

## یادداشت

## تیشه به ریشه تولیدات داخلی

و متعاقب آن مسئله خام فروشی پیش می آید.

اگرچه خام فروشی مواد و محصولات مختلف با وجود اثرات منفی بر اقتصاد می تواند ارزآوری برای کشور داشته باشد اما خام فروشی صرف هم به طور

مسلم به اشتغال زایی لطمه می زند. با خروج هر محصولی از استان، متعاقب آن ارزش افزوده، اشتغال زایی و حتی انگیزه تولید از استان خارج می شود، در حالی که در بخش کشاورزی، ظرفیت برای کار و توسعه اقتصادی زیاد

است. در حالی که ظرفیت های تولیدی بسیار بالایی در استان داریم، اما در این بخش کار زیادی انجام نشده است و همچنان برای فراوری محصولات متکی به دیگر استان ها هستیم.

پروانه شیری  
p.shiri@khorasannews.com

خام فروشی مسئله ای است که همواره یکی از دغدغه های دولت ها بوده و با این که ایجاد ارزش افزوده در دستور کار قرار گرفته باز هم شواهد امر حاکی از توفیق نداشتن در این بخش بوده است. به گفته کارشناسان، کمبود منابع مالی و نبود زیرساخت های لازم برای ایجاد واحدهای فراوری در حوزه های مختلف از جمله علل افزایش خام فروشی در استان است.

اما نبود استراتژی تولید هم از دیگر دلایل خام فروشی است چرا که در این بخش اکتشافات معدنی زیادی در استان داریم که به دلیل مسافت طولانی محل استخراج و فراوری، غیراقتصادی است

## بازار

## نقش دلار در بازار برنج خارجی



**شیری-** بازار برنج خارجی همزمان با افزایش قیمت دلار تا مدتی راکد شده بود و به دلیل نامشخص بودن نرخ دلار، خرید و فروشی انجام نمی شد اما پس از تثبیت قیمت دلار فروشندگان ناگزیر به فروش برنج شدند که افزایش قیمت دلار در قیمت برنج خارجی هم تأثیر گذاشت. یک عمده فروش برنج در مرکز استان به خبرنگار ما گفت: زمانی که قیمت دلار به شکل کاذب از ۴ هزار و ۶۰۰ به ۶ هزار تومان رسید فروشنده و خریدار مدتی دست نگه داشتند و خرید

افزافه کرد: زمانی که اعلام شد نرخ دلار ۴ هزار و ۲۰۰ تومان می شود، جو روانی در بازار ایجاد شد و فروشنده محصول خود نمی فروخت و خریدار هم خریدی انجام نمی داد. به گفته وی، در حال حاضر قیمت هر کیلو برنج درجه یک پاکستانی ۷ هزار و ۵۰۰ تا ۷ هزار و ۷۰۰ تومان در عمده فروشی ها و ۷ هزار و ۹۰۰ تومان در خرده فروشی هاست. وی نرخ ارز و نرخ در مبدأ را عامل افزایش قیمت برنج ذکر و خاطرنشان کرد: طی چند سال اخیر نرخ ارز بیشترین تأثیر را در افزایش قیمت برنج داشته است.



«وحدت» کاهش ۲۰ درصدی قیمت واگذاری زمین در سال ۹۶ و تنفس ۶ ماهه در سال ۹۷ را از جمله مشوق ها برای سرمایه گذاران در این منطقه ذکر کرد و ادامه داد: در حالی که قیمت هر متر زمین ۹۴ هزار تومان بود در حال حاضر آن را متری ۷۵ هزار تومان واگذار می کنیم. وی دلیل ارائه مشوق ها را ترغیب سرمایه گذاران برای سرمایه گذاری ذکر کرد و افزود: در حال حاضر در شهرک های صنعتی برخی واحدها به دلیل بحث بیمه و مالیات، پشت درهای بسته فعالیت دارند چون اگر واحدها تعطیل

صددردی می شدند به طور حتم در بازار با کمبودهایی مواجه می شدیم. وی همچنین بخشی از دلایل تأخیر در احداث این منطقه را کمبود اعتبارات و بادخیز بودن منطقه بیان کرد.

حاضر طی مذاکرات انجام شده یک زون آموزشی برای احداث دانشگاه در نظر گرفته شده است که محلی برای حضور استادان خارجی می شود.

