

# بررسی اقدامات انجام شده برای پیشگیری از تکرار آثار ویرانگر سیل اخیر در مرکز استان



اولین نشست شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل خراسان شمالی در سال ۱۴۰۲، به ریاست رئیس کل دادگستری استان در دادرای عمومی و انقلاب مرکز استان برگزار شد. به گزارش روابط عمومی دادگستری کل استان، آسیب شناسی و بررسی مسائل و مشکلات ناشی از اجرای طرح نهضت ملی مسکن و مسکن مهر در استان، پیگیری موضوع رفع اشکالات فنی مهندسی و تسهیل زمینه های بهره برداری از پروژه پل ارتباطی در ورودی محور کنارگذر شمالی بجنورد – مشهد و بررسی گزارش دستگاه های مسئول و نهادهای نظارتی در خصوص آخرین اقدامات انجام شده در راستای پیشگیری از تکرار آثار مخرب و ویرانگر سیل اخیر در مناطقی از مرکز استان، از مهم ترین محورهای مورد بحث و تبادل نظر در این جلسه بود. رئیس کل دادگستری استان ضمن اشاره به گزارش دستگاه های مسئول درباره آخرین وضعیت پروژه‌های مسکن حامیانی (طرح ملی مسکن)، و مسکن مهر در استان و شهرستان بجنورد، از تداوم تلاش های جدی دستگاه قضایی در پیگیری این موضوع تا حصول نتیجه مطلوب و روشن شدن ابعاد مختلف و برخی زوایای مهم آن خبر داد.

حجت‌الاسلام والمسلمین «رضا براتی زاده» ضمن تبیین ساختارهای اجتماعی و فرهنگی، کالبدی و اقتصادی اجرای طرح های حامیانی مسکن در استان و آثار مترتب بر آن گفت: قطعاً اجرای این چنین طرح هایی زمانی موفقیت آمیز خواهد بود که پیش از هر گونه اقدام و عمل، مطالعات لازم در حوزه های مختلف همراه با ضمانت های اجرایی لازم پیش بینی شده باشد. وی خاطرنشان کرد: علی القاعده این مطالعات باید با توجه به رویکردهای آسیب شناسانه و شناسایی و تشخیص نقاط ضعف و قوت و پیش بینی تمامی احتمالات ممکن، به درستی انجام می شد و علاوه بر ساختارشناسی آن چه از حیث زیربنایی و چه از جهت روبنایی به ویژه پیوست های اجتماعی، فرهنگی، آموزشی و اقتصادی آن مورد توجه قرار می گرفت در حالی که به نظر می‌رسد نواقص و ایراداتی در این حوزه ها وجود دارد که پیش از این هم قابل پیش بینی

و پیشگیری بود. وی ضمن انتقاد از این که در اجرای این طرح به تمامی ابعاد و ظرفیت های موجود توجه نشده است، گفت: این مسئله باعث شده است اکنون در اجرای طرح های حمایتی مسکن با مشکلات عدیده ای مواجه شویم به طوری که با دیده نشدن ارکان اصلی توسعه و ارتقای کیفیت زندگی در برخی محلات موضوع اجرای این طرح ها، ساختارهای اجتماعی و فرهنگی، کالبدی و اقتصادی متأثر از عوامل محیطی و بیرونی روایتگر مشکلات فراوانی باشد. رئیس کل دادگستری استان با بیان این که بسیاری از مشکلات زیربنایی و روبنایی ناشی از اجرای طرح های حمایتی مسکن در استان به علت وجود اشکالات مختلف، ممکن است مشکلات حقوقی و قضایی و ایرادات قانونی، در پی داشته باشد و در بیشتر موارد به تشکیل پرونده های متعدد در دستگاه قضایی منجر شود از دستگاه های مسئول خواست برابر قوانین و مقررات موضوعه به تعهدات قانونی خود در قبال افراد عمل کنند چرا که دستگاه قضایی در صورت مشاهده و احراز مصادیق مجرمانه یا ترک فعل مدیران بدون اغماض و مماشات حسب مورد با اشخاص خاطی برخورد خواهد کرد. حجت‌الاسلام والمسلمین «براتی زاده» مشکل پل ورودی کمربندی و کنار گذر شمالی بجنورد را نیز از دیگر مسائل نگران کننده برشمرد و با اشاره به ورود وسایل نقلیه سنگین به داخل شهر و در نتیجه بروز سوانح رانندگی متأثر از آن، به دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان و معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان مأموریت داد این موضوع را تا حصول نتیجه پیگیری کنند و گزارشی از نقش و میزان قصور یا تقصیر مدیران دستگاه های مختلف و اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با این ماجرا که باعث بروز تاخیر نامتعارف در اتمام این پروژه شده اند ارائه کنند. وی به آثار مخرب و ویرانگر سیل اخیر در برخی مناطق بجنورد به ویژه کلاته محمدعلی پهلوان، گلستان شهر و جوادیه اشاره و اظهار کرد: طبق بررسی های به عمل آمده و گزارش دستگاه های ذی ربط از جمله آب منطقه ای، به نظر می رسد این معضل در طول یک دوره زمانی و در سایه ضعف های نظارتی و مدیریتی در گذشته حادث شده و تاکنون ادامه داشته به طوری که هم اکنون در چنین بستری، شاهد این پیامدهای نگران کننده هستیم.

