حرف مردم

ترمیم موزاییک های پیاده روها

چرا با وجود این که در بهترین فصل برای فعالیت عمرانی هستیم اما برای ترمیم موزاییک های پیاده روهای بجنورد اقدامی نمی شود؟

خودروهای فرسوده

مسئولان برای تسریع در جایگزینی خودروهای فرسوده که موجب آلودگی هوای شهر می شوند چاره ای بیندیشند.

خبر

جزئیات فعالیت سرویس مدارس بجنورد برای سال تحصیلی جدید

رئیس سازمان حمل و نقل شهرداری بجنورد، جزئیات فعالیت سرویس مدارس برای سال تحصیلی جدید را بیان کرد. «حمیدرضا شافعی» گفت: امسال فعالیت سرویس مدارس، نرخ، ساماندهی و تمام فعالیت های این بخش از آموزش و پرورش به شهرداری منتقل شد. وی اظهارکرد: دستورالعمل ابلاغی جدید اواخر شهریورماه سال ۱۴۰۲ ابلاغ شد و قابلیت اجرایی نداشت و از اواخر خردادماه امسال به صورت قطعی مصوب شد. وی افزود: ۹ شرکت پیمانکار مسئولیت ساماندهی سرویس دهی به دانش آموزان را برعهده دارند که اکنون منتظر ثبت نام دانش آموزان و درخواست اولیا برای سرویس مدارس هستیم. وی اضافه کرد: اولیای دانش آموزان باید درخواست خود را به سامانه سپند ارائه دهند و پس از ثبت نام برای عقد قرارداد به شرکت مربوطه مراجعه کنند. وی ادامه داد: مهلت ثبت نام در سامانه سپند برای سرویس مدارس پایان یافته ولی با پیگیری های انجام شده روزهای آینده دوباره سامانه فعال و اطلاع رسانی خواهد شد و انتظار می رود اولیا به موقع ثبت نام و عقد قرارداد با شرکت ها را انجام دهند. «شافعی» تاکید کرد: هزار و ۶۰۰ سرویس مدارس سال گذشته به ۶۲ هزار دانش آموز مقاطع مختلف خدمات لازم را ارائه می دادند که اکثر آنان بانوان بودند.وی با اشاره به هزینه سرویس های مدارس بیان کرد: مسیر تا سه کیلومتر رفت و برگشت دانش آموزان که منطبق با نقشه محل سکونت و مدرسه است ماهانه پنج میلیون و ۶۵۰ هزار ریال محاسبه و بابت هر کیلومتر اضافه هم ۱۵۰ هزار ریال اضافه می شود. وی اضافه کرد: نرخ سرویس ون یا مینی بوس در صورت داشتن مراقب چهار میلیون و ۹۵۰ هزار ریال و در صورت نداشتن مراقب چهار میلیون و ۳۲۰ هزار ریال تعیین شده است.

بزرگداشت باشکوه چهره برجسته جبهه مقاومت، شهید «اسماعیل هنیه»

