حرف مردم

حفاری بعد از آسفالت

هنوز ۳ روز از ترمیم آسفالت خیابان طالقانی ۲۳ بجنورد نگذشته بود که دوباره آسفالت ترمیم شده را حفاری کردند. علت این ناهماهنگی چیست و برای این گونه حفاری ها چطور مجوز صادر می شود؟

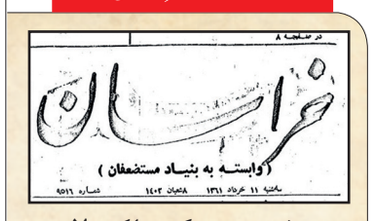
کاهش سرعت گیرها

شهرداری فاروج برای کاهش تعداد سرعت گیرهای این شهر چاره اندیشی کند.

تشکر بابت جشنواره

از اداره کل فرهنگ و ارشاد خراسان شمالی برای میزبانی جشنواره ملی فیلم کوتاه روستا و عشایر تشکر می کنم که باعث شد نام استان، یک بار دیگر در کشور مطرح شود.

خراسان شمالی ۳۹ سال پیش در روزنامه خراسان


خراسان
(وابسته به بنیاد مستضعفان)
یکشنبه ۱۱ خرداد ۱۳۶۱ ۲۸ شعبان ۱۴۰۲ شماره ۹۵۱۶

تشییع پیکر پاک ۲ شهید در اسفراین

روزنامه خراسان در شماره ۹۵۱۶ که ۱۱ خرداد ۱۳۶۱ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۸ از تشییع پیکر پاک ۲ شهید در اسفراین خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «روز گذشته امت شهیدپرور خراسان در شهرهای قوچان، سبزوار، اسفراین، فردوس، تربت حیدریه و بشرویه، [پیکر پاک] هفده شهید گلگون کفن راه اسلام را با احساسات پرشور و با مراسم باشکوهی تشییع کردند. اسامی این شهدای عزیز راه حق در سبزوار، شهید علی سرابی، محمدرضا خیرآبادی، احمد ایزی، حسین خردمند و محمود عبدا... زاده بودند. در قوچان، شهید داریوش هراتی، محمدرضا ساجدی و حسین یزدانی و در اسفراین، شهید قدرت ا... رگبار و حسین خردمند و در فردوس، شهید سیدجواد میررضوی، محمدباقر کارگرمحبی و غلامحسین خلیلیان و در تربت حیدریه، شهید علی اکبر حیدربیگی و محمدرضا ولی زاده و در بشرویه، شهید سید محسن برکاتی بودند. راه و نامشان پاینده باد».

نکات جالب توجه درباره نرخ تورم در استان

شاخص های تورمی در خراسان شمالی طی یک ماه کاهش یافت

علی اصغر خسروی- تازه ترین آمار درباره نرخ تورم در خراسان شمالی، حاوی نکات جالب توجهی است، از جمله این که شاخص های تورمی در استان طی یک ماه کاهش یافت. شاخص قیمت مصرف کننده به تفکیک استان ها مربوط به آذر ۱۴۰۰ نشان می دهد خراسان شمالی هفتمین استان دارای بیشترین نرخ تورم ۱۲ ماهه خانوارهای کل کشور شده که نسبت به ماه قبل از آن، یک پله وضعیت بهتری پیدا کرده است. در این بین، خراسان شمالی به ترتیب در جایگاه های ششم و نوزدهم بالاترین نرخ تورم ۱۲ ماهه خانوارهای شهری و روستایی در کشور قرار گرفته است، این در حالی است که در ماه قبل از آن به ترتیب در رتبه های پنجم و دوازدهم کشور قرار گرفته بود؛ این یعنی استان، وضعیت بهتری در این زمینه پیدا کرده است. در ماه گذشته، نرخ تورم ماهانه، نقطه به نقطه(نقطه ای) و ۱۲ ماهه در خراسان شمالی به ترتیب ۱،۷، ۳۴ و ۴۷/۳ درصد بود.

