

## بازار

## کاهش قیمت میوه و تره بار تا ۱۰ روز آینده



**شیری-** قیمت نوبرانه هایی همچون زردآلو، هلو و گیلان که به بازار آمده متفاوت است و طبق برآورد کارشناسان بازار، طی یک هفته تا ۱۰ روز آینده نرخ انواع میوه و تره بار کاهش خواهد یافت. در این باره نایب رئیس اتحادیه میوه و تره بار بجنورد به خبرنگار ما گفت: در هیچ بخشی از بازار کمبود نداریم و محصول به اندازه کافی وجود دارد و قیمت نوبرانه ها در مرحله اول که شدت برداشت بیشتر است، کاهش یافته و نوبرانه هایی همچون زردآلو، هلو و گیلان در مرحله دوم وارد بازار شده است. «رئوف نیا» افزود: هلو و زردآلو از جمله نوبرانه هایی است که در این مرحله از استان های شمالی وارد می شود و به دلیل این که هنوز محصولات استان برداشت نشده، قیمت ها مقداری زیاد است. وی اضافه کرد: از آن جایی که تنوع هلو زیاد است به همین نسبت تنوع قیمت هم دارد، هلوهای زعفرانی، کاردی و هسته جدا بین ۵ هزار تومان تنوع قیمت دارند.

قیمت هر کیلو گیلان بالای ۱۵ هزار تومان است و چون تازه وارد بازار شده هنوز قیمت قطعی آن مشخص نشده و به طور حتم طی یک هفته تا ۱۰ روز آینده تمام محصولات کاهش قیمتی خواهند داشت. وی ادامه داد: گیلان بجنورد به دلیل تقاضای زیاد با قیمت بالا به دیگر استان ها حمل می شود و کسبه بجنورد به تبع آن با همان قیمت خرید و عرضه می کنند. وی تصریح کرد: قیمت هر کیلو هندوانه در هفته گذشته ۴۵۰۰ تومان بود اما اکنون با افت قیمتی ۱۵۰۰ تومانی به کمتر از ۳ هزار تومان رسیده است.

## خبر

یک مسئول اعلام کرد:

## تأخیر در بهره برداری از مجتمع های خدماتی، رفاهی

راه های اصلی، فرعی، آزادراه و بزرگراه متفاوت دانست و گفت: با توجه به این که هزینه ها افزایش یافته است برآورد آن ها نیز تغییر کرده به طوری که اگر در گذشته با یک میلیارد تومان احتمال راه اندازی یک مجتمع وجود داشت اکنون با این مبلغ امکان پذیر نیست. وی ادامه داد: مجتمع هایی که جایگاه سوخت و نازل دارند به دلیل این که با ارز و دلار کار می شود، بهره برداری از آن ها تأخیر بیشتری خواهد داشت. وی اضافه کرد: با برآوردهایی که در کمیته مکان یابی داشتیم حداکثر به ۵ مجتمع دیگر در استان نیاز داریم ضمن این که با توجه به ارتقای محورها، امکان افزایش مجوز ساخت این مجتمع ها وجود دارد. وی اظهار کرد: این مراکز به کاهش تلفات کمک و نیازهای اولیه رانندگان و مسافران را برطرف می کنند.

**شیری-** مجتمع های خدماتی، رفاهی به دلیل افزایش قیمت ها، با تأخیر به بهره برداری می رسد. معاون حمل و نقل اداره کل راهداری و حمل و نقل خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: ۹ مجتمع خدماتی، رفاهی بین راهی در استان در حال فعالیت، ۸ مجتمع در حال ساخت و ۵ مجتمع دیگر در حال استعلاام گیری هستند.

«سعید سبحانی» گفت: با پیشرفت فیزیکی این مجتمع ها مشخص می شود که چند مورد امسال و چند مورد در سال های بعد به بهره برداری خواهند رسید. وی اظهار کرد: از پروژه هایی که در حال ساخت هستند ۲ مورد به دلیل این که خریدهای شان را قبل از افزایش قیمت ها انجام داده اند امسال به بهره برداری می رسند. وی هزینه های این مجتمع ها را در

## ۶۶

**قیمت جهانی گندم بسیار بالاتر از نرخ گندم در کشور است بنابراین اگر نرخ تضمینی را در داخل افزایش دهند، نیازی به واردات گندم آن هم با پرداخت ارز نخواهیم داشت**

اراضی زیر دیم زیم کشت گندم است که پیش بینی می شود ۲۲۰ هزار تن تولید داشته باشیم. «تشکری» می افزاید: با توجه به این که بازار را رصد می کنیم، از ۲۰ خرداد آمادگی خرید گندم را از کشاورزان داریم.

