خراسان شمالی روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

گفت و گوی نماینده ولی فقیه با مردم درباره قیمت های جدید

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی، روز گذشته با حضور در یکی از فروشگاه های زنجیره ای مرکز استان، وضعیت توزیع کالاها را مورد بازدید قرار داد و همچنین پای صحبت ها و مشکلات مردم درباره قیمت های جدید برخی اقلام نشست و در فضایی صمیمی، به گفت و گو با آنان پرداخت و گلایه های شان را درباره قیمت ها مورد بررسی قرار داد. گزارش روابط عمومی دفتر نماینده ولی فقیه و امام جمعه بجنورد حاکی است،حجت الاسلام والمسلمین «نوری» همچنین با حضور در اداره کل صمت استان، از واحد پاسخگویی و رسیدگی به شکایات و سامانه ۱۲۴ دریافت شکایات بازدید کرد.گفتنی است، نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی، در خطبه های نماز جمعه بجنورد با اشاره به این که اصلاح قیمت‌ها تنها مربوط به چند قلم کالای خاص است، خاطرنشان کرده بود: یارانه مختص برخی کالاهاست ازاین‌رو نباید عده‌ای از وضعیت به وجود آمده سوءاستفاده و سایر اقلام را گران کنند. امام جمعه بجنورد با بیان این که همه در یک کشتی قرار گرفته‌ایم و باید هوای همدیگر را داشته باشیم، تأکید کرده بود: مسئولان نظارتی نیز باید نظارت کنندو اجازه ندهند به بهانه این چند قلم، بقیه کالاهای موردنیاز مردم در بازار گران شود.

تاکیدات استاندار، خطاب به مدیران پتروشیمی خراسان

حسین نژاد: موضوع انتقال آب از تصفیه خانه بجنورد به پتروشیمی خراسان باید در دستور کار باشد

«یوسف حسنی شهپر» سرپرست پتروشیمی خراسان و تعدادی از مدیران این شرکت، روز گذشته با نماینده ولی فقیه و همچنین استاندار خراسان شمالی دیدار کردند.

استاندار خراسان شمالی در این دیدار، مقایسه تعهدات اجتماعی پتروشیمی و صنایع بزرگ استان را در تراز کشوری مورد تاکید قرار داد و گفت: یکی از انتظارات ما از مدیران مجموعه پتروشیمی، پررنگ تر شدن مباحث فعالیت های اجتماعی در استان است.

به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری خراسان شمالی، دکتر «محمدرضا حسین نژاد» بر موضوع انتقال آب از تصفیه خانه بجنورد به پتروشیمی و تسریع در روند اجرای فازهای توسعه این شرکت با هدف اشتغال زایی و تحقق شعار سال تاکید کرد و افزود: با توجه به مسئله کم آبی و با هدف مدیریت منابع آب استان، موضوع انتقال آب از تصفیه خانه بجنورد به پتروشیمی خراسان باید در دستور کار باشد.

وی از دیگر هدف‌گذاری های مهم مجموعه پتروشیمی را تسریع در روند اجرای فازهای توسعه دانست و گفت: یکی از تعهدات شرکت پتروشیمی از زمان تاسیس تاکنون، سرعت بخشیدن به فازهای توسعه است لذا مدیران این مجموعه باید با این اقدام، بحث اشتغال زایی را محقق کنند. وی تصریح کرد: جذب نیرو در مجموعه پتروشیمی باید بر مبنای رعایت عدالت، لیاقت و شایستگی افراد انجام شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری خراسان شمالی اعلام کرد:

برنامه های هفته میراث فرهنگی

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری خراسان شمالی برنامه‌های این مجموعه را برای روز جهانی موزه و هفته میراث‌فرهنگی اعلام کرد.

