

تأخیر در تخصیص اعتبار پروژه بزرگراه بجنورد- جنگل گلستان

خراسان شمالی حتی یک ریال از منابع توازن منطقه ای را برای پروژه چهار خطه کردن محور بجنورد- جنگل گلستان اختصاص نداده است

در بخش ورزشکاران هم استانی کاراته شوتوکان JSKA در مسابقات کشوری بانوان

صید مدال های رنگارنگ در کنار دریای خزر

۲

برگزاری آیین اهدای لوازم تحریر از محل موقوفات و کمک های خیران

۲

جزئیاتی از طرح انتقال آب منطقه سرانی به مناطق کم آب استان

۲

ورزش

ارزیابی ۶ هفته آغازین لیگ برتر فوتبال ایران

فوتبال به سبک ایرانی

۴

آمادگی استان برای خدمت به زائران مشهد الرضا(ع)

صفحه ۲



در جلسه کارگروه تخصصی آموزش، پژوهش، فناوری و نوآوری استان مطرح شد:

بسیاری از طرح های پژوهشی نیمه کاره رها می شود

صفحه ۲



لیست املاک آماده فروش سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان در استان خراسان شمالی

بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی



بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در نظر دارد تعدادی از املاک و مستغلات مشروحه ذیل را در تهران و سایر استانها از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (به صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید، متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ لغایت ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفتر نمایندگی اموال و املاک استان خراسان شمالی واقع در شیروان، خیابان فلسطین، بین فلسطین ۱ و ۳، پلاک ۲۱ مراجعه فرمایند.

(ضمناً متقاضیان می توانند پاکت های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ در صندوق پاکت دفتر نمایندگی خراسان شمالی قرار دهند)

(سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد)

| ردیف | آدرس / قطعه / پلاک ثبتی | عرضه (متر مربع) | اعیان | نوع ملک (کاربری) | میزان مالکیت / توضیحات | قیمت پایه پیشنهادی (ریال) |
|------|---|-----------------|-------|------------------|---|---------------------------|
| ۱ | شیروان- بلوار فلسطین - پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۹۷۸۶ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۷۵۱) فرعی از اصلی مذکور | ۳۷۴,۱۵ | ندارد | زمین تجاری | شدانک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۸۴,۱۴۹,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۲ | شیروان- بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۵۹۸۲ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۳۷۲,۰۵ | ندارد | زمین مسکونی | شدانک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۴۱,۰۱۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۳ | شیروان- بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۶۰۰۴ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۱,۰۶ | ندارد | زمین مسکونی | شدانک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۲۶,۸۴۵,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۴ | شیروان- بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۶۰۰۴ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۱۱,۵ | ندارد | زمین مسکونی | شدانک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۲۸,۴۴۹,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۵ | شیروان- بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۵۹۹۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۲,۰۵ | ندارد | زمین مسکونی | شدانک - هزینه آماده سازی و سایر هزینه های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می باشد | ۲۶,۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰ |

- ۱- اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵ درصد قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده، همه روزه بجز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.
- ۲- پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه میگردد الزامی می باشد. ضمناً امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.
- ۳- ۱ درصد رقم پیشنهادی به عنوان هزینه مزایده از برندگان نقدا دریافت می گردد.
- ۴- هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می باشد.
- ۵- سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد.
- ۶- اخذ اطلاعات از دفتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد، بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.
- ۷- شرایط فروش هر یک از املاک ۳۰ درصد نقد، ۱۰ درصد زمان تحویل و الباقی با اقساط ۲۴ ماهه می باشد و در صورت پرداخت ۶۰ درصد الباقی ثمن معامله بصورت نقدی، حداکثر تا ۱۸ درصد تخفیف نقدی نسبت به باقیمانده لحاظ خواهد شد.
- ۸- بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ ساعت ۱۰:۳۰ صبح طبق برنامه زمانبندی در محل دفتر نمایندگی اموال و املاک خراسان شمالی واقع در شیروان- خیابان فلسطین- بین فلسطین ۱ و ۳- پلاک ۲۱ انجام خواهد شد.
- ۹- تلفن تماس: شهرستان شیروان ۳۶۲۳۴۸۱۱ - ۵۸
- ۱۰- شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک کلیه استان ها در تهران امکان پذیر است (شماره تماس تهران: ۵۲۹-۸۸۸۸۰۰۲۱)

آدرس پایگاه اینترنتی سازمان: www.amvalamlak.ir

جناب آقای دکتر حاجی علی اصغر هدایتی



ب/۱۲۰۱۸۸۲۳۸

مدیریت محترم امور شعب بانک ملی و دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های استان کسب رتبه برتر جشنواره شهید رجایی که نشان از تلاش مجدانه و وافر حضرت عالی و نیرو های تلاشگر بانک های استان در جهت زدودن گرد و غبار محرومیت و کمک های شایان به مقوله تولید و صنعت استان دارد صمیمانه تبریک عرض نموده ،توفیقات روز افزون همراه با صحت و سلامتی جنابعالی را از درگاه لایزال الهی خواستارم.

با احترام عضو کوچک جامعه کارگری و شورای اسلامی کار شرکت توله گستر اسفراپین مهدی عباسی فراچونلو

روزهای دلتنگی مان را به یاد خوبی ها و مهربانی هایش سپری می کنیم و دهمین سالگرد درگذشتش را با یاد خاطراتش گرامی می داریم



حاجیه خانم زهرا نامدار مقدم (خانم مجاهد)

جناب آقای

احمد شاکری



با کمال مسرت انتصاب شایسته و مدبرانه حضرتعالی را به عنوان رئیس اداره امور مالیاتی شهرستان شیروان که بیانگر تعهد، کارآمدی، لیاقت و شایستگی های برجسته جنابعالی در صحنه های خدمت صادقانه به نظام و میهن اسلامی است صمیمانه تبریک عرض نموده، امید است درپرتو عنایات حق تعالی در طریق خدمت به مردم شریف شیروان و انجام امور محوله موفق و موید باشید.

کارگزاری املاک حسن زاده اول