

## یادداشت

## ظرفیت هایی که مغفول ماند

اکرم اسعدی

قرار گرفتن خراسان شمالی در کریدور بین المللی آسیای میانه و قابلیت دسترسی به کشورهای سی آی اس(کشورهای مشترک المنافع) دو مزیت تأثیرگذار این استان در سرمایه گذاری به ویژه جذب سرمایه گذاریهای خارجی است و این در حالی است که این مزیت ها تاکنون مغفول مانده و طی امسال، این استان موفق به جذب یک سرمایه گذار خارجی در شهرک صنعتی شده است که در مقابل توان، ظرفیت و موقعیت جغرافیایی خراسان شمالی، چیزی نیست و نیاز به تلاش بیشتر در جذب سرمایه گذار خارجی دارد.

کارشناسان اقتصادی معتقدند با توجه به ظرفیت ها و توانمندی های خراسان شمالی در زمینه های مختلف سرمایه گذاری، ضرب سرمایه گذاری در این استان در چارچوب برنامه های تعریف شده صفر است و با توجه به قابلیت های بالای خراسان شمالی در بخش های مختلف، هیچ ضرری متوجه سرمایه گذار نخواهد شد. صنایع پایین دستی شرکت آلومینای ایران، مجتمع فولاد اسفراین و پتروشیمی خراسان، صنایع تبدیلی کشاورزی اعم از محصولات لبنی، مالت و مالمشعیر، بسته بندی گوشت و تولید سوسیس و کالباس، فراوری و کنسانتره انگور، جای کبسه ای با منشا گیاهان دارویی و داروهای گیاهی از جمله ظرفیت های خراسان شمالی برای سرمایه گذاری است که تاکنون در این خصوص اقدامات محدودی صورت گرفته است. قدم های تأثیرگذار و درخوری برداشته نشده است. از طرفی، برای ۲۲۶ معدن در خراسان شمالی مجوز صادر شده است ولی هنوز در استان صنایع معدنی نداریم و بیشتر تولیدات معدنی استان، خام فروشی و ارزش افزوده معادن خراسان شمالی نصیب دیگر استان ها می شود زیرا مواد به شکل خام از استان خارج و در دیگر استان ها فراوری می شود. این در حالی است که می توان با بهره گیری از ظرفیت معدنی استان و ایجاد صنایع معدنی، ارزش افزوده بالایی را عاید مردم خراسان شمالی کرد.

به عقیده کارشناسان، سرمایه گذاری و راه اندازی یک واحد سنگبری پیشرفته و مدرن، ایجاد واحد تولید پودرهای میکرونیزه معدنی، مشارکت در اجرای طرح تولید سیمان سفید، مشارکت در اجرای طرح تولید شمش منیزیم از دولومیت و مشارکت در فعال سازی معادن مرمریت منطقه گرمه از جمله ظرفیت های سرمایه گذاری معدنی خراسان شمالی است که تاکنون مغفول مانده است. هرچند گام های کوچکی در خصوص سرمایه گذاری در خراسان شمالی طی سال های اخیر برداشته شده، اما امید است متولیان با معرفی بیشتر ظرفیت های استان، بتوانند گام های اثرگذاری در این زمینه بردارند.

«محروقی» با بیان این که برای سرمایه گذاران خارجی داشتن مرز باز و نقل و انتقالات پول و تردد راحت از موارد مهم است، اضافه می کند: سرمایه گذاران زیرک هستند و برای اقدام به سرمایه گذاری همه موارد را مورد ارزیابی قرار می دهند.

وی اعلام می کند: از ۱۳ کشور مشترک المنافع که استان قابلیت دسترسی به آن ها را دارد خراسان شمالی بیشتر با ترکمنستان و تاجیکستان ارتباط دارد که از کشور ترکمنستان نیز چند نفر برای سرمایه گذاری مراجعه کردند اما فرایندهای اداری سرمایه گذاری در استان مانع دیگری است که اجازه استفاده از مزیت مطرح شده را نمی دهد.

وی ادامه می دهد: در منطقه ویژه اقتصادی قرار است یک تیم پاکستانی در بسته بندی و سورتنینگ برنج پاکستانی ورود و سرمایه گذاری کند.

در همین باره معاون اداره کل امور اقتصادی و دارایی خراسان شمالی می گوید: ضریب ریسک سرمایه گذاری در استان تابع کشور و بسیار بالاست، زیرا بر اساس ضریب اعتباری تعیین شده از سوی موسسه های بین المللی ریسک اعتباری ایران ۶ است در حالی که این رقم باید یک باشد.

«درخشانی» با بیان این که استفاده از مزیت های کریدورهای بین المللی به معنای داشتن ارتباط با دیگر کشورهاست، ادامه می دهد: ارتباط اقتصادی بین کشورها در دو قالب صادرات و واردات و سرمایه گذاری خارجی است. وی با بیان این که هیچ سرمایه گذاری خارجی از سوی کشورهای آسیای میانه و مشترک المنافع در استان نداشتیم، اظهار می کند: فقط بخشی از صادرات استان به کشورهای ترکمنستان و تاجیکستان انجام می شود. این مسئول ادامه می دهد: رقم صادرات استان به این کشورها زیاد نبوده و این امر نیز به دلیل مشکلاتی همچون نقل و انتقالات پول و پیمان سپاری ارزی و نبود پایانه و گمرک مرزی است.