به گزارش روابط‌عمومی اداره کل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری خراسان شمالی، «علی مستوفیان» گفت: به مناسب گرامی داشت روز جهانی موزه‌ها و هفته میراث‌فرهنگی، نمایشگاه سکه و اسکناس در آینه خانه مفخم و نمایشگاه سنگ و کتیبه در عمارت مفخم افتتاح خواهد شد. وی با اشاره به برگزاری نشست‌های تخصصی حوزه میراث‌فرهنگی طی این هفته، افزود: طی هفته میراث فرهنگی، نشست‌های تخصصی با موضوع «راه ابریشم» و «تجربیات مرمت بناهای سنگی استان»، نشست هم‌اندیشی یگان حفاظت و تشکل‌های مردم‌نهاد و نشست هم‌اندیشی با مسئولان انتظامی و قضایی برگزار خواهد شد. «مستوفیان» اضافه کرد: قدردانی از مجموعه‌داران، رونمایی از عروسک‌های بومی کرمانج (ثبت شده در فهرست آثار ملی ناملموس ۱۴۰۰) (بوک - گلنار و خجه اوره)، رونمایی از حکم ثبتی میراث ناملموس آیین منادی خوانی، رونمایی از نماد شهری قلعه جلال‌الدین، کتاب قلعه جلال‌الدین و شاهنامه‌خوانی از دیگر برنامه‌هایی است که در این هفته برگزار خواهد شد. او به برگزاری نمایشگاه عکس از دستاوردهای یک دهه فعالیت‌های باستان‌شناسی بین‌المللی محوطه تاریخی ریوی گفت: با برگزاری این نمایشگاه، اقدامات و فعالیت‌های صورت‌گرفته در محوطه باستانی ریوی در معرض دید عموم قرار خواهد گرفت. از سوی دیگر، مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان شمالی در دیدار شهردار قائم‌شهر، از برنامه‌ریزی در خصوص معرفی ظرفیت‌های گردشگری خراسان شمالی در استان مازندران خبر داد.

«حسامی فرد» اورست را فتح کرد

تاریخ سازی بانوی کوهنورد هم استانی

دکتر «افسانه حسامی فرد»، کوهنورد هم استانی تاریخ سازی کرد و به عنوان نخستین بانوی کوهنورد خراسان شمالی، فاتح قله اورست شد. «حسامی فرد» روز گذشته به همراه شرپای خود توانست اورست را فتح کند. او از ۱۷ فروردین عازم دماوند و پس از اقامت و اردوی یک هفته ای برای آمادگی صعود، عازم اورست شده بود. صعود به اورست ۴۵ روز تا ۲ ماه زمان نیاز دارد. اورست با ۸۸۴۸ متر ارتفاع، مرتفع ترین قله جهان از سطح دریا در مرز چین و نپال واقع شده است.

نشست تخصصی استاندارد برای برنامه نظارتی مرکز اندازه شناسی

نشست تخصصی آزمایشگاه های همکار خراسان شمالی در راستای برنامه نظارتی مرکز اندازه شناسی در ۴ حوزه آزمون وسایل سنجش و توزین، باسکول های ثابت جاده ای، نازل سوخت مایع و نازل CNG جهت انجام بهتر نظارت بر آزمایشگاه های قانونی برگزار شد. به گزارش روابط عمومی اداره کل استاندارد خراسان شمالی، «فهیمه مهمان نواز» مدیر کل استاندارد خراسان شمالی ضمن اعلام این خبر افزود: در راستای اجرای نظارت هر چه بیشتر در حوزه اندازه شناسی ضمن عقد تفاهم نامه، اولویت با آزمایشگاه های همکار بومی در زمینه اندازه شناسی قانونی است.

حرف مردم

روشنایی نامناسب

متاسفانه وضعیت روشنایی کتابخانه دهخدا در بجنورد به خصوص در روزهای ابری خیلی بد است. چند بار هم به مسئولان، این مشکل را اعلام کرده ایم اما گفته شد که بودجه خرید لامپ را ندارند!

