خراسان شمالی

روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
سه شنبه ۹ شهریور ۱۴۰۰
۲۲ محرم ۱۴۴۳. شماره ۳۶۲۶

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول: محمد سعید احدیان
سردبیر: علی ولی‌زاده
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)

صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ: شهرچاپ‌خراسان

آدرس: بجنورد،خیابان طالقانی غربی،خیابان صمدیه لباف، صمدیه لباف ۱۶، کوچه دوم، پلاک ۹
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۰۰۷۱
کدپستی: ۹۴۱۵۹۵۶۵۹۶
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۴۵۰۰۵

تحریریه: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۳۲۲۲۲۲۱۱
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳
مسئول تحریریه: ۳۲۲۳۰۰۲۸
تلفن و نمابر سرپرست: ۳۲۲۳۰۰۱۴

www.khorasannews.com email:bojnord@khorasannews.com

اذان ظهر ۱۱:۴۲ غروب آفتاب ۱۶:۳۰ اذان مغرب ۱۶:۵۱ اذان صبح فردا ۵:۲۲ طلوع آفتاب فردا ۶:۵۵

ورزش

رویدادهای ورزشی

## رقابت های تنیس

جام استانی تنیس آقایان به میزبانی بجنورد برگزار شد.در این دوره از رقابت ها که در زمین های تنیس شهربازی بجنورد برگزار شد، ۲۷ بازیکن از بجنورد شرکت کردند. این رقابت ها در فضای استاندارد و با رعایت پروتکل های بهداشتی برگزار شد. در پایان، رضا رایگان و مجتبی شاکری قهرمان و نایب قهرمان شدند و ناصر براتی و حسین نوری به طور مشترک در جایگاه سوم ایستادند.

## ارتقای سطح داوران و مربیان کاراته

رئیس هیئت کاراته خراسان شمالی از ارتقای سطح داوران و مربیان این رشته خبر داد. «محمدرضا کیانفر» به برگزاری دوره های آموزشی اشاره کرد که این دوره ها در بخش داوری و مربیگری به طور مستمر پیگیری خواهد شد و مربیان و داوران باید برای ارتقای سطح خود اقدام کنند.به گفته وی، خراسان شمالی کاراته کاهای مستعد و کشف نشده ای دارد که با حمایت و پشتیبانی هیئت و مسئولان استانی ورزش و جوانان می توانند به جایگاه حقیقی خود دست پیدا کنند.

## فعالیت ۳۰۰ جودوکار نوجوان

حدود ۳۰۰ نفر از جودوکاران خراسان شمالی در رده سنی نوجوانان فعالیت می کنند. معاون امور ورزش بانوان اداره کل ورزش و جوانان استان گفت: این استان هزار و ۴۰۰ ورزشکار بیمه شده در رشته کوراش و جودو دارد که یک سوم آن ها را بانوان کوراش کار تشکیل می دهند.«فرانک سرایی» افزود: خراسان شمالی به دلیل رواج کشتی بومی باچوخه، یکی از قطب های اصلی ورزش های رزمی کوراش و جودو و تاکنون قهرمانان زیادی را به کشور معرفی کرده است.

سوژه ویژه

## تحولی به نام هندبال خیابانی

**سیما وحدانی**- هندبال خراسان شمالی سال ها از نداشتن بستر فعالیت حتی برای تیم های لیگ در مضیقه بود و هندبالیست ها قبل از اعزام به مسابقات، مدت کمی تمرین می کردند و تیم ها به خاطر نداشتن بستر فعالیت تقریباً نیمه آماده به مسابقات اعزام می شدند.تیم لوله گستر اسفراین که برای دومین سال پیاپی راهی رقابت های لیگ دسته یک می شود این بار تنها به حفظ سهمیه اکتفا نمی کند و به گفته سرمربی تیم روزهای پر فراز و نشیبی را برای کسب نتیجه سپری می کند.تمرینات این تیم در اوضاع کرونایی دست و پا شکسته پیگیری می شود.

«سمیه ریحانی»، سرمربی تیم لوله گستر اسفراین، از انجام تمرینات در فضای آزاد خبر می دهد.وی با بیان این که تمرینات تیم در حال پیگیری است، به حضور بازیکنان بومی در شاکله تیم اشاره می کند که تعصب پوشیدن پیراهن تیم استان سبب می شود برای کسب سکو ناهمواری های بسیاری را هموار و به نتایج دلخواه دست پیدا کنند.

