از میان خبرها

طی تابستان در بجنورد رخ داد؛

افزایش ۱۶۹ درصدی بارندگی

صدیقی- میانگین بارندگی در بجنورد در تابستان امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۶۹ درصد افزایش داشت. به گفته کارشناس تحقیقات اداره کل هواشناسی خراسان شمالی، میانگین بارندگی در بجنورد در این بازه زمانی ۱۸میلی متر بود که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۶۹ درصد افزایش و نسبت به دوره آماری بلند مدت ۱۵ درصد کاهش داشت.

«هاشمیان» اعلام کرد: مجموع بارندگی طی سال زراعی (یک مهر سال قبل تا ۳۱ شهریور امسال) در استان ۲۸۹/۳ میلی متر بود که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۵ درصد کاهش و نسبت به دوره آماری بلندمدت ۱۰ درصد افزایش داشت. وی افزود: میانگین دمای بجنورد در تابستان امسال ۲۳/۶ درجه سانتی گراد بود که نسبت به مدت مشابه سال قبل حدود ۰/۱ درجه سانتی گراد و نسبت به دوره بلندمدت آماری ۰/۲ درجه سانتی گراد هوا خنک تر بود.

به گفته وی، میانگین دمایی استان طی سال زراعی ۱۳/۸ درجه سانتی گراد بود که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۰/۶ درجه سانتی گراد و نسبت به دوره آماری بلند مدت حدود یک درجه سانتی گراد کاهش داشت. «هاشمیان» گفت: میانگین بیشترین دما طی ۳ ماه تابستان امسال در استان مربوط به اسفراین با ۲۶/۱ درجه سانتی گراد و کمترین دما مربوط به راز با ۲۲/۵ درجه سانتی گراد بود.

تمدید زمان خرید تضمینی گندم

شیری- زمان خرید تضمینی گندم در استان تا پایان مهر تمدید شد.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی خراسان شمالی با بیان این که زمان تحویل گندم به سیلوی بجنورد تمدید شد، به خبرنگار ما افزود: با این که کاشت دوباره گندم شروع شده است اما هنوز هم کشاورزان، گندم تحویلی به سیلو در اختیار دارند که برای رفاه حال آن ها تحویل گندم تا پایان مهر تمدید شد.

«موسوی» افزود: برخی کشاورزان به امید افزایش نرخ تضمینی، محصولات شان را در موقع برداشت تحویل نمی دهند و اکنون که زمان کاشت دوباره آن شروع شده است، گندم های جمع آوری شده را تحویل می دهند.وی نرخ خرید تضمینی گندم را ۲۵۰۰ تومان ذکر کرد.

