رویدادهای ورزشی

استان میزبان اردوی تیم ملی کوراش می شود

دبیر انجمن کوراش از برنامه برگزاری اردوی تیم ملی کوراش برای شرکت در مسابقات قهرمانی آسیا در خراسان شمالی خبر داد و گفت: ۲۴ کوراش کار زن و مرد در این اردو حاضر خواهند بود.به گفته «کوروش خسرویار»، سومین مرحله اردوی تیم ملی کوراش در ۲ بخش آقایان و بانوان از ۱۷ تا ۲۸ آبان به میزبانی بجنورد با حضور ۱۲ نماینده از خراسان شمالی برگزار می شود.گفتنی است، رضا مهنان (سرمربی)، سعید رضاییان (بدن ساز)، علی محمدی بریمانلو (ورزشکار)، الیاس پاکدل (ورزشکار)، حامد رشیدی (ورزشکار)، جواد مرادی (ورزشکار)، حسین سعیدی برجی (ورزشکار) و الیاس علی اکبری (ورزشکار) و بتول پاکروح (سرمربی)، فاطمه فرخی(بدن ساز)، نجمه رضاییان (فیزیوتراپ) و زهرا باقری (ورزشکار) نمایندگان خراسان شمالی در سومین مرحله اردوی تیم ملی کوراش هستند.

«اشراقی» سرمربی اترک بجنورد شد

تیم فوتبال اترک بجنورد با همت و مدیریت سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان شمالی، در لیگ دسته ۲ حضور یافت. «ایمان اشراقی»، سرمربی بومی استان خراسان شمالی به عنوان سرمربی جدید نماینده فوتبال استان در این لیگ معرفی و تمرینات این تیم زیر نظر وی آغاز شد.از سوابق مربیگری «ایمان اشراقی» می توان به صعود به لیگ برتر جوانان کشور با پیام انتظار بجنورد، قهرمانی استان با پیام انتظار و همچنین صعود به مرحله دوم لیگ دسته ۳ با این تیم به عنوان بازیکن- مربی اشاره کرد.

جودوکاران خراسان شمالی در اردوی تیم ملی

دبیر هیئت جودوی خراسان شمالی از حضور ۳ جودوکار و یک مربی اهل خراسان شمالی در اردوی تیم ملی جوانان و نوجوانان خبر داد و گفت: لرستان میزبان این اردوست.به گفته «یونس ولی زاده»، اردوی تیم ملی نوجوانان جودو با حضور ۴۵ بازیکن به میزبانی لرستان برگزار می شود.دبیر هیئت جودوی خراسان شمالی با تاکید بر این که این اردو از ۱۴ آبان آغاز شد، گفت: خراسان شمالی در این اردو ۳ نماینده دارد.وی افزود: «حسین قادری» و «امیرحسین ولی زاده» به عنوان جودوکار و «بهزاد وحدانی» به عنوان مربی تیم ملی در این اردو حاضر هستند.«ولی زاده» بیان کرد: همچنین اردوی تیم ملی جوانان با حضور ۳۲ جودوکار به میزبانی شهرستان بروجرد برگزار می‌شود.
وی گفت: «محمد حسین بابایی» و «سهراب درخشان» نمایندگان خراسان شمالی در این تیم خواهند بود.

سوژه ویژه

قهرمان آسیا:

کسب سهمیه کیک بوکسینگ بدون حمایت ممکن نیست

گروه ورزش- مربی و قهرمان آسیایی کیک بوکسینگ بر ضرورت بسترسازی در این رشته ورزشی تاکید و بیان کرد: کسب سهمیه حضور در تیم ملی برای ورزشکاران کیک بوکسینگ خراسان شمالی بدون حمایت جدی از این ورزش و ایجاد بستر و زیرساخت ها میسر نیست.«انوشیروان صابری» با تاکید بر حمایت همه جانبه از ورزش در خراسان شمالی از جمله کیک بوکسینگ افزود: ۲ هزار ورزشکار در استان به رشته کیک بوکسینگ و ۷ زیر مجموعه آن روی آورده اند که نشان از جذابیت این رشته و وجود ظرفیت بالا در آن است و امیدواریم با هماهنگي، همفكري و يكدلي در ديدارهاي نفس گیر انتخابی تیم ملی که دی امسال برگزار می شود، سهمیه کسب کنیم.
این مربی مطرح و بازیکن سال های نه چندان دور کیک بوکسینگ اظهار کرد: جامعه بزرگ کیک بوکسینگ به یک خانه کیک بوکسینگ یا حداقل سالنی برای تمرینات خود نیاز دارد.

