

# خوره به جان سقف های قدیمی

اسدی

دوباره زنگ خطر آوار سقف های موربانه زده به صدا درآمده است، بارش ها و شرایط جوی زمینه را برای این اتفاق فراهم کرده است، نگرانی از آوار خانه های موربانه زده طی امسال برای اولین بار توسط نایب رئیس شورای شهر بجنورد در هشتاد و ششمین جلسه شورا مطرح شد. «گريوانی» در این جلسه از شرایط سخت مالکان واحدهای موربانه زده سخن به میان آورد و از خطر ریزش این واحدها ابراز نگرانی کرد.

خراسان شمالی و مرکز آن از مناطقی هستند که همیشه در خطر موربانه زدگی واحدهای فرسوده و قدیمی قرار دارند و مالکان برخی واحدهای مسکونی این استان از دیرباز با موربانه دست و پنجه نرم می کنند.

«نیروگاه» منطقه امن موربانه ها و نقطه حادثه خیز مالکان واحدهاست به نحوی که گفته می شود ۹۰ درصد واحدهای این منطقه در هجوم موربانه قرار دارند، پس از نیروگاه، خیابان حر، کوی صادقیه و جوادیه در خطر موربانه زدگی قرار دارند که خانه های ساکنان شان فاقد استانداردهای ملی ساخت و ساز است و ساکنان و مالکان آن ها نیز از مشکلات مالی و معیشتی رنج می برند.

**■ خانه ای برای موربانه ها**

یکی از مالکان خانه ای موربانه زده در محله نیروگاه می گوید: منتظر آوار خانه هستم، چاره ای برایم نمانده است زیرا پولی برای مبارزه با این آفت ندارم.

«جان نثار» با بیان این که هیچ کمکی از سوی دولت به خانه های موربانه زده نمی شود، ادامه می دهد: در سال های گذشته وام های ۱۵ میلیون تومانی به واحدهای موربانه زده پرداخت می شد اما چند سالی می شود که دیگر دولت کمکی نمی کند و بار سقف ها و دیوارهای خورده شده بر دوش مالکان و ساکنان افتاده است. او می گوید: کارگر هستم و وضعیت کارگرا هم این روزها مشخص است؛ کاری برای انجام دادن نیست.

خانه موربانه زده تمام دارایی ام است، دارایی که آفت در آن نفوذ کرده و هر روز توسط موربانه جویده می شود، صدای موربانه ها را در سقف و دیوارها می شنوم، اما کاری نمی توانم انجام دهم. وی اضافه می کند: به بنیاد مسکن هم مراجعه کردم اما اعلام کردند برای بازسازی منازل موربانه زده کمکی نمی شود.

نیروگاه یکی از محله هایی است که هنوز خانه های قدیمی و فرسوده خود را دارد و ساکنان این محله گلایه های زیادی در خصوص موربانه زدگی دارند. یکی دیگر از ساکنان این محله که به گفته خود از مددجویان بهزیستی است، می گوید: با این که فاصله سقف تا فضای خانه با پارچه پوشانده شده است اما از شکاف ها موربانه ها بیرون می ریزند و ما نیز نمی توانیم کاری انجام دهیم. وی می گوید: خانه ام حدود نیم قرن عمر دارد و بازسازی سقف آن نیز نیازمند شرایط ویژه است و من توان انجام آن را ندارم.

پیرمردی دیگر که در همسایگی آن هاست، ما را به سمت خانه خود هدایت می کند؛ خانه ای که بیشتر محل تجمع ضایعات است و بوی بدی فضای آن را پر کرده، او می گوید: خانه موربانه دار اما توان مالی بازسازی آن را ندارم، به همین دلیل خانواده ام به خانه دیگری رفته و اجاره نشین شده اند.از سال ۸۵ تا ۹۴ بیش از ۵ هزار واحد مسکونی شهری و روستایی موربانه زده در استان شناسایی شدند که بیشتر این واحدها در شهرستان های بجنورد و مانه و سملقان قرار داشتند از این رو دولت در سال ۹۴ تسهیلات بازسازی این منازل را پرداخت می کرد اما دیگر تسهیلاتی بدین منظور پرداخت نمی شود. قطع حمایت های دولت در حالی است که راه قطعی برای جلوگیری از خسارات موربانه وجود ندارد و برای رفع مشکل کنونی واحدهای موربانه زده باید تمهیداتی اندیشیده شود یا منازل بازسازی شوند.

**■ خانه های قدیمی خیابان حر**

خیابان حر یکی دیگر از محله هایی است که خانه



های موربانه زده در آن قرار دارند، سقف های چوبی و لرزان در این محله نیز دیده می شوند. یکی از ساکنان این محله می گوید: با این که سقف خانه ما چوبی است اما خوشبختانه هنوز موربانه ندارد ولی از هجوم موربانه ها می ترسیم زیرا خانه های قدیمی این محله موربانه دارند و برخی حتی به دلیل احتمال آوار شدن خالی از سکنه شده اند.

برخی خانه های فرسوده در نزدیکی بارگاه امامزاده سید عباس(ع) موربانه زده هستند.

محله جوادیه از دیگر محله هایی است که گفته می شود موربانه در آن جا نیز نفوذ کرده است. یکی از پیرزن های این محله که در خانه ای چوبی ساکن است، می گوید: صدای موربانه ها را می شنوم و گاهی پودر چوب را روی فرش ها می بینم اما به تنهایی زندگی می کنم و کسی نیست که کمک ام کند. او با بیان این که مددجوی کمیته امداد هستم، ادامه می دهد: با مستمری اندک این نهاد امرار

شد منجر به خروجی های غلط شد و سیستم اطلاعاتی که باید چشم نظام شاهنشاهی می بود ناپینا شد و نتوانست درخواست های بحق مردم مذهبی ایران را ببیند، فلذا منجر به سقوط شد. غرق شدن ماموران اطلاعاتی در امور اقتصادی و چنبره بر منابع طبیعی در آن سال های سیاه سبب شد تحلیل امنیت ملی از دست برود و بیشتر مسابقه ای برگزار شود جهت چپاول بیشتر و در این میان مسئولان متمایل به غرب و شرق بر سر کار آمدند و در هر دوره بخشی از منابع حیاتی ایران در تصرف قدرت های ظاهراً بزرگ قرار می گرفت و دست آخر شاید اهمال همین سیستم اطلاعاتی سبب شد بخشی از ایران شاه بخشی و بحرین از آن جدا شود. ضعف دیگر دستگاه ساواک عدم اتکال به خداوند متعال بود. گویی عمده نیروهای این دستگاه اطلاعاتی در خلال آموزش ها یاد گرفته بودند که وجدان مسئله ای بدون تاثیر در بررسی های امنیتی است و هدف فقط و فقط باقی ماندن نظام شاهنشاهی است و اگر در این مسیر اقدامی برخلاف ابتدایات انسانی و الهی نیز ضامن بقای سیستم

۶۶

**در شهر بجنورد به جز روستای ناوه قزلقان، حدود ۳۰۰ واحد موربانه زده وجود دارد**

۶۶

**۹۰ درصد واحدهای موربانه زده در محله نیروگاه قرار دارند و پس از آن منطقه صادقیه و جوادیه و خیابان حر دارای مشکل موربانه هستند**

معاش می کنم و پولی برای جلوگیری و مقابله با این حشره ندارم. موربانه ها در سکوت زندگی می کنند و به این دلیل که موربانه جزو آفت هاست منازل دیگر مورد حمایت تسهیلات بحران قرار نمی گیرند. با این حال در آخرین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر، رئیس شورا اعلام کرده است که بحث منازل موربانه زده در جلسه آینده با استاندار مطرح خواهد شد.

در همین باره، «ایمانی» رئیس بنیاد مسکن بجنورد با بیان این که در شهر بجنورد به جز روستای ناوه قزلقان، حدود ۳۰۰ واحد موربانه زده وجود دارد، می افزاید: این آمار مربوط به کارهای کارشناسی در سال ۹۱ است و برای آن ها پرونده تشکیل شده است.

وی با بیان این که موربانه یکی از آفت هاست،

ادامه می دهد: این آفت از فهرست بحران و سوانح طبیعی خارج شده است و از این پس هیچ تسهیلاتی به منازل موربانه زده پرداخت نمی شود و خود مالک باید برای بازسازی واحد مسکونی خود اقدام کند.

وی با بیان این که سازمان مدیریت بحران، سوانح طبیعی را تعریف کرده است، می افزاید: موربانه تا قبل از سال ۹۰ در این فهرست بود اما بعد از این سال دیگر تسهیلاتی برای آن پرداخت نشد. وی ادامه می دهد: در هیچ جای دنیا دولت ها خسارت ها را جبران نمی کنند و این بیمه ها اعلام می کند: ۹۰ درصد واحدهای موربانه زده در محله نیروگاه قرار دارند و پس از آن منطقه صادقیه و جوادیه و خیابان حر دارای مشکل موربانه هستند.

گفت و گو

## گسترش آسیب پذیری بجنورد در مقابل جریان های طبیعی

بیولوژیکی است. وی اعلام کرد: در ساختار و بافت خانه های قدیمی بجنورد از چوب به عنوان بخشی از مصالح استفاده شده است و بافت های فرسوده دارای عمر طولانی هستند بنابراین شاهد پدیده موربانه زدگی در برخی محلات این شهر هستیم. وی ادامه داد: شهرداری بجنورد فاقد سیاست گذاری در حوزه بافت های فرسوده است، ما رویکردهایی مانند صدور پروانه رایگان یا فرصت تنفس عوارض شهرداری را باید در سکونتگاه های غیررسمی اعلام و مصوب کنیم تا زمینه به سازی و نوسازی این واحدها فراهم شود.

وی افزود: ممکن است بر اساس مسائلی که در حوزه حوادث غیر متعیه در شهر بجنورد وجود دارد در آینده متحمل خسارت های جانی و مالی شویم. وی اظهار کرد: ورود استانداری به این موضوع و سوق دادن بجنورد به سمت پایداری و یکنواختی و جلوگیری از گسست از موارد مورد نیاز برای حل مسائل مطرح شده است.

همه مردم را عضو دستگاه اطلاعاتی می دانستند، این که همه مردم در این امر دخیل باشند سبب می شود انحصاری که ساواک در دوران ستم شاهی برای برخی ایجاد کرده بود به وجود نیاید و امنیت دیگر گوی قدرتی در دست عده ای خاص نباشد و همه مردم خود را در خصوص آن مسئول بدانند. مهم ترین ویژگی این نوع نگاه این است که سیستم خود را در چارچوبی الهی می بیند نه عیب جوی مردم. خلق کلیدواژه سرباز گمنام امام عصر(عج) برای ماموران امنیتی از سوی ایشان دقیقاً نشان می دهد که نگاه این رهبر عظیم، پیرامون یک مامور اطلاعاتی تا چه میزان متفاوت از تعریفات مدرن و پست مدرن از دستگاه های امنیتی در دنیاست. به واقع ایشان با خلق این واژه می خواهند به جزء جزء افراد جامعه این پیام را منتقل کنند که تلاش در این مسیر باید معطوف به رضایت صاحب الامر(عج) باشد نه فقط ماندن سیستم به هر طریقی.

پس از ایشان، رهبری عزیز نیز بارها و بارها ماموران اطلاعاتی را خادمان مردم دانسته اند و همه مردم را دخیل در امنیت کشور می دانند. این نگاه سبب

**آگهی اخطار به مالک ثمن اعیان (به استناد تبصره ماده ۱۰۵ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت)**

نظر به این که آقای محمدعلی شاهی مالک شش‌دانگ به استثناء ثمن اعیان پلاک ۳۳ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش دو بجنورد میباشد و با عنایت به اینکه مالک شش‌دانگ پلاک فوق الذکر به استناد تبصره یک ماده ۱۰۵ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از این اداره درخواست ارزیابی و تعیین ثمن بها اعیان آن را نموده اند و برابر نظریه کارشناس رسمی ملک فاقد اعیان و مستحذات می باشد لذا طبق تبصره فوق به ذینفع اخطار می گردد چنانچه نسبت به نظریه کارشناسی اعتراض دارد ظرف مدت یک ماه پس ازانتشار این آگهی به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت اسناد مالکیت بدون ذکر عبارت (به استثناء ثمن اعیان صادر خواهد شد).

**علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۵۹۸/م

۹۸۰۱۲۶۹/و

## فاصله دستگاه اطلاعاتی و مردم

شاید بتوان علت اصلی شکست دستگاه عریض و طویل اطلاعاتی شاهنشاهی را که بر اساس متد روز جاسوسی و ضد جاسوسی از طرف موساد و دیگر دستگاه ها آموزش دیده بود، نشانختن مردم ایران دانست. ساواک تمام تلاش خود را معطوف به یک سری گروه چپ و مذهبی کرد و شبانه روز در تلاش برای پرونده سازی در خصوص کسانی بود که در بین مردم محترم و محل رجوع بودند. کارشناسان

ساواک نفهمیدند که در برخورد با انتقاد از سیستمی که از مردم فاصله گرفته است توبیخ، بازداشت، ایجاد هراس، زندان و ... نتیجه بخش نیست و فقط در کوتاه مدتی می تواند این موج های کوچک را مهار کند و اجازه بروز موج سهمگین را ندهد اما غافل از این که اگر مسئله ای در بین مردم ایران فراگیر شود و به نتیجه برسد دیگر روش های فوق پاسخگو نیست و پایداره دیگری اتخاذ کرد.

قطعا دیناهای غلطی که وارد دستگاه تحلیل ساواک

مردم، مهم ترین کلید واژه ای که در پس خاندان سالاری حاکم بر دربار پهلوی به فراموشی سپرده شده بود و تودرتوی هزار فامیل، اجازه باز شدن این حلقه تنگ و نفس گیر را به ساکنان کوچه و بازار برای ورود نمی داد. به همین میزان سازمان اطلاعاتی کشور، به خصوص ساواک نیز با حفظ فاصله از مردم چهره ای مخوف و همیشه مخفی از خود به جا گذاشت.

انقلاب اسلامی اما یک بازگشت تمام عیار به مردم بود، آن هم نه فقط در قوت بلکه در عمل. از ابتدای حرکت نهضت تا انتهای به ثمر رسیدن انقلاب اسلامی، حضرت امام(ره) مکرراً بر نقش مردم تاکید کردند و همواره روی سخن شان با عموم بود، پس از انقلاب نیز در همه امور، جماعات مردمی تعیین کننده و نقش آفرین بودند؛ از تایید قانون اساسی گرفته تا انتخاب مستقیم و غیر مستقیم همه مسئولان نظام تازه تاسیس شده.

**کارت دانشجویی** اینجانب مناجهانگیری با شماره دانشجویی ۹۷۱۳۱۱۱۰۸۰ از دانشگاه دولتی بجنورد در رشته مهندسی صنایع مفقود و اعتبار ندارد.

۹۸۰۱۲۶۰۸/و

اطلاعیه

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی نوبت اول

جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول سازمان نظام مهندسی ساختمان استان ،

روز پنج شنبه ۹۸/۰۳/۰۹ رأس ساعت ۱۳ در محل سالن جلسات سازمان استان واقع در طبقه سوم برگزار می گردد. از تمامی اعضای محترم دعوت به عمل می آید جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل، در این مجمع حضور بهم رسانند.

لازم به توضیح اینکه در صورت به حد تصاب نرسیدن تعداد اعضای شرکت کننده ، جلسه بعدی نوبت دوم

روز شنبه ۹۸/۰۳/۱۸ رأس ساعت ۱۸ در محل سالن اجتماعات مؤسسه فرهنگی، ورزشی ایتار (بنیاد شهید) به آدرس : شهرک شاهد ، انتهای شاهد ۱۱ برگزار خواهد شد .

دستور جلسه :- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل

هیات مدیره سازمان نظام مهندسی استان خراسان شمالی

۹۸۰۱۲۴۱۹/و