اتمام حجت امام جمعه

برخی برنامه های گردشگری و بوم گردی، مصداق انتقاد تند نماینده ولی فقیه

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در مراسم تجلیل از بانوان نمونه عفاف و حجاب دستگاه های اجرایی، ضمن انتقاد شدید از گسترش بی حجابی، از تخصیص نیافتن اعتبار به مسائل فرهنگی از جمله موضوع عفاف و حجاب گلایه کرد. آیت ا... «ابوالقاسم یعقوبی» در این مراسم که در استانداری برگزار شد، با بیان این که نمایندگان مجلس فریاد بزنند که چرا بودجه فرهنگی نداریم؟ اظهار کرد: وقتی پول و بودجه را تقسیم می کنند ما را نمی شناسند، وقتی کار را بررسی می کنند می گویند نهادهای دینی چه می کنند؟ مانند سربازی در وسط میدان جنگ هستیم که وسیله و ابزار جنگ نداریم.وی با اشاره به این که شورای فرهنگ عمومی یک ریال بودجه و مکان ندارد، اضافه کرد: برای ستاد احیای امر به معروف مکانی نداریم و در مسئله عفاف و حجاب هم همین طور. وی اضافه کرد: حتی اعتباری برای نصب پلاکارد عفاف و حجاب نداریم.امام جمعه بجنورد با تاکید بر این که آن هایی که بودجه بندی می کنند، بودجه فرهنگی را محکم ببندند، افزود: برای همه چیز اعتبار می بینند اما به فرهنگ که می رسد بودجه قطره چکانی است. در سازمان ها هر جا کم بیاورند از همین بودجه فرهنگی می زنند و جای دیگر مصرف می کنند. وی گفت: برای نمونه چرا برای گردشگری و خانه های بوم گردی و ... هزینه می کنیم، نتیجه اش چیست؟ گاهی گردشگری هم نیست و گردش فساد است؛ فساد به روستاها نفوذ می کند که مایه تاسف است.او با بیان این که ما کسی را متهم نمی کنیم، افزود: بودجه های کشور که تقسیم می شود از همه بی مهرتر با مسائل فرهنگی برخورد می شود در حالی که ریشه انقلاب مان فرهنگی است.رئیس بنیاد عفاف و حجاب خراسان شمالی از معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار که به تازگی منصوب شده به عنوان نیروی تازه نفس خواست برای اقدامات فرهنگی، دینی و مذهبی که در جامعه نقش اساسی دارند بودجه، دفتر، ستاد و غیره پیش بینی کند تا مردم محل مراجعه به دفتر عفاف و حجاب را بشناسند و بدانند طرح ها، پیشنهادها و نظرات خود را در این زمینه به کجا ارائه دهند.نماینده ولی فقیه در استان با بیان این که همه باید مطالبه گر باشیم، خاطرنشان کرد: مطالبه گری را به خودزنی تعبیر نکنیم. در کدام فضای مجازی دردهای دینی را دیده ایم که مطالبه گر درد دین داشته باشد؟ همه درد مقام، پول، دنیا و دعواهای سیاسی را دارند.امام جمعه بجنورد در ادامه سخنان خود با اشاره به نامه ای که ۲۵۷ نفر از غیرتمندان و دغدغه مدارهای دینی آن را امضا کرده و برای او فرستاده اند، اظهار کرد: گزارش می دهند تولیدگرانی که به دنبال منافع بوده اند و درد دین ندارند، لباس هایی تولید می کنند که مولد فساد است.وی هشدار داد: امروز دشمنان خارجی و برخی عوامل داخلی به جریان بی حجابی اجباری در حال دامن زدن هستند.

حجت الاسلام «سالاری» دبیر بنیاد عفاف و حجاب استان در این مراسم با بیان این که جامعه غرب به دنبال انتشار ویروس مد، برهنگی و بدحجابی در جوامع شرقی است، افزود: دوری از خانواده، طلاق و بی توجهی به مسائل اخلاقی از عوارض انتشار این ویروس است. معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی نیز در این مراسم بر نقش تربیتی بانوان تاکید کرد و گفت: در برخی استان ها بیش از نیمی از جمعیت را بانوان تشکیل می دهند که باید به این موضوع توجه شود.«برادران» با بیان این که محدودیت هایی در موضوع تخصیص اعتبارات به مسائل فرهنگی وجود داشته است، خاطرنشان کرد: دغدغه های امام جمعه و دبیر بنیاد بحق است و در جلسه ای با حضور کارشناسان در حضور امام جمعه به این موضوع مهم پرداخته می شود. گفتنی است، در این مراسم از بانوان نمونه عفاف و حجاب دستگاه های اجرایی خراسان شمالی تقدیر شد.

تحلیل آیت ا... در خصوص خسارت نبود تحلیل سیاسی در جامعه

محمد آگاهی- نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در خطبه های دیروز نماز جمعه بجنورد با اشاره به وقایع دوران امام حسن مجتبی(ع) بر اهمیت تحلیل سیاسی در میان مردم و شناخت دوست از دشمن تأکید کرد و در ادامه ۷ شین ویژگی شهدا را برشمرد.

