حرف مردم

سوال از شهرداری

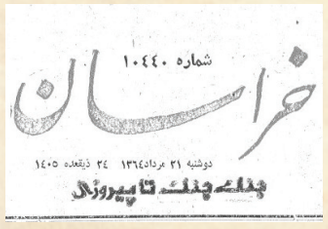
تعداد سگ های ولگرد در محله های مختلف شهر بجنورد از جمله اطراف بافت فرسوده، جاده شهرک فرهنگیان و شهرک الغدیر زیاد شده است. سوالی که مطرح است این است که چرا شهرداری اقدامی اساسی برای جمع آوری سگ های ولگرد انجام نمی دهد؟

افزایش تعداد پروازها

چرا برای افزایش تعداد پروازهای فرودگاه بجنورد چاره اندیشی نمی شود؟ همچنان فقط تعداد محدودی پرواز بین بجنورد و تهران برقرار است و افرادی که در استان به استفاده از هواپیما برای مسافرت تمایل دارند مجبورند به مشهد بروند.

خراسان شمالی ۳۸ سال پیش در روزنامه خراسان

بازدید وزیر بهداری از شیروان


خراسان
شماره ۱۰۴۴۰
دوشنبه ۲۱ مرداد ۱۳۶۴ ۲۴ ذیقعده ۱۴۰۵
جنگ جنگ تا پیروزی

روزنامه خراسان در شماره ۱۰۴۴۹ که ۲۱ مرداد ۱۳۶۴ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۸ از بازدید وزیر بهداری از شیروان خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «به گزارش خبرنگار ما از شیروان، وزیر بهداری به اتفاق همراهان صبح دیروز وارد این شهرستان شد و مورد استقبال فرماندار، امام جمعه موقت و سرپرست شبکه بهداری این شهرستان قرار گرفت. همین گزارش حاکیست دکتر مرندی از بیمارستان ها، مرکز اورژانس و مرکز بهداشت درجه چهار دیدن بعمل آورده و مشکلات و نارسائی های درمانی شیروان را با مسئول بهداری شهرستان مذکور مورد بررسی قرار داد. وی در پایان ضمن مصاحبه کوتاهی با خبرنگار ما اظهار امیدواری نمود که در آینده با بکارگیری افراد متعهد و مسئول، مشکلات مناطق محروم رفع و توجه بیشتر به این گونه مناطق عملی گردد. لازم به یادآوری است که دکتر مرندی در پایان بازدید خود از شیروان با بدرقه مسئولین شهرستان شیروان را ترک نمود.»

از میان خبرها

افتتاح نخستین سایت تیراندازی به اهداف پروازی کارگران کشور

معاون فرهنگی و اجتماعی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از تعدادی از مجموعه های ورزشی کارگری استان بازدید و دو پروژه را افتتاح کرد.

«محمد چکشیان» در جریان سفر به خراسان شمالی از مجموعه ورزشی کارگران امام علی (ع) بجنورد بازدید و زمین چمن مصنوعی شماره ۲ آن را افتتاح کرد.

از سوی دیگر نخستین سایت تیراندازی به اهداف پروازی کارگران کشور در مجتمع صنعتی اسفراین خراسان شمالی با حضور معاون فرهنگی و اجتماعی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افتتاح شد.

استاندار تأکید کرد:

ضرورت همکاری دستگاه های متولی برای شناسایی کودکان بازمانده از تحصیل

استاندار خراسان شمالی گفت: همراهی و همکاری دستگاه های اجرایی متولی با مجموعه آموزش و پرورش برای شناسایی کودکان بازمانده از تحصیل ضروری است. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان شمالی، دکتر «محمدرضا حسین نژاد»، روز پنج شنبه در جلسه شورای آموزش و پرورش استان افزود: اقدامات انسداد مبادی بی سوادی مطلوب است اما باید از توان فرمانداران شهرستان ها بیشتر بهره مند شد. وی اضافه کرد: اداره ثبت احوال نیز در شناسایی کودکان بازمانده از تحصیل همت مضاعف داشته باشد. وی اهمیت اردوهای دانش آموزی راهیان نور و راهیان پیشرفت را نیز مورد توجه و تاکید قرار داد. «حسین نژاد» خاطرنشان کرد: مهم ترین و اثرگذار ترین مجموعه در تشویق و ترغیب مردم و خانواده ها به حضور حداکثری در انتخابات، آموزش و پرورش است. استاندار خراسان شمالی گفت: توجه به رای اولی‌ها در اولویت باشد و برنامه ریزی در مدارس به گونه‌ای باشد که حضور حداکثری را پای صندوق‌های رای داشته باشیم.

