

از معابر خاکی تا استقرار نیافتن ادارات

غبار بی مهری بر چهره تیتکانلو

میم پرور

تیتکانلو، مرکز بخش خوشان شهرستان فاروج تا قبل از ۸ آبان ۱۳۸۸ یکی از روستاهای استان محسوب می‌شد ولی بعد از آن طبق مصوبه دولت وقت به شهر ارتقا پیدا کرد.

با این تغییر شهروندان امیدوار بودند بخشی از مشکلات آن‌ها رفع و غبار محرومیت از چهره منطقه محو شود اما پس از گذشت حدود ۱۰ سال از این موضوع و با وجود اقدامات صورت گرفته توسط مدیران منطقه شاهد هستیم هنوز مشکلات مختلفی بر دوش مردم این شهر سنگینی می‌کند. شهروندان تیتکانلو با موانع و کمبودهای مختلفی همچون مستقر نبودن دستگاه های خدمات رسان و ادارات دولتی، اجرا نشدن طرح هادی و خاکی بودن معابر و خیابان های شهر مواجه هستند.

یکی از شهروندان می گوید: پس از شهر شدن تیتکانلو بخشی از مشکلات شهروندان برطرف شد ولی هنوز مردم دچار کمبودهای قراوانی هستند که امیدواریم مدیران به شهرهای تازه تأسیس توجه ویژه ای داشته باشند. شفافیتی، می‌افزاید: چهره ورودی شهر از سمت فاروج به تیتکانلو مشکلاتی همچون نامناسب بودن مسیر، عدم تعریض مناسب و وجود پیچ و خم های زیادی دارد.

شهروند دیگری هم اظهار می کند: به دلیل اجرا نشدن طرح هادی، بسیاری از معابر و خیابان های این شهر خاکی و از آسفالت محروم است که این موضوع با توجه به این

که تیتکانلو به شهر ارتقا پیدا کرده است زبنده شهر نیست.

«اسداللهی زاده» می‌افزاید: بسیاری از دستگاه های خدمات رسان در شهر مستقر نشده اند و مردم مجبورند در راستای انجام کارها به مرکز شهرستان مراجعه کنند که این موضوع باعث نارضایتی آن‌ها شده است.

یکی از جوانان منطقه نیز می گوید: عده زیادی از مردم و جوانان مجبورند برای تهیه منابع مالی و امکانات زندگی به شهرهای بزرگ مهاجرت کنند.

در این باره شهردار تیتکانلو با اشاره به اقدامات صورت گرفته در راستای رفع محرومیت از چهره این شهر تصریح می کند: برای رفع مشکلات در ورودی شهر اقدامات اساسی در بخش های مختلفی همچون تعریض خیابان و بولوار ورودی این شهر و رفع پیچ و خم های مسیر صورت خواهد گرفت و امیدواریم مردم منطقه و مالکان در این نقاط همکاری لازم را داشته باشند.

«حسین جاهد» می‌افزاید: در خصوصی اجرا نشدنی طرح هادی با گذشت دو سال از شروع به کار مطالعات این طرح هنوز آماده نشده و این موضوع باعث بروز مشکلات بسیاری برای مجموعه شهرداری شده است که امیدواریم در سال جدید بتوانیم بخشی از مهم ترین مشکلات شهروندان را برطرف کنیم.

وی با اشاره به سیاست مجموعه شهرداری این شهر در خصوص ایجاد درآمد پایدار و متکی بودن به درآمدهای داخلی و راه اندازی کارخانه سنگ مصنوعی شهرداری و سنگ

معدن، اظهار می کند: با راه اندازی این دو کارخانه برای تعدادی از اهالی و جوانان منطقه اشتغال ایجاد و از تولیدات آن‌ها در راستای زیباسازی فضای شهر و نصب المان های نوروزی استفاده شده است.

«جاهد» می گوید: طرح احداث دیوار ساحلی به دلیل وجود ۴ رودخانه در شهر در حال اجراست که با رایزنی های صورت گرفته امیدواریم از طریق سازمان شهرداری های کشور اعتبار مناسبی برای سامان دهی مسیل ها و همچنین تکمیل دیوار ساحلی در سال جدید به این مجموعه اختصاص یابد.

