

گزارشی از مناطق سیل زده مانه

گزآباد؛پارسال زلزله امسال سیل

محمد آگاهی

«پارسال زلزله خانه های شان را ویران کرد و امسال سیل»؛ این حکایت برخی از اهالی روستاهای اهل مانه به ویژه گزآباد است. سیل ویرانگر دو هفته گذشته در بخش مانه در سالروز زلزله اردیبهشت سال گذشته نه تنها خانه و کاشانه تعدادی از اهالی روستای گزآباد را نابود کرد بلکه زمین های حاصل خیز آنان را نیز با خود شست و برد تا اهالی کم درآمد و کم بضاعت این روستا بیش از گذشته غم نان داشته باشند. سیل ویرانگر ۴۲ منزل مسکونی و ۱۰۰ دامداری این روستا را ویران کرد و علاوه بر آن ۱۱۰ هکتار محصولات کشاورزی و ۵۰۰ قطعه مرغ مهم ترین منابع درآمدی این روستا را بلعید و حالا مردم این روستا درمانده اند که چگونه هم از پس مخارج زندگی شان برآیند و هم بتوانند تسهیلات بازسازی منازل زلزله زده شان را پرداخت کنند.

آنانی که به دلیل ضعف مالی نتوانسته بودند خانه های نوسازشان را بنا کنند سیل سیمان های رایگان اهدایی بنیاد مسکن را شسته و غیر قابل استفاده کرده است تا آنان بیش از گذشته درمانده شوند.

در این میان بیشترین دلخوشی مردم ورود دستگاه قضایی به وضعیت رسیدگی به مناطق سیل زده است و پیگیری های مستمر مقامات قضایی آنان را امیدوار نگه داشته است که در این اوضاع اقتصادی بد جامعه فریاد رسی دارند.

رئیس کل دادگستری استان به همراه مقامات قضایی مانه و سملقان یک روز پس از جاری شدن سیلاب از مناطق آسیب دیده بازدید کردند و به گفته دهیار روستای گزآباد با گذشت دو هفته هنوز هم مقامات قضایی پیگیر هستند.

پس از گذشت دو هفته راهی روستای گزآباد می شوم. با وجود اقدامات موثر جمعیت هلال احمر و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اما هنوز می توان آثار ویرانی های سیل را در میانه روستا مشاهده کرد.

آثار باقی مانده از منازل تخریب شده و تخریب معابر روستا گویای حجم سیل ویرانگری است که به گفته اهالی طی سال های گذشته بی سابقه بوده است.

در این میان بیشترین دلخوشی مردم ورود روستا را برابرم تعریف می کند و می گوید: پس از آن که سیل از دو جهت وارد کانال آب کشاورزی روستا شد به یکباره سیلاب فواره وار از کانال خارج شد و به سمت روستا حرکت کرد.

«محمدی» ادامه داد: سیلاب به سرعت هر چه را که مقابلش بود با خود برد و با وارد شدن به منازل ، دامداری ها و انبارها مردم را دچار وحشت کرد. یکی دیگر از اهالی ما را به سمت انباری اش هدایت می کند و با نشان دادن بنای در حال احداثش می

گوید: با توجه به مشکل مالی ام نتوانستم هم پای دیگر اهالی زلزله زده خانه ام را بسازم به همین دلیل سیمان رایگان بنیاد مسکن را انبار کردم تا پس از فروش محصولات کشاورزی با درآمد آن بتوانم تا چند ماه دیگر در خانه جدیدمان زندگی کنیم اما دیگر نه محصول کشاورزی برای برداشت مانده است و نه سیمانی برای ادامه کار. او تنها نیست،۳ زلزله زده دیگر این روستا شرایط مشابهی و از بنیاد مسکن تقاضا دارند دوباره به

آن ها مساعدت شود.