وی گفت: طبق گزارش شرکت آب منطقه ای استان، در گذشته خروجی سیلاب لنگر در امتداد آبراهه ای طبیعی و در روال معمول طی سالیان طولانی از مسیری مشخص عبور می کرد و در انتها در زمین های فرودگاه و محدوده خالی از سکنه کلاته محمدعلی پهلوان و نیز خروجی سیل علی آباد طی همین فرایند طبیعی در زمین های گلستان شهر زهکشی می شده ولی طی سال های اخیر با ایجاد مستحذثات و ساخت و سازهای غیرمجاز این آبراهه های طبیعی کاملاً مسدود شده اند، بنابراین مشکلاتی به وجود آمده که شاید در کوتاه مدت قابل رفع نباشد. هر چند مقرر شده با انجام مطالعات لازم تدابیری اتخاذ و تمهیداتی برقرار شود که در صورت امکان در بالادست های این‌مسیل ها برای جلوگیری از ورود سیلاب به این مناطق طرح های آبخیزداری اجرا شود.

وی با اشاره به مأموریت ویژه دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان در این خصوص، تصریح کرد: قدر مسلم با تکمیل گزارش نهایی دستگاه های نظارتی علیه اشخاص حقیقی و حقوقی خاطی حسب مورد پرونده قضایی تشکیل خواهد شد.

## آگهی مزایده

اداره کل دادگستری خراسان شمالی در نظر دارد طبق مجوز کمسیون ماده ۲ صادره از اداره کل امور اقتصادی و دارائی استان تعداد ۱۰ دستگاه خودروی سواری (طبق جدول ذیل) را از طریق مزایده عمومی و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به ادرس [www.Setadiran.ir](http://www.Setadiran.ir) به واجدین شرایط به صورت الکترونیکی به فروش برساند .
تاریخ انتشار فراخوان مزایده در سامانه ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ می باشد .

| ردیف | نوع خودرو              | پلاک انتظامی        | مدل  | رنگ     | مبلغ تضمین شرکت در مزایده |
|------|------------------------|---------------------|------|---------|---------------------------|
| ۱    | نیسان پیکاب دو کلبین   | ۶۸۳ الف ۱۸ ایران ۱۲ | ۱۳۸۸ | نقره ای | ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال       |
| ۲    | نیسان پیکاب دو کلبین   | ۶۸۹ الف ۱۸ ایران ۱۲ | ۱۳۸۸ | سفید    | ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال       |
| ۳    | پژو ۴۰۵ دوگانه کارخانه | ۸۵۲ الف ۱۹ ایران ۱۲ | ۱۳۸۸ | خاکستری | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال          |
| ۴    | پژو ۴۰۵ دوگانه کارخانه | ۸۵۴ الف ۱۹ ایران ۱۲ | ۱۳۸۸ | خاکستری | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال          |
| ۵    | پژو ۴۰۵ دوگانه کارخانه | ۸۵۵ الف ۱۹ ایران ۱۲ | ۱۳۸۸ | نقره ای | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال          |
| ۶    | پژو ۴۰۵ دوگانه کارخانه | ۶۸۲ الف ۱۸ ایران ۱۲ | ۱۳۸۸ | نقره ای | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال          |
| ۷    | پژو ۴۰۵ دوگانه کارخانه | ۸۵۳ الف ۱۹ ایران ۱۲ | ۱۳۸۸ | نقره ای | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال          |
| ۸    | پژو ۴۰۵ دوگانه کارخانه | ۱۲۱ الف ۲۱ ایران ۱۲ | ۱۳۸۷ | نقره ای | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال          |
| ۹    | پژو ۴۰۵ دوگانه کارخانه | ۱۹۶ الف ۲۴ ایران ۱۲ | ۱۳۸۸ | خاکستری | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال          |
| ۱۰   | وائت نیسان بنزینی      | ۸۱۵ الف ۲۴ ایران ۱۲ | ۱۳۸۴ | آبی     | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال          |

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدار کات الکترونیک دولت امکان پذیر است .