مدیرکل آموزش و پرورش خراسان شمالی نیز در این جلسه گفت: ۵۰ مدرسه با ۳۰۰ کلاس درس و ۱۲۰ پروژه در دولت سیزدهم به بهره برداری رسیده است. «ابوالقاسم اکبری» اظهار کرد: ۹۰۰ نفر ورودی به دانشگاه فرهنگیان در دو سال گذشته رخ داده و این درحالی است که در ۸ سال گذشته چنین رقمی سابقه نداشته است. وی در خصوص اقدامات انجام شده در خصوص انسداد مبادی بی سوادی در راستای اجرای طرح شهید «محمودوند» (شناسایی، جذب و نگهداشت کودکان بازمانده از تحصیل) گفت: در این طرح که از سال گذشته شروع شده جزو ۱۰ استان برتر کشوری در بخش پیگیری بازماندگان از تحصیل هستیم. وی اضافه کرد: ۱۴۴۴ نفر بازمانده از تحصیل داریم که از این تعداد ۶۵۰ نفر تعیین تکلیف شده اند، ۱۷۶ نفر بازمانده به علت فقر مالی و فرهنگی یا بی سرپرست بودن اعلام شده است و ۲۱۸ کودک نیز هنوز شناسایی نشده اند که امیدواریم دستگاه های متولی در شناسایی این کودکان همراه آموزش و پرورش باشند. «اکبری» درباره برنامه ریزی برای گرامی داشت ایام ا... دهه فجر نیز خاطرنشان کرد: ۶ هزار برنامه در قالب ۴۴ عنوان در مدارس استان اجرایی خواهد شد. وی تصریح کرد: دیدار با خانواده شهدا و ایثارگران، برگزاری نمایشگاه های انقلاب در مدارس استان، نواختن زنگ انقلاب و برگزاری جشن تکلیف در تمام شهرستان ها از دیگر برنامه های آموزش و پرورش در این ایام است.

مسدود کردن ۱۵۰ حساب بانکی به‌دلیل عملیات‌های مشکوک به پولشویی

رئیس پلیس فتای فرماندهی انتظامی خراسان شمالی از مسدود کردن ۱۵۰ حساب بانکی به‌دلیل انجام عملیات‌های مشکوک به پولشویی خبر داد. سرهنگ «یوسف شاکری» در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: همزمان با آغاز مسابقه‌های فوتبال جام ملت‌های آسیا و بر اساس تجربه‌های سال‌های گذشته در مسابقات بین‌المللی ورزشی و به خصوص در فوتبال، تحرکات و تبلیغات مجرمان سایبری در حوزه ایجاد سایت‌های شرط‌بندی، قمار آنلاین و پیش‌بینی نتایج مسابقات افزایش می‌یابد. وی تاکید کرد: مجرمان سایبری از طریق افراد واسط، به اجاره حساب بانکی با عنوان کردن موضوعاتی مانند فرار از مالیات، محدودیت‌های سقف تراکنش، فعالیت در حوزه بورس و ارزهای دیجیتال اقدام می‌کنند و به‌دنبال آن، اطلاعات حساب‌های اجاره‌شده را در راستای پولشویی‌های مرتبط با سایت‌های قمار استفاده می‌کنند. او ادامه داد: سودجویان، با قانونی جلوه دادن فعالیت‌های مجرمانه خود به فریب افراد و اجاره حساب‌های بانکی آن‌ها اقدام می‌کنند بنابراین با توجه به این که تبعات قانونی ناشی از سوءاستفاده از حساب‌های بانکی با فرد صاحب حساب است، مردم باید در این حوزه بسیار هوشیار باشند و از ارائه اطلاعات حساب بانکی خود به دیگران خودداری کنند. به گفته رئیس پلیس فتای خراسان شمالی، برخی افرادی که در این مسیر به لحاظ مالی متضرر می‌شوند از بیم جرم بودن فعالیت‌شان، به شکایت از نفرات و مجموعه اصلی اقدام نمی‌کنند و این موضوع سبب دشواری در برخورد با عوامل اصلی شده است که نیاز به احساس مسئولیت اجتماعی مردم دارد. «شاکری» بیان کرد: با بررسی‌ها و رصد دقیق فعالیت این باندهای غیرقانونی و کلاهبرداری، از ابتدای سال تاکنون ۱۵۰ مورد کارت بانکی متعلق به قربانیان، مورد سوءاستفاده افراد سودجو قرار گرفته که با هماهنگی مراجع قضایی توسط پلیس فتا مسدود شده است. این تعداد در مدت مشابه سال گذشته ۱۰۰ مورد بود که نشان از افزایش ۵۰ درصدی تعداد قربانیان ناشی از سوءاستفاده کلاهبرداران در امسال دارد که از حساب‌شان برای پولشویی، شرطبندی و قمار استفاده شده است. وی افزود: توصیه پلیس فتا به کاربران فضای مجازی این است که هرگونه تبلیغ یا فعالیت در سایت‌های قمار و شرطبندی برابر با قانون جرم است و ضمن داشتن تبعاتی مانند از دست رفتن سرمایه زندگی و اعتیاد به قمار، با افراد فعال در این زمینه برخورد قانونی خواهد شد.

ورود دستگاه قضایی برای رفع مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان

رئیس کل دادگستری خراسان شمالی از ورود دستگاه قضایی در راستای تسهیل موجبات احیا و رفع موانع و مشکلات ۷ واحد تولیدی در استان خبر داد.

حجت الاسلام والمسلمین «براتی زاده» با اشاره به نشست فوق العاده کمیته فرعی ستاد استانی اجرای سیاست های اقتصاد مقاومتی دادگستری کل استان گفت: در این جلسه مشکلات ۱۰ نفر از تولیدکنندگان(مدیران واحدها و شرکت های تولیدی) مورد بحث، بررسی و تبادل نظر قرار گرفت که خوشبختانه با ورود و پیگیری جدی دستگاه قضایی استان و انجام مذاکرات با ادارات ذی ربط در این حوزه ها، زمینه های احیا و موجبات رفع موانع و مشکلات این ۷ واحد تولیدی فراهم و تسهیل شد.

به گزارش روابط عمومی دادگستری کل خراسان شمالی، مقام عالی قضایی استان اظهار کرد: این واحدها عمدتاً در حوزه تولید آبنبات، آرد، میوه و تره بار، کشاورزی، ورزشی-تفریحی(سورکاری) و قالی بافی فعالیت می کردند که به دلایلی از قبیل مشکلات مالیاتی، عدم اعطای تسهیلات بانکی، مسائل مرتبط با بیمه، تغییر کاربری، صدور مجوزهای قانونی و همچنین اختلافات در حوزه مالکیت با اشخاص حقیقی و حقوقی، روند کار و تولید آن ها با اختلال مواجه شده بود. رئیس کل دادگستری استان گفت: طی گفت و گوهای انجام شده بر اساس توافقات محصله در این نشست مقرر شد مشکلات مطروحه از سوی این ۷ واحد تولیدی از مسیر دستگاه های مربوطه از جمله بانک های عامل، جهادکشاورزی، اداره کل غله، منابع طبیعی، اداره کل زندان ها، امور مالیاتی و بیمه با نظر مساعد حل و فصل شود.

پلمب ۵ نمایشگاه خودرو به دلیل سد معبر

در پی نارضایتی شهروندان بجنوردی از پارک خودروهای نمایشگاه ها در پیاده رو، پلیس خراسان شمالی وارد عمل شد. در چند روز پیاپی و طی ۵۶ مرحله تذکر توسط ماموران پلیس راهور به صاحبان نمایشگاه های خودرو داده شد. تعدادی از نمایشگاه های خودرو همچنان به قوانین و مقررات توجه نداشتند که با هماهنگی مرجع قضایی، ۵ نمایشگاه به دلیل سد معبر در پیاده رو توسط ماموران اماکن عمومی پلمب شد.