وی اما به این نکته نیز اشاره می کند که کاهش سهم صادرات به دلیل وجود مشکلات به معنای زیاد بودن صادرات استان به این کشورها در گذشته نیست، زیرا حجم بالای سید صادراتی استان مربوط به شرکت های دولتی مانند پتروشیمی، فولاد، آلومینا و سیمان است و صادرات بخش خصوصی اندک و پر خطر است و به شکل نقدی و ریالی انجام می شود.

وی اعلام می کند: از این رو استان از مزیت دو کریدور بین المللی مطرح شده تاکنون برای جذب سرمایه گذاری بهره مند نشده است.



تنها کاری که می توانیم انجام دهیم جذب مسافران عبوری از استان است، خاطرنشان می کند: اقامت در هتل ها و اسکان نیز برای مسافران هزینه بر است اما توسعه مراکز خدماتی مانند رستوران ها به توقف و جذب مسافران و سرمایه گذاری در این بخش کمک می کند.

وی در پاسخ به این سوال که آیا از ابتدای امسال سرمایه گذاری خارجی در استان انجام شده است یا خیر، می گوید: از ابتدای سال تنها یک شرکت سرمایه گذاری خارجی در بخش اینترنت هوشمند وارد استان شده است که در شهرک صنعتی بجنورد مستقر شده و به بهره برداری نیز رسیده است. یک کارشناس مدیریت بازرگانی نیز با بیان این که مرز مشترکی که با کشور همسایه داشته ایم منفعتی برای استان نداشته است، می افزاید: این مرز بسته است در حالی که ورودی استان به دو کریدور بین المللی مطرح شده است، در این بین، سرمایه گذاران خارجی که قصد ورود به کشور را دارند موارد مختلفی را مدنظر دارند که یکی از آن ها داشتن یک منطقه با زیرساخت های تجاری در میادی مرزی است.

وی اعلام می کند: به عنوان مثال ترکمنستان دارای ارتباط با کشور از طریق باجگیران است بنابراین اضافه کردن هزینه زیر ساخت های راه و دیگر هزینه ها را برای راه اندازی ورودی دیگر به کشور نمی پذیرد زیرا این امر منجر به افزایش میزان تجارت آن کشور نمی شود.

وی می افزاید: ورودی استفاده از دو کریدور بین المللی استان، ترکمنستان است و چون استان با وجود داشتن مرز مشترک ورودی ندارد بنابراین از این مزیت استان تاکنون برای افزایش جذب سرمایه گذار خارجی استفاده نشده است.

وی با بیان این که در بحث سرمایه گذاری

اسدی

از مزایای مهم استان قرار گرفتن آن در مسیر ترانزیتی با آسیای میانه و ظرفیت اتصال به ۱۳ کشور مشترک المنافع (Cis) از طریق داشتن مرز مشترک با ترکمنستان است، بنابراین علاوه بر این که ظرفیتی برای افزایش جذب سرمایه گذار خارجی است فرصت مغتنمی نیز برای این گونه سرمایه گذاری هاست زیرا می توانند بازار هدف داشته باشند.

مسئولان و مدیران استان نیز قرار گرفتن بجنورد در دو کریدور بین المللی را از مزیت های آن برای توسعه ترانزیتی می دانند. اما

از آن کیست و آیا به طور کلی وضعیت سرمایه گذاری در استان مناسب ورود سرمایه گذاران خارجی است یا خیر؟ یک کارشناس اقتصادی با بیان این که ریسک و خطر پذیری سرمایه گذاری در خراسان شمالی به تبع شرایط سرمایه گذاری در ایران بالاست، می افزاید: در بررسی ریسک سرمایه گذاری عواملی همچون تورم، نرخ سود بانکی، بازار و شرایط مد نظر هر سرمایه گذاری مورد بررسی قرار می گیرد و عوامل مورد سنجش از نگاه دولتی و بخش خصوصی متفاوت است.

«قلی زاده» با بیان این که هر عاملی که سرمایه گذاری را ناایمن کند، خطر و ریسک محسوب می شود، ادامه می دهد: ریسک های تجاری و سیاسی نیز در سنجش ضریب ریسک سرمایه گذاری مدنظر قرار می گیرد.