دهیار روستای گزآباد با نشان دادن آثار باقی مانده از سیل ویرانگر در روستا از پیگیری های مسئولان و بازدید از مناطق سیل زده تشکر و اظهار امیدواری کرد: مسئولان مردم آسیب دیده این روستا را فراموش نکنند و آنان را برای جبران خسارت یاری کنند. «احسانی» می افزاید: ۲۰ روز تا زمان برداشت محصول گندم باقی مانده بود اما سیل اصلی ترین منبع درآمد این روستا را با خود برد.

وی خاطرنشان کرد: به دلیل پرداخت خسارت های ناچیز بیمه اهالی دیگر محصولات شان را بیمه نمی کنند و در این شرایط مسئولان برای جبران خسارت های وارد شده به فکر اعطای تسهیلات بلاعوض و کم بهره باشند.

وی با تشکر از بنیاد مسکن بابت انجام اقدامات اولیه می گوید: روند تشکیل پرونده دریافت وام مقاوم سازی منازل برای ۴۳ خانواری که منازل شان در این حادثه آسیب دیده و ویران شده در حال انجام است . وی خاطرنشان کرد: در این حادثه حدود



۱۰ خانوار بدون سرپناه شدند که هم اکنون در جادر زندگی می کنند. مسئول روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی درباره کمک به سیل زدگان این روستا می گوید: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مانه و سملقان به قید فوریت برای مالکان منازل آسیب دیده این روستا پرونده تشکیل می دهد تا با انعقاد قرار داد بانکی مالکان بتوانند از تسهیلات ۲۰ یا ۲۵ میلیون تومانی کم بهره برای بازسازی منازل شان بهره ببرند.

«محسن آگاهی» درباره از بین رفتن سیمان اهدایی برخی از اهالی بر اثر جاری شدن سیل اظهار کرد: سیمان اهدایی بنیاد مسکن همچون دیگر موارد جزو خسارت های وارد شده به اهالی بر اثر سیل محسوب می شود و بنیاد مسکن تعهدی در این باره ندارد. و این وجود در گفت و گو با معاون روستایی بنیاد مسکن و انقلاب اسلامی استان وی وعده داد نهایت همکاری با اهالی خسارت دیده انجام شود. گزارش خبرنگار ما حاکی است بر اثر جاری شدن سیل در اردیبهشت امسال بیش از ۱۰ میلیارد تومان به بخش کشاورزی و روستاهای استان خسارت وارد شد که از مجموع ۲۲ میلیارد تومان خسارت های برآورد شده در ۲ سال گذشته ۶ میلیارد تومان پرداخت شده. طبق اعلام مدیریت کل بحران استانداری خراسان شمالی برای دریافت بقیه خسارت های وارد شده در سال گذشته و امسال باید مصوبه جدیدی در هیئت دولت تصویب شود. هم اکنون مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی سکندار ندارد.

صدیقی - دیگر بریده ام و کشتش این همه حرص خوردن را ندارم چون هر راهی که به ذهن ام رسید، رفتم اما شکست خوردم. دروغ های همسر بی مسئولیتم رمقی برای من و حتی خانواده ام نگذاشته است. زن جوان که به گفته خودش هنوز چند صبحاهی نیست که طعم مادرشدن را چشیده یا در راهروی دادگاه خانواده گذاشته و ساز جدایی می زند. زن با چشمانی پر از حسرت و دلی نگران از آینده فرزندش می گوید: ۴ سال است که زندگی زناشویی مان همچون خانه ای روی آب شناور است. ای کاش همان روز که جواب آزمایش اعتیاد همسرم مثبت اعلام شد به خودمی آمدم اما حیف که مادر شوهر دروغگویم گفت شوهرم قرض خورده و من را در تله دردناک پسرش اسیر کرد. بعد از ازدواج با همسر کم پسر عمومیم بود از طریق پدرش متوجه شدم که قبل از ازدواج ما قرض ترامادول مصرف می کرد.

