روزنامه
خراسان شمالی

سه شنبه | ۲ مرداد ۱۴۰۳ | ۱۷ محرم ۱۴۴۶ | ۲۳ ژوئیه ۲۰۲۴ | KHORASANSHOMALI | ۴ صفحه | شماره ۴۱۱۴ | قیمت ۳۰۰۰۰ ریال

استاندار مطرح کرد:

ضرورت تلاش مدیران دستگاه ها برای اجرای بهتر برنامه های هفته دفاع مقدس

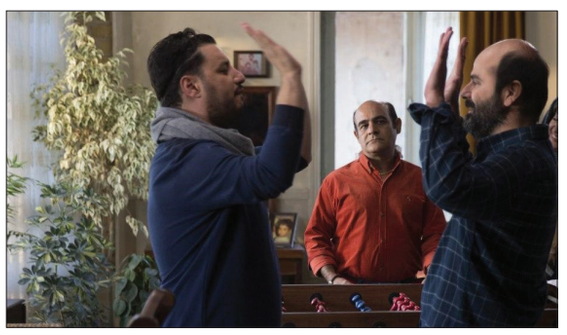
صفحه ۲

لزوم ارائه گزارش نحوه هزینه کرد عوارض تامین پارکینگ عمومی شهرهای استان

صفحه ۲

۱۴۷ واحد مسکونی به مددجویان بهزیستی استان واگذار می شود

صفحه ۲



توزیع ۳۲۲ کلاه ایمنی رایگان بین موتورسواران ۹ روستای استان

صفحه ۲

هشدار زرد هواشناسی برای امروز

احتمال سیلابی شدن مسیل ها

اداره کل هواشناسی خراسان شمالی با صدور هشدار زرد برای امروز از ورود سامانه جدید بارشی به استان و احتمال آب گرفتگی معابر و سیلابی شدن مسیل ها خبر داد. زمان فعالیت این سامانه از ظهر تا اوایل امشب خواهد بود. مناطقی که این سامانه در آن جا فعال خواهد بود شامل پاره ای از مناطق نیمه شرقی استان به ویژه فاروج، بام و صفی آباد، نیمه شرقی رازوجرگلان، شمال بجنورد و شیروان و نیمه شرقی اسفراین...

شرح در صفحه ۲

به همت شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی؛

معابر روستای گردشگری زوارم روشن شد

۲

افزایش مصرف آب در استان

۲

نیاز بیماران اتیسم در استان به مرکز نگهداری شبانه‌روزی موقت

۲

سینما و تلویزیون

مروری بر فیلم ها و سریال های زنده یاد «سعید راد»

۴

www.khorasannews.com
از اولین دقایق صبح با شما
با نسخه قابل دریافت در موبایل
خراسان

دعوت نامه تشکیل مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان به شماره ثبت ۳۴۷ با شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۹۹۲۲۱

جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ راس ساعت ۱۶ عصر محل کانون فرهنگی سمیه به آدرس شیروان خیابان استقلال با کد پستی ۹۴۶۱۹۳۷۳۳۸ به صورت حضوری برگزار می گردد.
از کلیه اعضا شرکت تعاونی دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوع ذیل با در دست داشتن کارت شناسایی راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل/نماینده خود را کتابا جهت حضور معرفی نمایند.
ضمنا به اطلاع می رساند اعضای متقاضی اعطایی نمایندگی می بایست با همراه نماینده تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع در محل دفتر شرکت واقع در خیابان فلسطین_نبش فلسطین ۲۹ با کدپستی ۹۴۶۱۶۷۷۵۲۲ حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.
دستور جلسه عمومی :
۱-استماع گزارش هیات مدیره در سال ۱۴۰۲
۲-استماع گزارش بازرس از عملکرد سال ۱۴۰۲
۳- تصویب صورت های مالی منتهی به پایان سال ۱۴۰۲
۴-طرح و تصویت بودجه پیسنهادی برای سال ۱۴۰۳
۵-انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی ۱۴۰۳
۶-تصمیم گیری در خصوص تفکیک زمین تجاری و ساخت و ساز آن
۷-تصمیم گیری در خصوص اعضایی که سهام خود را واگذار نموده اند
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۵/۰۲

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان

۱۴۰۳۰۲۲۲۳/و

دعوت نامه تشکیل مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان به شماره ثبت ۳۴۷ با شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۹۹۲۲۱

