روزنامه
خراسان شمالی
KHORASANSHOMALI
چهارشنبه | ۲ اسفند ۱۴۰۲ | ۱۱ شعبان ۱۴۴۵ | ۲۱ فوریه ۲۰۲۴ | ۴ صفحه | شماره ۴۰۶۲ | قیمت ۳۰۰۰۰ ریال

سالروز ولادت
حضرت علی اکبر(ع)
و روز جوان مبارک باد

انتصاب معاون فرهنگی
و اجتماعی فرماندهی انتظامی
خراسان شمالی
صفحه ۲

خبرهای خواندنی درباره انتخابات در استان
صفحه ۲

ثبت «حلواجوزی» جاجرم و «کَسمک» گرمه در فهرست میراث ناملموس کشور
صفحه ۲

اجرای پویش «من بابا امان هستم، همیار طبیعت» در استان
صفحه ۲

برگزاری جلسه طرح توسعه ضلع غربی امامزاده سید عباس(ع)
۲

سینما و تلویزیون

هدف گذاری برای جریان یافتن تولید فیلم در استان
مدیرعامل انجمن سینمای جوانان کشور: فیلم سازان خراسان شمالی به موضوعات بومی استان در ساخت فیلم توجه کنند

تدارک ویژه شبکه اترک برای جشن نیمه شعبان
۳

فرهنگ و هنر

نگاهی به طرح جذاب و خلاقانه «قصه‌های خوب برای بچه‌های خوب»

استقبال دانش آموزان از قصه‌های قهرمانان

نقش جشنواره ها در شناسایی ظرفیت های هنری استان
۴

متن آگهی مزایده خودرو

اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی در نظر دارد دو دستگاه خودرو با مشخصات زیر بصورت مزایده عمومی برگزار نماید:

نوع خودرو	سال تولید	سوخت	رنگ	بیمه ثالث	قیمت پایه	مبلغ سپرده
پژو ۴۰۵	۱۳۹۵	دوگانه کارخانه	نقره ای	۱۴۰۳/۱۰/۰۷	۲/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۰۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
سمند EF7	۱۳۹۶	دوگانه کارخانه	سفید	۱۴۰۳/۰۷/۰۱	۳/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۵۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مهلت دریافت اسناد مزایده پایان وقت اداری روز سه شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۰۸

مهلت بازدید و تحویل اسناد مزایده ۱۴۰۲/۱۲/۰۳ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۰

تاریخ برگزاری مزایده حضوری ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در محل اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی

متقاضیان محترم برای دریافت اسناد مزایده می توانند به وب سایت اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی "www.tebyan-boj.ir" و یا به صورت حضوری به اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی واقع در میدان دفاع مقدس مراجعه فرمایند.

اداره کل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۱۶۶۹۷۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۰۰۳ کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۸۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حمیدرضا کمالی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۵۷۸ در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۸۷.۹۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی محمد زمان باغچقی فرزند جعفر حرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۱۷

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد ۱۴۰۲۱۹۶۷۲/و

شناسه آگهی: ۱۶۷۱۷۲۹

آگهی مزایده نوبت اول

عطف به قرار کارشناسی شماره ۱۴۰۲۲۷۴۴۰۰۰۰۸۰۹۵۵۱ مورخ ۱۷ / ۱۰ / ۱۴۰۲ در خصوص پرونده شماره ۱۴۰۰۲۷۹۲۰۰۰۱۳۷۸۴۰۸ با کلاسه بایگانی شماره ۰۱۰۰۵۲۳ ارجاعی از شعبه سوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد بطرفیت آقای اسماعیل شاکریان فرزند محمدرحیم بعنوان خواهان علیه آقای حسن صباغی فرزند نورالله بعنوان ،خوانده موضوع ارزیابی ملک مشاع (آپارتمان) با پلاک ثبتی ۵۶۰۱ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش دو بجنورد از اراضی معصوم زاده واقع در بجنورد- خیابان ۱۷ شهریور جنوبی حدفاصل ۱۷ شهریور ۹ و ۱۱ پلاک ۹۹ و ۱۰۱ با موقعیت جغرافیایی (UTM : 529579E–4146652N) و حسب دستور دادورز محترم ، بررسی اسناد و مدارک ابرازی و توجه به نظریه کارشناس بدوی مراجعه به محل معاینه و تحقیق محلی ، در جهت تعیین ارزش روز آپارتمان مشاع به مساحت ۵۰ / ۱۲۵ متر مربع ،اینجانبان ۱ - آدینه محمد ولی زاده ۲ - حسین رازقندی و ۳ - علیرضا نظامی، بعنوان کارشناسان منتخب هیات ۳ نفره پس از اطلاع از موضوع کارشناسی و بررسی اسناد و مدارک ، با راهنمایی خواهان به محل وقوع ملک مراجعه و بازدید میدانی بعمل آورده و ضمن تحقیقات محلی، نظریه کارشناسی خود را به شرح زیر تقدیم میداریم . کارشناسی : ملک مورد نظر یک باب آپارتمان با قدمت حدود ۳۵ سال ، به مساحت ۵۰ / ۱۲۵ متر مربع توسط یک راه پله منتهی به ،معبر، در طبقه فوقانی سه باب مغازه با پلاکات ۵۴۳۵ ، ۵۳۴۸ و ۵۶۰۱ فرعی از ۱۷۳ اصلی بخش دو بجنورد از اراضی معصوم زاده بین ۱۷ شهریور جنوبی ۹ و ۱۱ واقع گردیده. آپارتمان مورد نظر با قدمت حدود ۳۵ سال اسکلت فلزی ، دیوارهای آجری ،نما آجر سفال، سقف تیرآهن و ضربی با راه پله یک طرفه عرض حدود ۴۰ / ۱ متر ،در طبقه فوقانی و حاشیه خیابان ۱۷ شهریور جنوبی واقع .گردیده . کف آپارتمان سیمانکاری ،دیوارهای هال تا ارتفاع ۲۰ / ۱ سنگ ، راه پله و دیوارها تا ارتفاع ۷۰ / ۰ سنگ میباشد. آشپزخانه دارای کابینت فلزی قدیمی بوده و آپارتمان دارای کولر آبی میباشد. آپارتمان در زمان بازدید در تصرف مستاجر آقای صباغی بوده . ملک دارای امتیازات آب و برق تک فاز و گاز میباشد. ضمنا هر یک از طرفین دعوی دارای سند مشاعی از کل ملک میباشند لیکن مستند به اینکه مغازه طبقه همکف به نام محکوم له (آقای شاکریان) مطابق مزایده اجرای احکام در سابق تعیین تکلیف شده است لذا ،بنا به دستور قضایی آپارتمان مستقلا و بدون در نظر گرفتن سهم مشاعی آقای صباغی (محکوم علیه) مندرج در سند ارزیابی می گردد، علی ایحال در صورتی که تغییری در شیوه ارزیابی ابلاغ گردد، توسط این هیئت کارشناسی نظریه اصلاحی تقدیم می گردد . خلاصه نظریه کارشناسی : با توجه به جمیع موارد بالا و یافته های کارشناسی و منظور نمودن ، کیفیت مصالح اعیانی، امتیازات ، مساحت عرصه و اعیان ، ابعاد ملک ، موقعیت ،قدمت ، عرف محل و منطقه ، داشتن پلاک ثبتی و مالکیت مشاعی، و در مجموع سایر عوامل دخیل در ارزیابی ،ملک، به نظر اینجانبان ارزش روزملک، بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی احتمالی به اشخاص ثالث حقیقی و حقوقی (بانک، شهرداری، ،ثبت دارایی و ...) و با شرط تخلیه کامل ،آپارتمان تعرفه شده را به مبلغ پایه ۱۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (شانزده میلیارد ریال معادل یک میلیارد و ششصد میلیون تومان تمام) ارزیابی و کارشناسی مینماییم . و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده مذکور در روز شنبه مورخ ۱۹ / ۱۲ / ۱۴۰۲ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان محکوم به پروندههای ۹۳۲۵۹۰ ش اول اجرا و ۰۱۰۰۵۲۳ ش سوم اجرا و هزینه های اجرایی به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .

دادورز اجرای احکام بجنورد – محسن لشکری ۱۴۰۲۱۹۶۹۸/و

شناسه آگهی: ۱۶۶۲۴۰۱

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی در نظر دارد بنابر قانون برگزاری مناقصات نسبت به انتخاب پیمانکار واجد الشرایط جهت مناقصه عمومی یک مرحله ای به شرح جدول ذیل اقدام نماید:

شماره مناقصه	عنوان پروژه	برآورد اولیه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)	مهلت تحویل اسناد	زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی	زمان بازگشایی پاکات مناقصه
۰۲/۳۲/۸۵	اجرای حفاظ ایمنی (با اولویت حفاظ بتنی مفصلی)محور بجنورد – شیروان(باباامان)	۱۷۵.۰۴۴.۷۶۸.۶۴۳	۸.۷۵۲.۳۳۸.۴۳۲	روز دو شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ ساعت ۰۸:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰:۰۰
۰۲/۳۲/۶۵	اجرای تراش آسفالت و جایگزینی با آسفالت سطحی (چیپ سیل) پلیمری و روکش کیپ سیل محور اسفراین – سبزوار-نوبت دوم	۳۶۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰	روز دو شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ ساعت ۱۹:۰۰	روز سه شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ ساعت ۰۹:۰۰	روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ ساعت ۱۰:۳۰
۰۲/۳۲/۸۶	خرید یکدستگاه بیل مکانیکی چرخ زنجیری	۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ ساعت ۱۹:۰۰	ارزیابی ساده	روز شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ ساعت ۱۰:۰۰
۰۲/۳۲/۸۱	اجرای عملیات زیرسازی و ابنیه راه حسن آباد اردوغان سرچشمه و سرخ قلعه ترک ها(تکمیل آسفالت و ابنیه)- نوبت دوم	۳۷.۶۶۳.۹۸۶.۷۲۸	۲.۳۸۳.۱۹۹.۳۳۶	روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ ساعت ۱۹:۰۰	ارزیابی ساده	روز شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ ساعت ۱۰:۳۰
۰۲/۳۲/۸۷	تکمیل عملیات خاکی، ابنیه فنی و آسفالت محور کلاته شامیر شهرستان فاروج	۱۲۰.۹۳۴.۹۳۰.۷۱۰	۶.۰۴۷.۲۴۶.۵۳۶	روز پنجشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۷ ساعت ۱۹:۰۰	ارزیابی ساده	روز شنبه ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ ساعت ۱۱:۰۰

*زمان انتشار در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www. setadiran.ir روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۰۲

* مهلت دریافت اسناد :جهت دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www. setadiran.ir تا ساعت ۱۹:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ مراجعه نمایید.

*مهلت و محل تحویل اسناد : مطابق با جدول فوق در سامانه درج نمایند و پاکات مربوط به ضمانت نامه را تا پایان وقت اداری همان روز تحویل دبیرخانه اداره کل نمایند.

*ساعت،روز و محل بازگشائی پیشنهادها: مطابق با برنامه زمان بندی مندرج در جدول فوق و در محل دفتر مدیر کل. خواهشمند است در جراید استانی چاپ گردد.

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی

شناسه آگهی: ۱۶۷۱۸۶۵