روزنامه خراسان شمالی

#ماسک_بزنیم

یک شنبه | ۹ بهمن ۱۴۰۱ | ۷ رجب ۱۴۴۴ | ۲۹ ژانویه ۲۰۲۳ | KHORASANSHOMALI | ۴ صفحه | شماره ۳۸۶۶ | قیمت ۳۰۰۰۰ ریال

استاندار مطرح کرد:
ضرورت باشکوه تر برگزار کردن برنامه های دهه فجر
صفحه ۲

آزادی ۱۴۷ محکوم مالی و موضوع جرایم غیر عمد در ۱۰ ماه
صفحه ۲

خسارت ۸۲۷ میلیارد تومانی سرمای شدید به کشاورزی استان
صفحه ۲

صفحه ۴

طرح خطرسنجی ۴ بیماری غیرواگیر در استان اجرا می شود
صفحه ۲

فرماندار فاروج:
بانک ها در پرداخت تسهیلات تکلیفی تعجیل کنند
۴

کلنگ زنی بازارچه صنایع دستی و مشاغل خانگی زنان در بجنورد
۲

تسویه کامل بدهی چغندرکاران استان تا نیمه اسفند
۴

ورزش

۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد ۱ - ششدانگ یک باب انباری از پلاک شماره ۶۱۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۸۱ (هشتاد و یک) مترمربع ابتیاعی آقای تیمور شادی فر از محل مالکیت رسمی عباس خاکشویی ولد علی اصغر برابر رأی شماره ۱۴۰۱-۳۸۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ - کلاسه ۱۴۰۱-۰۲۴۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

م الف/۱۴۴۶۰۹۹ — **اکبر اقبالی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۱۰۰۳۸۸۱/و

آگهی برگزاری مجمع عمومی (نوبت اول) کانون کارگران بازنشسته شهرستان بجنورد

با توجه به ماده ۲۲ دستورالعمل تاسیس کانون کارگران بازنشسته موضوع ماده ۱۳۴ قانون کار مجمع عمومی نوبت اول در روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ در محل سالن ورزشی کارگران امام علی (ع) بجنورد (آدرس: روبروی دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد) راس ساعت ۱۰:۰۰ صبح برگزار می گردد. لذا از کلیه اعضای محترم تقاضا می‌شود در جلسه مذکور شرکت نمایند.رعایت قانونی ماده ۳۰ اساسنامه برای کاندید ها الزامی است. ضمنا جهت فرم ثبت نام کاندیداتوری به کانون مذکور به آدرس خیابان قیام- انتهای قیام جنوبی -داخل پارک سرداران شهید -جنب اداره مالیات- کانون کارگران بازنشستگان شهرستان بجنورد مراجعه فرمایید.

دستور جلسه : ۱-انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرسی

۲-ارائه گزارش مالی بازرس و هیات مدیره — **هیات مدیره کانون کارگران بازنشسته شهرستان بجنورد**

