

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی اعلام کرد:

اظهار نظرهای بدبینانه به شاخص‌های بهبود فضای کسب و کار

اظهارنظر فعالان اقتصادی در شاخص های بهبود فضای کسب و کار چه در شاخص بانک جهانی و چه در ۲۸ شاخصی که از طریق اتاق ایران و با همکاری مرکز پژوهش های مجلس برای استان ها انجام می شود، نسبت به شاخص ها در خراسان شمالی بدبینانه است.مدیرکل امور اقتصادی و دارایی با اعلام این مطلب در گفت و گو با خبرنگار ما افزود: از طرفی ما نیز روی شاخص هایی که در استان بود، تمرکزی نداشتیم، بنابراین تصمیم گرفتیم که این موضوع در اولویت های برنامه کاری استان قرار گیرد و تمرکزمان از

دیوار بلند مشکلات وام ازدواج

شیری

دیوار بلند مشکلات وام ازدواج برای جوانان هنوز شکسته نشده است و آن ها برای ثبت نام وام ازدواج همواره با مشکلاتی مواجه می شوند که به گفته خودشان دریافت تسهیلات بسیار زمان بر می شود.

با این که ثبت نام وام ازدواج به صورت اینترنتی انجام می شود و به ظاهر باید کارها سرعت داشته باشد اما تغییر پی در پی اسامی بانک ها در سایت وام ازدواج، ثبت نام برای متقاضیان را مشکل کرده است.

در همین باره یکی از زوج های جوان که به گفته خودش طی یک ماه اخیر چندین مرتبه به سایت وام ازدواج مراجعه کرده و در هر مرتبه هم اسامی بعضی از بانک ها از فهرست خارج و چند بانک دیگر به آن فهرست اضافه شده است، اظهار می کند: با این که بانک مورد نظر را انتخاب کردم و پس از جویا شدن شرایط ضامن مجدداً به سایت مراجعه کردم بانک مورد نظر از فهرست حذف شده بود.

یکی دیگر از متقاضیان وام ازدواج نیز در این باره می گوید: با این که وام ازدواج به منظور تسهیل ازدواج جوانان در نظر گرفته شده اما مشکلات دیگری در راستای ثبت نام و دریافت آن ایجاد می شود که متقاضیان را سردرگم

مدیرکل گمرک خبر داد:

آمادگی گمرک برای استقرار در منطقه ویژه اقتصادی

اسعدی-مدیرکل گمرک خراسان شمالی از آمادگی گمرک برای استقرار در منطقه ویژه اقتصادی خبر داد. دکتر «جعفری» به خبرنگار ما گفت: یک

چک لیست با ۲۳ بند از سوی گمرک ایران به منطقه ویژه اقتصادی خراسان شمالی ارائه شد تا بر اساس آن، زمینه برای استقرار گمرک در این مکان، فراهم

شود.وی افزود: اسفند ماه که بازدیدی از منطقه ویژه اقتصادی داشتیم، حدود ۹۵ درصد درخواست ها عملی شده بود اما انجام باقی کار با توجه به قرار داشتن



می کند.وی اظهار می کند: پس از اجرای طرح ضربتی، برای دریافت وام ازدواج ثبت نام کردم و حدود یک سال است که هنوز موفق به دریافت وام نشده ام و وام ۱۵ میلیون تومانی هم شامل ما که تعیین شعبه شده ایم و هنوز وام مان را دریافت نکرده ایم نمی شود.

وی خاطرنشان می کند: آمار متقاضیان در نوبت وام ازدواج بسیار زیاد است و با توجه به شرایط اقتصادی موجود باید چاره ای اساسی اندیشیده شود تا این گونه مشکلات مانعی برای کاهش آمار ازدواج نشود.

می دهد، به همین دلیل هر ماه اسامی مختلف

بانک ها در فهرست وام ازدواج قرار می گیرد. وی اظهار می کند: متقاضیان وام ازدواج قبل از بانک به سایت مراجعه کنند و با توجه به این که شماره تلفن در سایت ها موجود است شرایط

بانک را به صورت تلفنی جویا شوند تا با تأخیر

در ثبت نام دچار مشکل نشوند.

به گفته وی، تمام بانک هایی که اسامی آن ها در سایت وام ازدواج موجود است، ملزم به پرداخت این وام هستند و فقط در تعیین شرایط ضامن تشخیص با خودشان است.

وی میزان پرداختی وام ازدواج ۱۰ میلیون تومانی در سال گذشته را ۱۸ هزار و ۲۹۰ فقره به مبلغ هزار و ۸۹۹ میلیارد و ۳۳۰ میلیون ریال ذکر و خاطرنشان می کند: امسال میزان وام ازدواج به ۱۵ میلیون تومان افزایش یافته است و متقاضیانی هم که سال گذشته ثبت نام کرده و هنوز تعیین شعبه نشده اند مشمول وام ۱۵ میلیون تومانی می شوند.

