حرف مردم

پروژه ای که تعطیل شد

دهه فجر سال گذشته پروژه پارک خودروی شیروان (جمعه بازار خودرو) توسط شهرداری به بهره برداری رسید، پروژه ای که تعطیل و بی استفاده شده است. تکلیف هزینه‌هایی که برای این پروژه شده است، چه خواهد شد؟

آسفالت‌نامناسب

آسفالت چهارراه ۱۷ شهریور بجنورد نامناسب است و یک دست نیست. کاش شهرداری لااقل به این چهارراه که در مسیر پررفت و آمد شهر قرار دارد بیشتر توجه می کرد.

تخفیف فروشگاه ها

یک فروشگاه تخفیف برای اجناس خود لحاظ کرده بود. وقتی برای خرید به آن جا مراجعه کردم قیمت برخی پوشاک با تخفیف بیش از ۷۰۰ هزار تومان بود. آیا تخفیف این فروشگاه ها واقعی است و بر آن ها نظارت می شود؟

روشنایی پارک فرهنگ

مسئولان به وضعیت روشنایی پارک فرهنگ شیروان که مورد استفاده خانواده ها و مسافران زیادی است، رسیدگی کنند.

قاب های قدرشناسی

دیروز هم همانند چند روز گذشته، روزنامه «خراسان شمالی» به عنوان اولین و قدیمی ترین روزنامه استان میزبان مدیران قدرشناسی بود که برای تقدیر از فعالیت خبرنگاران به دفتر روزنامه آمدند و ضمن خداقوت گویی، در گفتمان های رسانه ای شرکت کردند، از ظرفیت های استان خراسان شمالی و مسائل و مشکلات پیش رو گفتند و نقش رسانه ها به خصوص روزنامه «خراسان شمالی» را در مسیر توسعه استان بسیار مهم و تاثیر گذار بیان کردند. با حضور مدیران ضمن این که راه های توسعه ارتباط بین ادارات و رسانه ها مورد بررسی و واکاوی قرار گرفت قاب هایی زیبا از قدرشناسی ثبت شد . جزئیات این نشست های رسانه ای در روزنامه خراسان شمالی طی روزهای آینده منتشر می شود.

رئیس کل دادگستری:

اجرای فاز ۲ و استفاده از منابع تأمین آب جایگزین توسط پتروشیمی از نیازهای اساسی استان است

رئیس کل دادگستری خراسان شمالی از مجتمع پتروشیمی خراسان بازدید و از نزدیک در جریان فعالیت ها و نیز مشکلات مبتلابه این مجموعه صنعتی قرار گرفت.

به گزارش روابط عمومی دادگستری کل استان، حجت الاسلام والمسلمین «رضا براتی زاده»، در حالی که «سیدجواد ایلالی»، دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان و نیز «صادق اسپیدکار»، معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان او را همراهی می کردند ضمن بازدید از بخش های مختلف پتروشیمی خراسان با مدیرعامل و دست اندرکاران این مجموعه تولیدی گفت و گو کرد و مهم ترین مشکلات و موانع فراروی و نیز اصلی ترین مطالبات مردمی و انتظارات دستگاه قضایی را مورد بررسی قرار داد.وی با اشاره به شعار سال گفت: دستگاه قضایی به طور کلی و مشخصاً از طریق ستاد استانی اجرای سیاست های اقتصاد مقاومتی همواره در کنار واحدهای تولیدی و صنعتی بوده و خواهد بود و بر اساس مبانی قانونی قاطعانه از آنان حمایت خواهد کرد.

حجت الاسلام والمسلمین « براتی زاده»، همچنین به بازدید رئیس جمهور از شرکت پتروشیمی خراسان اشاره و بر ضرورت اجرای تعهدات، تکالیف و مأموریت ها و نیز مصوبات این سفر از سوی مسئولان استانی به ویژه مدیریت و دست اندرکاران این مجموعه صنعتی تا حصول نتیجه تاکید کرد.

