

زنگ ناهمخوانی دلار با موبایل

کلثومه محمدی

چند وقتی می شود که موبایل روی الاکلنگ قیمت دلار نشسته و نرخ آن گاهی افزایش می یابد و گاهی کاهش و این بستگی به نوسان نرخ دلار دارد. این روزها برخی خریداران موبایل که شاهد کاهش نسبی قیمت این کالای ثابت زندگی های کنونی هستند، از این فرصت استفاده و کالای مورد نظر خود را تهیه می کنند اما برخی ها نیز همچنان منتظر کاهش بیشتر قیمت گوشی تلفن همراه هستند این در حالی است که شاهد زنگ ناهمخوانی قیمت دلار با موبایل هستیم.

طی چند هفته اخیر با توجه به کاهش نرخ دلار، قیمت گوشی تلفن همراه نیز کاهش یافته بود ولی طی ۳،۲ روز اخیر باز هم روند افزایشی خود را از سر گرفته و زنگ این افزایش قیمت، خریداران منتظر را ناامید کرده است.

یکی از خریداران با بیان این که به محض این که متوجه کاهش نرخ موبایل شدم به سرعت برای خرید گوشی اقدام کردم، می افزاید: حالا که به موبایل فروشی ها مراجعه می کنم می گویند طی یکی، ۲ روز اخیر قیمت ها افزایش یافته است.

وی تصریح می کند: از این که دوباره قیمت ها به روال چند ماه قبل برگردد، هراس دارم و با وجود افزایش قیمت حتماً موبایل مورد نظرم را تهیه می کنم.یکی از متقاضیان تعمیر موبایل با اشاره به این که با وجود کاهش قیمت این کالا، هزینه وسایل جانبی آن کاهش نمی یابد،

اضافه می کند: چگونه است که قیمت موبایل با توجه به نرخ دلار نوسان دارد اما لوازم جانبی آن به قیمت قبل فروخته می شود؟

یکی از خریداران که در حال بررسی یک گوشی تلفن همراه است، اظهارمی کند: صبح شنبه برای خرید گوشی به یک موبایل فروشی مراجعه کردم اما فروشنده گفت تا نرخ جدید اعلام نشود کالایی را نمی فروشم.

وی می افزاید: فروشنده مدعی بود که از ساعت ۱۲ به بعد نرخ ها به روز می شود برای همین منتظر اعلام نرخ های جدید بود.

وی که از بلبشوی قیمت ها ناراحت است، تصریح می کند: متغیر بودن نرخ گوشی تلفن همراه، خریداران را سرگردان می کند. یکی از فروشندگان با بیان این که قیمت موبایل ها با توجه به برنشان نسبت به ۲ هفته قبل تقریباً ۲ میلیون تومان کاهش یافته بود، ادامه می دهد: ۲ روز است که کمی قیمت این کالا بالا رفته است.وی ادامه می دهد: مردم فکر می کنند با افزایش نرخ موبایل ما خوشحال می شویم ولی این گونه نیست و هر چه قیمت آن کاشی تر باشد به همان نسبت ما هم فروش بیشتری خواهیم داشت.

یکی دیگر از فروشندگان به یک گوشی تلفن همراه اشاره می کند و می گوید: قیمت این گوشی ۲ روز قبل ۶ میلیون تومان بود ولی اکنون نرخ آن به ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرده است.او ادامه می دهد: با این که گاهی برخی مردم فروشندگان را در این گرانی ها متهم می دانند اما حتی ما هم

گزارش

۱۰ میلیون تومان کاهش یافته است و اگر همچنان صف فروش ادامه داشته باشد، احتمال این که ارزش آن به ۵ میلیون تومان کاهش یابد، وجود دارد.وی سهام داران را مهم ترین حمایت کنندگان از سهام عدالت دانست و اظهار کرد: اگر سهام داران اهمیتی به سهام شان ندهند و بدون مطالعه برای فروش اقدام کنند، خریداران دست نگه می دارند و خرید نمی کنند، در نتیجه ارزش سهام کاهش می یابد.