وی اضافه کرد: امسال هم اگر بودجه اختصاص یابد ساختمان گرمک احداث خواهد شد زیرا در حال حاضر تجهیزات گرمک را حتی از نظر نرم افزاری هم آماده کرده ایم. وی با بیان این که هر کاری در ابتدا با سختی هایی مواجه است، اظهار کرد: با وجود تمام سختی ها و کمبود بودجه ها، مدیر منطقه ویژه را آوردیم و نظارت ها انجام شده است.

وی تصریح کرد: منطقه ویژه اقتصادی ما در کشور تنها منطقه نزدیک به شهر است در حالی که در شهرهای دیگر ۳۰ تا ۴۰ کیلومتر از شهر فاصله دارد و بیشتر در حاشیه مرزها مستقر است.

می برد که تأییدیه های زیرسازی و مکانیک خاک آن گرفته شده است و با آسفالت ریزی و استقرار گرمک رفت و آمدهای سرمایه گذاران و تجار آغاز خواهد شد.

باز شدن پای هیئت های آلمانی، ترکیه ای و عراقی به منطقه ویژه اقتصادی، به منظور احداث واحد های مختلف، روزنه امیدی برای توسعه اقتصادی است.

وی معافیت های گرمکی و مالیاتی را از مزیت های این منطقه ذکر و خاطرنشان کرد: در شرایط کنونی ماشین آلاتی که وارد این منطقه می شود به دلیل نبود عوارض گرمکی باعث کاهش قیمت تمام شده و همچنین سهولت در صادرات می شود. وی ادامه داد: خراسان شمالی دومین منطقه ویژه اقتصادی است که بحث آموزش در آن مطرح و در حال

بودجه برای اجرای این پروژه اختصاص داده شد که ۶۰۰ میلیون تومان از منابع داخلی و بقیه از اعتبارات استانی بود و با این که در سال ۹۶، ۶ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان مصوب شده بود تنها ۳ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان اختصاص پیدا کرد و به اندازه ۷ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان انعقاد قرارداد شده است.

«سیاوش وحدت» اضافه کرد: منطقه ویژه اقتصادی در مجموع ۳۵۰ هکتار است که فاز اول آن در ۴۹ هکتار اجرایی شده و فاز دوم هم در ۲۰۰ هکتار اجرایی خواهد شد که مطالعات زیست محیطی و جامع آن با اختصاص بودجه در سال ۹۷ انجام خواهد شد.

**گام هایی برای توسعه کلان اقتصادی** با توجه به اهمیت مقوله منطقه ویژه اقتصادی و گسترش صنعت و صادرات که به تبع آن توسعه اقتصادی و اجتماعی حاصل می شود و هر گامی در این بخش توسعه کلان اقتصادی کشور را در پیش دارد، متولیان امر با وجود اختصاص تنها ۳ میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان اعتبار در سال ۹۶، اکنون به میزان ۷ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان انعقاد قرارداد داشته اند. وی خاطرنشان کرد: اگرچه در ابتدا با مصوبه زیست محیطی این منطقه موافقت نشد اما با مقداری تغییر و خارج شدن از محدوده شهری، توانستیم مصوبه زیست محیطی را هم دریافت کنیم و کارهای پژوهشی انجام دهیم. اکنون این منطقه در مرحله ای به سر

زمزمه های ایجاد منطقه ویژه اقتصادی از سال ۸۷ که یکی از مصوبه های سفر هیئت دولت نهم به استان بود، به گوش می رسید که از همان زمان این منطقه برای تعیین متولی کش و قوس های زیادی داشت و پستی و بلندی های بسیاری را پشت سر گذاشت تا این که در سال ۹۴ با تعیین متولی ایجاد این منطقه، ستون های آن در شهرک صنعتی بیدک در دل زمین فرو رفت.

عملیات اجرایی منطقه ویژه اقتصادی بجنورد با مسئولیت شرکت شهرک های صنعتی استان با ۳۵۰ هکتار مساحت

در دل کوه های منطقه شهرک صنعتی بیدک ریشه دوانده و اکنون سردر بزرگ آن در ابتدای ورودی توجه هر رهگذری را به ساخت و سازها، زیرسازی، خیابان کشی و حتی کانکس هایی که برای استقرار موقت گرمک در نظر گرفته شده است، جلب می کند و نشانه ای از رونق اقتصادی را نه تنها برای بجنورد بلکه برای خراسان شمالی به ارمغان می آورد. فاز اول این پروژه با ۴۹ هکتار مساحت اکنون رو به اتمام است و با نصب باسکولی که در حال اجراست، مسئولان مرداد ماه می دهند.