آیت ا... «یعقوبی» با تسلیت سالروز شهادت امام حسن مجتبی(ع) مظلومیت های این امام همام را یادآور شد و گفت: مظلومیت امام حسن مجتبی(ع) نه به دلیل دشمنی دشمنانش بلکه به دلیل خودی های سست عنصری بود که اطرافش را گرفته بودند، افرادی که با تهمت های ناروای شان امام حسن(ع) را تحت فشار قرار دادند تا با معاویه صلح کند اما آن امام همه تلاشش این بود که حکومت، سرمایه ای را که برای امت در اختیار داشت، حفظ کند اما چون مردم زمانه قدرت تحلیل سیاسی را نداشتند امام را برای صلح تحت فشار قرار دادند. امام جمعه بجنورد با تأکید بر داشتن تحلیل سیاسی برای شناخت دوست از دشمن تصریح کرد: اگر عالم و زاهد باشیم اما هوش و قدرت سیاسی در شناخت امام خود و دوست از دشمن را نداشته باشیم دوباره آسیب خواهیم دید.

وی خاطرنشان کرد: مطالعه تاریخ و درس عبرت‌های تاریخی راه را به ملت نشان می‌دهد و با افزایش تحلیل سیاسی مردم می‌توان مانع از فریب خوردن با توطئه های دشمنان اسلام شد. وی بر جلوگیری از افراط و تفریط نیز تأکید کرد و گفت: عبادت و سیاست در کنار هم مسیر امت اسلامی را تشکیل می‌دهد و مؤمن واقعی باید به مسائل روز آگاه باشد و در آگاهی کامل زندگی کند. امام جمعه بجنورد در بخش دیگری از خطبه هایش با گرامی داشت سالروز شهادت شهید «هاشمی نژاد»، شهادت حدود ۱۷ هزار نفر از انسان های خوب از جمله یاران امام خمینی(ره) را از خسارت های بزرگی دانست که توسط تروریست های داخلی در سال ۱۳۶۰ به انقلاب اسلامی ایران وارد شد.

رئیس شورای فرهنگ عمومی استان در ادامه با اشاره به قرار داشتن در هفته دفاع مقدس، ۸ شین را به عنوان مهم ترین ویژگی شهدا از منظر اسلام برشمرد و نخستین شین را شوق شهادت دانست و گفت: عشق الهی بود که شهادت را رقم زد؛ شهدا، شوق و عشق شهادت داشتند و خود را برای آن آماده کردند، برخی هم به یادگار از روزهای جبهه، ماندند. به گفته آیت ا... «یعقوبی» شهادت، شریف ترین نوع مرگ است که در روایت های مختلف آمده و شهد شهود سومین شین شهادت است زیرا شهدا زیباترین جلوه ها را می بینند. شیرمردان مبارزه با شیطان چهارمین شین از ویژگی های شهدا از منظر امام جمعه بجنورد است.

وی ادامه داد: شهدا شمش های طلایی هستند که وجودشان باعث خیر و برکت و پشتیبانی محکم از یک ملت است. شافع بودن شهدا و شفاعت آنان در روز قیامت دیگر شینی بود که نماینده ولی فقیه برای شهدا برشمرد.

امام جمعه بجنورد همچنین در بخش دیگری از خطبه‌های نماز جمعه بر استقلال امت اسلامی تأکید کرد و گفت: وابستگی به بیگانگان عاملی می‌شود تا تهدیدها و تحریم‌ها در کشور اثرگذار باشد اما در صورت وجود استقلال، ترسی از مشکلات خارجی ایجاد نمی‌شود.

وی همچنین با اشاره به در پیش بودن روز جهانی سالمندان، به اهمیت توجه و احترام به سالمندان از منظر دین اسلام پرداخت.

