گلایه ها از تفاوت قیمت مرغ در بازار

شیری

پس از مدت ها آشفتگی قیمت و کمبود در بازار مرغ، بالاخره مرغ مورد نیاز استان تأمین و با قیمت مصوب در بازار توزیع شد و از آن جایی که عرضه و تقاضا تعیین کننده است گاهی نرخ آن کمتر یا بیشتر از قیمت مصوب می شود که این مسئله انگار نه تنها از سوی متولیان بلکه از سوی شهروندان هم پذیرفته شده است، اما مدتی است تفاوت قیمت در بازار مرغ باعث نارضایتی و گلایه شهروندان شده است.

یکی از شهروندان که روز گذشته برای خرید هر کیلو مرغ قطعه شده فله ای ۳۳ هزار تومان پرداخت کرده است، می گوید: در حالی که همواره اعلام می شود قیمت مرغ قطعه شده ۱۰ هزار تومان بالاتر از قیمت مرغ کامل است اما با این که روز سه شنبه قیمت مرغ ۲۰ هزار و ۲۰۰ تومان بود، برای هر کیلو مرغ قطعه شده ۳۳ هزار تومان پرداخت کردم.

وی خاطرنشان می کند: با این که بازار مرغ بیشترین آشفتگی را دارد باید نظارت بر این بازار هم بیشتر باشد تا از تخلفات این چنینی جلوگیری شود.

یکی دیگر از شهروندان هم می گوید: برای خرید مرغ قطعه شده به چند فروشگاه مراجعه کردم که در هیچ فروشگاهی قیمت ها یکسان نبود و به نظر می رسد قیمت گذاری ها سلیقه ای است و تنها بهانه برای گران فروشی مرغ های قطعه شده، ران و سینه باستخوان یا بدون استخوان است.

وی اظهارمی کند: زمانی که نرخ مرغ به زیر قیمت مصوب ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان رسیده بود یکی از فروشندگان به بهانه ارگانیک بودن، هر کیلو مرغ را ۲۴ هزار تومان عرضه می کرد و وقتی که موضوع را با متولیان مطرح کردم متوجه شدم قیمت مرغ مصوب است و هیچ بهانه ای برای گران فروشی نباید باشد.

وی خاطرنشان می کند: نظارت بر بازار مرغ ضعیف است به طوری که برخی فروشندگان از شرایط آشفته قیمت ها در بازار سوءاستفاده و مرغ را در داخل فروشگاه قطعه و بسته بندی می کنند که از نظر بهداشتی تخلف است.

وی اضافه می کند: برخی مرغ فروشی ها نرخ های مصوب را در جایی از فروشگاه قرار نمی دهند که برای مشتریان قابل دید باشد تا انگار از این طریق بتوانند گران فروشی کنند.

یکی دیگر از شهروندان نیز می گوید: متأسفانه این روزها تفاوت قیمت مرغ در فروشگاه های بالا و پایین شهر بیشتر مشهود است و عمدتاً برخی فروشگاه ها که از دید مسئولان دور هستند، تخلفات بیشتری دارند.

وی اظهارمی کند: چند روز قبل یک بسته پاچین مرغ را ۲۸ هزار تومان خریداری کردم اما روز سه شنبه در یک فروشگاه دیگر ۳۵ هزار تومان قیمت گذاری شده بود، در حالی که نرخ مرغ ثابت و نوسان قیمت آن حداکثر هزار تومان است.

یکی از فروشندگان مرغ هم می گوید: قیمت مرغ بر اساس عرضه و تقاضا مشخص می شود و به تبع آن نرخ جگر، سنگدان و... نیز تغییر می کند اما برخی شهروندان انتظار دارند قیمت ها به غیر از مرغ ثابت باشد.

وی خاطرنشان می کند: هر کیلو مرغ ۱۹ هزار و ۴۰۰ تومان برای ما فاکتور شده که با سود ۱۰ درصد ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان آن را عرضه می کنیم که متناسب با آن قیمت مرغ قطعه شده هم تعیین می شود.

وی اضافه می کند: ران و سینه مرغ به ۲ صورت باستخوان و بدون استخوان بسته بندی می‌شود که قیمت های متفاوتی دارند اما برخی شهروندان بدون توجه به آن انتظار دارند قیمت قطعه ها در همه جا یکسان باشد.

> عمدتاً برخی فروشگاه‌ها که از دید مسئولان دور هستند، تخلفات بیشتری دارند

یکی دیگر از فروشندگان مرغ هم می گوید: قیمت ران همراه با استخوان پشت، برابر با قیمت مرغ و حتی کمتر از آن است و قیمت سینه مرغ همراه با استخوان هم ۸ هزار تومان بالاتر از نرخ مرغ است اما ران و سینه بدون استخوان قیمت بالاتری دارد که برخی شهروندان بدون توجه به آن از تفاوت قیمت ها گلایه می کنند.