انعقاد تفاهم نامه اجرای پروژه توسعه شبکه فیبر نوری در جاجرم

در راستای اجرای پروژه توسعه ملی شبکه فیبر نوری، ایجاد زیرساخت های شهر هوشمند و توسعه شبکه مدیریت شهری و دسترسی شهروندان جاجرمی به اینترنت پرسرعت ftth، تفاهم نامه اجرای این پروژه بین مخابرات منطقه خراسان شمالی و شهرداری جاجرم منعقد شد. به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه خراسان شمالی، طی مراسمی با حضور مهندس رسول علی اصغرپور مدیر مخابرات منطقه، معاون مجموعه مخابرات، مهندس ایزدی شهردار و جمعی از مسئولان شهری جاجرم، تفاهم نامه ای برای توسعه و اجرای زیرساخت های شبکه فیبرنوری به منظور تامین بستر مناسب ایجاد شهر هوشمند در تمامی نقاط شهر جاجرم به ارزش بیش از ۷۵ میلیارد ریال امضا و بین طرفین مبادله شد.

ادامه بازدید های مستمر از مشاوران املاک در استان

بازدیدهای پیاپی و مستمر از مشاوران املاک شهرهای خراسان شمالی در راستای نظارت و کنترل بازار مسکن و املاک دارد. به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی، طی روز چهارشنبه ۲۷ دی از ۷ مشاور املاک در شهر بجنورد توسط اعضای تیم کارگروه کنترل بازار مسکن متشکل از نمایندگان اداره کل صمت، رئیس صنف مشاوران املاک، نماینده اصناف، تعزیرات و نماینده راه و شهرسازی بازدید به عمل آمد. گفتنی است بازدید مستمر و هفتگی از بنگاه‌های مشاوران املاک توسط نمایندگانی از اعضای کارگروه کنترل و تنظیم بازار مسکن انجام خواهد شد و این بازدیدها در همین راستا ادامه دارد. این بازدیدها در شهرهای استان در حال انجام است و ۲۴ دی بازدید از ۴ مشاور املاک شهر فاروج انجام شده بود.