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ راس ساعت ۱۵:۳۰ عصر محل کانون فرهنگی سمیه به آدرس شیروان خیابان استقلال با کد پستی ۹۴۶۱۹۳۷۳۳۸ به صورت حضوری برگزار میگردد.
از کلیه اعضاء شرکت تعاونی دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوع ذیل با در دست داشتن کارت شناسایی راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل / نماینده خود را کتبا جهت حضور معرفی نمایند. ضمنا به اطلاع می رساند اعضای متقاضی اعطایی نمایندگی می بایست با همراه نماینده تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع در محل دفتر شرکت واقع در خیابان فلسطین - نبش فلسطین ۲۹ با کد پستی ۹۴۶۱۶۷۷۵۲۲ حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.
دستور جلسه:
۱_تمدید مدت فعالیت شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان
۲_تعیین روزنامه کثیر الانتشار جهت آگهی مجامع عمومی عادی و فوق العاده جهت اطلاع رسانی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۵/۰۲

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن بسیجیان شیروان

۱۴۰۳۰۲۲۲۴/و

آگهی دعوت به تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت چوب پلاست رضائی به شماره ثبت ۴۶۳۵ به شناسه ملی ۱۰۴۰۰۰۲۲۹۲۴

بدینوسیله از کلیه سهامدار شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ در محل دفتر شرکت به آدرس خراسان شمالی، بجنورد، خیابان دهخدا پلاک ۵۹ کدپستی ۹۴۱۵۶۸۶۸۳۹ برگزار می گردد حضور بهمراه رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در ساعت ۰۹:۰۰ :
۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره ۲- انتخاب بازرسین برای مدت یک سال مالی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۵/۰۲