شهردار تیتکانلو با اشاره به اقدامات صورت گرفته همچون تخفیف عوارض صدور پروانه ساختمانی برای شهروندان در مناسبت های مختلف همچون ۲۲ بهمن، تجهیز پارک این شهر و نصب ست های بازی، پیاده روسازی، خرید ماشین زباله مکانیزه و نصب ۵ آلاچیق با کمک میراث فرهنگی می گوید: انجام اقدامات اساسی در راستای رفع مشکلات شهروندان را در دستور کار این مجموعه در سال جدید قرار خواهیم داد.

بخشدار خوشان نیز می گوید: این بخش به مرکزیت شهر تیتکانلو با ۲۳ روستا دارای مجموعه شهرداری شده است که امیدواریم توریستی و گردشگری زیادی است که باید نگاه ویژه ای به این شهر و روستاهای آن در راستای جذب مسافر و گردشگر شود.

«روح...افزاری» می‌افزاید: تاکنون ۱۰۰ اثر باستانی و تاریخی به صورت پراکنده در این منطقه مشاهده شده است که تپه یام، قلعه

علی آباد، درخت چنار ۷۰۰ ساله اسفجیر، محوطه ویرانشهر و رودخانه اسفجیر ثبت ملی شده است.

وی اظهار می کند: ورزشکاران و علاقه مندان به رشته های ورزشی در سالن ورزشی چند منظوره پهلوان رحمانی به تمرین و برگزاری مسابقات مختلف می پردازند و سالن ورزشی چند منظوره دیگری نیز در حال احداث است تا بتوانیم استعدادهای ورزشی منطقه را جذب کنیم. «فخاری» می گوید: گود کشتی امام مرشد با قدمت بسیار طولانی هر سال پذیرای کشتی گیران از سراسر کشور است که از روزهای نخست سال نو با برگزاری مسابقات مختلف برای مراسم باشکوه ۱۴ فروردین آماده می شوند و در این روز هزاران نفر از استان های مختلف در گود کشتی امام مرشد گرد هم می آیند و یک روز خوب و خاطره انگیز را تجربه می کنند و امیدوارم برای آسایش بیشتر علاقه مندان در سال های آینده گود کشتی جدید نیز تکمیل شود.وی می گوید: در تلاش هستیم علاوه بر توسعه زیرساخت های برای ارتقای سیستم های ایمنی و خدمات رسانی، تجهیز و بازسازی مراکز درمانی و مراکز جامع سلامت، ارتقای سیستم های مخابراتی و تلویزیونی، استقرار ادارات و دستگاه های خدمات رسان و گسترش بازی های بومی، محلی، فعالیت های خوبی انجام دهیم. بخشدار خوشان می گوید: مشکل آب شرب این شهر با حفر چاهی عمیق در سال گذشته رفع شد و موانع راه نیز با همکاری اداره راهداری برطرف خواهد شد.

الاسلام «آزموده»، رئیس شورای سیاست گذاری آئمه جمعه خراسان شمالی و حجت الاسلام «احمدی»، نماینده آیت ...، «یعقوبی» نماینده ولی فقیه و مسئولان و اهالی



۶۶

طرح احداث دیوار ساحلی به دلیل وجود ۴ رودخانه در شهر در حال اجراست که با رایزنی های امیدواریم از طریق سازمان شهرداری های کشور اعتبار مناسبی برای سامان دهی مسیل ها و همچنین تکمیل دیوار ساحلی یابد

غلامان برگزار شد. «مجید وحیدی» افزود: از خیر غلامانی که ۴۵۰ مترمربع زمین برای دفتر امام جمعه و ۲ هزار متر زمین هم برای احداث حسینیه اهدا کرد، قدردانی شد.

