حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۰۵۸
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳-۰۵۸
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفا پیام‌های خود را کوتاه و فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید

تعمیرات گران

تعمیر و خرید تجهیزات و ملزومات تلفن همراه بسیار گران شده است و هر مغازه ای برای خود نرخی را اعلام می کند، انگار بر این بازار نظارت نمی شود.

نبود سطل زباله

از چهارراه قیام تا میدان کارگر بجنورد هیچ سطل زباله ای وجود ندارد. شهرداری به این موضوع رسیدگی کند.

خبر

آغاز به کار پایگاه های سنجش سلامت

علی نیا- سنجش سلامت سال ۱۴۰۰ از روز گذشته در ۱۴ پایگاه اولیه و یک پایگاه تخصصی برای ارزیابی بیش از ۱۹ هزار نوآموز آغاز شد. «متقیان»، رئیس آموزش و پرورش استثنایی خراسان شمالی گفت: نوبت گیری مدارس در سامانه سنجش از ۱۵ خرداد آغاز شد و خانواده ها می توانند از مدارس محل ثبت نام، زمان و مکان حضور در پایگاه سنجش را دریافت کنند.

خراسان شمالی ۴۰ سال پیش در روزنامه خراسان

گرامی داشت یاد و خاطره یک شهید جبهه دهلاویه در بجنورد

روزنامه خراسان در شماره ۹۴۱۴ که ۲ بهمن ۱۳۶۰ به چاپ رسید، در مطلبی در صفحه ۱۰ از گرامی داشت یاد و خاطره یک شهید جبهه دهلاویه در بجنورد خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «مردم مبارز و متعهد شهرستان بجنورد دیروز در یک راه پیمایی باشکوه برای بزرگداشت شهادت گروهبان یکم احمد گودرزی، جمعی تیپ یک بجنورد که در جبهه دهلاویه خالصانه جان خود را فدای اسلام و قرآن کرد شرکت کردند و یاد این شهید گلگون کفن را گرامی داشتند. راه پیمایان در حالیکه شعارهای کوبنده میدادند و حمایت خود را از رزمندگان ظفرمند کشورمان اعلام می‌داشتند از میدان انقلاب بجنورد تا منزل آن شهید را پیموده و در این محل از جانبازی شهید گودرزی و دیگر شهیدان راه ا... تجلیل نمودند.»

۳ ماه دیگر هم گذشت...

حذف ۶ کیلومتر از جاده مرگ در انتظار قیر

محمد آگاهی- برای یکپارچه شدن مسیر ۴۰ کیلومتری بجنورد به آشخانه به عنوان بخشی از محور بجنورد- گلستان موسوم به جاده مرگ و حذف ۶ کیلومتر مرگبار در این محدوده پیمانکار آن در انتظار قیر است. به گزارش خبرنگار ما، هرچند پروژه ۴ خطه کردن محور بجنورد- گلستان مقرر بود تا پایان دولت فعلی به اتمام برسد اما پس از سفر دوم هیئت دولت به استان این پروژه پیشرفت قابل توجهی تاکنون نداشته است و محدوده ۶ کیلومتری این محور در محدوده روستای بدرانلو که قرار بود در پاییز سال گذشته بهره برداری شود هنوز در حال اجرا و تکمیل شدن است.

با این که ۳ ماه از سال ۱۴۰۰ هم گذشته اما قطعه جدیدی از جاده مرگ حذف نشده است. طی روزهای گذشته معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان شمالی و همچنین مدیرکل راه و شهرسازی از اجرای این پروژه در این محدوده بازدید کردند و «هوایی» گفت که طی ماه آتی این محدوده زیر بار ترافیک می رود. این در حالی است که مطابق پیگیری های خبرنگار ما این محدوده ۶ کیلومتری در صورتی مورد بهره برداری قرار می گیرد که قیر مورد نیاز به دست پیمانکار آن برسد. طبق گفته یک فرد مطلع، برای تهیه قیر مورد نیاز این محدوده ۸ میلیارد تومان اعتبار نیاز است.