وی اضافه می کند: تا پایان سال گذشته ۲ هزار ۲۶۲ نفر در نوبت وام ازدواج بودند که امسال با توجه به سهمیه بانک ها پرداخت خواهد شد.

وی شرایط پرداخت وام ازدواج در بانک های دولتی و خصوصی را یکسان اعلام می کند و می گوید: براساس اعلام بانک مرکزی تمام بانک های خصوصی و دولتی ملزم به اجرای دستور العمل ها و بخشنامه ها هستند.

ابتدای سال روی بهبود شاخص های فضای کسب و کار باشد زیرا کشورهایی که شاخص های اقتصادی شان را بر مبنای بهبود شاخص های فضای کسب و کار گذاشتند، توانستند

توفیقات خوبی در حوزه های مختلف اقتصادی داشته باشند.

«بهمن پور» اظهار کرد: روان سازی اقتصاد، در واقع زمینه استفاده بهتر از فرصت ها را فراهم می کند و هزینه ها را هم کاهش می دهد و هر نوع فعالیت یا سرمایه گذاری اگر بدون توجه به این شاخص ها باشد، حداقل این که محاسباتش قابل اندازه گیری نیست

آمار

متقاضیان ازدواج بسیار زیاد است و با توجه به شرایط اقتصادی موجود باید چاره ای اساسی اندیشیده شود

و نمی شود شاخصی برایش تعریف کرد که آیا در تصمیماتی که گرفته شده موفق بوده است یا خیر. وی ادامه داد: همه اظهارنظرها در مورد خراسان شمالی بر مبنای واقعیت نبوده است. اگرچه اظهارنظر در برخی شاخص ها بدبینانه است ولی در بعضی از شاخص ها مبتنی بر واقعیت است که باید برای اصلاح آن برنامه داشته باشیم و کمک کنیم هم تولید در مسیر خودش قرار گیرد و هم ما بتوانیم واقع بینانه شرایط را بررسی و ارزیابی و بهتر مدیریت کنیم.

گفت و گو

معرفی ۲۹۲ طرح اشتغال زایی روستایی به بانک ها

شیری- ۲۹۲ طرح از محل تسهیلات اشتغال روستایی به مبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال به بانک های عامل استان معرفی شد. مدیر توسعه کارآفرینی و اشتغال اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی در گفت و گو با خبرنگار ما گفت: اواخر سال گذشته سهمیه استان برای اشتغال روستایی ۲۶۰ میلیارد تومان به شکل تلفیقی ابلاغ شد که ۱۳۰ میلیارد تومان را صندوق توسعه ملی و ۱۳۰ میلیارد تومان را هم بانک های استان اختصاص دادند. «مجتبی نجفی» افزود: در حال حاضر ۲۹۲ طرح با ۸۰۲ نفر اشتغال به بانک ها معرفی شده اند که در حال بررسی در بانک های عامل هستند.وی افزود: از آن جایی که ابلاغ اعتبارات در اواخر سال گذشته بود پرداخت تسهیلات انجام نشده بود و اکنون پرداخت تسهیلات در بانک ها شروع شده است وی با بیان این که مراحل مربوط به ارسال طرح ها انجام شده است، خاطرنشان کرد: بااین وجود اگر طرح مناسب باشد، متقاضیان می توانند مراجعه کنند. به گفته وی، طرح های زیر ۲۵۰ میلیون تومان در کمیته فنی شهرستان ها و طرح های بالای ۲۵۰ میلیون تومان هم در کمیته فنی استان بررسی می شود.وی با بیان این که پست بانک، صندوق کارآفرینی امید، بانک کشاورزی و بانک توسعه تعاون از جمله بانک های

عامل برای پرداخت تسهیلات اشتغال روستایی هستند، افزود: طرح ها متناسب با رشته های ارائه شده در رسته های مصوب شده در کار گروه استان تطبیق داده، سپس به بانک های تخصصی ارجاع داده می شود.وی خاطرنشان کرد: طرح های ارائه شده بیشتر در رسته های کشاورزی و دام پروری، بوم گردی، گردشگری و همچنین بحث های مرتبط با فناوری اطلاعات بود که تمام این طرح ها مطابقت داده و به بانک ها معرفی شده اند.