شهرستان ها

دوشنبه ۲ اردیبهشت ۱۳۹۸ ۱۶ شعبان ۱۴۴۰ شماره ۲۹۷۳

اخبار

جشن نیمه شعبان در شهرستان ها

گروه شهرستان ها- همزمان با فرا رسیدن سالروز ولادت باسعادت حضرت مهدی(عج) و نیمه شعبان، اهالی شهرستان های استان غرق در شادی و سرور شدند و با دادن شیرینی و شربت شب نیمه شعبان را جشن گرفتند. شهر راز در شب میلاد منجی عالم بشریت چراغانی شد و مردم این شهر در کوچه ها و محلات با توزیع شربت و شیرینی از شهروندان پذیرایی کردند و مراسمی با حضور مردم و مسئولان و گروه هنری در میدان مرکزی شهر برگزار شد. در جاجرم نیز جشن بزرگ میلاد منجی عالم بشریت با حضور پرشور مردم همراه با اجرای برنامه های مولودی خوانی و تواتنج در خیابان چمران برگزار شد. دیار دارالعلماء نیز در شب نیمه شعبان، غرق در شور و شادی شد. حجت الاسلام «نوروزی» امام جمعه فاروج به بیان ویژگی های منتظران ظهور و فلسفه انتظار پرداخت. بیش از ۳۰ مراسم جشن و سرور برگزار و ۷ ایستگاه صلواتی در گرمه برپا شد. به گفته حجت الاسلام «شیر محمدیان» رئیس اداره تبلیغات اسلامی گرمه، مهم ترین هدف در برگزاری ویژه برنامه های اعیاد شعبانیه افزایش نشاط اجتماعی با بهره گیری از فضای معنوی و تقویت و ترویج باورهای دینی است. همچنین جشن بزرگ نیمه شعبان با حضور پرشور زائران در آستان مقدس امامزاده حمزه الرضا(ع) شیروان و با مولودی خوانی و اجرای برنامه های شاد برگزار شد. در آشخانه نیز جشن نیمه شعبان با حضور امام جمعه این شهر، فرماندار مانه و سملقان، مدیران دستگاه های اجرایی و جمع عظیمی از مردم ولایتمدار در مسجد جامع آشخانه برگزار شد. منتظران ظهور آخرین ذخیره الهی در اسفراین هم با برپایی ایستگاه های صلواتی ارادت خود را در جشن میلاد امام زمان(عج) به ایشان ابراز داشتند.

استاندار در بازدید از مناطق سیل زده مانه و سملقان مطرح کرد:

وضعیت نامناسب روستاهای استان نسبت به دیگر استان ها



برومند- روستاهای خراسان شمالی از لحاظ درآمد و زیرساخت ها نسبت به دیگر استان های کشور ضعیف هستند. استاندار خراسان شمالی در بازدید از مناطق سیل زده مانه و سملقان و دیدار با خانواده های جان باختگان در سیل اخیر مانه و سملقان، افزود: تلاش خواهیم کرد با تخصیص تسهیلات لازم به خانواده ها و فرزندان این جان باختگان برای توانمندسازی و اشتغال دایم آن ها گام های مؤثری برداریم. «شجاعی» مسئله راه روستایی، انبیه و مسکن مقاوم را یکی از اولویت های مهم روستاهای خراسان شمالی دانست. وی با اشاره به این که روستاهای خراسان شمالی نسبت به دیگر استان ها ضعیف هستند گفت: روستاهای خراسان شمالی درآمد پایینی نسبت به روستاهای استان های دیگر کشور دارند که باید برای افزایش درآمد روستاییان برنامه ریزی هدفمند و بلندمدتی صورت گیرد. استاندار خراسان شمالی در بدورود به مانه و سملقان با خانواده جوان ۲۳ ساله روستای کرکب و ۲ چوپان از روستای یموق و چاقان ۱۰۰ بر اثر سیل جان خود را از دست دادند، دیدار کرد. همچنین در این بازدید مقرر شد به هر خانواده متوفی ۱۰۰ میلیون ریال اختصاص داده شود و بسته های غذایی به مبلغ ۵۰ میلیون ریال بین این خانواده ها توزیع شد.

قاب دوربین



صبح روز گذشته ریزش کوه در گردنه محور روستای سهولدی از توابع بخش قوشخانه شیروان موجب مسدود شدن مسیر شد. راهداران مسیر را بازگشایی کردند.