وی اضافه می کند: با این که در وزارتخانه هم پیگیر افزایش نرخ خرید تضمینی گندم بودیم اما موافقت نشد و امسال با ۳۰ درصد افزایش، قیمت نرخ تضمینی گندم ۱۷۰۰ تومان اعلام شد. وی با اشاره به افزایش هزینه های تولید و دستمزد کارگران خاطرنشان کرد: به کشاورزان حق می دهیم اما به همان نرخ ۱۷۰۰ تومان بسنده شد و امسال علاوه بر پرداخت نقدی مبالغ خرید تضمینی، ۲۵ تومان کرایه حمل به کشاورزان پرداخت می شود.

وی اظهار می کند: با توجه به این که قاچاق گندم ممنوعیت دارد، امسال خروج آن را از استان ممنوع کرده ایم.

وی ادامه می دهد: با شرایط موجود تنها جایی که سود دارد، بخش دولتی است چون با پراکنش مناسب بارندگی ها امسال قیمت جو و علوفه دامی کاهش خواهد یافت در نتیجه خرید تضمینی برای کشاورزان سوددهی بیشتری خواهد داشت.



ها اقدام کنند. وی خاطرنشان کرد: طی سال های گذشته نرخ گندم با افزایش نداشت یا در حد یکی، دو درصد بود، امسال که هزینه ها بیشتر شده افزایش تنها ۱۵ درصد برای کشاورزان صرفه اقتصادی ندارد.

وی اضافه کرد: قیمت جهانی گندم بسیار بالاتر از نرخ گندم در کشور است بنابراین اگر نرخ تضمینی را در داخل افزایش دهند، نیازی به واردات گندم

## خبر مرتبط

## رایزنی برای افزایش نرخ تضمینی گندم

رئیس مجمع نمایندگان استان با تأکید بر این که نرخ تضمینی گندم پایین است، می گوید: با توجه به پیگیری هایی که در مجلس برای افزایش نرخ تضمینی گندم داشتیم اما دولت قیمت ۱۷۰۰ تومان را مصوب کرد و نرخ بالاتر از آن را خارج از توانش دانست. «قریبانی» می افزاید: نظر ما در مجلس این بود که نرخ تضمینی گندم را به ۲ هزار تومان برسانیم ولی تاکنون این رقم مصوب نشده است. وی خاطرنشان می کند: اگر نرخ گندم وارداتی

به هزینه هایی که دارند، محصول شان را به نرخ روز در بازار عرضه کنند. وی افزود: زمانی که قیمت ها افزایش نداشت، نرخ تضمینی گندم ۱۳۰۰ تومان بود اما امسال با وجود افزایش چندین برابری قیمت ها، نرخ تضمینی گندم متناسب با آن رشد نکرد. وی اظهار کرد: اکنون که برداشت گندم در استان های گرمسیری آغاز شده، نرخ آزاد آن ۲۵۰۰ تومان است و اگر این روند ادامه یابد و نرخ افزایش نیابد به طور حتم خروج گندم از مرزها انجام خواهد شد.

در عین حال، رئیس انجمن خبرگان کشاورزی استان که او نیز دغدغه نرخ پایین گندم تضمینی را دارد، گفت: در شرایط اقتصادی فعلی، نرخ تضمینی اعلام شده عادلانه نیست و چون نرخ بازار آزاد بیشتر است، به طور حتم کشاورزان به سمت آن می روند و گندم را به دولت تحویل نمی دهند.

«کاظمی» افزود: در حالی که برداشت گندم در استان های گرمسیر شروع شده و نرخ های تضمینی پایین است، مشکلاتی در این بخش وجود دارد که لازم است دست اندرکاران برای رفع آن

## شیری

اعلام نرخ ۱۷۰۰ تومانی خرید تضمینی گندم این بار هم با توجه به افزایش چندین برابری هزینه های تولید، صدای کشاورزان را درآورد. خراسان شمالی، استانی با محوریت کشاورزی و عمده کشت آن گندم است و برخی کشاورزان با اعلام نرخ تضمینی ۱۷۰۰ تومانی انگیزه کشت و تولید را از دست داده اند و اظهار می کنند: اگر این نرخ تغییر نکند شاید بخشی از تولیدات از مرزها خارج شود. یکی از کشاورزان که به گفته خودش از زمانی که شروع به فعالیت در این عرصه کرده هر سال گندم کشت می کند، در این باره اعلام کرد: نرخ که الان دولت اعلام کرده با توجه به تورم و هزینه های بالای تولید مصفانه نیست.

وی افزود: در شرایطی که هزینه های تولید حداقل ۳ تا ۴ برابر افزایش یافته، تنها افزایش ۱۵ درصد نرخ تضمینی گندم اجحاف در حق کشاورزان است.