همسرم کارگری می کرد و از همان ابتدا به زندگی مان پایبند نبود. بعد از گذشت مدتی از زندگی زناشویی مان همسرم اعتیادش را علنی کرد و از کسی واهمی ای نداشت اما دلم خوش بود که پدر و مادر و برادر دارد و حتما در سر به راه کردنش کمک ام می کنند اما غافل از این که آن ها همسرم را قبل از ازدواج مان طرد کرده بودند و حتی به زور اسمش را به زبان می آوردند. وقتی پدرم دید که از خانواده برادرش خبری نمی شود خودش دست به کار شد و با کمک هم همسرم را چند بار به کمپ بردیم اما این ماجرا سر درازی داشت زیرا او هر بار که از کمپ بیرون می آمد دوباره بعد از وقفه کوتاهی به سراغ مواد می رفت. به دلیل بیکاری و اعتیاد همسرم سربرا پدرم شده بودیم و خرج زندگی مان حتی پول بنزین موتورسیکلت همسرم را هم پدرم می داد. هر چقدر پدرم هوای ما را داشت همسرم

عبرت

خرید لواشک به جای تریاک

مواد را تهیه کند. بعد از چند دقیقه برگشتم و فرد فریبکار بعد از دادن بسته مواد از من خواست سریع محل را ترک کنم چون خطر دستگیری وجود دارد. بعد از گرفتن مواد از ترس بدون این که داخل آن را نگاه کنم به خانه برگشتم.

زمانی که آن را باز کردم در کمال تعجب دیدم به جای تریاک لواشک به من فروخته است. بعد از دیدن این صحنه اشک از چشمانم جاری شد چون به خاطر طمع ام پول زیادی را از دست داده بودم و این درس عبرتی برابم شد تا دیگر سراغ خرید و فروش مواد نروم.

خبر

پژو ۴۰۵ که در زمینه انتقال مواد مخدر مورد استفاده قرار می گرفت نیز توقیف و برای تکمیل تحقیقات به مقر انتظامی منتقل شد.

سرهنگ «سجادی» با اشاره به این که در این عملیات فرد مورد نظر دستگیر شد، خاطرنشان کرد: متهم بعد از تشکیل پرونده تحویل مقام قضایی داده و خودروی وی راهی پارکینگ شد.

را مستقیم از قاچاقچی بخرم تا با فروش آن با قیمت بالا به دوستانم ضررهای قبلی ام را جبران کنم. دختر جوان اظهار کرد: ششی بعد از پرس و جو به حاشیه شهر رفتم. وقتی به محل مورد نظر رسیدم به بهانه خرید سیگار وارد مغازه ای شدم و بعد از آن بیرون آمدم.

وی ادامه داد: فردی جلوی در مغازه ایستاده بود که با دیدن وضعیت ام گفت اگر چیزی لازم دارم او می تواند کمک ام کند. با کمی دست دست کردن درخواستم را به او گفتم و او بعد از گرفتن مبلغ زیادی پول از من خواست چند دقیقه دیگر بر گردم تا او

شهرستان فعالیت دارد بلافاصله موضوع با جدیت در دستور کار ماموران انتظامی قرار گرفت.

وی با اشاره به این که ماموران با انجام اقدامات فنی و پلیسی موفق به شناسایی محل اختفای فرد مورد نظر شدند، افزود: ماموران در بازرسی از محل اختفای وی مقدار ۹ کیلو و ۹۵۰ گرم مواد مخدر از نوع تریاک را کشف کردند و یک دستگاه

کشف بیش از ۹/۹ کیلو گرم تریاک

فرمانده انتظامی راز و جرگلان از کشف ۹ کیلو و ۹۵۰ گرم مواد مخدر از نوع تریاک در این شهرستان خبر داد.سرهنگ «اکبر سجادی» گفت: در پی اعلام خبری مبنی بر این که فردی در زمینه حمل و نگهداری و همچنین فروش مواد مخدر در این

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کتبیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد.

