

خط اعتباری ۴۶۰ میلیارد تومانی برای حمایت از سرمایه گذاران

شرکت های زیان ده به دنبال مرهم

شیری

زیان دهی شرکت های مختلف از جمله چالش هایی است که همواره گریبانگیر اقتصاد بوده و اصولا شرکت های دولتی و خصوصی به دلایل مختلفی ممکن است به زیان دهی دچار شوند که همین مسئله نه تنها برای خودشان بلکه برای استان نیز باعث هدر رفتن منابع می شود. در همین باره مدیرعامل یک شرکت که به گفته خودش در سال ۱۳۹۲ با ۳۵۰ میلیون تومان آورده شخصی و ۳۰۰ میلیون تومان تسهیلات بانکی سرمایه گذاری کرده است، می گوید: با این که در دو سال اول تولید و فروش به خوبی انجام می شد اما با گران شدن مواد اولیه و از دست دادن بازارهای فروش، به تدریج به شرکتی زیان ده تبدیل شدیم و برای مشارکت با بنیاد برکت درخواست دادیم. وی که تمایلی به ذکر نام خود ندارد، می افزاید: متأسفانه همکاری ها و حمایت ها برای جلوگیری از رکود و ورشکستگی واحدهای تولیدی بسیار ضعیف است.

یکی دیگر از صنعت گران نیز در این باره اظهارمی کند: در زمان تأسیس کارخانه با توجه به برنامه ریزی های انجام شده

و بازاریابی های مناسب، کارخانه در ۳ شیفت فعالیت داشت اما به دلیل حمایت های ضعیف و گران شدن قیمت حامل های انرژی و بروز دیگر مشکلات، به تدریج ۳ شیفت کاری به ۲ شیفت و سپس به یک شیفت و درآمدها به شدت کاهش یافت به طوری که هزینه ها از درآمدها بیشتر شد.

وی می افزاید: ۴ سال پیش به دلیل زیان ده بودن شرکت اعلام ورشکستگی کردیم و کارخانه یک سال تعطیل بود اما پس از آن با پیگیری ها و حمایت هایی که صورت گرفت توانستیم کارخانه را در یک شیفت کاری دوباره فعال کنیم که اکنون نیز کارخانه زیان ده است و وعده های متولیان در رابطه با حمایت عملی نمی شود. وی اظهار می کند: با این که بارها در کارگروه تسهیل مقرر شد پرداخت بدهی های بانکی با تأخیر انجام شود اما هنوز هم در گیر همان بدهی ها هستیم و مشکلات ما برطرف نشده است.

یکی دیگر از صنعت گران که او نیز زیان ده بودن شرکت را عامل تعطیلی واحد خود مطرح می کند، می گوید: دست اندرکاران همواره نظرشان بر این است

که واحدی که زیان ده باشد باید تعطیل شود تا باعث ایجاد مشکلات مالی و نقدینگی نشود، این در حالی است که اگر از برخی واحدها به درستی حمایت شود، نه تنها زیان ده نخواهند بود بلکه سوددهی هم خواهند داشت. مدیرکل دفتر اقتصادی استانداری خراسان شمالی در این باره می گوید: نگاه ما در کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید همراه با حمایت از شرکت های تولیدی است. «موفق» می افزاید: بیش از ۹۵ درصد مصوبات در قالب

کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید حمایت از بخش خصوصی است اما تعیین تکلیف کردن شرکت های زیان ده با مدیران شرکت هاست. وی اظهار می کند: تعطیل شدن شرکت هایی که زیان ده هستند بهتر از فعال بودنشان است مگر این که ابزاری برای مثبت کردن روند تولیدشان داشته باشند. وی ادامه می

دهد: برابر با قانون تجارت، شرکتی که زیان ده باشد، ورشکسته محسوب می شود. به گفته وی، دولت سال گذشته برای حمایت از مباحث سرمایه گذاری در استان حدود ۴۶۰ میلیارد تومان خط اعتباری پیش بینی کرد تا در قالب کمک به آن ها پرداخت شود و مزیت هایی در دریافت تسهیلات در این بخش وجود داشت.



