خراسان شمالی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

حرف مردم

آسفالت مسیر شهرک کارگاهی

آسفالت مسیر ورودی شهرک کارگاهی بجنورد اصلاً مناسب نیست و ترمیم و روکش آسفالت این مسیر پررفت و آمد ضروری است. از شهرداری انتظار می رود روکش آسفالت این مسیر را در اولویت قرار دهد.

ترافیک در چهارراه

در چهارراه های مختلف بجنورد از جمله چهارراه امیریه، بعضی از رانندگان، هنگام چراغ قرمز، راستگردها را مسدود می کنند و مانع تردد رانندگان به خیابان سمت راست می شوند که به همین دلیل ترافیک ایجاد می شود. از مسئولان درخواست می شود برای این مشکل چاره ای بیندیشند.

اخبار

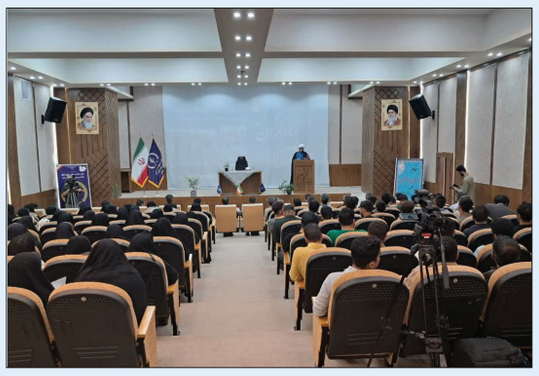
صعود همزمان کوهنوردان شیروان به دماوند و قله انسانیت!

امیر عوض زاده- تعدادی از اعضای باشگاه کوهنوردی اورست شیروان به قله دماوند صعود کرده بودند که در هنگام بازگشت در ارتفاع حدود ۵۵۰۰ متری با دو کوهنورد مصدوم قائمشهری رو به رو می شوند و با وجود شرایط سخت، به امدادرسانی و انتقال آن ها به پای کوه اقدام می کنند و بدین ترتیب به قله دماوند و قله انسانیت همزمان صعود می کنند.«موسي الرضا برجسته» رئیس هیئت کوهنوردی و صعودهای ورزشی شیروان، «محمد سینائیان» عضو هیئت رئیسه، «علی ابراهیمي» مسئول کمیته آموزش هیئت، «علی اسماعیل زاده»، «داوود قلیچ زاده» و «مجید امیری» اعضای تیم کوهنوردی شیروان را در این صعود تشکیل می دادند.

مشاهده بزرگ ترین سهره ایران در گلیل شیروان

رئیس اداره حفاظت و مدیریت حیات وحش اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی گفت: «سهره سیاه ماده» که بزرگ ترین سهره ایران مشهور است در ارتفاعات منطقه حفاظت شده «گلیل» شهرستان شیروان مشاهده شد. «محمد تقدیسی» اظهار کرد: منطقه گلیل اقلیمی خاص و ویژه برای حضور گونه های مختلف پرندگان از جمله سهره سیاه دار و تنوع پرنده ها در این منطقه بسیار مشاهده می شود.

همایش استانی جهادگران فاطمی برگزار شد



همایش استانی جهادگران فاطمی در بجنورد برگزار شد. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در این همایش گفت: فعالیت گروه های جهادی باید توسط رسانه ها هنرمندانه اطلاع رسانی شود چرا که به این مهم کمتر پرداخته شده است. حجت الاسلام والمسلمین «رضا نوری» تصریح کرد: اطلاع رسانی فعالیت های گروه های جهادی در راستای تشویق و ترغیب مردم به کار خیر و جهادی است. امام جمعه بجنورد با بیان این که کارهای مردم محور به نتیجه می رسد، افزود: مردم در هشت سال جنگ تحمیلی حضور داشتند و در بعد از دوران جنگ نیز شاهد مشارکت مردم و گروه های جهادی بودیم که در این حوزه نیز موفقیت های زیادی کسب شد. فرمانده سپاه حضرت جوادالائمه(ع) خراسان شمالی نیز در این همایش گفت: بسیجیان این استان هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال وام اشتغال در یک سال گذشته دریافت کردند که در این رابطه هزار شغل نیز ایجاد شد. سردار «اسماعیل فرجی» اظهار کرد: سهم اعتباری اشتغال امسال نیز ۲ هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال است که پیش بینی می شود برای بیش از هزار نفر شغل ایجاد شود. وی افزود: نظارت و بازرسی از دستگاه های مرتبط، کارگاه ها و واحدهای تولیدی در راستای ایجاد شغل و به انحراف نرفتن تسهیلات پرداختی تشدید می شود. فرمانده سپاه حضرت جوادالائمه(ع) خراسان شمالی تصریح کرد: تمامی اقشار جامعه و به ویژه نیکوکاران برای اشتغال جوانان همراه سپاه باشند. وی خاطرنشان کرد: شرایط جوانان بیکار اکنون در جامعه بسیار سخت است و از تمامی مردم خیر و گروه های جهادی می خواهیم که در این زمینه فعالیت گسترده تری داشته باشند.

