

تکلیف آبفا برای ارائه بسته های گذرا از پیک تابستان ۱۴۰۳

احتمال ورود آفت «پروانه برگ خوار» به استان

۲

بهره برداری از پروژه علاج بخشی سد بیدواز اسفراین

۲۷

اعلام سهمیه استان برای حج تمتع

۲

پیامدهای تغییرات اقلیمی بر آب آشامیدنی

پیش‌بینی تابستانی گرم‌تر در سال ۱۴۰۳

۲۷

سلامت

پاسخ‌هایی به چند پرسش درباره سرطان

μ



اعتبار ۵۳ میلیارد تومانی برای احیای واحدهای راکد
و در آستانه تعطیلی استان

صفحه ۲

غفلت از فرهنگ سازی در مهارت آموزی

مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای خراسان شمالی با اشاره به نقش آموزش مهارت‌های فنی و حرفه‌ای در برطرف شدن مشکل بیکاری اظهار کرد: هرچند گساری در مهارت‌آموزی مورد غفلت واقع شده و مهارت، فرهنگ مفقود شده استخوانی است. باید استانی در این باره از گذار نظری مولفه برای تولید و رونق اقتصادی، نیروی انسانی و تربیت نیروی انسانی ماهر است.

همدی در حیدرآباد گفت: ارائه آموزش‌های مهارت فنی و حرفه‌ای در استان در دولت سیزدهم نسبت به مدت مشابه دولت قبل ۴۴ درصد افزایش یافته و به چهار میلیون و ۹۲۹ هزار و ۹۳۸ نفر ساعت رسید. وی بیان کرد: خراسان شمالی در افزایش ارائه آموزش‌های مهارت در مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای، رتبه بیست‌امین استان‌ها کشور را دارد. وی افزود: در دولت قبل هیچ مرکز جدید در شهرستان‌های استان راه‌اندازی نشد اما در دولت سیزدهم با راه‌اندازی مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای خواهران در شیروان و مراکز گرمه و حیدرآباد، شمار این مراکز در استان به ۱۲ مورد رسید. «حیدرآباد» در رتبه جذب مربی در مراکز آموزش فنی و حرفه‌ای گفت: اکنون کمبودی در تأمین مربیان برای این مراکز وجود ندارد و نیازها با جذب ۵۳ مربی افتخاری برطرف شده است. به گزارش ایرنا، وی درباره آموزش مهارت‌های فنی در بخش خصوصی گفت: در استان ۵۰۸ مرکز آموزش‌گاه فعال است که نسبت به آموزش ۲۴۴ عنوان رشته فراهم می‌کند. مدیرکل آموزش فنی و حرفه‌ای خراسان شمالی تصریح کرد:

گاهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

روزنامه شماره ۰۵۰۹۰۳۵-۰۲۰۷۰۱۴۰۲۶ مورخه ۲۵ / ۱۰ / ۱۴۰۲ هجری با شماره کلاس ۱۲۷۶-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بهجود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم فروغی نژاد فرزند حسن بشماره ۸۲۸۸ در ششادان یک قطعه زمین زراعی مساحت ۸۳۴.۹۴ مترمربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۹۳- اصلی واقع در اراضی موسوم به بیدک بخش منطقه دو بهجود از محل مالکیت ثبتی ملا رضا بیدکی و دل جعفر بیدکی صادر گردیده است. لذا به منظور اعلام عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از اگاهی می شود در صورتیکه با اعتراض مالکیت منطقه دو خواسته باشد می تواند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ تا ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ در صورتیکه اعتراض مالکیت منطقه دو را به مراجع قضایی داشته نماید. بدیهی است مالکیت اراضی مدت دو ماه از صدور اراضی پس از اید ابراهیم فروغی نژاد، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی بجا نیاورد. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار اول نوبت: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

شناسه آگهی: ۱۶۵۶۱۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

دری‌آمار شماره ۰۰۸۲۸-۳۰۷۵۵-۱۳۰۶۳ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ مابین به‌شماره کلاس ۷۸-۱۴۰۲ موضوع قانون بیمه تکلیفی وضعیت کنونی ارضای و ساختمانهای فاقد سند، مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک متعلق به بجنورد مالکانه بشارت متقاضی آقای هاشم نوده‌ای فرزند ابراهیم شناسنامه ۰۲۸۳۹۲-۰۶۷۰ صادره از بجنورد در اندک بابت ساختمان به مساحت ۸۲۰ متر مربع از ۱۴۰۲ شم‌۱۳۰۶۳ فرعی از ۱۳۶ اقلی ارضای در خراسان شمالی بخش ارضای حوزه ثبت ملک متعلقه و بجنورد از ارضای ثبتی شهرداری بشارت محرز گردید است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزگی یکی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضی اقدام داشته باشند می‌توانند در اختیار انبار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را بر این اداره تسلیم و یا از اخذ سرطیف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به صورت قضایی تقدیم نمایند. به‌دین است در صورت تقدیم سند مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد.

بیخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

شناسه آگهی: ۱۶۵۴۱۳۴

آگهی مزایده نوبت اول

مورد پرونده اراضی کلاسه ۲۰۱۳۰۰، شعبه ۴ اجرای احکام مدنی بجنورد فی مابین محکوم له علی اصغر و زرین گل تا گل و درنه و گل پونه همگی محمدی و محکوم علیه علی خدیجه و محمد مصطفی و فاطمه و ابوالفضل و زینب و محمود مصطفی و بارمحمد محمدی محمدی و بدر قدرتی به شرح مشخصات ذیل ال ذکر توفیق شده به محل متنازع فيه واقع در محدوده مورد نظر از توابع شهرستان بجنورد و ضمن انجام معاینه اثر بدینوسیله نظریه کارشناسی صادر به شرح این تقدیم گردید: ابتدا کلیه قطعات زمین مورد نظر در طبیعت توسط تعدادی از اصحاب دعوی معرفی گردید. پس از معاینه دقیقاً محل، مشخصات جغرافیایی بود آبی کرکی مشاهده شده با طبیعت مطابقت داده شد لذا احکایت از صحت ودقت کرکی موجود داشته و مورد تأیید می باشد. (الف) قطعه شماره یک زمین مورد نظر به مساحت ۱۴۸۰۰ متر مربع و معروف به راه غرب متصل به راه بین مزراع که به صورت یک نیم گشت می گردد با توجه به گوشستانی بودن منطقه و موقعیت جغرافیائی شیب زمین، راه دسترسی، میزان دونوع محصول خشک درخت جمعا به مبلغ ۵۵۰۰۰۰۰۰ تومان بر آورده می گردد زمین مورد نظر بعد از فوت مورث در تصرف حاج ربار محمد محمدی فرزند ذکور نامبرد (ب) قطعه شماره دو زمین مورد نظر به مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع و معروف به زمین بین جنگل چوک می باشد با توجه به منصب المصوب بودن راه دسترسی جمعا به مبلغ ۸۰۰۰۰۰۰۰ تومان برآورد می گردد زمین مورد نظر در تصرف محمد محمدی (دامادمورث) می باشد (پ) قطعه شماره سه: زمین مورظربه مساحت ۸۰۰۰ متر مربع و بنام نادر و بدلیل ملی بودن اراضی عالی تعیین نمی شود (ت) قطعه شماره چهار: زمین مورد نظر به مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع و معروف به سرخ شین که قافداره نرسی و کاملاً گوشستانی که دارای درختان جنگلی و باشب بالای ۲۰ در صد می باشد که جزء اراضی ملی پلاک درقانو ورطبی به ماترک نمی شود (ج) قطعه شماره پنج: زمین مورد نظر به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع و معروف به زمین سربند که با استفاده از آب رودخانه اتزک به صورت آبی کشش و زرع می شود (د) متر مربع از غرب زمین متصل به رودخانه اتزک سهم مورث میباشد که در تصرف ربار محمد محمدی است و ۵۰ متر مربع از شرق زمین متصل به جاده اسفالتی به مساحت ۵ متر مربع می باشد با توجه به موقعیت ملک مشران محصول نزدیک به روستا واجاده و تمامی عوامل تاثیر گذار در نرخ گذاری اجما از ارزش زمین مورد نظر به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ تومان بر آورده می گردد (ع) قطعه شماره شش: زمین به مساحت ۲۰۰ متر مربع و داخل بافت روستا مسکنو دومرح حاشیه کوچه اصلی که بدلیل مخروبه بودن صرف هیچ یک ازورات نمی باشد و ارزش معاملاتی هر متر مربع ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال که ارزش قطعه مسکونی جمعا به مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰ تومان برآورده می گردد. مطابق انحصار ورته ارائه شده بعد از فوت مرحوم حسن محمدی ورته ایشان پسران دودهم و دختران یک دهم از اموال منقول و غیر منقول اثرت می بندوارزش برآورد شده ماترک حسین محمدی شمال چشم قرطعه (قطعه یک) می باشد، پنج بیون و شش که جمعا به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ تومان (چهارصد میلیون تومان) برآورد میگردد که سهم هر پسر به هوشاد معلولین و سهم هر دختر به فقرا به مقدار یک دهم از زمین تعیین میگردد که ورته مرحوم احمد محمدی پسرانی که در هیزت مسکن محمدی می روند. اگر چه ایلام تصرف ارسال ۱۳۸۵ بعد از فوت مورث: (الف) قطعه شماره یک در تصرف ربار محمد و به مساحت ۱۴۸۰۰ متر مربع می باشد جمعا به مبلغ ۲۲۰۰۰۰۰۰۰ تومان می میگردد. (ب) قطعه شماره دو در تصرف محمد محمدی به مساحت ۵۵۰۰ متر مربع می باشد که جمعا به مبلغ ۷۰۰۰۰۰۰۰۰ تومان تعیین می گردد. (پ) قطعه شماره پنج در تصرف ربار محمد به مساحت ۵۰ متر مربع می باشد که جمعا به مبلغ ۵۵۰۰۰۰۰۰۰ تومان تعیین میگردد مبلغ اجرت المثالی ایام تصرف هر پسر به مبلغ هیشت و یازده هزار تومان و سهم هر دختر به سی میلیون و هفتصد هزار تومان برآورد می گردد و پس از تسیر مراحل قانونی قرض گردیده در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۸/۱۴ بت ۱۱:۳۰ ال ۱۲:۳۰ از طریق مزاید حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان محکوم به و هزینه های اجرایی به فروش برسد بنابراین متقاضیان کارش در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدینهی است مزایده از کارت شناسائی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و درصدمبلغ پیشنهادی فی المجلس که باید به حساب سپرده دادگستری واریز و پیش آن تحویل آن برنده مزایده و با مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، زمین دایمی از حق سرنه مزایده به دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد

1998748: 454-4

آگهی مزایده نوبت اول

مورود پرونده اجرائی کلاسه فوق ۳ اجرای احکام مدنی به‌منظور تعیین‌بیمای محکوم له: اسماعیل عن بیگی محکوم علیه؛ مصطفی وحیدزیدیانلو موضوع لازم الاجرا: محکومیت مدنی- که ۲۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه‌های اجرایی پرونده فرق و مبلغ ۶۱۸/۴۵۰/۶۷۳ ریال بابت پرونده‌های ۲۰۱۲۴۶-۲۰۱۲۹۳ و بدهی بانک اوروژی، با عنایت توقیف مال و انجام کارشناسی ملک محکوم علیه به مشخصات ذیل ال‌اکر :

خصاص ملک : احتراماً پاسخ به ارجاع امر کارشناسی با شماره بایگانی پرونده ۰۲۰۱۳۶۴-شماره ابلاغیه ۰۱۳۱۳۶۴۷۰۰۰۱۲۳۱۳۶۴۷۰۰۰۱۲۳۱۳۶۴۷۰۰۰۱۵۴۷۳۷ شماره پرونده ۱۴۰۲۲۹۷۲۰۰ در خصوص دعوی اسماعیل عین بیگی به عنوان خواهان بطرفیت مصطفی وحید بریمانلو به عنوان خوانده مبنی بر مطالبه وجه بابت به استحضار میرساند اینجانب ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ در دادسرای سعید برومند به عنوان کارشناس رسمی دادگستری منتخب پرونده پس از بررسی اسناد و مدارک ارائه شده بازدید میدانی از موقعیت و معاینه دقیق ملک : دبیرسوله نظریه کارشناسی سور تقدیم میگردد.

