



۱۴ سال خانه به دوشی دستگاه های دولتی

اسدی

۱۴ سال از عمر استان خراسان شمالی می گذرد اما هنوز مهم ترین زیرساخت های اداری آن فراهم نیست و تعداد قابل توجهی از دستگاه های دولتی ستادی و شهرستانی استان در ساختمان های استیجاری ساکن و به قول معروف خانه به دوش هستند. این امر موجب شده بخش مهمی از بودجه استان برای پرداخت کرایه سالانه این دستگاه ها هزینه شود؛ موضوعی که در جلسه معارفه استاندار خراسان شمالی در روزهای گذشته نیز توسط «خیاب» استاندار سابق به آن اشاره شد و این امر را یکی از مهم ترین مشکلات کنونی استان برشمرد.

«پورعیسی» معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع استاندار، سال گذشته زمانی که رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی خراسان شمالی بود اعلام کرده بود که دستگاه های اجرایی مستأجر این استان ماهانه ۴۸ میلیارد ریال آجاره بها پرداخت می کنند و بخش زیادی از هزینه ها در استان صرف آجاره بها می شود و بیش از هزار و ۳۶۰ میلیارد ریال اعتبار به منظور احداث ساختمان برای دستگاه های اجرایی نیاز است.

بنا بر آمار ارائه شده در سال گذشته ۱۴ دستگاه ستادی و ۹۴ دستگاه در شهرستان ها در ساختمان های استیجاری هستند؛ این امر نیز به این دلیل است که با تأسیس استان، ادارات

باید با فاصله از یکدیگر قرار داشته باشند و این امر در حالی است که بسیاری از دستگاه ها در واحدهای مسکونی نامناسب خدمات ارائه می دهند.

معاون برنامه و بودجه فرمانداری بجنورد با بیان این که بر اساس آمار موجود فعلاً ۷ دستگاه شهرستانی استیجاری در بجنورد وجود دارند، می افزاید: هر سال متناسب با اعتبارات شهرستانی اعتباری را برای ساخت یا خرید ساختمان های مورد نیاز اختصاص می دهیم.

«علمی» با بیان این که برخی ادارات استانی مانند سازمان صنعت، معدن و تجارت، غله و خدمات بازرگانی، اهدای خون، تعزیرات حکومتی، پست، اداره امور مالیاتی، هواشناسی، نظام مهندسی، نظام پزشکی، دخانیات، بیمه سلامت، صدا و سیما، آموزش استثنایی، گمرک و حمل و نقل ساختمان اداری شهرستانی ندارند، ادامه می دهد: به جز نظام مهندسی و آموزش

و پرورش استثنایی، بقیه ادارات شهرستانی درون خود ادارات کل و سازمان ها هستند. وی اظهار می کند: بر اساس آمار موجود، کمیته اسداد، دام پزشکی، منابع طبیعی و ورزش و جوانان از تعدادی دیگر از ادارات مستأجر هستند.

وی با بیان این که بنا بر سیاست برخی ادارات کل و وزارت خانه ها اقدام هایی در ادارات شهرستانی انجام شده است، اعلام می کند: به عنوان مثال اداره ارشاد شهرستان در گذشته وجود داشت اما

اکنون با اداره کل ادغام شده است البته برخی ادارات کل مانند پزشکی قانونی هم به دنبال راه اندازی اداره شهرستان هستند.

فرماندار شیروان نیز با بیان این که ساختمان اداره در این شهرستان استیجاری است، می افزاید: جهاد دانشگاهی، پزشکی قانونی، پارک علم و فناوری و راه و شهرسازی از جمله این ادارات هستند اما راه و شهرسازی در ساختمان مسکونی خدمات ارائه می کند.

«مرتآبی» با بیان این که پیگیر هستیم این دستگاه ها صاحب خانه شوند، ادامه می دهد: در سایت اداری شیروان برای پزشکی قانونی و راه و شهرسازی ساختمان هایی در حال ساخت هستند اما به دلیل اختصاص ضعیف اعتبارات پیشرفت کندی دارند.

وی اظهار می کند: برای جهاد دانشگاهی و پارک علم و فناوری نیز در حال رایزنی هستیم اما بودجه کافی وجود ندارد.

وی ادامه می دهد: استیجاری بودن ادارات مشکلاتی را ایجاد کرده است به نحوی که گاهی به دلیل عدم توافق با صاحبان ملک دستگاه ها مجبور می شوند پس از چند ماه مکان خود را تغییر دهند که این امر مسائلی را برای شهروندان ایجاد می کند.