در این میان رئیس اتحادیه مرغ فروشان، قصابان، تخم مرغ و لبنیات فروشان مرکز استان نیز می گوید: علاوه بر قیمت مصوب مرغ، قطعه های آن هم طبق آنالیز قیمت گذاری می شود و بر همین اساس مرغ در هر روز به هر قیمتی که باشد، سینه مرغ ۱۰ هزار تومان بیشتر است.

«قاسم زاده» می افزاید: گاهی برخی به دلیل رقابتی بودن بازار بسته های سینه مرغ را به جای ۳۲ هزار و ۴۰۰ تومان، ۲۹ هزار و ۴۰۰ تومان قیمت گذاری می کنند و این موضوع باعث تفاوت قیمت در بازار می شود.

وی اظهارمی کند: از آن جایی که مصرف ران کمتر است کسبه سودی ندارند به همین دلیل ران باستخوان را با قیمت کمتر از نرخ مرغ عرضه می کنند و در عوض سینه مرغ که تقاضای بالایی دارد و باید مشتریان شان را تأمین کنند ۱۰ هزار تومان بالاتر عرضه می شود تا سود هم داشته باشند. به گفته وی، کسبه به دلیل کشش نداشتن بازار ران مرغ، یا سود نمی گیرند یا بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ تومان سود می گیرند به همین دلیل قیمت ران از سینه مرغ کمتر است. وی اظهارمی کند: قیمت مرغ های قطعه شده به شکل فله ای از بسته بندی ارزان تر است چون هزینه بسته بندی پرداخت نمی شود اما گاهی برخی تخلف می کنند و مرغ را خودشان قطعه و بسته بندی می کنند.

گزارش خبری

قیمت حبوبات همچنان در حال رکورد زدن

شیری- افزایش قیمت حبوبات اگرچه در سال های گذشته هم وجود داشت و در هر مقطع زمانی اندکی گران تر می شد اما از اسفند سال گذشته با شیوع ویروس کرونا، افزایش تدریجی قیمت حبوبات شروع شده و همچنان ادامه دارد و در حال رکورد زدن است به طوری که هیچ وقت یک نوع محصول به فاصله یک هفته قیمت ثابتی ندارد و اکنون حدود یک هفته است که افزایش دوباره قیمت حبوبات باعث آشفتگی در این بازار شده است.

یکی از شهروندان گفت: در حالی که لوبیا چشم بلبلی را ماه گذشته کیلویی ۳۵ هزار تومان خریدم اما روز سه شنبه برای خرید همان نوع لوبیا ۴۳ هزار تومان پرداخت کردم.وی اظهارکرد: حبوبات همواره افزایش قیمت دارد و هیچ پیگیری هم در این بخش انجام نمی شود.

یکی دیگر از شهروندان نیز گفت: زمانی که قیمت حبوبات ناگهان افزایش زیادی داشت دلیل آن را نرخ بالای دلار ذکر کردند اما اکنون که نرخ دلار به نسبت آن زمان کاهش یافته، باز هم قیمت حبوبات افزایشی است.وی اضافه کرد: متأسفانه دلیل گرانی حبوبات، نوسان نرخ دلار مطرح می شود، در حالی که عمده حبوبات محلی و تولید داخل است و نیاز به مواد اولیه و واردات هم ندارد.

وی خواستار تشدید نظارت ها بر بازار شد و گفت: اگر مدیریت و نظارت بر بازار به درستی انجام شود حداقل از گران فروشی جلوگیری می شود.

در این میان یک فروشنده عمده حبوبات نیز گفت: با این که عمده حبوبات محلی هستند اما باز هم با نوسان نرخ دلار، قیمت حبوبات افزایش می یابد.«مهام» افزود: اکنون نرخ دلار کاهش یافته اما نرخ حبوبات همچنان زیاد است به طوری که قیمت عمده فروشی هر کیلو نخود کرمانشاه از ۱۸ هزار به ۲۲ هزار تومان رسیده است که برای مصرف کننده ۲۸ هزار تومان خواهد بود.وی تصریح کرد: فعلاً قیمت های خرید افزایش یافته است و چون فروشندگان حبوبات قدیم را دارند، با همان قیمت قبل عرضه می کنند اما اگر برای خرید محصول جدید اقدام کنند دوباره با افزایش قیمت ها مواجه خواهند شد.

وی با بیان این که دلیل افزایش قیمت حبوبات مشخص نیست، اضافه کرد: به نظر می رسد برای رفع این مشکل باید نظارت ها و مدیریت در بازار تشدید شود.وی قیمت عدس محلی برای مصرف کننده را ۲۵ تا ۲۷ هزار، لپه ریز ایرانی را ۳۵ هزار، نخود درجه یک کرمانشاه را ۲۴ هزار، لوبیا سفید محلی را ۱۹ هزار، لوبیا رشتی محلی را ۳۵ هزار، لوبیا چشم بلبلی محلی را ۳۴ هزار، لوبیا چیتی بوجاری شده را ۲۷ هزار و ماش را ۱۸ تا ۱۹ هزار تومان ذکر کرد.وی ادامه داد: طی یک هفته اخیر قیمت حبوبات افزایش یافته در حالی که افزایش تدریجی قیمت حبوبات را از قبل نیز داشتیم.

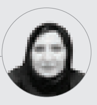
خبر

جذب هزار و ۸۳۰ تن شکر

شیری- هزار و ۸۳۰ تن سهمیه شکر استان جذب شد.مدیر اداره بازرگانی سازمان صمت خراسان شمالی به خبرنگار ما گفت: سهمیه شکر صنف و صنعت استان هزار و ۱۹۶ تن و سهمیه شکر خانوارها ۶۳۴ تن است که بخشی وارد استان شده و در حال توزیع هستیم.«وحیدی» افزود: شکرهای سهمیه ای استان به شکل فله ای است که پس از بسته بندی های ۹۰۰ گرمی در بازار توزیع می شود.وی قیمت مصوب شکر را ۶ هزار و ۶۵۰ تومان ذکر کرد و افزود: قیمت شکرهای بسته بندی شده ۹۰۰ گرمی برای مصرف کننده ۶ هزار و ۷۴۰ تومان است.وی افزود: کسبه ای که شکر را به نرخ ۱۱ هزار تومان عرضه می کنند گران فروشی می کنند.وی اضافه کرد: به اندازه ای شکر تعاونی وارد استان شده است که اکنون تقاضایی برای توزیع در بازار وجود ندارد. وی تصریح کرد: در نظر داریم قند را هم به میزان مشخص و بر اساس نیاز و تقاضای بازار وارد کنیم.

یادداشت

سبدی که دایم کوچک می شود



پروانه شیری
p.shiri@khorasannews.com

این روزها افزایش بی رویه قیمت ها معضلی است که باعث کاهش توان خرید و کوچک تر شدن سبد غذایی مردم می شود و به نظر می رسد قیمت های سرسام آور کالاهای مختلف نیاز به تشدید نظارت بر بازار دارد.

این روزها قیمت بسیاری از اجناس مانند گوشت قرمز، حبوبات، میوه، برنج و دیگر اقلام دایم افزایش می یابد و به خاطر این که از جمله مایحتاج اولیه است، باعث ایجاد مشکلات زیادی برای خانوارها شده است و باید تدبیر اساسی برای رفع مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم اندیشیده شود.

اگرچه تاکنون افزایش نرخ دلار بهانه ای برای گرانی ها و افزایش قیمت های غیرمنطقی بوده است اما این فرمول در زمان کاهش نرخ دلار تأثیرگذار نیست و قیمت اقلام و کالاهای مختلف نه تنها کاهش نمی یابد بلکه ثابت و مشخص هم نیست و بسیاری از شهروندان دلیل این مسئله را نبود نظارت بر بازار مطرح می کنند.

در چنین شرایطی مسئولان باید در خصوص رشد نگران کننده قیمت ها دغدغه داشته باشند و دستگاه های نظارتی این گونه مسائل را کنترل کنند تا معیشت و اقتصاد مردم از این بی سر و سامانی نجات یابد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود. بخش ۵ پلاک ۱- اصلی رونیز ۱.کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۱۲۶ آقای محمد رابعی فرزند علیرضا شش دانگ منزل به مساحت ۲۱۲/۱۶ متر از پلاک ۱۲۲۹ فرعی از محل مالکیت اسماعیل و قسیم نوروز زاده برابر رای ۹۹/۴۹۵۹

[illegible]

لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود ،ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : چهار شنبه ۹۹/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : شنبه ۹۹/۱۱/۲۵

اردلان محمدی کوشکی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین
م الف/۳۷۹
۹۹۰۸۱۰۵۶/و

