

استاندار در گفت و گوی اختصاصی با روزنامه «خراسان شمالی» خبر داد:

## جزئیات جدید از سرنوشت راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان

اسعدی

پرونده راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان که حجم آن، روی مثنوی «هزار من کاغذ» را کم کرده همچنان روی میز شرکت ساخت و توسعه زیربنای حمل و نقل کشور بلاتکلیف مانده است و استاندار خراسان شمالی در تشریح آخرین جزئیات سرنوشت راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان می گوید: در مورد این پروژه که مشکل آن نرخ تسعیر است هنوز به جمع بندی نرسیده ایم.

دکتر «محمد علی شجاعی» در گفت و گوی اختصاصی به روزنامه «خراسان شمالی» اظهار کرد: این پروژه همچنان منتظر تعیین تکلیف درباره حذف یا ماندگاری نرخ تسعیر در قرارداد است و هنوز در این باره به جمع بندی نرسیده ایم.او ادامه داد: برای این که شرکت چینی را به هیچ عنوان از دست ندهیم، ۲ موضوع را باید برای شان جمع کنیم؛یکی سهم خود شرکت و دیگری نرخ تسعیر که خواست این شرکت است.

وی گفت: با توجه به این که موضوع راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان ملی است و در استان نمی توانیم برای آن تصمیم بگیریم، حوزه معاونت عمرانی استانداری و نمایندگان مجلس پیگیر هستند که

بهینیم در نهایت بانک مرکزی و سیستم مالی کشور را در خواست شرکت چینی به عنوان سرمایه گذار موافقت می کند یا خیر؟او از مذاکره با آستان قدس و صندوق توسعه ملی هم خبر داد و گفت: طی صحبتی که با آستان قدس داشتیم، برای تأمین سهم خودش مشکلی ندارد و با صندوق توسعه ملی برای تأمین هزینه پروژه مذاکره کرده ایم و حالا منتظر تعیین تکلیف قرارداد و درخواست شرکت چینی به عنوان سرمایه گذار هستیم.»شجاعی» در پاسخ به این سوال که آیا ممکن است



پروژه دچار دور باطل شود و نیاز باشد تمام راه های رفته دوباره طی شود؟ افزود: امیدوارم بتوانیم موضوع شرکت چینی را به عنوان سرمایه گذار سریع تر رفع کنیم که به دور تسلسل نخوریم اما در هر حال این دور یک ساله نخواهد شد زیرا روند آن طی شده و مشکل اکنون نرخ تسعیر است. مدیر پروژه راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان که به دستور شرکت ساخت از مصاحبه در مورد این خط ریلی منع شده است، پیشتر به «خراسان شمالی» گفته بود: مبلغ قرارداد پروژه ۱۸/۲ میلیارد

### گزارش جلسه

در جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید مطرح شد:

## هزینه تسهیلات اشتغال برای خرید خودرو و خانه

**اکرم اسعدی** - جلسه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید روز گذشته در حالی برگزار شد که انتقاد نماینده تام الاختیار بازرس کل استان از ضعیف بودن نظرات ها بر تسهیلات پرداخت شده در حوزه اشتغال را به همراه داشت و به تسهیلاتی که به جای اشتغال برای خرید خودرو و خانه هزینه می شود، اشاره شد. «ظریفیان» در این جلسه گفت: در بازرسی های ما مشخص شده است که هر جا سیستم بانکی نظارت دقیقی نداشته، تسهیلات در جای خود هزینه نشده است. وی اظهار کرد: فرد به عنوان ایجاد اشتغال تسهیلات دریافت و آن را برای خرید خودرو و منزل هزینه می کند.وی افزود: پرداخت چنین تسهیلاتی باعث ایجاد اشتغال و کاهش بیکاری نمی شود چون تسهیلات به سمت دلالی و واسطه گری می رود. در این جلسه که به ریاست سرپرست معاونت امور اقتصادی و دبیری سازمان صمت برگزار شد، مشکل ۵ واحد تولیدی خراسان شمالی مطرح و راهکارهای لازم برای برطرف کردن آن ها بررسی و مصوب شد. مسائل بانکی، بیمه ای و مالیاتی مانند همیشه بیشترین مشکلات مطرح شده در این کارگروه بود.

و به اتمام می رساند. وی اظهار کرده بود: برای پیمانکار و کشور ایران بهتر است این فرمول در قرارداد وجود داشته باشد، از این رو شرکت ساخت و پیمانکار در جلسات مختلف، در حال ارزیابی با طرف چینی پروژه هستند تا بتوانند فرمول تسعیر را در قرارداد ماندگار کنند زیرا رقم قرارداد هر چقدر بالا رود، می تواند با توجه به این فرمول، رقم را بالانس کند و حذف فرمول از قرارداد، ریسک اجرای پروژه را برای پیمانکار ایرانی بالا می برد. او ادامه داده بود: اگر تکلیف این قرارداد به هر دلیلی تا پایان سال ۹۷ مشخص نشود، این خط ریلی، دور باطلی را در سال جدید تجربه خواهد کرد زیرا از یک طرف مصوبه شورای اقتصاد اکسپایر می شود و از طرف دیگر سازمان برنامه و بودجه دوباره برآورد پروژه را به نرخ روز می خواهد و همان مرحله ای که سال گذشته درباره این خط ریلی طی شد، دوباره باید از سر گرفته شود.

