برگزاری جشن ها و ویژه برنامه های دهه فجر در استان

همزمان با فرا رسیدن ایام ا... دهه مبارک فجر، جشن ها و ویژه برنامه های مختلفی برای گرامی داشت این ایام فرخنده در خراسان شمالی آغاز شده و در حال برگزاری است. آیین نواختن «زنگ انقلاب» روز چهارشنبه به مناسبت گرامی داشت دهه فجر با حضور حجت الاسلام والمسلمین «رضا نوری» نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد در آموزشگاه شاهد نجابت بجنورد برگزار شد. آیین گرامی داشت ۱۲ بهمن، سالروز بازگشت امام خمینی(ره) به میهن اسلامی و آغاز دهه فجر، روز پنج شنبه در شهرستان های مختلف استان برگزار شد. مراسم محوری گرامی داشت یوم ا... ۱۲ بهمن در میدان شهید بجنورد برگزار شد. اجرای سرود توسط دانش آموزان، گلباران تمثال امام(ره) و رژه موتوری از جمله برنامه های این مراسم بود.

استاندار خراسان شمالی در این مراسم و در آیین نواختن زنگ انقلاب به مناسبت آغاز دهه مبارک فجر در میدان شهید بجنورد گفت: دین مداری مردم و حمایت و تبعیت آنان از ولایت، از نقاط قوت نظام است و این در حالی است که رژیم شاهنشاهی به دنبال کم رنگ کردن دین بود. دکتر «محمدرضا حسین نژاد» ۱۲ بهمن را یادآور شکوه، عظمت و یافتن هویت و شخصیت دینی مردم دانست و افزود: این روز، شادی و شعف خاصی دارد زیرا در دوران طاغوت، خفقان در اوج بود و رژیم ستمشاهی به دنبال تحقق اهداف کشورهای استکبار بود. وی با تاکید بر این که مسیر رژیم شاهنشاهی، کم رنگ کردن دین بود، گفت: امام راحل برای احیای ارزش های دینی وارد میدان شد و هم اکنون نیز حضور مردم با عزم راسخ شان، ایرانی قوی را رقم خواهد زد. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی نیز در این مراسم گفت: همراهی ملت ایران موجب شد تا از استبداد نجات پیدا کنیم زیرا امام راحل با شجاعت و تدبیر خود، مردم را به میدان هدایت کرد. حجت الاسلام والمسلمین «رضا نوری» افزود: در ۴۵ سال گذشته هر چند معاندان دست بردار نبودند ولی مردم با حضور همیشگی در میدان انقلاب، عزت و سربلندی را به ارمغان آوردند تا ضربه سنگین به استکبار بزنند. امام جمعه بجنورد خاطرنشان کرد: امسال نیز همچون سال‌های گذشته با حضور پرشکوه در راهپیمایی ۲۲ بهمن و انتخابات، رکورد جدیدی را به ثبت می رسانیم. از سوی دیگر، مسئولان، اعضای ستاد گرامی داشت دهه فجر و جمعی از مردم در دیدار با نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی، بیعت خود با ولی فقیه را تجدید کردند و برای پیشبرد آرمان های والای انقلاب اسلامی میثاقی دوباره بستند.

در این مراسم، رئیس شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی خراسان شمالی به تشریح ساختار ستاد گرامی داشت دهه فجر و برنامه های این دهه مبارک پرداخت و گفت: این ستاد در همه استان برای اجرای برنامه های دهه فجر آماده است. حجت الاسلام «جلیل محمدی» از برنامه ریزی برای برگزاری نمایشگاه های دهه فجر، نواختن زنگ انقلاب، دیدار با خانواده شهدا، غبارروبی مزار شهدا، نشست های بصیرتی، مسابقات ورزشی و فرهنگی، یادواره های شهدا، اعزام کاروان های قرآنی، همایش های دختران انقلاب و پسران انقلاب، جشن های ۱۰ محله و ۱۰ مسجد، ویژه برنامه های انقلاب، نمایشگاه عکس انقلاب و رادیو انقلاب در مدارس و در مجموع ۴۵ هزار عنوان برنامه در استان یاد کرد. نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی هم در این دیدار گفت: پیدا کردن عزت و بازیابی حرمت مردم از دستاورد های انقلاب اسلامی بوده است. حجت الاسلام والمسلمین «رضا نوری» ادامه داد: امام خمینی(ره) عزت ملی را بازگرداند. وی همگان را به شکر نعمت انقلاب توصیه و تصریح کرد: حفظ همه معروف ها وظیفه همگان است. وی تاکید کرد: مسئولان به مردم توجه کنند و کسی حق منت گذاشتن بر سر مردم را ندارد و مسئولیت نیز نباید غرور بیاورد. وی افزود: در حوزه انتخابات نیز تلاش کنید و از دستاورد های نظام و مظلومان دفاع کنید که یکی از آرمان های انقلاب اسلامی، دفاع از مظلومان عالم است. از دیگر سو، به مناسبت دهه مبارک فجر، نمایشگاه انقلاب که با همت دانش آموزان برپا شده است، در مدرسه شاهد نجابت بجنورد افتتاح شد. این نمایشگاه شامل بخش هایی همچون کتاب، دفاع مقدس و شهدا، دشمن شناسی، شناخت رسانه های دشمن، نمایی از آینده ایران و فردای روشن، معرفی زنان فرهیخته و دستاورد های انقلاب است. در آیین افتتاحیه این نمایشگاه، استاندار، رئیس کل دادگستری، دادستان مرکز استان، مدیرکل آموزش و پرورش و برخی مدیران حضور داشتند.