تاکنون ۹۰ کیلومتر از محور ۱۴۲ کیلومتری بجنورد به گلستان ۴ خطه شده است. محور بجنورد- گلستان حادثه خیزترین محور جاده ای خراسان شمالی است.

انتظارات شهروندان از شورای جدید

گروه خبر- با به پایان رسیدن ششمین دوره انتخابات شورای اسلامی شهر و اعلام منتخبان حالا شهروندان منتظرند زمان فعالیت اعضای شورای جدید فرا برسد و وعده های انتخاباتی را که اعلام کرده بودند، عملیاتی کنند. ۹ عضو اصلی شورای شهر بجنورد که در آینده ای نزدیک بر کرسی پارلمان شهری می نشینند، قرار است مشکلات شهری را کالبدشکافی و درمان کنند. در عین حال شهروندان انتظاراتی از اعضای شورای شهر جدید دارند.یکی از شهروندان با توجه به آلوده شدن چهره شهر به دلیل تبلیغات بیش از حد برخی کاندیداها به نظافت نشدن برخی معابر و محله ها اشاره می کند و می گوید: ورودی های شهر بجنورد هم چشم انداز خوبی ندارد در صورتی که ورودی هر شهری پیشانی آن محسوب می شود و از اعضای جدید شورای شهر درخواست می کنیم به این مهم به عنوان یک اولویت نگاه کنند.

«ریحانی» ادامه می دهد: هنوز هم نام بجنورد در برخی نقاط کشور ناشناخته است و با بعضی از شهرهای دیگر اشتباه گرفته می شود و از منتخبان شورای شهر می خواهیم برنامه های مختلفی برای شناساندن مرکز استان در کشور داشته باشند. در این میان یکی از بانوان ورزشکار می گوید: در شرایط کرونایی کنونی که امکان انجام فعالیت های ورزشی در فضای بسته وجود ندارد و بسیار خطرناک است امیدواریم فضاهای باز برای این کار ویژه بانوان اختصاص یابد تا شاهد سرزندگی این قشر از جامعه باشیم.«محمدزاده» که در حال پیاده روی است، می افزاید: بسیار علاقه مند به دوچرخه سواری هستم ولی فضایی برای بانوان به منظور انجام این ورزش موجود نیست.

یکی دیگر از شهروندان هم که از نبود سرمایه گذار و انجام نشدن پروژه های بزرگ در بجنورد، به عنوان مرکز استان گلایه مند است، تصریح می کند: کاش وقتی سرمایه گذاری برای کار در این شهر درخواست می دهد، با سنگ اندازی های مختلف مواجه نشود و اعضای شورا دست او را بگیرند تا شهرمان آبادتر شود.فردی که در حال جمع آوری ضایعات است نیز درخواستی از اعضای شورای شهر دارد و می گوید: در حاشیه شهر زندگی می کنم. در هنگام تبلیغات به این بخش از شهر اهمیت می دادند و حالا از آن ها می خواهم باز هم به این نقاط توجه ویژه ای داشته باشند و ما را از یاد نبرند.«محمدی»، یک شهروند دیگر اظهارمی کند: وظیفه خودم دانستم در انتخابات شرکت کنم و از منتخبان شورا توقع دارم به وعده های شان جامه عمل بپوشانند تا شهرمان از محرومیت خارج شود.شهروندی دیگر هم می گوید: خراسان شمالی برای پیشرفت و آبادانی به سرمایه گذار نیاز دارد و امیدوارم اعضای شورای شهر با درایت باعث جذب سرمایه گذاران شوند. «رضایی» اضافه می کند: اگر مجتمعی با حضور سرمایه گذاران احداث شود، جوانان تحصیل کرده جویای کار می توانند با توجه به رشته و مقطع تحصیلی شان استخدام شوند، این گونه آمار بیکاران در جامعه کاهش پیدا می کند و جوانان می توانند تشکیل خانواده دهند.یکی دیگر از شهروندان نیز تصریح می کند: واقعاً جای تاسف دارد که استانی مانند خراسان شمالی از خطوط ریلی محروم است و اگر خطوط ریلی داشته باشیم می توانیم با استان های دیگر در ارتباط باشیم و این باعث کاهش هزینه ها و ایجاد اشتغال می شود و اعضای شورا می توانند با رایزنی برای اجرای سریع تر پروژه راه آهن در مرکز استان تلاش کنند.

«حیدری»، دانش آموخته مقطع دکترا که اکنون جویای کار است، می گوید: با توجه به رزومه و اهداف کاندیداها به آن ها رأی دادم و امیدوارم به وعده های شان جامه عمل بپوشانند. وی بیان می کند: تصمیم گرفتم در رشته مورد علاقه ام تحصیل کنم و دانش آموخته شدم ولی متاسفانه خیلی به دنبال کار گشتم و هر بار ناامیدتر شدم، امیدوارم اعضای منتخب پارلمان شهری با تصمیمات درستی که برای ورود سرمایه گذاران به استان می گیرند، باعث اشتغال افرادی مانند من شوند.

مشهد اگر نبود که جایی نداشتم

دل های بی قرار

روز تولدت که فرا رسیده است دل های مان عجیب برای دیدار حرمت بی قرارتر و بی تاب تر از همیشه شده است یا علی بن موسی الرضا(ع). «یا ضامن آهو، دل‌های‌مان را که همچون آبگینه‌های شکسته در پهنای گیتی سرگردانند، در پای ضریح مقدست آشیان ده. عطر گلاب و اسپند، از زمین به آسمان راه می‌گشاید». «بالم شکسته بود و هوایی نداشتم/ از دست روزگار رهایی نداشتم/ بیهوده نیست عاشق گنبد طلا شدن/ مشهد اگر نبود که جایی نداشتم».

«السلام علیک یا شمس الشموس و یا انیس النفوس»، «السلام علیک یا علی بن موسی الرضا(ع)».

استاندار:

سند توسعه فرهنگ دینی استان تدوین شود

استاندار خراسان شمالی در دیدار مدیران اداره کل تبلیغات اسلامی استان خواستار تهیه پیش نویس سند توسعه فرهنگ دینی متناسب با ظرفیت های بومی استان تا یک ماه آینده شد.«محمدعلی شجاعی» در این دیدار با بیان این که پس از تهیه این پیش نویس باید مباحث مختلف در کمیسیون های تخصصی با حضور قشرهای مربوط بررسی و نظرات کارشناسی ارائه شود، تصریح کرد: در تهیه سند باید وضعیت فعلی جامعه بررسی و برای حل آسیب ها، راهکارهای کارشناسی شده ارائه شود و همچنین این سند باید جنبه اجرایی داشته و به روز باشد. وی از این که کار تبلیغات اسلامی باید تولید فکر و محتوا و نظارت بر اجرایی شدن محتوا و برنامه های دینی و ارزشی در جامعه باشد، بر مشارکت و هم افزایی دستگاه ها در جامعه تاکید کرد و گفت: اگر مردم در برنامه ریزی و تصمیم سازی همراه باشند در اجرا نیز حس می کنند باید کنار ما باشند. مدیرکل تبلیغات اسلامی خراسان شمالی هم گفت: طلبه های ما، امروز باید برای مسئله جامعه پردازی و نهادینه کردن تمدن اسلامی در دل مردم باشند و درد مردم، درد ما باشد و برای حل مسئله مردم با کمک ظرفیت های مردمی تلاش و کوشش کنیم و از این رو طرح امامت را ذیل مسئله ولایت فقیه مطرح کردیم.حجت الاسلام «رفیعی» ادامه داد: بر همین اساس طرح امام روستا، محله و پایگاه های فرهنگی و اجتماعی در حال طراحی است.وی خواستار راه اندازی شورای تعالی مساجد استان با حضور چند دستگاه متولی فرهنگی شد و از استاندار خراسان شمالی خواست با همراهی خود امکان اجرایی شدن این طرح را در استان فراهم کند.

اخبار

افتتاح حوزه علمیه آیت ا... خامنه‌ای تا نیمه مرداد

حوزه علمیه آیت ا... خامنه ای تا نیمه مرداد افتتاح می شود. استاندار خراسان شمالی صبح روز گذشته پس از بازدید از این پروژه این خبر را اعلام کرد و افزود: پروژه ساختمان این حوزه علمیه با ظرفیت تحصیل ۱۹۰ طلبه به بهره برداری می‌رسد. وی تصریح کرد: پروژه احداث حوزه علمیه آیت ا... خامنه ای یکی از مصوبات سفر مقام معظم رهبری در سال ۹۱ بود که نباید شاهد تعلل یک دهه ای در افتتاح این پروژه ضروری می بودیم. وی با بیان این که با افتتاح به موقع پروژه های ضروری مردم نیز سریع‌تر از منافع آن سود می برند، تصریح کرد: پروژه های ضروری باید در زمان مشخص خود به سرانجام برسند و تعلل در چنین پروژه هایی جایز نیست. حجت الاسلام «نوری»، نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی نیز گفت: با افتتاح پروژه حوزه علمیه آیت ا... خامنه ای در استان شاهد حضور طلاب با سطوح عالی خواهیم بود.

کرونا؛ ۲ فوتی و ۴۰ بستری

با اعلام نتایج قطعی آزمایش های انجام شده طی ۲۴ ساعت منتهی به ظهر دوشنبه، ۳۱ خرداد، متاسفانه ۲ نفر از بیماران مبتلا به کرونا در استان فوت و ۴۰ نفر بستری شدند. دکتر «سیداحمد هاشمی»، رئیس دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی گفت: با بستری ۴۰ بیمار جدید ۲۱۹ بیمار دارای علایم کووید ۱۹ در بیمارستان های استان بستری بودند.

نجات جان یک شهروند

فرمانده انتظامی بجنورد از نجات جان یک شهروند بجنوردی از مرگ حتمی توسط ماموران گشت یگان امداد این فرماندهی خبر داد.سرهنگ «مسعود وحیدی» گفت: با اقدام به موقع ماموران گشت یگان امداد و انجام اقدامات مشاوره ای لازم، از مرگ حتمی یک شهروند بی گناه که بر اثر عصبانیت قصد خودسوزی و درنهایت خودکشی را داشت جلوگیری شد.

کشف ۱۳ دستگاه ماینر قاچاق

سرهنگ «محمد روهنا»، فرمانده انتظامی شیروان از کشف ۱۳ دستگاه ماینر قاچاق به ارزش ۱۵۰ میلیون ریال در این شهرستان خبر داد.

جناب آقای اسماعیل شیرغانی

انتخاب بجا و شایسته جنابعالی را بعنوان **رییس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی خراسان شمالی** تبریک و تهنیت عرض نموده و توفیقات روزافزونتان را از ایزد منان مسئلت داریم.

تعاونی تولید بهدشت ۲ شیروان

۱۴۰۰۱۸۰۸۲/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶۳-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ هیات به شماره کلاسه ۴۹۸-۱۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم بشام فرزند گل محمد به شماره شناسنامه ۱۴۳۷ صادره از جاجرم در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۰.۶۰ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای برات باغچقی فرزند حسن خان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۰۱**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/۳۰۳۰

۱۴۰۰۱۴۲۸۴/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ هیات به شماره کلاسه ۴۰-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه بهروز فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۲ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱ مترمربع از پلاک ۲۱۵ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم بهروز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۰۱

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/۳۰۲۰

۱۴۰۰۱۳۹۳۰/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۷۰-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ هیات به شماره کلاسه ۱۸-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه غلامزاده فرزند نعمان به شماره شناسنامه ۰۹۲۱۰۶۹۵۵۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۱۸۲.۶۰ مترمربع از پلاک ۷۰ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا صداقت فرزند غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۰۱**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/۳۰۱۸

۱۴۰۰۱۳۹۲۱/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۱۷۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ هیات به شماره کلاسه ۱۷-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن اسماعیل زاده مقدم فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۳۹ صادره از درگز در ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۲۱۱.۲۶ مترمربع از پلاک ۷۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر کاظمیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۱۶

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۳۰/۱۱

۱۴۰۰۱۷۵۳۶/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶۲-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ هیات به شماره کلاسه ۵۰۱-۱۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر لکزیان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰۲۳ صادره از نیشابور در ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۲۴۹.۷۶ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای عیدمحمد باغچقی فرزند علی و محمد باغچقی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۴/۰۱**

احمد اصغری شیروان- رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۳۰۲۲

۱۴۰۰۱۳۹۷۲/و

آگهی آراء هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان درهیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی میگردد .