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت:

گردش مالی فروشگاه های زنجیره ای باید در استان انجام شود

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی خواهان گردش مالی فروشگاه های زنجیره ای در داخل استان شد و گفت: این فروشگاه ها سود بسیار خوبی حاصل می کنند و باید گردش مالی آنان در استان هزینه شود. «حسین حاجی بگلو» در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: گردش حساب این فروشگاه ها در تهران و افزایش تعداد آنان و عدم گردش مالی در استان باعث دغدغه ها و گلایه مندی هایی بسیاری شده است. وی با اشاره به گلایه بسیاری از کسبه استان نسبت به وجود این فروشگاه و بی رونقی بازار آنان به نسبت گذشته افزود: درآمدزایی کسبه با وجود رشد قارچ گونه این فروشگاه ها کمتر شده ولی منجر به تعطیلی هیچ واحد صنفی نشده و این موضوع در کمیته تنظیم بازار مطرح و در اسرع وقت نسبت به آن پیگیری های لازم انجام شود. مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی اضافه کرد: تمام مجوزهای فروشگاه های زنجیره ای از تهران دنبال می شود که به صورت نمایندگی در استان فعالیت دارند، قانون است و نمی توانیم الزامی بر فعالیت و عدم فعالیت آنان داشته باشیم.

۱۳ حلقه چاه غیرمجاز آب در استان مسدود شد

معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی گفت: در راستای حفاظت از منابع آب زیرزمینی این استان و با تداوم فعالیت گروه های گشت و نظارت بر منابع آب، ۱۳ حلقه چاه غیرمجاز برداشت آب زیرزمینی در استان طی هفته گذشته مسدود شده است. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی، مهندس «وحید واسطه» افزود: ۳۴ دستگاه موتور پمپ برداشت غیرمجاز از منابع آب سطحی نیز در استان شناسایی و توقیف شده است. وی تصریح کرد: این اقدامات با دستور مراجع قضایی و با همکاری فرماندهی انتظامی صورت گرفته است. معاون حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی، رفع تصرف بیش از هشت هکتار از زمین های حریم و بستر رودخانه های استان، صدور ۴۱۰ مورد مجوز حفر، کف شکنی و تغییر محل چاه و ۲۹۴ مورد تمدید مجوز را از دیگر اقدامات انجام شده بهره برداری حفاظت از منابع آب استان طی مدت اخیر ذکر کرد. او گفت: در این مدت ۱۵ دستگاه شمارشگر هوشمند آب و برق جدید نیز روی چاه های آب زیرزمینی استان نصب و ۱۳۷ مورد پایش منابع آب و آلاینده ها و ۲۰ مورد پایش کیفی آب مخازن سدهای استان انجام شده است.