وی با بیان این که شرایط سرمایه گذاری کشور و استان همانند شاخص های فضای کسب و کار در کشور نامساعد است، اظهار می کند: آن چه در گذشته با این عنوان که ضریب ریسک سرمایه گذاری در خراسان شمالی صفر است مطرح شده به این معناست که استان سود سرمایه گذاری ها را تضمین می کند و حتی

ورود تنها یک سرمایه گذار خارجی به استان طی امسال

## صفر؛ سهم دو کریدور بین المللی در سرمایه گذاری استان

## گفت و گو

### نبود ظرفیت رایزنی سرمایه گذاری کلان در استان

**اسدی** - استان ظرفیت رایزنی سرمایه گذاری های کلان خارجی را ندارد. معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع انسانی استاندار خراسان شمالی با اعلام این مطلب به خبرنگار ما افزود: کشور در حوزه جذب سرمایه گذار خارجی فعال نیست و به دلیل این که استان ظرفیت رایزنی های کلان را ندارد هم اکنون سرمایه گذاری خارجی انجام نمی شود. «پورعیسی» با بیان این که شرایط به گونه ای است که دست استان برای جذب سرمایه گذار خارجی باز نیست، ادامه می دهد: به دنبال رایزنی برای جذب سرمایه گذار خارجی نیستیم و سرمایه گذاران نیز رغبتی برای ورود به استان ندارند زیرا شرایط کشور مناسب ورود سرمایه گذار خارجی نیست. وی با اشاره به سرمایه

۶۶

استان از مزیت دو کریدور بین المللی مطرح شده تاکنون برای جذب سرمایه گذار بهره مند نشده است

به تعدادی بازار یاب ساختمانی با حقوق ثابت و پورسانت عالی نیازمندیم. (عطایان)

۰۹۳۵۴۱۱۸۹۵۸-۰۹۱۱۴۶۲۳۲۴۶  
۰۹۷۱۵۲۴۰

### دعوت به همکاری

به ۲ نفر نیروی کار خانم جهت کار در آش فروشی پارک بابا امان نیازمندیم.

حقوق ماهی ۸۰۰

سرویس رفت و آمد رایگان

ناهار و شام رایگان

۰۹۱۵۱۸۷۲۷۳۶

۰۹۱۵۹۷۷۲۱۹۹

۰۹۷۱۵۲۷۵۹

به یک سر آشپز ماهر با شرایط (تخته کاری، ستنی) جهت کار در سفرة خانه، هتل نئگین نیازمندیم. ۰۹۳۹۸۳۹۸۰۵۹  
۰۹۷۱۵۰۹۲۵

آموزش تخصصی گیاهان داروئی در آموزشگاه حاج طالب طبیب با ارایه مدرک معتبر بین المللی مدرس : دکتر حسن حاج طالبی با سابقه ۲۰ سال تدریس گیاه درمانی علمی بجنورد، حد فاصل میدان مادر و میدان دولت، نبش دوشنبه بازار قدیم داد: به دنبال رایزنی برای جذب سرمایه گذار خارجی نیستیم و سرمایه گذاران نیز رغبتی برای ورود به استان ندارند زیرا شرایط کشور مناسب ورود سرمایه گذار خارجی نیست. وی با اشاره به سرمایه

مشاوره و خدمات جهت اخذ وام بانکی ۱۰۰ تا ۲۳۰ با جواز کسب - جواز تولیدی و کارگاه و کارخانه مدارک فنی و حرفه ای - کار و دانش - هنرستان مدارک فنی و مهندسی - حسابداری - مدارک مدیریت جهاد کشاورزی - جهاد دانشگاهی و طرح ها و مدارک کشاورزی و... شعبه ۱۲ شعبه ۱۳ ۰۶۶۹۷۶۶۹۵=۰۶۱  
۰۹۷۱۲۱۰۰۲

قابل توجه ادارات، نهادها، شرکت ها، مدارس، مشاغل آزاد و همشهریان محترم بجنورد

به منظور رفاه حال شهروندان گرامی مراکز ذیل در سطح شهر آماده پذیرش آگهی های شاد روزنامه خراسان سراسری و شمالی می باشد

دفتر مرکزی: خیابان بسیج، دفتر سرپرستی روزنامه خراسان تلفن: ۳۲۲۴۵۰۰۵

شعبه ۱: خیابان شریعتی شمالی، خیابان شهید قربانی (خیابان جنب مسجد انقلاب) روبروی لوازم خانگی توحیدی

شعبه ۲: خیابان طالقانی غربی، حد فاصل چهارراه هنگ و چهارراه بانک مسکن، پشت ایستگاه خط واحد

شعبه ۳: حاشیه میدان مادر، جنب عکاسی نوید، طبقه بالای سوپر گوشت نادر

شعبه ۴: ۱۷ شهر یور جنوبی، روبروی میرزا کوچک خان، نبش کوچه عزیز مصر، مجتمع نگین شهر

میل قائم

چوب رنژ

CHOOB RANG

به تعدادی فروشنده (آقا و خانم)، با حداکثر سن ۴۰ سال با روابط عمومی بالا و به صورت تمام وقت نیازمندیم.

ساعت مراجعه: ۱۰ الی ۱۳ و ۱۸ الی ۲۰

شیروان - خیابان امام خمینی (ره) - مابین خیابان شهریار و خیابان دانشگاه - جنب نمایندگی سایپا

۰۹۷۱۵۳۸۰۷

۰۹۷۱۵۲۳۴۵