خراسان شمالی
روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
چهارشنبه ۱۵ تیر ۱۴۰۱
۶ ذی الحجه ۱۴۴۳. شماره ۳۷۶۸
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول: محمد سعید احدیان
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)
صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهرچاپ‌خراسان
آدرس: بجنورد،خیابان امام خمینی(ره)، بین میدان فردوسی و مادر، جنب درمانگاه خاتم الانبیا(ص)
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۹۷۶۴
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۳۹۷۶۴

اهالی روستاهای گرمه، منتظر احداث پارک

عکس ها: آرشیو

محمودیان- با احداث پارک در روستاها زمینه ای مناسب برای گذراندن اوقات فراغت مردم فراهم می شود. شهرستان گرمه ۱۷ روستا دارد که به جز یک روستا بقیه پارک ندارند. نبود پارک در روستاهای گرمه باعث نگرانی خانواده‌ها از بروز خطر احتمالی در محل های بازی غیراستاندارد کودکان شده است، کودکانی که به جای بازی با وسایل استاندارد در فضای سبز بیشتر زمان خود را در زمین های خاکی سپری می‌کنند. اهالی روستاها در انتظار احداث پارک و نصب تجهیزات بازی برای کودکانشان هستند.

«یزدان پور» یکی از اهالی روستای رباط قره بیل است که می گوید: کودکان ما مجبور هستند به دلیل نبود پارک، بیشتر اوقات در کنار جاده آسیایی بازی کنند که خطرات بسیاری را برای کودکان در پی دارد و همواره باید دلهره داشته باشیم که بچه ها در مسیر خودروها قرار نگیرند.

«خانی» یکی از اهالی روستای رباط عشق است که می گوید: بچه ها باید اوقات فراغت را به بهترین شکل سپری کنند نه این که فقط در زمین های خاکی بازی کنند. «محمودی» یکی از اهالی روستای چشمه خان است که بیان می کند: در این روستا هیچ گونه فضای سبز و وسایل بازی و پارک وجود ندارد و بچه ها گاهی استخرهای ذخیره آب کشاورزی را به عنوان محل بازی انتخاب می کند که بسیار خطرناک است. «اسفندیاری» یکی از اهالی روستای گلمندره است که اظهار می کند: بازی کودکان در استخرهای ذخیره آب کشاورزی زنگ خطری است که باید به گوش مسئولان برسد و مسئولان مربوطه به این موضوع رسیدگی کنند.

بخشدار گرمه در این مورد می گوید: فضایی در روستاها به نام پارک وجود ندارد که بتوانیم تجهیزات آن ها را تامین کنیم. «ایوبی» ادامه می دهد: در روستای دشت یک پارک وجود دارد که تجهیزات آن هم ایمن نیست .وی ادامه می دهد: اعتبار مالی در خصوص ایجاد پارک در روستاها تخصیص نیافته است و در صورت تخصیص اعتبار می توانیم خدمات بهتری را برای روستاییان فراهم کنیم.

نماینده مردم فاروج و قوچان در مجلس شورای اسلامی مطرح کرد:

ضرورت احداث کمربندی در فاروج

میم پرور- نماینده مردم فاروج و قوچان در مجلس شورای اسلامی در جلسه شورای حفاظت از حقوق بیت المال فاروج به بیان اهمیت و ضرورت احداث کمربندی در این شهر پرداخت و گفت: دولت احداث کنارگذر فاروج را سال ۱۳۸۸ تصویب کرد لیکن پس از تصویب که دولت و وزارت راه، آن را جزو طرح های ملی در نظر گرفتند اعضای شورای شهر در آن مقطع زمانی با این استدلال که با احداث کنارگذر، اقتصاد شهر به رکود خواهد رفت و با وجود فعالیت ۱۰۰ مغازه آجیل فروشی که در هر کدام تعداد زیادی از شهروندان مشغول به فعالیت هستند آسیب زیادی به بازار آجیل واقتصاد شهر وارد خواهد شد، با این طرح مخالفت شد و دولت نیز بر اساس این استدلال دستور توقف طرح را صادر کرد.