۱۴۰۱۰۰۴۲۰۳/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۰۰۷۲۸ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین محکوم له: حمید ابهرودی- صغری رحیمی خطاب- محمد ابهرودی- خیرالنساء پروانه کلاته محمدرضاخان- عصمت ابهرودی-عشرت ابهرودی- عفت ابهرودی محکوم علیه: مینا نیکخواه- کبری ابهرودی- فروغ ابهرودی- مریم ابهرودی- یاسر ابهرودی- علیرضا ابهرودی- فاطمه ابهرودی- فاطمه سپهری مارشک- علی اصغر ابهرودی- حمیده ساعدی- اصغر ابهرودی- آتنا ابهرودی- سمیرا ابهرودی- عاطفه ابهرودی. موضوع لازم الاجرا: تقسیم ترکه که با عنایت به انجام کارشناسی املاک به مشخصات ذیل الذکر: ۱-مشخصات ملک: بجنورد خیابان شهید بهشتی شمالی مقابل بانک ملت بین شهید بهشتی ۲۷ و ۲۹ به مساحت اعلامی ۲۳۹/۹ مترمربع با بر ۲۱/۹۱ متر مشرف به خیابان که حدود ۱۰۰ مترمربع اعیانی دارد. ۲-بجنورد خیابان شهید بهشتی شمالی شهید بهشتی ۲۷ به مساحت اعلامی ۶۹۵/۲۳ مترمربع به صورت زمین خالصه در خصوص مالکیت و مشخصات ثبتی و سوابق ثبتی اظهارنظر نمی گردد و به استناد کارشناسی اولیه توسط کارشناس محترم ثبتی به شرح ذیل می باشد: ملک حاشیه خیابان به شماره پلاک ۲۹۸۸ اصلی و ملک داخل کوچه به شماره ۲۹۷۷ اصلی بخش یک بجنورد به ثبت رسیده است بنابر سوابق ثبتی سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۹۷۷ اصلی بخش یک بجنورد برابر سند رسمی شماره ۲۷۹۱۸-۱۳۴۱/۰۲/۱۲ تنظیمی در دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱ بجنورد آقای علی اصغر ابهرودی از آقای لطیف کاربین خریداری نموده و سه دانگ دیگر را به صورت عادی در ۱۳۳۵/۰۵/۲۴ خریده است. به حکایت پرونده ثبتی پلاک ۲۹۸۸ اصلی بخش یک بجنورد در ۱۳۱۲/۰۱/۲۱ از طرف علی اصغر ابهرودی درخواست ثبت شده و بدون قیت طول ابعاد و مساحت تحدید شده است. برابر سوابق مالکیت اصلی پلاک از آن یوسفعلی ابهرودی) پدر علی اصغر (بوده که فوت کرده ورثه وی عبارتند از: «ولی الله، علی اصغر و معصومه فرزندان نامبرده». معصومه برابر اقرارنامه رسمی ۱۳۵۰/۰۹/۱۰ اقرار به صول سهم الارث خود نموده و سهم وی به میزان یک سوم پلاک فوق به علی اصغر واگذار شده است. همچنین نسبت به دو قسمت از ۵ قسمت ششدانگ پلاک ۲۹۸۸ اصلی به نفع مقصود دودانگه فرزند ولی اهلل رأی مالکیت صادر و از ششدانگ پلاک فوق کسر شده است. برابر گواهی حصر وراثت ۴۵۱/۹۷-۱۳۸۰/۰۴/۱۷ شعبه ۶ دادگاه عمومی بجنورد علی اصغر ابهرودی فوت نموده ورثه وی عبارتند از: «خیرالنساء پروانه» همسر (یوسف، غلامرضا، حمید، محمد، فاطمه، عصمت) فرزندان که تمام امالک فوق به نامبردگان انتقال قهری شده است. مالک ۲۹۸۸ اصلی برابر سوابق به صورت مشاع است ولی پلاک ۲۹۷۷ اصلی برابر سوابق به صورت ششدانگ است. ارزیابی با عنایت به موقوعیت ملک، معابر مشرف به ملک، بر مشرف به معابر، مساحت عرصه و اعیان، کیفیت اعیان و دیگر جهات موثر بدون اظهارنظر در خصوص مالکین رسمی و ثبتی و یا معارض احتمالی و هر گونه بدهی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و شهرداری به شرح ذیل به صورت ارزیابی می گردد: ۱-ملک حاشیه واقع در بجنورد خیابان شهید بهشتی شمالی مقابل بانک ملت بین شهید بهشتی ۲۷ و ۲۹ به مساحت اعلامی ۲۳۹/۹ مترمربع با بر ۲۱/۹۱ متر مشرف به خیابان که حدود ۱۰۰ مترمربع اعیانی دارد تحت پلاک ثبتی ۲۹۸۸ اصلی مبلغ پایه ۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل هشت میلیارد تومان) ارزیابی می گردد. ۲-ملک واقع در بجنورد خیابان شهید بهشتی شمالی شهید بهشتی ۲۷ به مساحت اعلامی ۶۹۵/۲۳ مترمربع به صورت زمین خالصه تحت پلاک ثبتی ۲۹۷۷ اصلی به مبلغ پایه ۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل سه میلیارد و دویست میلیون تومان) ارزیابی می گردد و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ ساعت ۱۱:۳۰ و ۱۲:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی قبل از برگزاری مزایده از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

م الف/۱۴۴۶۹۵۱ — **دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد- کنعانی**

۱۴۰۱۰۰۴۰۲۰/و

آگهی مزایده ماشین بخشداری مرکزی شیروان

بدینوسیله به اطلاع عمومی میرساند بخشداری مرکزی شیروان با استناد به مصوبه شورای اسلامی روستاهای ذیل در نظر دارد خودروهای مذکور که متعلق به دهیاری روستاهای ذکر شده در جدول ذیل می باشد را از طریق آگهی مزایده عمومی با مشخصات و شرایط زیر به فروش برساند : **۱-مشخصات خودرو:**