خبر

رصد فعالیت های انتخاباتی در استان

فعالیت ها و رفتارهای انتخاباتی نامزدهای انتخابات و هواداران آن ها در خراسان شمالی به طور مستمر رصد می شود. گزارش روابط عمومی دادگستری کل استان حاکی است، هشتمین نشست شورای نظارت، پیگیری و مدیریت وقایع مهم استان در سال جاری به ریاست حجت الاسلام والمسلمین «رضا براتی زاده»، رئیس کل دادگستری خراسان شمالی برگزار شد. بررسی مهم ترین عناوین مجرمانه راجع به جرایم و تخلفات انتخاباتی در فضای عینی و مجازی از مهم ترین محورهای مورد بحث و تبادل نظر در این نشست به شمار می رفت. حجت الاسلام والمسلمین «براتی زاده» با اشاره به مزایا و محسنات و همچنین تهدیدات و مخاطرات فضای مجازی گفت: دادستان به عنوان مدعی العموم و همچنین معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان از طریق کمیته رصد و پایش که به منظور تقویت و تداوم سازوکارهای نظارتی، ذیل ستاد استانی پیشگیری و رسیدگی به جرایم و تخلفات انتخاباتی تشکیل شده است تمامی فرایندها و رفتارها را از سوی نامزدهای انتخاباتی و هواداران آنان و تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با این رویداد مهم و سرنوشت ساز، تحت مدیریت، نظارت، مراقبت و پیگیری مستمر قرار خواهند داد. وی خاطرنشان کرد: باید ادمین ها و گروه هایی که در فضای مجازی فعالیت دارند در گام نخست دعوت به حضور شوند و سپس در قالب نشست های توجیهی پیش بینی شده در این خصوص با آنان گفت و گو و ضمن ارائه تذکرات، هشدارها و آموزش های لازم بر اساس مبانی قانونی، مصادیق و عناوین مجرمانه به ویژه در فضای مجازی به آنان ابلاغ شود. وی با اشاره به تعدد و تکثر مصادیق مجرمانه در حوزه انتخابات در بستر فضای مجازی از مدعی العموم خواست دستور انسداد صفحاتی را که در این عرصه ها به طور غیرقانونی و غیرمجاز فعالیت می کنند و به نحوی از انحا مرتکب جرایم می شوند صادر و مراتب را تا حصول نتیجه پیگیری نماید. وی ضمن تأکید بر ضرورت رعایت منشور اخلاقی در حوزه رقابت های انتخاباتی از تشکیل کارگروهی ویژه برای تسهیل، انسجام و انتظام بخشیدن به فعالیت های انتخاباتی و برگزاری جلسات هم اندیشی با نامزدهای نهایی انتخابات به منظور اتخاذ رویه و دستورالعمل واحد با محوریت تفکیک مصادیق مجرمانه از عناوین غیرمجرمانه در این حوزه خبر داد. دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان نیز در این جلسه با اشاره به فراوانی برخی جرایم مبتلابه در فضای مجازی از جمله افترا و توهین و نشر اکاذیب، تخریب و تخدیش شخصیت دیگر رقبا و نامزدهای انتخاباتی و غیره گفت: امروزه با گسترش فضای مجازی، بیشتر جرایم و تخلفات به طور کلی از جمله در خصوص انتخابات با سهولت و سرعت بالا در چنین بستری صورت می گیرد و انتشار می یابد و به همین اعتبار آثار مخرب آن نیز به مراتب تا مدت ها اثرگذارتر و ماندگارتر خواهد بود، لذا حساسیت های مترتب بر این حوزه، مراقبت ها و نظارت های بسیار جدی را می طلبد. «سیدجواد ایلالی» تصریح کرد: باوجوداین که اولویت نخست دستگاه قضایی عمدتاً حول محور پیشگیری از وقوع جرم متمرکز شده ولی رصد مداوم و مستمر فعالیت های این عرصه کماکان در دستور کار قرار دارد، لذا در جاهایی که هشدارها و تذکرات کارساز نباشد اعلام جرم، تشکیل پرونده قضایی و رسیدگی به جرایم در شعب ویژه‌ای که به همین منظور پیش بینی شده از طریق اعمال قانون و برخورد با اشخاص حقیقی و حقوقی خاطی در اولویت اقدام و عمل و دستور کار مدعی العموم خواهد بود.

همچنین به گزارش روابط عمومی استانداری، رئیس ستاد انتخابات خراسان شمالی در جلسه این ستاد گفت: بی طرفی مجریان انتخابات در تمام سطوح، عیار سلامت انتخابات را نشان می دهد لذا باید بی طرفی مجریان رعایت و حفظ شود. «حسن ناهیدی» افزود: ستاد امنیت انتخابات مسائل را رصد می کند تا انتخابات در فضای کاملاً امن برگزار شود.

خراسان
از اولین دقایق صبح با شما
با نسخه قابل دریافت در موبایل
www.khorasannews.com

مفقودی

کارت دانشجویی اینجانب مصطفی لطفی فرزند علی به شماره دانشجویی ۴۰۱۱۳۱۱۹۲۵۵ رشته مهندسی مکانیک از دانشگاه دولتی بجنورد مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.
۱۴۰۲۱۸۹۳۰/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۵۸۳ مورخ ۱۳ / ۱۰ / ۱۴۰۲ هیأت به شماره کلاسه ۷۷۲ – ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی مطرانلوئی فرزند ولی بشماره شناسنامه ۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۷۴.۶۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از- ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مطرانلو بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی بیک محمد مطرانلوئی ولد عزیز محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۵**

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
۱۴۰۲۱۸۹۲۸/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۵۷۹ مورخ ۱۳ / ۱۰ / ۱۴۰۲ هیأت به شماره کلاسه ۷۷۱ – ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی مطرانلوئی فرزند ولی بشماره شناسنامه ۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۱۷.۹۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از- ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مطرانلو بخش دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی بیک محمد مطرانلوئی فرزند عزیز محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۵**