■ نماد سهام عدالت استان شد

یک کارگزار بورس هم با اشاره به بسته شدن نماد سهام عدالت استان، درباره دلیل وقوع این اتفاق گفت: با ورود افرادی که روش مدیریت غیرمستقیم سهام عدالت را انتخاب کرده بودند به بازار، حجم فروش بالا رفت و بازار منفی شد به همین دلیل سازمان بورس اجازه فروش نداد.

«خانی» افزود: افرادی روش غیرمستقیم را انتخاب کرده بودند که با

۶۶

موبایل کالایی وارداتی است و قیمت آن با توجه به افزایش یا کاهش نرخ دلار متغیر است

کالایی وارداتی است و قیمت آن با توجه به افزایش یا کاهش نرخ دلار متغیر است.

فتح زاده» با بیان این که خریداران از این که قیمت موبایل به روز است گلایه مندند، اضافه می کند: آن ها باید این موضوع را نیز در نظر داشته باشند که وقتی فروشندگان موبایل را با نرخ بالا تهیه می کنند و بعد با کاهش نرخ دلار مجبور می شوند آن را پایین تر از قیمت واقعی

اش فروشند، متضرر می شوند، پس نوسان نرخ دلار به نفع فروشندگان نیست.

وی در خصوص قیمت وسایل جانبی گوشی تلفن همراه نیز توضیح می دهد: قیمت این وسایل با توجه به افزایش یا کاهش نرخ دلار تغییر نمی کند.

ورودشان به بازار سرمایه در هفته اول فروش مثبت بود اما پس از آن به دلیل تعداد زیاد فروشندگان سقف فروش قفل شد و خریداری وجود نداشت.وی خاطرنشان کرد: از ۲۵ آذر تاکنون هم برای انتخاب هیئت مدیره، خرید و فروش متوقف شده و نماد سهام عدالت استان همچنان بسته است و «پرتفوی» این ها فولاد مبار که بود که قیمت آن از ۲ هزار ۲۰۰ تومان به هزار و ۵۰۰ تومان کاهش یافت و ارزش سهام عدالت ۵۰ درصد ریزش کرد.وی اظهار کرد: هر زمان شرکت ها رشد کنند قطعاً روی ارزش سهام ها هم تأثیر می گذارد.وی ادامه داد: حجم مبنایی که سازمان بورس برای نماد بسته گذاشت، ۳۶ میلیون تومان بود که اگر روزی ۳۶ میلیون تومان معامله انجام می شد، ۵ درصد افزایش یا کاهش رفت و بازار منفی شد به همین دلیل سازمان بورس اجازه فروش نداد.

سهام قیمت نمی خورد و تغییر نمی کرد.

اقتصاد

دوشنبه ۶ بهمن ۱۳۹۹ ۱۱ جمادی الثانی ۱۴۴۲ شماره ۳۴۷۷

گزارش خبری


آشفته بازار قیمت ها و سرگردانی وارد کنندگان و صادر کنندگان

شیری - در حالی که از مدت ها قبل بازار کالاهای مختلف ثبات زیادی نداشت و نوسان قیمت یکی از دغدغه های شهروندان محسوب می شد، با نوسانی شدن نرخ ارز طی روزهای اخیر، بازار کالاها از جمله خودرو، سکه، طلا و لوازم خانگی نیز نوسانی شده به طوری که آشفته بازار قیمت ها نه تنها ناراضیانی مردم بلکه سرگردانی صادر کنندگان و وارد کنندگان را هم به دنبال داشته است.

یکی از شهروندان در این باره گفت: زمانی که نرخ دلار افزایش می یابد نرخ تمام کالاها هم متعاقب آن افزایش می یابد اما زمانی که نرخ دلار کاهش می یابد کاهش قیمتی در بازار مشاهده نمی شود.

وی اظهار کرد: وقتی به فروشندگان می گویم چرا قیمت کالاها کاهش نیافته، اظهار می کنند که چون کالاهای موجود در فروشگاه با دلار گران خریداری شده است تا زمانی که کالای جدید با دلار افزایش می یابد نرخ تمام کالاها هم متعاقب آن افزایش می یابد اما زمانی که نرخ دلار کاهش می یابد کاهش قیمتی در بازار مشاهده نمی شود.

وی خاطرنشان کرد: با این که قیمت خودرو پس از کاهش نرخ دلار کاهشی شده بود ولی خریداری مراجعه نکرد.

یکی از کارشناسان بازار هم گفت: تا قبل از چهارشنبه نرخ دلار تا ۲۰ هزار و ۶۰۰ تومان ریزش کردو از بعدازظهر همان روز دوباره افزایش یافت.

وی که تمایلی به ذکر نام خود در این گزارش نداشت، خاطرنشان کرد: نرخ دلار از همان روز تاکنون افت و خیز زیادی و بین ۲۰ هزار تا ۲۲ هزار و ۶۰۰ تومان نوسان داشته است.

رئیس اتاق اصناف مرکز استان هم در این باره گفت: مدتی است نرخ دلار به ۲۱ هزار تومان می رسد و دوباره با یک جهش ۲ هزار تومانی ۲۳ هزار تومان می شود اما روز بعد با کاهش هزار تومانی ۲۲ هزار تومان معامله می شود.

«امیدوار» افزود: ثبات نداشتن نرخ دلار باعث می شود وارد کنندگان و صادر کنندگان برای خرید و فروش هر کالایی نتوانند تصمیم بگیرند.

قالیشویی پازیریک

تجربه کیفیت تکنولوژی

بهترین تبلیغ ما کیفیت خدمات ماست

✓ تنها قالیشویی دارنده نشان حمایت از مصرف کنندگان
✓ شستشو با مواد شوینده مخصوص نانو – کاملاً بهداشتی
✓ ۲۵ سال عضو رسمی اتحادیه

۰۵۸-۳ ۲۲۹ ۷۱۶۱ ۰۵۸-۳ ۲۲۳ ۶۰۷۰

دفتر مرکزی : بجنورد – بعد از دانشگاه پیام نور

اطلاعیه دعوت به همکاری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

به اطلاع می رساند بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در نظر دارد نسبت به جذب نیروی ناظر نظام فنی روستایی در سطح روستاهای استان اقدام نماید .

شرایط لازم : ۱- دارا بودن مدرک مهندسی یا کاردانی در یکی از رشتههای با گرایش عمران یا معماری ۲- دارا بودن کارت پایان خدمت یا معافیت دائم از خدمت نظام وظیفه (برای آقایان). ۳- سکونت در شهرستان مورد تقاضا برای نظارت. ۴- شاغل نبودن در سازمانها و نهادهای عمومی دولتی و غیر دولتی.

مدارک لازم : پوشه، فرم ثبت نام ، دو قطعه عکس ۳×۴، تصویر صفحه اول شناسنامه ، کارت ملی و کارت پایان خدمت یا معافیت دائم از خدمت (برای آقایان)، تصویر آخرین مدرک تحصیلی، اصل فیش شرکت در آزمون (مبلغ ۳۰۰ هزار ریال به شماره حساب ۰۶/۸۳۳۴۴۳۰۱۰۰ بانک صادرات شعبه مرکزی بجنورد پنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی)

متقاضیان واجد شرایط می توانند مدارک خود را تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز پنجشنبه ۹۹/۱۱/۹ به شعب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در شهرستانها تحویل نمایند .
زمان آزمون جمعه ۹۹/۱۱/۱۰ ساعت ۹ صبح (با رعایت پروتکل های بهداشتی)