حجت الاسلام والمسلمین «رضا براتی زاده» رئیس کل دادگستری خراسان شمالی هم در بین نمازگزاران مسجد امام خمینی(ره) بجنورد با اشاره به توطئه های شوم دشمنان در طول بیش از ۴ دهه از پیروزی انقلاب اسلامی گفت: بدون شک هر کدام از این حوادث به تنهایی می توانست ضربات جبران ناپذیری را بر پیکره یک ملت و حاکمیت وارد کند و حتی او را از صحنه روزگار محو نماید ولی اکنون بر همگان کاملاً آشکار شده که هم اصل و اساس پیروزی انقلاب شکوهمند ملت بزرگ ایران در سال ۱۳۵۷ و هم ماندگاری و دوام و پایندگی آن تا به امروز یک معجزه الهی است. وی از سه عامل ماهیت الهی انقلاب اسلامی، رهبری دینی و مرجعیت و همچنین مردمی بودن به عنوان مهم ترین علل زمینه ساز شکل گیری این معجزه قرن نام برد. به مناسبت دهه مبارک فجر، آیین گلباران گلزار شهدا هم در نقاط مختلف استان برگزار شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۲۸۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ هیات به شماره کلاسه ۴۴۷-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهری پیروز فرزند التماسعلی بشماره شناسنامه ۰۷۵۰۰۱۱۷۳۴ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۸ متر مربع از پلاک شماره ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زار خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۲ بجنورد ۱۴۰۲۱۹۱۶۲/و

شناسه آگهی:۱۶۵۶۴۷۱

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ - اصلی اراضی سوهانی: ۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک شماره ۸۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۵۹۱/۲۰ متر مربع ابتیاعی آقای علی اکبر برزگر از محل مالکیت رسمی علی اصغر کریمی برابر رأی شماره ۴۶۰۲-۱۴۰۲مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ - کلاسه ۵۲۹ - ۱۴۰۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

مهدی سیاوشی –سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۴۰۲۱۹۱۲۵/و

شناسه آگهی:۱۶۵۵۶۶۲

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۷ - اصلی اراضی کلاته حاجی محمد اسماعیل ۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۵۷ اصلی فوق به مساحت ۱۵۴۲/۸۰ متر مربع ابتیاعی آقای غلامرضا صالحی اسفچی از محل مالکیت رسمی غلامحسین رستمیان برابر رای شماره ۴۷۴۲-۱۴۰۲مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ - کلاسه ۰۳۴۹ - ۱۴۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

مهدی سیاوشی–سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۴۰۲۱۹۱۶/و

شناسه آگهی:۱۶۵۶۴۲۱

متن آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸ - اصلی اراضی امیریه ۱- ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی از پلاک ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۱۴۴/۷۰ متر مربع ابتیاعی خانم فاطمه حسین زاده از محل مالکیت رسمی محمدتقی صدقی برابر رأی شماره ۴۸۰۱-۱۴۰۲مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۲ - کلاسه ۰۴۵۷ - ۱۴۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

مهدی سیاوشی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۴۰۲۱۹۱۳۸/و

شناسه آگهی:۱۶۵۵۹۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۳۶۸ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ هیات به شماره کلاسه ۸۲۶-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد ارحامی فرزند محمدمهدی بشماره شناسنامه ۳ در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۴.۸۸ مترمربع از پلاک شماره ۴۹۴۵ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی ضیای الدین نیکوزاده فرزند حسن محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۲ بجنورد ۱۴۰۲۱۹۲۱۲/و