متأسفانه همکاری ها و حمایت ها برای جلوگیری از رکود و ورشکستگی واحدهای تولیدی بسیار ضعیف است

یک مسئول خبر داد:

سهمیه ۲۳۷ نفری استخدامی در استان

نیروی مورد نیاز آموزش و پرورش را در کشور ۱۵ هزار نفر برشمرد و با بیان این که باید پست های سازمان خالی باشد تا سهمیه بیشتر استخدامی و جذب نیرو داشته باشیم، تأکید کرد: در این مرحله سهمیه استخدامی استان در آموزش و پرورش خست است اما در مجموع باید دستگاه های دیگر به دنبال دریافت مجوز باشند تا بتوانیم سهمیه استخدامی را افزایش دهیم. وی اضافه کرد: شرط اصلی جذب نیرو، تأمین اعتبار است که باید انجام شود و هنوز برخی دستگاه ها موفق به تأمین اعتبار در این بخش نشده اند. وی زمان آزمون استخدامی را براساس اطلاعات قبلی، نیمه دوم ماه جاری اعلام کرد اما به گفته خودش زمان قطعی برگزاری آزمون هنوز اعلام نشده است.

شیری- عملیات اجرایی فاز ۲ اوره آمونیاک پس از توافق سهامداران شروع می شود. رئیس هیئت مدیره پتروشیمی خراسان با بیان این مطلب که خبرنگار ما افزود: رویکرد مدیرعامل جدید پتروشیمی با مکانیزم مشارکت دو سهامدار تاپیکو و شستا، اجرای پروژه است بر همین اساس در حال حاضر سهامداران در حال مذاکره در همین رابطه هستند. دکتر «محقّر» اضافه کرد: اگر یکی از سهامداران هم موافقت کند، عملیات اجرایی پروژه را شروع می کنیم. وی با اشاره به رویکرد

اجرای پروژه محوری مدیرعامل شرکت پتروشیمی خراسان شمالی، خاطرنشان کرد: با رویکرد اجرای پروژه، علاوه بر پیشرفت کارها، ارزش افزوده ایجاد می شود ضمن این که متولیان امر در این بخش برای اجرای پروژه فاز ۲ اوره آمونیاک هم نظر هستند و به طور حتم اتفاقات خوبی را در آینده شاهد خواهیم بود. وی ادامه داد: اکنون که همه به دنبال راه اندازی این پروژه ها هستند، باید در حد توان کمک کنیم تا پروژه های فاز ۲ اوره آمونیاک و جی تی پی پی در استان اجرایی شود.

چگونه می توان سرانه درآمد خانوارها را افزایش داد؟

«صالحی» استاندار خراسان شمالی هفته گذشته در جلسه نشست فرماندهی اقتصاد مقاومتی استان، پایین بودن سرانه درآمد مردم خراسان شمالی را که سال هاست از آن صحبت می شود، یادآور شد و گفت: سرانه درآمد خانوارها در استان ۶۰ درصد است و این رقم نشان می دهد خراسان شمالی پایین ترین سرانه درآمد خانوارها را در کشور دارد، بنابراین برای افزایش این سرانه تلاش و همبستگی ضرورت دارد و سرانه درآمد خانوارهای استان باید به بیش از ۷۵ درصد افزایش پیدا کند. در این جلسه اما راهکاری برای افزایش سرانه درآمد خانوارها در خراسان شمالی ارائه نشد. قطعاً اثر گذارترین راهکار در این زمینه، ایجاد شغل و کاهش بیکاری است و این در حالی

است که سهم زیادی از غیرفعالان اقتصادی در استان را دانش آموختگان دانشگاهی تشکیل می دهند به گونه ای که طبق آمار ارائه شده از سوی مرکز آمار ایران، از مجموع ۹۴ هزار و ۹۶۹ دانش آموخته دانشگاهی استان ۳۷ هزار و ۶۲۵ نفر غیرفعال اقتصادی هستند که این افراد در جست و جوی کار هم نیستند و از میان دانش آموختگان استان ۵۷ هزار و ۲۴۴ نفر فعال اقتصادی هستند که ۴۸ هزار و ۳۳۷ نفر شاغل و ۸ هزار و ۹۰۷ نفر معادل ۱۵/۶ درصد، بیکار در جست و جوی کار هستند. با وجود آمار بالای غیرفعالان اقتصادی و نیز بیکاران، آیا می توان سرانه درآمد خانوار های خراسان شمالی را به بیش از ۷۵ درصد افزایش داد؟ چگونه؟