او با تاکید بر این که امیدواریم همچون سال گذشته در آذر و بهمن شاهد برگزاری مسابقات باشیم، می افزاید: پیش از این بنا بود مسابقات، شهریور برگزار شود اما به خاطر شیوع کرونا این مهم تحقق نیافت و هر ماه به تعویق می افتد.

> او تاکید حامی مالی تیم را استفاده از بازیکنان بومی می داند که حضور حداکثری بازیکنان بومی آینده روشنی را برای این ورزش در استان رقم خواهد زد

به گفته سرمربی تیم هندبال لوله گستر، تیم استان هم اکنون در تمام رده های سنی هندبالیست دارد و هدف از حضور نونهالان و نوجوانان، کسب تجربه و پشتوانه سازی در این رده های سنی است.او تاکید حامی مالی تیم را استفاده از بازیکنان بومی می داند که حضور حداکثری بازیکنان بومی آینده روشنی را برای این ورزش در استان رقم خواهد زد.«ریحانی» به راه اندازی هندبال خیابانی در فضای آزاد اشاره می کند که مسابقات کشوری آن امسال با حضور نمایندگان هندبال استان پیگیری شد و رونق این سبک از هندبال سبب شده است دغدغه نداشتن بستر فعالیت، تا حدودی برطرف شود.به گفته وی، هندبال ۵ نفره خیابانی امسال راه اندازی شد و این تیم برای نخستین بار توانست در رویداد کشوری حضور یابد. وی با تاکید بر این که هندبال ۵ نفره سبب می شود دفاع و حرکات پا تقویت شود و افتادن و آسیب دیدگی کمتر اتفاق می افتد، راه اندازی این رشته از هندبال را تحولی در این ورزش می داند.او با بیان این که هندبال خراسان شمالی سطح پایین تری نسبت به سایر استان ها دارد، می افزاید: در این رشته ورزشی سرمایه گذاری کمتری در استان نسبت به سایر استان ها شده است و سالنی برای تمرین نداشتیم در حالی که در سایر استان ها شاهد تمرینات مناسب و مستمر بازیکنان در فضاهای باز بودیم که از لحاظ چابکی، قدرت و سرعت جلوتر از خراسان شمالی بودند، این رشته برخوردی به خاطر شرایط کرونایی با مشکل مواجه شد و این مسئله تمرینات تیم را دچار مشکل کرد.

باشگاه های متخلف؛ فقط تذکر

# توپ مسئولان ترکش نداشت

سیما وحدانی

این روزها انگار کرونا زورش می چربد به ورزشی هایی که سال ها برای ورزش سرمایه گذاری کردند و نبض سلامتی در دستان آن ها بود تا با تبلیغات بیشتر، حضور شهروندان در باشگاه ها را پررنگ تر کنند، در حالی که اکنون تقریباً شاهد تعطیلی برخی باشگاه ها و در نهایت واگذاری امتیازشان هستیم.

مرهمی برای زخم باشگاه داران فراهم نشد و تعطیلی های بی وقفه با هدف سلامتی شهروندان برخی باشگاه داران را مجاب به تعطیلی کرد. در پیک پنجم شیوع کرونا نیز شاهد همکاری چندان مطلوبی از سوی برخی باشگاه داران نبودیم،البته می گفتند که برای تعطیلی های مداوم باید حمایت های صد درصدی انجام شود و ارائه وام های ۱۲ درصد با بند و تبصره های مختلف نمی تواند چاره ای برای حل مشکلات آن ها باشد.

برخی باشگاه داران بدون مخفی کاری و به طور علنی به تبلیغ باشگاه و فعالیت می پرداختند و فقط تذکر داده می شد و پلمبی در کار نبود. طبق گفته یکی از مسئولان، میزان بی توجهی برخی باشگاه ها به رعایت پروتکل ها ۴۰ درصد افزایش یافته است. در حالی که نوزدهم مرداد هشدار یکی از مسئولان را نوشتیم که پلمب باشگاه ها در هفته پیش روی آن در صورتی که فعالیت خود را متوقف نکنند، ادامه خواهد داشت اما عملاً پلمبی اتفاق نیفتاد و توپ مسئولان ترکش نداشت.

