

حرف مردم

تعلل در پاسخ گویی

برخی کارکنان بانک ها برای پاسخ دادن به سوالات مراجعه کنندگان تعلل می کنند. در یکی از بانک ها برای گرفتن پاسخ یک سوال ساده، بیش از ۳۰ دقیقه معطل شدم. کدام نهادهی بر نحوه تکریم ارباب رجوع در بانک ها نظارت می کند؟

پیست اسکی

با توجه به موقعیت مناسب جاده اسدلی، چرا برای احداث پیست اسکی در این محدوده اقدام نمی شود؟

خراسان شمالی ۳۹ سال پیش در روزنامه خراسان

تشییع پیکرهای پاک شهید در اسفراین

روزنامه خراسان در شماره ۹۵۶۴ که ۱۲ مرداد ۱۳۶۱ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۵ از تشییع پیکرهای پاک ۲ شهید در اسفراین خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «پیکرهای پاک و مطهر دو تن از برادران پاسدار به اسامی شهید حمزه محرابی و محمد قنبری که در جبهه های نبرد حق علیه باطل بدرجه رفیع شهادت نائل شده بودند دیروز صبح از محل بیمارستان طالقانی تا سپاه پاسداران توسط امت حزب ا... تشییع و بعد از سخنرانی فرمانده سپاه پاسداران انقلاب اسلامی اسفراین در کنار دیگر شهدای این شهرستان به خاک سپرده شدند.»

از میان خبرها

رئیس کل داد گستری خراسان شمالی:

پرونده برخی مدیران که مرتکب تخلف شده‌اند در حال رسیدگی است

رئیس کل دادگستری خراسان شمالی با بیان این که برخی افراد پس از قبول مسئولیت، رفتاری محافظه کارانه در پیش می گیرند، اظهار کرد: دستگاه قضایی در عین قانون مداری، به هیچ عنوان محافظه کاری نخواهد کرد بلکه با جدیت، باطن فعالیت، شجاعت و البته با افتخار، قانون را به عنوان ضلع الخطاب همگان اجرا می کند. به گزارش روز دوشنبه روابط عمومی دادگستری کل خراسان شمالی، حجت الاسلام «رضا براتی زاده» در دیدار اعضای ستاد مردمی توسعه استان اظهار کرد: برخی افراد پس از مسئولیت پذیری به هر دلیل محافظه کار می‌شوند و به همین اعتبار جسارت، شجاعت و پویایی خود را از دست می‌دهند اما به فسران قاطع می گویم که در دستگاه قضایی استان این چنین نیست و مدیران و مسئولانی داریم که در عین قانون مداری، هیچ گاه در مقام عمل و کار و فعالیت قضایی دچار محافظه کاری و تبعات منفی متأثر از آن نخواهند شد.

وی افزود: برای رسیدن به تحول مطلوب و موردنظر در دستگاه قضایی، باید از ظرفیت تمام نیروهای انسانی در حوزه های مختلف از جمله در ابعاد فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی استفاده کرد.

حجت الاسلام والمسلمین «براتی زاده» خاطرنشان کرد: پرونده برخی مدیران که مرتکب تخلف شده‌اند در حال رسیدگی است اما با توجه به طبیعت و ماهیت کار و ابعاد قضایی موضوعات مطرحه و محتوای پرونده های مجرای همیش، به لحاظ برخی پیچیدگی های موجود، روند بررسی‌ها طولانی تر خواهد شد ولی با این حال به دنبال تسریع پشخیدن به فرایند رسیدگی در صورت احکام عادلانه و متناسب با جرایم هستیم. وی با اشاره به اخبار منتشر شده در فضای مجازی و رسانه ها مبنی بر وجود برخی انتصابات فامیلی در دستگاه های اجرایی استان، از بررسی و پیگیری صحت و سقم این ماجرا و ورود جدی دستگاه قضایی در این خصوص خبر داد.

دستگیری سارق شرور

در یکی از روستاهای فاروج

میم پروز - فرمانده انتظامی فاروج از دستگیری فردی در یکی از روستاهای این شهرستان که بیشتر با حمل سلاح سرد به قدرت نمایی، شرارت و تهدید مایلباختگان اقدام می کرد و از وضعیت اجتماعی مناسبی نیز برخوردار نبود، خبر داد. سرهنگ «علیرضا پوربه» گفت: در پی وقوع چندین فقره سرقت در یکی از روستاهای شهرستان و ناراضیانی اهالی این روستا، موضوع در دستورکار مأموران پلیس آگاهی قرار گرفت و مأموران با انجام بررسی میدانی و اقدامات اطلاعاتی موفق شدند فرد مورد نظر را شناسایی کنند. وی اظهار کرد: سارق پس از سرقت ادوات یک دستگاه تراکتور، قصد فروش آن ها به ضایعاتی های شهرستان را داشت که در ابتدا با دیدن مأموران پلیس آگاهی متواری و بعد دستگیر شد. وی خاطرنشان کرد: این سارق شرور، در بازجویی های به عمل آمده به ۵ فقره سرقت از خانه باغ ها، ادوات کشاورزی و انباری منازل روستایی اعتراف کرد که بعد از تشکیل پرونده قضایی و معرفی به دادسرا، روانه زندان شد.

مراسم تکریم و معارفه فرمانده تیپ ۱۳۰ شهید دلجویان ارتش خراسان شمالی برگزار شد. در این مراسم از خدمات سرهنگ «اسماعیل نامنی» قدردانی و سرهنگ «رضا نجفی» به عنوان فرمانده جدید تیپ ۱۳۰ شهید دلجویان ارتش استان معرفی شد. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، فرمانده قرارگاه منطقه‌ای شمال شرق نیروی زمینی ارتش جمهوری اسلامی در این مراسم گفت: همه تجهیزات نیروهای مسلح ما بومی است و مرزها را با پیشرفته‌ترین تجهیزات الکترونیکی، پایش و شبانه روز رصد می کنیم. امیر سرتیپ دوم «رضا آذریان» افزود: هر روز باید قدرت دفاعی کشور را افزایش دهیم و این کار را انجام می‌دهیم و اجازه نمی‌دهیم کسی در امور دفاعی کشور دخالت کند و مقام معظم رهبری نیز پشتیبان ما هستند. وی وحدت را عامل اصلی پیروزی ما از اول انقلاب تاکنون بیان کرد و گفت: آن چیزی



که دشمنان را ناامید می‌کند، وحدت بین مردم ما و همین طور مردم و مسئولان است. فرمانده قرارگاه منطقه‌ای شمال شرق نزاجا گفت: ۲۰ میلیارد تومان برای بیمارستان ارتش در راز و جرگلان هزینه کردیم و هر چه لازم باشد اعطا می‌کنیم و پیگیر تکمیل آن هستیم زیرا همه فعالیت‌های ما برای مردم است. حجت الاسلام والمسلمین «نوری»، نماینده ولی فقیه در استان هم به توصیف ویژگی‌های ارتش مکتبی و ارزشی ایران اسلامی پرداخت و گفت: جهاد با اعتقاد، ارزشمند است و در سایه امنیت که این نیروها می‌آفرینند، استعداده‌ها رشد می‌کند، تحصیل صورت



می‌گیرد و آرامش در کشور حاکم می‌شود. «حسین نژاد» استاندار خراسان شمالی هم با قدردانی از تلاش ارتش در حفظ تمامیت ارضی گفت: امروز کشور ما در درابودن تجهیزات و در دیگر موضوعات، توانسته خود را با دنیا تطبیق بدهد.

نقش پررنگ نیروهای مسلح در کمک

رسانی به مردم

استاندار خراسان شمالی گفت: هدف مسئولان، سازندگی و ارتقای توان اقتصادی استان باشد و این مهم با هم افزایی فکری و امکانات تحقق می یابد. «حسین نژاد» در دیدار فرمانده قرارگاه منطقه‌ای

تکریم و معارفه فرمانده تیپ ۱۳۰ شهید دلجویان ارتش

نیروی زمینی ارتش در شمال شرق کشور افزود: برای کاهش مشکلات استان به خصوص در حوزه کم آبی، سهم اندک عشایر از نهادهای دامی یا نبود گمرک نیازمند ایجاد همدلی و هم افزایی مسئولان در جهت اعتلای استان هستیم. وی به نقش پررنگ نیروهای مسلح در کمک رسانی به مردم اشاره کرد و گفت: در بحران هایی همچون سیل، زلزله و سایر اقدامات خاص، نیروهای مسلح همیشه در رأس خدمت رسانی هستند.

امیر سرتیپ دوم «رضا آذریان» فرمانده قرارگاه منطقه‌ای نیروی زمینی ارتش در شمال شرق کشور نیز در این دیدار به تجربیات ارزشمند استاندار خراسان شمالی افزود: آب‌های مختلف اشاره کرد و گفت: مدیران شایسته و لایقی همچون استاندار خراسان شمالی در مناطق مختلف کشور مسئولیت خدمت رسانی به مردم را عهده دار هستند.



اخبار

استاندار:

انتقال آب از دریای عمان به خراسان شمالی ضروری است

استاندار خراسان شمالی اظهار کرد: انتقال آب از دریای خزر به خراسان شمالی امکان پذیر نیست به دلیل این که شوروی آب دریا را زیاد خواهد کرد و در آینده با پروتکل های بین المللی باعث تضاد خواهد شد. «محمدرضا حسین نژاد» در گفت‌وگو با فارس گفت: بنابراین انتقال آب از دریای عمان به خراسان شمالی ضروری و به عنوان پروژه طولانی مدت مد نظر است. استاندار خراسان شمالی افزود: یکی دیگر از اولویت‌های استانداری در بخش آب استفاده از آب های «کارستی» است که در سمت سرانی و راز وجود دارد. «حسین نژاد» از توجه به آب های خاکستری خبر داد و تاکید کرد: آب های خاکستری چه در داخل شهر و چه در داخل روستاها هم باید به چرخه مصرف برسند و همچنین تشویق دولت به این که دستگاه های لوکال تسویه را به انبوه برساند تا بتوانیم از آب های خاکستری هم نهایت بهره مندی را داشته باشیم.

شهردار:

طرح گردش نوروزی

در بجنورد اجرا می شود

طرح گردش نوروزی در بجنورد اجرا می شود. شهردار بجنورد با بیان این مطلب در جلسه علنی شورای اسلامی شهر، موضوع معرفی اماکن و فضاهای گردشگری شهر بجنورد به مسافران را با اجرای طرح گردش نوروزی مطرح کرد و گفت: آمادگی داریم در همکاری با اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان، اتوبوس‌هایی را در پارک بابامان مستقر کنیم تا در اختیار مسافران و گردشگران نوروزی برای گردش در شهر و معرفی نقاط گردش‌ی تفریحی شهر قرار گیرد. دکتر «حمیدی» لازمه اجرای این طرح را همکاری و مشارکت در معرفی لیدر تور گردشگری و ارائه کیچج های معرفی اماکن گردشگری دانست. «مستوفیان» مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان هم از این طرح استقبال کرد و قول همکاری داد. «عین بیگی» رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد نیز اجرایی شدن این طرح را عینیت یافتن مشارکت سازمانی توصیف کرد.

۷ روستای استان هدف طرح ۳۱۳

هم اکنون روستای این استان هدف طرح ۳۱۳ قرار گرفته است.مدیرکل کمیته امداد خراسان شمالی با بیان این مطلب اظهار کرد: این روستاها در شهرستان های بجنورد، ششیروان و مانه وسملقان قرار دارند.

«مجد الهی راه» افزود: طرح ۳۱۳ به منظور بهره گیری از ظرفیت روحانیان و حوزه‌های علمیه در جهت خدمت رسانی به ساکنان روستاهای محروم و کنترل آسیب های اجتماعی در حال اجراست.

وی ارتقای فکری و فرهنگی خانواده ها، شناسایی استعداد فرزندان و خانواده ها در زمینه های قرآنی و تحصیلی، کاهش آسیب های اجتماعی، برگشت خانواده ها و زندگی دوباره و استفاده از ظرفیت خیران را از جمله اهداف اجرای این طرح ذکر کرد.

وی شمار روحانیان فعال در این طرح را ۷۱ نفر بیان کرد و گفت: این عزیزان به همراه همسران شان به عنوان مددکاران کمیته امداد در هر روستا به صورت دوره ۴ ماهه ۵ خانواده را با ارتباط موثر مورد بازبینی و سنجش قرار می دهند.به طوری که طی این مدت، تمام زوایای زندگی این خانواده ها در حوزه تحصیلی فرزندان، معیشت، درمانی، اشتغال، آسیب های اجتماعی و غیره مورد بررسی و کمک قرار می گیرد.



ها را بدون هماهنگی با یک طرف قرارداد به طرف دیگر معامله تحویل می دهند و بعدا ذی نفع به عنوان جرم خیانت در امات علیه بنگاه شکایت می کند و بدین ترتیب پرونده های زیادی در این خصوص وارد دستگاه قضایی می شود، لذا باید شیوه نامه اجرایی دقیقی در خصوص چک های تضمینی تنظیم شود.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان، استفاده از قولنامه های فاقد شماره سریال را یکی دیگر از مشکلات این حوزه برشمرد و تصریح کرد: این

کار عمدتاً با هدف فرار مالیاتی صورت می گیرد و لازم است در این خصوص مشاوران املاک بیشتر مراقبت کنند و از طرفی باید دستگاه های نظارتی نیز وارد عمل شوند تا از این قبیل امور پیشگیری شود. «ایلالی» در خصوص شبهات و ابهامات موجود درباره حق کمیسیون در جرایم معاملات نیز گفت: متأسفانه در برخی بنگاه ها حق کمیسیون معاملات املاک در بجنورد را خارج از تعرفه دریافت می کنند که این مسئله تخلف محسوب می شود و دارای اشتکالات شرعی نیز است. دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان به مشاوران املاک توصیه کرد: ضمن احراز هویت دقیق متعاملین، اصول اسناد را در جین معاملات رؤیت و در مواقع انعقاد قرارداد از کارشناسان حقوقی استفاده کنند.

برگزاری دوره های آموزشی ویژه در خصوص نحوه تنظیم و نگارش مبایعه نامه و نیز آشنایی با قوانین و مقررات مربوط، ثبت به موقع معاملات



مجازات های قانونی دانست و خاطرنشان کرد: به منظور جلوگیری از هرگونه هرج و مرج لازم است مشاوران املاک در خصوص رعایت موارد یاد شده اقدام و از هرگونه جعل و تغییر در مفاد قراردادها بعد از تنظیم و تکمیل و اخذ امضای طرفین پرهیز کنند.این مقام قضایی در ادامه به آن دسته از مشاوران املاکی که علاوه بر ارتکاب جرایم و تخلفات عدیده، موجبات شکل گیری پرونده های زیادی را به دستگاه قضایی فراهم می کنند هشدار داد.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان با احصای برخی دیگر از مشکلات موجود در حوزه کار و فعالیت مشاوران املاک از عدم رعایت مقررات مربوط به پیش فروش ساختمان و میزان افزایش نرخ اجاره بها (برخلاف نرخ مصوب)، ذی نفع بودن برخی بنگاه ها در انعقاد قرار دادها، عدم مدیریت فرایند اجاره منازل به دانشجویان، عدم تطبیق اصالت اسناد و استفاده از مبایعه نامه های فاقد شماره سریال و عدم ثبت کار رهگیری به عنوان دیگر جرایم و تخلفات این حوزه نام برد. وی با بیان این که ساز و کار دریافت چک توسط مشاوران املاک باید ضابطه مند و در مسیرهای قانونی سامان دهی شود، اظهار کرد: متأسفانه در مواردی که چک تحت عنوان تضمین معامله از طرفین اخذ می شود در این اثنا مشکلات زیادی به وجود می آید که مراتب باید بررسی شود که آیا چک به منظور تضمین لازم است یا خیر؟ «ایلالی» افزود: متأسفانه مشاوران املاک در مواردی چک

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی خبر داد:

فرسودگی ۵۰/۲ درصدی ناوگان مسافربری جاده‌ای استان

باوجوداین که میانگین عمر مینی بوس ها وسواری کرایه‌های خراسان شمالی که در ناوگان مسافری استان فعالیت می‌کنند از میانگین عمر کشوری جوان‌تر است، ۵۰،۲ درصد ناوگان مسافربری فرسوده در راه‌های استان تردد می‌کنند.مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان شمالی با بیان این مطلب، تعداد ناوگان مسافری استان را ۷۹۷ دستگاه برشمرد و گفت: ۱۵۸ دستگاه اتوبوس، ۲۴۹ دستگاه مینی بوس و ۳۹۰ دستگاه سواری کرایه در محورهای استان فعالیت می کنند که از این تعداد به ترتیب ۱۴۱،۳۲ و ۲۲۷ دستگاه فرسوده است. به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای، «جعفر شهامت»، سن فرسودگی اتوبوس ومینی بوس را ۱۵۱ سال به بالا وسن فرسودگی سواری کرایه را ۱۰ سال ذکر کرد و افزود: ۲۰۳ درصد ناوگان اتوبوس رانی، ۵۶،۶ درصد ناوگان مینی بوس رانی و ۵۸،۲ درصد ناوگان سواری کرایه در استان فرسوده است. وی

کندی تردد در پی بارش برف



بارش برف، روز گذشته مناطق مختلفی از استان را سفیدپوش کرد و در عین حال موجب کندی تردد در برخی مسیرها شد و راهداران، روز پرکاری را پشت سر گذاشتند و برای برطرف کردن مشکلات، راه‌ها حیات‌یادی کشیدند. بارش برف و برودت هوا موجب تعطیلی مدارس شیف‌ت عصر دیروز راز و جرگلان نیز شد. به علت بارش برف، تردد وسایل نقلیه در برخی مسیرها با تاخیر چرخ امکان پذیر بود. در همین حال، به گزارش روابط عمومی فرمانداری بجنورد، در پی مسدودشدن محور ارتباطی روستاهای گربوان و امام وردی از توابع بخش مرکزی بجنورد، با حضور مدیر بحران و امور عمرانی فرمانداری و به همت پرسنل حمتکش اداره راهداری بجنورد، این محور روستایی که به دلیل یخبندان و کولاک دچار اختلال تردد شده بود، بازگشایی شد.