خسارت سیل در برخی شهرستان ها

مدیرکل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی گفت: بارش شدید باران و وقوع سیل عصر دوشنبه به بخش های مختلف راه، کشاورزی و منازل روستاییان استان در برخی مناطق خسارت وارد کرد. «جواد نظری» به ایرنا اظهارکرد: بارش شدید باران و وقوع سیل در شهرستان های شیروان، بجنورد و اسفراین گزارش شده است. وی خاطرنشان کرد: در اسفراین، وقوع سیل در روستای درپرچین سبب تخریب راه مواصلاتی به طول سه کیلومتر شد. وی اضافه کرد: در این روستا باعث ورود رسوب های سنگی به داخل معابر و کوچه های روستا و خسارت محدود به چند واحد مسکونی شد.

وی افزود: در روستای اردوغان اسفراین هم آب گرفتگی چند واحد مسکونی و خسارت به تعدادی از باغ ها و مزارع صیفی جات و تخریب بخش هایی از راه خاکی مواصلاتی به روستا و تخریب جویبار باغ ها گزارش شد. وی گفت: در روستای حسن آباد اسفراین هم تخریب پرخطر بخشی از معبر درون روستا باعث نشست در حاشیه دیوار ساحلی شد. «نظری» افزود: در این روستا خسارت به تعدادی از باغ ها و تعداد بسیاری از اراضی صیفی جات و تخریب جوی آب باغ گزارش شده است.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی خاطرنشان کرد: در منطقه گیفان و قتلیش هم بارندگی و جاری شدن سیلاب گزارش شده است. بخشدار قوشخانه در شهرستان شیروان هم گفت: بارش شدید باران و وقوع سیل سبب خسارت به ایلراه ها در این شهرستان شد. «عباسعلی فریدونی» اظهارکرد: بارش باران شدید و سیل عصر دوشنبه از روستاهای زیدر، سرداب، سرانی رباط سنجد گزارش شد که خوشبختانه خسارت نداشت.

وی افزود: جاده ها در محورهای روستایی دچار سیل زدگی شد که البته تردد در تمام مسیرهای روستایی برقرار است و در حال پیگیری هستیم تا نسبت به پاکسازی سطح جاده ها اقدام شود. بخشدار قوشخانه تصریح کرد: برخی منازل روستای زیدر دچار آب گرفتگی شد که البته مشکل خیلی حاد نیست.

به گزارش خبرنگار ما، گفتنی است، در روستای محمدآباد مانه، بارش شدید باران باعث جاری شدن سیل و آب گرفتگی برخی نقاط این روستا شد.

مشخص شدن تکلیف یک پست بدون مسئول پس از ۱۳ ماه

معاون سیاسی فرمانداری شیروان معارفه شد

عوض زاده- آیین معارفه معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرماندار شیروان برگزار و «محمد امیدوار» عهده دار این مسئولیت شد.

فرماندار شیروان در این آیین با بیان این که به مدت حدود ۱۳ ماه این جایگاه بدون مسئول بود، اظهار کرد: «امیدوار» دارای شاخصه های لازم برای تصدی این پست است.

«اسماعیل زاده» با اشاره به شرح وظایف فرمانداری و معاونت سیاسی اظهار کرد: مردم در حوزه خدمات رسانی هر جا و در هر دستگاهی کاستی باشد فرمانداری را آخرین نهاد برای مراجعه می دانند و مطالبات شان را از فرمانداری پیگیری می کنند که از این سو وظیفه سنگینی بر عهده فرماندار و معاونانش قرار گرفته است.

وی مسئولیت پذیری، جسارت در عمل، ظرفیت ایجاد تحول و خلاقیت را از شاخصه های لازم یک مسئول برشمرد و تصریح کرد: داشتن مهارت و آینده نگری، سابقه مفید، قدرت مذاکره و مدیریت بحران برای یک مدیر الزامی و خمیرمایه حل مشکلات شهرستان است. رئیس شورای اداری شیروان با اشاره به بیانات رهبر معظم انقلاب در جمع مسئولان اظهار کرد: فرصت خدمت زودگذر است و باید این فرصت را غنیمت شمرد.

به گزارش خبرنگار ما، از تیر ۱۴۰۰ که «یونس روحانی» معاون سیاسی وقت فرماندار شیروان بازنشسته شده بود این پست در فرمانداری شیروان بدون مسئول بود.

از شهرستان ها چه خبر؟

برپایی نمایشگاه عکس عاشورایی در فاروج

میم پرور- به مناسبت هفته امر به معروف و نهی از منکر و ایام ماه محرم، نمایشگاه عکس عاشورایی شامل ۱۹ عدد عکس از عکاسان فاروجی در فرهنگسرای این شهر برپا شده است.

موضوع عکس های این نمایشگاه درباره مراسم دینی، مذهبی و تعزیه خوانی روز عاشورا در شهرستان و سایر موضوعات مرتبط است که تا پایان ماه محرم در معرض دید علاقه مندان قرار خواهد گرفت.

ابلاغ اعتبار ۱۰۰ میلیارد ریالی برای تکمیل ۳ مجتمع فرهنگی، هنری

رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی فاروج در گفت و گو با خبرنگار ما از ابلاغ اعتبار ۱۰۰ میلیارد ریالی برای تکمیل ۳ مجتمع فرهنگی، هنری فاروج، گرمه و جاجرم خبر داد و گفت: با پیگیری های صورت گرفته از طرف شهرستان و استان در سفر ریاست جمهوری به خراسان شمالی این میزان اعتبار برای تکمیل سه مجتمع فرهنگی، هنری ذکر شده به وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ابلاغ شده است. «حسن رضوانی» افزود: با تخصیص مناسب این اعتبار در روند تکمیل مجتمع فرهنگی، هنری در شهرستان تسریع خواهد شد.

وی اظهار کرد: تکمیل این پروژه به عنوان یکی از اولویت های مهم شهرستان است که با تکمیل و تجهیز این پروژه، بخش بزرگی از مشکلات فرهنگی، هنری شهرستان تحت تأثیر کمبود فضای فرهنگی، هنری برطرف خواهد شد. وی اضافه کرد: عملیات اجرایی پروژه مجتمع فرهنگی، هنری شهرستان با ۱۵۷۰ متر مربع زمین و ۱۰۵۰ متر مربع زیربنا از سال ۱۳۹۴ شروع شده که با توجه به عدم تخصیص اعتبار مناسب تاکنون به بهره برداری نرسیده است.

مداح شیروانی، پیرغلام کشوری شد

جواد حشمتی- مدیر تبلیغات اسلامی شیروان گفت: «اسحاق علیزاده» مداح ۶۵ ساله شیروانی به عنوان پیرغلام کشوری منتخب شد. حجت الاسلام «کاظم حریف» مدیر اداره تبلیغات اسلامی شهرستان شیروان گفت: «علیزاده» در طول عمر خود به عنوان مداح، نوحه خوان و خادم هیئت‌های شهرستان در راه امام حسین (ع) خدمت کرده که امسال به عنوان پیرغلام کشوری منتخب شده و به پاس زحمات وی لوح تقدیر و هدیه‌ای از سوی سازمان تبلیغات اسلامی به او اهدا شد. وی گفت: مداحان نقش بی بدیلی در معرفت افزایی و معنویت بخشی در جامعه ایفا می کنند و پیرغلامان و مداحان، نقش مهمی در ترویج سبک زندگی اسلامی دارند.

حجت الاسلام «حریف» تصریح کرد: حفظ منزلت و جایگاه مداحان و پیرغلامان، یکی از وظایف و رسالت‌های اصلی است.

پروانه ساختمان به شماره سریال 135229 و تاریخ صدور1386/03/13بنام سکینه لاچین مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۱۴۰۱۸۲۲۰۶/و

خراسان www. از اولین دقایق صبح با شما با نسخه قابل دریافت در موبایل khorasannews.com

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۰۷۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۷هیات به شماره کلاسه ۵۰۶-۱۴۰۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه رضایی فرزند مشهد قلی بشماره شناسنامه۹ صادره از بجنورد دریکباب ساختمان به مساحت۱۴۱.۷۰ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی آقای عوض باغچقی فرزند قربان محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۵/۲۷

علی اوسط رستمی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۱۸۲۲۱۵/و

اطلاعیه

آگهی برگزاری مجمع عمومی (نوبت دوم) کانون کارگران بازنشسته شهرستان شیروان

با توجه به ماده ۲۲دستورالعمل تأسیس کانون کارگران بازنشسته موضوع ماده ۱۳۴قانون کار با عنایت به اتمام اعتبارنامه هیئت مدیره و بازرسان، با نظر به ماده ۹ تبصره ۱ اساسنامه مجمع عمومی عادی کانون مربوطه در روز یکشنبه 1401/06/06 در شهرستان شیروان خیابان آزادی(بیست متری هاشمی) مسجد باب الحوائج رأس ساعت ۹ صبح برگزار می گردد. لذا از کلیه اعضای محترم تقاضا می شود با در دست داشتن کارت عضویت کانون در جلسه مذکور شرکت نمایند.