«قهرمانی» گفته بود: با توجه به شرایط اقتصادی حاکم بر کشور و سختگیری های شورای اقتصاد برای تصویب طرح ها، امکان این که سال آینده طرح راه آهن مشهد- بجنورد- گرگان مصوبه این شورا را نگیرد و در فهرست پروژه های اولویت دار قرار نداشته باشد، وجود دارد.

در جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی اعلام شد:

## افزایش بدهی سالانه واحدهای تولیدی

**شیری** - واحدهای تولیدی مشکل نقدینگی دارند و هنوز این مشکل باقی است و بدهی آن ها هر سال بیشتر می شود. رئیس مجمع نمایندگان استان در جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی با بیان این مطلب افزود: مشکل تولید با حرف زدن برطرف نمی شود. «قربانی» اضافه کرد: تا وقتی اصلاحات ساختاری در نظام بودجه ریزی نداشته باشیم، سرمایه گذار نمی تواند افق مناسبی برای سرمایه اش داشته باشد. وی همچنین به اصل ۴۴ قانون اساسی اشاره کرد و ادامه داد: در حالی که بر اساس این اصل باید خصوصی سازی انجام شود اما بیشتر خصولتی ایجاد شده که نمی توانیم نظارت داشته باشیم. معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان شمالی نیز در این جلسه گفت: بخش خصوصی اول باید بر قانون و مقررات و همچنین قوانین مالیاتی و تجاری تسلط داشته باشد چون اگر بنگاه اقتصادی اظهار نامه نداده باشد شامل معافیت نمی شود. «قنبری» افزود: سال گذشته ۲۷۰ میلیارد ریال مالیات در استان پرداخت شد که ۲۵ درصد از بخش تولید دریافت شده است.

### خبر

### ابلاغ مرحله دوم امهال تسهیلات کشاورزی



**شیری** - مرحله دوم امهال تسهیلات کشاورزی استان با سهم ۲۳۸ میلیارد ریال ابلاغ شد.معاون برنامه ریزی فرماندار بجنورد روز گذشته با بیان این که دستورالعمل بند «ج» ماده ۳۳ برنامه ششم توسعه ابلاغ شده است، افزود: برابر اجرای مصوبه هیئت وزیران در ۵ فروردین امسال، از اعتبار ۱۰ هزار میلیارد ریالی امهال تسهیلات در کشور، سهم خراسان شمالی ۲۳۸ میلیارد ریال است و ۱۶۰ میلیارد ریال به بانک کشاورزی و ۸۰ میلیارد ریال به دیگر بانک ها اختصاص یافته است. «اعلمی» مهلت امهال این تسهیلات را ۳ ساله ذکر کرد و گفت: در این مرحله هزینه امهال بر عهده متقاضی است و تمام واجدان شرایط خسارت دیده در بخش کشاورزی را شامل می شود.وی خاطرنشان کرد: افرادی که سررسید آن ها از اول مهر سال ۹۶ تا ۲۹ اسفند ۹۷ است مشمول این تسهیلات می شوند.وی اظهار کرد:

### بازار

### آرامش در بازار روغن



**شیری** - امسال مجوز افزایش قیمت روغن برای کارخانه داران صادر نند، به طوری که تا چندی پیش به دلیل کاهش تولید کارخانه ها، بازار کمی با کمبود روغن مواجه شد. در همین باره یکی از نمایندگان های روغن نباتی به خبرنگار ما گفت: از قبل از عید نوروز تاکنون قیمت روغن تغییری نکرده است اما اگر در کنار یک حب روغن ۵ کیلویی، روغن مایع هم خریداری شود ۳۷ هزار و ۶۰۰ تومان محاسبه می شود و تک فروشی آن ۴۵ تا ۴۶ هزار تومان است. «ایرانلو» افزود: طی این مدت فقط قیمت روغن های ۵ کیلویی مقداری افزایش یافته است و سرخ کردنی، کزرا و انواع روغن مایع تغییر قیمتی ندارند.وی در پاسخ به این سوال که چرا در بازار مدتی کمبود ایجاد شد؟ خاطرنشان کرد: ۲ سال است که در بازار کمبود داریم با این حال روغن به وفور وجود دارد و جای نگرانی نیست چون کارخانه ها دوباره به تولید خود ادامه داده اند و مشکلی در این بخش نداریم. وی اظهار کرد: هر

سال با افزایش دستمزد کارگران، قیمت روغن ۱۵ تا ۲۵ درصد افزایش می یافت اما امسال با وجود افزایش دستمزد و هزینه های حمل، قیمت روغن افزایش نیافت.