پویش استانی قصه گویی

مرتضوی- پویش استانی قصه گویی در دومین ماه خود طی مراسمی برگزیدگان خود را شناخت و ۵ گروه برگزیده شدند.«فرهاد آقابیگی» سرپرست کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان خراسان شمالی در این مراسم گفت: از این ماه آموزش عمومی قصه گویی را آغاز کردیم و دبیرخانه آموزش فعالیت خود را شروع کرده است.«محمدتقی آریان» مدیرکل دفتر امور اجتماعی و فرهنگی استانداری خراسان شمالی در این مراسم تصریح کرد: این پویش سبب شد آن چه ریشه در باور و فرهنگ ملی و مذهبی دارد، ما را با دنیایی از آمال و آرزوها و فرهنگ ها آشنا کند. دکتر «آیتی» دبیر شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان نیز تصریح کرد: یکی از رسالت های ما در مبارزه با مواد مخدر، ایجاد شور و نشاط اجتماعی و قصه گویی یکی از عوامل مهم و اثرگذار در این راستاست.

گزارش

گزارشی از فعالیت «شرخر»ها در حاشیه شهر

وصول تضمینی چک!

صدیقی- «داداش اون رو ماشین می کنم، تضمینی غلام در خونه ات می کنم، تو فقط سر کیسه رو شل کن بقیه اش با من!» با شیوع کرونا کسب و کارهای زیادی دچار مشکل شده اند و در این راستا چک برخی افراد برگشت خورد اما کار و کاسبی برخی در این روزهای کرونایی به نوعی سکه شد. در این میان برخی طلبکارها سراغ قانون و برخی سراغ افراد کاربلد «وصول تضمینی» یا همان به اصطلاح «شرخر»ها رفتند. من و دوستم به بهانه نقد کردن چک بی محل خریدار خودرو و پی بردن به چند و چون قانون افراد به اصطلاح «وصول تضمینی» یا «شرخر»، سراغ یکی از آن ها در محله ای در حاشیه شهر می رویم. بعد از فشردن زنگ خانه صدای خش داری از حیاط به گوش می رسد که مدام فریاد می زند «کیه بابا اومدم!» در باز می شود و صاحبخانه می گوید: «چیه؟ فرمایش؟» دوستم پاسخ می دهد: «برای نقد کردن چک اومدیم. وقت دارین مشکل ما رو حل کنین؟» او جواب می دهد: «ببین چک زیر ۵۰ تومن(منظورش میلیون است) را قبول نمی کنم، حوصله اش رو ندارم. برین سراغ آدم های دیگه که همین چند کوچه پایین تر زندگی می کنن.» دوستم جوابش منفی است و شرخر سوال می کند: «ببینم طرف چک بی محل کشیده؟ خودم اون رو پول می کنم، طرف اگر ضعیف و آه در بساط نداشته باشه قضیه اش فرق می کنه، ما ضعیف کش نیستیم. طرف گردن کلفت باشه کار نداریم که پول تو حسابش هست یا نه، به روش خودمون نقد می کنیم! ما یک تیم چند نفره هستیم شرطش دریافت ۱۵ درصد مبلغ چک بعد از پاس کردنه؛ ملتفتی؟ حالا مشکل ات رو بگو.» همراهم مشکل اش را برای «شرخر» تعریف می کند و می گوید: «ماشین ام رو به یک نفر ۲۵۰ میلیون تومن فروختم و خریدار ۵۰ تومنش رو نقد داد و بقیه رو هم چک چند روزه کشید. الان تاریخ چک رسیده اما جاش خالیه و صاحبش جواب سربالا می ده.»

شرخر دستی به سبیل اش می کشد و با انداختن چند دانه آجیل در دهانش جواب می دهد: «خب ما کارمون رو بلدیم. اول چک می کنیم ببینیم اوضاع مالیش چطوره و چه چیزهایی دم دست برای تبدیل به پول داره، بعد با زبون خوش بهش می گیم، اگه بلبل زبونی کرد و روی حرف بزرگ ترش حرف زد، گوشمالیش می دیم و با زهر چشم گرفتن و بپا گذاشتن جلوی خونه اش طرف حساب کار دستش میاد که با آدم چغرتر از خودش طرفه، اون وقت سر کیسه رو شل می کنه! بیا غصه نخور، تخمه بزن چربی بدنت زیاد شه!»