دستور جلسه:

1- انتخابات اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرسان

2-ارائه گزارش تراز مالی و عملکرد دوره کانون

هیئت مدیره کانون کارگران بازنشسته و مستمری بگیران تأمین اجتماعی شهرستان شیروان
۱۴۰۱۸۲۲۱۰/و

آگهی تجدید مزایده عمومی فروش ملک با کاربری تجاری

اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی در نظر دارد یک باب ساختمان همراه با عرصه و اعیان واقع در خیابان قیام شهر بجنورد را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ((www.Setadiran.ir با شماره مزایده ۲۰۰۰۰۰۳۸۳۶۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی بفروش برساند. کلیه فرآیند برگزاری مزایده فقط در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) انجام خواهد پذیرفت و مزایده گر می بایست جهت شرکت در مزایده در سامانه مذکور ثبت نام نماید.

شماره های سامانه ستاد جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی :۰۲۱-۴۱۹۳۴ و ۰۵۸۳۲۲۲۵۹۵۵

مهلت دریافت اسناد مزایده: از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۰ تاریخ ۲۰/۰۵/۱۴۰۱

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰ زمان بازگشایی: ساعت ۱۱ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۰

محل و زمان بازدید: از تاریخ انتشار آگهی در ساعات اداری و تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ به آدرس بجنورد – خیابان قیام – نبش قیام ۱۹و ۲۱

تلفن تماس : ۰۵۸۳-۲۲۵۸۹۵۷

ردیف	پلاک فرعی	پلاک ثبتی اصلی	نوع ملک (وضع موجود)	کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	قیمت پایه کارشناس (ریال)	مبلغ ودیعه (ریال)	نشانی
۱	۱۲۹۷۴ و ۴۵۵۳	۱۷۳	ساختمان	تجاری	۲۶۴,۷	۱۲۹,۷۰۳,۰۰۰,۰۰۰	۶,۴۸۵,۱۵۰,۰۰۰	بجنورد، خیابان قیام، نبش قیام ۲۱و۱۹

روابط عمومی اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان شمالی
م الف/۱۳۵۹۴۴۰
۱۴۰۱۸۲۰۷۷/و

آگهی مزایده اموال غیر منقول سند ذمه به میزان سهم مشاعی مدیون از پلاک ۱۴ فرعی از ۸ اصلی بخش سه قوچان