**زمان بازدید خودروها:** از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ تا روز یک شنبه ۱۴۰۲/۰۴/۰۴ از ساعت ۱۰ تا ساعت ۱۲ **بازدید در غیر از ساعات مذکور امکان پذیر نخواهد بود.**

**محل بازدید:** اداره کل دادگستری استان خراسان شمالی واقع در بجنورد – بلوار پیامبر اعظم

**زمان و مهلت ارائه پیشنهاد :** شرکت کنندگان در مزایده می بایست پیشنهادهای خود را حداکثر تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت بارگذاری نمایند .

شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ تضمین شرکت در مزایده را به حساب شماره ۹۶۰۰۹۴۶۱۹۲۹۲۱۷ نزد بانک ملی واریز و ضمن بارگذاری تصویر فیش در سامانه، اصل ان را تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۴ به دفتر معاون مالی، پشتیبانی و عمرانی دادگستری استان خراسان شمالی تحویل نمایند .

**زمان بازگشائی پیشنهادات در سامانه:** روز شنبه ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ ساعت ۸ صبح زمان اعلام به برندگان : روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ ساعت ۹ صبح

هزینه نشر آگهی به عهده برنده مزایده است .

### اداره کل دادگستری خراسان شمالی

## واکنش رئیس دانشگاه علوم پزشکی به پیشنهاد زمین ۶/۵ هکتاری برای احداث بیمارستان مادر و کودک



در حالی که مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی، عصر چهارشنبه از اختصاص یک قطعه زمین ۶/۵ هکتاری برای احداث بیمارستان تخصصی مادر و کودک

دانشگاه علوم پزشکی استان خبر داد، ساعتی پس از آن، رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی به این پیشنهاد واکنش نشان داد. به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی، «قاسم قاسمی» مدیرکل راه و شهرسازی خراسان شمالی تصریح کرد: باعنایت به درخواست دانشگاه علوم پزشکی استان درخصوص واگذاری یک قطعه زمین برای احداث بیمارستان ۳۲۰ تختخوابی تخصصی مادر و کودک در شهر بجنورد، یک قطعه زمین به مساحت ۶/۵ هکتار در اراضی ملی پلاک ۱۵۶ اصلی موسوم به علی آباد در حاشیه کنارگذر شمالی و جنب محدوده فنس کشی سپاه حضرت جوادالائمه(ع)، جانمایی و به دانشگاه علوم پزشکی استان اختصاص داده شد. وی افزود: راه دسترسی به بیمارستان، یکی از اولویت های اصلی زمین مذکور است که هم از مسیر کنارگذر شمالی بجنورد و هم از مسیر میدان اول گلستان شهر تردد می تواند شکل گیرد. اما سرپرست دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی با بیان این که هنوز هیچ زمینی برای جانمایی بیمارستان مادر و کودک نهایبی نشده و مورد تأیید وزارت بهداشت قرار نگرفته است، اظهار کرد: زمان طلایی برای این مهم در حال سپری شدن است و متأسفانه هنوز زمینی که مناسب این پروژه و داخل شهر باشد پیشنهاد داده نشده است. دکتر «جوادشاهین قر» در گفت و گو باوب، دا، اضافه کرد: باوجود پیگیری های دانشگاه علوم پزشکی و تأکیدات سایر مسئولان ارشد استان در خصوص معرفی زمین های مناسب برای ساخت بیمارستان تخصصی مادر و کودک تاکنون این مهم محقق نشده است. وی با اشاره به پیشنهاد زمینی از سوی اداره کل راه و شهرسازی در اراضی موسوم به علی آباد، تصریح کرد: با توجه به این که زمین پیشنهادی باید در شمال شهر و در دسترس همگان باشد، بنابراین زمین پیشنهادی هنوز مورد تأیید قرار نگرفته است و باید بررسی بیشتری انجام شود. سرپرست دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی تصریح کرد: بهترین محل برای احداث بیمارستان مادر و کودک در محل فعلی بیمارستان امام رضا(ع) و زمین های همجوار آن است و باید همگان برای تحقق این مهم تلاش کنیم چرا که به سبب موقعیت جغرافیایی و ضوابط احداث بیمارستان از سوی وزارت بهداشت، بهترین پیشنهاد است. وی با اشاره به این که این ابرپروژه یک فرصت استثنایی برای حوزه سلامت استان است، گفت: شاید دیگر این اتفاق در این استان تکرار نشود، بنابراین اکنون اختصاص زمین مناسب برای احداث این پروژه، مهم ترین و غده ماست تا هم اشتباه جانمایی بیمارستان امام حسن (ع) تکرار نشود و هم بودجه این پروژه به سرانگشت نخورد.