دکتر «علی آذری» افزود: مجدداً در سال ۹۱ این طرح در ۳۵ ردیف طرح مهر ماندگار آغاز شد ولی مجدداً با مخالفت فرماندار وقت و اعضای شورای شهر قرار گرفت و وزارت راه بعد از این موضوع، این پروژه را از ردیف خارج کرد که ضروری است مجدداً برای راه اندازی طرح احداث کمربندی نامه ای نوشته شود تا در ردیف طرح قرار گیرد و بتوانیم اقدامات لازم در راستای راه اندازی مجدد احداث پروژه را انجام دهیم.

وی ادامه داد: استدلال وزارت راه در زمینه توقف این طرح این بود که بنا به نظر شورای شهر و فرماندار احداث کنارگذر باعث ضرر رساندن به اقتصاد شهر خواهد شد، اما ما نباید به خاطر نام شهر آجیلی، جلوی طرح های عمرانی و اقتصادی شهر را بگیریم.

این نماینده مجلس تصریح کرد: ضروری است پس از تصویب طرح کمربندی و گرفتن دستور از وزیر از طریق قوانین مربوطه و طبق ماده ۹ دستور شروع مجدد احداث کمربندی صادر شود و اقدامات لازم در راستای احداث این پروژه به صورت جدی در دستور کار قرار گیرد. فرماندار فاروج نیز در این جلسه گفت: حفظ بیت المال از اهمیت و توجه بسیار زیادی برخوردار است.

«عبدالرضا فرزانه» به بیان اهمیت احداث کمربندی در این شهر پرداخت و اظهار کرد: طرح کنارگذر آسیب بیشتری به اقتصاد شهر خواهد زد اما در راستای احداث و تکمیل کمربندی در این شهر می توان کمک قابل توجهی به اقتصاد شهر صورت پذیرد.

وی خاطرنشان کرد: زمان کمی برای بهره برداری از پروژه استخر آموزش و پرورش مانده است و فقط در خصوص پارکینگ آن، باید اقدامات لازم صورت پذیرد و مکانی را به آن اختصاص دهند. وی اضافه کرد: با سمت توسعه روستاها زیاد موافق نیستیم چرا که توسعه روستاها باید به نفع مردم باشد.

«فرزانه» افزود: با توجه به کمبود منابع آبی و مشکلات بی آبی در برخی نقاط کشور، استارت طرح فاضلاب شهری از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است و به خاطر حاد شدن موضوع کم آبی، باید از پساب ها در خصوص فضای سبز استفاده شود.رئیس دادگستری فاروج نیز در این جلسه گفت: فلسفه جلسات حفاظت از حقوق بیت المال، در حقیقت حفاظت از حقوق بیت المال در اراضی ملی است که با توجه به اهمیت این موضوع، تصمیمات بسیار خوب و سازنده ای در این جلسات به نفع شهر و مردم گرفته خواهد شد. «جعفری» افزود: با توجه به مشکل کمبود آب در نقاط مختلف کشور، باید ضمن حفاظت از آب های زیرزمینی و جلوگیری از تخریب اراضی بیت المال، همه ما وظیفه داریم این ثروت ملی را حفظ و آن را به نسل های آینده نیز منتقل کنیم. وی با اشاره به ضرورت تکمیل پروژه‌های ناتمام اظهار کرد: یکی از تدابیر خوب در دولت جدید، تصمیمات خوب و سازنده در خصوص پروژه‌های ناتمام است.

از شهرستان ها چه خبر؟

در مراسم تکریم رئیس و معارفه سرپرست دانشکده علوم پزشکی اسفراین مطرح شد:

هشدار درباره روند افزایشی ابتلا به کرونا

نجفیان- مراسم تکریم رئیس و معارفه سرپرست دانشکده علوم پزشکی اسفراین برگزار و طی آن، با تقدیر از زحمات دکتر «اسحق ایلدرآبادی»، دکتر «طاهره توفیقیان» از اعضای هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی سبزوار به عنوان سرپرست دانشکده علوم پزشکی و خدمات بهداشتی، درمانی اسفراین معرفی شد. حجت الاسلام «سید محمد موسوی» امام جمعه و رئیس هیئت امنای مجمع خیرین سلامت اسفراین در این مراسم، سلامت را یکی از نعمت های الهی دانست. وی از تلاش‌های مدافعان سلامت و کادر بهداشتی، درمانی در مقابله با کرونا قدردانی و قدرشناسی کرد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی مشهد و رئیس قطب ۹ دانشکده‌ها و دانشگاه‌های وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی هم در این مراسم نسبت به روند افزایشی ابتلا به کرونا هشدار داد. دکتر «محمدعلی کیانی» با بیان این که پیک ششم کرونا در کشور با مدیریتی صحیح در حالی در ایران به مدت ۲ ماه کنترل شد که بسیاری از کشورهای اروپایی مرگ ۲۰ تا ۳۰ هزار نفر را ثبت می کردند، افزود: ساده انگاری کرونا آسیب های جبران ناپذیری را در پی دارد و باید برای مبارزه با این بیماری، هوشیارتر و دقیق تر عمل کرد. وی از فعالیت ۹ دانشکده و دانشگاه علوم پزشکی در استان های خراسان سخن به میان آورد و افزود: از این میان ۲ دانشگاه و دانشکده در خراسان شمالی فعال است. «امان ا... حسین پور» رئیس مجمع نمایندگان خراسان شمالی و نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی هم یاد و خاطره شهدای مدافع سلامت را گرامی داشت و افزود: دولت مردمی و انقلابی کارهای بزرگی به ویژه در حوزه سلامت به خصوص در مقابله با کرونا پیش برده و به ثمر رسانده است. وی بر پیگیری و تدارک برای جذب و افزایش ضریب ماندگاری پزشکان متخصص و ارتقای زیرساخت‌های بهداشتی و درمانی به عنوان ماموریت رئیس دانشکده علوم پزشکی اسفراین تاکید کرد و از اختصاص ۱۲ هزار میلیارد تومان بودجه در سفر ریاست جمهوری به خراسان شمالی خبر داد و اضافه کرد: بخشی از این بودجه به حوزه سلامت در خراسان شمالی و اسفراین اختصاص یافته است که می تواند در ارتقای شاخص های سلامت نقش مهمی را ایفا کند.

دستگیری ۳ حفار غیرمجاز در راز و جرگلان

سرپرست اداره میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی راز و جرگلان از دستگیری ۳ حفار غیرمجاز در روستای اشرف دره این شهرستان خبر داد. «عقیل مجردی» گفت: در پی دریافت گزارشی مبنی بر حفاری غیرمجاز در روستای اشرف دره بخش جرگلان، موضوع توسط یگان حفاظت میراث فرهنگی شهرستان و با هماهنگی پاسگاه انتظامی راز و جرگلان به‌صورت ویژه پیگیری شد و پس از حضور در محل، ۵ حفار غیرمجاز دستگیر شدند. وی افزود: از این افراد، ادوات حفاری کشف و ضبط شد و متهمان به همراه پرونده تشکیل شده به مراجع قضایی معرفی شدند و موضوع در حال پیگیری است.

حضور کانون «معراج السعاده» در نمایشگاه نمانام های دانش بنیان روستایی

کانون فرهنگی، هنری معراج السعاده روستای دوستدار کتاب بزنج اسفراین در نخستین نمایشگاه نمانام های دانش بنیان روستایی به عنوان نماینده خراسان شمالی و تنها برند مسجدی، فعالیت خود را در میان شرکت های صاحب نام و ایده پردازان عرصه های مختلف فرهنگی کشور، به ویژه فناوری و اطلاعات عرضه کرد. به گزارش ستاد ارتباطات رسانه ای فهما از خراسان شمالی، این نمایشگاه که برای اولین بار در کشور برنامه ریزی شده و بخش تکمیلی سومین نمایشگاه بزرگ شهر هوشمند ایران است در مصلای امام خمینی(ره) تهران برگزار شد. همزیستی مسالمت آمیز تکنولوژی در کنار آرامش سلیقه رنگارنگ سنتی و سبک و سیاق روستاها با فرهنگ و شیوه بکر، از ویژگی چشم نواز این نمایشگاه است که غرفه تنها کانون فرهنگی، هنری مسجد کشور در آن شوق تماشا را بیشتر می کرد. «هاجر قادری» مدیر کانون فرهنگی، هنری معراج السعاده مسجد امام حسن مجتبی(ع) روستای بزنج اسفراین در این باره گفت: خوشحالم در نمایشگاه نمانام های دانش بنیان روستایی که بیش از ۲۳۰ سازمان، شرکت‌های دانش‌بنیان و استارت‌آپ‌ها مشارکت داشتند، کانون فرهنگی، هنری معراج السعاده که همیشه برای آبادانی پروستای بزنج در تلاش بوده، به عنوان نمانام یا همان برند مسجدی دانش بنیان حضوریافت.

