خراسان شمالی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

خبر

خسارت ۲ میلیاردی با نابودی زنبورهای عسل

صدیقی- فردیا افراد ناشناسی ضربه مهلکی بر کلونی های یک زنبوردار بجنوردی وارد کردند و با استفاده از حشره کش تمام زنبورهای داخل آن را به همراه عسل از بین بردند.

به گزارش خبرنگار ما، شخص یا اشخاص ناشناسی شبانه با استفاده از حشره کش به ۳۰۰کلونی زنبور عسل هجوم بردند و تمام زنبورهای داخل آن را نابود و خسارت زیادی به زنبوردار وارد کردند.

به گفته صاحب کلونی های زنبور عسل، این اتفاق در استان سابقه نداشته است که شخص یا اشخاصی این گونه بی رحمانه جان میلیون ها زنبور بی گناه را یک جا بگیرند.

مال باخته که شرایط روحی خوبی نداشت درباره چگونگی وقوع این اتفاق گفت: بیش از ۳۰سال است که در حرفه زنبورداری در استان مشغول هستم و تا به حال سابقه نداشته چنین اتفاق تلخ و ناگواری برای من و حتی سایر زنبورداران استان رخ دهد.

وی ادامه داد: طبق معمول هر روز صبح زود به محل کلونی های زنبور عسل رفتم تا کار روزمره ام را شروع کنم. وقتی نزدیک کندوها شدم با صحنه عجیبی رو به رو شدم و برخلاف همیشه اصلا صدایی نشنیدم و جنب و جوشی ناشی از فعالیت حتی یکی از میلیون ها زنبور را مشاهده نکردم. وی اظهارکرد: زمانی که در اولین کلونی را باز کردم با دیدن صحنه خفه شدن زنبورها شوکه شدم و متاسفانه بعد از بازدید تمام ۳۰۰کلونی در محل متوجه شدم تمام زنبورهای داخل آن ها به طرز دلخراشی از بین رفته اند.

بعد از این اتفاق سریع پلیس را در جریان گذاشتم تا هر چه زودتر مسببان این واقعه دردناک شناسایی شوند و به سزای اعمالشان برسند.

به گفته مال باخته، خسارت وارد شده به این کلونی های زنبور عسل بیش از ۲ میلیارد ریال است که از سوی فرد یا افراد ناشناسی به وی تحمیل شده است.

پیشنهادی برای تسریع در حذف جاده مرگ

سرهنگ «حسین زاده»: بیمه در پروژه محور بجنورد- گلستان مشارکت کند

محمد آگاهی

تعداد بالای قربانیان محور بجنورد- گلستان موسوم به جاده مرگ سالانه خسارت های زیادی به شرکت های بیمه و بیت المال وارد می کند و شرکت های بیمه با مشارکت در تسریع پروژه چهار بانده سازی این جاده می توانند این خسارت ها را کاهش دهند.

براساس اعلام نایب رئیس شورای هماهنگی بیمه‌های خراسان شمالی ۷۰ درصد پرداخت خسارت های بیمه در استان مربوط به تصادفات رانندگی است.

با توجه به آن که حدود ۳۰ درصد از قربانیان جاده ای استان به محور بجنورد-گلستان اختصاص دارد می توان گفت بخش زیادی از پرداخت خسارت های بیمه ای به این جاده اختصاص می یابد . سال گذشته حوادث جاده مرگ ۷۰ قربانی گرفت و با توجه به پرداخت خسارت ۲۱۰ میلیون تومانی به هر قربانی به عبارتی شرکت های بیمه استان ۱۴ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان خسارت پرداخت کردند در صورتی که اگر این مبلغ به پروژه محور بجنورد- گلستان اختصاص می یافت حدود ۱۴ کیلومتر از این محور مورد بهره برداری قرار می گرفت و با کاهش تعداد قربانیان از خسارت های سنگین اجتماعی و مالی به استان پیشگیری می شد. علاوه بر این، سال گذشته ده ها نفر در این محور دچار مصدومیت شدند که شرکت های بیمه بابت این مصدومیت ها نیز خسارت های میلیاردی پرداخت کردند.

در کنار این خسارت های هنگفت میلیاردی به شرکت های بیمه خسارت های روحی و عاطفی وارد شده به خانواده ها و خسارت های اجتماعی بابت از دست دادن نیروهای کار و سرپرست خانوارها را نیز نباید نادیده گرفت.