«نجفی» ادامه داد: قبلاً تسهیلات مربوط به اشتغال، متقاضی محور بود یعنی هر طرحی از هر رسته ای متقاضی داشت و پس از بررسی بانک پرداخت انجام می شد اما در حال حاضر اشتغال های روستایی برای دریافت تسهیلات باید منطق با رسته های مصوب کار گروه اشتغال باشد. وی ادامه داد: در مناطق مرزی تسهیلات با نرخ سود ۴ درصد و در مناطق غیرمرزی با نرخ سود ۶ درصد پرداخت می شود. به گفته وی، تسهیلات در مناطق روستایی، نواحی صنعتی روستایی و شهرهای زیر ۱۰ هزار نفر پرداخت می شود.وی با بیان این که در مرحله اول ۲۵ درصد اعتبارات از سوی صندوق توسعه ملی و بانک های استان تأمین شده است افزود: از میزان اعتبارات ابلاغ شده در حد امکان باید جذب و طرح ها را به بانک های عامل معرفی کنیم.

خبر

دغدغه ها پس از پایان یافتن دستورالعمل جلوگیری از افزایش قیمت ها

شیری- با صدور دستورالعمل معاون رئیس جمهور مبنی بر جلوگیری از افزایش قیمت ها از ۶ بهمن ماه سال گذشته تا ۲۱ فروردین ماه امسال، کنترل و نظارت بر بازار شدت بیشتری گرفت و با متخلفانی که حتی یک درصد افزایش قیمت داشتند هم برخورد شد. حال که این دوره به پایان رسیده است دغدغه افزایش قیمت ها وجود دارد، بر همین اساس رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی گفت: جلوگیری از افزایش قیمت ها در حوزه خدمات دولتی و مواردی که مشمول قیمت گذاری بود اجرا می شد. «نیکدل» افزود: اصولاً قیمت ها براساس عرضه و تقاضا مشخص می شود با این وجود نظارت بر بازار همیشه وجود دارد و در شرایط غیر طبیعی تدابیری در این زمینه اندیشیده می شود.وی خاطرنشان کرد: تنظیم بازار با سیاست هایی که دولت در نظر می گیرد در ایام خاصی که تقاضا در بخش هایی افزایش می یابد شروع می شود.وی ادامه داد: بازار همیشه فرایند طبیعی خود را طی می کند و نوسان ها نیز طبیعی است اما با خروج از حالت طبیعی یا سیاست های کنترلی مانع افزایش قیمت ها می شویم.

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.

آکهی نوبت دوم مزایده زمین با کاربری تجاری و کارگاهی (در فاروج و جاجرم)

راه و شهرسازی خراسان شمالی در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و همچنین با رعایت بند ۱۲ موارد تفویض اختیار از طرف هیأت مدیره محترم سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد چند قطعه زمین را با کاربری تجاری و کارگاهی با مساحت و قیمت قید شده در جدول ذیل درشهرستانهای فاروج و جاجرم واگذار نماید.

لذا از متقاضیان دعوت به عمل می آید تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۲/۱۶ مدارک مربوطه را از طریق پست سفارشی به آدرس: بجنورد- بلوار دانشگاه آزاد اسلامی- ضلع غربی بیمارستان امام علی (ع) – اداره کل راه و شهرسازی ارسال ویا با مراجعه حضوری، به مدیریت املاک و حقوقی تحویل و رسید دریافت نمایند.
شماره تلفن تماس: (۰۵۸-۳۲۲۹۷۴۴۵)

| ردیف | مساحت حدود (مترمربع) | شماره قطعه | پلاک | کاربری | قیمت پایه هر مترمربع(ریال) | ۵٪ سپرده شرکت در مزایده(ریال) |
|------|----------------------|------------|--------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| ۱ | ۴۱/۲۵ | ۱ | ۵۷۷ فرعی از ۴۰۱ فرعی از ۳۳۲ فرعی از ۸ اصلی | تجاری(سایت مسکن مهرفاروج) | ۶,۳۰۰,۰۰۰ | ۱۲,۹۹۳,۷۵۰ |
| ۲ | ۴۰ | ۲ | ۵۷۸ فرعی از ۴۰۱ فرعی از ۳۳۲ فرعی از ۸ اصلی | تجاری(سایت مسکن مهر فاروج) | ۶,۲۰۰,۰۰۰ | ۱۲,۴۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | ۹۴/۷۶ | ۳ | ۵۹۱ فرعی از ۴۰۱ فرعی از ۳۳۲ فرعی از ۸ اصلی | تجاری(سایت مسکن مهر فاروج) | ۵,۵۰۰,۰۰۰ | ۲۶,۰۵۹,۰۰۰ |

کاربری کارگاهی

| ردیف | مساحت حدود (متر مربع) | شماره قطعه | پلاک | کاربری | قیمت اجاره یکساله(ریال) | ۵٪درصد اجاره بهای یک سال |
|------|-----------------------|------------|-----------------------------------|---------|-------------------------|--------------------------|
| ۱ | ۲۵۰۰ | - | قسمتی از ۵۸ فرعی از ۸۸ اصلی جاجرم | کارگاهی | ۷,۰۰۰,۰۰۰ | ۳۵۰,۰۰۰ |

م الف: ۱۶۳۷۹۹