وی خاطرنشان کرد: هفته گذشته کارخانه داران به بهانه نبود مواد اولیه و بالا بودن قیمت تمام شده برای نرخ های موجود، اعتصاب کرده بودند و تولید نمی کردند.

## دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی (نوبت دوم)

جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مسکن اندیشه اترک مرزی به شماره ثبت:۱۴۶۱ و شناسه ملی تعاونی:۱۳۱۷۱۷۵۰۳۱۰۸۶ در روز شنبه مورخ ۱۱/۰۳/۱۳۹۸ رأس ساعت ۳۰:۱۰ در محل پروژه شرکت تعاونی مسکن اندیشه اترک مرزی به آدرس خراسان شمالی- بجنورد- محله امیر کبیر- خیابان فرهنگ- کوچه فرهنگ ۶- کدپستی ۹۴۱۶۹۳۸۹۷۹ برگزار می گردد. از کلیه داوطلبان اعضای شرکت تعاونی دعوت میشود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن ورقه سهم، کارت و یا دفترچه عضویت رأس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل / نماینده خود را کتباً جهت حضور معرفی نمایند. (ضمناً به اطلاع می رساند که به موجب ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی؛ تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر سه رأی و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود از تاریخ ۰۴/۰۳/۹۸ لغایت تاریخ ۰۹/۰۳/۹۸ در محل پروژه شرکت تعاونی اندیشه حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند}

**دستور جلسه۱:** -تأمین نقدینگی اجرای پروژه ۲-تصویب آیین نامه حقوق و مزایای و پاداش هیات مدیره

۳-نحوه واگذاری و امتیازبندی واحدها ۴-تصمیم گیری در مورد اخراج اعضاء بدهکار تعاونی

۵- تعیین نماینده قانونی در مراجع قضایی و شبه قضایی ۶- اتخاذ تصمیم در مورد حق الزحمه بازرس

**تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۰۲/۳۰**

### هیأت مدیره

۹۸۰۲۳۸۹۰/و

## آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

خانم ننه خانم افتاده فلاح فرزند رضا به شماره شناسنامه ۳۴۵ کدملی ۶۳۵۹۴۵۰۶۸۲ صادره از فاروج با تسلیم دو برگ استشهادیه که صحت امضاء شهود مذکور در آن در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۳ شهرستان فاروج گواهی شده است مدعی شده اند که سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل پلاک شماره ۱۶۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی بخش ۳ قوچان که ذیل صفحه ۱۰ دفتر ۲۱۰ به شماره ثبت ۳۰۲۳۲ به شماره چاپی ۰۳۳۸۰۳۶ الف ۸۷ به نام وی صادر گردیده به علت نامعلوم مفقود شده است درخواست صدور سند المثنی نموده لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد. **تاریخ انتشار: ۹۸/۲/۳۰**

### محمداسماعیل فرهمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج

۹۸۰۲۳۳۶۹/و

## آگهی مزایده اموال منقول (نوبت اول)

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۱۲۵۷ و به موجب دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۵۸۴۰۶۰۱۹۴ صادره از شعبه ششم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری بجنورد، فیما بین محکوم له علی مستوفیان و محکوم علیه: پیام آروین مبنی بر مطالبه طلب و مبلغ ۵۸۴/۱۳۰/۳۳ ریال بابت نیم عشر در حق صندوق دولت، با عنایت به توقیف مال منقول به مشخصات ذیل الذکر: \*\*\*\*\* ۱- یک دستگاه سواری پژو پارس به شماره انتظامی ایران ۳۶-۱۲۱ج۷۶ مدل سال ۱۳۸۳ به شماره شاسی ۸۳۸۰۲۷۶۵ و شماره موتور ۱۴۴۳۰۱۲۴۸۳۰ به رنگ مشکی روغنی که قسمت های گلگیر سمت چپ جلو \* آینه سمت چپ جلو \* سپر جلو و سرشاسی های جلو چپ و راست خسارت دیده می باشد و لاستیک های جلو و عقب حدوداً ۴۲ درصد عاج دارد و دور رنگ می باشد رنگ ها اسپورت و تودوزی ضعیف بوده و بیمه آن مشخص نیست و از نظر موتوری در حد متوسط می باشد علیهذا مستفاد از مواد ممنوعه یاد شده که توسط کارشناس رسمی و منتخب دادگستری بازدید و با در نظر گرفتن فاکتورهای موثر در کارشناسی به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۱۷۸ ریال ارزیابی گردیده است و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده که مورد توقیفی در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۱ و از ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از شروع مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودיעی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

### دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد- سیدحسن ابراهیمی

۹۸۰۲۳۳۲۹/و

۲۸۶/م الف