موتور سواران مزاحم در شهربازی

برخی موتورسواران در شهربازی بجنورد با ویراژ دادن به ویژه در محل نشستن خانواده ها، برای افراد ایجاد مزاحمت می کنند. از مسئولان محترم درخواست دارم برای رفع این مشکل چاره اندیشی کنند.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

بهره برداری از طرح آبرسانی به روستای عیسی باغ

روزنامه خراسان در شماره ۹۶۵۴ که ۲ آذر ۱۳۶۱ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۶ از بهره برداری از طرح آبرسانی به روستای عیسی باغ در شهرستان اسفراین خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «با صرف هزینه ای معادل ۳۰۰ هزار ریال عملیات اجرایی طرح آبرسانی روستای عیسی باغ شهرستان اسفراین از سوی فرمانداری این شهرستان و با همیاری روستائیان بپایان رسید و روز گذشته مورد بهره برداری قرار گرفت. این طرح شامل ۷۰۰ متر لوله گذاری و پنج شیر برداشت عمومی است که ۵۰ خانواده ساکن در این روستا از آن استفاده میکنند.»

گزارش خبری

نگاهی به بازار در اولین روز هفته

بررسی بازار بجنورد در اولین روز هفته نشان داد که یخچال های مرغ فروشی ها مملو از مرغ شده بود. البته مرغ گرم به قیمت هر کیلو ۵۵ هزار تومان، روز جمعه به بازار رسیده و توزیع شده بود. روز شنبه همچنان بازار منتظر توزیع گسترده روغن بود. متصدی یکی از فروشگاه های زنجیره ای وعده داد که از روز یک شنبه (امروز)، محموله روغن با قیمت های جدید توزیع می شود. در همین حال ، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان شمالی صبح دیروز در ستاد تنظیم بازار استان به بررسی آخرین وضعیت بازار بعد از اجرای طرح مردمی سازی و توزیع عادلانه یارانه ها پرداخت و گفت : تمام اقلام با قیمت های جدید عرضه و به فراوانی نیز توزیع شود. «قنبری» بر نظارت دقیق و جدی نانوایی های استان تاکید کرد و افزود : این نظارت ها باید در زمان پخت و کشیک نانوایی ها و بررسی دلایل شلوغی اعمال شود. وی اضافه کرد: نظارت دقیق و کارشناسانه بر نانوایی ها، نظارت دقیق بر نحوه تخصیص سهمیه آرد متناسب با نیاز منطقه و نحوه کارکرد نانوایی ها و اجرای دقیق دستورالعمل درباره اعطای سهمیه نانوایی در دستور کار متولیان امر قرار گیرد.

از میان خبرها

کشف ۱۷ تن روغن خوراکی احتکار شده در اسفراین

رئیس کل دادگستری خراسان شمالی از کشف ۱۷ تن روغن خوراکی احتکار شده در انبار یکی از واحدهای صنفی در اسفراین خبر داد. به گزارش ایسنا، حجت الاسلام «رضا براتی زاده» اظهار کرد: با توجه به اجرای مرحله جدید طرح هدفمندی یارانه‌ها در کشور که با هدف توزیع عادلانه ثروت در جامعه و بهبود معیشت دهک‌های پایین جامعه و اقشار آسیب پذیر جامعه به انجام رسید، متأسفانه تعدادی از افراد سودجو و فرصت طلب نیز در این بحبوحه مبادرت به احتکار و خودداری از عرضه اقلام کالاهای اساسی مورد نیاز مردم کرده اند به طوری که اخیراً در جریان بازرسی از یک انبار نگهداری کالا در شهرستان اسفراین ۱۷ تن روغن خوراکی احتکار شده، کشف و ضبط شد. وی با اشاره به اجرای طرح پایش روند فعالیت‌های اقتصادی در بازار، اضافه کرد: متعاقب اجرای این طرح، ارشادات و توصیه‌های لازم به مدیران و مسئولان دستگاه‌های اجرایی، عوامل نظارتی و ضابطان ارائه شد و امیدواریم با تشدید روند نظارت ها و بهبود ساز و کارهای عرضه و توزیع کالاهای اساسی، وضعیت بازار سامان دهی و روند دسترسی مردم به اقلام مورد نیاز تسهیل شود.

مقام عالی قضایی استان افزود: قبل از کشف این مقدار روغن احتکار شده، تعاملات و هماهنگی های لازم بین دستگاه های اجرایی و نظارتی به عمل آمد و شبکه تأمین و عرضه کالاهای اساسی مورد رصد و پایش قرار گرفت که در نتیجه آن ضمن شناسایی محل نگهداری کالاهای احتکار شده، دستورهای قضایی لازم به منظور اعمال مراقبت های دقیق صادر شد و سپس روغن های مورد اشاره ضبط و علاوه بر پیشگیری از خروج اقلام مکشوفه از استان، متهم نیز تحت پیگرد قانونی قرار گرفت و به همین اعتبار به مرجع ذی صلاح معرفی شد. وی همچنین گفت: طی هماهنگی صورت گرفته با مدیران کل جهاد کشاورزی و صنعت، معدن و تجارت استان و با توجه به شرایط فعلی بازار، مقرر شد تمام روغن های مکشوفه با رعایت ضوابط و مقررات قانونی، تحت تمهیدات مراقبتی و تدابیر نظارتی لازم برای مصرف عموم شهروندان به نحو مقتضی و متناسب به بازار عرضه شود. حجت الاسلام «براتی زاده» از دستگاه های متولی خواست بر بازار نظارت جدی تری اعمال نمایند و اجازه ندهند افراد فرصت طلب و سودجو آرامش جامعه را بر هم زنند. وی همچنین به اخلال گران نظام اقتصادی جامعه و محتکران هشدار داد و گفت: این افراد باید منتظر برخورد قاطع و جدی دستگاه قضایی باشند.

آزمون جذب نیروی شرکت فنی و مهندسی طیف افشان آرسکای طرف قرارداد با شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

شرکت فنی و مهندسی طیف افشان آرسکای در نظر دارد برای اجرای قراردادهای شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی در سال جاری نسبت به جذب نیرو در بخش سیمبانی (کارگر فنی) جمعًا به تعداد ۱۲ نفر از افراد واجد شرایط از طریق برگزاری آزمون توانمندی های عمومی و تخصصی ، اقدام نماید. لذا افراد واجد شرایط می توانند با دارا بودن شرایط عمومی و اختصاصی مندرج در دفترچه راهنما نسبت به ثبت نام از تاریخ نمایند اقدام www.mapsab.ir سایت در ۱۴۰۱/۰۳/۰۶ لغایت ۱۴۰۱/۰۲/۲۲ در صورت بروز هرگونه ابهام یا سوال با شماره تلفن ۰۹۱۵۹۱۳۵۳۶۶ مربوط به مجری آزمون تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

۱۴۰۱۷۱۱۶۲/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرایی کلاسه۰۰۰۰۰۵۴شعبه اول اجرای احکام مدنی بجنورد و به موجب اجرائیه شماره ۹۹۱۰۴۲۵۸۴۰۴۰۰۲۴۶صادره از شعبه چهارم دادگاه عمومی حقوقی،محکوم له:شرکت مهاب مکانیک و غیره و محکوم علیه:شرکت نیاش شرق موضوع:تکمیل و تحویل واحد سازمانی،زمین معرفی شده:عرصه فاز دوم به مساحت۸۸۰۱مترمربع پلاک ثبتی ۷۸۶فرعی از۱۲۸اصلی و مجزای از۶۹فرعی بخش دو بجنورد،این قطعه از زمین که گودبرداری آن سالهای ماضی انجام شده است.مساحت عرصه که گودبرداری درآن انجام شده است ۴۶۶۵/۲۰ متر مربع است که برطبق نقشه های اجرایی دارای دو طبقه پارکینگ است .لذا عمق گود برداری بر اساس همین نقشه های اجرایی انجام شده است و حجم گودبرداری برابر نقشه برداری مقدار ۱۲۶۹۶/۶۱متر مکعب بوده که با ضریب تورم خاک،حجم گودبرداری۱۶۵۰۰متر مکعب می باشد. همچنین ارزش فوندانسیون در بلوک اجرا شده به مساحت ۴۹۵متر مربع با میلگرد های انتظار جهت ستونها و نیز رگلاژ کف گودبرداری و اجرای چاه جهت شمع کوبی که در این نظریه لحاظ گردیده است به شرح زیر می باشد. ۱-ارزش عرصه(بصورت خام)به مساحت ۸۸۰۱ مجموعا۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲-اجرای چاه جهت شمع کوبی به مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳- رگلاژ کف پی و خاک ریزی انجام شده به مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰* 4-خاکبرداری۱۶۵۰۰مترمکعب به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰ریال ۵-ارزش فوندانسیون اجرا شده به مساحت ۴۱۵ متر مربع به مبلغ ۲۸۵/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که جمع کل به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل(دویست و هشتادو پنج میلیاردو هفتصد میلیون ریال)توسط کارشناس رسمی دادگستری برآورد گردیده است.لذا پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ملک فوق در۱۴۰۱/۰۳/۱۷روز سه شنبه ساعت۱۱صبح از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد،بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ۱۰ درصد مبلغ مزایده قبل از شروع مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی(نود درصد)در مهلت مقرر،مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد./

۱۴۰۱۷۱۴۸۵/و

آگهی مزایده نوبت دوم

درمورد پرونده اجرایی کلاسه۰۰۰۰۵۹۷ش۲ اجرای احکام مدنی بجنورد،فی مابین محکوم له رضا رمضانیان کیکانلو و محکوم علیه محمد رضا امینی صارمی با موضوع مطالبه وجه اموال به شرح مشخصات ذیل الذکر معرفی و توقیف شده است: مشخصات اموال توقیفی:تعداد۴۰۰عدد قاب موبایل توقیف شده که با توجه به عدم ذکر نوع و برند قاب ها در پرونده متوسط قیمت هرعدد قاب حدود۷۵۰/۰۰۰ریال می باشد و در مجموع ارزش اقلام توقیفی (۴۰۰ عدد قاب موبایل)۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال توسط کارشناس دادگستری ارزیابی شده است و اینک پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز شنبه مورخ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ساعت ۱۱:۰۰ الی۱۱:۳۰از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد،بنابراین متقاضیلن شرکت درجلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر دراین اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند.بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس(که باید قبلا به حساب سپرده دادگسترب واریز و فیش آن در زمان مزایده تحویل شود)از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی(نود درصد) در مهلت مقرر،مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد./

دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد-احمدی

۱۴۰۱۷۱۴۸۳/و

آگهی عضو گیری در شرکت تعاونی گوجه کاران شهرستان مانه و سملقان (فراخوان عضوگیری)

به اطلاع کلیه گوجه فرنگی کاران شهرستان مانه و سملقان می رساند با توجه به عضو گیری شرکت تعاونی کشاورزی گوجه کاران شهرستان مانه و سملقان ، نسبت به ارائه درخواست کتبی به همراه فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ به شماره حستب جاری ۳۹۰۴۰۰۰۰۰۳۰۲۵۶۶۰۰۱ شرکت نزد بانک توسعه تعاون شعبه آشخانه به دفتر شرکت واقع در خیابان هاشمی نژاد تقاطع مطهری آقای الهامی یا به اداره تعاون روستایی شهرستان مانه و سملقان به ادرس بلوار شهید بهشتی نبش خیابان نواب صفوی (باغ ملی) و شماره تماس۰۵۸۳۲۹۲۱۶۲۴ تحویل دهید و یا به شماره همراه اقای شمسائی (مدیر عامل)۰۹۱۵۱۸۹۵۹۵۷ ارسال نمائید .

مزایای عضویت و سهامداری در شرکت گوجه کاران

۱. بالا بردن سطح زندگی اعضاء ،تولید محصولات زراعی گوجه فرنگی از طریق بهره برداری جمعی و مشترک اراضی

۲. تسطیح ، قطعه بندی های فنی و اقتصادی اراضی ، حفر چاه عمیق و نیمه عمیق در اراضی متعلق به شرکت و اعضاء شرکت ، تهیه و تدارک ماشین آلات و ابزار و ادوات کشاورزی

۳. انجام عملیات بازاریابی و فروش محصولات کشاورزی، ایجاد کارخانجات تبدیلی و تجهیزات بسته بندی،نگهداری و

۴. تهیه بذر مختلف ، نهال، نشا، کود، سموم و ....

۵. تامین اعتبارات و وام های مورد نیاز اعضاء

شرایط عضویت: عضویت در شرکت برای تمام اشخاصی که محل فعالیت یا سکونت انها در حوزه عمل شرکت و همچنین اشتغال در رشته کشاورزی تولید محصولات زراعی گوجه فرنگی باشد یا تسلیم درخواست کتبی و پرداخت حداقل بهای حداقل یک سهم بلا مانع است.

۱۴۰۱۷۱۴۵۲/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۰۱۰۰۱۵۹ ش اول اجرای احکام مدنی بجنورد، فیمابین محکوم له گل بهار یزدانی و محکوم علیه پرواز علی باغچقی با موضوع مهریه و با عنایت توقیف مال و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: در اجرای امر کارشناسی ارجاع شده پرونده به شماره بایگانی ۰۱۰۰۱۵۹ موضوع دعوی گل بهار یزدانی به طرفیت پرواز علی باغچقی مبنی بر ارزیابی ملک ، باستحضار میرساند اینجانب محمدباقر کلابی کارشناس رسمی منتخب به منظور ارزیابی ملک مورد نظر از محل ملک مذکور واقع در شهرک باغچق ، خیابان شهید سلیمانی ، سلیمانی ۱۱ بازدید بعمل آورده و ضمن معاینه و بررسی لازم در مورد وضعیت ملک ، موقعیت، کاربری و سایر شرایط خصوصی ملک، نظریه کارشناسی به شرح ذیل تقدیم حضور میگردد. طبق بررسی انجام شده در بازدید میدانی مشاهده می گردد که درب منزل فوق الذکر قفل بوده و ظاهرا کسی در ملک مذکور سکونت ندارد. با توجه به قفل بودن منزل مذکور و عدم پاسخ خوانده محترم بازدید از بیرون ملک انجام گردید و همچنین با توجه به کارشناسی انجام شده توسط کار شناس محترم دادگستری جناب آقای مهندس جمشیدی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۵و بازدید ایشان از داخل همین ملک مشخصات ملک با توجه به کارشناسی ایشان تنظیم گردیده است . ملک دارای موقعیت شمالی و واقع در پلاک ۸۰۱ فرعی مجزی از ۱۷۰ فرعی از ۱۵۸ اصلی بخش دو بجنورد بوده و دارای سند تک برگ به شماره سریال ۹۹۸۵۵۴ می باشد . سند مالکیت ششدانگ ملک به نام پرواز علی باغچقی بوده و ملک قابل سکونت است و در اجاره نمی باشد . مطابق سند موجود ملک در مالکیت خوانده پرونده بوده ولی ایشان ادعا دارند که ملک را بصورت قولنامه ای واگذار نموده است . مساحت عرصه ملک مطابق سند ۲۹۶/۲۱ متر مربع و مساحت اعیان مطابق پایانکار موجود ۷۲ مترمربع می باشد . اعیان ملک مذکور یک باب منزل مسکونی یک طبقه دارای فونداسیون و شناژ و سقف بتنی ، نما سیمان ، سرامیک و خاک گچ دیوار ، کف سیمان ، درب و پنجره آهنی ، فاقد سرمایش و گرمایش ، فاقد کابینت و ... و دارای امتیاز برق و فاقد کنتور آب و گاز می باشد . نمای ساختمان ، سفیدکاری دیوارها ، دیوار حیاط و محوطه سازی حیاط و ... کامل نبوده و ملک دارای نواقصی می باشد . با توجه به توضیحات فوق و شرایط خصوصی ملک مورد نظر ، نرخ روز بازار ، عرف منطقه ، موقعیت و کاربری ملک و جمیع جهات مؤثر در قیمت ارزش ریالی ششدانگ ملک فوق و در مجموع بصورتتخلیه شده و بدون دیون احتمالی ، عوارضات و بدون معارض در مجموع مبلغ ۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل سیصد و ده میلیون تومان تعیین و اعلام می گردد . و اینکه پس از سیر حل قانونی مقرر گردیده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۱ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده أخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

عطارد - دادورز اجرای احکام مدنی بجنورد

۱۴۰۱۷۱۵۴۱/و