مراسم بزرگداشت چهره برجسته جبهه مقاومت، شهید «اسماعیل هنیه»، رئیس دفتر سیاسی حماس، روز پنج شنبه با شکوه فراوانی به میزبانی نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه بجنورد و استاندار خراسان‌شمالی و با حضور اقشار مختلف مردم و مسئولان استانی در مسجد امام خمینی(ره) بجنورد برگزار شد. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در این مراسم گفت: ترور شهید «اسماعیل هنیه»، بیانگر ضعف و شکست رژیم صهیونیستی در برابر جبهه مقاومت اسلامی است. حجت الاسلام و المسلمین «رضا نوری» اظهارکرد: دشمنان اسلام تصور می کنند با اقدامات وحشیانه، خللی در مقاومت اسلامی ایجاد خواهند کرد اما به برکت خون پاک شهدا جریان مقاومت با صلابت تر از گذشته راه شهید «هنیه» را ادامه خواهد داد. امام جمعه بجنورد افزود: شهید «هنیه» از افراد تاثیرگذار جبهه مقاومت اسلامی بود که چهار دهه از عمر با برکت خود را در راه آزادی قدس شریف و آرمان های اسلام سپری کرد و در این راه به شهادت رسید. حجت الاسلام والمسلمین «نوری» ادامه داد: این شهید بزرگوار برخی از اعضای خانواده اش را نیز در این مسیر از دست داد. وی با بیان این که ماهیت رژیم صهیونیستی برای همگان آشکار شده است، گفت: رژیم کودک کش اسراییل با جنایت های وحشیانه خود ثابت کرده که به هیچ اصول انسانی قائل نیست و برای رسیدن به اهداف پلیدش دست به هر کار غیر انسانی و وحشیانه می زند. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی تصریح کرد: رژیم کودک کش صهیونیستی وقتی در رسیدن به اهدافش ناکام می شود اقدامات بزدلانه ای را انجام می دهد.

از میان خبرها

اجتماع مردم استان در محکومیت ترور شهید «اسماعیل هنیه»

اجتماع مردم شهرستان های مختلف استان در پی محکومیت ترور شهادت «اسماعیل هنیه» برگزار شد. مردم در این تجمعات، با سر دادن شعارهایی همچون «مرگ بر اسراییل» و «مرگ بر آمریکا» اقدامات وحشیانه رژیم صهیونیستی در فلسطین و به خصوص غزه و همچنین به شهادت رساندن فرماندهان مقاومت و حمایت استکبار جهانی از این جنایات را محکوم کردند و خواستار عکس العمل جامعه جهانی نسبت به این جنایات شدند.

شهردار اسفراین مطرح کرد:

تدارک برای تجمیع معدن و تاسیسات تولید مصالح

سید مصطفی نجفیان - شهردار اسفراین از تدارک برای تحقق یک هدف و یک مطالبه با اعتبار ۲۶۰ میلیارد ریالی خبر داد؛ مهمی که تجمیع معدن و تاسیسات و کارخانجات تولید مصالح مدیریت شهری را هدف‌گذاری می‌کند. مهندس «مهران مهربان» با اشاره به این که تجمیع معدن، سنگ‌شکن، مجموعه تولیدی فرآورده‌های بتنی و کارخانه آسفالت شهرداری اسفراین، سال‌هاست هدف‌گذاری مدیریت شهری و مطالبه پارلمان شهری قلمداد می‌شود، افزود: اکنون در دوره کنونی مدیریت شهری، بناست این مهم در آینده نزدیک به سر منزل مقصود برسد. به گفته مدیر ارشد شهری اسفراین، این مسئله با اخذ مجوز برداشت و ثبت مالکیت ۳۸ هکتاری معدن برای تامین نیازهای تولیدی تاسیسات و کارخانجات شهرداری اسفراین در جوار آن‌ها با اعتبار ۱۰ میلیارد ریالی کلید خورد. شهردار «مهربان» خاطرنشان کرد: این مهم اکنون با اهداف مدیریت بهینه و صرفه‌جویی منابع، جلوگیری از استهلاک ماشین‌آلات، خودکفایی مدیریت شهری و خلق منابع درآمد پایدار از سوی شهرداری اسفراین دنبال و پیگیری می‌شود. به گفته وی، خرید تاسیسات و تدارک برای نصب تجهیزات مجموعه به سنگ‌شکن جدید با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریالی صورت گرفته است و به زودی به بهره‌برداری خواهد رسید. وی با اشاره به این که عملیات اجرایی احداث سوله مجموعه تولیدی فرآورده‌های بتنی مدیریت شهری کلید خورده است، تصریح کرد: هزینه‌کرد مدیریت شهری برای این مجموعه که هم منجر به صرفه‌جویی در منابع موجود و خلق منابع درآمد پایدار خواهد بود، ۵۰ میلیارد ریال است.