آگهی تجدید مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۱۲۳-۹۹۰۰ در خصوص ارزیابی پلاک ثبتی شماره ۸۶۴ فرعی از ۱۴۳ اصلی (محکوم له مسعود امیری و محکوم علیه منصور نوری) به استحضارمی رساند ، پس از مراجعه به اداره ثبت اسناد و املاک و کشف محل وقوع و حدودات ملک ، سپس مزیت به محل رقبه تعرفه شده و تطبیق ملک با سن ، نظریه کارشناسی به شرح ذیل تقدم حضور می گردد : ۱- ملک یک قطعه زمین خالصانه فاقد اعیان واقع در بجنورد ، شهرک امام خمینی خیابان معاد ، معاد ۲ ، انتها ، سمت چپ حدود (UTM (۴۱۴۲۷۹۷-۰/۵۲۵۱۴۰ می باشد . مساحت عرصه مطابق سند ۲۰۹ متر مربع که از ضلع شمال ب بر ۹ متر مشرف به معبر ۱۰ متری و از جنوب با بر ۱۰ متر مشرف به پلاک کندرو ۶ متری و خیابان ۲۲ متری است ضلع شرق و غرب هر کدام ۲۲ متر می باشند . ۲- ملک بدون دیوار کشی و پی کنی بود و تصرف مالکانه مشاهده نگردید . ۳- با عنایت به موقعیت ملک ، کاربری مسکونی ، مساحت ، معابر مشرف به ملک ، قیمت عرف منطقه و جمیع جهات تأثیرگذار ارزش پایه ملک تعرفه شده بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی احتمالی مبلغ ۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل هفتصد و بیست میلیون تومان ارزیابی می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۱ ساعت ۱۱:۳۰ دقیقه الی ۱۲:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به میزان محکوم به و هزینه های اجرائی به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می تواند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .

دادورز شعبه اول اجرائی احکام مدنی دادگستری بجنورد -محسن لشکری
۹۹۰۸۱۲۰۷/و

آگهی تجدید مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۴۴۳ محکوم له فاطمه رحمتی و محکوم علیه علی رحمتی در خصوص ارزیابی یک دستگاه سواری پراید صندوقدار به شماره ایران ۲۶-۱۷ج ۶۴۴ و قیمت روز آن مشخص و به شرح ذیل اعلام پس از حضور در دادگاه و مطالعه پرونده به اتفاق محکوم له از وسیله در پارکینگ رضا بازدید پس از ، تطبیق سوابق و مشخصات آن با مشخصات خودرو و با در نظر گرفتن فاکتورهای موثر در کارشناسی از قبیل موتور ، شاسی ، رنگ ، مدل ، وضعیت ظاهری ، آثار تصادف ، دستگاه های انتقال نیرو قابلیت شماره گذاری و ... به شرح ذیل و استعلامات لازم بر اساس قیمت روز اعلام می گردد : نوع وسیله سواری ، سیستم پراید تیپ gtxi صندوق دار ، نوع سوخت بنزین ، مدل ۱۳۸۴ ، رنگ خاکستری متالیک ، به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۵۹۰۷۴۴ و شماره موتور ۰۱۲۳۷۵۰۴ ، دارای ۴ حلقه جلو و عقب ۵۰ درصد ، شیشه ها ، اطاق ، آینه ها چراغهای جلو عقب سالم در لحظه بازدید می باشد و شماره پلاک ایران ۲۶ - ۱۷ ج ۶۴۴ برروی آن نصب است . رینگ اسپورت آلومینیومی چراغ پارک جلو راست ندارد ، پوسته سپر عقب شکسته می باشد . لذا قیمت پایه کارشناسی خودروی فوق در حال حاضر مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده خودروی مذکور در روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۲۵ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۱:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و درصورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد – محسن لشکری
م الف ۹۹۰۸۱۱۱۵/و

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت دوم)

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی درنظر دارد پیمانهای مندرج در جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران واجد شرایط دعوت می گردد طبق برنامه زمانبدی و شرایط اعلام شده در جدول ذیل به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نموده و نسبت به خرید، تکمیل و بارگذاری اسناد اقدام نمایند. لازم به ذکر است تمامی مراحل این مناقصه از طریق سامانه فوق (ستاد ایران) انجام می گیرد.

ردیف	عنوان مناقصه	محل تامین اعتبار	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	رتبه پیمانکار	آخرین تاریخ دریافت اسناد	آخرین تاریخ پیشنهاد قیمت	زمان وتاریخ بازگشایی پیشنهادها
۱	اجرای عملیات خاکی و زیراساس ناحیه صنعتی صفی آباد	اعتبارات جاری (غیر عمرانی) شرکت	۷/۳۱۷/۲۱۶/۱۱۵	۳۶۶/۰۰۰/۰۰۰	راه و باند	ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۵	ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵	ساعت ۹ صبح یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶
۲	اجرای فضای سبز و سیستم آبیاری قطره‌ای در سطح شهرکها و نواحی صنعتی استان		۴/۴۹۳/۳۲۵/۵۸۵	۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰	کشاورزی			ساعت ۱۰ صبح یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶
	تکمیل شبکه روشنایی معابر شهرک صنعتی مانه و سملقان		۳/۴۷۸/۹۵۵/۱۷۰	۱۷۴/۰۰۰/۰۰۰	نیرو			ساعت ۱۱ صبح یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی
۱۰۸۴۲۷۱/م الف
۹۹۰۸۰۸۵۷/و