با توجه به این مسئله، رئیس پلیس راه خراسان شمالی در جمع مدیران شرکت های بیمه استان و اصحاب رسانه پیشنهاد کرد: شرکت های بیمه در خراسان شمالی به عنوان پایلوت کشور به پروژه چهاربانده سازی محور بجنورد-گلستان ورود و با تسریع در پیشرفت این پروژه ضمن کاهش خسارت های بیمه از خسارت های سنگین مادی و معنوی دیگر به استان نیز پیشگیری کنند. سرهنگ «حسین زاده» پیشنهاد کرد: با انجام ساز و کارهای قانونی، شرکت های بیمه با پرداخت تسهیلات به پیمانکاران زمان بهره برداری از این پروژه را کوتاه تر کنند و با این راه هم خسارت های هنگفت شرکت های بیمه کاهش زیادی پیدا می کند و هم این شرکت ها از این طریق منتفع می شوند.

این مقام انتظامی همچنین با اشاره به وضعیت محور بجنورد-گلستان گفت: محور بجنورد-گلستان در مسیر دو قطب گردشگری کشور قرار دارد و این جاده زیبا، چشم نواز و متنوع سالانه پذیرای گردشگران زیادی است ولی در پیک سفرهای هموطنان جوابگوی ترافیک موجود نیست و بی حوصلگی و بی دقتی رانندگان و در نتیجه تصادفات مرگبار را در پی خواهد داشت.

رئیس شورای هماهنگی بیمه های استان در خصوص این پیشنهاد رئیس پلیس راه استان به خبرنگار ما گفت: سال گذشته شرکت های بیمه استان در مجموع ۱۷۰ میلیارد تومان درآمدزایی داشتند که ۸۰ درصد آن بابت پرداخت خسارت هزینه شد و با کسر هزینه های اداری یعنی شرکت های بیمه استان سودی نداشته اند که با آن در پروژه های عمرانی همچون محور بجنورد-گلستان مشارکت کنند.

«وفاق پیشه» افزود: مطابق قانون ۱۰ درصد از دریافت حق بیمه های شخص ثالث به ایمنی جاده ها اختصاص می یابد و مسئولان استان با پیگیری اختصاص این بند قانونی می توانند آن را برای پروژه های عمرانی راه های استان هزینه کنند.

وی تصریح کرد: برای اجرای پیشنهاد رئیس پلیس راه استان این موضوع به مصوبه هیئت وزیران و مجلس بستگی دارد تا راهکارهای قانونی وجود داشته باشد و شرکت های بیمه نمی توانند خود اقدام کنند بنابراین می طلبد مسئولان استانی و نمایندگان مجلس عملی شدن این پیشنهاد را برای خراسان شمالی پیگیری کنند.

عدم تمدید بیمه منازل روستایی

گزارش خبرنگار ما حاکی است، در این نشست خبری همچنین نایب رئیس شورای هماهنگی بیمه‌های خراسان شمالی از پرداخت ۱۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان خسارت به ۱۵ هزار و ۷۸۹ زلزله زده استان خبر داد و گفت: با وجود حق پرداخت بیمه منازل روستایی خراسان شمالی توسط استانداری ۴ روز پس از وقوع زلزله اما با هماهنگی و مساعدت شرکت های بیمه این میزان خسارت پرداخت شد.

در ادامه صحبت های «ساری»، یکی دیگر از مدیران شرکت های بیمه استان از عدم تمدید بیمه منازل روستایی استان از سوی استانداری خبر داد.

ساری همچنین تصریح کرد: در خراسان شمالی ضریب نفوذ بیمه در سال ۹۵، ۲/۴ درصد و نسبت به خراسان رضوی و اصفهان بیشتر است. حق بیمه تولیدی استان برای سال ۹۵، ۱۷۰ میلیارد تومان بود که احتمال رشد ۱۵ درصدی آن در سال ۹۶ پیش بینی شده است.

وی با بیان این که خدمات شرکت‌های بیمه بر مبنای خسارتی است که پرداخت می‌کنند افزود: شرکت‌های بیمه استان در سال ۹۵، ۱۳۵ میلیارد تومان خسارت پرداخت کرده‌اند که برای سال ۹۶ ، ۲۰ درصد افزایش پیش بینی شده است. جالب است این میزان در سال ۹۴ معادل ۹۸ میلیارد تومان بود که رشد ۶۵ درصدی خسارات را در استان داشتیم.

«ساری» در بخش دیگری از صحبت هایش به پرداخت خسارت در حوزه تصادفات ساختگی اشاره کرد و گفت: سوءاستفاده از بیمه‌های تکمیلی و فاکتورهای تقلبی در قبال کار درمانی صورت نگرفته بخشی از پرداخت خسارت های بیمه ای را شامل می شود که اگر با فرهنگ سازی و شناسایی بیشتر کلاهبرداران این موضوع کاهش یابد این مبلغ را می توان در حوزه های دیگر هزینه کرد. وی ادامه داد: سال گذشته با همکاری پلیس راهور و پزشکی قانونی از هزینه کرد ۴ میلیارد تومان اعتبار شرکت های بیمه برای خسارت های تصادفات ساختگی و بیمه های تکمیلی با جعل فاکتور پیشگیری شد.