راه اندازی ۶ پایگاه شهری «مدرسه تابستان» در اسفراین

معاون آموزش ابتدایی مدیریت آموزش و پرورش اسفراین از راه اندازی ۶ پایگاه شهری «مدرسه تابستان» برای جبران و تثبیت یادگیری دانش آموزان دوره ابتدایی خبر داد؛ طرحی که البته در تمامی مدارس روستایی اجرایی و عملیاتی می شود. «علی شفیع پور» با اشاره به این که طرح «مدرسه تابستان» به منظور تدارک برای جبران و تثبیت یادگیری دانش‌آموزان دوره ابتدایی است، خاطر نشان کرد: مطالعه و یادگیری دقیق در درس‌های ریاضی، علوم‌تجربی و فارسی خاص دانش‌آموزان دارای توصیف «نیاز به تلاش» و «قابل قبول» از اهدافی است که در دستور کار طرح «مدرسه تابستان» است. به گفته وی، کلاس‌های «مدرسه تابستان» از ۱۳ تیر آغاز شده است و باید دانش‌آموزان هدف به پایگاه تابستانی یا مدرسه خود مراجعه کنند. وی با تاکید بر این که پیش از این فراخوان جذب معلم جهادگر از میان آموزگاران دوره ابتدایی به‌منظور کمک به دانش‌آموزان دارای افت تحصیلی، تکرار پایه و ترک تحصیل از سوی معاونت آموزش ابتدایی دستگاه تعلیم‌وتربیت اسفراین منتشر شد، خاطرنشان کرد: ۶ مدرسه ابتدایی شهری به‌عنوان پایگاه «مدرسه تابستان» و تمامی مدارس ابتدایی روستایی آماده پذیرش و ثبت‌نام دانش‌آموزان هدف هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۹۹۰-۱۴۰۰-۱۴۰۰/۱۱/۳۰هیات به کلاسه پرونده شماره ۲۸۲ - ۱۴۰۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید کریمی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۶۱ صادره از جاجرم در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۵۲.۳۵ مترمربع از پلاک۱۰۲ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای/ علی اکبر فتحی حمزانلویی فرزند حسن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۱۴

علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۱۷۶۴۰۵/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۷۱۰ و ۷۱۱-۱۴۰۱-۱۴۰۱/۰۲/۲۷ هیات به کلاسه پرونده شماره ۳۲۵ و ۳۳۰-۱۴۰۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام اعتمادیان فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۵۶۸۶ صادره از سراوان و آقای حسین اسفراینی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۷۲ صادره از بجنورد هر کدام به السویه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۵.۵۵ مترمربع از پلاک۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای/ حسن وکیلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۳/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۴/۱۴**

علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف/۱۳۳۴۸۳۸

۱۴۰۱۷۶۲۷۸/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله زمانی۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹-اصلی اراضی صدر آباد ۱- ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک۱۳۸فرعی از ۱۶۹اصلی فوق به مساحت۸۲/۰۵متر مربع ابتیاعی خانم زینب براتی از محل مالکیت رسمی یوسف علی کدیور برابر رأی شماره۰۵۳۹-۱۴۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۲۷ - کلاسه ۱۴۰۰/۰۰۶۶ لذا بدین وسیله به فروشندگان ومالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۴/۱۴

اکبر اقبالی رئیس ثبت اسناد املاک منطقه یک بجنورد ۱۴۰۱۷۶۵۵۸/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۴۹۷۳-۱۴۰۰مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰هیات به کلاسه پرونده شماره ۲۸۸ - ۱۴۰۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالعلی قلی زاده فرزند قربانقلی به شماره شناسنامه ۱۲۷۰ صادره از بجنورد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۰مترمربع از پلاک۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پنبه زارخریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۳/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۴/۱۴

علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۱۷۶۴۳۷/و

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۷۶ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۹۰ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۸۸ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۸۷ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۸۶ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۸۴ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۸۱ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۷۹ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۷۸ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۷۷ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۱۲۸۷ هیات به شماره کلاسه های ۵۷۹ - ۱۴۰۰ و ۵۸۳ - ۱۴۰۰ و ۵۸۲ - ۱۴۰۰ و ۵۸۵ - ۱۴۰۰ و ۵۸۴ - ۱۴۰۰ و ۵۸۶ - ۱۴۰۰ و ۵۸۸ - ۱۴۰۰ و ۵۸۷ - ۱۴۰۰ و ۵۸۹ - ۱۴۰۰ و ۵۸۱ - ۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقایان مصطفی افسری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۷۱۸۰ صادره از بجنورد و علی اصغر احسانی مقدم فرزند امان الله به شماره شناسنامه ۴۷۱ صادره از بجنورد و آقای ایمان پایا فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۲۷۶ صادره از اسفراین و آقای امیر عطاران فرزند روح الله به شماره شناسنامه ۰۶۸۱۹۳۴۲۳۹ صادره از بجنورد و آقای احمد واحدی به شماره شناسنامه ۵۰۵ فرزند خان محمد صادره از مانه و سملقان و آقای حسین روشناس فرزند رضا به شماره شناسنامه ۲۵۴۵۵ صادره از بجنورد و آقای داود گیل عسکری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ صادره از تنکابن و آقای رسول تفرجی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۴۷ صادره از بجنورد و آقای داود معماریانی فرزند محمد کاظم به شماره شناسنامه ۰۶۷۰۱۱۳۰۶۹ صادره از بجنورد و آقای یوسف مهریار فرزند مراد به شماره شناسنامه ۴۱۵ صادره از بجنورد که سهم هر یک بشرح ذیل می باشد.۱- داود معماریانی نسبت به ۱۱۸۰۸۲ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ ۲- داود گیل عسکری نسبت به ۹۹۲۶۴ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ ۳- رسول تفرجی نسبت به ۱۱۸۲۸۷ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ ۴- یوسف مهریار نسبت به ۱۰۰۹۲۵ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ ۵- حسین روشناس نسبت به ۹۸۰۰۰ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ ۶- مصطفی افسری نسبت به ۱۲۲۷۷۶ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ ۷- احمد واحدی نسبت به ۱۵۸۹۱۲ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ ۸- امیر عطاران نسبت به ۸۷۷۴۱ سهم از شش دانگ ۹- ایمان پایا نسبت به ۸۷۷۴۱ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ ۱۰- علی اصغر احسانی مقدم نسبت به ۱۱۱۱۸۰ سهم مشاع از مدار ۱۱۰۲۹۰۸ سهم از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۲۹۰۸ متر مربع از پلاک ۹۰ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در اراضی دیمه زار بیدک بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای عزیزالله بیدگی فرزند میرزا محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

علی اوسط رستمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۱۷۶۶۰۵/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله 15 روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک 154- اصلی اراضی طارمی 1-ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک شماره 70 فرعی از 154 اصلی فوق به مساحت 107/06 مترمربع ابتیاعی آقای هیبت اله رزبان به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم روضه گل رمضانی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ (مشاعاً و بالسویه) از محل مالکیت شهرداری بجنورد برابر آراء شماره 1147- 1401 و 1146- 1401 مورخه 1401/04/05- کلاسه های 0463- 1400 و 0462- 1400 لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع که برگ چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: 1401/04/14 **تاریخ انتشار نوبت دوم:** 1401/04/29

اکبر اقبالی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
م الف/۱۳۴۵۴۸۵

۱۴۰۱۷۸۴۳۴/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد.بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴-اصلی اراضی طارمی۱- ششدانگ یک باب ساختمان از پلاک باقیمانده ۷۰ فرعی از ۱۵۴ اصلی فوق به مساحت۴۴/۴۵ مترمربع ابتیاعی خانم زهرا گل قادری از محل مالکیت شهرداری بجنورد برابر رأی شماره ۳۵۳۴-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۰۹ - کلاسه۰۲۶۸-۱۳۹۹ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۴/۱۴

اکبر اقبالی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
م الف/۱۳۳۸۷۶۲

۱۴۰۱۷۶۴۷۹/و