مقام عالی قضایی استان، اجرای فاز ۲ پتروشیمی و نیز استفاده از منابع تأمین آب جایگزین برای این مجموعه را از جمله ضرورت ها و نیازهای اساسی استان برشمرد و تصریح کرد: طبعاً با راه اندازی فاز دوم می توان با افزایش توان تولید و صادرات، علاوه بر رونق و شکوفایی اقتصادی، فرصت های بسیار مناسب شغلی نیز ایجاد کرد و از طرفی با توجه به محدودیت های منابع آبی در حوزه شرب و مصارف کشاورزی در استان به ویژه وجود تنش آبی طی چند سال اخیر به نظر می رسد به کارگیری پساب ناشی از خروجی تصفیه خانه فاضلاب در مصارف صنعتی این مجموعه می تواند با ایجاد فرصت های متناسب در مدیریت منابع آبی مشکلات این حوزه به طور سازنده و راهگشا ساماندهی کند.وی استفاده از ظرفیت های ارزشمند داخل استان به ویژه اشتغال زایی برای نیروی های بومی و محلی را دیگر مطالبه بسیار جدی مردمی بیان و اظهار کرد: لازم است با اتخاذ تدابیر لازم به‌ویژه در زمان راه اندازی فاز دوم فرصت‌های شغلی مناسبی برای جوانان داخل استان فراهم شود. «سیدجواد ایلالی» دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان نیز گفت: دستگاه قضایی به دور از هر گونه ملاحظات سیاسی از تولید و اشتغال داخل استان به طور تمام قد حمایت خواهد کرد. «یوسف حسنی شهپر» سرپرست پتروشیمی خراسان نیز گفت: تامین منابع آبی پایدار برای مجتمع و طرح انتقال پساب در دست اقدام است.

وی اظهار کرد: اجرای طرح توسعه پتروشیمی خراسان یک الزام واقعی برای ادامه حیات این شرکت است و بنا داریم هرچه سریعتر وارد گام عملیاتی شویم.

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خبر داد:

خشکسالی بی سابقه خراسان شمالی در ۵۰ سال گذشته

حدود ۸۰ درصد از حجم سدهای استان خالی است

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی گفت: پدیده خشکسالی و وضعیت نامناسب منابع آبی موجب شد تا امسال حدود ۸۰ درصد از حجم سدهای این استان خالی باشد بنابراین منابع آبی باید به خوبی مدیریت شود. «سید عقیل مرتضوی» در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: وضعیت حجم مخازن سدهای این استان تا حدودی در سال گذشته خوب بود اما در سال جاری اثرات خشکسالی خود را نشان داده است و وضعیت این منابع آبی روز به روز کاهش می یابد. وی افزود: ورودی آب به سدهای این استان بستگی به بارش باران، برف و سیلاب زمستانه دارد که متاسفانه وضعیت بارندگی امسال نسبت به سال گذشته و حتی طولانی مدت کاهشی بوده است و این منابع آبی امسال نیز از سیلاب تابستانه بی بهره بودند.

«مرتضوی» اظهارکرد: اخیراً در بیشتر استان ها سیلاب جاری شد و حتی برخی از سدها وضعیت مناسبی نیز پیدا کردند، ولی خراسان شمالی همچنان با پدیده خشکسالی دست و پنجه نرم می کند که در ۵۰ سال گذشته بی سابقه بوده است.

وی اضافه کرد: بخشی از آب شرب مورد نیاز این استان از سه سد شیرین دره در مانه و سملقان، بارزو در شیروان و بیدواز در اسفراین تامین می شود که اینک حجم مخزن سد بارزو خالی است و مدار آب شرب نیز از این منبع آبی قطع شده است. «مرتضوی» گفت: حجم مخزن سد بارزو در شهرستان شیروان به عنوان دومین سد بزرگ خراسان شمالی اکنون خالی است که این وضعیت نگران کننده است. وی اظهارکرد: منابع آبی ۲ سد شیرین دره و بیدواز نیز بسیار کاهش یافته است و حتی به دلیل این کاهش طعم آب سد شیرین دره برای تامین آب شرب بجنورد مناسب نیست که بعضاً شهروندان در این خصوص گلایه مند هستند.

وی با بیان این که بیشترین کاهش سدهای این استان در سدهای بیدواز و بارزو است، گفت: اینک مخازن سه سد مهم تامین آب شرب استان آب کافی ندارد در حالی که گنجایش این سازه ها بیش از ۲۰۱ میلیون مترمکعب است.

رویداد فناورانه «تا ثریا» برگزار شد

رویداد فناورانه «تاثریا» روز گذشته برگزار شد. استاندار خراسان شمالی در این همایش گفت: برای تحقق شعار سال به ویژه در حوزه دانش بنیان باید در مسیر سندآمایش ملی و سیاست های کشور حرکت کرد و از ظرفیت تمام دستگاه های اجرایی بهره مند شد.دکتر «محمدرضا حسین نژاد» با بیان این که با اجتناب از تکراری بودن موضوعات و تمرکز بر مزیت های استان و کشور می توان به تولید انبوه رسید، افزود: نباید هر تولیدی را به انبوه رساند با شناسایی و احصای مزیت ها می توان میزان وابستگی به کشورها را کاهش داد. وی داشتن برنامه جامع برای تحقق شعار سال را الزامی دانست و افزود: نیازها باید به صورت متمرکز در یک سایت مشخص در اختیار نخبگان علمی قرار گیرد تا در راستای اهداف سند آمایش ملی به استقلال واقعی دست یابیم. وی وجود بنگاه های اقتصادی، کارخانجات و صنایع بزرگ را در تحقق شعار سال مهم دانست و گفت: سازندگی و تولید دانش بنیان در اولویت است. وی تصریح کرد: استانداری همسو با تمام دستگاه های اجرایی در جهت تحقق شعار سال و حرکت در راستای سند آمایش ملی می تواند تولیدات را به سوی نیازها هدف‌گذاری کند.فرمانده سپاه حضرت جوادالائمه(ع) هم گفت: اگر در گذشته به تولید اهمیت داده می شد امروز اقتصاد جامعه به مراتب بهتر بود. سردار «اسماعیل فرجی» اضافه کرد: نسخه نجات بخش خارج شدن از وضعیت اقتصادی، امروز توجه به تولید است و برای رشد اقتصاد کشور، تولید باید بر مبنای دانش بنیان باشد. وی اضافه کرد: هر چقدر فاصله میان سرمایه گذاری و دانش بنیان کم شود، در جهت ارتقای تولید گام برداشتیم. «مهدی حقی» مدیرعامل شرکت پیشگامان بنیاد تعاون بسیج هم در این مراسم گفت: ۶۰ درصد از مجموعه های دانش بنیان از ظرفیت پشتیبانی حاکمیتی بهره نبرده اند که این بیانگر عدم وجود عدالت در توزیع منابع است.

مدیر عامل شرکت آب منطقه ای خبر داد:

خشکسالی بی سابقه خراسان شمالی در ۵۰ سال گذشته

حدود ۸۰ درصد از حجم سدهای استان خالی است

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان شمالی گفت: پدیده خشکسالی و وضعیت نامناسب منابع آبی موجب شد تا امسال حدود ۸۰ درصد از حجم سدهای این استان خالی باشد بنابراین منابع آبی باید به خوبی مدیریت شود. «سید عقیل مرتضوی» در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: وضعیت حجم مخازن سدهای این استان تا حدودی در سال گذشته خوب بود اما در سال جاری اثرات خشکسالی خود را نشان داده است و وضعیت این منابع آبی روز به روز کاهش می یابد. وی افزود: ورودی آب به سدهای این استان بستگی به بارش باران، برف و سیلاب زمستانه دارد که متاسفانه وضعیت بارندگی امسال نسبت به سال گذشته و حتی طولانی مدت کاهشی بوده است و این منابع آبی امسال نیز از سیلاب تابستانه بی بهره بودند.

«مرتضوی» اظهارکرد: اخیراً در بیشتر استان ها سیلاب جاری شد و حتی برخی از سدها وضعیت مناسبی نیز پیدا کردند، ولی خراسان شمالی همچنان با پدیده خشکسالی دست و پنجه نرم می کند که در ۵۰ سال گذشته بی سابقه بوده است.

وی اضافه کرد: بخشی از آب شرب مورد نیاز این استان از سه سد شیرین دره در مانه و سملقان، بارزو در شیروان و بیدواز در اسفراین تامین می شود که اینک حجم مخزن سد بارزو خالی است و مدار آب شرب نیز از این منبع آبی قطع شده است. «مرتضوی» گفت: حجم مخزن سد بارزو در شهرستان شیروان به عنوان دومین سد بزرگ خراسان شمالی اکنون خالی است که این وضعیت نگران کننده است. وی اظهارکرد: منابع آبی ۲ سد شیرین دره و بیدواز نیز بسیار کاهش یافته است و حتی به دلیل این کاهش طعم آب سد شیرین دره برای تامین آب شرب بجنورد مناسب نیست که بعضاً شهروندان در این خصوص گلایه مند هستند.

وی با بیان این که بیشترین کاهش سدهای این استان در سدهای بیدواز و بارزو است، گفت: اینک مخازن سه سد مهم تامین آب شرب استان آب کافی ندارد در حالی که گنجایش این سازه ها بیش از ۲۰۱ میلیون مترمکعب است.

اخبار

استاندار:

ارزش های دفاع مقدس باید در بین نسل جوان نهادینه شود

استاندار خراسان شمالی در جلسه ستاد گرامیداشت هفته دفاع مقدس استان گفت: فرهنگ و ارزش های دفاع مقدس باید در بین نسل جوان نهادینه شود زیرا تنها راه الگوسازی و فرهنگ سازی برای نسل جوان، بیان واقعیت ها و حقایق هشت سال دفاع مقدس است. دکتر «حسین نژاد» اهمیت دادن به هفته دفاع مقدس را مورد تأکید قرار داد و افزود: مهم ترین موضوع برای ادامه راه، ارج گذاشتن به این ایام است. وی خاطرنشان کرد: صرفاً دستگاه های اجرایی به تنهایی موضوع برگزاری برنامه های هفته دفاع مقدس را پیگیری نکنند بلکه از حضور و مشارکت مردم نیز بهره مند شوند.

کرونا؛ یک فوتی دیگر

طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر روز گذشته، یک بیمار دیگر مبتلا به کرونا در استان فوت کرد. در همین مدت با بستری ۴۹ بیمار جدید، مجموع آمار بیماران کرونایی بستری در بیمارستان های استان به ۱۶۷ نفررسید.

شهرستان‌ها برای ساماندهی صنوف بدون مجوز اقدام کنند

با حضور سرپرست معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی نشستی با حضور اصناف استان برگزار شد.به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری خراسان شمالی، فخر موحدی، رشد و اعتلای اتاق اصناف را حرکت به سوی قانونمداری دانست و گفت: تا پایان سال، شهرستان‌ها در جهت ساماندهی صنوف بدون مجوز اقدامات لازم را انجام دهند. گفتنی است در این نشست مشکلات اصناف و بازاریان اعم از عدم کنترل قراردادهای املاک، قاچاق کالا، ساماندهی صنوف آلاینده، سامانه تدارکات دولت، ساماندهی نظارت بر بازار و عدم موازی کاری دستگاه های نظارتی مطرح شد.

خراسان شمالی ۳۹ سال پیش در روزنامه خراسان

آغاز عملیات اجرایی مرحله دوم طرح گازرسانی به شیروان

روزنامه خراسان در شماره ۹۸۰۱ که ۹ خرداد ۱۳۶۲ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۲ از آغاز عملیات اجرایی مرحله دوم طرح گازرسانی به شیروان خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «طی مراسمی عملیات اجرائی مرحله دوم طرح گازرسانی شهر شیروان با حضور مسئول دفتر امام جمعه شیروان و نماینده مردم شیروان در مجلس شورای اسلامی آغاز شد. بنا بر این گزارش در مرحله دوم طرح شبکه گازرسانی شهر شیروان ۸ کیلومتر لوله گذاری خواهد شد و یکهزار خانوار از مزایای گاز طبیعی برخوردار خواهند شد و مدت اجرای این طرح شش ماه اعلام شده است.»

از میان خبرها

انتصاب سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی

«تقی صادقی» مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی با صدور حکمی «یاسر خطیب» را به عنوان سرپرست معاونت توسعه مدیریت و منابع این اداره کل منصوب کرد.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک 159- اصلی اراضی دیمه زار چوبی لنگر 1- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از پلاک شماره 214 فرعی از 159 اصلی فوق به مساحت 79037 مترمربع ابتیاعی شرکت میوه گستر سبز اترک از محل مالکیت رسمی مشاعی متقاضی و آقای مهدی روشن ضمیر برابر رأی شماره 1420-1401 مورخ 1401/04/28- کلاسه 0634-1400 لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/05/08 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/05/23

م الف/۱۳۵۵۸۴۴ **اکبر اقبالی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد**

۱۴۰۱۸۱۳۹۳/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۱/۲۲۴۳-۱۴۰۱/۰۵/۰۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۰/۵۶۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدصادق یزدانی فرزند حسنقلی به شماره شناسنامه ۸۵۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۲.۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی اصغر عزیزی فرزند علی محمد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۵/۲۳

م الف/۱۳۵۷۴۱۰ **علی اوسط رستمی– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه 2 بجنورد**

۱۴۰۱۸۱۳۹۶/و

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول

جلسه مجمع عمومی فوق العاده اتحادیه تعاونی‌های مرزنشین استان خراسان شمالی به شماره ثبت ۲۵۰۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۲۶۶۹۴ در روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ راس ساعت ۱۰ صبح در محل دفتر اتحادیه به آدرس خیابان بهارستان، انتهای خیابان، پلاک ۱۵۰ برگزار می‌گردد. از کلیه اعضای اتحادیه دعوت می‌گردد جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن معرفی‌نامه از شرکت تعاونی مربوطه راس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند و یا نماینده خود را کتباً جهت حضور معرفی نمایند.لازم به ذکر است در مجامع عمومی اتحادیه‌ها وکالت قابل قبول نمی باشد و فرد حاضر در جلسه باید عضو یکی ازشرکت‌های تعاونی عضو اتحادیه باشد.

دستور جلسه: بررسی، تطبیق و تصویب اساسنامه اتحادیه تعاونی مرزنشینان بر اساس اصلاحیه قانون تعاون و اعمال تغییرات لازم در اساسنامه

هیات مدیره اتحادیه

۱۴۰۱۸۳۱۵۶/و

آگهی مزایده نوبت اول

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه 0100473 ش 1 اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له موسی کیخا و محکوم علیه مریم بذرگر با عنایت به انجام کارشناسی به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات مبل: 87 قلم وسایل منزل توقیف شده که ارزش کل اموال 1/719/930/000 ریال توسط کارشناس دادگستری ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ 1401/06/08 ساعت 12:30 الی 13:00 و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از موارد مزایده بازدید نمایند و با واریز 10 درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نماید. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و کل مبلغ پیشنهادی فی المجلس پس از برگزاری مزایده از برنده مزایده وصول می گردد.

م الف/۱۳۶۲۹۰۶ **دادورز اجرای احکام مدنی– محسن لشگری**

۱۴۰۱۸۲۹۳۶/و

آگهی مزایده نوبت اول

در خصوص پرونده 32/0100114 اجرایی محکوم علیه جواد قدیمی محکوم اند به پرداخت به مبلغ 113/384/000 ریال بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی و هزینه کارشناسی بابت نفقه معوقه در حق محکوم له آسیه آذری و چون نامبرده در موعد مقرر نسبت به پرداخت محکوم به هیچ اقدامی ننموده و حسب تقاضای خود محکوم علیه از اموال به شرح ذیل توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ 430/000/000 ریال ارزیابی گردیده است و پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده که مورد توقیفی در مورخه سه شنبه 1401/06/08 از ساعت 9 الی 9:30 صبح از طریق مزایده حضوری نوبت اول در محل اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف بجنورد به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. ضمناً مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد همچنین از برنده مزایده 10٪ قیمت مبلغ پیشنهادی (مصوب) اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد. چنانچه الباقی مبلغ مزایده ظرف یک ماه وصول نشود؛ پس از کسر هزینه های مزایده در حق دولت ضبط خواهد شد. مشخصات مورد توقیف: سواری پژو روآ مدل 1386 وضعیت وسیله نقلیه: دور تا دور بدنه دارای زدگی و آثار تصادف و دارای خط و خش زیاد خطر عقب چپ شکسته و سپرها تصادفی و تعمیری موتوری: سالم در حد مدل (به علت خواب طولانی باتری قابل روشن شدن نبود) گریبکس: سالم، لاستیک ها 50 درصد، فاقد ضبط و پخش. گلگیر جلو چپ تصادفی. ارزیابی خودرو: با توجه به سال ساخت 1386 و کارکرد و سایر عوامل موثر ارزش فعلی آن به مبلغ 430/000/000 ریال معادل چهل و سه میلیون تومان تعیین می گردد.

م الف/۱۳۶۲۸۵۵ **دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف شهرستان بجنورد– مرضیه وحیدی**

۱۴۰۱۸۲۹۳۵/و

آگهی مزایده مرحله اول

احتراماً در خصوص پرونده اجرایی 0100016فیما بین محکوم له حسین صادقی و محکوم علیهم بیژن صادقی و... یک قطعه زمین دیم مورد نظر به مساحت حدود 2 هکتار (21000 مترمربع) واقع در محدوده اراضی روستای اخلی از توابع بخش حصار گرمخان بجنورد طبق کرکی و نقاط utm پیوست با کاربری زراعی دیم و بدون حقابه و با توجه به موقعیت زمین و منطقه و کلیه فاکتورهای موثر به مبلغ 516000000 (پانصد و شانزده میلیون ریال) ارزیابی کارشناسی می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک فوق الذکر در روز سه شنبه مورخ1401/06/08 ساعت 11/00 الی 12:00 و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسهٔ مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

م الف/۱۳۶۲۶۴۷ **دادورز اجرای احکام شعبه 1 دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد– علی اکبر برزنیان نیت**

۱۴۰۱۸۲۹۳۴/و

آگهی مزایده اتومبیل (سند ذمه)

بستانکار: معصومه لعل حسن زاده نام پدر غلامحسین تاریخ تولد 1357/05/18 شماره ملی 0638286962 شماره شناسنامه 10712

بدهکار: سیدمهدی حسینی ثابت نام پدر سیدرضا محل صدور اسفراین تاریخ تولد 1355/04/15 شماره ملی 0639407161 مورد مزایده و محل آن برابر درخواست بستانکار به موجب پرونده اجرایی کلاسه 140004007151000327 و شماره بایگانی 140000339 ،یک دستگاه پژو 206 صندوق دار به شماره انتظامی 69ط328 ایران26 و به شماره موتور B1660048617 به رنگ سفید متالیک مدل 1399 تعداد 4 سیلندر 41 متعلق به سیدمهدی حسینی ثابت مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج شماره 12285 – 1382/11/20، دفترخانه ازدواج شماره 32 و طلاق شماره 32 شهر اسفراین استان خراسان شمالی بازداشت گردیده است. طبق نظر کارشناس رسمی یک دستگاه پژو 206 به شماره پلاک 69 ط 328 ایران 26 به مبلغ 2.750.000.000 ریال برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است و از ساعت 9 الی12 روز چهارشنبه مورخه 1401/06/02 در محل شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین از طریق مزایده به فروش می رسد. خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و پژو 206 صندوقدار به شماره پلا 69 ط 328ایران از مبلغ 2.750.000.000 ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقداً فروخته می شود و طبق ماده 136- اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت گنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. مشخصات خودرو طبق نظریه کارشناس: اتاق خودرو سالم و بدون رنگ آمیزی و خط و خش بوده و تودوزی خودرو سالم می باشد و بطور میانگین تایرهای عقب حدود 20 درصد و تایرهای جلو حدود 25 درصد فرسوده می باشند. موتور و گیربکس سالم است و خودرو سالم و آماد بکار می باشد.

تاریخ انتشار 1401/05/20

۱۴۰۱۸۳۳۰۱/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱/۲۰۸۳ – ۱۴۰۱/۰۴/۳۰پرونده کلاسه شماره ۱۴۰۰/۵۶۶موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین گریوانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۷۵۸ در ششدانگ یکباب محوطه دارای اعیان به مساحت ۱۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۴۷ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت میر ابراهیم حسینی معصوم فرزند میر سلیمان محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۳

علی اوسط رستمی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

۱۴۰۱۸۱۳۹۹/و