خانه تخصصی، نیاز کیک بوکسینگ

«صابری» ادامه داد: معمولاً یک جامعه ورزشی زمانی نیازمند یک خانه تخصصی برای خود است که در کشور و جهان حرفی برای گفتن داشته باشد و ورزشکاران کیک بوکسینگ خراسان شمالی نیز جدا از مشکلات بیمه ای برای خود و مربیان و حقوق از کارافتادگی، بیش از پیش نیازمند خانه کیک بوکسینگ در استان یا سالن اختصاصی هستند زیرا در کارنامه این رشته افراد موفقی همچون «محمد خان زاده»، قهرمان ۲ دوره مسابقات کشوری، «علی حسینی» و «حامد روشنفکر»، صاحب سکوی دوم کشوری و «مهدی صفدری»، مرد برنزی ۲ دوره مسابقات کشوری را مشاهده می کنیم.
وی گفت: کیک بوکسینگ نیز مانند دیگر رشته های ورزشی، مردمي و با فعاليت ورزشکارانی پرشور و پرشمار است پس می طلبد همگان برای موفقیت آن بکوشیم.
وی به راه های پایان مظلومیت کیک بوکسینگ اشاره و تصریح کرد: «ناصر نصیری»، رئیس کنفدراسیون کیک بوکسینگ آسیا با سال‌ها تجربه در ۲ حوزه ملی و بین المللی، این رشته را جزو رشته های مطرح ساخته است و تاکنون شاهد موفقیت‌های زیادی در این رشته بوده ایم اما با این حال می توان گفت کیک بوکسینگ مظلوم واقع شده است و امیدواریم وزارت ورزش و جوانان، مسئولان فدراسیون و مسئولان استانی برای پایان دادن به مظلومیت این رشته اقدامات لازم را انجام دهند.
کیک‌بوکسینگ ترکیبی از رشته‌های کاراته و بوکس است. کیک بوکسینگ ورزشی رزمی است که ۴۳ سال از تولد آن می‌گذرد. به‌طور کلی هدف از تمرینات کیک بوکسینگ، دفاع از خود و به دست آوردن آمادگی جسمانی است.

کیک بوکسینگ مظلوم واقع شده است و امیدواریم وزارت ورزش و جوانان، مسئولان فدراسیون و مسئولان استانی برای پایان دادن به مظلومیت این رشته اقدامات لازم را انجام دهند

استان تیم فریزبی ندارد

گروه ورزش

مسئول کمیته فریزبی هیئت ورزش های همگانی خراسان شمالی با اشاره به حضور قابل توجه ورزشکاران در مسابقات و کارگاه های آموزشی برگزار شده فریزبی در استان، ابراز امیدواری کرد: با توجه به حضور قابل توجه مردم در مسابقات و کارگاه های آموزشی هرچه سریع تر برای تشکیل تیم فریزبی استان به منظور حضور در مسابقات کشوری اقدام شود زیرا استان این تیم را ندارد.
«الهام نورمحمدزاده» در گفت و گو با خبرنگار ما افزود: استقبال خوب از این ورزش سبب می شود در مسابقات و کارگاه های آموزشی فریزبی آمادگی این کمیته را برای درخشش در رقابت های کشوری افزایش دهیم.
وی بیان کرد: ورزش فریزبی از سال ۱۳۸۷ در کشور و از سال ۱۳۹۷ در خراسان شمالی پیگیری می شود که با برنامه ریزی های انجام شده این کمیته و با استقبال خوب مردم استان در آخرین دستاورد خود در طرح کشوری لیگ دیسک طلایی فریزبی جزو استان های برتر و پیشرو شناخته شد.
مربی برتر ۳ سال پیاپی هیئت ورزش های همگانی و تنها مربی فریزبی استان اضافه کرد: خوشبختانه ورزش فریزبی از دیدگاه روان شناسی و جامعه شناسی برای پرورش تمرکز و تقویت اعتماد به نفس مورد تایید مراجع علمی قرار گرفته است. وی ادامه داد: به دلیل کم هزینه بودن و قابلیت اجرا با کمترین امکانات، این رشته یکی از بهترین ورزش های همگانی به شمار می آید و امیدواریم با حمایت مسئولان در گسترش بیش از پیش این ورزش در بین قشرهای مختلف جامعه اقدامات خوبی شکل بگیرد.