تلاطم قیمتی بازار گوشت

کاسته می شود و به تدریج احتمال دارد با این گرانی از سفره دهک های بالاتر هم حذف شود. رئیس اتحادیه قصابی ها و مرغ فروشان در این باره به خبرنگار ما گفت: در حالی که قیمت گوشت قرمز از ۴۰ هزار تومان به تدریج در حال افزایش بود اما طی چند روز گذشته یکباره به ۴۷ هزار تومان رسید و دلیل آن هم کمبود دام زنده در بازار است. «حسین قاسم زاده» افزود: اسما ل به دلیل

کاسته می شود و به تدریج احتمال دارد با این گرانی از سفره دهک های بالاتر هم حذف شود. رئیس اتحادیه قصابی ها و مرغ فروشان در این باره به خبرنگار ما گفت: در حالی که قیمت گوشت قرمز از ۴۰ هزار تومان به تدریج در حال افزایش بود اما طی چند روز گذشته یکباره به ۴۷ هزار تومان رسید و دلیل آن هم کمبود دام زنده در بازار است. «حسین قاسم زاده» افزود: اسما ل به دلیل

شیری- علاوه بر بسیاری از کالاهای مختلف، قیمت گوشت قرمز نیز از افزایش بی سابقه حکایت دارد؛ افزایشی که احتمال دارد باعث حذف این کالای اساسی از سبد بسیاری از خانوارهایی که به ندرت مصرف کننده بودند، شود. در سال های اخیر، قیمت بالای گوشت قرمز همواره دهک های پایین جامعه را برای خرید این کالای مورد نیاز با مشکل مواجه کرده است به طوری که هر سال از تعداد مصرف کنندگان



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان

خراسان شمالی را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۷/۶ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۷/۰۲/۱۶ لغایت ۹۷/۰۲/۲۶ از ساعت ۷:۳۰ الی ۱۴:۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۷/۰۲/۲۹ می باشد.

ضمناً جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۷/۰۳/۰۵ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد. شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات: الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت به صورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد. ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد. ج) در فروشهای اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید. د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان:

بجنورد، نبش چهارراه شهید امامی

(امیریه سابق) – ساختمان بانک ملت

طبقه اول- اداره امور اداری

تلفن: ۳۲۲۴۷۳۳۰-۳۲۲۳۳۷۶۴

آدرس و تلفن دفتر مرکزی:

تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه

جهان کودک، کوچه ژوبین پلاک ۵

تلفن دفتر مرکزی:

۸۸۸۷۲۲۰۰-۸۸۷۸۱۳۱۷



جدول فروش نقد و اقساط			
کاربری	پیش پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی	۴۰٪	۱۲	۰
		۲۴	۱۲٪
تجاری	۴۰٪	۳۶	۱۳٪
		۴۸	۱۴٪
سرقفلی	۴۰٪	۶۰	۱۵٪

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراز (مترمربع)		قیمت پایه	مبلغ با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
			عرصه	اعیان					
۱	۳۰۵۴۲۹	مسکونی	قدرالسهم	۹۱/۷۱	۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	***	نقد	بجنورد خ گلستان، گلستان ۱۶ سمت چپ قطعه ۴	با وضعیت موجود – به همراه پارکینگ و انباری
۲	۳۰۵۶۹۶	زمین مسکونی	۲۶۴	۰	۲۴۴/۱۰۰/۰۰۰	***	نقد	گرمه خ یادگار امام ۵ کوچه ۴متری بعد از زمین خالصه	با وضعیت موجود
۳	۳۰۴۳۵۷	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۵/۳۵	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	بجنورد خ امام خمینی غربی کوچه یاس مجتمع	با وضعیت موجود – به همراه پارکینگ
۴	۳۰۴۷۶۸	مسکونی	قدرالسهم	۷۳/۰۳	۱/۰۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۹۱۳/۵۰۰/۰۰۰	نقد	بجنورد بلوار گلستان ۲ پلاک ۵	با وضعیت موجود
۵	۳۰۴۷۶۹	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۹/۱۳	۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد	بجنورد بلوار گلستان ۲ پلاک ۵	با وضعیت موجود