## خسارت هزار و ۳۰۰ میلیارد تومانی به کشاورزی استان

رئیس اداره مدیریت بحران سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی گفت: سرمازدگی، بارش باران و جاری شدن سیل از ابتدای امسال تاکنون هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان به کشاورزی این خطه خسارت وارد کرد. «محمدجواد لشکری» در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: از مجموع این میزان ۶۵۰ میلیارد تومان مربوط به خسارت سیل و ۶۵۰ میلیارد تومان نیز مربوط به سرمازدگی و دیگر موارد بوده است. وی افزود: بخش کشاورزی این استان در سال زراعی گذشته در مجموع ۶ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از ناحیه حوادث مختلف خسارت دید که ۵ هزار و ۵۸۰ میلیارد تومان مربوط به خسارت خشکسالی و بقیه نیز مربوط به سرمازدگی و سیل بوده است.

## آگهی مزایده

دانشگاه آزاد اسلامی واحد شیروان در نظر دارد اجاره سردخانه و هایپر

مارکت و فروش اموال و تجهیزات مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده

کتبی واگذار نماید . مهلت اخذ اسناد: کلیه متقاضیان می توانند جهت

دریافت اسناد مزایده و اطلاع از شرایط آن از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷

حداکثر ۱۰ روز کاری به سایت [www.iau.shirvan.ac.ir](http://www.iau.shirvan.ac.ir) مراجعه و در

صورت نیاز به اطلاعات بیشتر در ساعت اداری با شماره تلفن

۰۹۱۰۵۱۲۱۶۸۹ تماس حاصل نمایند.

## دانشگاه آزاد اسلامی واحد شیروان

۱۴۰۲۰۳۰۲۸

### آگهی برگزاری مجمع عمومی فوق العاده ( نوبت دوم )

### انجمن صنفی کارفرمایی سازندگان مسکن و ساختمان خراسان شمالی

با توجه به درخواست هیأت مدیره محترم انجمن صنفی کارفرمایی سازندگان مسکن و ساختمان خراسان شمالی و به استناد آئین نامه چگونگی ، تشکیل ، حدود وظایف و اختیارات و چگونگی عملکرد انجمنهای صنفی ، موضوع ماده ۱۳۱ قانون کار ، مجمع عمومی فوق العاده ( نوبت دوم ) انجمن صنفی مربوطه در **روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ رأس ساعت ۱۹:۰۰ در محل سالن اینار** واقع در شهرک شاهد برگزار می گردد . لذا از کلیه اعضای محترم تقاضا میشود در جلسه مذکور شرکت نمایند .

#### دستور جلسه :

۱- تصمیم گیری در ارتباط با برگزاری مجامع عمومی به صورت مجازی و درج آن در اساسنامه

### هیأت مدیره انجمن صنفی کارفرمایی سازندگان مسکن و ساختمان خراسان شمالی

۱۴۰۲۰۳۰۹۸۶۲

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۲/۱۸۹۲ – ۱۲۰۲/۰۳/۰۹ – پرونده کلاسه ۱۲۰۲-۷۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خاتم زینب مرتی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۲۲۱۳ در ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ۱۷۲۴۴.۲۳ مترمربع که ۱۵۳۲۶.۱۱ متر مربع آن از پلاک شماره ۳۰۰۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی و ۱۹۶۸.۱۲ متر مربع نیز از باقیمانده ۱۵۵ اصلی اراضی کهنه کند واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی مرتضی و مریم غزنی فرزندان محمد حسین و غلامعلی باغچنی فرزند محبت محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،ادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۱** علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

۱۴۰۲۰۳۰۹۸۶۲

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۲/۱۶۹۹ – ۱۲۰۲/۰۳/۰۳ – پرونده کلاسه ۱۱۷ – ۱۲۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روح الله علی نیا فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۲۳ صادره از جاجرود در ششداگ یکپاک ابزاری به مساحت ۳۶۷.۲۱ مترمربع از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۱۲۵ اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی شمایل و زهرا عزیزی محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۱** علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

۱۴۰۲۰۳۰۹۸۵۲