هیات مدیره

۱۴۰۳۰۲۲۳۱/و

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۸۰۵ بستانکار: صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک وام گیرنده و راهن: عفت کاظم زاده (وام گیرنده) و مخدومقلی ربانی (راهن) به استناد ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی و ماده ۳۴ - اصلاحی قانون ثبت: برابر درخواست بستانکار به شرح وارده به شماره ۱۴۰۲۰۵۰۰۷۱۴۱۰۱۷۲۵۶-۲۸ / ۱۰ / ۱۴۰۲ نسبت به مزایده ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۸۱ فرعی (هشتاد و یک) از ۹۵ - اصلی (نود و پنج) مفروز و مجزی شده از ۲۶ فرعی (بیست و شش) از اصلی مذکور، واقع در بخش دو بجنورد استان خراسان شمالی به مساحت ۹۹ / ۷۹۷ متر مربع (هفتصد و نود و هفت متر و نود و نه دسیمتر مربع) که ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۵۱۵ مورخه ۱۳ / ۱۰ / ۱۳۸۸ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۷۷۶۴۲ سری الف / ۱۶ سال ۸۸ در صفحه ۷۵ دفتر املاک جلد ۴۴۹ ذیل شماره ثبت ۶۹۷۸۲ به نام آقای مخدومقلی ربانی نام پدر : عوض قلی تاریخ تولد: ۰۱ / ۰۱ / ۱۳۳۶ شماره ملی : ۰۶۸۱۰۰۴۲۹۰ شماره شناسنامه : ۲۴۴ (راهن) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۱۸۰۵ به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۱۸۹۰ ثبت گردیده است و به موجب سند رهنی شماره ۸۷۵۷۰ تاریخ سند : ۱۰ / ۰۵ / ۱۳۹۶ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۹ شهر بجنورد استان خراسان شمالی بنفع صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک قرار گرفته است. محدود به حدود زیر : شمالا به طولهای ۲۶ / ۱ متر و ۵۶ / ۲ متر و ۲۸ / ۰ متر و ۳۴ / ۰ و ۱۱ / ۱ متر و ۱۲ / ۰ متر و ۷۷ / ۰ متر و ۲۱ / ۲ متر که شرق محسوب شود ۱۲ / ۳ متر و ۶۲ / ۰ متر که غرب محسوب میشود ۷۵ / ۰ متر و ۶۲ / ۰ متر که شرق محسوب میشود ۴۲ / ۱ متر و ۴۳ / ۰ متر و ۳۷ / ۰ متر و ۴۶ / ۰ متر و ۹۷ / ۰ متر که شرق محسوب میشود ۸۲ / ۰ متر و ۷ / ۱ متر درب و دیواریست به ممر عام شرقا : به طول های ۶ متر و ۹۱ / ۸ متر و ۴ متر و ۹۰ / ۱۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۸۲ فرعی جنوبا : به طولهای ۴۰ / ۸ متر و ۸۰ / ۲ متر متر که شرق محسوب می شود ۴۷ / ۶ متر و ۸۳ / ۱۲ متر دیواریست به ممر عام غربا : به طولهای ۳۶ / ۷ متر و ۲۰ / ۱۳ متر به طول های ۳۵ / ۷ متر و ۲۸ / ۲ متر و ۸۶ / ۴ متر که شمالی محسوب میشود و ۸۸ / ۳ متر و ۱۳ / ۴ متر و ۲۹ / ۰ متر و ۹۰ / ۸متر و ۷۴ / ۳ متر و ۳۸ / ۰ متر و ۳۰ / ۰ متر دیواریست به ممر عام . حقوق ارتفاقی ملک : ندارد که توسط کارشناس رسمی دادگستری مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور به مبلغ ۳ / ۸۳۳ / ۹۷۰ / ۰۰۰ ریال معادل (سه میلیارد و هشتصد و سی و سه میلیون و نهصد و هفتاد هزار تومان) برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. ملک در روز یکشنبه مورخه ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۳ - از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد واقع در بجنورد حاشیه میدان قائم (بازرگانی قدیم) جنب فرمانداری - ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد - طبقه همکف - اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد به مزایده گذاشته می شود ، خریداران می شود ، خریداران میتوانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند مزایده فقط در یک نوبت برگزار میگردد و از مبلغ ۳ / ۸۳۳ / ۹۷۰ / ۰۰۰ ریال (معادل سه میلیارد و هشتصد و سی و سه میلیون و نهصد و هفتاد هزار ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶- اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایات از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده .است . برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت ،مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد . لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود ،مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد . مشخصات ملک طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری در تاریخ ۰۶ / ۰۲ / ۱۴۰۳ : ملک مورد نظر دارای سند رسمی با مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان به نام آقای مخدومقلی ربانی می باشد مساحت عرصه ملک مذکور بر اساس استعلام ثبتی به شماره نامه ۱۴۰۲۸۵۶۰۷۱۱۵۰۰۴۵۲۷-۱۹ / ۰۹ / ۱۴۰۲ به میزان ۹۹ / ۷۹۷ مترمربع می باشد . مختصات ملک مذکور به صورت (۵۲۵۶۵۸،۴۱۷۳۲۴۳) utm می باشد و حدودات اربعه ملک مورد نظر مطابق سند رسمی به شماره سریال ۰۳۷۷۶۴۲ می.باشد اعیان ملک مذکور به صورت ویلایی با مساحت حدود ۱۴۴ متر مربع و با عمر حدود ۲۵ سال باشد که اسکلت آن به صورت دیوار باربر با سقف طاق ضربی ساخته شده و شامل یک هال و پذیرایی و سه اتاق خواب با کف سیمانی و بدنه گچ سفید و یک آشپزخانه با بدنه کاشی و کف سرامیک و کابینت ام دی اف و همچنین دارای یک ایوان می باشد ، درب و پنجره ها آلومینیوم و سیستم گرمایش بخاری و سیستم سرمایش ندارد و همچنین نمای آن سیمان سفید می .باشد ملک موصوف دارای امتیازات آب و برق و گاز به صورت مستقل میباشد با توجه به موقعیت مکانی ، عرف منطقه، بافت اجتماعی ، عمر ساختمان ، نوع و کیفیت مصالح به کار رفته ، مساحت ، نوع مالکیت، امتیازات و دیگر فاکتورهای موثر در ارزیابی و همچنین سایر معاملات مشابه در منطقه ارزش ملک به صورت ششدانگ از قرار متر مربعی ۳ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال مبلغ ۲ / ۳۹۳ / ۹۷۰ / ۰۰۰ ریال (دو میلیارد و سیصد و نود و سه میلیون و نهصد و هفتاد هزار ریال) و برای اعیان مبلغ ۱ / ۴۴۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ (یک میلیارد و چهارصد و چهل میلیون ریال) و در مجموع برای کل عرصه و اعیان مبلغ ۳ / ۸۳۳ / ۹۷۰ / ۰۰۰ (سه میلیارد و هشتصد و سی و سه میلیون و نهصد و هفتاد هزار ریال) برآورد و تعیین می گردد. ضمناً مطابق گزارش مورخه ۰۱ / ۰۲ / ۱۴۰۳ مامور اجرا: به صورت یکباب منزل ویلائی با قدمت بالای ۲۵ سال ساخت که در حال حاضر مالک در آن ساکن می باشد . نشانی ملک جهت بازدید بجنورد - روستای شاه اجاقی

رئیس اداره اسناد رسمی بجنورد -زهره علی آبادی

۱۴۰۳۰۲۲۳۲/و