از میان خبرها

بی‌تفاوتی برخی دستگاه‌های اجرایی برای فضاسازی در مناسبت‌ها

رئیس سازمان فرهنگی اجتماعی شهرداری بجنورد از برخی دستگاه‌های اجرایی استان به‌دلیل بی‌تفاوتی نسبت به فضاسازی در مناسبت‌ها انتقاد کرد. «محمدرضا موفق» در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: سازمان فرهنگی شهرداری بجنورد براساس رسالتش، وظایف مختلفی را بر دوش دارد که یکی از آن‌ها فضاسازی محیطی در مناسبت‌های مختلف است. این فضاسازی در ایام مختلف از جمله مناسبت‌های مذهبی شامل ولادت‌ها و شهادت‌ها، مناسبت‌های ملی و غیره انجام می‌شود و از تمام ظرفیت‌ها استفاده می‌کنیم. وی ادامه داد: تلاش‌های ما در سازمان فرهنگی شهرداری بجنورد به ویژه در محرم امسال سبب شد از سوی اداره کل تبلیغات اسلامی استان با حضور فرماندار بجنورد تقدیر شویم. وی سیاه‌پوش کردن میادین و معابر با ریسه‌ها و پرچم‌های مشکی و نصب بنر را بخشی از اقدامات شهرداری ویژه ایام محرم دانست و گفت: نصب بیش از ۴۰ بنر داربستی و تبلیغات مشارکتی بر سه بیلبورد، ۲۰ مورد فضاسازی استندی و سه مورد تبلیغات تلویزیون شهری، ۱۰۰ مورد لمپست، استفاده از ۲۲۰۰ پرچم، بیش از ۶۰ مورد پارچه بزرگ و جلو اتوبوسی و استفاده از المان مشک آب در چهارراه مهندسان بخشی از اقدامات انجام‌شده برای فضاسازی محرم در بجنورد بوده است. همچنین بیش از ۲۰۰۰ عدد پرچم محرم برای نصب بر سردر خانه‌ها به مردم تحویل داده شد. رئیس سازمان فرهنگی اجتماعی شهرداری بجنورد همچنین از کمک به گروه‌های مختلف و مشارکت با هیئت مذهبی بجنورد خبر داد و افزود: در قالب شش ایستگاه صلواتی و موکب در نقاط مختلف مرکز استان با هیئت‌های مذهبی مشارکت داشته‌ایم و با تهیه ظرف و لیوان، نصب اسپیس و داربست و غیره تلاش کردیم باری از دوش آن‌ها برداریم و به وظیفه و رسالت خود در حفظ و ترویج فرهنگ عاشورا عمل کنیم. «موفق» بیان کرد: در این مسیر از دستگاه‌های اجرایی استان انتظار می‌رود نسبت به فضاسازی محیطی در مناسبت‌های مختلف حساسیت بیشتری داشته باشند و مشارکت کنند. وی با اشاره به وجود اعتبارات فرهنگی در دستگاه‌های استان، افزود: برخی اداره‌ها و مجموعه‌های استانی حتی از زدن یک پارچه و بنر برای مناسبت‌های مختلف خودداری می‌کنند، چه برسد به این که محیط پیرامونی مجموعه خود را با توجه به مناسبت مورد نظر فضاسازی کنند.

برای حضور در رقابت های لیگ برتر کشتی آزاد؛

«داریوش حضرتقلی زاده» به تیم «صنایع غذایی معینی پور» پیوست

عوض زاده- «داریوش حضرتقلی زاده» کشتی گیر عنوان دار شیروانی برای حضور در رقابت های لیگ برتر کشتی آزاد به تیم «صنایع غذایی معینی پور» خراسان رضوی پیوست. سرمربیگری تیم «صنایع غذایی معینی پور» را «علیرضا رضایی» نایب قهرمان المپیک آتن برعهده دارد.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی

آگهی نوبت دوم مزایده زمین با کاربری تجاری

اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در نظر دارد در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و همچنین با رعایت موارد تفویض اختیار از طرف هیأت مدیره محترم سازمان ملی زمین و مسکن نسبت به واگذاری ۳ قطعه زمین با کاربری تجاری در سایت مسکن مهر شهر فاروج و ۲ قطعه زمین با کاربری تجاری در کوی وحدت شیروان طبق جدول ذیل اقدام نماید. ۱۴۰۳/۰۵/۰۹

ردیف	پلاک	مساحت (مترمربع)	بخش ثبتی	کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت هر قطعه (ریال)	سپرده ضمانت نامه شرکت در فرآیند کار
۱-	پلاک ۵۷۲ فرعی ۸ اصلی	۴۰/۰۱	۳ قوچان-فاروج	تجاری	۴۳/۰۰۰/۰۰۰	۱/۷۲۰/۴۳۰/۰۰۰	۸۶/۰۲۱/۵۰۰
۲-	پلاک ۵۷۳ فرعی از ۸ اصلی	۴۰/۰۱	۳ قوچان- فاروج	تجاری	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۱/۸۰۰/۴۵۰/۰۰۰	۹۰/۰۲۲/۵۰۰
۳-	پلاک ۵۷۴ فرعی از ۸ اصلی	۴۱.۸۴	۳ قوچان- فاروج	تجاری	۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۰۸/۳۲۰/۰۰۰	۱۰۰/۴۱۶/۰۰۰
٤-	پلاک ۸۳۹ فرعی از ۷۷۳ اصلی	۳۲	۵ قوچان - شیروان	تجاری	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۵-	پلاک ۸۴۰ فرعی از ۷۷۳ اصلی	۳۲	۵ قوچان- شیروان	تجاری	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۸/۰۰۰/۰۰۰