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
۱۴۰۲۱۸۹۱۵/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۵۶۱ مورخه ۱۳ / ۱۰ / ۱۴۰۲ هیأت به شماره کلاسه ۱۲۰۴– ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رسول مطرانلوئی فرزند ولی بشماره شناسنامه ۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۷۸.۳۵مترمربع از پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از- ۱۱۷ اصلی واقع در اراضی مطرانلو بخش دو از محل مالکیت ثبتی بیگ محمد مطرانلو فرزند عزیز محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۵**

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
۱۴۰۲۱۸۹۱۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۲۰۳۸.۳۸ متر مربع ابتیاعی محسن دلیریان و صادق دلیریان از محل مالکیت ثبتی رشید باغچقی فرزند محمد برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۱۴۹ مورخ ۰۲ / ۱۰ / ۱۴۰۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ کلاسه ۷۵۸ – ۱۴۰۲ و ۷۵۹ – ۱۴۰۲ هیأت . ۲ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۵۵۱.۱۲ متر مربع ابتیاعی محسن دلیریان و صادق دلیریان از محل مالکیت ثبتی رشید باغچقی فرزند محمد برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۱۴۵ مورخ ۰۲ / ۱۰ / ۱۴۰۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۱۴۶ مورخ ۰۲ / ۱۰ / ۱۴۰۲ کلاسه ۷۶۱ – ۱۴۰۲ و ۷۶۰ – ۱۴۰۲ هیأت ۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۴۹۲.۸۸ متر مربع ابتیاعی محسن دلیریان از محل مالکیت ثبتی محمد باغچقی فرزند علی اصغر برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۱۴۱ مورخ ۰۲ / ۱۰ / ۱۴۰۲ کلاسه ۷۵۷ – ۱۴۰۲ هیأت لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد۲
۱۴۰۲۱۸۹۱۲/و

مزایده نوبت اول

احتراما پیرو امر به کارشناسی طی ابلاغیه شماره ۱۴۰۲۲۷۱۰۰۰۰۱۵۱۷۲ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶ پرونده به شماره بایگانی شعبه ۰۲۰۰۳۵۳ در خصوص دعوی آقای عباس یکرنگی بطرفیت عباس براتی، لذا پس از حضور در آن شعبه محترم و مطالعه اسناد و مدارک ابرازی پس از تماس با خواهان و خوانده امکان بازدید از داخل ملک فراهم نگردید.لذا در معیت و راهنمایی خواهان به محل وقوع ملک به آدرس بجنورد،خیابان موسوی بجنوردی_خیابان نیکان نیکان ۶ پلاک ۷ با یو تی ام(۴۱۴۶۸۸۴و۵۲۶۸۰۵) مراجعه و بازید از بیرون ملک انجام شد. عرصه ملک مذکور در حدود ۱۶۰ متر مربع بصورت دو معبر میباشد که در آن ساختمانی با اسکلت بتنی و سقف تیرچه و بلوک بصورت ۳ سقف(۲طبقه روی پیلوت)با نمای سنگی، درب و ورودی فلزی،آهنی، پنجره UPVC دوجداره با قدمت حدودا ۱۰ سال می‌باشد و زیر بنای هر طبقه در حدود ۹۶متر مربع بوده و ملک مذکور دارای انشعابات آب و برق و گاز میباشد. با توجه به بازدید انجام شده،قدمت بنا،نوع کاربری،دسترسی ها و گذربندی های موقعیت ملک در منطقه،بافت فرهنگی و اجتماعی و سایر عوامل نافذ و موثر در ارزیابی املاک مسکونی و مقایسه با املاک مشابه و مجاور لذا ارزش ۶ دانگ اعم از عرصه و اعیان ملک مذکور در صورت نداشتن هر گونه دین و بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی،بصورت تخلیه با قیمت پایه مبلغ ۳۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل سه میلیارد و سیصد میلیون تومان برآورد و اعلام نظر می‌گردد.و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ ساعت ۱۳:۰۰ الی ۱۳:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزام محکوم به و هزینه های اجرایی به فروش برسد،بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند.بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی(نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز اجرای احکام بجنورد_محسن لشگری
۱۴۰۲۱۸۹۰۲/و