دبیر کمیته نظارت بر سلامت اماکن ورزشی استان با بیان این که مشارکت باشگاه داران در پیک پنجم کرونا کاهش زیادی داشت، اظهار می کند: متاسفانه در استان باشگاه ها پلمب نشدند و تا وقتی وضعیت استان تغییر نکند بازگشایی باشگاه ها صورت نمی گیرد.

«هادی جودی» از دادن تذکرات کتبی به باشگاه های فعال خبر می دهد که با وجود نامناسب بودن شرایط همچنان بدون مجوز به فعالیت می پردازند.

وی به دادن تذکر کتبی به ۱۵ باشگاه در استان اشاره می کند که قبل از تعطیلات ۵ روزه، انجام شد.

به گفته وی، پیش از این مشارکت باشگاه ها ۵۰ درصد بود که در پیک پنجم بی توجهی برخی از آن ها افزایش یافت و به ۹۰ درصد رسید و باشگاه های خصوصی همکاری و مشارکت چندانی نداشتند.

وی از برخی اماکن ورزشی دولتی گلایه می کند که در این اوضاع چندان همکاری نداشتند و مشارکت در پیک پنجم را کاهش دادند.

او از ورشکستگی ۲۰ درصدی اماکن ورزشی خصوصی می گوید که مدت هاست به علت بیشتر شدن هزینه های شان در برابر درآمدها نمی توانند قامت راست کنند.

به گفته وی، بیش از ۸۰ درصد اماکن ورزشی خصوصی لطمه های جبران ناپذیری دیدند و مربیان و سرپرستان خانوار متاسفانه در این شرایط به خاطر نداشتن بیمه و منبع درآمد دچار آسیب شدند.

> بیش از ۸۰درصد اماکن ورزشی خصوصی لطمه های جبران ناپذیری دیدند و مربیان و سرپرستان خانوار متاسفانه در این شرایط به خاطر نداشتن بیمه و منبع درآمد دچار آسیب شدند

### آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸- اصلی اراضی امیریه ۱-ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی از پلاک ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۲۸۶/۷۸ مترمربع ابتیاعی آقای مهدی لطفی از محل مالکیت رسمی شرکت تعاونی اداره بهداری شهرستان بجنورد (شرکت تعاونی مسکن بهداری) برابر رأی شماره ۱۳۰۴-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ - کلاسه ۱۳۹۹-۰۲۳۰ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

**تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۶/۲۴**

**علیخان نادری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد** م الف/ ۳۲۸۴ ۱۴۰۰۳۱۴۴۸/و

### آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) بدهکار: آقای محسن حیدری بستانکار: خانم اقدس ثمینی مورد مزایده و محل آن: برابر درخواست بستانکار به شرح وارده به شماره ۱۴۰۰۰۵۰۰۷۱۴۱۰۰۱۷۹۰-۱۴۰۰/۰۵/۲۹ نسبت به مزایده ششدانگ یک واحد آپارتمان پلاک ثبتی شماره ۱۸۴۷ فرعی از پلاک ۶۰- اصلی واقع در بخش پنج به مساحت ۸۵.۵۸ مترمربع موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۰۲۳۶۲ سری د سال ۹۱ با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۳۹۸۰۵۸۰۷۱۱۶۰۰۰۷۶۶ به نام محسن حیدری نام پدر: شارضا تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۰۱/۰۲ شماره ملی: ۰۶۳۹۵۳۳۲۹۹ شماره شناسنامه ۱ مدیون پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۲۵۸ و به شماره بایگانی ۹۸۰۰۲۷۰ صادر و تسلیم شده است. محدود به حدود زیر: شمالاً: دیواریست به طول (۱۰/۱۰) ده متر و ده سانتیمتر . شرقاً: در سه قسمت، که قسمت دوم آن جنوبی است . اول دیوار و پنجره است به طول (۶/۲۰) شش متر و بیست سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی، دوم درب و دیوار است به طول (۲/۸۰) دو متر و هشتاد سانتیمتر به راه پله، سوم دیواریست به طول (۴/۷۰) چهار متر و هفتاد سانتیمتر به راه پله. جنوباً: دیواریست به طول (۴/۵۰) چهار متر و پنجاه سانتیمتر. غرباً: در سه قسمت، که قسمت دوم آن جنوبی است. اول دیوار و پنجره است به طول (۳/۵۳) سه متر و پنجاه و سه سانتیمتر به فضای حیاط خلوت، دوم دیوار و پنجره است به طول (۲/۴۳) دو متر و چهل و سه سانتیمتر به فضای حیاط خلوت، سوم دیواریست به طول (۷/۲۷) هفت متر و بیست و هفت سانتیمتر. حقوق ارتفاقی دارد. سقف و کف مشترک است. سایر حقوق ارتفاقی طبق قانون تملک آپارتمان ها و آیین نامه اجرایی آن. در قبال مبلغ ۲۵/۰۹۶/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل دویست و چهارده سکه طلا تمام بهار آزادی بابت طلب خانم بهار آزادی به شماره ۱۶۱۷۴-۱۳۸۷/۰۶/۰۷ دفترخانه ازدواج شماره ۳۲ شهر اسفراین و به انضمام یک تا دو عشر اضافه که به آن افزوده می گردد بازداشت و مورد ارزیابی قرار گرفته و ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال قیمت گذاری و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. ملک در روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۲۲-از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقداً فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶- اصلاح آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. مشخصات ملک مطابق نظریه هیئت سه نفره کارشناسان: ملک مورد ارزیابی به پلاک ثبتی شماره ۱۸۴۷ فرعی از ۶۰ اصلی بخش پنج یک واحد آپارتمانی دو خوابه واقع در اسفراین خیابان طالقانی، طالقانی ۲۹ خیابان آیت الله مشکینی قطعه سوم سمت چپ در طبقه اول مجتمع سه واحدی می باشد. مساحت این واحد ۸۵/۵۸ مترمربع بوده و مالک فعلی آن آقای محسن حیدری می باشد. این واحد با قدمت ۸ سال ساخت، دارای پنجره های فلزی، کف سرامیک، کابینت MDF، نمای داخلی گچ کاری شده، دیوارها تا یک متر سرامیک، سیستم گرمایش بخاری، سیستم سرمایش کولرآبی، نمای ساختمان آجری و امتیازات آب، برق و گاز مستقل می باشد. **تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۶/۰۹**

**اردلان محمدی کوشکی- رئیس ثبت اسناد و املاک اسفراین** م الف/ ۱۷۱ ۱۴۰۰۳۰۹۰۶/و

### کمیسیون نظارت شهرستان بجنورد
### هیات اجرایی انتخابات اتحادیه های صنفی
### آگهی فراخوان اعضاء اتحادیه صنف فروشندگان لوازم آرایشی ،بهداشتی و خرازی به منظور شرکت در انتخابات هیات مدیره

در اجرای ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی انتخابات هیات مدیره اتحادیه های صنفی بدینوسیله از کلیه اعضاء دارای پروانه کسب آن اتحادیه دعوت می گردد با در دست داشتن اصل یا تصویر پروانه کسب از ساعت ۰۹:۰۰ لغایت ۱۱:۰۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۸ جهت شرکت در انتخابات الکترونیکی هیات مدیره شخصا به نشانی: خیابان طالقانی غربی سالن اجتماعات اتاق اصناف مرکز استان مراجعه و نمایندگان مورد نظر خود را از بین افراد ذیل به تعداد ۵ نفر اعضاء اصلی هیات مدیره، ۱ نفر بازرس و علی البدل هیات مدیره و بازرس انتخاب نمایند. لازم به ذکر است براساس تبصره ماده ۱۳ آیین نامه انتخابات اتحادیه های صنفی اعطای وکالت و یا نمایندگی جهت دادن رأی ممنوع می باشد. **اسامی داوطلبان عضویت در هیات مدیره و بازرس به ترتیب حروف الفبا:** ۱- منیژه اسدی بربریها ۲- احمد امینی ۳- کمال بصیرت ۴- اعظم پورطیبی ۵- سید رضا حسینی ۶- علی رضا صابری کریمی یان ۷- رسول فیروزه مقدم ۸- بهروز محمد زاده ۹- سعید مرندی ۱۰- میلاد مرندی

**داوطلبین بازرس اتحادیه:** ۱-فاطمه جمشیدی کارگر ۲- سکینه گوهری ۳- ولی نظام دوست

**هیات اجرایی انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان بجنورد** ۱۴۰۰۳۱۶۷۸/و