خیلی مهم : **

متقاضیان محترم می بایست ظرف مهلت اعلام شده در سامانه ستاد ایران نسبت به دریافت اسناد و مدارک مزایده (زمین مورد نظر) تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۳ اقدام نمایند در غیر اینصورت قادر به ادامه فرآیند و شرکت در مزایده نمی باشند. لذا از متقاضیان محترم دعوت به عمل می آید تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/ ۰۵ /۲۵ مدارک مربوطه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir بارگذاری و همچنین امضای الکترونیکی را انجام دهند . (شماره تلفن تماس ۰۵۸-۳۲۲۹۷۴۴۵)

۱- متقاضیان محترم می توانند جهت ملاحظه کروکی و اسناد مزایده ظرف مهلت اعلام شده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir مراجعه نمایند.

۲- کلیه هزینه های متعلقه شامل نقل و انتقال، **انتشار آگهی ها**، عوارض و مالیات متعلقه، غیره به عهده برنده مزایده است.

۳- بدیهی است پیشنهادات واصله توسط کمیسیون مزایده در محل این اداره کل مفتوح و حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از اتمام مهلت شرکت در مزایده نسبت به اعلام نتیجه اقدام خواهد شد.

۴- ارائه پیشنهاد قیمت از سوی متقاضی به منزله اطلاع کامل از شرایط عمومی و خصوصی و قرارداد واگذاری مزایده می باشد.

۵- برنده مزایده مکلف است کل بهای زمین را به صورت نقد و ظرف مدت ۷ روز کاری از زمان ابلاغ به حساب سازمان ملی زمین و مسکن واریز نماید.

۶- طرف قرارداد مکلف است در نقشه های ساختمانی قطعه مورد نظر کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی ، ساخت و گذر بندی مطابق طرح تفصیلی را رعایت نماید.

۷- برنده مزایده حق تفکیک قطعات حتی پس از انتقال سند را نخواهد داشت.

۸- لازم به ذکر است برنده مزایده بایستی پس از عقد قرارداد و تحویل زمین ، حداکثر ظرف مدت ۹ماه ازتاریخ انعقاد قرارداد نسبت به اخذ پروانه ساختمانی و کد برو کف از شهرداری مربوطه و کلیه استعلامات لازم از مراجع ذیربط اقدام نماید و ظرف مدت ۲ سال عملیات ساختمانی را به اتمام رساند. ۹- تنظیم و انتقال سند رسمی منوط به تنظیم قرارداد واگذاری ، اتمام عملیات اجرایی و ارائه گواهی پایان کار ساختمانی توسط برنده مزایده میسر می گردد.

۱۰- کلیه مدارک و مستندات و فرم های شرکت در مزایده می بایست توسط متقاضی مهر ، امضای الکترونیکی و در سامانه بارگذاری شود.

۱۱- در صورت هرگونه ابهام ، متقاضیان می تواند با شماره تلفن ۰۵۸-۳۲۲۹۷۴۵۸ داخلی ۳۱۹ تماس حاصل نمایند.

۱۲- به پیشنهادات ارائه شده بدون بارگذاری مدارک درسامانه setadiran.ir ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۱۳-شرکت کنندگان در مزایده مکلف به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی می باشند.

۱۴- اداره کل راه و شهرسازی در رد یا قبول پیشنهاد طبق قانون مختار است. ۱۵- شرکت کنندگان محترم جهت دریافت رمز و کلمه عبور به دفاتر پیشخوان مورد تائید سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان مراجعه نمایند. ۱۶- برنده مزایده مکلف به انجام امور مالی و تائید کلیه مراحل در سامانه setadiran.ir می باشد. ۱۷- شرکت در مزایده برای عموم آزاد است.

لازم به ذکر است در صورت تمایل به شرکت در مزایده متقاضیان می بایست ۵٪ بهای زمین را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شبا شماره IR۶۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۱۰۶۳۷۲۷۷۷ با شناسه واریز ۹۴۸۲۸۶۵۰۰۱۲۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۷ به نام حساب تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی ج.ا.ا به نام سازمان ملی زمین و مسکن واریز و یا نسبت به ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی اقدام و رسید ارائه نمایند. زمان بازگشایی پاکات و پیشنهادات مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ ساعت ۱۰:۰۰ در محل سالن جلسات اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی واقع در ضلع غربی بیمارستان امام علی (ع) می باشد.

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی

شناسه آگهی:۱۷۵۹۶۳۶