کارشناسی ۰۰۸۷۰۱۱۱۰۰۰۲۷۴۴۰۱۴۰ کارشناس منتخب ضمن مطالعه پرونده، در صورت لزوم اخذ توضیح از طرف دعوی، بررسی مستندات هر یک از آنان یا زدید میدانی از موقعیت و نظریه کتبی و مستدل خویش را در مورد راه و ساختمان به صورت مکانیزه و از طریق سامانه خودکار به این دادگاه تسلیم نماید. از برای پلاک ثبتی شماره ۱۳۷ فرعی از: ۳۰

قرعی به نرخ روز توضیحات: عبارتست از ارزیابی یک باب منزل مسکونی (وضعیت خاصی ملوک) تحت پلاک ثبتی شماره ۱۷۳ اصلی از ۳۷۴ قرعی حوزه ثبتی بخش دو متعلقه دو پنجبورد ارشد خراسان شامل به مساحت ۲۹۱۰۵ متر مربع باب دادودت دادودت ملوک ۱۰۰۰ متر مربع، باب مجاور، شرقا باطل و ملوک ۱۰۰۰ متر مربع، باب مجاور، جنوبا و ملوک ۱۰۰۰ متر مربع، باب مجاور، غربا و ملوک ۲۹۱۰۵ متر مربع، باب مجاور و به مساحت بهشت و حدی و ریمانیلو فرزند امیر شاهپور ملوک ۳۹۱۸۸ - ۶۷۰۳۳ به مساحت سه دانگ شانزدها از دشتانگانی عرصه دو عمومی و در آدرس پنجبورد، خیابان آزادی، کوچه آزادی ۷، کوچه شهید علی اکبر جهانپان ۳ - پلاک ۴۹ می باشد همچنین دارای اعیان در طبقه هفتم به مساحت حدود ۱۷۰ متر مربع با اسکلت بتنی و سقف با قفسه های آلیتازات آب گرم و با قدمت حدود ۳۰ سال ساخت است. توضیح است سند توسط انجمن روستاییان ثبت نشده است مشخصات ملک بر اساس تصویر سند رسمی نقل و الا صورت گرفته و در فته خانه اندارد، مسکن شماره ۱۰ پنجبورد ارشد شده است. همچنین ثبت به قدمت این باب، فاقد اراضی و باقی ماند. همچنین این باب به مساحت ۱۷۰ متر مربع با اسکلت بتنی و سقف با قفسه های آلیتازات آب گرم و با قدمت حدود ۳۰ سال ساخت است. توضیح است سند توسط انجمن روستاییان ثبت نشده است مشخصات ملک بر اساس تصویر سند رسمی نقل و الا صورت گرفته و در فته خانه اندارد، مسکن شماره ۱۰ پنجبورد ارشد شده است. همچنین ثبت به قدمت این باب، فاقد اراضی و باقی ماند.

چه کارشناسی : با عنایت به نام وارد مطروحه و در نظر گرفتن سایر عوامل موثر منجمله موقعیت جغرافیایی (ملک شمالی) شرایط توپوگرافیک مساحت ملک کاربری ملک (مسکونی) دهانه ملک زیر صفر، دسترسی مسطح و اروام کرار رفته در بنا قدمت بالا امتیازات موجود، ترانس فشار، سند شاعی عمره ... و غیره بنویسیده ارزش پان شانده کیلومتر مربع و اعیان ملک مجموع بدین نظر گرفتن دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی بمبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۴۴/۰۰۰ ارزش پایه سه دانگ شمع از شنیدگان تحت مالکیت خاندان محمد علی خان کهنه دهب میسر ۱۳/۰۰/۰۰۰ (موجر) : بستند دو حد مبارز یاد معلول دست مستقیم تومان برآورد و توسط کارشناس دادگستری ارزش گذاری کردند است و اینکه سبب از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده به محاکمه و به مبالغ یاد شده فوق و هزینه های اجرایی از ملک قدر در روز شنبه مودخ ۱۳۲۵/۱۲/۱۴ ساعت ۱۳/۲۰ الی ۱۳ طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی گسترته بخنوده به فروش برسد، بنابراین امتیاض شرکت در جلسه مزایده میبایند پنج روز قبل از موعد قدر در اجرا حاضر از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بیه تماییم . بدینوسیله است قیمت کارشناسی پیشنهادی شروع و به لاترین قیمت پیشنهادی و اگر بعد از آن کسی مزایده نگیرد یا کسی که مزایده را بخشد یا مابقی قیمت بی نظرف ماه وصول خواهد شد در صورت عدم پرداخت الباقی بود (در صورتی که مهلت مقرر، مبلغ مذکور و اسامی مزایده به نوع فوق ضبط و ثبت شده باشد) تا یک سال گردد.

۱۶۶۵۵۹۷: مناسه آگهی

دادورز اجرای احکام شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد - علی عزیر آبادی ۱۴۰۲/۱۴/۱۴۷۱ و

9/14-21

دادورز شعبه چهارم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد - یونس خانی ۱۴۰۲/۱۴۰۹ و/

9/14-21