

آگهی تمدید و تغییرات فراخوان جذب نیروی خرید خدمت ساعتی

پیرو درج آگهی روزنامه خراسان شمالی مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۰۵ مؤسسه خیریه کلبه آرام ترک در راستای جذب نیروی کار شناس تخصصی خود در حوزه‌های روانشناسی، مددکاری از طریق خرید خدمت ساعتی جهت ارائه خدمات به افراد آسیب‌دیده و آسیب‌دیده اجتماعی در شرایط بحرانی در شهرستان‌های بجنورد، شیروان، فاروج، مانه و سملقان، رازو و جرگلان، گرمه، جاجرم و اسفراین از بین واجدین شرایط خانم / آقا اقدام به برگزاری سنجش علمی به صورت کتبی می‌نماید که تاریخ آزمون متعاقبا اعلام می‌گردد. لذا واجدین شرایط می‌توانند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۷ نسبت به ارائه و تحویل مدارک تحصیلی و هویتی خود (حضوراً) شامل اصل و کپی کارت ملی، اصل و کپی شناسنامه، اصل و کپی آخرین مدرک تحصیلی، اصل و کپی کارت پایان خدمت (آقا) مطابق با شرایط ذیل به آدرس بجنورد-خیابان پرستار -پرستار ۲- سلمان ۱۲- پلاک ۴۸ اقدام نمایند. شایان ذکر است قبل از مراجعه حضوری حتماً با شماره تماس‌های ذیل هماهنگی های لازم صورت پذیرد.

شماره تماس: ۰۹۳۹۴۹۱۱۲۸۰ خانم براتی- ۰۹۱۵۰۸۴۶۵۰۴ خانم کمالی- شماره موسسه: ۰۵۸۳۲۲۵۷۴۵۲

شهرستان	مددکار	روانشناس	مرد یا زن	مردی مورد نیاز (زن)	جمع کل نیروی موردنیاز به تفکیک شهرستان	جمع کل استان
جاجرم	*	*	*	-	۳	۱۶
رازو و جرگلان	*	*	*	-	۳	
گرمه	*	*	*	-	۲	
شیروان	*	*	*	-	۲	
بجنورد	*	*	*	*	۳	
اسفراین	*	-	-	-	۱	
فاروج	*	-	-	-	۱	
مانه و سملقان	*	-	-	-	۱	

شرایط جذب نیرو، منابع ورشته‌های مورد نیاز به شرح ذیل می‌باشد:

شرایط عمومی: *داشتن تابعیت ایرانی، پایبندی به‌قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران و اعتقاد به‌دین مبین اسلام؛ایکی از ادیان شناخته‌شده در قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران

*کار پایان خدمت یا معافیت سربازی برای آقایان الزامی می‌باشد.

*حداکثر سن متقاضیان در مقاطع کارشناسی ۲۶ سال و در مقطع کارشناسی ارشد بالاتر ۴۱ سال می‌باشد.

*عدم سوءسابقه کیفری

*عدم سوء مصرف مواد مخدر و مشروبات الکلی و استفاده از هر گونه مواد دخانی از جمله سیگار و...

شرایط اختصاصی: ۱- دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل لیسانس در رشته تحصیلی و گرایش مرتبط

*حداقل مدرک تحصیلی لیسانس مددکاری اجتماعی جهت خدمات مددکاری اجتماعی

تبصره: کلیه دارندگان مدارک تحصیلی در رشته مددکاری اجتماعی، خدمات اجتماعی، علوم اجتماعی (گرایش پژوهشگری، جامعه‌شناسی، برنامه‌ریزی)، مشاوره و روانمایی و مطالعات خانواده (گرایش زن و خانواده)، مجاز به ثبت نام می‌باشند.

رشته‌های مددکاری اجتماعی و خدمات اجتماعی برای احراز وظیفه مددکار اجتماعی اولویت دارند.

*دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل لیسانس روانشناسی یا کلیه گرایش‌ها جهت خدمات روانشناسی

*دارا بودن مدرک تحصیلی حداقل لیسانس علوم تربیتی، مشاوره و روانمایی، روانشناسی، مددکاری اجتماعی و خدمات اجتماعی جهت خدمات مربی‌بخش نگهداری موقت

*در موارد نیاز به مددکار اجتماعی یا روانشناس آقا، مددکار و روانشناس خانم باالعکس نیز مورد پذیرش است. (با اولویت آقایان)

۲- *بومی بودن: باتوجه به تعریف دولطیان بومی شهرستانی که متقاضی بایمندتولیداساکن با سابقه پنج سال سکونت در همان شهرستان باشد.

الف- شهرستان محل تولدمندرجر شناسنامه دارای طلب‌باشه شهرستان در تقاضایکلی باشد؛تذکر: باتوجه به تغییرات تقسیمات کشوری در سال‌های مختلف در صورت اختلاف نظر یا پیامد رخصت شهرستان محل تولدملاک عمل نظر اداره کل ثبت احوال استان مربوطه خواهد بود.

ب- استفاده از اولویت بومی از طریق سکونت به موجب تأیید اساکن بودن و حداقل ۵ سال سکونت با ارائه استشهادهای محلی مهیور به مهر نیروی انتظامی (باسگامیا کالانتری محل در شهرستان مورد تقاضا خواهد بود، تبصره: داشتن گواهی تحصیل در مقاطع ابتدایی، راهنمایی یا دبیرستان در شهرستان محل مورد تقاضا یا تأیید اداره آموزش و پرورش شهرستان مربوطه می‌تواند به عنوان تمایز قسمتی از سابقه ده سال سکونت به‌شروط ارائه استشهادهای محلی مبنی بر تأیید اساکن بودن فعلی فرد در شهرستان محل مورد تقاضا ملاک محاسبه قرار گیرد.

۳- داشتن سلامت جسمانی و روانی و توانایی برای انجام کاری از آنان خرید خدمات می‌شوند.

تبصره ۱: گواهی توانایی انجام کار در فعالیت‌های اجتماعی از کمیسیون توانبخشی سازمان برای افراد دارای معلولیت و افراد دارای معافیت پزشکی الزامی است. افراد مذکور در صورت قبولی در سنجش علمی می‌بایست گواهی توانایی انجام کار از کمیسیون توانبخشی بهزیستی استان دریافت نمایند.

تبصره ۲: در صورتی که پس از شروع به کار و ارزیابی مستمر مشخص شود که افراد (کلیه افراد ادم از دارای معلولیت یا سالم) از سلامت جسمی و روانی و توان کار لازم برخوردار نیستند، نسبت به اعلام پایان کار آنان اقدام خواهد شد.

۴- افرادی دارای حداقل ۱ سال سابقه کار و بیمه که در زمینه امور اجتماعی و یا امور آسیب دیدگان و نواز اس اجتماعی فعالیت داشتند قادر به ثبت نام می‌باشند (سابقه ی بیمه در میز اسن متقاضی محسوب می‌شود).

۵- عدم اشتغال در سایر سازمان ها موسسات و مراکز دولتی (اشتغال از رادین پز فته شده نهایی در مراکز و نهادهای غیر دولتی، در صورتی باعث اختلال در انجام وظیفه شود، ممنوع است).

۶- عدم داشتن مسئولیت در مؤسسات غیر دولتی و خصوص به عنوان مسئول فنی

۷- خدمات توسط پذیرفته شدگان به جامعه هدف نیاز به حضور کارشناسان در شیفت‌های صبح، عصر یا شب و همچنین حضور در سطح شهر، کالانتری ها، دادگستری، مراکز درمانی، مناطق حاشیه نشین و آسیب خیز و جود دارد.

