زیر :**

**شمالاً: دیوار و پنجره است بطول (۹/۳۳) نه مترو سی و سه سانتیمتر به فضای معبر مجاور شرقاً: درهفت قسمت ، که قسمت چهارم آن شمالی ، قسمت دوم آن جنوبی است .اول دیواراست مشترک بطول( ۵/۲۵) پنج متر و یست و پنج سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۶ ، دوم دیواراست به طول ( ۳/۰۷)سه متر و هفت سانتیمتر به راه پله مشای ، سوم درب و دیواراست بطول (۳/۹۵) سه متر و نود و پنج سانتیمتر به راه پله مشای،چهارم دیواراست به طول ( ۲/۹۰) دو متر و نود سانتیمتر به راه پله مشای ، پنجم دیواراست مشترک به طول ( ۹/۴۶) نه متر و چهل و شش سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۶ ، ششم دیواراست مشترک بطول (۰/۰۸) هشت سانتیمتر به آپارتمان قطعه ۶ ، هفتم دیواراست مشترک بطول (۱/۰۶) یک متر و شش سانتیمتر به آپارتمان قطعه .**

**جنوباً : در دو قسمت : اول نیم دیوار جلوی بالکن بطول (۳/۴۸) سه متر و چهل و هشت سانتیمتر به فضای حیاط مشای ، دوم : دیوار و پنجره است بطول ( ۵/۶۹) پنج متر و شصت و نه سانتیمتر به فضای حیاط مشای .**

**غرباً: در پنج قسمت که قسمت دوم آن شمالی، قسمت چهارم آن جنوبی است . اول دیواراست بطول (۱۰/۴۹) ده متر و چهل و نه سانتیمتر به ملک مجاور شماره ۶۵۴ فرعی از شماره ۱۶۷ – اصلی ، دوم دیواراست بطول ( ۰/۸۵) هشتاد و پنج سانتیمتر به داکت سوم دیواراست بطول (۱/۳۱) یک متر و سی و یک سانتیمتربه داکت ، چهارم دیواراست بطول ( ۰/۸۵) هشتاد و پنج سانتیمتر به داکت ، پنجم دیواراست بطول ( ۸/۰۰) هشت متر به ملک مجاورشماره ۶۵۴ فرعی از ۱۶۷- اصلی . مساحت ۱۶۸/۹ متر مربع . که مساحت ۳/۲۸ متر مربع آن بالکن است و پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۲/۴۸ متر مربع و به انضمام انباری قطعه ۵ به مساحت ۳/۱۲ متر مربع می باشد .**

**که توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته و شداتنگ پلاک مذکور به مبلغ ۲/۶۰۳/۸۷۵/۰۰۰ (دومیلیارد و ششصد و سه میلیون و هشتصد و هشتاد و پنج هزار ریال)برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است ملک درروز یکشنبه مورخه ۱۳/۱۱/۲۸از ساعت ۱۲ تا۹ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد واقع در بجنورد خیابان شریعتی شمالی جنب اداره ثبت شرکت ها به مزایده گذاشته می شود ، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل بر گزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند .مزایده فقط دریک نوبت بر گزار میگردد و از مبلغ دو میلیارد و ششصد و سه میلیون و هشتاد و پنج هزار ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجراء کل مبلغ نقداً دریافت می گردد چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی بر عهده برنده مزایده است . پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارضشهرداری و غیره که رقم قطعی آنها معلوم نمی باشد تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است . مشخصات ملک طبق نظریهکارشناس : نوع سازه بتنی ، نمای ساختمان سنگ در دو ضلع شمال و جنوبی ، دارای آسانسور با ظرفیت ۴ نفر ، سیستم روشنایی پارکینگ و راه پله ها هوشمند ، کف و دیوارها پیلوت سرامیک ، درب ضد سرقت ، کف هال و اتاق ها سرامیک ، آشپزخانه سرامیک و فاقد کابینت ، سیستم گرمایش رادیاتور و پکیچ ، پنجره ها دو جداره upvc، اتاق ها فاقد کمد ، فاقد لامپ های روشنایی ، فاقد شیر آلات آشپزخانه ، سرویس ها و حمام ، دیواره ها گچ و سقف گچ بری و دکوراتیو و دارای یک سری از امتیازات آب ، برق ، گازمی باشد. نشانی ملک جهت بازدید بجنورد صمدیه لیا ف ۴ کوچه شهید کلاته پلاک ۱۰ می باشد .**

**م الف ۴۷۵**

**تاریخ انتشار : ۹۷/۱۰/۲۴**

**رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد**

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span><b>جناب آقای محمد ابراهیم قاسمی</b></span></div>	
<span></span>	
با ابراز خرسندی انتصاب بجا و مدبرانه حضرتعالی را به عنوان <b>معاونت اداره کل امور مالیاتی خراسان شمالی</b> که مبین تعهد، توانمندی و تجارب ارزنده جنابعالی است صمیمانه تبریک عرض نموده، از درگاه خداوند سبحان توفیقتان را در عرصه های گوناگون خدمت به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران خواستاریم.	
<b>روابط عمومی شورای اسلامی شهر و شهرداری شیروان</b>	
۹/۹۷۱۶-۲۲۷	

<b>آگهی تغییرات شرکت صنایع غذایی آونگ سیاس یکتا فاروج شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۸۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۷۹۳۷۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۵ تصمیات ذیل اتخاذ شد<span> </span>: – کلیه سرمایه تعهدی شرکت به مبلغ ۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی گواهی بانکی شماره ۴۱۱–۲۰۷۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۵ نزد بانک انصار شعبه شهید مطهری قوجان توسط صاحبان سهام پرداخت گردیده است.</b>
<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span><b>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری فاروج</b></span></div>
۹/۹۷۱۵۹۵۲

### آگهی تغییرات شرکت سپهر گستر مازیاران

<b>شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۶۷۰ و شناسه ملی ۱۰۴۰۰۰۲۳۲۶۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۹ تصمیات ذیل اتخاذ شد<span> </span>: – آقای مجید فرد ملکشی به شماره ملی ۰۸۱۷۶۲۹۱۸ به سمت مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره و آقای احسان پرتانی به شماره ملی ۰۸۱۸۱۸۳۷۹ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره و آقای مهدی رحمانی به شماره ملی ۵۴۹۷۴۱۵۹۲ به سمت عضو هیئت مدیره انتخاب شدند . – کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقوداسلامی با امضاء آقای مجید فرد ملکشی (مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره) و مهر شرکت معتبر میباشد و اوراق عادی وقامه های اداری با امضای آقای مجید فرد ملکشی (مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.</b>
<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span><b>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت شرکت ها و موسات غیرتجاری بجنورد</b></span></div>
۹/۹۷۱۵۹۵۲