به گفته مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی خراسان شمالی، تا پایان سال ۹۵ یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان

یک مسئول خبر داد:

## کاهش ۴۰ درصدی اعتبارات محور بجنورد- گلستان

**شیری-** اعتبارات پروژه محور

بجنورد- جنگل گلستان، امسال نسبت به سال گذشته ۴۰ درصد کاهش یافته است. نماینده شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور در خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: پس از سفر

هیئت دولت به استان به جای این که اعتبارات این پروژه افزایش پیدا کند و طرح به اتمام برسد، هر سال میزان اعتبارات آن کاهش می یابد. «هنرور» اظهار کرد: در حالی که اعتبار تخصیصی این پروژه در سال گذشته حدود ۷۵ میلیارد تومان بود، امسال

و تبعات اجتماعی هم ایجاد کرد با این وجود به محض دریافت اعتبارات، مطالبات پیمانکاران را پرداخت کردیم اما هنوز هم پیمانکاران مطالبه دارند.

وی گفت: با تخصیص اعتبارات توازن امیدواریم بتوانیم بخشی از مشکلات نقدینگی این بخش را برطرف کنیم. به گفته وی، در حال حاضر ۶۰ کیلومتر از محور بجنورد- جنگل گلستان زیر بار ترافیک رفته و ۸۳ کیلومتر هم باقی مانده است که امیدواریم با

به ۴۵ میلیارد تومان کاهش یافت که مجلس با افزایش اعتبار این رقم را به ۵۱ میلیارد تومان رساند ولی باز هم نسبت به سال گذشته حدود ۴۰ درصد کاهش دارد. وی افزود: سال گذشته پیمانکاران را مجبور به کار کردیم که با این شرایط مطالبات افزایش یافت

برنامه ریزی ها و هدف گذاری هایی که امسال انجام شده بتوانیم طرح را اجرایی کنیم. نماینده شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور در خراسان شمالی گفت: امسال برای تخصیص اعتبار از محل اعتبارات توازن منطقه ای برای محور بجنورد- جنگل گلستان نوید داده اند که هنوز عملی نشده است. «هنرور» افزود: در حال حاضر منتظر نوع تخصیص اعتبار هستیم که مشخص شود به صورت

اوراق است یا نه و اگر اوراق است بررسی شود که هر چند سال است. وی گفت: از آن جایی که در زمان بارندگی ها و نوروز، محدودیت فعالیت پیمانکاران را داریم، عملیات اجرایی را شروع کرده ایم تا آن شاء... امسال ۶ کیلومتر از جاده مهمانک به سمت درکش و ۶ کیلومتر از جاده چمن بید به سمت اسپاخو را آماده کنیم و حدود ۴ کیلومتر هم در داخل رباط قره بیل جزو برنامه هایمان است.

## آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم)

شهرداری حصار گرمخان در نظر دارد:

سه باب واحد تجاری واقع در مجتمع خدماتی ، رفاهی میقات

الرضا (ع) شهرداری را از طریق مزایده به مدت یکسال با شرایط ذیل (بصورت رهن و اجاره ) واگذار نماید .

۱- مبلغ رهن (ودیعه) ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت یکباب مغازه به ابعاد ۷\*۶/۹۰ متر و مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال جهت هر یک از مغازه ها به ابعاد هر کدام ۷\*۳/۴۰ متر می باشد.

۲- مبلغ اجاره ماهیانه بر اساس بالاترین مبلغ پیشنهادی می باشد.

۳- سپرده جهت شرکت در مزایده مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال که بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به حساب ۵۴۹۸۵۱۰۱۱۸ نزد بانک تجارت شعبه پتروشیمی می باشد .

متقاضیان می توانند جهت اخذ اطلاعات بیشتر و شرایط شرکت در مزایده حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم در ساعات اداری به شهرداری حصار گرمخان مراجعه نمایند . شماره تلفن تماس: ۰۵۸-۳۲۴۴۴۴۶۶

سید امین کاظمی یزدی - شهردار حصار گرمخان



مشترکین محترم تلفن ثابت

جهت وصل تلفن ثابت ،

قبض خود را از سامانه تلفنی

۲۰۰۰ دریافت و پرداخت نمائید

مخابرات منطقه خراسان شمالی