منابع سنجش علمی: منابع سنجش علمی برای هریک از مشاغل در جدول زیر آمده است:

ردیف	شغل	مواد آزمون
۱	- روانشناسی	۱- قوانین مرتبط (قانون حمایت از اطفال و نوجوانان و آئین نامه اجرایی ماده ۶ قانون، قانون حمایت از کودکان بد سرپرست و بی سرپرست، قانون حمایت از خانواده، آئین نامه ساماندهی کودکان خیابانی، آئین نامه ارائه خدمات فوریت های اجتماعی، ماده ۷۹ تا ۸۴ قانون کار، آئین نامه اجرایی تبصره های ۱ و ۲ ماده واحده قانون تصویب کنوانسیون ممنوعیت و اقدام فوری برای محو بدترین اشکال کار کودک و توصیه نامه های آن ، قانون تأمین حمایت از زنان و کودکان بی سرپرست، قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت، سند احیا، بهسازی و نوسازی و توانمند سازی بافت های فرسوده و محلات ناکارآمد شهری ۲- روانشناسی رشد جلد ۱ و ۲ ، تالیف لورابریک، ترجمه سید محمدی ، انتشارات ارسباران ۳- آسیب شناسی روانی جلد ۱ و ۲ تالیف بسا چر، مینکا و هولی، ترجمه یحیی سید محمدی ، نشر ارسباران ۴- زمینه روانشناسی اتکینسون و هیلگارد جلد ۱ و ۲، تالیف نولن هوکسما ، فردریکسن ، لافتوس و وگنار ، ترجمه مهدی کنجی، انتشارات ساوالان ۵- راهنمای تشخیصی و آماری اختلال های روانی ۵ DSM ، ویرایش پنجم ، ترجمه فرزین رضاعی و همکاران ، انتشارات ارجمند ۶- راهنمای سنجش روانی برای روانشناسان بالینی ، مشاوران و روانپزشکان، جلد ۱ و ۲، تالیف گری گرات مارنات، ترجمه حسن پاشا شریفی و محمد رانیکخو ، نشر سخن
۲	- مددکاری اجتماعی	۱- مددکاری اجتماعی (۱) کار با فرد و خانواده ، دکتر حسن موسوی چلک، انتشارات سمت ۲- مددکاری اجتماعی (۲) کار با فرد و خانواده ، دکتر حسن موسوی چلک، انتشارات شلای ۳- مددکاری اجتماعی (۵) راهنمای سرپرستی و کار عملی در مددکاری، دکتر حسن موسوی چلک، انتشارات شلای۴- مددکاری اجتماعی مهارت کار با گروه ها ، تالیف لزنس شولمن ، ترجمه منیر سادات میرهاا و اکبر بخشی نیا- انتشارات علامه طباطبائی ه- مددکاری اجتماعی کار در جامعه ، تالیف آئن تویلوگریز، ترجمه فریده ممتی، انتشارات سمت ۶- قوانین مرتبط (قانون حمایت از اطفال و نوجوانان و آئین نامه اجرایی ماده ۶ قانون، قانون حمایت از کودکان بد سرپرست و بی سرپرست، قانون حمایت از خانواده ، آئین نامه ساماندهی کودکان خیابانی، آئین نامه ارائه خدمات فوریت های اجتماعی ، ماده ۷۹ تا ۸۴ قانون کار، آئین نامه اجرایی تبصره های ۱ و ۲ ماده واحده قانون تصویب کنوانسیون ممنوعیت و اقدام فوری برای محو بدترین اشکال کار کودک و توصیه نامه های آن ، قانون تأمین حمایت از زنان و کودکان بی سرپرست، قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت، سند احیا، بهسازی و نوسازی و توانمند سازی بافت های فرسوده و محلات ناکارآمد شهری

تذکر : سوالات مواد سنجش علمی به صورت چهار گزینه‌ای با ضریب (۱) می‌باشد. ضمناً به ازای هر پاسخ اشتباه به سوالات یک سوم نمره منفی در نظر گرفته خواهد شد.

فراخوان و مهلت ارائه مدارک تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۷ – تاریخ آزمون متعاقباً اعلام می‌گردد.

مکان برگزاری : متعاقباً اعلام می‌گردد.

*همراه داشتن کارت ملی جهت ورود به جلسه امتحان الزامی است.