وی همچنین در انتها با اشاره به موضوع پرداخت حق بیمه کارخانه‌ها و مجتمع‌های بزرگ صنعتی داخل استان گفت: متأسفانه ۵ کارخانه صنعتی بزرگ در خراسان شمالی قراردادهای بیمه‌ای خود را با نمایندگی‌های خارج از استان به امضا رسانده‌اند که باعث خروج منابع مالی زیادی از استان می‌شود.

شکستگی فک برای غارت بیت المال

مدیرکل پزشکی قانونی استان نیز با بیان این که ۳۰ فقره تصادف ساختگی طی سال گذشته توسط چشمان تیز بین کارشناسان پزشکی قانونی استان شناسایی شد اظهارکرد: عاملان تصادفات ساختگی با توجه به افزایش شناسایی تصادفات ساختگی به سمت خودزنی های خطرناک و دردناکی همچون شکستن فک رفته اند.

وی خاطرنشان کرد: سال گذشته به عنوان کارشناس پزشکی قانونی موفق به شناسایی یک تصادف ساختگی با شکستگی فک شدم. وی همچنین از برگزاری دوره‌های آموزشی برای مأموران پلیس راهنمایی و رانندگی به منظور آشنایی با این جرایم خبر داد.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی خراسان شمالی نیز در ادامه این نشست با اشاره به کسب درآمد برخی افراد با ایجاد تصادفات ساختگی گفت: سال گذشته دو مورد تصادف ساختگی فوتی در شهرستان‌های شیروان و مانه و سملقان ثبت شد که نشان‌دهنده اقدامات خطرناک این افراد برای دریافت خسارت تقلبی کلان از جیب بیت المال است.

خبر

کشف هزار و ۲۸۰ قلم لوازم خانگی قاچاق

صدیقی- مدیر کل تعزیرات حکومتی خراسان شمالی از کشف و ضبط هزار و ۲۸۰ قلم لوازم خانگی قاچاق خبر داد. «سید الموسوی» گفت: ماموران پلیس آگاهی استان در راستای مبارزه با قاچاق کالا و ارز در بازرسی از یک واحد باربری موفق به کشف لوازم خانگی قاچاق شدند. وی ارزش کالاهای قاچاق را ۲۰میلیون تومان بیان و اظهارکرد: گزارش تخلف برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی از سوی مراجع انتظامی ارسال و به شعب ویژه رسیدگی به تخلفات قاچاق کالا و ارز ارجاع داده شده و در حال رسیدگی برای صدور حکم است. گفتنی است، این هشتمین محموله کالای قاچاق طی یک ماه و نیم گذشته است که از باربری های سطح شهر بجنورد کشف و ضبط می شود.

تلنگر

نکاتی هنگام نقل و انتقال املاک

۱- مالکیت فروشنده: با ملاحظه اصل سند مالکیت بررسی شود آیا فروشنده مالک ملک است یا از طرف مالک اختیار و وکالتنامه معتبر دارد.

۲- تطبیق مشخصات: مشخصات و حدود اربعه ملک در عالم واقع با آن چه در سند آمده یکی و مشخصات فروشنده در سند ذکر شده باشد.

۳- کد رهگیری: هیچ ملکی نباید بدون دریافت کد رهگیری معامله شود زیرا ممکن است قبلاً فروشنده با فرد دیگری معامله کرده باشد در این صورت معامله اول صحیح و معاملات بعدی باطل است.

۴- امکان انتقال: باید توجه شود ملک از جهت قانونی قابلیت انتقال را به نام خریدار داشته باشد چون ممکن است به واسطه در رهن بانک بودن یا توقیف یا بازداشت به دستور دادگاه یا تخلفات ساختمانی امکان انتقال آن به زودی مهیا نباشد و دردسرساز شود.

۵- وکالتنامه: خرید و فروش وکالتی به واسطه مشکلات احتمالی توصیه نمی شود. اما اگر ملکی با وکالتنامه خریداری می شود باید دقت شود وکالتنامه کاری نباشد زیرا وکیل حق فروش ندارد و ضمناً مدت وکالتنامه معتبر باشد.

۶- شرط فسخ: هنگام تنظیم قرارداد موارد احتمالی که ممکن است امکان انتقال نباشد به صورت اختیاری فسخ شرط شود.

معاونت فرهنگی دادگستری کل خراسان شمالی