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان شمالی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۸۷۴-۹۹ مورخ ۹۹/۰۹/۱۷ هیات به شماره کلاسه ۱۳-۹۸-موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم حمزاری فرزند عباس به شماره شناسنامه۱۴۵۵ صادره از بجنورد درششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۷۱.۵۰ مترمربع از پلاک ۱۲۴ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی خاتم زهره صدیق زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵اروز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۰۶ احمد اسفیری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک
م
الف/۵۷۶
م
الف/۳۰۳
۹۹۰۸۰۳۰۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش دو شهرستان بجنورد

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:۱۶۹۰- اصلی واقع در صرآباد بخش ۲ بجنورد ششدانگ پلاک۱۱۴۸۵- فرعی- یک باب ساختمان مالکیت- آقای مختار قنبری فرزند قره ش ش ۱۲۴ ششدانگ پلاک ۱۱۲۴۴ فرعی- یک باب منزل مالکیت- آقای محسن قنبری نسب فرزند مختار به شماره ملی ۰۶۷۰۱۲۰۹۴۴ در روز سه شنبه بیست و هشتم بهمن ماه یک هزار و سیصد و نود و نه (۹۹/۱۱/۲۸) ساعت ۸:۳۰ الی ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتقایی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقایی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتقایی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت طرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۱۱/۰۶
م
الف/۲۵۶۷

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
م
الف/۳۰۳۲۲
۹۹۰۸۰۳۲۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه خیرینان پلاک شصت و چهار (۶۴)- اصلی ۱۲۳۱ فرعی مفروز از ۱۶۹ فرعی خانم حوری لعل قلی زاده فرزند غلامحسین ششدانگ یک باب منزل در روز چهارشنبه ۱۳۹۹/۱۱/۲۹ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتقایی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتقایی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتقایی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد طرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: دو شنبه ۱۳۹۹/۱۱/۰۶

اردلان محمدی کوشکی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵)- اصلی۱۴۷۴ فرعی مفروز از ۱۱۳ فرعی آقای بهمن حسین پور وحید فرزند عیدمحمد ششدانگ یک باب منزل در روز سه شنبه ۱۳۹۹/۱۱/۲۸ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتقایی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتقایی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتقایی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد طرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: دو شنبه ۱۳۹۹/۱۱/۰۶

اردلان محمدی کوشکی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

تحدید آگهی مزایده نوبت دوم

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۲۲۰۶. ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فی مابین محکوم له علی لطیفی و محکوم علیه فرشته، سکینه، زهرا، خدیجه ،لیلا،علی اصغر، آمنه و محمد همگی لطیفی و رحمان حمزدراده مبنی بر فروش فائزک مرحوم لطیف لطیفی و تقسیم بهای آن بین ورته به نسبت سهم الارث با توجه به انجام کارشناسی املاک به مشخصات ذیل الذکر:مشخصات ملک:یک قطعه باغ واقع در منطقه معروف به قریب چناران شهر به مساحت ۱۰۵۰ متر مربع به حدود اربعه شمالا راه باغات منطقه قریب شرقا ویلاهی آقای سعادتی جنوبا رودخانه غربا باغ محمد لطیفی در حال حاضر در تصرف خواندگان می باشد. با توجه به موقعیت و مکان راه دسترسی تعداد درختان گردو میزان ختابه حاصلخیزی خاک و سایر عوامل موثر در ارزشیابی باغات روستایی توسط کارشناس رسمی دادگستری بهای هر متر مربع مبلغ ۱۴۰۰۰۰ تومان و بهای کل ۱۰۵۰۰ متر مربع ۱۴۷/۰۰۰۰۰۰۰ تومان تعیین و برآورد می گردد و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل املاک مذکور در روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۱:۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مرود مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع به بالاترین قیمت پیششدهای واگذار خواهد شد و ۱۰ درصد مبلغ پیششدهای فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز طرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود در صد از هر مهلت مقرر، مبلغ توبعیه پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد.

مدیر اجرای احکام مدنی بجنورد- رحمانی

م
الف/۵۷۶
م
الف/۳۰۳
۹۹۰۸۰۳۰۳