بر مبنای آن چه در درگاه ملی آمار اعلام شده است، در آبان امسال، نرخ تورم ماهانه، نقطه به نقطه و ۱۲ ماهه در خراسان شمالی به ترتیب ۳،۳، ۳۴،۶ و ۴۹ درصد بود که در هر ۳ شاخص شاهد کاهش نرخ تورم در استان، طی یک ماه بودیم.

در این بین، میانگین کشوری نرخ تورم ماهانه، نقطه ای و ۱۲ ماهه در ماهی که گذشت به ترتیب ۱،۷، ۳۵،۲ و ۴۳،۴ درصد بود که بر این اساس، نرخ تورم این ۳ شاخص در خراسان شمالی، به ترتیب، برابر، کمتر و بیشتر از میانگین کشوری آن است. طبق جدول شاخص قیمت کل کالاها وخدمات مصرفی خانوارهای کشور و درصد تغییرات شاخص به تفکیک استان ها در آذر امسال، نرخ تورم ماهانه خراسان شمالی ۰،۳ درصد بیشتر از تهران، نرخ تورم نقطه ای در استان، ۰،۴ درصد کمتر از پایتخت و نرخ تورم ۱۲ ماهه در خراسان شمالی، ۷،۶ درصد بیشتر از تهران ثبت شده است.

بیشترین و کمترین نرخ تورم

از سوی دیگر، در آذر ۱۴۰۰ عدد شاخص کل برای خانوارهای کشور به ۳۷۹،۲ رسید که نسبت به ماه قبل از آن ۱،۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

در این ماه بیشترین نرخ تورم ماهانه خانوارهای کشور مربوط به استان همدان با ۳ درصد افزایش و کمترین نرخ تورم ماهانه مربوط به استان کردستان با ۰،۶ درصد افزایش است. درصد تغییر شاخص کل نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) برای خانوارهای کشور ۳۵،۲ درصد است. بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه، مربوط به استان کهگیلویه و بویراحمد (۴۵،۶ درصد) و کمترین آن مربوط به استان سیستان و بلوچستان (۲۸ درصد) است. نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به آذر ۱۴۰۰ برای خانوارهای کشور به عدد ۴۳،۴ درصد رسید. بیشترین نرخ تورم ۱۲ ماهه مربوط به استان ایلام (۵۱،۱ درصد) و کم‌ترین آن مربوط به استان قم (۳۹،۲درصد) است.

در جلسه ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا اعلام شد:

نگرانی درباره عادی انگاری کرونا

کرونا تاکنون جان ۲۰۸۷ هم استانی را گرفته است

گروه خبر- استاندار خراسان شمالی در جلسه ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا گفت: در استان به دنبال اعمال سیاست های ایجابی برای افرادی که از تزریق واکسن امتناع می کنند، هستیم.به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل استانداری خراسان‌شمالی،«محمدرضاحسین‌نژاد»اظهارکرد: تلاش داریم با کمک رسانه ها به ویژه صدا و سیما و روسای دستگاه های اجرایی، ادارات و صنایع، موضوعات رعایت دستورالعمل های بهداشتی و تزریق واکسیناسیون به دور از ایجاد ترس و دلهره در سطح جامعه نهادینه شود. وی با ابراز نگرانی از عادی انگاری جامعه نسبت به بیماری کرونا، افزود: حساسیت رعایت دستورالعمل های بهداشتی و تزریق واکسن در مدارس بیشتر شود زیرا دانش آموزان می توانند به عنوان سفیران سلامت در خانواده ها برای فرهنگ سازی این موضوعات نقش مهمی داشته‌باشند.

وی با بیان این که سرعت انتشار سویه اُمیکرون بسیار بیشتر است،افزود:شرایط لازم برای تشخیص این سویه در استان باید از سوی ستاد ملی مدیریت بیماری کرونا ایجاد شود و بازرسان بررسی میزان رعایت دستورالعمل های بهداشتی در سطح جامعه به‌ویژه اصناف باید دقت بیشتری داشته باشند.

«حسین نـژاد» در مـورد چگونگی برخـورد با کارمندانی که واکسن تزریق نمی کنند، گفت: در این خصوص تابع مصوبات ستاد ملی مدیریت بیماری کرونا هستیم. «علی بیگ زاده» معاون توسعه مدیریت و منابع استاندار خراسان شمالی هم در این جلسه گفت: از ابتدای شیوع بیماری کرونا تا کنون ۱۰۱۷۸ نفر از کارکنان دستگاه های اجرایی استان به این بیماری مبتلا شده و از این تعداد ۹۷۵۹ نفر کاملاً بهبود یافته اند و ۳۸۸ نفر دوره نقاهت خود را طی می کنند و متاسفانه ۳۲ نفر تاکنون فوت شده اند. سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان هم گفت: وضعیت بیماری کرونا در استان تحت کنترل است. «پورنقی» اضافه کرد: از ابتدای شیوع این بیماری تاکنون ۲۰۸۷ نفر در استان فوت شده اند و در ۲۴ ساعت منتهی به صبح شنبه یک نفر فوت شد. وی یـادآور شد: تاکنون موردی در خصوص ابتلا به بیماری اُمیکرون در استان گزارش نشده است. وی خاطرنشان کرد: خراسان شمالی در رتبه نخست کشوری از نظر پوشش واکسیناسیون کرونا قرار دارد و تاکنون برای ۶۲ هزار نفر، دز سوم واکسن تزریق شده است.

برگزاری رقابت های رزمی انتخابی بانوان رزمی کار

مسابقات انتخابی بانوان رزمی کار خراسان شمالی برگزار شد. نایب رئیس هیئت انجمن های رزمی خراسان شمالی با بیان این مطلب اظهارکرد: این دوره از مسابقات رزمی در رشته کیک بوکسینگ و به مناسبت سالگرد شهادت سردار دل ها، شهید سپهبد شهید حاج «قاسم سلیمانی» در سالن کشتی شهید زهرایی شیروان برگزار شد.

«محترم احمدی فرد» اظهارکرد: در این دوره از مسابقات ۵۰ نفر از بانوان رزمی کار استان در رده سنی بزرگ سالان، جوانان و نوجوانان با رعایت پروتکل های بهداشتی حضور یافتند. او ادامه داد: در این دوره از مسابقات بزرگ سالان شرکت کننده برای انتخاب در مسابقات کشوری با یکدیگر رقابت کردند و جوانان و نوجوانان نیز مسابقات قهرمانی داشتند. مقام آوران در رده سنی نوجوانان، در وزن منفی ۷۰ مائده گوهری نفر اول و ثمین امینی نفر دوم، در وزن منفی ۵۵ پرنیان شیر محمدی نفر اول و در وزن منفی ۴۵ فاطمه حصاری نفر اول شد.

مقام اول در رده سنی جوانان، وزن منفی ۷۰ مهرانه زیبایی، نفر اول، مهدیه دیوبند نفر دوم شد و نفر سوم انتخاب نشد. در وزن منفی ۶۵ فاطمه دیزاوندی نفر اول شد و نفرات دوم و سوم در وزن منفی ۶۵ انتخاب نشد.در وزن منفی ۶۰ خانم زهرا اصغری نفر اول و خانم ساغر دولتی نفر دوم شد و نفر سوم انتخابی صورت نگرفت. در وزن منفی ۵۵ کیلو مهتاب هنرپیشه نفر اول، یاسمین رضاپور نفر دوم و فاطمه اسدی و بهناز پهلوان سوم مشترک شدند.

در وزن منفی ۵۰ کیلو زهرا تقدیسی اول، ریحانه اسماعیل زاده دوم و کوثر احمدی سوم شد، در وزن منفی ۴۵ محبوبه مکرمی اول، مریم ریحانی دوم و هما خرمی و معصومه رضایی سوم مشترک شدند. مقام آوران در رده سنی بزرگ سالان: در وزن مثبت ۸۵ آتوسا فیروزی نفر اول شد و نفر دوم و سوم انتخاب نشدند.

در وزن منفی ۸۵ کیلو، ساناز کاظم زاده اول شد و نفرات دوم و سوم انتخاب نشدند.در وزن منفی ۸۰ کیلو الهام طبسی اول شد و نفرات دوم و سوم انتخاب نشدند. در وزن ۶۷ کیلو خانم محدثه رعنایی نفر اول، در وزن منفی ۶۵ کیلو فاطمه ولیزاده اول شد، فهیمه اسماعیلی دوم و سهیلا ابراهیمی سوم شد. در وزن منفی ۶۰ کیلو عادله نبوی اول، معصومه مهرو دوم و معصومه عشقی و زهرا سامان کار سوم مشترک شدند. در وزن منفی ۵۵ کیلو، سحر بیات اول، نغمه معصومیان دوم و آسیه خسروی و محبوبه امین پور سوم مشترک شدند.

در وزن منفی ۵۰ کیلو، فاطمه غلامیان اول، نرگس حسینی دوم و نجمه معصومیان و شکیبا محمدپور سوم مشترک شدند. در وزن منفی ۴۵ کیلو، زهرا فیروزه اول و سانا غلامزاده دوم شدند و نفر سوم انتخاب نشد.

اخبار

امروز؛ تشییع پیکر پاک ۲ شهید تازه تفحص شده

مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس خراسان شمالی گفت: مراسم تشییع پیکر پاک ۲ شهید مفقودالاثر تازه تفحص شده، روز یک شنبه در بجنورد برگزار می‌شود.

امیر سرتیپ «محمد نجاتی»، در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به این که شهدا در تفحص کمیته جست‌وجو مفقودین ستاد کل نیروهای مسلح پیدا شدند که پس از آزمایش DNA احراز هویت شدند، اظهارکرد: دو شهید تازه تفحص شده به نام‌های «پرویز محمدی» و «علی اصغر رمضانی»، روز یک شنبه در این استان تشییع خواهند شد.

وی گفت: شهید «علی اصغر رمضانی» از روستای بزنج اسفراین ۷ آبان سال ۶۳ در منطقه مهران به شهادت رسید.

امیرسرتیپ« نجاتی» افزود: شهید «پرویز محمدی» نیز از شهر راز در سال ۶۲ در جزیره مجنون و در عملیات خیبر به شهادت رسید.

وی ادامه داد: پیکر این دو شهید فردا در بجنورد تشییع خواهد شد و سپس به اسفراین و راز منتقل و مراسم شب وداع برگزار می‌شود. این مقام مسئول گفت: خاکسپاری این دو شهید در روز دوشنبه پس از برگزاری مراسم سالگرد شهادت شهید حاج«قاسم سلیمانی» در محل‌های مذکور انجام می‌شود.

نماینده مردم ۵ شهرستان خراسان شمالی در مجلس شورای اسلامی:

دولت در روند صدور کد روستایی برای آبادی‌ها تسریع کند

نماینده مردم۵ شهرستان خراسان شمالی در مجلس شورای اسلامی با بیان این که دولت در روند صدور کد روستایی برای آبادی‌ها تسریع کند، اظهارکرد: آبادی‌های زیادی در کشور وجود دارند که از مزایای مناطق روستایی برخوردار نیستند.

«سید محمد پاکمهر» در گفت‌وگو با تسنیم با تاکید بر ضرورت تسریع دولت در صدور کد روستایی برای آبادی‌های پراکنده در کشور، افزود: آبادی‌های زیادی در کشور وجود دارد که تاکنون کد روستایی برای آن ها صادر نشده و انتظار می‌رود پس از سال‌ها چشم انتظاری برای آن ها کد روستایی صادر شود.وی تصریح کرد: مردم این آبادی‌ها انتظار دارند تا همانند شهرها و روستاها از خدمات پایه مانند آب، برق، تلفن، گاز، راه دسترسی و طرح هادی بهره‌مند شوند.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش یک بجنورد۱ - ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک شماره باقیمانده ۸۴۸ اصلی به مساحت ۵۷/۶۴ مترمربع ابتیاعی خانم صفورا محمدی از محل مالکیت رسمی علی اصغر یزدانی پاقلعه برابر رأی شماره ۲۶۰۹-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ - کلاسه ۱۴۰۰-۰۰۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۷

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۳۶۵۶ ۱۴۰۰۵۴۷۱۴/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۴۶ - اصلی اراضی کلاته باقرخان۱ - ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک ۲ فرعی از ۱۴۶ اصلی فوق به مساحت ۱۹۷/۷۴ مترمربع ابتیاعی آقای حجت ربانی از محل مالکیت رسمی یوسف علی پوررمضان برابررأی شماره ۲۷۱۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ - کلاسه ۱۴۰۰-۰۱۰۴ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۷

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۳۶۵۹ ۱۴۰۰۵۴۷۲۲/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد۱ - ششدانگ یک باب منزل مسکونی از پلاک ۲۰۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۹۴/۲۷ مترمربع ابتیاعی آقای لطف اله عفتی از محل مالکیت رسمی محمدعلی ثائبی ولد عباس برابر رأی شماره ۲۴۸۹-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ - کلاسه ۱۴۰۰-۰۰۳۴ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۷

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۳۶۵۳ ۱۴۰۰۵۴۷۲۶/و

آگهی موضوع ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره 1400/09/06-1400-3692 هیات به کلاسه پرونده شماره 147-1400 موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا یکتاپرست فرزند ذبیح الله به شماره شناسنامه 0670522341 صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت 152.53 مترمربع از پلاک شماره 46فرعی از 128 اصلی واقع در اراضی حلقه سنگ بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای اسدالله همای رضوی فرزند سیدعلی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1400/09/27

تاریخ انتشار نوبت دوم: 1400/10/12

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/ ۳۶۰۳ ۱۴۰۰۵۲۴۶۱/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد۱ - ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۳۵/۶۰ مترمربع ابتیاعی آقای محمدایزانلو از محل مالکیت رسمی ابابر (ابوذر) ایزانلو برابر رأی شماره ۲۴۲۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ - کلاسه ۱۴۰۰-۰۱۰۳ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۷

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۳۶۵۳ ۱۴۰۰۵۴۷۲۶/و

آگهی موضوع ماده 3 قانون و ماده 13 آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره 1400/09/06-1400-3692 هیات به کلاسه پرونده شماره 147-1400 موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا یکتاپرست فرزند ذبیح الله به شماره شناسنامه 0670522341 صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت 152.53 مترمربع از پلاک شماره 46فرعی از 128 اصلی واقع در اراضی حلقه سنگ بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای اسدالله همای رضوی فرزند سیدعلی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله 15 روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: 1400/09/27

تاریخ انتشار نوبت دوم: 1400/10/12

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف/ ۳۶۰۳ ۱۴۰۰۵۲۴۶۱/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ - اصلی اراضی صدرآباد۱ - ششدانگ یک باب منزل مسکونی از پلاک ۲۰۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۹۴/۲۷ مترمربع ابتیاعی آقای لطف اله عفتی از محل مالکیت رسمی محمدعلی ثائبی ولد عباس برابر رأی شماره ۲۴۸۹-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ - کلاسه ۱۴۰۰-۰۰۳۴ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۷

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م الف/ ۳۶۵۳ ۱۴۰۰۵۴۷۳۱/و

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول
اتحادیه/ شرکت تعاونی توسعه و عمران شهرستانی فخر بجنورد
به شماره ثبت ۵۶۹۹ شناسه ملی ۱۴۰۰۷۸۸۲۹۵۹ شهرستان بجنورد استان خراسان شمالی

به اطلاع کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی می رساند که جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول این اتحادیه/ تعاونی در ساعت ۱۲:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۴ در محل خراسان شمالی- بجنورد- انتهای خیابان قیام- پارک سرداران (نرسیده به هایپر فامیلی) – خانه ی مهر بازنشستگان- اتاق شماره ۱۵- دفتر مرکزی شرکت تعاونی توسعه و عمران شهرستانی فخر بجنورد تشکیل می گردد. از سهامداران دعوت می گردد رأس ساعت مذکور در جلسه حضور به هم رسانند. ضمناً ۱-اعضائی که مایلند حق حضور و رأی دادن در مجمع را به نماینده تام الاختیار واگذار نمایند تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۳ به اتفاق نماینده خود جهت تایید و صدور برگ نمایندگی به محل خراسان شمالی- بجنورد- انتهای خیابان قیام- پارک سرداران (نرسیده به هایپر فامیلی) – خانه ی مهر بازنشستگان- اتاق شماره ۱۵- دفتر مرکزی شرکت تعاونی توسعه و عمران شهرستانی فخر بجنورد مراجعه نمایند. (حضور توأم عضو و نماینده وی در مجمع ممنوع است.) ضمناً ساعت ۱۱:۰۰ وکالتنامه توسط اشخاص مسئول در محل برگزاری مجمع بررسی می گردد.

۲-افردی که متقاضی کاندیداتوری سمتهای هیئت مدیره یا بازرسان می باشند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ جهت ثبت نام به محل خراسان شمالی- بجنورد- انتهای خیابان قیام- پارک سرداران (نرسیده به هایپر فامیلی) – خانه ی مهر بازنشستگان- اتاق شماره ۱۵- دفتر مرکزی شرکت تعاونی توسعه و عمران شهرستانی فخر بجنورد مراجعه نمایند. برای بررسی و تایید کاندیداها باید قبل از برگزاری مجمع مشخصات کاندیداها را از طریق قسمت ثبت نام داوطلبین ثبت و تاییدیه آن را اخذ نمایید.

دستور جلسه: ۱-انتخاب اعضای هیئت مدیره ۲-انتخاب بازرس یا بازرسان ۳-ارائه صورت های مالی ۴- ارائه گزارش بازرس ۵-ارائه گزارش هیئت مدیره ۶-سایر ۷-تصمیم گیری جهت سرمایه گذاری و اخذ اعتبارات و وام های درخواستی و سایر عملیات مالی به پیشنهاد هیئت مدیره

۸-عضویت در اتاق ۹- تصمیم نسبت به ذخایر و پرداخت سود و مازاد درآمد و تقسیم آن طبق اساسنامه ۱۰-تصویب مقررات و دستورالعمل های داخلی تعاونی ۱۱-تصمیم در مورد میزان سهام و یا حق عضویت سالانه عضویت در شرکت ها، اتحادیه ها و اتاق های تعاون۱۲-تعیین خط مشی و برنامه تعاونی و تصویب بودجه جاری ۱۳-تصویب اخذ تسهیلات بانکی ۱۴-تغییرات نابرابری سهام ۱۵- تغییر سهام۱۶-تعیین روزنامه کثیرالانتشار (طرح و تصویب متمم بودجه ۹۹- تصویب طرح های پیشنهادی هیئت مدیره- تصویب دستورالعمل حقوق و مزایا و پاداش هیئت مدیره و بازرسان – تصویب اصلاحیه آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی- تصمیم گیری در خصوص اعضای بدهکار).

هیئت مدیره اتحادیه/ شرکت تعاونی

۱۴۰۰۵۵۰۳۲/و