حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۰۵۸
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳-۰۵۸
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید

بسته بودن جوی های آب

مسیر برخی جوی های آب در شهر بجنورد بسته شده است و با نزدیک شدن به فصل بارش با اولین بارش آب به داخل معابر سرازیر می شود، شهرداری اقدامی انجام دهد.

خبر

کرونا؛ ۱۶ فوتی و ۲۰۴ بستری

گروه خبر- با اعلام نتایج قطعی آزمایش های انجام شده طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر روز گذشته، متاسفانه ۱۶ نفر از بیماران مبتلا به کرونا در استان فوت شدند.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی با بیان این مطلب اظهارکرد: در همین مدت با بستری ۲۰۴ بیمار جدید ۹۶۶ بیمار دارای علایم کووید ۱۹ در بیمارستان های استان بستری بودند.دکتر «سید احمد هاشمی» افزود: متاسفانه تعداد موارد ابتلا و بستری به قدری افزایش یافته که دیگر تخت خالی وجود ندارد و بیمارستان ها در حالت بحرانی قرار دارند.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

کمک نقدی شیروانی ها به جبهه ها

روزنامه خراسان در شماره ۹۴۵۱ که ۱۷ اسفند ۱۳۶۰ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۶ از کمک نقدی شیروانی ها به جبهه ها خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «از سوی مردم قهرمان و حاضر در صحنه شهرستان شیروان و گروه تاکسیرانان این شهر مبلغ ۶۷۰۰۰ ریال، صنف میوه فروشان ۲۱۰۰۰۰ ریال، فرش فروشان ۱۲۳۰۰۰ ریال، صنف چلوکبابی ۱۸۱۲۵۰ ریال، صنف خیاطان ۴۵۰۰۰ ریال و فروشندگان پوشاک مبلغ ۲۶۲۰۰ ریال وجه نقد جهت کمک به پیشبرد جنگ و سرنگونی هر چه سریعتر صدام مزدور اهدا شده است. این چندمین باری است که مردم و کسبه شهر شیروان بیاری هموطنان و برادران سربازمان در جبهه ها می شتابند.»

تاکید نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی:

مسئولان در پایان مسئولیت خود سست و بی انگیزه نشوند

وضعیت سلامت مردم در خراسان شمالی خوب نیست

خوب نبودن وضعیت سلامت مردم استان، تاکید بر به کار گرفتن همه امکانات، رعایت شیوه نامه های بهداشتی به عنوان یک امر اعتقادی از سوی مردم، اجرای فریضه الهی امر به معروف و نهی از منکر و پای کار بودن مسئولان فعلی با تمام توان و انرژی برای خدمت رسانی به مردم تا پایان مسئولیت خود، از جمله مباحثی بود که در خطبه های نماز جمعه هفته گذشته از سوی حجت الاسلام «نوری» در آیین عبادی، سیاسی نماز جمعه مطرح شد.نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در خطبه های هفته گذشته خود از روی کار آمدن دولت سخن به میان آورد و با اشاره به جوان بودن دولت، بر عمل کردن به سخنان مقام معظم رهبری در بیانیه گام دوم که در آن بر توجه به جوانی و جوان گرایی تاکید شده بود، ابراز خرسندی کرد و گفت: امید است این دولت با انرژی و توان بیشتری در این مسیر گام بردارد.حجت الاسلام «نوری» در بخش دیگری از سخنانش با بیان این که این روزها سلامت مردم تحت تاثیر ویروس کرونا قرار گرفته است، به سرکشی های صورت گرفته از بیمارستان های مرکز استان اشاره کرد و گفت: آمار مرگ و میرها در استان نشان می دهد که وضعیت سلامت مردم در استان به واسطه شیوع کرونا اصلاً خوب نیست و باید همه امکانات استان در این خصوص به کار گرفته شود.وی همچنین از مردم استان خواست پروتکل های بهداشتی را رعایت و به این مسئله به عنوان یک امر اعتقادی نگاه کنند. امام جمعه بجنورد خطاب به مسئولان فعلی نظام گفت: آن هایی که امروز سر کار هستند تا زمانی که مسئولیت دارند نباید سست و بی انگیزه شوند، باید کار را رها نکنند و در مدت باقی مانده تلاش و کار و از فرصت اندک باقی مانده برای حل مشکلات مردم و کمک به جامعه با همه توان و انرژی خود استفاده کنند و به هیچ وجه هیچ مدیر و مسئولی حق ندارد سست شود و انگیزه اش را از دست بدهد.

ریز و درشت تخلف ها در بازار برنج

برنج تولید استان افزایش قیمت بی سابقه ای داشته است به نحوی که ۲ برند از برنج تولید شده در استان به قیمت های کیلویی ۴۳ و ۴۷ هزار تومان فروخته می شود، در حالی که این برنج ها تولید سال های گذشته است، از سوی دیگر بسیاری از شهروندان گلایه می کنند که این روزها برنج های بی کیفیت با برنج های خوب مخلوط و تحت عنوان برنج باکیفیت فروخته می شود. البته این روزها هم مردم و هم برخی برنج کاران گلایه هایی دارند. یکی از برنج کاران استان می گوید: سال گذشته برنج تولیدی خود را به دلیل این که واسطه ارزان خریداری می کرد نفروختم و برای امسال نگه داشتم اما امسال برنج ها روی دستم مانده است و مردم هم چون برنج گران شده، آن را نمی خرند.وی با بیان این که دلال ها همچنان حاضر نیستند برنج را با قیمت منصفانه ای از تولیدکننده بخرند، ادامه می دهد: بنابراین من با مراجعه به بازار نمونه ای از محصولم را برای فروش به شکل امانت به یکی از فروشندگان سپرده ام اما مشتری پیدا نمی شود و خریداران می گویند که قیمت آن بالاست.وی اضافه می کند: قیمت برنج های تولید شده در استان بسیار بالا و گران تر از دیگر برنج های تولیدی در کشور است.

در کنار موارد مطرح شده از سوی این برنج کار، شهروندان نظر دیگری دارند، «علیزاده» با بیان این که برخی برنج کاران محصول تولیدی سال گذشته شان را که در انبارها نگه داشته بودند امسال به قیمت های بالایی می فروشند، ادامه می دهد: در حالی که قیمت برنج شمال بسیار کمتر از برنج تولیدی استان است چرا باید با گران فروشی تولیدکنندگان استان کنار بیاییم و از آن ها برنج بخریم؟یکی از شهروندان هم تخلف دیگری را در این بازار مطرح می کند و می گوید: فروش محصول ناخالص در این بازار زیاد شده است، من به تازگی برنجی را تحت عنوان برنج تولید استان با قیمت کیلویی ۴۷ هزار تومان خریدم به این امید که درجه یک است.وی اضافه می کند: اما هنگام پخت متوجه کیفیت متفاوت دانه های برنج شدم به نحوی که برخی دانه ها بسیار زودتر له می شدند. وی با بیان این که به فروشنده مراجعه و اعتراض کردم، ادامه می دهد: فروشنده نیز اعلام کرد که این برنج ها را همین گونه خریداری کرده است. وی با بیان این که این کار مصداق بارز غش در معامله است، از مسئولان خواست در این روزها که تورم بیداد می کند توجه بیشتری به بازار و فروش محصولات غذایی داشته باشند.

یکی از فروشندگان هم با بیان این که قیمت برنج محمدآباد به کیلویی ۴۳ هزار تومان و برنج باباامان به هر کیلو ۴۷ هزار تومان رسیده است، می افزاید: قیمت برنج بسیار افزایش یافته است و مشتری های این بازار کمتر شده اند.وی با بیان این که دلالان و واسطه ها عامل گرانی بیش از حد برنج هستند، اضافه می کند: ناخالصی احتمالی محصول ربطی به فروشنده ندارد و این تخلف های احتمالی تا قبل از رسیدن محصول به فروشگاه ها انجام می شود. وی می گوید: حتی دیده شده که برنج خارجی را در کیسه های برنج درجه یک ایرانی فروخته اند و از این گونه تخلف ها در بازار دیده می شود.وی با بیان این که به طور قطع نوسان نرخ دلار بر قیمت تمام شده تمام کالاها، حتی کالاهای تولید داخل، اثر می گذارد، ادامه می دهد: برداشت برنج در استان از مهر آغاز می شود و امیدواریم با آمدن محصولات جدید قیمت ها کمی کاهش پیدا کند. خبرنگار ما با مسئول نظارت و بازرسی سازمان صمت استان هم تماس گرفت اما موفق به گرفتن پاسخ برای این گزارش نشد.

کرونا ندارم، سرما خورده ام

کرونا انکاری برخی مبتلایان

حیدرزاده- آمار مبتلایان به کرونا در استان نزدیک به ۴ رقمی شدن است و هر روز تعدادی از هم استانی ها در اثر ابتلا به این بیماری جان خود را از دست می دهند و خانواده های زیادی را داغدار می کنند. با شیوع سویه جدید کرونا و تاخت و تاز دلتا در سراسر کشور، بر رعایت پروتکل های بهداشتی تاکید و گفته می شود هر علامتی را که حتی شبیه سرماخوردگی است باید جدی گرفت و مواردی از جمله قرنطینه خانگی و انجام مراحل درمانی را آغاز کرد اما شاهد سهل انگاری و بی توجهی برخی شهروندان به این ویروس کشنده هستیم و این رفتار ممکن است به قیمت از دست دادن جان خود و اطرافیان یا آلوده کردن دیگران به این بیماری باشد.با وجود این که موج پنجم کرونا با رکورد زنی در شمار مبتلایان، بستری شدگان و فوتی ها در سراسر کشور سایه افکنده و بیانگر وحشی تر شدنش است هنوز هم برخی به ماسک زدن اعتقادی ندارند و بدتر از آن اگر دچار علایم شوند احتمال ابتلای خود به کرونا را رد می کنند و بی حالی و بیماری خود را ناشی از موارد دیگری به جز کرونا می دانند.شهروندی که با سهل انگاری اش موجب ابتلای خانواده خود و ۳ خانواده دیگر به این بیماری شده است، می گوید: هفته گذشته با آبریزش بینی و بی حالی شدید از خواب بیدار شدم و آن را پای خوردن انگور گذاشتم و زمانی که دیدم حالم بهتر نشد قرص ضد حساسیت خوردم ولی باز هم خوب نشدم.او که بعد از ۲ روز به پزشک مراجعه کرده بود، افزود: تشخیص پزشک معالج به طور قطع کرونا بود ولی باز هم من آن را قبول نکردم و با تصور این که به مرور و با خوردن دمنوش های گیاهی و قرص سرماخوردگی بهتر می شوم، به منزل پدرم رفتم اما از روز بعد متوجه شدم واقعا کرونا گرفته ام.او اظهارمی کند: با سهل انگاری هایم علاوه بر این که خانواده ام را آلوده کردم موجب ابتلای پدر و مادرم و خانواده ۲ خواهرم شدم و در شرایط خیلی بدی قرار داریم.شهروند دیگری هم با تصور این که بدن درد و گلودردش به علت خوابیدن جلوی باد کولر است و از رفتن به پزشک خودداری کرده و اکنون در قرنطینه به سر می برد، اظهارمی کند: اگر از همان روز اول به حرف همسرم گوش و احتمال می دادم که کرونا گرفته ام هم دوره درمانم زودتر شروع می شد و هم این که اطرافیانم را مبتلا نمی کردم.در عین حال یک پزشک عمومی با اشاره به مقاومت برخی بیماران در برابر شنیدن خبر ابتلا به کرونا، می گوید: با وجود این که یک سال و نیم از شیوع کرونا می گذرد و هر روز اخبار زیادی از این بیماری مخابره می شود اما هنوز بعضی از بیماران اصرار دارند که کرونا ندارند و این امر علاوه بر این که مانع درمان به موقع آن ها می شود ممکن است داروهایی را که برای شان تجویز می شود مصرف نکنند، ضمن این که با سهل انگاری خود افراد زیادی را مبتلا می‌کنند.او می افزاید: ویروس دلتا یکی از سویه های جدید ویروس کروناست که علایم آن شبیه سرماخوردگی و مسمومیت غذایی ساده است و برخی افراد با داشتن این علایم به راحتی از کنار آن می گذرند و ممکن است زمانی به پزشک مراجعه کنند که درمان سخت یا دیر شده باشد.او خاطرنشان می کند: با شیوع ویروس دلتا باید هر فردی که علایم سرماخوردگی یا گوارشی و تب و لرز دارد احتمال دهد که به این ویروس مبتلا شده است هرچند که تست PCR او منفی باشد و نباید دستورات پزشک معالج را پشت گوش بیندازد.او با تاکید بر این که قدرت انتقال و واگیری ویروس دلتا زیاد است، ادامه می دهد: برخی بیماران با مراجعه به پزشک، علایم خود را پنهان و سعی می کنند پزشک را گمراه کنند در حالی که این رفتارشان ممکن است موجب از دست دادن جان شان شود. آن ها یا از نام کرونا می ترسند یا به آن اعتقادی ندارند و برای بیماری خود صد دلیل از جمله سرماخوردگی، مسمومیت غذایی، کار زیاد، حساسیت فصلی و ... می آورند.

اخبار

احتمال سیلابی شدن مسیل ها

صدیقی- اداره کل هواشناسی خراسان شمالی با پیش بینی تداوم بارش ها با توجه به رگباری بودن آن ها در خصوص احتمال آب گرفتگی معابر و سیلابی شدن مسیل ها در منطقه هشدار داد. به گفته کارشناس پیش بینی اداره کل هواشناسی استان، پدیده غالب تا یک شنبه (فردا) در برخی ساعات به تدریج افزایش ابر و احتمال رگبار و رعد و برق و در نقاط مستعد احتمال بارش تگرگ خواهد بود. «هادی زاده» افزود: با توجه به رگباری بودن بارش ها احتمال آب گرفتگی معابر و سیلابی شدن مسیل ها به ویژه در مناطق غربی و شمال غربی استان طی روزهای مذکور دور از انتظار نیست. به گفته این کارشناس، افزایش نسبی دما تا سه شنبه در استان ادامه می یابد. به گزارش خبرنگار ما، بارش های رگباری عصر روز پنج شنبه در برخی نقاط به خصوص در راز و جرگلان که با تگرگ همراه شد، علاوه بر وقوع سیلاب باعث خسارت به باغ ها، زمین های کشاورزی و ابنیه این مناطق شد. بر اساس اعلام اداره کل هواشناسی استان، بیشترین میزان بارندگی طی ۲۴ ساعت منتهی به صبح جمعه مربوط به ایستگاه های راز با ۲۰/۷ میلی متر، سوخسو هاشم با ۸/۵ میلی متر، راستقان با ۲/۸ میلی متر و بدرانلو نیز با ۲/۷ میلی متر بود.

گزارشی از مراکز واکسیناسیون بجنورد

گروه خبر- ساعت ۱۱ ، روز جمعه، پنجم شهریور تعداد کمی از شهروندان که طبق شرایط سنی شان باید برای تزریق واکسن به مرکز واکسیناسیون شهدای فرهنگی مراجعه می کردند، در این مرکز تجمیعی حضور داشتند.

یکی از شهروندانی که به این مرکز مراجعه کرده بود، گفت: تمایل داشتم در دوز اول واکسن برکت تزریق کنم اما در این مرکز فقط سینوفارم و دوز دوم واکسن برکت موجود بود.

وی افزود: بعد از پرس و جوی فراوان متوجه شدم در مراکز دیگر واکسن برکت وجود دارد و مجبور شدم هزینه اضافه ای برای رفت و آمد پرداخت کنم.

وی تصریح کرد: خوشبختانه از شلوغی صف در این مرکز خبری نبود و شهروندان به راحتی می توانستند برای دریافت واکسن مراجعه کنند. مرکز واکسیناسیون دانشگاه آزاد اسلامی و ایثار هم فقط واکسن های سینوفارم و برکت داشتند و متقاضیان می توانستند بدون انتظار در صف های طولانی برای واکسیناسیون مراجعه کنند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی خبر داد:

کسب رتبه برتر خراسان شمالی در تأمین مرغ

تولید و تأمین مرغ در خراسان شمالی با توجه به مشکلات موجود، جایگاه ویژه ای دارد به طوری که خراسان شمالی توانست طی یک سال اخیر رتبه برتر تأمین و تولید مرغ را در میان ۳۱ استان کشور کسب کند.

رئیس سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی در این باره گفت: طی سال های اخیر سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی موفق شده است با اقدامات شاخص خود، تولید گوشت مرغ را از ۷ هزار و ۶۰۸ تن در سال ۹۲ به ۲۱ هزار و ۱۴۰ تن در سال ۹۹ برساند که حدود سه برابر رشد داشته است.

دکتر «عبدا... یوسفی» افزود: بر همین اساس گروه نظارت و ارزیابی دفتر هماهنگی امور استان های وزارت جهادکشاورزی در یک گزارش تحلیلی خراسان شمالی را با بررسی کل واحدهای بهره بردار از لحاظ فعال، نیمه فعال و غیرفعال، ظرفیت های جوجه ریزی اسمی و تحقق یافته، تعیین درصد فعالیت بهره برداران طیور، تعیین درصد تحقق یافته جوجه ریزی، تأمین و تنظیم بازار گوشت مرغ طی ۲ سال در بین ۳۲ سازمان جهادکشاورزی کشور استان حائز رتبه برتر کشور دانست.

وی خاطرنشان کرد: سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی، استانداری خراسان شمالی و سایر دستگاه های نظارتی، امنیتی و انتظامی ضمن همراهی و تعامل بسیار خوب کلیه واحدهای مرغداری، تشکل ها، کشتارگاه ها و کشتاروزان از سوی وزارت جهاد کشاورزی تقدیر شدند.

وی اظهارکرد: خراسان شمالی با میانگین مصرف سرانه گوشت مرغ ۳۱ کیلوگرم در سال، حدود ۲۸ هزار و ۹۰۰ تن گوشت مرغ نیاز دارد که اکنون ۱۰۵ واحد مرغداری در استان با ظرفیت ۲ میلیون و ۷۴۳ هزار و ۹۷۰ قطعه در هر دوره وجود دارد و ۹۵ واحد آن با ظرفیت ۲ میلیون و ۴۲۶ هزار و ۲۴۰ قطعه در هر دوره با بیش از ۱۰ میلیون قطعه جوجه ریزی فعال است و در مجموع ۲۱ هزار و ۱۴۰ تن گوشت مرغ در استان تولید می شود.

مجوزهای بی نام

«یوسفی» همچنین با اشاره به صدور مجوز بی نام پرورش مرغ گوشتی یک میلیون قطعه ای در اراضی امین آباد اسفراین اظهارکرد: سرمایه گذاران می توانند ضمن مراجعه به معاونت بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی یا مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان اسفراین و همچنین درگاه سرمایه گذاری خراسان شمالی به آدرس http://nkhinvest.ir در خصوص نحوه واگذاری و چگونگی دریافت مجوز، راهنمایی لازم را دریافت کنند.

به گفته وی، مجوز بی نام، مجوزی است که تمام استعلامات آن قبلاً انجام شده و آماده واگذاری به نام متقاضی است.وی ادامه داد: با آزادسازی صدور مجوز واحدهای مرغداری از سوی وزیر جهادکشاورزی در فروردین امسال، تاکنون مجوز ۳۹ فقره پرورش مرغ گوشتی با ظرفیت یک میلیون و ۵۰۳ هزار و ۵۰۰ قطعه ظرفیت، ۳ فقره پرورش مرغ مادر گوشتی با ظرفیت ۴۸ هزار و ۳۰۰ قطعه ظرفیت، ۵ فقره پرورش شترمرغ پرواری با ظرفیت ۱۲۰۰ قطعه و ۲ فقره پرورش بوقلمون گوشتی با ظرفیت ۵ هزار و ۷۰۰ قطعه در استان صادر شده است.

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

با عنایت به اینکه احدی از ورثه علی اکبر نامجو پاقلعه فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۲۶ با تسلیم دو برگ استشهادیه که صحت امضاء شهود مذکور در آن در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۹ شهرستان بجنورد گواهی شده است مدعی شده اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۷۸۳ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در بخش یک بجنورد به شماره ثبت ۲۷۷۱۷ صفحه ۴۸۴ دفتر ۱۲۵ به شماره چاپی ۳۷۰۹۱ به علت نامعلومی مفقود شده است درخواست صدور سند المثنی نوبت اول نموده، لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

م الف/ ۴۲۵۷ /۱۴۰۰۳۰۸۳۸و

آگهی دعوت به افراز

کلیه مالکین پلاک باقیمانده ۹۵- اصلی بخش ۶ بجنورد (حوزه ثبتی جاجرم) موسوم به مزرعه شوریک

نظر به اینکه اداره کل منابع طبیعی و آبخیز داری خراسان شمالی طی نامه شماره ۱۴۰۰/۱۳/۴۴/۱/۳۰۶۷ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ تقاضای افراز مالکیت مشاعی خویش از پلاک ۹۵ اصلی باقی مانده ، بخش شش بجنورد موسوم به مزرعه شوریک حوزه ثبتی جاجرم را برابر با قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آبان ماه ۱۳۵۷ از این اداره نموده و ذیل تقاضای خود نیز اعلام داشته که به آدرس و محل سکونت دیگر مالکین مشاعی دسترسی ندارد و احتمال پیدا نمودن آدرس آنها برای آن اداره کل امکان پذیر نیست ، لذا به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء به کلیه افراد ذینفع در پلاک مذکور ابلاغ می گردد که جهت انجام عملیات نقشه برداری و افرازی که راس ساعات ۹ صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۶/۲۱ توسط نقشه بردار و نماینده این اداره انجام می گیرد در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند آگهی مذکور فقط در یک نوبت منتشر می گردد بدیهی است عدم حضور مانع از انجام عملیات نقشه برداری و افراز نخواهد بود .تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۶/۰۶

مرتضی محمد آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

۱۴۰۰۳۰۱۵۹/و

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه اجرائی ۱۴۰۰۰۰۱۳۶

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۱۳۶له بانک کشاورزی گرمه شناسه ملی : ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۸۴ به نشانی: گرمه خیابان شهید ناطق علیه رمضان علیزاده نام پدر: محمدتقی تاریخ تولد: ۱۳۴۸/۰۳/۰۱ شماره ملی:۰۷۵۹۳۶۰۴۵۶ شماره شناسنامه: ۶۷۷۶ به نشانی: گرمه_بلوار شهید مدرس مدرس ۶ خیابان نسترن (وام گیرنده)و مهدی کمالی نام پدر :یدالله تاریخ تولد ۱۳۴۵/۰۷/۰۱ شماره ملی ۰۷۵۹۳۵۰۵۰۷ شماره شناسنامه :۵۷۸۳به نشانی: گرمه – خیابان شهید ناطق (راهن)، ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک چهار (۴) فرعی از دویست و شصت و نه (۲۶۹)اصلی بخش هفت (۷) بجنورد به مساحت ۱۰۸۵۱۱/۴۱ متر مربع بنام مهدی کمالی نام پدر :یدالله تاریخ تولد : ۱۳۴۵/۰۷/۰۱ شماره ملی: ۰۷۵۹۳۵۰۵۰۷ شماره شناسنامه :۵۷۸۳ ثبت و صادر گردیده است.محدود به حدود :شمالاً: سه قسمت اول مرزیست بطول (۹۷،۲۷)نود و هفت متر و بیست و هفت سانتی متر به زمین زراعی حسین کمالیدویست و شصت و نه اصلی دوم مرزیست بطول (۵۷،۲۳)پنجاه و هفت متر و بیست و سه سانتیمتر به به اراضی ملی دویست و شصت و نه اصلی سوم مرزیست بطول (۶۷،۸۸)شصت و هفت متر و هشتاد و هشت سانتی متر به به اراضی ملی دویست و شصت و نه اصلی.شرقاً:مرزیست بطول (۵۳۲،۸۴) پانصد وسی و دو متر و هشتاد و چهار سانتی متر به به زمین مستدعی دویست و شصت و نه اصلی. جنوباً:مرزیست بطول (۱۲۳،۸۹) یکصد و بیست و سه متر و هشتادو نه سانتیمتر به ممر عام و راه آهن .غرباً: در سه قسمت ک قسمت دوم آن جنوبی است . اول مرزیست بطول (۱۲۰،۰۱) یکصد و بیست متر و یک سانتیمتر به به زمین حسین فاطمی دوم مرزیست بطول (۱۰۴،۸۷)یکصد و چهار متر و هشتاد و هفت سانتیمتر به به حسین فاطمیدویست و شصت و نه اصلی سوم مرزیست بطول (۴۱۴،۸۶) چهارصد و چهارده متر و هشتاد و شش سانتیمتر به به زمین حسین کمالیدویست و شصت و نه اصلی . حقوق ارتفاقی ندارد.طبق سند رهنی شماره ۳۲۴۸۰-۱۳۹۷/۱۱/۲۷ دفترخانه۲۲گرمه در قبال ۶،۹۸۵،۰۰۰،۰۰۰ریال به انضمام سایر هزینه های قانونی در رهن بانک کشاورزی گرمه قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ نوزده میلیارد ریال(۱۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال)ارزیابی شده با مشخصال اجمالی ذیل می باشد :ملک مورد نظر بصورت یک قطعه زمین کشاورزی دایر به مساحت ۱۰۸۵۰۰ متر مربع حدود ده هکتار و هشت هزار متر مربع)همراه با تاسیسات وابسته کشاورزی و ...می باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۴ در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم واقع در جاجرم –خیابان شهید باهنر –نبش باهنر ۱۲ از طریق مزایده به فروش میرسد . مزایده از مبلغ نوزده میلیارد ریال (۱۹۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم ار حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیز در صورت وجودمازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روزاداری بعد از روز تعطیلی در همان ساعتو مکان مقرر برگزار خواهد شد. **(تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۶/۶)**

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم مرتضی محمد آبادی

م الف/۳۰/۴۰۰/۵۹

/۱۴۰۰۳۰۸۲۷و

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه اجرائی ۱۴۰۰۰۰۱۳۵

به موجب پرونده اجرائی ۱۴۰۰۰۰۱۳۵له بانک کشاورزی گرمه شناسه ملی؛۱۰۱۰۰۸۰۱۸۴ به نشانی؛گرمه خیابان شهید ناطق علیه رمضان علیزاده نام پدر؛محمد تقی تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۳/۰۱ شماره ملی؛۰۷۵۹۳۶۰۴۵۶ شماره شناسنامه :۶۷۷۶ به نشانی:گرمه -بلوار شهید مدرس مدرس ۶ خیابان نسترن (وام گیرنده و راهن)، ششدانگ پلاک سه هزار وهشتصد و هفتاد و هفت (۳۸۷۷)فرعی از هفتاد و شش(۷۶) اصلی بخش هفت(۷) بجنورد به مساحت ۲۸۹،۴۹ متر مربع به نام رمضان علیزاده نام پدر :محمد تقی تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۳/۰۱ شماره ملی ۰۷۵۹۳۶۰۴۵۶ شماره شناسنامه ۶۷۷۶ثبت و صادر گردیده است. محدود به حدود : شمالاً :دیواریست بطول ۲۸،۹۵ متر به شماره باقیمانده ۲۴۲۴فرعی از ۷۶ اصلی. شرقاً : درب و دیوار بطول ۱۰متر به ممرعام.جنوباً :دیواریست به طول ۲۸،۹۵ متر به شماره باقیمانده۲۴۲۴ فرعی از ۷۶ اصلی غرباً:دیواریست به طول ۱۰ متر به شماره باقیمانده ۲۴۲۴ فرعی از ۷۶ اصلی حقوق ارتفاقی ندارند. طبق سند رهنی شماره ۳۲۴۶۷-۱۳۹۷/۱۱/۲۵دفترخانه ۲۲ گرمه در قبال مبلغ ۲،۷۷۵،۰۰۰،۰۰۰ریال به انضمام سایر هزینه های قانونی در رهن بانک کشاورزی گرمه قرار گرفته طبق نظر کارشناسی رسمی به مبلغ پانزده میلیارد ریال (۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) ارزیابی شده با مشخصال اجمالی ذیل می باشد :ملک مذکور بصورت یکباب منزل مسکونی در دو طبقه به صورت دوبلکس با حدود ۲۸۹متر مربع عرصه و میزان حدود ۲۳۰ متر مربع بنای مسکونی با اسکلت بتن و سقف تیرچه بلوک و نمای سنگ مرغوب و محوطه سازی و...میباشد .پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۳ در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم واقع در جاجرم _خیابان شهید باهنر _نبش باهنر ۱۲ از طریق مزایده به فروش می رسد .مزایده از مبلغ پانزده میلیارد ریال (۱۵۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد **(تاریخ انتشار ۱۴۰۰/۶/۶)**

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم مرتضی محمد آبادی

م الف/۳۰/۴۰۰/۶۳

/۱۴۰۰۳۰۸۲۵