۱۴ سال از تأسیس استان می گذرد و خانه دار شدن دستگاه ها آن قدر زمان بر شده که سال گذشته بر اساس ماده ۲۸ ضوابط اجرایی قانون بودجه سال ۱۳۹۶ کل کشور ساخت، خرید یا

استیجاری بودن ادارات مشکلاتی را ایجاد کرده است به نحوی که گاهی به دلیل عدم توافق با صاحبان ملک دستگاه ها مجبور می شود پس از چند ماه مکان خود را تغییر دهند

آجاره ساختمان های جدید اداری توسط دستگاه های اجرایی از جمله شرکت های دولتی، بانک ها و مؤسسات انتفاعی وابسته به دولت (به استثنای موارد تغییر سطح تقسیمات کشوری، تجمع ساختمان های اداری موجود بدون ایجاد بار مالی جدید، تمرکززدایی و خروج از کلان شهرها بدون ایجاد بار مالی جدید و همچنین طرح های خرید یا احداث در طرح های مصوب پیوست شماره ۱) قانون بودجه سال ۱۳۹۶ کل کشور) ممنوع شد. این ممنوعیت در حالی است که استان از پرداخت آجاره دستگاه های اداری بسیار متضرر شده است. البته «علمی» معاون برنامه و بودجه فرمانداری بجنورد در این باره می گوید: با وجود این ممنوعیت سعی می کنیم هر سال بخشی از اعتبارات را برای تعیین تکلیف این دستگاه ها اختصاص دهیم.

ساختمان های فرسوده، جابه جایی های مکرر، گرما و جاذبه قرار دارند.

یادداشت

تکریم ارباب رجوع در فضای غیر اداری

زهره اسدی

z.asadi@khorasannews.com



همراه دارد و گاهی برای رسیدن به جواب پرسشی کوتاه باید پرسان پرسان به بعضی از ادارات رسید. حضور در اماکن دولتی نیازمند تردهای زیادی است و به تبع آن طراحی این فضاها متناسب با تسهیل سازی ارائه خدمات است و این در حالی است که فضاهای مسکونی برای ارائه خدمات به شهروندان مناسب نیستند. علاوه بر این، برخی دستگاه های استیجاری در مکان های دور از دسترس یا دارای ترافیک زیاد مستقر شده اند و به دلیل عدم پارکینگ های مناسب همیشه مورد گلايه و انتقاد مردم هستند.

خراسان شمالی دارای ۱۰۳ واحد اداری است که فاقد فضای مناسب اداری هستند، این گونه خدمات دهی به شهروندان تناقضی آشکار را رعایت حقوق شهروندی و تکریم ارباب رجوع دارد.

خبر مرتبط

۱۵۰ میلیارد تومان برای ساختمان های استیجاری دستگاه ها

۸۰ میلیارد تومان برای ادارات کل و ۴۰ میلیارد تومان برای ادارات شهرستانی نیاز داریم. «پورعیسی» ادامه می دهد: نامه ای به نمایندگی ها ارسال می کنیم تا در بودجه سال ۹۸ منابعی را به این منظور اختصاص دهند.

به طور کلی بین ۱۲۰ تا ۱۵۰ میلیارد تومان برای تعیین تکلیف ساختمان های استیجاری دستگاه ها نیاز داریم. در همین باره معاون هماهنگی امور اقتصادی و توسعه منابع استاندار شمالی می گوید:

سامانه تلفنی آسان پرداز



آخرین مهلت پرداخت قبوض تلفن ثابت ۳۰ آذر ماه می باشد برای اطلاع از صورتحساب تلفن خود می توانید با شماره گیری سامانه تلفنی ۲۰۰۰ اقدام نمایید



شرکت مخابرات ایران
منطقه خراسان شمالی

دعوت نامه تشکیل مجمع عمومی عادی (نوبت دوم)

جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن کارکنان دولت شیروان در روز سه شنبه مورخه ۰۸/۱۰/۹۷ ساعت ۱۶ در محل سالن اجتماعات هلال احمر واقع در شهرک امام خمینی (ره) برگزار می گردد.

دستور جلسه: ۱- استماع و گزارش هیئت مدیره و بازررس

۲- تصویب صورت های مالی ۹۳ الی ۹۶

۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۷

۴- تصمیم گیری در خصوص فروش زمینهای موجود (باقیمانده شرکت)

۵- تصمیم گیری در خصوص اعضای که در وقت مقرر وجه خود را به حساب شرکت واریز نموده اند و به محضر معرفی شده بودند. **تاریخ انتشار: ۹۷/۰۹/۲۲**

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارکنان دولت شیروان

۹۷/۱۱۴۴۷۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت ملک به شماره پلاک ۳۶۲ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۴ بجنورد- حوزه ثبتی مانه و سملقان در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به موجب رأی صادره در هیئت حل اختلاف موضوع قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مانه و سملقان عملیات تحدید حدود اختصاصی املاک ذیل: ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۳۶۲ فرعی از ۵۴- اصلی واقع در بخش ۴ بجنورد موسوم به قریه خرکی (خرمده) به مالکیت آقای رضا مهاجر فرزند علیرضا

در روز پنج شنبه مورخه ۹۷/۰۹/۲۲ ساعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملک شروع و تا پایان تحدید حدود ادامه خواهد یافت. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه صاحبان املاک مجاور ملک مورد تحدید و دارندگان حقوق ارتفاقی و پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند. چنانچه متقاضی و هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی حقی برای خود قایل هستند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود، پذیرفته خواهد شد و میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد محل، ظرف مدت یک ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی ذیصلاح تقدیم و گواهی لازم از مرجع قضائی مزبور به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۸/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷۰۹/۲۲

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۹۷/۱۲۷۷۹۶