

استاندار:

# نقشه آمایش کشت سرزمین باید در اختیار استان قرار گیرد

صفحه ۲

یادواره شهدای درق

۲

## نکاتی برای کاهش خطر چاقی

به دلیل سبک زندگی ناسالم و کم تحرکی، چاقی در دهه‌های اخیر نسبت به قبل شایع‌تر شده است. این روزها بیشتر ما به دلیل سبک زندگی پر مشغله‌مان، اغلب به سراغ غذاهایی می‌رویم که می‌توان آن‌ها را سریع تهیه کرد...

۴

ورزش

نگاهی به گروه H جام جهانی فوتبال

## رقابت ۴ تیم از ۴ قاره برای صعود



۳



## رزمایش بزرگ جهادگران فاطمی برگزار شد

صفحه ۲

## خشکسالی، تهدیدی برای پلنگ‌ها

صفحه ۲

## آگهی نوبت دوم مزایده زمین با کاربری تجاری

اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی در نظر دارد در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و همچنین با رعایت موارد تفویض اختیار از طرف هیأت مدیره محترم سازمان ملی زمین و مسکن نسبت به واگذاری سه قطعه زمین با کاربری تجاری در شهر گرمه، طبق جدول ذیل اقدام می‌نماید.

ردیف	پلاک	مساحت (مترمربع)	بخش ثبتی	کاربری	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	قیمت هر قطعه (ریال)	سپرده ضمانت نامه شرکت در فرآیند کار
۱	قسمتی از پلاک ۳۱۱۸ فرعی از ۷۶ اصلی	۳۰	۷ بجنورد	تجاری	۳۷/۵۰۰/۰۰۰	۱/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۶/۲۵۰/۰۰۰
۲	قسمتی از پلاک ۳۱۱۸ فرعی از ۷۶ اصلی	۳۰	۷ بجنورد	تجاری	۳۵/۵۰۰/۰۰۰	۱/۰۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۵۳/۲۵۰/۰۰۰
۳	قسمتی از پلاک ۳۱۱۸ فرعی از ۷۶ اصلی	۱۰۱/۳۰	۷ بجنورد	تجاری	۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۳۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۱/۹۵۰/۰۰۰

**خیلی مهم: \*\*\*\*** متقاضیان محترم می‌بایست ظرف مهلت اعلام شده در سامانه ستاد ایران نسبت به دریافت اسناد و مدارک مزایده (زمین مورد نظر) تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۹ راس ساعت ۱۵:۳۰ اقدام نمایند در غیر این صورت قادر به ادامه فرآیند و شرکت در مزایده نمی‌باشند. لذا از متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید تا ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ مدارک مربوطه را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [setadiran.ir](http://setadiran.ir) بارگذاری و همچنین امضای الکترونیکی را انجام دهند. (شماره تلفن تماس ۰۵۸-۳۲۲۹۷۴۴۵)

۱- متقاضیان محترم می‌توانند جهت ملاحظه کروکی و اسناد مزایده ظرف مهلت اعلام شده به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [setadiran.ir](http://setadiran.ir) مراجعه نمایند.

۲- کلیه هزینه‌های متعلقه شامل نقل و انتقال، انتشار آگهی‌ها، عوارض و مالیات متعلقه، تامین خدمات زیربنایی و غیره به عهده برنده مزایده بوده و قیمت اعلام شده بدون احتساب هزینه‌های آماده‌سازی می‌باشد.

۳- بدیهی است پیشنهادات واصله توسط کمیسیون مزایده در محل این اداره کل مفتوح و حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از اتمام مهلت شرکت در مزایده نسبت به اعلام نتیجه اقدام خواهد شد.

۴- ارائه پیشنهاد قیمت از سوی متقاضی به منزله اطلاع کامل از شرایط عمومی مزایده می‌باشد.

۵- برنده مزایده مکلف است کل بهاء زمین را به صورت نقد و ظرف مدت ۷ روز کاری از زمان ابلاغ به حساب سازمان ملی زمین و مسکن واریز نماید.

۶- طرف قرارداد مکلف است در نقشه‌های ساختمانی قطعه مورد نظر کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی، ساخت و گذر بندی مطابق طرح تفصیلی را رعایت نماید.

۷- لازم به ذکر است پس از عقد قرارداد و تحویل زمین، اخذ پروانه ساختمانی و کد برو کف از شهرداری مربوطه و نیز اخذ کلیه استعلامات لازم از مراجع ذیربط بر عهده طرف قرارداد می‌باشد.

۸- کلیه مدارک و مستندات و فرم‌های شرکت در مزایده می‌بایست توسط متقاضی مهر، امضاء الکترونیکی و در سامانه بارگذاری شود.

۹- در صورت هرگونه ابهام، متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۰۵۸-۳۲۲۹۷۴۴۵ داخلی ۱۰۴ تماس حاصل نمایند. ۱۰- به پیشنهادات ارائه شده بدون بارگذاری مدارک در سامانه [setadiran.ir](http://setadiran.ir) ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۱- شرکت کنندگان در مزایده مکلف به رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی می‌باشند. ۱۲- اداره کل راه و شهرسازی در رد یا قبول پیشنهاد طبق قانون مختار است.

۱۳- شرکت کنندگان محترم جهت دریافت رمز و کلمه عبور به دفاتر پیشخوان مورد تأیید سازمان صنعت، معدن و تجارت استان مراجعه نمایند.

۱۴- برنده مزایده مکلف به انجام امور مالی و تأیید کلیه مراحل در سامانه [setadiran.ir](http://setadiran.ir) می‌باشد. ۱۵- شرکت در مزایده برای عموم آزاد است.

لازم به ذکر است در صورت تمایل به شرکت در مزایده متقاضیان می‌بایست ۵٪ بهای زمین را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شبا شماره IR670100004001037106372777 با شناسه واریز 9482865001270000000000000000000027 به نام حساب تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی ج.ا.ا به نام سازمان ملی زمین و مسکن واریز و یا نسبت به ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی اقدام و رسید ارائه نمایند. زمان بازگشایی پاکات و پیشنهادات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ ساعت ۱۰:۰۰ در محل سالن جلسات اداره کل راه و شهرسازی خراسان شمالی واقع در ضلع غربی بیمارستان امام علی (ع) می‌باشد.

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه و شهرسازی خراسان شمالی