

جامعه

گزارش خبری

نتایج مطالعات درباره مصرف نان کامل



احیای نان کامل، گامی دیگر از سوی مسئولان برای ارتقای سلامت مردم خراسان شمالی محسوب می شود تا مردم این محصول را با کیفیت بهتر و غنی تر دریافت کنند. کارشناسان معتقدند که اجرای این طرح بسیاری از بیماری های شایع در این خطه را ریشه بین خواهد برد. به گزارش ایرنا، چند وقتی است که بحث های تولید و عرضه نان کامل در خراسان شمالی مطرح شده است. در این باره با پیگیری های مسئولان، یک کارخانه برای تولید نان کامل پیش قدم شد و خط تولید را راه

اندرازی کرده که ادامه کار در انتظار نرخ گذاری و تصویب در کار گروه مربوط است. اهمیت تولید و عرضه نان سبوس دار در خراسان شمالی، شاید بیشتر از سایر مناطق باشد چرا که حدود نصف آرد نان در خراسان شمالی ۶ کیلوگرم بالاتر از میانگین کشوری است. هر فرد در خراسان شمالی ماهانه ۹.۵ کیلوگرم آرد نان مصرف می کند که این رقم در کشور ۷.۵ کیلوگرم است؛ بر این اساس تولید نان کامل در این خطه که از استان های نان خور کشور محسوب می شود، گام ارزنده برای بهبود کیفیت تغذیه و ارتقای سلامت است. اکنون میزان سبوس موجود در آرد نان ناچیز است؛ هر چند سبوس بربری که با سفید شدن نان همراه است سبب اقبال مردم شد اما به تدریج و با ارتقای آگاهی ها در زمینه ارتقاء بیماری ها با حذف سبوس از آرد نان، اهمیت این موضوع برای جامعه افراطی یافت. نان کامل با استفاده از آرد سبوس بربری شده چهار درصد تولید می شود، وجود سبوس در نان مزایای متعددی دارد، از جمله آن پیشگیری از مشکلات گوارشی، کاهش خطر ابتلا به بیماری های قلبی، جلوگیری از سکنه مغزی و کاهش وزن است. مصرف نان کامل همچنین سبب کاهش خطر ابتلا به دیابت و کاهش ریسک سرطان می شود. نان سبوس دار به دلیل وجود پسته و جوانه و داشتن فیبر، ویتامین E، ویتامین گروه B، و مواد معدنی و ترکیبات آنتی اکسیدانی بک، از بهترین گزینه ها برای امنیت غذای است.

پزشکان، افزایش مشکلات روده ای، ابتلا به سرطان های روده بزرگ و پانکراس را بی ارتباط با کاهش میزان سیبوس نمی دانند. پزشکان می گویند که افزایش احتمال بروز بیماری های قلبی، افزایش ابتلا به جاقی، افزایش خطر ابتلا به دیابت، کاهش مقاومت در برابر عفونت ها و کاهش ایمنی از عوارض کمبود سیبوس گندم است. مدیر گروه بهبود تغذیه جامعه معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی خراسان، شهباز داریان، به این اشاره می کند: «کمبود سیبوس در انسان، به خصوص در افراد مبتلا به دیابت، می تواند منجر به عوارض گوناگون شود. از جمله آن می توان به افزایش خطر ابتلا به عفونت ها، کاهش ایمنی و افزایش خطر ابتلا به دیابت اشاره کرد».

آرد سفید تهیه می شود با خطرانی همچون اضافه وزن و چاقی، ابتلا به بیماری دیابت، چربی خون بالا و بیماریهای قلبی عروقی و سرطان ها همراه است گفت: نان تهیه شده با آرد کامل به لحاظ تغذیه ارزشمندتر است زیرا آرد کامل با استفاده از تمام قسمت های دانه تهیه می شود، نان کامل از آردی است که هر سه بخش دانه (گندم (سبوس)، جنین و آندوسپرم) در آن حفظ می شود و جنین نان از آردی است که سبوس، آندوسپرم و جنین آن را بر خوردار است. نسرين عليزاده اظهار کرد: مصرف غلات کامل کاهش خطر بیماری های دیابت، بیماری های قلبی و عروقی، خطر بیماری های گوارشی، مشکلات متابولیک و برخی از سرطان ها را به دنبال دارد. همچنین سبب کاهش خطر بیماری های دیابت، بیماری های قلبی و عروقی و چاقی، بیماری های گوارشی، مشکلات متابولیک و برخی از سرطان ها می شود. وی افزود: مصرف نان کامل احساس سیری زود هنگام، کند شدن هضم و جذب نشاسته، کاهش جذب مواد قندی و چربی ها را کاهش داده است. همچنین در ادراپی دارد. همچنین نان کامل حاوی فیبر با محلول است که کاهش یک ماده مغذی حیاتی برای سیستم دستگاه گوارش به شمار می رود. علیزاده تصریح کرد: مصرف فیبر بالای فیبر غلات کامل با کاهش اشتها و ایجاد احساس سیری طولانی مدت به پیشگیری از چاقی و اضافه وزن کمک می کند؛ علاوه بر آن یکی از مزایای اصلی غلات کامل این است که در مقایسه با غلات تصفیه شده، از افزایش قند خون جلوگیری می کنند. وی تصریح کرد که مطالعات نشان داده است مصرف نان به تنوع واحد نان کامل از طریق کاهش کسترول LDL ریسک ابتلا به بیماری های قلبی و عروقی را ۲۱ درصد کاهش می دهد. همچنین در افرادی که غلات کامل مصرف می کنند خطر مرگ ناشی از بیماری های قلبی و عروقی ۲۲ درصد کمتر از سایر افراد است. مدیر گروه بهبود تغذیه جامعه معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی عرصفان شمالی با بیان این که مصرف غلات کامل سبب کاهش آتریم های کبدی و بهبود کبد چرب می شود، افزود: مصرف نان کامل در رژیم غذایی می تواند به طور قابل توجهی بروز انواع خاصی از سرطان ها به خصوص سرطان کولون، پانکراس و معده را کاهش دهد.



سودای یافتن گنج برای زندگی لاکچری

امور حقوقی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان شمالی هم می گوید: ۱۹ دستگاه فرایاب در ۹ ماهه ۱۴۰۲ خاقراران غیرمجاز محوطه های تاریخی استان کشف شد که نسبت به مدت زمان پارسا ۲۲ درصد افزایش را نشان می دهد.

ملک حسین قویدل چوکانلو می افزاید: این دستگاه های فرایاب در رابطه با ۲۳ حفاری غیرمجاز محوطه های تاریخی استان کشف و ضبط شده است. وی ادامه می دهد: بیشترین حفاری های غیرمجاز در مناطق تاریخی شهرستان های شیروان و بجورد بوده است.

مسئول امور حقوقی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان شمالی یادآور می شود: سال گذشته نیز ۱۱ دستگاه فرایاب و تعداد زیادی ادوات حفاری و قطعات کوزه سفالی کشف شد.

بر اساس ماده ۵۶۲ قانون مجازات اسلامی، هر تونه حفاری و کاوش به قصد به دست آوردن اموال تاریخی و فرهنگی ممنوع بوده و مرتکب به حبس از ۶ ماه تا سه سال و ضبط اشیای مکشوفه و نفع سازمان میراث فرهنگی کشور خواهد شد. اما حفاری به نفع دولت محکوم می‌شود. چنانچه حفاری در اماکن و محوطه‌های تاریخی که در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده است، یا در بقاع متبرک و اماکن مذهبی انجام شود مجازات از ضبط اشیای مکشوفه و آلات و ادوات حفاری مرتکب به حد اکر جازات مقرر محکوم می‌شود.

کاتلا ها صفحات اینستاگرامی وجود دارد که به آموزش گنج یابی می پردازد و نقشه های گنج را به قیمت های هنگفتی می فروشند. یکی از باستان شناسان خراسان شش ماهی را برای می: کیود: گنج یابی توهمی بیش نیست که این روزها در این خطه از شمال شرق کشور رواج یافته است. الکر و حدتی می: افراید: عدهای سودجو به دنبال اغفال افراد هستند که سودهای هنگفتی می: راند. فروش نقشه نقشه های این راه به پول های هنگفتی می: رسد. وی تصریح می: کند: بنده در طول ۲۹ سال کار حرفه ای در این حوزه تنها ۲ بار در حین باستان شناسی موفق به یافت طلا شدم که هم بسیار اندک بود بنابراین از مردم می: خواهم قریب این شایدان را نخورند. این باستان شناس بیان می: کند: گزارش های باستان شناسی در سال های اخیر نیز گویای این است که کمتر از یک صد درصد کاوش ها منجر به کشف تعداد بسیار محدودی از زر و سیم شده است. وحدتی ادامه می: دهد: این کاوش های باستان شناسی در یک مکان هایی بوده که احتمال وجود بقایایی از گذشتگان وجود داشته است.

وی می‌گوید: اشیای با ارزش مختص طبقه خاصی بوده است و همه آن‌ها نیز معمولاً با جواهرات یا اشیای ارزشمند دفن نمی‌شوند، از سوی دیگر هیچ فرد عاقلی محل دفن اشیای قیمتی را رلو نمی‌دهد تا مردم این روزگار بتوانند به راحتی به آن دست یابند. مسئول

پیش ثبت نام ۸۵۰۰ زن دارای ۳ فرزند برای طرح بیمه رایگان

به سنوات بیمه ای مشمول اضافه خواهد شد. وی
خاطرشان کرد: بیمه شدگان حال حاضر صندوق
در صورت احراز شرایط مندرج در قانون می توانند در
دور مدت محدود از مزایای این قانون بهره مند شوند.
مدیر صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان
و عشایر خراسان شمالی اضافه کرد: برای شرایط احراز
شرایط مندرج در ماده ۲۱ از طریق سازمان ثبت
احوال کشور، استعلام تأیید غیرشاغل و عدم دریافت
سمسری از سایر صندوق ها بابت نام قطعی متقاضیان
ثبت و نتیجه از طریق پیامک به ذینفع اطلاع رسانی
خواهد شد.

خواهند شد، مدیر صندوق بیمه روستاییان و عشایر خراسان شما در این فرصت پایمان به آدرس roostai.ir بخش ثبت نام در روستایی و عشایری (غیر شاغل) اضافه کرد. حداقل ۳ فرزند از فرزند در قید حیات و حداقل ۳ ایرانی از دیگر شرایط این طرح را بروری شهرستان محل زادگاه بیشتر بالای ۲۵ درصد باشد.

تولد فرزند چهارم و پنجم به هر مرد از ۱۰ فرزند و بیشتر، در صورت صدوق به صورت رایگان بهره مند می شود.

بدر صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر خراسان اشما گفت: ۸ هزار و ۵۰۰ نفر دارای سه فرزند این استان در طرح بیمه رایگان از کشاورزان، روستاییان و عشایر خراسان استفاده می‌کنند و این بیمه یک نامزد کردن به دولت در صورت احراز شرایط ۱۰۰ درصدی بیمه را پرداخت می‌کند. محمدضیا بدین گفت و افزود: این طرح از بهار سال گذشته به اجرا درآمده و ۲۱ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت احراز شد که گروه هدف تا پایان فروردین ماه پوشش پیدا می‌کند. وی افزود: صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر تا اطلاع آتی به این طرح ادامه خواهد داد.

www.khorasannews.com

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

آگهی دعوت به تشکیل مجمع عمومی عادی شرکت خاک و سازه پارت آزما

به شماره ثبت ۴۲۳۴ به شناسه ملی ۱۰۴۰۰۰۱۸۴۳۳

بدینوسیله از کلیه سهامدار شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی که در ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ در محل دفتر شرکت به آدرس استان خراسان شمالی، شهرستان پنجنورد، بخش مرکزی، شهر پنجنورد، محله کمربندی، خیابان شهید حسینی معصوم، کوچه هویزه [۱۷ شهریور ۲- حسینی معصوم ۱، پلاک ۴، طبقه منفی ۱ کدپستی ۹۴۱۳۷۳۹۷۳ تشکیل میگردد حضور بهمراه رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی در ساعت ۰۹:۰۰:

۱- انتخاب اعضای هیئت مدیره برای مدت ۲ سال

۲- انتخاب بازرسین برای مدت یک سال مالی

هیات مدیره

۱۴۰۳۰۰۶۶۵

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بخیرود مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد بخش دو بخیرود پلاک ۷۹ - اصلی اراضی کلانه اردشیرخان ۱ - دشتدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۷۹ اصلی فوق به مساحت ۲۱۶۴/۵۰ متر مربع انتفاعی خاتم فیروزه گرمه از محل مالکیت رسمی شماعی عابد باالریلیو مالوبان برابر رأی شماره ۱۴۰۳-۱۴۰۳/۱/۱۶ مورخه ۱۴۰۳-۰۳-۱۴ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص و افراد اعلام شده اراضی یاد شده اراضی که مورد چنانچه اعتراض دارند باید از تاریخ انتشار آگهی در دو نشریه (کثیرالانتشار و محلی) و در روزهای شنبه و دوشنبه تا دوازه اعتبار اعتراض خود را در اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبایرد به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و خواهان تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دستور که صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت میبایرد به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

ششانه آگهی: ۱۷۰۱۰۴۲۰

مهدی سیاهیوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخیرود ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

[illegible]

آگهی دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر قائم شیروان
به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۵۹۷۵۵ و شماره ثبت ۸۱۹

بدینوسیله با اطلاع کلیه اعضای شرکت میرساند جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول این شرکت در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ ساعت ۱۰ صبح در محل مسجد علی بن ابی طالب (ع) واقع در کوی وحدت به کدپستی ۷۲۴۸۲-۹۴۶۱۳ برگزار میگردد لذا از کلیه اعضا دعوت میشود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در جلسه حضور بهم رسانند اعضای که قصد کاندیداتوری در سمت بازرس شرکت را دارند ظرف مدت یکمهفته تا انتشار آگهی مدارک خود را به دفتر شرکت تحویل نمایند

دستور جلسه

- ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
- ۲- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرس شرکت برای یکسال مالی
- ۳- تصمیم گیری درخصوص اخراج اعضای که ۱۲خطار کتبی دریافت نموده اند

مدیرعامل شرکت

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک به‌طور مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو به‌طور پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدر آباد ۱ - شش دانگ یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۲ - فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۷۵/۸۰ متر مربع اینباعتی از حد فاصلی سرخ رو از محل ملکیت رسمی محمد علی ثانی برابر با ۱۴۰۲/۰۶۲۳۴ - ۱۴۰۲/۰۱۲۵۰۲۵ - ۱۴۰۲ - کلاسه ۵۵۶ - ۱۴۰۲ - نادین و سوله به فروشدگان و مالکین شاعی و احمدیادینخند فرعی از این اعلام شده است ابلاغ می گردد چنانچه اراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوام اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اعلام نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادیر به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند ملکیت مانع از مراجع متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۴

ششاهه آگهی: ۱۷۰/۰۲۳

مهدی سیاوشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بهنجورد

۱۴۰۳/۰۲/۱۴

آگاهی آراء هیات محل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اساسی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو شریبه آگاهی های ثبتی (کثیر الانشمار و محلی) به شرح ذیل آگاهی می گردد: بخش یک بجنورد - ۱- شش دانگ یکپایه انباری به شرط جمعیت به پلاک ۵۸ فرعی از ۵۸ اصلی در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۰۲/۱۸ اصلی به مساحت ۲۵/۱۸ متر مربع ابتدای آقای احمدرضا ساجدی از محل ملکیت رسمی محمد صاحبی برابر برای شماره ۵۶۸۵-۱۴۰۲/۱۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ کلاسه ۱۴۰۲/۰۴۷۲ تا ۱۴۰۲/۰۴۷۳ دارای بدین وسیله به فروشنده گان و مالکین شاعی و اشخاص اسبق در آرای اعلام شده آگاهی می گردد چنانچه اعتراضی در تاریخ پدید از تاریخ انتشار آگاهی در روز شنبه از تاریخ اسناد در محل تا موده اعتبار خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک و کسب و فروش و سند در اختیار نماینده معتمدین بایلد ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند ملکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۳

شماره آگاهی ۱۶۹۵۹۵

مهدی سیاوشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۳۹۸/۰۹/۱۴

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۹ آیین نامه اجرائی قانون یاد شده اساسی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک به‌طور مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو به‌طور پلاک ۱۶۹ اصلی اراضی صدر آباد - ششدانگ یک‌شمار ساختمان از پلاک ۱۶۹ فرعی از پلاک ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۷۶/۲۲ متر مربع ابتیاعی آگهی مسلم وحیدی و یکصد و شصت و دو ششدانگ از ششدانگ دو و قافقار وحیدی به میزان سه دانگ شش دانگ (شش دانگ و سالیسیه) از محل ملکیت رسمی قافقار وحیدی برابر آراء شماره ۴۸۰ - ۵۷۵ و ۱۰۲ - مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۴ - کلاسسه های ۷۱۴ - ۱۴۰۲ - ۷۱۵ و ۱۴۰۲ - ۷۱۶ و بدین وسیله به فرستندگان و مالکین شش دانگ و اشخاص ذینفع در آراء اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضاتی دارند باید تا تاریخ انتشار آگهی در روزشمارها از تاریخ الصاق در محل تا دوامه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مدیریت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی ارائه ننماید اداره ثبت مدیریت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه متضرر به مهلت قانونی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۴

سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران

آگاهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ این نامه اجرایی قانون یاد شده اساسی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک وجود ندارد، مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگاهی های ثبتی (کثیر الانشمار و محلی) بشرح ذیل آگاهی می گردد: بخش دو وجوددار پلاک ۱۷۲ - اصلی اراضی میان الگ - ۱ - شناسانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری در قسمتی از پلاک شماره ۴۹ فرعی از ۱۷۲ اصلی فوق که به مساحت ۲۱۸/۴۰ متر مربع اتباعی آقای مهدی حصارچی از محل مالکیت رسمی حسین اسپیدان برابر رأی شماره ۵۶۹۱-۱۴۰۲ مورخه ۱۴/۱۲/۱۴۰۲ - کلاسه ۳۰۳-۱۴۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشایع و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضات واردند باید از تاریخ انشمار آگاهی در دو روستاها که در محل تا دوامه اعتراض خود را به اداره ثبت هیات حقوق ملکی رسیده اند نمایند معترین باید طرف یک یا ه از تقاضای تسلیم اراضی مبارات به تقدیم دادخواست به اداره عامه عمومی ملک نمایند و اگر تقاضای تقدیم دادخواست به اداره ثبت هیات حقوق ملکی در صورتی که اعتراض در مقابل قانونی اراضی ندارد یا معترض شود گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبارات به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۴

آگاهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک به‌طور مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به‌طور زیر، روز و در تشریح به‌طور کلی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگاهی می‌گردد: بخش دو به‌طور ذیل ۸۴ - اصلی اراضی آق تپه ۱- شادنگان یک قطعه زمین زراعی در قسمت ۱۴ از پلاک شماره ۱۴۴ فرعی از ۸۴ اصلی فوق به مساحت ۷۱۸۸/۷۱ متر مربع ایشیای خانم پورانه محمدی از محل مالکیت رسمی آقای علی اکبر یزدانی برابر ابرار ۱۴۰۵-۶-۱۰ مورخه ۱۳۰۲/۱۲/۲۱ کلاس ۲۰۶-۲۰۷ ۱۴۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع از این اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگاهی و در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ از محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت و محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت در تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحول دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً متابع از مراجع معترض به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۴

شماره ۲۸۵، ۱۷۰۰۲۸۵