*متقاضیان در صورتی که به حداقل ۶۰ در صد از سوالات پاسخ صحیح بدهند جهت مصاحبه دعوت خواهند شد و سه برابر ظرفیت از تعداد مورد نیاز جهت گزینش نهایی مصاحبه انجام و در نهایت افراد مورد نیاز پس از تأیید نهایی جذب خواهند شد.

*اولویت بر اساس جنسیت اعلام شده، تطابق رشته های تحصیلی ذکر شده در جدول (کارشناسی و بالاتر)، بومی بودن، سابقه کار مفید، آشنایی با نرم افزارهای ICDL می باشد.

*مدارک مورد نیاز: دو قطعه عکس، اصل و فتوکپی تمام صفحات شناسنامه، اصل و کپی کارت ملی، ارائه آخرین مدرک تحصیلی (بهمراه کپی)، نشانی و شماره تلفن بهمراه تقاضا ارائه گردد. متقاضیان جهت اطلاع بیشتر می‌توانند با موسسه خیریه کلبه آرام ترک به شماره تلفن ۰۵۸۳۲۲۵۷۴۵۲ و شماره همراه ۰۹۳۹۴۹۱۱۲۸۰-۰۵۸۴۶۵۰۴ تماس حاصل نمایند. - مهلت ارائه مدارک تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۷ می باشد.

ضمناً بعد از تاریخ مذکور از پذیرش مدارک معذوریم.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۳۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۱ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۱-۳۰۲-۴۰۱ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرالله صری پاکتل فرزند محمدقلی بشماره شناسنامه ۲۸۳۳۸ صادره از بجنورد در یکقطعه باغ به مساحت۱۰۹۳۱.۵۷ مترمربع از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در اراضی منحلجه خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا ربانی ولد علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزه آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۷/۱۹
علی اوسط رستمی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد

آگهی دعوت به مزایده عمومی

ثبت احوال خراسان شمالیدر نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق

مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات

دولت(Setadiran.ir) و با شماره مزایده ۰۰۰۰۰۳۸۶۳۰۰۰۱۰۲۰۰ به واجدین شرایط به صورت الکترونیکی به فروش برساند.تاریخ انتشار فراخوان مزایده در سامانه ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ می باشد.

قیمت پایه : (۰۰۰/۰۰۰/۵۰۰/۳۹ریال)

ردیف	پلاک اصلی	پلاک فرعی	نوع	مساحت عرصه	کاربری	آدرس
۱	۸	۲۵۱	زمین و ساختمان	۴۲۱/۶۵ مترمربع	تجاری	فاروج ، بلوار امام رضا (ع) ، نبش خیابان خرمشهر
ودیعہ شرکت در مزایده: ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال						

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده ،ارسال پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکتھا و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد و بازدید از آن الزامی است.

۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضا الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام بجنورد به شماره ۰۵۸۳۱۵۵۲۵۱۰ آقای مروتی (اداره کل صنعت و معدن) و مرکز تماس ۰۲۱۴۱۹۳۴ (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.irمراجعه نمایند . اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سایت سامانه www.setadiran.irبخش ثبت نام/پروقایل مزایده گر موجود است.کلیه اطلاعات مربوط به مورد مزایده شامل مشخصات و شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده بررسی و انتخاب می باشد.

۴- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست فیش واریزی/ ضمانت نامه بانکی بابت ودیعہ شرکت در مزایده را در سامانه بارگذاری نمایند.
۵- زمان انتشار در سامانه: ۱۴۰۱/۰۶/۳۱

۶- مهلت دریافت اسناد مزایده از سامانه: ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ ساعت ۱۹

۷-تاریخ بازدید: ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ ساعت ۱۴

۸- آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت در سامانه: ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ ساعت ۱۹

۹- زمان بازگشایی در سامانه۱۴۰۱/۰۷/۲۴ ساعت ۹صبح

۱۰- زمان اعلام برنده در سامانه : ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ ساعت ۱۲*
متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن۰۵۸۳۲۲۷۴۰۲۲۳ دفتر اداره منابع انسانی و پشتیبانی ثبت احوال خراسان شمالی تماس حاصل نمایند.

ثبت احوال خراسان شمالی