وی خاطرنشان کرد: طبق برآوردهای داشتیم، تولید هر کیلو گندم حدود ۲ هزار تومان برای کشاورز هزینه دارد در حالی که نرخ تضمینی آن ۱۷۰۰ تومان اعلام شده است.

یکی دیگر از کشاورزان با بیان این که هزینه های بالای تولید کمر کشاورزان را خم کرده است، می افزاید: امسال قیمت نهاده های کشاورزی چندین برابر افزایش یافته است و در حالی که کشاورز به تنهایی تمام این هزینه ها را متقبل می شود در نهایت برای خرید، نرخ را تعیین می کنند که با هزینه ها همخوانی ندارد.

وی اظهار می کند: کشاورزان پرکارترین و ضعیف ترین قشری هستند که گاهی مورد بی مهری قرار می گیرند.

یکی دیگر از کشاورزان با گلایه از پایین بودن نرخ تضمینی گندم گفت: اگر دولت نرخ تضمینی را بالا اعلام نمی کند حداقل کشاورزان را در محدودیت قرار ندهد تا خودشان نتوانند با توجه

## آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که آقای حسن نباتی فرزند غلامرضا به ش ش ۳ شماره ملی ۰۶۳۹۳۶۹۴۸۰ صادره اسفراین باستاند دو برگ استشهدادیه گواهی شده دفترخانه ۳۹ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت شش‌دانگ منزل پلاک ۴۲۲ فرعی از ۱۰ فرعی از پلاک ۶۷ اصلی قریه قصبه واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان امام کوچه شهید احسانی کوچه رضایی نوعی که متعلق به خود ایشان می باشد به علت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به شش‌دانگ مورد ثبت فوق به نام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۸۶ صفحه ۱۸۵ به شماره ثبت ۱۲۱۸۰ سند مالکیت دفترچه ای صادر و دفتر املاک بپیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

## اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۱۰م/الف

۹۸۰۲۶۴۰۰

## آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که آقای حسن نباتی فرزند غلامرضا به ش ش ۳ شماره ملی ۰۶۳۹۳۶۹۴۸۰ صادره اسفراین باستاند دو برگ استشهدادیه گواهی شده دفترخانه ۳۹ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت شش‌دانگ دکان پلاک ۶۱ فرعی باقیمانده فرعی از پلاک ۶۵ اصلی قریه حسن آباد قصبه واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان امام نبش امام ۱ که متعلق به خود ایشان می باشد به علت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به شش‌دانگ مورد ثبت فوق به نام متقاضی المثنی ذیل دفتر ۸ صفحه ۳۲۹ به شماره ثبت ۹۴۷ سند مالکیت دفترچه ای صادر و دفتر املاک بپیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

## اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۰۹م/الف

۹۸۰۲۶۳۸۷

## آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که خانم درنسا بیدکی احد از ورثه آقای محمد نودهی فرزند شیرمحمد به شماره شناسنامه ۷ باستاند دو برگ استشهداد محلی که امضا شهود آن توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰ بجنورد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به چاپی ۲۱۰۹۴۴ به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۳۷۵۶ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد به آدرس بربر قلعه صادقیه دوم رو به روی میدان بار به علت جابجائی مفقود شده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۴۸۴۲۴ صفحه ۱۱ دفتر ۲۸۸ به نام نامبرده فوق صادر و تسلیم و فاقد سابقه رهن و بازداشت می باشد دفتر املاک بپیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.

## احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

۶۴۶م/الف

۹۸۰۲۶۵۳۱

## آگهی ابلاغ اجرائیه سند رهنی

بدین وسیله به آقای حمیده باقری نام پدر: ولی تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۰۸/۰۶ شماره ملی: ۰۶۸۱۲۰۵۸۸۱ شماره شناسنامه: ۷۸۱ به نشانی: بجنورد- روستای ینگه قلعه- بعد از مسجد - سمت راست- منزل شخصی (متن سند) ابلاغ می شود که بانک توسعه تعاون شعبه امام خمینی بجنورد به استناد سند رهنی شماره ۱۴۱۶۳ مورخه ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ دفترخانه ۲۲ بجنورد جهت وصول مبلغ ۶۷۰/۰۰۰۰/۰۰۰ ریال تا تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۶ به انضمام خسارت تأخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاس ۱/۱۵۴۷/۱۰۰۰۷۱۴۱۰۰۴۰۷۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۷۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۷۱۳۹۷۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۷۱۳۹۸/۰۱/۲۱-۱۳۹۸/۰۱/۲۱ طبق ماده ۱۸- آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.

## حمید عزیزی- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

۶۴۰م/الف

۹۸۰۲۶۵۲۹