ترکیب هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر بجنورد در سال چهارم

ترکیب هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر بجنورد در سال چهارم مشخص شد. در یکصد و هشتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با دستور جلسه انتخاب هیئت رئیسه سال چهارم شورای اسلامی شهر بجنورد در دوره ششم پس از برگزاری انتخابات اعضای هیئت رئیسه به شرح ذیل مشخص شد: «جمشید عین بیگی» رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، «یوسف مغروری» نایب رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، «احمدرضا یزدانی» خزانه دار، «سیدمحسن موسوی» منشی اول، «اعظم السادات افشین فر» منشی دوم.

پیش نیاز برخورداری از معافیت های مالیاتی برای مالکان

عضو کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات مرکز استان گفت: موجران برای برخورداری از معافیت های مالیاتی و همچنین برای ثبت قرارداد اجاره خود در سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور (خودنویس) ابتدا باید نسبت به خوداظهاری ملک خود در سامانه املاک و اسکان کشور اقدام نمایند. «عیسی رحیم زاده» در ششمین جلسه وبیناری کارگروه تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات کشور با حضور روسا و دبیران این کارگروه با موضوع قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها با اشاره به تکالیف و وظایف قانون گذار در جهت خود اظهاری مالکان و مستاجران در بستر سامانه ملی املاک و اسکان، افزود: وزارت راه و شهرسازی در راستای قانون جهش تولید مسکن علاوه بر تولید مسکن، به منظور ایجاد تعادل و ساماندهی عرضه و تقاضای مسکن و جلوگیری تجمیع واحدهای خالی از سکنه با همکاری سایر دستگاه های ذیربط از سال ۱۳۹۹ به راه اندازی سامانه ملی املاک و اسکان اقدام نموده که بستر لازم جهت خود اظهاری افراد در این سامانه فراهم شده است. وی بیان کرد : این که از بهمن ماه سال گذشته عقد قرارداد اجاره نامه و صدور کد رهگیری در بستر سامانه خودنویس به صورت رایگان در دسترس عموم و واحد های صنفی مشاوران املاک قرار گرفته است.

محورهای دارای بیشترین درصد تخلف فاصله غیرمجاز

تردد بیش از ۳۹ میلیون و ۸۸۰ هزار خودرو طی ۴ ماه نخست امسال در محورهای خراسان شمالی به ثبت رسید. به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی، «علی ربانی» معاون فنی و راه های روستایی این اداره کل گفت: با توجه به اطلاعات به دست آمده از ۵۱ دستگاه تردد شمار در محورهای مختلف استان این آمار در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۳ درصد افزایش را نشان می دهد. وی افزود: در این بازه زمانی تعداد وسایل نقلیه ورودی به استان ۳ میلیون و ۵۳۹ هزار و ۱۰۰ دستگاه خودرو و وسایل نقلیه خروجی ۳ میلیون و ۴۵۶ هزار و ۲۳۲ دستگاه خودرو بوده است که نسبت به مدت مشابه سال قبل در آمار ورودی ۰.۳۶ درصد کاهش و در آمار خروجی۲/۴۹درصد کاهش را شاهد هستیم. این مسئول ادامه داد: در این بازه زمانی محور صفی آباد - گراتی، کمربندی بجنورد (شرق - غرب) دارای بیشترین سرعت متوسط تردد و محور صفی آباد - گراتی و بالعکس و گرمه - چمن بید دارای بیشترین درصد تخلف سرعت غیرمجاز بوده است. «ربانی»، محورهای چمن بید - آشخانه (چمن بید)، چمن بید - جنگل گلستان (چشمه خان) و بالعکس را دارای بیشترین درصد تخلف فاصله غیرمجاز اعلام کرد و گفت: ۹۰ درصد از ترددها مربوط به ناوگان سبک و ۱۰ درصد مربوط به ناوگان سنگین و محور گرمه - چمن بید دارای بیشترین درصد تردد وسایل نقلیه سنگین است.