بعد از کمی خوش و بش در مورد چگونگی نقد کردن چک یک کارخانه دار با لحن خش دار تعریف می کند: «طرف سرمایه دار اما جای چک هاش با مبلغ بالا خالی بود. بعد از تفتیش متوجه شدیم که پول نقد تو خونه زن اولش قایم کرده و خودش رو به موش مردگی می زنه! یک روز ریختیم سرش و گوشمالیش دادیم و تهدیدش کردیم اگه مبلغ چک رو نده بقیه شاکی ها رو باخبر می کنیم تا آب خوش از گلوش پایین نره. بدهکار وقتی دید آمار ما درسته پول رو داد و غائله ختم به خیر شد.» همراهم بهانه ای می آورد و می گوید که برمی گردد و از آن جا دور می شویم. بعد از خداحافظی از شرخر به این موضوع فکر می کنم که برخی در این اوضاع کرونایی به خاطر رکود کسب و کارشان با چنین اشخاصی رو به رو می شوند.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸- اصلی اراضی امیریه ۱-ششدانگ یک باب ساختمان از پلاک شماره ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۱۸۰/۷۱ مترمربع ابتیاعی آقای سیدعلی لنگری از محل مالکیت رسمی محمد علی قاری سعادتی برابر رأی شماره ۹۹-۱۶۷۷ مورخه ۱۳۹۹/۰۶/۲۰-کلاسه ۹۸-۰۲۵۸ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۷/۲۰**

علیخان نادری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۹۹۰۴۸۹۲۲/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد۱-ششدانگ یک باب مغازه از پلاک ۲۹۵۹فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۳۶/۲۱ مترمربع ابتیاعی آقای امید ایزانلو از محل مالکیت رسمی زین العابدین محمدی برابر رأی شماره ۹۹-۱۶۸۰ مورخه ۱۳۹۹/۰۶/۲۰-کلاسه ۹۹-۰۰۲۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۷/۲۰**

علیخان نادری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۱۸۵۵/ م الف

۹۹۰۴۸۷۹۹/و

مزایده عمومی فروش املاک مازاد بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان خراسان شمالی به شماره ۹۹/۱ ویژه استان خراسان شمالی (نوبت اول)

بانک صادرات ایران

مدیریت شعب استان خراسان شمالی

بانک صادرات ایران-مدیریت شعب استان خراسان شمالی در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند.متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده ، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود ، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ به آدرس بجنورد – خیابان طالقانی غربی – نبش خیابان باران – ساختمان اداره مرکزی مدیریت شعب استان خراسان شمالی - طبقه ششم – دایره تدارکات وساختمان و یا شماره تلفن های ۳۲۷۴۸۰۱۷-۳۲۷۴۸۵۲۳ مراجعه و یا تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت فروش اسناد تا ساعت ۱۴ روز چهار شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۹ بوده و متقاضیان می بایست پاکت های حاوی پیشنهادهای خرید خود را تا ساعت ۱۴ روز پنج شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۰ به دایره تدارکات و ساختمان تسلیم و رسید دریافت کنند .

جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادهای خرید شرکت کنندگان در روزدوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۱ رأس ساعت ۸ صبح در طبقه نهم ساختمان اداره مرکزی مدیریت شعب استان خراسان شمالی و با حضور مسئولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد . حضور شرکت کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات به بانک می باشد .

((کلیه املاک عرضه شده با هر یک از شرایط ذیل به فروش می رسد))

شرایط پرداخت (گروه)	میزان پرداخت نقدی	مدت بازپرداخت
الف	٪۱۰۰	نقدی
ب	٪۵۰	الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ مصوب بانکی
ج	٪۳۰	الباقی در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ مصوب بانکی

توضیحات و شرایط :

۱- متقاضیان جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک می بایست مبلغ سپرده تودیعی را به حساب۰۱۰۹۶۹۷۶۵۵۰۰۶ به نام دایره تدارکات و ساختمان نزد بانک صادرات ایران کد ۴۴۹۲ واریز نمایند . ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده ، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب یاد شده الزامی است.

۲- مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است .

۳- بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار است . ۴- کلیه املاک با وضع موجود به فروش می رسد .