۱-کلاسه پرونده ۳۹۳-۹۶ آقای علی اصغر حاجی زاده مقدم پهلوانلو فرزند ابوطالب دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۵/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۷۶۰ فرعی از ۱۱ اصلی خانیلق خریداری از ذیل تمامی مالکیت خانمربابه کوته نشین

۲-کلاسه پرونده ۳۹۴-۹۶ خانم نوروز بیگم بچه رحل فرزند قربان در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۵/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۷۶۰ فرعی از ۱۱ اصلی خانیلق خریداری از ذیل تمامی مالکیت مشاعی متقاضی

۳-کلاسه پرونده ۳۹۵-۹۶ خانم زهرا کوته نشین فرزند محمود در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۵/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۷۶۰ فرعی از ۱۱ اصلی خانیلق خریداری از ذیل تمامی مالکیت مشاعی متقاضی

۴-کلاسه پرونده ۳۶۲-۹۶ آقای عباس علی محمد زاده پیر شهید فرزند رحمان در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۰ متر مربع تمامی پلاک ۱۹۲۵ فرعی باقیمانده از ۲ اصلی مزرع حصار خریداری از مالکیت رسمی ورثه های مصطفی مهدوی

۵-کلاسه پرونده ۳۲۸-۹۶ خانم سکنیه شهیدی فر فرزند یوسفعلی در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۲۱ فرعی از ۱۸ اصلی حسین آباد خریداری از مالک رسمی از آقای یوسفعلی شهیدی فر

۶-کلاسه پرونده ۳۷۰-۹۶ آقای کریم قاسمی گوگلی فرزند اکبر در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۶۲ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی از ۲ اصلی مزرع حصار خریداری از مالک رسمی آقای هوشنگ نیکدل

۷-کلاسه پرونده ۲۵۴-۹۶ آقای محمد رضا مرآئی فرزند حبیب در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۴۶/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ فرعی از ۸ اصلی توکور خریداری از مالک رسمی آقای محمد نمیری

۸-کلاسه پرونده ۳۹۹-۹۶ آقای نظمر سودمند فرزند استاد مراد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۴/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۶۸۷ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۴ شیروان بخش ۵ قوچان خریداری از ذیل تمامی مالکیت مشاعی متقاضی

۹-کلاسه پرونده ۰۰۵-۹۷ آقای عباس رضوانی فرزند رستم در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۲ و ۳۵۳ فرعی باقیمانده از ۲ اصلی مزرع حصار خریداری از ذیل تمامی مالکیت خلیل کفایی

۱۰-کلاسه پرونده ۲۸۱-۹۵ آقای حسن مظلوم خمار تاش فرزند محمد قلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۹۹۰/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی امیر آباد خریداری از ذیل مالکیت مشاعی متقاضی

۱۱-کلاسه پرونده ۲۸۲-۹۵ آقای عباس مظلوم خمار تاش فرزند محمد قلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۹۹۰/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی امیر آباد خریداری از ذیل مالکیت مشاعی متقاضی

۱۲-کلاسه پرونده ۲۸۳-۹۵ آقای حسین مظلوم خمار تاش فرزند محمد قلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۹۹۰/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی امیر آباد خریداری از ذیل مالکیت مشاعی متقاضی

۱۳-کلاسه پرونده ۲۸۴-۹۵ آقای حسین مظلوم خمار تاش فرزند محمد قلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب زمین زراعی آبی به مساحت ۶۸۴۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی امیر آباد خریداری از ذیل مالکیت مشاعی متقاضی

۱۴-کلاسه پرونده ۲۸۵-۹۵ آقای عباس مظلوم خمار تاش فرزند محمد قلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب زمین زراعی آبی به مساحت ۶۸۴۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی امیر آباد خریداری از ذیل مالکیت مشاعی متقاضی

۱۵-کلاسه پرونده ۲۸۶-۹۵ آقای حسن مظلوم خمار تاش فرزند محمد قلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب زمین زراعی آبی به مساحت ۶۸۴۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ اصلی امیر آباد خریداری از ذیل مالکیت مشاعی متقاضی

بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۰۳/۱۰

صمد ابراهیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان