خراسان شمالی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

حرف مردم

نصب چراغ راهنمایی

چرا اطراف میدان شهید محمدزاده بجنورد چراغ راهنمایی برای ساماندهی ترافیک نصب نمی شود؟ ترافیک دور این میدان در برخی ساعات از جمله هنگام تعطیلی مدارس شدید می شود.

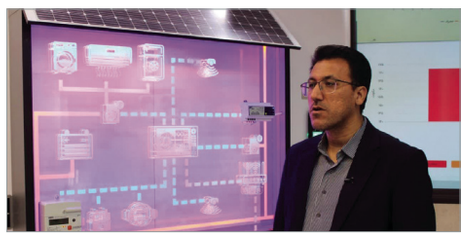
چهاربانده کردن جاده

جاده خیابان شهدای یگان ویژه که به شهرک صنعتی بیدک بجنورد منتهی می شود هر روز با حجم زیاد تردد خودروها مواجه و نیاز است بهسازی و به خصوص چهاربانده شود.

خبر

در سال گذشته صورت گرفت؛

نصب بیش از ۱۰ هزار کنتور هوشمند برق در استان



مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی در نخستین نشست مدیران این شرکت از نصب بیش از ۱۰ هزار دستگاه کنتور برق هوشمند در استان در سال گذشته خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی، مدیر عامل این شرکت با بیان این که یکی از مهم ترین برنامه های این شرکت در سالی که گذشت، نصب کنتورهای هوشمند برای مشترکان بود، گفت: خوشبختانه با توجه به برنامه ریزی برای مدیریت مصرف و همچنین افزایش میزان رضایت مشترکان در استان، راستای اجرا و نصب کنتورهای هوشمند، بیش از ۱۰ هزار کنتور هوشمند برق برای مشترکان نصب شد. مهندس "حسن چاهی" با بیان این که در سال جاری نیز با هدف مدیریت مصرف این هدف با جدیت دنبال می شود، افزود: با توجه به این که کنترل مصرف برق در ساختمان های اداری استان، برای پایداری شبکه برق استان بسیار حائز اهمیت بود، بیش از ۹۳ درصد از کنتورهای آن ها به هوشمند تبدیل شد تا از راه دور پایش و مدیریت شود. وی همچنین با بیان این که به منظور رصد مصرف کنتورهای واحدهای تولیدی و صنعتی بالغ بر ۶۹ درصد کنتورهای آنان هوشمند شده است، تاکید کرد: همچنین علاوه بر آن ۲۸ درصد کنتورهای مشترکان خانگی پرمصرف و تمامی کنتورهای مشترکان تجاری پرمصرف نیز هوشمند شده است. مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان شمالی با بیان این که یکی از اولویت های این شرکت، نصب و پیاده سازی سیستم های هوشمند و فرمان پذیر شبکه برق در استان است، تاکید کرد: با توجه به این که به سمت ورود جبهه گرمای زودرس به استان خواهیم رفت و همچنین پیش بینی افزایش مصرف برق در کل کشور نسبت به سال گذشته، از همه مشترکانی که این شرکت را در تامین برق مستمر و پایدار یاری می کنند، قدردانی می کنیم.

در نخستین جلسه شورای عشایر استان‌های خراسان شمالی، خراسان رضوی و گلستان، روز گذشته در استانداری خراسان شمالی برگزار و مشکلات و نیازهای عشایر بررسی شد.

بررسی مشکلات و نیازهای عشایر

نخستین جلسه شورای عشایر استان‌های خراسان شمالی، خراسان رضوی و گلستان، روز گذشته در استانداری خراسان شمالی برگزار و مشکلات و نیازهای عشایر بررسی شد.
رئیس سازمان امور عشایر ایران در این جلسه گفت: بیش از ۸۱ دستگاه اجرایی در کشور برای خدمات دهی به جامعه عشایری وظیفه قانونی دارند. شایان نادری، دغدغه مند بودن استاندار خراسان شمالی برای حل مشکلات جامعه عشایری را قابل تقدیر دانست و اظهارکرد: همت سپاه پاسداران، بسیج و دستگاه های اجرایی برای حل مشکلات عشایر قابل ستایش است چون رفع مشکلات عشایر برای تمام مدیران ارزشمند و مهم است . وی با بیان این که مکلف شدن وزارت خانه ها برای حل مشکلات جامعه عشایر از پیگیری های جدی دولت سیزدهم است، افزود: این موضوع نشان از اهمیت و جایگاه جامعه عشایر در نزد دولت دارد.
نادری با تاکید بر این که خط مقدم اقتصاد مقاومتی و امنیت غذایی، عشایر هستند، گفت: در ساختار جدید سازمان عشایر ایران، موضوعات فرهنگی و آموزشی جامعه عشایر پیگیری می شود.
وی با بیان این که خدمات رسانی به جامعه عشایری واقعی ادامه می یابد، تاکید کرد: برای تسهیل در اعطای تسهیلات به عشایر، سخت گیری های خارج از ضوابط بانک ها پیگیری می شود. وی تقویت تعاونی ها در سه استان را مورد توجه قرار داد و گفت: وظیفه تعاونی ها فقط توزیع آرد و غیره نیست بلکه باید با قوت تکمیل زنجیره های ارزش گوشت، پشم و غیره را پیگیری کنند.
نادری، تکمیل پروژه های ناتمام را از اولویت های مهم سازمان عشایر کشور بیان کرد و گفت: پروژه جدیدی تعریف نخواهد شد تا با تکمیل پروژه های موجود شاهد سرعت خدمات رسانی باشیم.
استاندار خراسان شمالی نیز در این نشست سه ساعته تاکید کرد: نقش مهم عشایر را در افزایش تولید در حوزه های صنایع دستی و گوشت و غیره باید درک کرد.
محمدرضا حسین نژاد افزود: هدف گذاری ما بر موضوعات فرهنگی، آموزشی عشایر و منابع طبیعی است لذا تسریع در واگذاری های قانونی مراتع به عشایر نباید مشمول گذر زمان شود چون موضوع امنیت غذایی را به دنبال خواهد داشت.
وی ادامه داد: با بهبود شرایط عشایر، افزایش تولید را شاهد خواهیم بود.حسین نژاد تاکید کرد: مشکلات حوزه راه،آب، بهداشت و آموزش و پرورش، امنیت و خانه های بهداشت عشایری، همه باید مورد توجه قرار گیرد.
حسین نژاد، تدوین نظام نامه مشخص برای عشایر را مورد توجه و اهتمام جدی قرار داد و گفت: به صورت واقعی برای عشایر نظام نامه مشخصی تدوین شود چون عشایر انتظار دارند ما به عنوان دولت به آن ها توجه خاص داشته باشیم.
رئیس سازمان بسیج عشایری کشور نیز گفت: دغدغه های مدیران متولی برای حل مشکلات جامعه عشایر ستودنی است.
احمد سعیدی افزود: در دولت سیزدهم برای رفع مشکلات عشایر ارزش قائل هستند.
وی افزود: برای کمک به حوزه اقتصاد عشایر، مشارکت مردم باید رقم بخورد. وی بیان کرد: حل همه مشکلات عشایر تنها برعهده سازمان عشایر کشور نیست بلکه همه سازمان ها، متولی هستند.
وی خاطرنشان کرد: مصوبات و کارگروه ها مشخص است اما این مصوبات باید پیگیری شود ضمن آن که خلا قانونی در هیچ جا نداریم اما در جلسات کارشناسی مشکلات مطرح شود.
وی تاکید کرد: کارگروهی برای حل مشکلات زنان عشایر نیز باید شکل گیرد.
سردار ملک فرمانده سپاه نینوا استان گلستان نیز گفت: همه مدیران متولی دستگاه های اجرایی تلاش کردند تا مشکلات جامعه عشایر به عنوان عوامل اصلی محیط زیست و منابع طبیعی و مرزبانان واقعی را برطرف کنند.
وی اظهارکرد: موضوعات عشایر در حوزه های سوخت، ورود و خروج به گلستان و خراسان شمالی، ایلراه و آب باید حل شود.
عمارلو نماینده عشایر سه استان نیز در این نشست گفت: جامعه عشایر با مشکلات بسیاری دست و پنجه نرم می کنند که از جمله این مشکلات ایلراه، طرح مرتع داری و کوچ عشایر است.
وی با بیان این که زندگی عشایر به مرتع بستگی دارد، افزود: در استان گلستان مرتع خاصی نداریم و عشایر بدون حاکمیت مرتع هستند لذا تفکیک مرتع باید سریع تر انجام شود چون به نفع منابع طبیعی است اما تعلل در واگذاری مرتع به عشایر قابل توجیه نیست.

فرسودگی مدارس کانکسی استان

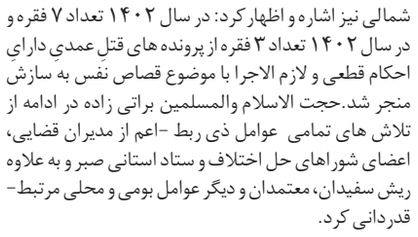
مدیرکل آموزش و پرورش خراسان شمالی گفت: مدارس کانکسی عشایر استان فرسوده هستند و به توجه بیشتری نیاز دارند. قاسم اکبری در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: مدارس عشایری خراسان شمالی ۳۱۱ آموزشگاه است که ۷۰۳۰ دانش آموز در آن‌ها مشغول تحصیل هستند. وی افزود: در این مدارس ۸۸۱ همکار فرهنگی مشغول آموزش و تربیت دانش آموزان هستند. اکبری ادامه داد: ۸۷ مدرسه سیار عشایری برای دانش آموزان عشایری استان وجود دارد که البته مدارس سیاری به صورت کانکس هستند، فرسوده شده اند. وی بیان کرد: مدارس متوسطه اول و دوم عشایری برای ما از اهمیت زیادی برخوردار هستند و درصدد توسعه آن‌ها هستیم اما نمی‌توان اعتبارات استان را در استان گلستان که جزو مناطق قشلاقی خراسان شمالی هزینه کرد. این مقام مسئول تاکید کرد: در تلاش هستیم تا یک باب خوابگاه دانش آموزی برای دختران را در استان گلستان داشته باشیم.
وی تصریح کرد: از سوی دیگر باید هنرستان‌های عشایری را تقویت کرد چراکه موجب ایجاد اشتغال می‌شود و برای دانش آموزان حرفه آموزی دارد.

از میان خبرها

رئیس کل دادگستری خراسان شمالی خبر داد:

مصالحه ۴۳/۵ درصد پرونده های دارای قابلیت سازش در شوراهای حل اختلاف استان در سال گذشته

سازش در ۹۳/۶ درصد پرونده های هیئت های حل اختلاف اصناف استان



رئیس کل دادگستری خراسان‌شمالی از حصول سازش در ۹۳.۶ درصد پرونده‌های تشکیل شده (وارده) در هیئت های حل اختلاف اصناف استان طی سال گذشته خبر داد.
به گزارش روابط عمومی دادگستری کل خراسان شمالی، حجت الاسلام والمسلمین رضا براتی زاده ضمن اعلام این خبر تصریح کرد: در سال گذشته (۱۴۰۲) از مجموع ۳ هزار و ۵۵۹ فقره پرونده وارده به هیئت های حل اختلاف اصناف، همین تعداد مختومه شد که در این میان ۳ هزار و ۳۱۲ فقره از این پرونده ها - معادل ۹۳.۶ درصد- به سازش منتهی شد.
رئیس کل دادگستری خراسان شمالی همچنین گفت: در سال ۱۴۰۲ شوراهای حل اختلاف استان، ۹۶ هزار و ۷۴ فقره پرونده وارده و ۹۶ هزار و ۵۰۰ فقره پرونده مختومه را تجربه کردند که در نتیجه مذاکرات اصلاحی و تلاش های مسالمت آمیز صورت گرفته، ۴۳.۵ درصد پرونده های دارای قابلیت گذشت به سازش منجر شد.
مقام عالی قضایی استان در ادامه با اشاره به تشکیل و راه اندازی اتاق داوری اصناف در استان در یک سال گذشته گفت: در سال ۱۴۰۲، بیش از ۱۹۰ فقره پرونده در اتاق داوری اصناف مورد رسیدگی قرار گرفت که ۲۰ درصد اختلافات مبتلابه به صلح و سازش منتهی و در موارد دیگر نیز حکم مقتضی صادر شد.
رئیس کل دادگستری استان در ادامه به حصول سازش در ۱۰ فقره پرونده قتل عمدی طی دو سال گذشته در خراسان شمالی نیز اشاره و اظهار کرد: در سال ۱۴۰۲ تعداد ۷ فقره و در سال ۱۴۰۲ تعداد ۳ فقره از پرونده های قتلِ عمدیِ دارایِ احکام قطعی و لازم الاجرا با موضوع قصاص نفس به سازشِ منجر شد.حجت الاسلام والمسلمین براتی زاده در ادامه از تلاش های تمامی عوامل ذی ربط -اعم از مدیران قضایی، اعضای شوراهای حل اختلاف و ستاد استانی صبر و به علاوه ریش سفیدان، معتمدان و دیگر عوامل بومی و محلی مرتبط- قدردانی کرد.

خراسان
از اولین دقایق صبح با شما
با نسخه قابل دریافت در موبایل
www.khorasannews.com

مفقودی

کارت دانشجویی مینا شهری به شماره دانشجویی ۴۰۱۱۲۳۲۴۵۳۳ رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه کوثر بجنورد مفقود و اعتبار ندارد.
۱۴۰۳۰۰۴۰۲/و

مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب سید محمدجواد موسوی فرزند سیداحمد به شماره دانشجویی ۴۰۲۱۳۳۱۵۲۸۵ رشته علوم ورزشی از دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۳۰۰۴۲۷/و

مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب زهرا پرونده فرزند محمود به شماره ملی ۰۶۷۰۷۷۳۳۸۷ و شماره دانشجویی ۹۷۱۳۲۱۵۰۵۰ رشته فیزیک از دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۳۰۰۴۲۶/و

آگهی فراخوان نوبت دوم ثبت نام در انتخابات هیأت مدیره و بازرس اتحادیه صنف درب و پنجره سازان آهنی

در اجرای ماده ٦ و ٧ آیین نامه اجرایی نحوه برگزاری انتخابات هیأت مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی(موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ و ۲۳ قانون نظام صنفی) و تبصره ۲ ذیل آن و نظر به عدم ثبت نام و مراجعه داوطلبین در مرحله اول.بدینوسیله از داوطلبین حائز شرایط شرکت در انتخابات هیأت مدیره و بازرس اتحادیه صنف مذکور دعوت به عمل می آید از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ به مدت ۱۰ روز با مراجعه به نشانی سامانه ایرانیان اصناف به آدرس اینترنتی www.iranianasnaf.ir (ایرانیان اصناف) یا سامانه ساران نسبت به تکمیل پرسشنامه و بارگذاری مدارک اقدام نموده و به منظور تایید مدارک پس از ثبت نام در سایت با در دست داشتن اصل مدارک به دبیرخانه انجمن نظارت بر انتخابات اتحادیه های صنفی مستقر در ساختمان شماره ۲ اداره کل صنعت، معدن و تجارت از ساعت ۱۱ الی ۱۳ مراجعه نمایند

مدارک لازم جهت ثبت نام:

۱-اصل پروانه کسب معتبر ۲-اصل شناسنامه ۳-اصل کارت ملی ٤-اصل اعتبارنامه(برای افرادی که سابقه عضویت در هیات مدیره را دارند) ٥- فایل عکس جدید ٤*۳ ٦- اصل مدرک تحصیلی دیپلم برای افراد فاقد عضویت در هیات مدیره

هیات اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی مرکز استان(بجنورد)

۱۴۰۳۰۰۴۲۵/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱- ششدانگ یک باب ساختمان در قسمتی از پلاک شماره ۴۷۵۷ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۲۷۷/۹۷ متر مربع ابتیاعی آقای امیر حمزه شاکری از محل مالکیت رسمی محمدعلی ثائبی برابر رأی شماره ۶۲۷۹ - ۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ - کلاسه ۰۷۰۴ - ۱۴۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۰
شناسه آگهی:۱۶۹۲۵۴۴ **مهدی سیاوشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد** ۱۴۰۳۰۰۳۰۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۱۶۲۷ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۸۷۴ کلاسه ۱۴۰۱/۳۶۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین(مسیر انتقال شبکه آب) با مساحت ۵۳۵۵ واقع در قسمتی از پلاک ۴۳ اصلی موسوم به کلانتر سفلی بخش ۴ بجنورد از مالکیت ثبتی حسینقلی عفت پناهی و اسدالله اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس اخذ از رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۹
شناسه آگهی:۱۶۹۴۵۷۵ **علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد** ۱۴۰۳۰۰۳۶۳/و

آگهی گروهی موضوع ماده سه و قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده

بخش دو بجنورد پلاک ۲۱۷ اصلی اراضی قره نوده ۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۲۴۶.۹۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۲ فرعی از ۲۱۷ اصلی واقع در اراضی موسوم به اراضی قره نوده حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ابتیاعی آقای علیرضا نودهی به شناسنامه شماره ۹۶۸ کدملی ۰۶۸۰۷۲۰۸۴۷ فرزند سلطانقلی از محل مالکیت ثبتی اتو محمد نودهی برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۵۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲کلاسه ۰۱۳۲-۱۴۰۲ هیات ۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۹۸۴.۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۲ فرعی از ۲۱۷ اصلی واقع در اراضی موسوم به اراضی قره نوده حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد ابتیاعی آقای محمود نودهی به شناسنامه شماره ۵۶۸ کدملی ۰۶۸۱۴۷۴۴۶۷ فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی محمود نودهی ولد محمدخان برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۸۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ کلاسه ۱۳۰۸-۱۴۰۲ هیات ۳- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۱۶۱.۱۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۵۲ فرعی از ۲۱۷-اصلی واقع در اراضی موسوم به اراضی قره نوده حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد - ابتیاعی آقای محمود نودهی به شناسنامه شماره ۵۶۸ کدملی ۰۶۸۱۴۷۴۴۶۷ فرزند محمد از محل مالکیت ثبتی محمود نودهی ولد محمدخان برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۸۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/ ۱۰ کلاسه ۱۳۰۷-۱۴۰۲ هیات لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۰
شناسه آگهی:۱۶۹۴۸۵۰ **علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد** ۱۴۰۳۰۰۳۷۲/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۸۳۰ کلاسه ۱۳۸۴/۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی/ آقای خانم زینب نقی زاده صداقت فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۷۹ در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۸۰،۸۹ متر مربع از پلاک شماره ۳۶۹۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی فاطمه خانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۹
شناسه آگهی:۱۶۹۵۰۸۳ **علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد** ۱۴۰۳۰۰۳۷۷/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱- ششدانگ یک باب ساختمان (منزل) در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۱ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۳۱۶/۷۸ متر مربع ابتیاعی آقای براتعلی درگاهی از محل مالکیت رسمی مشاعی براتعلی و اله شکور و سلطنت و فاطمه شهرت همگی برات زاده برابر رأی شماره ۶۲۳۶- ۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ - کلاسه ۰۶۱۶ - ۱۴۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به اداره ثبت محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۰
شناسه آگهی:۱۶۹۳۵۸۱ **مهدی سیاوشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد** ۱۴۰۳۰۰۳۳۲/و

آگهی مزایده اتومبیل (سند ذمه)

برابر درخواست بستانکار خانم گوهر یوسفی به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۰۷۱۵۰۰۰۰۹۲۹ و به شماره بایگانی رسمی ۱۴۰۲۰۲۵۱۰ مزایده یک دستگاه خودرو ام وی ام ۵۵۰ به شماره پلاک ایران ۲۶-۲۶۲ ص ۴۵ متعلق به آقای رمضان زارع نام پدر: حضر نقلی تاریخ تولد ۱۳۵۲/۰۳/۰۷ شماره ملی: ۰۸۲۸۸۶۸۵۷۳ مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند نکاحیه شماره ۶۴۵۹ تاریخ سند : ۱۳۸۷/۰۸/۲۰ دفترخانه ازدواج شماره ۱۴ و طلاق شماره ۸ شهر شیروان استان خراسان شمالی در قبال تعداد پنجاه سکه طلای تمام بهار آزادی بابت طلب خانم گوهر یوسفی و هزینه های قانونی بازداشت گردیده است و طبق نظر هیئت کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۴/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و دویست و هشتاد میلیون ریال) برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه به مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ در محل اداره اجرای اسناد و بجنورد واقع در بجنورد میدان قائم (عج) جنب فرمانداری - ساختمان اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد - طبقه همکف -اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد از طریق مزایده به فروش میرسد. خریداران میتوانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار میگردد و از مبلغ ۴/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و دویست و هشتاد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶ اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد و لازم به ذکر است کلیه بدهی های خودرو مذکور (پارکینگ خلافی و ...)به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. مشخصات خودرو طبق نظریه هیئت کارشناسی ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ : یک دستگاه سواری ام وی ام ۵۵۰ به شماره انتظامی ایران۲۶- ۲۶۲ ص۴۵ به شماره موتور ۰۰۲۰۵۰ و شماره شاسی ۱۰۰۱۷۸۲ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ تا مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ دارای بیمه شخص ثالث میباشد و مبلغ ۲۲۵/۰۰۰ ریال خلافی آزاد راهی دارد و لاستیکهای عقب ٪۵۵ و لاستیک های جلو ٪۷۵ عاج دارد، سپر جلو و دربهای سمت راست جلو و عقب خسارت دارد تزئینات داخل اطاق خوب می باشد. محل استقرار ماشین جهت بازدید :پارکینگ ملک می باشد.
شناسه آگهی:۱۶۹۵۹۹۲ ۱۴۰۳۰۰۴۱۳/و