بخش یک بجنورد

۱- ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۵۸.۶۰ متر مربع ابتیاعی آقای امان مراد داوری‌از محل مالکیت ثبتی عوض باقچقی فرزند قربان برابر رأی شماره ۹۶۲-۱۴۰۰مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ کلاسه ۱۷۰-۹۹ هیأت

۲- ششدانگ یکباب انباری قسمتی از پلاک ۱۵۵اصلی فوق به مساحت ۱۲۰ متر مربع ابتیاعی خانم صفرگل بهمن از محل مالکیت ثبتی هادی پرویزی فرزند رمضان برابر رأی شماره ۹۳۶-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۶ کلاسه ۵۲۲-۹۹ هیأت

۳- ششدانگ یکباب انباری قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۷۱ متر مربع ابتیاعی خانم فاطمه نظری از محل مالکیت ثبتی حسین اطهرزاده فرزند آقا جان برابر رأی شماره ۹۷۲-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ کلاسه ۲۲-۱۴۰۰ هیأت

۴- ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۰۸.۵۵ مترمربع ابتیاعی آقای ناصر پرویزی از محل ماکیت ثبتی صفرگل بهمن فرزند آق مراد و آقایان محمد اسماعیل داوری و سعید داوری فرزندان گندی‌محمد برابر رأی شماره ۹۶۹-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۹ کلاسه ۲۴-۱۴۰۰ هیأت

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به عمومی محل ارائه ننماید . اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ **احمد اصغری شیروان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو بجنورد** م الف / ۳۰۲۷

۱۴۰۰۱۴۳۵۵/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۱۱۵۳ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد ، محکوم له لیلا نظاقتی به طرفیت سید ابراهیم تقی زاده مبنی بر مطالبه مهریه به استحضار می رساند که اینجانب علی بهنام فر به عنوان کارشناس منتخب پس از بررسی محتویات پرونده و مطالعه دادخواست و مذاکرات تلفنی با خواهان و خوانده و با حضور در محل باغ مورد ترافع با حضور خواهان و عدم حضور خوانده علارغم اطلاع رسانی و تحقیقات محلی از مطلعین محل در مورد خواسته شده نظریه خود را بشرح ذیل اعلام میدارم .

مورد کارشناسی تعیین قیمت و ارزیابی یک قطعه باغ مربوط به سید ابراهیم تقی زاده واقع در روستای فیروزه و منطقه معروف به بند قاپاق که ارثیه پدرش سید سلیم تقی زاده می باشد که با توجه به موقعیت باغ کل مساحت اراضی حدود ۲۳۰۰ متر مربع با حدود ۲۸ اصله درخت گردو چند ساله است که نصف از اراضی با حق گذر قطعه مابقی ملک متعلق به نوه های سید سلیم بوده و مابقی ملک به مساحت حدود ۱۱۲۲ متر مربع با حدودات شمال متصل به باغ محبان و تقی تقی زاده و از سمت شرق به باغ تقی تقی زاده از جنوب باغ اراضی حاج امان فیروزه ای و از غرب به باقی مانده ملک و متعلق به نوه های سید سلیم باحق آب به مقدار نیم ساعت از چاه عمیق به شماره اشتراک ۱۰۳۲۹۸ به مبلغ ۱/۹۰۷/۴۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و اعلام نظر می گردد . لازم به ذکر است که اراضی مورد نظر با کلیه متعلقات (آب و اشجار) ارزیابی گردیده است و بر اساس مبایعه نامه مورخه ۱۳۹۹/۰۶/۰۴ از طرف سید حسین تقی زاده به خانم مریم تقی زاده به مبلغ ۱/۶۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال واگذار شده است . و حقوق ارتفاعی دیگری اظهار نگردیده است . ملک مورد نظر در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۲ ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند و با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نماید . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد .

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی بجنورد - محسن لشکری م الف/ ۶۶۴

۱۴۰۰۱۸۲۲۸/و