توسعه کسب و کار خود را به ما بسپارید
جذب آگهی در روزنامه خراسان شمالی
تلفن: ۰۵۸-۳۲۲۳۹۷۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۳۲۴ - ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ کلاسه ۵۷ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم کبری کوهستانی فرزند خسرو بشماره شناسنامه ۶۲۳۹ در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۲۰۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۷۶۷ فرعی از ۹۹ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت آقای عزیز قلی قائم دوست فرزند یداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۲۸

شناسه آگهی:۱۷۶۲۱۳۴ علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

۱۴۰۳۰۲۳۶۸/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۴۴۷ کلاسه ۱۴-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مهناز ربانی فرزند آشر مراد بشماره شناسنامه ۵۹۱۰۰۵۱۷۲۵ در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۸.۳۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ - اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش ۲ بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از مالکیت ثبتی حسینقلی علی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۵/ ۲۸

شناسه آگهی:۱۷۶۱۱۳۵ علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

۱۴۰۳۰۲۳۵۱/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شمارات ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۰۵۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۰۵۸-۱۴۰۳/۰۴/۲۰ کلاسه ۱۱۲ و ۱۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض آقای غلامرضا رضائی به شناسنامه شماره ۶۵۲ کدملی ۰۶۸۰۵۸۸۲۱۳ صادره فرزند قنبرعلی و آقای مرتضی رضائی به شناسنامه شماره ۱۰۷ کدملی ۰۶۸۲۵۷۹۰۷۶ فرزند قنبر علی بالسویه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۱.۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۶۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در اله وردیخان بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت آقای قنبر علی رضایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۲۸

شناسه آگهی:۱۷۶۰۹۴۹ علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

۱۴۰۳۰۲۳۴۱/

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۲۰۰۹۳۸ شعبه ۳ اجرای احکام مدنی بجنورد ، فی مابین محکوم له صفر علی رشیدی و محکوم علیه عسگر رشیدی به شرح مشخصات ذیل الذکر توقیف شده است: باسلام و احترام در پاسخ به دستور کارشناسی به شماهر پرونده ۱۴۰۲۲۷۹۲۰۰۰۰۶۹۰۱۳۶ به شماره بایگانی ۰۲۰۰۹۳۸ در مورخه ۱۴۰۳/۲/۸ باستحضار می رساند در مورخه ۱۴۰۳/۲/۱۶در معیت آقای ضیایی داوری از ملک مذکور به مساحت ۳۹۸ متر مربع بعد از عقب نشینی به صورت زیربنای شیروانی قدیم شاخت واقع در منطقه خ فردوسی کوچه دهقان پلاک ۵۷ همکف بازدید میدانی به عمل آمد ملک فوق به شماره فرعی ۲۵۳۱ اصلی ۱۷۳ مفروز و مجزی از ۱۵۶ بخش دو بجنورد به نام محمد ضیایی داوری بع از تحقیقات لازم از نظر ارزش ملک فوق و بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی به شخص حقیقی یا حقوقی ارزش ملک فوق از هر متر مربعی ۲۵ .۰۰۰ .۰۰۰ تومان یا به حروف بیست و پنج میلیون تومان که ارزش به شرح ذیل اعلام می گردد ۹۹۵۰۰۰۰۰۰ = ۳۹۸ *۲۵۰۰۰۰۰۰ و پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۱:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان محکوم به و هزینه های اجرایی به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد . و درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس (که باید به حساب سپرده دادگستری واریز و فیش آن تحویل شود) از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد ؟)در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شناسه آگهی:۱۷۶۱۲۱۵ دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد سجاد نجفیان