در اختیار داشتن یک سالن اختصاصی سرپوشیده برای تربیت مربیان این رشته ورزشی و توسعه این ورزش در میان بانوان در پارک‌های مخصوص بانوان احساس می‌شود

وی با بیان شرایط حضور بانوان برای مربیگری افزود: با معرفی این ورزش در بین ورزشکاران، بانوان زیادی برای حضور در دوره‌های آموزشی و فراگرفتن این ورزش ابراز علاقه کردند؛ بنابراین در اختیار داشتن یک سالن اختصاصی سرپوشیده برای تربیت مربیان این رشته ورزشی و توسعه این ورزش در میان بانوان در پارک‌های مخصوص بانوان احساس می‌شود.
وی در بیان چگونگی حمایت مسئولان از ورزش فریزبی تصریح کرد: خوشبختانه با تدبیر رئیس هیئت ورزش‌های همگانی استان و تغییرات مهم در کمیته فریزبی، شاهد نظم و برنامه در سطح کلان کمیته فریزبی استان و استفاده از تمام ظرفیت‌های انسانی موجود در این رشته هستیم، همچنین در پی آن هستیم که برای برگزاری جشنواره همگانی فریزبی در استان گامی دیگر را با قدرت برداریم و بتوانیم عضویت در تیم ملی را به دست آوریم و در مسابقات ملی و جهانی حضور پررنگی داشته باشیم.

شناخت فریزبی با تبلیغات

«نورمحمدزاده» گفت: نقش تبلیغات برای آگاه کردن مردم در خصوص فریزبی و جذابیت‌های آن یا هر رشته دیگری تعیین کننده است، به عبارت دیگر رشته‌های ورزشی جدید مثل فریزبی ظرفیت موفقیت در خراسان شمالی را دارند اما باید به اندازه کافی به مردم شناسانده شوند.
وی بیان کرد: در رشته‌های همگانی مثل فریزبی ظرفیت قهرمانی داریم و می‌توانیم به تدریج صاحب موقعیت خوبی شویم.
به گزارش خبرنگار ما، فریزبی سبک های متنوعی از جمله آلتیمیت، دابل دیسک(تنیس فریزبی)، گاتس(ضربه و دفاع)، دیسکاتن (فریزبی پیمایش)، رقابت های میدانی انفرادی، فری استایل (مهارت های آزاد) و دیسک گلف دارد.
این رشته ورزشی دارای ۲ رکن اصلی پرتاب و مهار یك بشقاب لبه دار پلاستیکی با ضخامت ۲/۵ سانتی متر و قطر ۲۷ سانتی متر است.

آگهی تجدید مزایده نوبت اول

احتراما در اجرای قرار کارشناسی در خصوص پرونده به شماره ۹۹۰۹۹۸۵۸۴۰۱۰۰۲۱۶ وشماره بایگانی ۹۹۰۱۳۱۳ دراتباط با دعوی آقای رضا سهرابی افشارلو به عنوان خواهان علیه آقای سید علی سیدی مبنی بر تایید مطالبه خسارت تاخیر تادیه ومطالبه خسارت دادرسی ومطالبه وجه چک ، از اینجانب محمدرضا سعادتمند کارشناس منتخب ، پس از دریافت ابلاغ جهت مطالعه پرونده به دادگاه مراجعه نموده وبرابر هماهنگی با طرفین پرونده ودر معیت خواهان از محل زمین بازداشتی متعلق به آقای سید علی سیدی واقع در روستای جعفر آباد از توابع شهرستان بجنورد بازدید وپس از معاینه فنی گزارش کارشناسی به شرح زیر تقدیم می گردد : ۱-مدارک و مستندات : ۱-۱) به استناد استعلام به عمل آمده توسط ریاست محترم شعبه یک دادگاه اجرای احکام بجنورد به شماره ۱۳۹۹۰۲۷۰۰۱۶۱۶۶۹۵ مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ از اداره ثبت منطقه یک وپاسخ استعلام به شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۷۱۱۵۰۰۶۰۹۰ مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۲۳ ششدانگ یک قطعه زمین با پلاک ثبتی شماره ۱۵۳ فرعی از ۲ اصلی بخش ۵ دارای سند مالکیت تک برگی به شماره ۸۴۳۱۵۷.۹۷ / ب با کاربری دامداری واقع در روستای جعفر آباد (گیفان) از توابع شهرستان بجنورد به مساحت ۱۵۹۶.۰۹ متر مربع در مالکیت آقای سید علی سیدی به نفع آقای رضا سهرابی افشارلو در دفتر بازداشتی و پرونده ثبتی وسند مالکیت قید گردیده است. ۲-۱) تصویر یک برگ کارت شناسایی دامداری روستایی به شماره ۹۲/۰۱/۳۷ مورخه ۱۳۹۸/۰۱/۲۹ بنام آقای سید علی سیدی نوع فعالیت گوسفند داشتی ۱۹۸ راسی با تاریخ اعتبار ۳ ساله از تاریخ صدور صادره توسط سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی. -۳بافته های کارشناسی : با توجه به بازدید انجام شده از محل وبررسی اسناد و مدارک ابرازی ومطابقت آن با طبیعت ومعاینه فنی محل در زمین فوق با کاربری مسکونی ودامداری بناهایی به شرح احداث گردیده است: -۱ ساختمان نیمه تمام مسکونی به مساحت حدود ۵۴ متر مربع با اسکلت فولاد وسقف تیرچه وبلوک دیوارهای اطراف وتیغه چینی انجام آجر فشاری وملات ماسه وسیمان اندود شده اند. بقیه مراحل احداثی ساختمان باقیمانده است. -۲ یک باب انبار ذخیره علوفه دامداری با دیوار باربر از جنس و ملات ماسه وسیمان وسقف ایرانیت وکفی بتنی به مساحت تقریبی ۱۶۰ متر مربع -۳ یک باب ساختمان دامداری با دیوار باربر از جنس آجر فشاری محوطه با بلوک سیمانی و ملات ماسه وسیمان -۵ انشعابات موجود در ملک شامل یک مورد انشعاب آب ویک مورد انشعاب برق -۴نتیجه ارزیابی با عنایت به بررسی اسناد و مدارک موجود در پرونده ، ومدارک ارائه شده ، ارزش ملک فوق به مبلغ ۹.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰(نه میلیارد و پانصد میلیون) ریال به قیمت روز تقویم می گردد. اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده یک دانگ از شش دانگ ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ساعت ۱۱:۳۰ الی ۱۲:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان محکوم به و هزینه های اجرایی به فروش میرسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجراحاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیزظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورتیکه دم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد .

دادورز اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی و انقلاب شهرستان بجنورد - محسن لشکری م الف/ ۸۲۵

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده های اجرایی کلاسه ۰۰۰۰۹۶۱ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد و به‌موجب اجراییه شماره ۱۴۰۰۲۷۴۲۰۰۰۰۱۲۵۵۲۵مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۲۱صادره از شعبه ۶ حقوقی بجنورد فیمابین محکوم‌له معصومه شکوری فرزند خداداد و محکوم علیه براتعلی شکوری فرزند خداداد با موضوع مطالبه طلب به میزان۳۵۳/۲۳۳/۲۵۷ ریال می باشد فروش به میزان طلب محاسبه می شود لذا با عنایت به انجام کارشناسی شش دانگ ملک توقیفی ۱/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال محکوم علیه به مشخصات ذیل الذکر: یک باب واحد مسکونی قولنامه ای طبقه دوم از ساختمان سه طبقه‌ای (پیلوت و دو طبقه روی آن) واقع در بجنورد جوادالائمه ۴۷ پلاک ۵۶ بدون نما طبقه دوم فقط سقف زده شده و حدود ۴۰ درصد باتمام رسیده است و زیربنای حدود ۹۰ متری که توسط کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ ملک مذکور به مبلغ۱/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به میزان محکوم به محاسبه و در روز سه شنبه مورخ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ساعت ۱۱:۳۰الی ۱۲:۰۰ و از طریقه مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می‌توانند ۵ روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی قبل از شروع مزایده و جهت اجازه شرکت در مزایده می‌بایست واریز شده باشند و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

قاضی شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد
مهدی فرحدل
۱۴۰۰۴۴۳۸۳/و

آگهی دعوت مجمع نمایندگان اتاق تعاون استان خراسان شمالی (عادی به طور فوق العاده نوبت اول)

احتراماً ازکلیه اعضای مجمع نمایندگان اتاق تعاون استان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع نمایندگان (عادی به طور فوق العاده نوبت اول) اتاق تعاون استان خراسان شمالی رأس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ در محل اتاق تعاون استان واقع در خیابان قیام نبش قیام ۲۷ پلاک ۳۷۹، با توجه به اهمیت دستور جلسه حضور به هم رسانند.
دستور جلسه: ۱-قرائت گزارش عملکرد هیئت رئیسه و هیئت بازرسی برای سال مالی ۱۳۹۵، ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ *۲- طرح و اتخاذ تصمیم در مورد ترازنامه و صورتهای مالی منتهی به پایان سال مالی ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ و ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹
۳- طرح و اتخاذ تصمیم در مورد برنامه و بودجه پیشنهادی هیئت رئیسه برای سال مالی ۱۴۰۰ *۴- تعیین حق الجلسه هیات رئیسه و تصویب پاداش هیئت رئیسه تعیین
۵- تعیین حق الزحمه هیئت بازرسی ۶- تعیین حق عضویت سالیانه اعضاء و تصمیم گیری در خصوص اعضایی که درچند سال اخیر حق عضویت سالانه را پرداخت نکرده اند.
۷-اتخاذ تصمیم در مورد تامین هزینه حسابرسی صورت های مالی مصوبه مجمع مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۵ *۸- تصمیم گیری در خصوص به کارگیری هیأت مدیره موظف دراتاق تعاون توضیحات: اعضای محترم مجمع نمایندگان ضروری است وفق ماده ۵۹ قانون بخش تعاونی نسبت به تعیین نماینده خود برای حضور در جلسه حسب مورد با نامه رسمی و ممهور به مهر اتحادیه همراه با صورتجلسه هیئت مدیره اتحادیه حداکثر تا دو روز قبل از جلسه مجمع به امور اداری اتاق تعاون استان تحویل و رسید دریافت نمایند. در مجمع نمایندگان از هر اتاق یا اتحادیه فقط یک نماینده شرکت می کند و هر نماینده دارای یک رأی است.

تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۸/۱۵

هیئت رئیسه اتاق تعاون خراسان شمالی
۱۴۰۰۴۴۲۱۳/و

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه ایرج پلاک یازده (۱۱)-اصلی ۳۹۷فرعی مفروز از ۲۹۷ فرعی آقای مهدی سلیمانی آجقان فرزند غلامحسین ششدانگ یکباب منزل در روز یکشنبه ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ ساعت۹الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(تقاضای ثبت) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین ،تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی ونیز صاحبان املاک وحقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۸/۱۵

اردلان محمدی موشکی- سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین
۱۴۰۰۴۴۳۳۳/و

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) تمامت ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی شماره ۲۰۴۰ فرعی از ۴-اصلی واقع در بخش ۳ بجنورد که سند مالکیت آن به شماره چاپی ۶۵۳۵۶ سری ه ۹۳ به نام آقای محمد هادی ترابی نژاد فرزند رجبعلی مدیون پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۰۷۱۸۰۰۰۰۵۷ به شماره بایگانی ۹۹۰۰۱۷۳ به مساحت ۱۸۴ متر صادر و تسلیم شده است، محدود به حدود زیر: شمالاً:پی است به طول ۱۰ سانتی متر به کوچه بن بست شرقاً: در دو قسمت اول پی است به طول ۲/۶۰ سانتی متر به خیابان دوم پی است به طول ۱۳/۵۰ سانتی متر به خیابان جنوباً: پی به پی به طول ۱۲ متر به قطعه نه تفکیکی غرباً: به طول ۱۵/۵۰ سانتی متر به قطعه دوازده تفکیکی در قبال مبلغ شانزده میلیارد وپانصد میلیون ریال (۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) بابت اصل طلب خانم مهتاب رحمتی بستانکار سندنکاحیه شماره ۵۴۹۵ مورخه ۱۳۷۷/۱۲/۲۷ دفتر ازدواج ۶۸ شهر راز به انضمام یک تا دو عشر اضافه که به آن افزوده می گردد بازداشت و مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ پلاک مذکوربرابر کارشناسی سه نفره به تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۹ به مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. ملک فوق در روزشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ ازساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای ثبت آشخانه واقع در شهر آشخانه خیابان بهشتی ۴ اداره ثبت اسناد و املاک به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶- شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نمایدو در صورتی که ظرف مهلت مقرر، باقیمانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق و گاز، اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیزبدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است، مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناسان: حدود ملک با سند مطابقت دارد و میزان مالکیت به صورت ششدانگ است با توجه به موقعیت محل، بافت منطقه ای، عرف محلی روز، مساحت و ابعاد و کیفیت عرصه ، نوع کاربری، ممر دسترسی و جمیع عوامل موثر در ارزیابی املاک با در نظر گرفتن اینکه ملک مذکور فاقد هر گونه دین و بدهی احتمالی به اشخاص ثالث حقیقی وحقوقی بوده و هیچگونه معارض و منعی برای معامله نداشته لذا ارزش ششدانگ کل ملک مذکور جمیعابه مبلغ ۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعلام می گردد و به نشانی آشخانه- خیابان شهید وحدانی- بعد از پارک اندیشه می باشد. **تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۸/۱۵**
۱۴۰۰۴۴۱۹۳/و