شناسه آگهی:۱۶۵۷۷۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۹۹۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۰۰۰ و مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ و رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۷۹۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ هیات به شماره کلاسه های ۳۶۱- ۱۴۰۲ و ۳۶۰-۱۴۰۲ و ۳۶۲- ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرشید اعلمی فریمان فرزند وحید بشماره شناسنامه ۲۱۵ به میزان ۹۸۲.۹۸ سهم مشاع از ۳۰۶۱.۳۲ سهم از ششدانگ و آقای حسین ایزانلو به شناسنامه شماره ۱۰۱ کدملی ۰۶۸۲۶۳۶۴۵۲ فرزند احمد در ۱۰۳۹.۱۷ سهم مشاع از ۳۰۶۱.۳۲ سهم از ششدانگ و آقای حسن رادین فر به شناسنامه شماره ۴۳ کدملی ۰۶۸۲۶۳۵۸۷۱ فرزند احمد در ۱۰۳۹.۱۷ سهم مشاع از ۳۰۶۱.۳۲ سهم از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۶۱.۳۲ متر مربع از پلاک ۲۰۹ فرعی از ۱۷۷ اصلی اراضی ینگه قلعه بخش دو بجنورد خریداری از محل مالکیت ثبتی خانم نبات جعفری فرزند علی اصغر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

علی اوسط رستمی– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۲ بجنورد ۱۴۰۲۱۹۲۶۸/و

شناسه آگهی:۱۶۵۹۲۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۲۸۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ هیات به شماره کلاسه ۶۷۲ - ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر مهراد اصغری فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۲۹۴۱ صادره در ششدانگ یک قطعه محوطه دارای اعیان به مساحت ۸۲۹.۴۹ متر مربع از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در اراضی حلقه سنگ خراسان شمالی بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

علی اوسط رستمی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد ۱۴۰۲۱۹۲۷۰/و

شناسه آگهی:۱۶۵۹۲۱۱

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۸- اصلی اراضی چهار خروار ۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک شماره ۴۴ فرعی از ۸ اصلی فوق به مساحت ۲۲۸۰ متر مربع ابتیاعی آقای رمضان آدینه پور از محل مالکیت رسمی سلیمان سلیمانی ولد گلمحمد برابر رأی شماره ۵۰۳۰-۱۴۰۲مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ - کلاسه ۰۵۱۵ - ۱۴۰۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

مهدی سیاوشی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۴۰۲۱۹۲۰۹/و

شناسه آگهی:۱۶۵۷۵۷۷

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱- ششدانگ یک باب خانه در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۵۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۴۷/۶۰ متر مربع ابتیاعی آقای علیرضا علوی از محل مالکیت رسمی رمضانعلی موسی زاده مجرد برابر رأی شماره ۴۷۲۴-۱۴۰۲مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ - کلاسه ۳۴۲ - ۱۴۰۲ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

مهدی سیاوشی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۴۰۲۱۹۱۴۲/و

شناسه آگهی:۱۶۵۶۰۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۳۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ هیات به شماره کلاسه ۸۱۳-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه عفتی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۱.۴۴ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از محل مالکیت ثبتی اسماعیل باغچقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۲۹

علی اوسط رستمی–رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد ۱۴۰۲۱۹۲۶۴/و

شناسه آگهی:۱۶۵۹۱۹۳

مزایده مرحله اول

کارشناسی موضوع کلاسه بایگانی ۰۲۰۱۳۲۱ مبنی بر ارزیابی شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مورد تعرفه آقای احمد صباغی به آدرس بجنورد منطقه شهرک فرهنگیان مجتمع پردیسان احداثی بنیاد مسکن طبقه چهار واحد ۱۵ بمساحت تقریبی ۸۱/۵ متر مربع دارای پیش بینی سیستم گرمایشی پکیج رادیاتور و سرمایشی اسپلیت اسکلت بتن سقف تیرچه بلوک یونولیت با عنایت به کلیه عوامل مؤثر در ارزیابی کل ملک بمیزان ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک ملیارد و صد میلیون تومان با رعایت قانون تملک آپارتمانها برآورد قیمت میگردد. آپارتمان مذکور بموجب قرار داد واگذاری شماره ۳۸/۳۹۳۷ بتاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۶ به خانم معصومه عبدالهی واگذار و تسویه حساب کامل گردیده، از این رو فروش یا نقل و انتقال آن از نظر این بلامانع میباشد و لازم بذکر است بدلیل نهایی نشدن فرایند صدور استاد تفکیکی امکان صدور سند بنام انتقال گیرنده میسر نمیباشد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده اپارتمان فوق الذکر در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۱ ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۲:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد. بنابر این متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد)در مهلت مقرر مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد – علی اکبر برزنیان نیت ۱۴۰۲۱۹۲۳۶/و

شناسه آگهی۱۶۵۸۴۴۱