

حرف مردم

شست و شوی معابر

شهرداری بجنورد شست و شوی حاشیه پیاده رویهای بجنورد به خصوص در مسیر میدان شهید تا چهارراه امیریه را که به واسطه فضولات کلاغ ها بسیار کثیف و زشت شده است، روزانه انجام دهد.

میدان پرخطر

چرا برای ایمن سازی میدان شهیدمحمدزاده در بجنورد که بسیار پرترددو پرخطر است اقدام نمی شود؟ مسئولان حداقل می توانند دور میدان چراغ راهنمایی نصب کنند.

خبر

۲۴ ساعت دیگر بدون فوتی کرونایی

آمار روزانه مرگ و میر ناشی از بیماری کووید ۱۹ در استان باری دیگر در آذر به صفر رسید به نحوی که طی ۲۴ ساعت گذشته هیچ مورد فوتی بر اثر ویروس کرونا گزارش و ثبت نشد.

دکتر «پورنقی» سرپرست دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی با بیان این مطلب افزود: با بستری ۲۳ بیمار جدید طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر بیست و یکم آذر، ۱۲۵ بیمار دارای علایم بیماری کووید ۱۹ در بیمارستان‌های استان بستری بودند.

خراسان شمالی ۳۹ سال پیش در روزنامه خراسان

طرح های نهضت سوادآموزی شیروان

روزنامه خراسان در شماره ۹۵۰۰ که ۲۳ اردیبهشت ۱۳۶۱ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۴ از طرح های نهضت سوادآموزی شیروان خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «مسئول نهضت سوادآموزی شیروان [گفت:] از جمله طرحهایی که نهضت سوادآموزی شیروان قرار است در آینده پیاده کند طرح بسیجی برای مبارزه با بیسوادی است که انشاء... بزودی این طرح بمرحله اجرا در می آید و تمام خواران و برادران بیسواد شهر و روستا را زیرپوشش خواهد داد و طی آن عده ای دیگری از دیپلمه های متعهد جهت کارآموزی پذیرفته خواهند شد. دیگر از برنامه های نهضت سوادآموزی شیروان طرح تاسیساتی جهت آموزشیاران شاغل میباشد که طی آن برادران و خوارهان آموزشیار از کلاسهای عقیدتی استفاده خواهند کرد.»

علی اصغر خسروی- لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور، روز گذشته از سوی رئیس جمهور تقدیم مجلس شورای اسلامی شد که در پیوست های این لایحه، اعتبارات در نظر گرفته شده برای پروژه های مختلف خراسان شمالی از جمله چند پروژه مهم استان مشخص شده است.

در پیوست شماره یک، مربوط به اعتبار طرح های تملک دارایی سرمایه ای دستگاه های اجرایی در سال ۱۴۰۱، برای احداث آنتن ایستگاه راه آهن جوبن- اسفراین- بجنورد- شیروان به طول ۱۷۰ کیلومتر، سال اتمام آن ۱۴۰۵ و برآورد اعتباری آن برای سال آینده ۳۱۷۸۰۰ میلیون ریال اعلام شده است. این پروژه ریلی به عنوان مهم ترین پروژه فعلی در دست اجرای راه آهن در استان قلمداد می شود

رئیس سازمان صمت خبر داد:

اجرای طرح CRA منتظر تعیین تکلیف شرکت لوله گستر

رئیس سازمان صمت خراسان شمالی با بیان این مطلب و با اشاره به این که اجرای طرح CRA در شرکت لوله گستر اسفراین، یکی از مصوبه های سفر هیئت دولت دوازدهم به خراسان شمالی سازی است.

کاهش کیفیت پایان نامه ها و پژوهش ها

به خاطر مدرک گرایی

جشنواره تجلیل از برگزیدگان پژوهش و فناوری استان، روز گذشته برگزار شد. معاون توسعه مدیریت و منابع استاندار خراسان شمالی در این جشنواره به موضوع عارضه مدرک گرایی اشاره کرد و گفت: عارضه مدرک گرایی موجب کاهش کیفیت پایان نامه ها و پژوهش ها شده است که این موضوع باید بیشتر مورد توجه قرار گیرد زیرا دانشجویان باید به سمت انجام پژوهش های کاربردی سوق پیدا کنند. «بیک زاده» افزود: نیاز امروز جامعه ما به پژوهش های مسئله محور است لذا نباید از نقش بی بدیل پژوهش به عنوان ضرورت زندگی غفلت کرد. وی خاطر نشان کرد: علاوه بر تقاضا محور بودن پژوهش ها، باید از مرحله پیش دبستانی موضوع پژوهش را فرهنگ سازی کرد.

مدیر کل بنیاد مسکن اعلام کرد:

جزئیات آسفالت معابر روستاهای استان

جزئیات آسفالت معابر روستاهای خراسان شمالی با قیر رایگان اعلام شد. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی گفت: معابر ۸۵ روستای استان به میزان ۲۲۰ هزار مترمربع با قیر رایگان آسفالت شده است. مهندس «علی محمدی»

اعتبارات چند پروژه مهم استان در لایحه بودجه ۱۴۰۱

طول ۵۱۱ کیلومتر در لایحه بودجه سال آینده، راه آهن سراسری خواهند پیوست. در لایحه بودجه ۱۴۰۱ ۱۰۷۵۹۸۰ میلیون ریال و سال اتمام آن ۱۴۰۴ اعلام شده است. پیش بینی اعتباری سال های بعد برای این پروژه ۱۱۹۳۷۲۱ میلیون ریال اعلام شده است.

لازم به یادآوری است که پروژه بزرگراه محور بجنورد- گلستان یکی از مهم ترین پروژه هایی استان طی سال های گذشته بوده است اما با وجود وعده داده شده برای اتمام آن در پایان فعالیت دولت دوازدهم، این اتفاق نیفتاد و این پروژه به سرانجام نرسید تا همچنان محور یاد شده، آبستن حوادث مختلف به ویژه در نقاطی باشد که هنوز چهارپایه نشده است. این در حالی است که «قاسمی»، مدیر کل راه

و شهرسازی خراسان شمالی پنج شنبه گذشته گفته بود، گفت: قرار گرفتن شرکت لوله گستر در فهرست واگذاری به بخش خصوصی، باعث شده است این طرح تاکنون اجرایی نشود.

«حسین حاجی بگلو» افزود: تا زمانی که تکلیف این شرکت توسط سازمان خصوصی سازی مشخص نشود ایدرو نمی تواند این طرح را به مرحله اجرا در آورد. وی افزود: شرکت لوله گستر اسفراین درصدد است طرح CRA را در قالب جذب سرمایه گذار

بخش خصوصی انجام دهد. وی ساخت تجهیزات ریلی را از دیگر مصوبات سفر هیئت دولت دوازدهم به خراسان شمالی ذکر کرد و ادامه داد: اکنون اجرای این مصوبه توسط بخش خصوصی در حال پیگیری است. به گفته وی، لوله های CRA لوله های ضد خوردگی هستند که برای خط انتقال گاز ترش مورد استفاده قرار می گیرد.

بسته های تسهیلاتی برای واحدهای صنعتی و معدنی

بسته های تسهیلاتی برای واحدهای صنعتی و معدنی اختصاص داده شد. رئیس اداره طرح ها و برنامه ریزی سازمان صمت خراسان شمالی گفت: این بسته تسهیلاتی از سوی وزارت صمت برای واحدهای صنعتی و معدنی که برای توسعه طرح ها، تکمیل طرح های تامام و سرمایه ثابت و سرمایه در گردش نیاز دارند، در نظر گرفته شده است. «مehار مشایعی» جهش تولید، رونق تولید، تسهیلات تام و بند الف تبصره ۱۸ را چند بسته تسهیلاتی وزارتخانه در این بخش ذکر کرد و افزود: با هماهنگی های انجام شده در استان، متقاضیان مشمول می توانند برای دریافت بسته های تسهیلاتی در سامانه بهین یاب ثبت نام کنند. وی اضافه کرد: مشمولان دریافت بسته های تسهیلاتی برای تسریع در کار، علاوه بر ثبت نام در سامانه، اطلاعات شان را در قالب فرمی که پیش بینی کرده ایم، ارائه کنند. وی افزود: این تسهیلات به صورت گلوبال (شناور) است و هر میزان که تقاضا باشد و متقاضیان بدهی بانکی و چک برگشتی نداشته باشند، پرداخت می شود.

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی همچنین گفت: تاکنون ۸۳ هزار و ۶۸۰ پاکت سیمان معادل ۴ هزار و ۱۸۴ تن در مناطق خسارت دیده از زلزله اردیبهشت امسال توزیع شده است. «محمدی» بیان کرد: سیمان اهدایی بنیاد مستضعفان همچنان در حال حمل به استان است و به صورت رایگان در مناطق روستایی خسارت دیده از زلزله توزیع می شود که تاکنون ۵۲۷ نفر از خسارت دیدگان آن را دریافت کرده اند.

است. وی خاطرنشان کرد: در سال ۱۴۰۰، برای تامین قیر رایگان ۴۲۰ میلیارد ریال اعتبار به صورت اوراق اختصاص داده شده است.

«محمدی» تصریح کرد: با توجه به این که اوراق اختصاص داده شد ۳ ساله است، ارزش ریلی این اسناد به نصف کاهش می یابد و بر این اساس نمی توان کار زیادی انجام داد.

وی خاطرنشان کرد: تاکنون طرح هادی در نیمی از روستاهای استان، اجرا و بهره برداری شده است.

اخبار

افتتاح خوابگاه

شبانه روزی دخترانه

دانش آموزان استثنایی

آیین افتتاح خوابگاه شبانه روزی دخترانه دانش آموزان استثنایی حضرت زینب(س) شهرستان بجنورد با حضور معاون وزیر و رئیس سازمان آموزش و پرورش استثنایی، نماینده ولی فقیه در استان و تعدادی از مسئولان استان برگزار شد. این خوابگاه با ظرفیت ۴۸ نفر با زیربنای ۵۰۰ متر مربع ساخته شده است. اعتبار هزینه شده برای ساخت این بنا ۲ میلیارد تومان است «کاملی» و «مومن زاده» پرداخت شده و باقی اعتبار آن از سوی سازمان نوسازی و توسعه مدارس تامین شده است.

تکریم و معارفه شهردار

تیتکانلو

میم پرور- مراسم تکریم و معارفه شهردار تیتکانلو برگزار شد. به گزارش خبرنگار ما در این مراسم، از زحمات «حسین جاهد» شهردار قبلی و «گلزاری پور» سرپرست شهرداری تقدیر و «محمد رحیم زاده» به عنوان شهردار جدید تیتکانلو معرفی شد. فرماندار فاروج در این مراسم، خواستار توجه ویژه بر رفع مشکلات اقشار کم درآمد شد. «ابوالحسن نجفی» گفت: خط قرمز ما خدمت به مردم است.

صادرات دومین محموله زعفران استان به بازارهای خارجی

دومین محموله زعفران استان به بازارهای خارجی صادر شد. رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان شمالی گفت: ۲۰۰ کیلوگرم زعفران درجه یک امارات برای دومین بار از طریق گمرک استان در شمال شرق کشور به بازارهای جهانی صادر شد.

«سعید پورآبادی» در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد: این میزان از زعفران مرغوب و درجه یک خراسان شمالی در بسته بندی های یک گرمی، نیم گرمی، یک مثقالی و نیم مثقالی به کشورهای حوزه خلیج فارس از جمله بحرین و امارات متحده عربی صادر شد.

آگهی موضوع ماده۲ قانون وماده ۱۳ این نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۰۰۰۳۰۷۰۰۶۰۳۰۱۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلاامراض متقاضی آقای احمد نامور فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲۴۰۰۹۵۲۶۱ به شماره ملی ۵۲۴۰۰۹۵۲۶۱ صادره از حوزه مانه و سملقان در یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۵۰/۵۰۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۷- اصلی واقع بخش ۳موسوم عزیزاباد از محل مالکیت فضل الله شادلولمحرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدف ظرفمدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدینهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۴۰۰/۰۶/۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۰۲۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۲۲

م اف/۴۴۸ بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان



مزایده عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان خراسان شمالی به شماره ۱۴۰۰/۲ ویژه استان خراسان شمالی

بانک صادرات ایران-مدیریت شعب استان خراسان شمالی در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی **به بالاترین قیمت پیشنهادی** به فروش برساند.متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده ، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ به آدرس بجنورد - خیابان طالقانی غربی - نبش خیابان باران - ساختمان اداره مرکزی مدیریت شعب استان خراسان شمالی - طبقه ششم - دایره تدارکات وساختمان و یا شماره تلفن های ۳۲۷۴۸۵۲۳ - ۳۲۷۴۸۰۱۷ مراجعه و یا تماس حاصل نمایند . آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۶ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ بوده و متقاضیان می بایست پاکت های حاوی پیشنهادهای خرید خود را تا ساعت ۱۶ روز دوشنبه مورخ۱۴۰۰/۰۹/۲۹ به دایره تدارکات و ساختمان تسلیم و رسید دریافت کنند . جلسه بازگشایی با پاکات پیشنهادهای خرید شرکت کنندگان در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ راس ساعت ۸ صبح در طبقه نهم ساختمان اداره مرکزی مدیریت شعب استان خراسان شمالی و با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد . حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت به بانک می باشد .

ضمناً ملک ردیف یک ، %۱۰ پایین تر از قیمت پایه اولیه عرضه گردیده است .

توضیحات و شرایط : ۱- متقاضیان جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک می بایست مبلغ سپرده تودییی را به حساب ۰۱۰۹۶۹۷۶۵۵۰۰۶ به نام دایره تدارکات و ساختمان نزد بانک صادرات ایران کد ۴۴۹۲۲ واریز نمایند . ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده ، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ریال به حساب یاد شده الزامی است .

۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است .

۳-بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است .

۴- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد .

۵- مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به عهده خریدار می باشد .

ردیف	شماره	آدرس ملک	پلاک ثبتی	مزان و نوع ملک و ملکیت	عرصه (m۲)	ایمن(m۲)	قیمت پایه کارشناسی/قیمت تعدیلبی (به ریال)	شرایط فروشی	سوره دویس جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	۸۶۵۰	شیروان - خیابان بیست منبری - هاشمی - بعد از کوچه آزادی ۵۱ - پلاک ۷۸۹ و ۷۹۱	پلاک ثبتی ۱۶۰۷ فرعی از اصلی ۲ منبری	ششادنگ مسکونی	تقریباً ۳۰۰	تقریباً ۳۰۰	۱۳,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	۵۲۶,۵۰۰,۰۰۰	متر از اعیان تقریبی بوده و به دلیل داشتن متصرف به هنگام نقل و انتقال ، بازدهی ملک توسط شهرداری انجام نشده است، دارای متصرف -فروشی با وضع موجود
۲	۱۲-۹	اسفراین - خیابان امام خمینی-بعد از چهارراه خرمشهر - پلاک ۴۰۳	۳۱۷فرعی از اصلی ۲۸۷ منبری از اصلی مذکور	تجاری- مسکونی	۸۱۶/۷۳	۵۵۹	۲۱۵,۳۹۱,۰۰۰,۰۰۰	نقدی	۱,۵۲۶,۴۵۵,۰۰۰	زمین زیر ۴۰ متر مربع (تجاری مسکونی) ، ۲۳۰ متر مربع مسکونی در طبقه همکف ، ۱۲۴ متر مربع تجاری در طبقه همکف ، ۸۵ متر مربع مسکونی در طبقه اول-فروشی با وضع موجود

بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان خراسان شمالی