کلنگ زنی دفتر

امام جمعه غلامان

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده ششدانگ یک باب منزل پلاک ۲۵۵ فرعی از ۱۸ فرعی از ۵ اصلی بخش سه قوچان ملکی عبدالحسن غنچه ای به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۸۲ ۹۷۰۰ ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۸۹/۴۳ مترمربع پلاک ۲۵۵ فرعی از ۱۸ فرعی از ۵ اصلی بخش سه قوچان که ذیل دفتر الکترونیک به شماره: ۱۳۹۵۰۳۰۷۰۰۳۰۰۱۳۹۵ و شماره چاپی ۱۸۶۱۲ به نام آقای عبدالحسن غنچه ای جعفرآباد سند مالکیت صادر شده است. (با حدود اربعه: شمالاً: دیوار به دیوار به طول (۱۱/۶۲) یازده متر و شصت و سه سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و ده تفکیکی شماره نوزده فرعی. شمالاً: در چهارقسمت که قسمت سوم آن جنوبی است. اول دیوار به دیوار به طول (۱/۰۲) یک متر و دو سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و چهار و یک دهم تفکیکی دوم دیوار به دیوار به طول (۳۹/۵۳) سی و نه متر و پنجاه و سه سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و سی و پنج تفکیکی شماره چهل فرعی سوم دیوار به دیوار به طول (۲/۶۴) دو متر و شصت و چهار سانتیمتر به قطعه یکهزار و سیصد و سی و یک تفکیکی شماره باقیمانده هجده فرعی، چهارم دیوار به دیوار به طول (۴/۱۶) چهار متر و شانزده سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و سی و یک تفکیکی شماره باقیمانده هجده فرعی جنوباً: در هفت قسمت که قسمت دوم آن غربی است. اول درب و دیوار است به طول (۳/۲۵) سه متر و سی و پنج سانتیمتر به بلوار امام رضا دوم دیوار به دیوار به طول (۸/۷۳) هشت متر و هفتاد و سه سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و سی تفکیکی شماره باقیمانده هجده فرعی،سوم دیوار به دیوار به طول (۳/۶۵) سه متر و شصت و پنج سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و بیست و نه تفکیکی شماره باقیمانده هجده فرعی، چهارم دیوار به دیوار به طول (۳/۳۵) سه متر و سی و پنج سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و بیست و هشت تفکیکی شماره باقیمانده هجده فرعی، ششم دیوار به دیوار به طول (۲/۴۴) دو متر و چهل و چهار سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و بیست و هفت تفکیکی شماره باقیمانده هجده فرعی هفتم دیوار به دیوار به طول (۱/۷۵) یک متر و هفتاد و پنج سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و بیست و شش تفکیکی شماره باقیمانده هجده فرعی غرباً: دیوار به دیوار به طول (۲۸/۱۵) بیست و هشت متر و پانزده سانتیمتر به قطعه یک هزار و سیصد و بیست و سه تفکیکی شماره باقیمانده هجده فرعی،حقوق ارفاقی ندارد) طبق سند رهنی شماره: ۲۵۴۰۰/۶/۲۷/۹۶ تنظیمی دفترخانه ۳۳ فاروج در قبال مبلغ: ۱/۲۷۳/۶۱۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک قوامین شعبه فاروج قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲/۴۱۸/۲۹۰/۰۰۰ ریال معادل: دویست و چهل و یک میلیون و هشتصد و بیست و نه هزار تومان ارزیابی شده، کاربری ملک فوق برابر طرح جامع مسکونی بوده و دارای سقف طاق ضربی و به صورت نیمه اسکلت و دارای نمای سیمان سفید و پلاک فوق برابر نظریه کارشناس منتخب به صورت منزل مسکونی واقع در شهر فاروج روبروی دامپزشکی، دارای: ۴۸۹/۴۳ مترمربع عرصه و دارای پروانه ساختمانی ۱۲۸ متر اعیانی طبقه همکف و ۲۴/۵۰ مترمربع زیرزمین که در مجموع ۱۵۲/۵۰ مترمربع لحاظ گردیده است. به صورت منزل ویلائی و یک طبقه در سال ۱۳۹۵ احداث گردیده در جبهه پشت مغازه ها بر بلوار اصلی قرار گرفته و عملاً جز درب ورودی از انتهای مغازه بازشویی دیگر وجود ندارد و ملک دارای پایان کار شماره ۴۲۷۱-۹۵/۶/۲۴ میباشد و محل جرم گذاری ساختمان در ضلع شمالی عرصه واحد مسکونی قرار گرفته دارای سرویس بهداشتی، خواب، هال،پذیرائی و آشپزخانه میباشد و در بخشی از حیاط گرانیث کار شده است و دیوار حیاط در ضلع غربی بلوک سیمانی کار شده است، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ:۹۸/۲/۱۸ در شعبه اجراء اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در بلوار امام رضا(ع) جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ: ۲/۴۱۸/۲۹۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقد فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدأ وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۹۸/۰۲/۰۲

محمد اسماعیل فرهنگند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج