گرانی نهاده های دامی صدای دامداران را در آورد

امید شکری

شیری

کمبود نهاده های دام و طیور مدتی است که مشکلات زیادی را برای دامداران و حتی مرغداران ایجاد کرده است و بررسی ها نشان می دهد: تأمین نهاده های دامی چالش مهمی در این بخش محسوب می شود و این روزها کمبود و البته گران بودن نهاده ها، طاقت دامداران را طاق کرده است به طوری که برخی ناگزیر شده اند دام های شان را روانه کشتارگاه کنند. یکی از دامداران که گرانی نهاده های دامی را چالش جدی صنعت دام پروری می داند، می گوید: با این که دولت اعلام می کند نهاده یارانه ای به میزان کافی به دامداران تحویل می دهد اما کافی نیست و ناگزیر به تهیه نهاده از بازار آزاد می شویم که متأسفانه هزینه ها را چندین برابر افزایش می دهد.

وی که معتقد است نگهداری دام در این شرایط بسیار سخت شده است، اضافه می کند: قیمت جو، کنسانتره، ذرت و کنجاله به قدری افزایش یافته است که توان خرید این نهاده ها را نداریم و ناگزیر به فروش تعداد زیادی از دام ها می شویم.

وی اظهار می کند: تا زمانی که معضل کمبود نهاده در کشور برطرف نشود صنعت دام پروری در استان از رونق می افتد.

یکی دیگر از دامداران در این باره می گوید: در حالی که جو یکی از نهاده های مهم و اصلی در دامداری ها محسوب می شود اما این محصول به دامداران تحویل داده نمی شود و فقط کنسانتره تحویل داده می شود که متأسفانه کیفیت مناسبی ندارد و موجب بیماری دام ها می شود.

وی اظهارمی کند: اگر نهاده ها با قیمت آزاد در بازار توزیع شود بسیار بهتر از این است که به نرخ دولتی باشد و با کمبود مواجه شوم.

وی اضافه می کند: متأسفانه کم توجهی در بخش دام باعث شده است از سال گذشته تاکنون قیمت دام زنده چندین بار کاهش یابد اما قیمت گوشت هیچ گونه کاهش قیمتی نداشته است.

یکی دیگر از دامداران می گوید: قیمت نهاده های دامی نسبت به سال گذشته افزایش زیادی دارد به همین دلیل دیگر توان خرید نهاده با نرخ آزاد را نداریم و تقاضا برای نهاده های دولتی هم خیلی طول می کشد و برای تحویل آن امروز و فردا می کنند.

وی می افزاید: دی امسال به دلیل نرسیدن نهاده های دامی ناگزیر شدم ۳ رأس دام سنگین ام را بفروشم با این وجود هنوز هم مشکل تأمین نهاده داریم و انگار متولیان امر توجهی به مشکلات دامداران ندارند.

وی اضافه می کند: اگر این شرایط ادامه یابد ناگزیر می شوم دام هایم را کشتار کنم و باید به سراغ شغل دیگری بروم.

وی بی عدالتی در توزیع نهاده های دامی را چالش دیگر در بخش دامداری می داند و خاطرنشان می کند: در حالی که چند روز متوالی برای تحویل نهاده دامی به شرکت مورد نظر مراجعه کردم اما می گفتند نهاده هنوز نرسیده است ولی یکی از دامداران در همان منطقه به راحتی نهاده تهیه کرده بود، این نوع برخورد با دامداران نهایت بی عدالتی است و باید متولیان امر چاره اساسی بیندیشند.

در این میان رئیس سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی با بیان این که نهاده های طیور به طور کامل تأمین می شود، می افزاید: در تأمین نهاده های دامی مشکلی نداریم و امسال ۳ برابر سال های گذشته سهمیه جو دریافت کرده ایم.

«یوسفی» می افزاید: برای این که با کمبود نهاده های دامی مواجه نشویم جوهای تأمین شده را به کنسانتره تبدیل می کنیم و بعد به دامداران تحویل می دهیم.

وی دلیل تقاضای بالای نهاده های دامی دولتی را تفاوت قیمت با نهاده های آزاد ذکر و خاطرنشان می کند: این نهاده ها براساس طرح پلاک گذاری شده به تمام دامدارانی که دام های شان پلاک گذاری شده تحویل داده می شود.

به گفته وی، عمده دامداران متقاضی جوی خام هستند اما براساس دستورالعمل کشوری، جو با ذرت، کنجاله و سبوس مخلوط و به کنسانتره تبدیل می شود و بعد تحویل می دهیم چون در غیر این صورت اگر بخواهیم جو را تنها تحویل بدهیم به همه دامداران نمی رسد.

وی اضافه می کند: اگر دامداران به کیفیت کنسانتره اعتراض دارند این موضوع قابل پیگیری است.

وی تصریح می کند: در حالی که هر سال سهمیه استان ۱۵ تن جو بود اما امسال ۴۵ تن سهمیه دریافت کردیم و پس از تبدیل به کنسانتره به دامداران تحویل دادیم.

> یک دامدار: قیمت نهاده های دامی نسبت به سال گذشته افزایش زیادی دارد به همین دلیل دیگر توان خرید نهاده را با نرخ آزاد نداریم و تقاضا برای نهاده های دولتی هم خیلی طول می کشد و برای تحویل آن امروز و فردا می کنند

طرح حامی بیمه قالیبافان راه اندازی شد

طرح ملی حامی بیمه قالیبافان برای پوشش بیمه تکمیلی آن ها راه اندازی شد.

سرپرست معاونت امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صمت خراسان شمالی به خبرنگار ما گفت: براساس این طرح که توسط مرکز ملی فرش ایران راه اندازی شده است، به قالیبافان تا سقف ۲۰۰ میلیون ریال با کارمزد ۴ درصد برای پوشش بیمه تکمیلی پرداخت می شود.

«داوودزاده» افزود: اکنون ۲ هزار و ۹۰۰ نفر از قالیبافان تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی هستند و ۱۵ هزار قالیباف به صندوق بیمه اجتماعی روستاییان و عشایر معرفی شده اند که این افراد پس از احراز هویت از مزایای این بیمه بهره مند خواهند شد.

وی با اشاره به ۲۶ هزار بافنده دارای کارت شناسایی گفت: در ۱۱ ماه امسال حدود ۴۰ هزار متر مربع فرش، تابلو فرش و گبه در استان تولید شده است.

بازار

توزیع برنج هندی با حداقل قیمت در استان

شیری- در حالی که این روزها وضعیت بازار برنج نسبت به قبل بهتر شده اما قدرت خرید مردم به شدت کاهش یافته است و انتظار دارند متولیان امر حداقل برای تأمین برنج شب عید تدابیری را بیندیشند.

در همین باره مدیر اداره بازرگانی سازمان صمت خراسان شمالی به خبرنگار ما گفت: امسال ۱۵۰ تن سهمیه برنج تایلندی دریافت کرده ایم که قیمت هر کیلو برای مصرف کننده ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان است اما از آن جایی که این نوع برنج در استان متقاضی ندارد، در صدد هستیم برنج های تایلندی را با برنج هندی تهاتر کنیم.

«وحیدی» افزود: در استان مشکل برنج نداریم و در حالی که قیمت هر کیلو برنج هندی در کشور ۱۸ هزار و ۵۰۰ تومان است اما در خراسان شمالی ۱۸ هزار و ۳۰۰ تومان توزیع می شود.

تأمین میوه شب عید با قیمت پایه

وی همچنین با اشاره به طرح تنظیم بازار میوه افزود: با توجه به این که نزدیک عید است، مباشران برای تأمین بیش از ۴۰۰ تن پرتقال و ۲۰۰ تن سیب معرفی شده اند.وی خاطرنشان کرد: میوه شب عید با قیمت مصوب توزیع خواهد شد، ضمن این که براساس قیمت پایه اعلام شده برای خرید این محصول اقدام کرده ایم.

گزارش خبری

ماهیگیری برخی مرغ فروشان از آب گل آلود!

شیری- در حالی که چند روزی است، مرغ ۱۴۰۰ تومان در هر کیلو گران تر از نرخ مصوب در بازار عرضه می شود با این وجود هنوز با قیمت آزاد که ۲۶ هزار تومان است فاصله دارد و گویا برخی مرغ فروشان از آب گل آلود ماهی می گیرند و مرغ قطعه بندی شده را با چند برابر قیمت عرضه می کنند و این مسئله باعث نارضایتی شهروندان شده است.

یکی از شهروندان بجنوردی که روز گذشته برای خرید هر کیلو مرغ قطعه بندی شده ۴۳ هزار تومان پرداخت کرده بود، گفت: در حالی که هر کیلو مرغ ۲۱ هزار و ۸۰۰ تومان در بازار عرضه می شود اما مرغ قطعه بندی شده به بهانه ممنوع بودن ۴۳ هزار تومان عرضه می شود و گویا نظارتی در بازار وجود ندارد که مانع فعالیت این گونه افراد شود.

وی اظهارکرد: با توجه به این که اعلام می شود قیمت مرغ آزاد در بازار کیلویی ۲۶ تا ۲۷ هزار تومان است اما قیمت مرغ قطعه بندی شده بسیار زیاد است و به نظر می رسد برخی سودجویان از این بازار نابه سامان به نفع خود بهره می برند.

وی اضافه کرد: همیشه مرغ قطعه بندی شده خریداری می کنم و تجربه نشان می دهد قیمت مرغ قطعه بندی شده در هر کیلو۱۰ هزار تومان بیشتر است و ۱۷ هزار تومان گران تر عرضه می شود.در این میان رئیس اتحادیه مرغ فروشان، قصابان، تخم مرغ و لبنیات فروشان بجنورد گفت: از آن جایی که فروش مرغ قطعه بندی شده از محل مرغ تنظیم بازار ممنوع است، برخی فروشندگان مرغ آزاد خریداری و قطعه بندی می کنند که قیمت آن از مرغ تنظیم بازار بیشتر است.

«قاسم زاده» افزود: در حالی که قیمت هر کیلو مرغ تنظیم بازار به ۲۱ هزار و ۸۰۰ تومان رسیده، قیمت هر کیلو مرغ آزاد ۲۶ هزار تومان است بنابراین نرخ مرغ قطعه بندی شده از محل بازار آزاد ۳۶ هزار تومان است.

وی خاطرنشان کرد: مرغ قطعه بندی شده با قیمت بالای ۴۰ هزار تومان تخلف است و احتمال گران فروشی وجود دارد.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۴۵-۹۹ مورخه۹۹/۱۱/۲۷هیات به شماره کلاسه۲۹۹-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یغمور دهش فرزند صفرمراد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۴۷۶۹۱۹ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۰.۰۸مترمربع ازپلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دوخریداری از مالک رسمی آقای رضا صدیق زاده فرزند محمد محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۷۱۹

۹۹۰۸۹۱۷۷/

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۴۵-۹۹ مورخه۹۹/۱۱/۲۷هیات به شماره کلاسه۲۹۹-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یغمور دهش فرزند صفرمراد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۴۷۶۹۱۹ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۰.۰۸مترمربع ازپلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دوخریداری از مالک رسمی آقای رضا صدیق زاده فرزند محمد محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۷۱۹

۹۹۰۸۹۱۷۷/

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۴۵-۹۹ مورخه۹۹/۱۱/۲۷هیات به شماره کلاسه۲۹۹-۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یغمور دهش فرزند صفرمراد بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۴۷۶۹۱۹ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۰.۰۸مترمربع ازپلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دوخریداری از مالک رسمی آقای رضا صدیق زاده فرزند محمد محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۲۲۵

۹۹۰۸۹۱۸۰/

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۷۸-۹۹ مورخه۹۹/۱۱/۲۷هیات به شماره کلاسه ۳۰۳-۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنوردتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید گریوانی فرزند پشیر بشماره شناسنامه ۱۸۰۶ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب تعمیرگاه مکانیکی به مساحت ۱۹۹.۵۰مترمربع ازپلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پتبه زارخراسان شمالی بخش دوخریداری از مالک رسمی شهرداری بجنوردمحرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف / ۲۲۲۱

۹۹۰۸۹۰۳۱/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۲۶۹۴-۹۹ مورخه۹۹/۰۸/۱۸هیات به شماره کلاسه۵۶۲-۹۶موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ایزدی فرزند ولی بشماره شناسنامه ۳۱۲ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۲.۱۳ مترمربع ازپلاک ۷۳۷ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی حصار شیر علی خراسان شمالی بخش دوخریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر رجب پورمقدم گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف / ۲۲۲۳

۹۹۰۸۹۱۷۵/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۸۳۷-۹۹ مورخه۹۹/۱۱/۲۷هیات به شماره کلاسه۳۸۷-۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد یزدانی فرزند محمدرحیم بشماره شناسنامه ۱۸۹۹ صادره از بجنورد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۴.۸۶مترمربع ازپلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در اراضی پتبه زار خراسان شمالی بخش دوخریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرزگردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۲۱۷

۹۹۰۸۹۱۷۲/

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۲۶۹۰-۹۹ مورخه۹۹/۰۸/۱۸و ۲۶۹۱-۹۹ مورخه۹۹/۰۸/۱۸هیات به شماره کلاسه۱۴۱-۹۹ و ۱۴۲-۹۹موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب خرمنی فرزند الهقلی بشماره شناسنامه ۱۰۵۶۸ صادره ازگنبد کاوس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و خانم ریحانه محمدپورفرزند پرانعلی بشماره شناسنامه ۲۰۲۳۰۲۲۲صادره از گنبدکاوس درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷.۶۵مترمربع از پلاک۱۶۴فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع دراراضی حصارشیرعلی خراسان شمالی بخش دو که هر دو بالسویه شریک می باشند خریداری از مالک رسمی آقا محمد جان و علی ساجدی حصاری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۲۵ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک م الف/ ۲۲۲۹

۹۹۰۸۹۰۳۳/

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۸۳۰ شعبه اول اجرای احکام مدنی بجنورد و به موجب دادنامه شماره ۹۹۰۹۹۸۵۸۴۰۵۰۰۶۳۴ صادره از شعبه سوم دادگاه خانواده، محکوم له: معصومه محبتی و محکوم علیه: مصطفی حسین زاده موضوع مطالبه مهریه، که در خصوص ارزیابی ابزارآلات ساختمانی شامل ۱-جک سقفی ۳ متری تعداد یکصد عدد ۲-لوله داربست۶ متری ۲۴ عدد ۳-لوله داربست ۳متری ۲۵ عدد ۴-قالب عرض ۴۰ یک متری ۶۷ عدد ۵-قالب عرض ۲۵ دو متری ۴ عدد ۶- قالب عرض ۳۵ دو متری ۳ عدد ۷-قالب عرض ۱۰ یک متری ۱۰ عدد ۸-قالب عرض ۱۵ یک متری ۳ عدد ۹- قالب عرض ۲۰ یک متری ۵ عدد ۱۰-قالب گوشه ۱۰*۵ طول ۱/۵ متری ۱۶ عدد ۱۱-نبشی ۱/۵ متری حدود ۱۰ عدد که توسط کارشناس رسمی دادگستری با عنایت به نوع، وزن، کیفیت، عرف و جمیع جهات، ارزش ابزارآلات موصوف به صورت پایه سرجمع به مبلغ ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است، پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده ابزارآلات فوق در روز سه شنبه ۹۹/۱۲/۲۶ ساعت ۱۱/۳۰ صبح از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ مزایده قبل از شروع مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

م الف/۶۰۶

دادورز اجرای احکام شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بجنورد- غلامرضا نودهی

۹۹۰۸۹۱۸۷/و

آگهی مزایده شرکت تعاونی خبازان شهرستان شیروان و حومه
آگهی مزایده ساختمان با کاربری مسکونی و تجاری

شرکت تعاونی خبازان شیروان و حومه در نظر دارد برابر مصوبات مجمع عمومی عادی نوبت دوم و با مجوز اداره محترم کار و رفاه اجتماعی یک باب منزل مسکونی ششدانگ به پلاک ثبتی ۱۱ فرعی از ۵ فرعی از ۴۱۱ الی ۴۱۸ اصلی قطعه یک شیروان بخش ۵ قوچان و شماره ثبتی ۴۲۹۵۴ دفتر ۱۸۶ صفحه ۲۸۸، طبق سند به مساحت ۱۹۵/۷ مترمربع در دو طبقه طبق تائید شهرداری با عرصه مسکونی ۸۸/۲۴ مترمربع و عرصه تجاری ۱۰۷/۴۶ مترمربع و اعیان ۲۴۵ مترمربع، دارای امتیازات آب، برق، گاز و تلفن واقع در شیروان انتهای خیابان حافظ، طبق نظر کارشناسی رسمی دادگستری قیمت پایه به مبلغ ۱۲/۰۳۵/۷۰۰/۰۰۰ ریال تا بالاترین قیمت پیشنهادی که نحوه پرداخت ۷۵ درصد پیشنهادی به صورت نقدی که باید به حساب بانکی شرکت واریز شود و مابقی آن همزمان با انتقال سند در محضر دریافت میگردد، را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان جهت شرکت و دریافت اسناد و فرمهای پیشنهادی مزایده با در دست داشتن شناسنامه و کارت ملی و کپی آنها از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ به آدرس شیروان خیابان دانشگاه ۳ نانوایی آقای محمدرضا نوری مراجعه نمایند. جهت اطلاعات بیشتر به شماره تلفن ۰۹۱۵۵۸۷۱۲۱۷ حاجی نوری و ۰۹۱۵۱۸۹۲۱۱۸ آقای غلام قنبرزاده تماس حاصل نمایند. در ضمن بازگشایی پاکت های مزایده ۳ روز بعد از پایان مهلت شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۳ عصر در خیابان استقلال سالن ورزشی کارگران با حضور شرکت کنندگان در مزایده و با حضور نماینده محترم اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی صورت می گیرد.

قابل توجه متقاضیان محترم: ۱-متقاضیان جهت دریافت اسناد و فرم مزایده مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال معادل ده هزار تومان به شماره حساب ۱۰۷۱۴۴۰۵۴۱ بانک رسالت به نام شرکت تعاون خبازان شیروان و حومه نزد بانک رسالت واقع در خیابان جنت پشت شبکه بهداشت واریز نمایند و فیش واریزی را تحویل آقای محمدرضا نوری نمایند. ضمناً مبلغ واریزی قابل استرداد نمی باشد.

۲-هزینه کارشناسی، ارزش ملک و انتقال سند (شهرداری- دارایی- محضر- تاسیسات زیربنای) و هزینه تحویل ساختمان و آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

۳-میزان سپرده ی شرکت در مزایده میبایست ۵ درصد از مبلغ کل پیشنهادی پایه ارزش ملک به شماره حساب ۱۰۷۱۴۴۰۵۴۱ به نام شرکت تعاونی خبازان شیروان و حومه نزد بانک رسالت واریز گردد.

۴-شخص برنده بعد از اعلام نتیجه ی مزایده تا ده روز مهلت دارد که با شرکت تسویه حساب نماید و ۵ درصد سپرده حق مزایده در پایان معامله از کل مبلغ پیشنهاد شده ارزش ساختمان کسر خواهد شد.

۵-اگر چنانچه شخص برنده بعد از ده روز اقدام نکند مبلغ ۵ درصد واریز شده وی به نفع شرکت ضبط خواهد شد و برنده مزایده نفر شرکت کننده بعدی خواهد شد. ۶-متقاضیانی که برنده نشده اند می توانند بعد از ۳ روز مبلغ ۵ درصد سپرده حق مزایده خود را پس بگیرند.

مدیرعامل و هیات مدیره شرکت تعاونی خبازان شهرستان شیروان و حومه

۹۹۰۸۸۹۳۸/ش