به موجب پرونده اجرائی: ۱۴۰۰۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۱۵۱۰ ، کلاسه ۱۴۰۰/۵۰ شعبه اجراء ثبت فاروج نیابتی از شعبه دوم اجراء اسناد رسمی مشهد له خانم: ربابه ذبیحی با وکالت خانم راحله محمد پور علیه: آقای: محمد باقر ذبیحی ، موضوع مهریه مورد تقاضای زوجه به تعداد: ۸۰ عدد سکه تمام بهار آزادی معادل: ۸/۹۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال موضوع لازم الاجراء مستند به سند نکاحیه شماره: ۱۴۱۶ مورخه: ۱۳۶۹/۰۶/۱۵ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۷ و طلاق شماره ۷۹ شهر مشهد استان خراسان رضوی، سی و شش هزار و ششصد و پنجاه سهم مشاع از صد و شصت و چهار هزار و پانصد و هفتاد و پنج سهم عرصه و اعیان متن سهم: سیصد و شصت و شش سهم و پنجاه صدم سهم مشاع از یکهزار و ششصد و چهل و پنج سهم و هفتاد و پنج صدم سهم ششدانگ یک قطعه محوطه ثبتی شماره ۱۴ فرعی از ۸ اصلی بخش سه قوچان به مساحت (۱۶۴۵.۷۵) یک هزار و ششصد و چهل و پنج متر و هفتاد و پنج دسیمتر مربع ، مالک آقای محمد باقر ذبیحی شماره ملی ۶۳۵۹۶۵۴۳۵۰ نام پدر غلامرضا دارای دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۶۱۹۷۵۳ سری ب سال ۹۸ ثبت گردیده است به حدود: به حدود: شمالا در دو قسمت اول به دیوار بطول (۱۶/۵۰) شانزده متر و پنجاه سانتیمتر به قطعه چهارصد و شصت و دو تفکیکی هشت اصلی دوم به دیوار بطول (۲۱/۰۸) بیست و یک متر و هشت سانتیمتر به قطعه چهارصد و پنجاه و شش تفکیکی هشت اصلی شرقا: درب و دیوار بطول (۴۸/۸۴) چهل و هشت متر و هشتاد و چهار سانتیمتر به ممر عام جنوبا: دیواریست بطول (۳۳/۹۴) سی و سه متر و نود و چهار سانتیمتر به هشت اصلی غربا: در پنج قسمت اول دیواریست بطول (۳۱/۹۳) سی و یک متر و نود و سه سانتیمتر به هشت اصلی دوم دیواریست بطول (۲/۸۱) دو متر و هشتاد و یک سانتیمتر به هشت اصلی سوم دیواریست بطول (۰/۷۶) هفتاد و شش سانتیمتر به هشت اصلی چهارم دیواریست بطول (۰/۶۸) شصت و هشت سانتیمتر به هشت اصلی پنجم دیواریست بطول (۱۱/۶۴) یازده متر و شصت و چهار سانتیمتر به هشت اصلی که در قبال طلب زوجه بابت مهریه مورد تقاضا به مبلغ: ۸/۹۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ: ۴۴۶۸۰۰۰۰۰ ریال نیم عشر اجرائی متعلقه بازداشت گردیده است و ملک مورد مزایده به آدرس: فاروج ابتدای خیابان شهید شاکری، سمت راست ، که در حال حاضر بصورت زمین خالصه یا محوطه محصور میباشد و این زمین مسطح بوده و دارای عوارض موثر بر قیمت گذاری نمیباشد اطراف ملک مذکور و در پلاک های مجاور اعیانی های احداث شده و زمین مورد ارزیابی در میان آن به شکل محوطه محصور باقی مانده است در بر خیابان شهید شاکری ملک مزبور با دیوار بلوکی به ارتفاع ۵۰ سانت محصور شده است و با عنایت به عوامل موثر در ارزیابی و فارغ از هر گونه موانع و محدودیت های قانونی و ثبتی ارزش کل ششدانگ به مبلغ: ۱۷/۲۸۰/۳۷۵/۰۰۰ ریال و سهمی مدیون به میزان: سیصد و شصت و شش سهم و پنجاه صدم سهم مشاع از یکهزار و ششصد و چهل و پنج سهم و هفتاد و پنج صدم سهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق الذکر طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ: ۳/۸۴۸/۲۵۰/۰۰۰ ریال معادل: سیصد و هشتاد و چهار میلیون و هشتصد و بیست و پنج هزار تومان ارزیابی شده و پلاک ثبتی مورد مزایده که تکافوی قسمتی از مطالبات بستانکار مینماید با مبلغ پایه مزایده: ۳/۸۴۸/۲۵۰/۰۰۰ ریال و یک یا دو عشر اضافه از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخه: ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ در شعبه اجراء اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در بلوار امام رضا (ع) از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ: ۳/۸۴۸/۲۵۰/۰۰۰ ریال معادل: سیصد و هشتاد و چهار میلیون و هشتصد و بیست و پنج هزار تومان شروع شده و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد و چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و با توجه به مشاعی بودن ملک مورد مزایده مطابق مقررات اداره ثبت هیچ گونه تعهدی نسبت به تخلیه و تحویل مورد مزایده نخواهد داشت ضمناً برابر آئین نامه اصلاحی اجراء اسناد رسمی لازم الاجراء مصوب: ۹۸/۱۲/۰۶ شرکت در جلسه مزایده بعنوان خریدار منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده اداره ثبت و حضور خریدار و نماینده قانونی وی در جلسه مزایده میباشد و برنده مزایده مکلف است ظرف مدت ۵ روز از تاریخ جلسه مزایده مابه التفاوت مبلغ مزایده را به حساب صندوق ثبت واریز نماید در غیر اینصورت مبلغ واریزی ده درصد قیمت مزایده قابل استرداد نمیباشد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ تاریخ مزایده: ۱۴۰۱/۰۵/۲۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فاروج-محمد اسماعیل فرهمند
۱۴۰۱۸۲۲۱۳/و

اگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش دو شهرستان بجنورد به موجب ماده 14 قانون ثبت

املاک تحدید حدود شماره های زیر:

148-اصلی واقع در کلاته حسینی بخش 2 بجنورد

ششدانگ پلاک 96 فرعی- یک قطعه زمین

مالکیت- ستاد اجرایی فرمان امام خمینی(ره)

در روز چهارشنبه دوم شهریورماه یکهزاروچهارصدویک(1401/06/02) ساعت: 11:30 صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.لذا به موجب ماده14قانون ثبت املاک به صاحبان ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساع مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده15 قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده 20 قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره 2 ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی، معرضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار 1401/05/12

اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
۱۴۰۱۸۲۲۲۶/و