۵- مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به عهده خریدار می باشد.

* لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی نوبت دوم مزایده که در همین روزنامه در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۸ منتشر می گردد و تا پایان مهلت ارائه پیشنهادات معتبر و ملاک عمل می باشد توجه فرمایید .

ردیف	شماره	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان و نوع مالکیت	نوع ملک و کاربری	عرصه (m2)	اعیان (m2)	قیمت پایه کارشناسی (به ریال)	شرایط فروش	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده (به ریال)	توضیحات
۱	۸۴۵۰	شیروان – خیابان بیست متری هاشمی – بعد از کوچه آزادی ۵۱ – پلاک ۷۸۹ و ۷۹۱	پلاک ثبتی ۱۶۰۷ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی از ۲۴۹ و ۴۵۰ فرعی از اصلی مذکور	ششدانگ	مسکونی	۳۰۰	۳۴۶	۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	متراژ اعیان تقریبی بوده و به دلیل داشتن متصرف به هنگام نقل و انتقال ، بازدید ملک توسط شهرداری انجام نشده است . دارای متصرف فروش با وضع موجود
۲	۵۸۶۵	صفی آباد	پلاک ۱۲۰۸ فرعی از ۱۲۹ اصلی مفروز و مجزی از ۵۲۸ فرعی از اصلی از مذکور	ششدانگ	مسکونی	۳۸۶/۱۱	۱۸۵	۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف	۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰	فروش با وضع موجود
۳	۷۷۷۵	شیروان – شهرک صنعتی نیش اندیشه ۲ – قطعه ۳۰۴	قطعه ۳۰۴ واقع در شهرک صنعتی شیروان	حق چاهنیی	صنعتی – کارگاه	۱۷۸۷/۴	۶۵۸	۱۲،۲۹۱،۱۸۰،۰۰۰	گروه الف	۷۹۲،۰۰۰،۰۰۰	فروش سوله به همراه ماشین آلات و فروش با وضع موجود
			ماشین آلات موجود در سوله جهت تولید خیار شور و ترشیجات					۲،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	گروه الف و ب و ج		
			جمع قیمت سوله به همراه ماشین آلات					۱۵،۰۹۱،۱۸۰،۰۰۰			

۹۹۰۴۹۲۹۷/و

آگهی تغییرات شرکت گلستان شیروان

شرکت تعاونی به شماره ثبت ۱۰۷۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۸۰۹۴۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آدرس شرکت به استان خراسان رضوی ، شهرستان مشهد ، بخش مرکزی ، شهر مشهد، رضاشهر ، خیابان دقیقی ، خیابان خاقانی ۴۱ [دقیقی ۲۴] ، پلاک ۹- ، طبقه همکف و به کدپستی ۹۱۷۷۸۱۳۳۳۴ تغییر یافت وماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی – مرجع ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری شیروان

م الف/۹۸۶۴۶۳

۹۹۰۴۶۱۰۸/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره۱۸۶۹-۹۹ مورخ ۹۹/۰۶/۱۷ هیات به کلاسه ۱۲۱-۱۳۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمد نودهی فرزند یرانعلی به شماره شناسنامه ۳۶۰۵۰ صادره از بجنورد دریک باب منزل مسکونی به مساحت۱۲۲مترمربع از پلاک ۱۰۱ فرعی از ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی ملکش بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رضا صدیق زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۲۰ م الف/۱۸۵۲ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۴۹۲۱۳/

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره۱۸۵۸-۹۹ مورخ۹۹/۰۶/۱۷هیأت به شماره کلاسه۱۹۶-۹۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفاتمالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسکندر وحیدی فرزند بای محمد به شماره شناسنامه۱۳۸صادره از راز و جرگلان دریک باب منزل به مساحت۱۸۱.۰۵مترمربع ازپلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنوردخریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی باغچقی فرزند حسن محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض‌خود رابه این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۲۰ م الف/۱۸۶۲ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۴۹۲۰۹/