۱۴۰۳۰۲۳۶۴/

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدر آباد

۱- ششدانگ باب منزل مسکونی از پلاک ۱۲۰۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ششدانگ ۳۹۶/۷۶ (سیصد و نود و شش ممیز هفتاد و شش صدم) متر مربع ابتیاعی خانم فرشته برات زاده به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای محمد نظری به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی آقای آدینه محمد جعفری برابر آراء شماره ۱۵۶۷ - ۱۴۰۳ و ۱۵۶۶ - ۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ کلاسه های ۰۰۸۷ - ۱۴۰۳ و ۰۰۸۸ - ۱۴۰۳

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

شناسه آگهی:۱۷۶۰۳۴۵ مهدی سیاوشی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۴۰۳۰۲۳۲۰/

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۲- اصلی اراضی میان النگ

۱- ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲ فرعی از ۱۷۲ اصلی فوق به مساحت ۲۸۰/۲۸ (دویست و هشتاد ممیز بیست و هشت صدم) متر مربع ابتیاعی آقای کیانوش کوثری به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم آذین خاکی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت رسمی مرحوم حاج علی اصغر رزاز (واگذاری توسط وراث مرحوم حاج علی اصغر رزاز) برابر آراء شماره ۱۷۱۱ - ۱۴۰۳ و ۱۷۱۲ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ کلاسه های ۰۰۸۵ - ۱۴۰۳ و ۰۰۸۴ - ۱۴۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

شناسه آگهی:۱۷۶۰۳۷۴ مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۴۰۳۰۲۳۳۳/

آگهی آراء هیات حل اختلاف قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۲۳ اصلی اراضی میرزا حسنلو ۱- ششدانگ یک باب منزل و دامداری ازپلاک ۱۴۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۳۲۶.۸۷ متر مربع ابتیاعی ابوالفضل رحمانی فرزند عبدالعلی قسمتی از مالکیت ثبتی عبدالعلی رحمانی برابر رای ۴۷۰۸۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ کلاسه ۱۴۰۲-۲۱۱۳* ۲-ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۱۴۷ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۵۱۵،۳۴ متر مربع ابتیاعی ابوالفضل رحمانی فرزند عبدالعلی از مالکیت ثبتی علی اکبر رحمانی برابر رای ۴۶۶۲-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ کلاسه ۷۸۷۹-۵۲۸۳ *۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۱۵۲۲،۳۷ متر مربع ابتیاعی ابوالفضل رحمانی فرزند عبدالعلی از مالکیت ثبتی غلامرضا وحدانی برابر رأی ۴۲۸۴-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ کلاسه ۷۸۷۹-۵۲۷۹ *۴-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۴۵ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۷۶-۲۵۷۰ متر مربع ابتیاعی ابوالفضل رحمانی فرزند عبدالعلی از مالکیت ثبتی عبدالعلی رحمانی برابر رأی ۴۲۷۳-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ کلاسه ۷۸۷۹-۵۲۸۴ *۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۲۹ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۴۷۰۷/۶۷ متر مربع ابتیاعی ابوالفضل رحمانی فرزند عبدالعلی از مالکیت ثبتی اسماعیل وحدانی برابر رای ۴۲۷۱-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ کلاسه ۷۸۷۹-۵۲۸۰ *۶-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۲۲ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۳۵۷۲،۴۹ متر مربع ابتیاعی ابوالفضل رحمانی فرزند عبدالعلی از مالکیت ثبتی عبدالعلی رحمانی برابر رأی ۴۲۶۹-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ کلاسه ۷۸۷۹-۵۲۸۹ *۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۴۸ فرعی از اصلی فوق به مساحت ۶۳۱،۱۵ متر مربع ابتیاعی فریده حصاری فرزند قهرمان از مالکیت ثبتی عبدالعلی رحمانی برابر رأی ۴۲۶۶-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ کلاسه ۶۴۳۰-۵۲۸۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد. چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۵/۲۸

شناسه آگهی:۱۷۶۲۲۷۲ علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

۱۴۰۳۰۲۳۷۱/