ردیف	نوع خودرو	مدل	رنگ	قابلیت شماره گذاری	ارزش پایه به ریال	شماره حساب	روستا	شماره تماس
۱	وانت ۳۴۸۰ کیلوگرم	۱۳۸۹	آبی روغنی	دارد	۲/۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۰۱۰۱۷۵۸۲۶۰۰۰۴	قلعه حسن	۰۹۱۵۹۷۸۹۱۱۲
۲	وانت ۳۴۸۰ کیلوگرم	۱۳۸۹	آبی روغنی	دارد	۱/۹۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰۰۱۲۲۹۰۴۰۴۷	مشهد طرقی سفلی	۰۹۱۵۱۸۹۷۰۹۸
۳	وانت ۳۴۸۰ کیلوگرم	۱۳۸۹	آبی روغنی	دارد	۲/۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰۱۲۲۹۰۹۳۴۳	اوغاز کهنه	۰۹۱۵۹۸۴۹۷۰۲
۴	کامیون کمپرسی ۶ تن	۱۳۸۹	آبی روغنی	دارد	۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۴۹۶۹۷۶۲۷۵۰۷۹۳۰۲	اسطرخی	۰۹۳۵۱۷۹۷۱۶۰
۵	وانت ۳۴۸۰ کیلوگرم	۱۳۸۹	آبی روغنی	دارد	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۰۱۰۱۷۵۸۵۵۹۰۰۱	چلو	۰۹۱۵۴۹۲۴۹۶۸
۶	وانت کمپرسی ۳۴۵۰ کیلوگرم	۱۳۹۳	سفید روغنی	دارد	۲/۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۰۱۰۱۷۵۸۵۵۰۰۰۸	دولو	۰۹۳۹۴۵۵۱۸۸۷

۲-شرایط مزایده: ۱-۲- میزان تضمین شرکت در مزایده: ۵٪ قیمت پایه برای خودرو می باشد که باید طی رسید بانکی به شماره حسابهای ذکرشده نزدپست بانک و بانک ملی بنام دهیاری روستاهای ذکرشده واریز و فیش واریز در پاکت قرار گیرد . ۲-۲- متقاضیان شرکت در مزایده می توانند فرمهای مربوطه را در ساعات اداری از مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ الی ۱۴۰۱/۱۱/۲۲ با مراجعه به مسئول ماشین آلات بخشداری مرکزی شیروان واقع در ابتدای خیابان جانبازان خانم مهندس عارفخانی تحویل گرفته و با درج مشخصات کامل و ارائه قیمت پیشنهادی در داخل پاکت سربسته به ایشان تحویل دهند بدیهی است پیشنهاداتی که بعد از تاریخ اعلام شده مراجعه نمایند قابل قبول نخواهد بود.

۲-۳- شرکت کنندگان میبایست ماشین مورد نظر را قبل از ارائه قیمت و تحویل پاکت در محل بخشداری مرکزی شیروان با دقت بازدید نمایند، به ایرادات فنی و یا کسری قطعات از طریق خریدار ترتیب اثر داده نخواهد شد .

۲-۴- کمیسیون مزایده در تعیین برنده مزایده، با رعایت صرفه و صلاح دولت اتخاذ تصمیم خواهد نمود درصورت ارایه قیمت مساوی از سوی شرکت کنندگان ، کمیسیون مزایده دهیاری در اعلام برنده مختار بوده و اولویت با افراد بومی است .

۲-۵- متقاضی مکلف است در پشت پاکت پیشنهاد قیمت، نام و نشانی و آدرس و تلفن تماس خود را قید نماید.

۲-۶- کلیه هزینه های تعویض پلاک، مالیات مشاغل، ارزش افزوده، عوارض شهرداری و بیمه شخص ثالث به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۲-۷- پیشنهادات ناقص، مبهم، مشروط، بدون سپرده و یا کمتر از قیمت پایه مورد تأیید نبوده و ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲-۸- برنده مزایده ظرف مدت هفت روز کاری از تاریخ اعلام نتیجه مزایده می‌بایست برای انجام معامله حاضر شود در غیر اینصورت سپرده برنده ضبط و طبق مقررات با نفر دوم معامله خواهد شد.

۲-۹-کلیه پیشنهادات ساعت ۱۰ روزدو شنبه مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ در کمیسیون مزایده که بصورت حضوری در بخشداری مرکزی شیروان برگزار خواهد شد، بازگشایی و صورتجلسه گردیده و نتایج اعلام خواهد شد.

۲-۱۰- برنده مزایده می بایست کل مبلغ را قبل از تحویل خودرو به حساب دهیاری واریز نماید.

۲-۱۱- تنظیم سند رسمی و تعویض پلاک صرفا به نام برنده اصلی مزایده امکان پذیر می باشد.۳-جهت هماهنگی بیشتر به بخشداری مرکزی (خانم عارفخانی) مراجعه نمایید. تلفن تماس: ۰۵۸۳۶۲۴۸۱۶۰

بخشداری مرکزی شیروان

۱۴۰۱۰۰۴۲۲۶/و